



## MĀLPILS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000048398

Nākotnes ielā 1, Mālpilī, Mālpils novadā, LV 2152

Tālr. 67970888, fakss 67925342, e-pasts: dome@malpils.lv

---

Mālpils novada Mālpilī

### SAISTOŠIE NOTEIKUMI Nr. 34

2013. gada 27. novembrī

Apstiprināti ar Mālpils novada domes  
2013. gada 27. novembra sēdes lēmumu Nr. 18/9

#### **GROZĪJUMI MĀLPILS NOVADA DOMES 2013. GADA 25. SEPTEMBRA SAISTOŠAJOS NOTEIKUMOS NR.15 „PAR SOCIĀLĀ DZĪVOKĻA IZĪRĒŠANAS KĀRTĪBU MĀLPILS NOVADĀ”**

*Izdoti saskaņā ar likuma „Par sociālajiem  
dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām”  
3.panta otro daļu, 6.pantu, 8.pantu,  
9.panta ceturto daļu un 10.panta otro daļu.*

Izdarīt Mālpils novada domes 2013.gada 25.septembra saistošajos noteikumos Nr.15 „Par sociālā dzīvokļa izīrēšanas kārtību Mālpils novadā” (apstiprināts ar Mālpils novada domes 2013.gada 25.septembra lēmumu (protokols Nr.18/9)) šādus grozījumus:

1.1. Izteikt saistošo noteikumu 6.2.8. punktu šādā redakcijā:

„**6.2.8.** trūcīgas personas, kurām nepieder dzīvojamā telpa un kuras pašas saviem spēkiem nespēj nodrošināt sev dzīvojamo telpu.”

1.2. Izteikt saistošo noteikumu VIII. nodaļu šādā redakcijā:

#### **„VIII. Sociālo dzīvojamo māju un sociālo dzīvokļu uzturēšana, apsaimniekošana un pārvaldīšana**

25. Sociālo dzīvojamo māju un sociālo dzīvokļu uzturēšana un apsaimniekošana tiek finansēta no šim nolūkam pašvaldības budžetā sociālajai aizsardzībai paredzētajiem līdzekļiem, sociālo dzīvokļu īrnieku īres maksām un citiem piesaistītiem līdzekļiem, ieskaitot tos Apsaimniekotāja kontā pēc rēķina un darba pieņemšanas-nodošanas

akta saņemšanas. Darba pieņemšanas – nodošanas aktu paraksta Apsaimniekotāja nozīmēts pārstāvis un pašvaldības izpildinstitūcijas norīkots pārstāvis.

26. Sociālo dzīvojamo māju un sociālo dzīvokļu apsaimniekošanu veic Apsaimniekotājs.

27. Apsaimniekotāja pienākumi ir:

27.1.veikt sociālo dzīvojamo māju un sociālo dzīvokļu visu telpu apskati, pārbaudīt labierīcību un ierīču funkcionēšanu un sastādīt par to apsekošanas aktu;

27.2.ja sociālo dzīvojamo māju un sociālo dzīvokļu telpas nav derīgas dzīvošanai, pirms telpu izīrēšanas apsaimniekotājs organizē sociālo dzīvojamo māju un sociālo dzīvokļu remontu;

27.3.kontrolēt sociālo dzīvokļu īrnieku veikto apmaksu par ūres un komunālajiem pakalpojumiem un brīdināt īrnieku par ūres līguma laušanu par parādiem, kuru apmērs pārsniedz trīs mēnešu maksājumu apmēru.”

2. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to publicēšanas pašvaldības izdevumā “Mālpils Vēstis”.

Domes priekšsēdētājs:

A.Lielmežs