

## MĀLPILS NOVADA CŪKU KOMPLEKSA BŪVNICĪBAS

### iespēju un draudu analīze (SVID analīze) ar deputātu priekšlikumiem

Sfēra	STIPRĀS PUSES	VĀJĀS PUSES	IESPĒJAS	DRAUDI
Vides aizsardzība	<p>1. Tiek projektēta bioelektrostacija, kas samazinās amonjaka gāzu izkliedi atmosfērā</p> <p>2. Tiek plānota aizsargvalņa izbūve gar Ezerkalna purva malu</p> <p>3. Tiek plānots projektēt iebūvēt jaudīgus, modernus gaisa filtrus</p> <p>4. Zem viena jumta slēgta tipa ražošanas process notiek slēgtā vidē norobežots no apkārtējās vides</p> <p>5. Daļēja bezatlikuma ražošana.</p> <p>6. Viena no lielākajām cūku fermām Latvijā</p>	<p>1. Ražošanas process pilnībā nenovērš amonjaka gāzu izplūdi atmosfērā fermas tuvumā</p> <p>2. Ražošanas process pilnībā neizslēdz avāriju iespējas (Allažmuižas piemērs)</p> <p>3. Cūku mēslu substrāta izkļiedes lauku apkārtnē jūtama stipra smaka vairākas dienas pēc to izkļiedes, vairākas reizes gadā</p> <p>4. Izkļiedētais cūku mēslu substrāts avārijas gadījumā nokrišņu ietekmē tiek iepludināts ūdenstecēs un ūdenskrātuvēs</p> <p>5. Pastāv bažas, ka ilgtermiņā mēslu izkļiedes lauki tiks pārmēsoti</p> <p>6. Nav pārliecības, ka z/ s , firmas cūku mēslu substrātu izkļiedēs atbilstoši normatīviem un neizkļiedēs upju aizsargjoslās</p> <p>7. Pašvaldības ceļš C5 nav piemērots intensīvai auto satiksmei, noslodzei</p> <p>8. Esošā meliorācijas sistēma neatbilst būvniecības ieceres vajadzībām</p>	<p>1. Nodrošināt papildus rezerves elektroģeneratoru pieslēgšanu, avāriju gadījumu izslēgšanai</p> <p>2. Mēslu izkļiedes laukus izvēlēties tālāk no cilvēku apdzīvotām vietām, vismaz 1,5 km rādiusā no ciemu teritorijas, tālāk no ūdensteču vietām, ūdenskrātuvēm un purviem</p> <p>3. Izkļiedētais cūku mēslu substrāts nekavējoties tiek iestrādāts augsnē</p> <p>4. Izkļiedes laukus regulāri mainīt</p> <p>5. Tehniskie risinājumi avārijas iespēju minimizēšanai</p> <p>6. Izstrādāt meliorācijas sistēmas rekonstrukciju</p> <p>7. Izstrādāt akustisko trokšņu ietekmes novērtējumu uz ekosistēmu</p> <p>8. Paredzēt pastāvīgu gruntsūdeņu monitoringu, paredzot sadarbību ar</p>	<p>1. Avāriju gadījumā tiek piesārņota fermas tuvumā esošā augsne, gruntsūdeņi, virszemes ūdenstecēs, blakusesošā purva teritorija, kā rezultātā arī netālu esošā Sudas upe, ilgtermiņā arī Lielā Jugla</p> <p>2. Ražošanas procesa radītais troksnis ilgtermiņā varētu kaitēt aizsargājamām putnu sugām - dzervēm, medņiem utt</p> <p>3. Avārijas gadījumā ies bojā vai slimos visa ihtiofauna ūdenstecēs, kas savieno Sudas upi ar fermas tuvu apkārtni</p> <p>4. Cūku mēslu substrāta izkļiedes lauku tuvumā jūtama smaka (gaisa piesārņojums)</p> <p>5. Smagās tehnikas izmantošanas rezultātā tiek noblietēta augsnes virskārta, ilgtermiņā arī dziļākie slāņi</p> <p>6. Infekciju slimību draudi (cūku mēris, utt)</p> <p>7. Pašvaldības ceļu noslodze pie intensīvās cūku mēslu substrāta izvešanas</p> <p>8. Nekonrolēta cūku mēslu</p>

		<p>9. Pašvaldības grants ceļu esošais kritiskais stāvoklis nav atbilstošs intensīvai satiksmei pie cūku mēslu substrāta izvešanas laukiem</p>	<p>vietējiem vides aizsardzības inspektoriem un biedrībām 9. Izstrādāt optimālu ikgadēju mēslošanas plānu 10. Katru gadu uzņēmumam ieguldīt līdzekļus pašvaldības ceļu uzturēšanā un atjaunošanā, pa kuriem notiek intensīva uzņēmuma transporta satiksme.</p>	<p>substrāta izvešana</p>
--	--	---	--	---------------------------

