

*Pielikums Nr. 1 pie Mālpils novada domes
03.10.2013. ārkārtas sēdes Nr. 15 protokola.*

M Ā L P I L S N O V A D A B Ū V V A L D E
Nākotnes iela 1, Mālpils, Mālpils novads, LV 2152, tālr.
67970889

2013. gada 13.septembrī

Mālpils novada Mālpilī

GALA ZIŅOJUMS

par

Cūku intensīvās audzēšanas fermas ar biogāzes ražotni Mālpils novada nekustamajā īpašumā „Klūgas – Grūbas” ar zemes kadastra nr. 8074 001 0225, BŪVNICĪBAS IECERES PUBLISKĀS APSPRIEŠANAS REZULTĀTIEM.

Būvobjekts: cūku intensīvās audzēšanas fermas ar biogāzes ražotni Mālpils novada nekustamajā īpašumā „Klūgas – Grūbas”.

Būvniecības ieceres ierosinātājs: SIA „Mālpils Agro” reģ. Nr. 40101335303, juridiskā adrese Grēcinieku iela 8, Rīga, LV-1050.

Būvniecības iecere par **cūku intensīvās audzēšanas fermas ar biogāzes ražotni Mālpils novada nekustamajā īpašumā „Klūgas – Grūbas”** būvvaldē tika iesniegta 2012. gada 19. oktobrī. Būvvaldes 2012. gada 19. oktobrī sēdē, izskatot būvniecības ieceri, tika pieņemts lēmums nodot ieceri publiskajai apspriešanai.

Saskaņā ar LR MK noteikumu Nr. 331 „Paredzētās būves publiskās apspriešanas Kārtība” 13.1. punktu, būvvaldē tika saskaņots paziņojums par būvniecības ieceres nodošanu publiskajai apspriešanai un aptaujas lapa sabiedrības viedokļa paušanai, kura sagatavota atbilstoši šo noteikumu 13.2. prasībām.

Paziņojums par būvniecības ieceres nodošanu publiskajai apspriešanai tika publicēts novada domes informatīvajā izdevumā „Mālpils Vēstis” Nr.144 jūnijā, Mālpils novada mājas lapā www.malpils.lv, SIA „Mālpils Agro” mājas lapā un izvietots uz ziņojumu dēļa pašvaldības administrācijas ēkā (04.07.2013.)

Nekustamajā īpašumā „Klūgas -Grūbas” tika izvietota būvtāfele ar informāciju atbilstoši LRMK noteikumu Nr. 331. prasībām.

Būvniecības ieceres publiskā apspriešana norisinājās no 2013. gada 4. jūlija līdz 8. augustam un pagarināta līdz 29. augustam (par pagarinājumu informācija ievietota