<p><b>Cilvēkvides kvalitāte</b></p>	<p>1. Mālpils novadā tiek uzcelts jauns moderns fermas komplekss, pielietojot jaunākās tehnoloģijas 2. Fermas darbiniekiem tiek radīti darba apstākļi, kas atbilst ES standartiem un normatīvo aktu prasībām 3. Darba vietas arī vietējiem darba meklētājiem</p>	<p>1. Iedzīvotāju sūdzības par gaisa piesārņojumu mēslu izklīdes lauku un fermas tuvumā 2. Veselības problēmu saasināšanās, alergiskajiem slimniekiem 3. No uzņēmuma intensīvās saimnieciskās darbības var tikt piesārņoti gruntsūdeņi, līdz ar to dzeramais ūdens tuvāko saimniecību akās</p>	<p>1. Pārcelties uz dzīvi citā novadā, kur vēl nav šādu fermu 2. Aku vietā ierīkot dziļurbumus 3. Pārcelt cūku mēslu substrāta izklīdes laukus tālāk no apdzīvotām vietām 4. Piemērot lielāku aku aizsargjoslu</p>	<p>1. Ilgtermiņā iedzīvotāju migrācija no Mālpils novada 2. Avārijas gadījumā piesārņoto grunts ūdeņu dēļ, tuvāko māju iedzīvotājiem vairs nebūs iespēja izmantot akas ūdeņus 3. Var palielināties alergiskās saslimstības, it īpaši bērnu vidū 4. Var samazināties pārkāpjot cūku mēslu substrāta izklīdes normas Mālpils novadu apmeklējušo viesu un tūristu skaits 5. Pašvaldība, kura savukārt atzīta par sakoptāko Rīgas reģionā, pārvēršas par teritoriju ar vienu no nelabvēlīgākajām vides piesārņotības ziņā, ja uzņēmums nepildīs saistības 6. Nav pozitīvo cūku fermu piemēru Latvijā 7. Iedzīvotāju pretestība un negatīvā attieksme pret cūku fermu būvniecību</p>
<p><b>Ekonomika</b></p>	<p>1. Cūku fermā 16 darba vietas ar konkurētspējīgu atalgojumu 2. Tiek ražota cūkgaļa lielos apjomos 3. Tiek iepirkta vietējo ražotāju graudaugu produkcija 4. Tiek mēsloti vietējo lauksaimniecisko ražotāju lauki</p>	<p>1. Tiek radīta konkurence mazajiem lopkopjiem 2. Cūkgaļa tiek eksportēta uz ES lielvalstīm 3. Dividendes Latvijā nepaliek 4. Visas 16 darba vietas var netikt vietējiem iedzīvotājiem, līdz ar to arī samazinās iedzīvotāju</p>	<p>1. Firma ar saviem līdzekļiem piedalās to pašvaldību ceļu uzturēšanā, kuros notiek transporta kustība, kas saistīta ar fermas ražošanas procesu 2. Firma kompensē zaudējumus, kas radušies zemes īpašniekiem, kuriem tie</p>	<p>1. Iedzīvotāju skaita samazināšanās nākotnē pašvaldības teritorijā, līdz ar to arī iedzīvotāju ienākuma nodokļa attiecīgs samazinājums, kas ir pašvaldības galvenais budžeta ienākums 2. Būtiski palielinās pašvaldības</p>

	<p>5. Tiek maksāti papildus nodokļi valsts un pašvaldības budžetos ( 200 000,- VSOA un IIN PVN aptuveni 1,5 miljoni) un uzņēmuma peļņa paliek Latvijā.</p> <p>6. Tiek ražota vietējā elektroenerģija</p> <p>7. Tiek pirkti pakalpojumi no Latvijas firmām, kas nodarbojas ar transporta pakalpojumiem un loģistiku</p> <p>8. Papildus darba vietas loģistikā</p> <p>9. Siltumenerģijas ražošana</p> <p>10. Cūkgaļa tiek eksportēta</p> <p>11. Konkurence</p> <p>12. Attīstīta novada nomale.</p> <p>13. Nodokļu ieņēmumi pašvaldības budžetā: Iedzīvotāju ienākuma nodoklis - ~ 10 tūkst. gadā Nekustamā īpašuma nodoklis – ~ 0,1 tūkst. gadā</p>	<p>ienākuma nodoklis, kas nonāk pašvaldības budžetā</p> <p>5. Nepieciešami papildus līdzekļi pašvaldības ceļu remontam un uzturēšanai</p> <p>6. Iespējams samazinās tūristu piesaistes iespējas</p>	<p>radīti fermas ražošanas procesa nodrošinājuma rezultātā</p> <p>3. Ja būs pierādīts firma kompensēs ārstēšanās izdevumus personām, kuru slimības iemesls ir cūku fermas darbības rezultāts</p> <p>4. Uzcelto cūku fermu iekļaut novada tūrisma apskates objektu sarakstā</p> <p>5. Uzņēmējam jāsalabo un jāsakārto ceļš C5 3 km garumā, kura rekonstrukcijas izmaksas uz asfaltētu ceļu varētu sasniegt ~ 400000 LVL</p>	<p>ceļu uzturēšanas izmaksas</p> <p>3. Samazinās individuālā celtniecība, jo cilvēki nevēlas būvēties un dzīvot šajā teritorijā, kas savukārt kavē Mālpils novada ekonomisko attīstību</p> <p>4. Vietējo īpašnieku zemju pārdošana</p> <p>5. Nekustamo īpašuma vērtības samazināšanās Mālpils novadā</p>
--	---	---	--	--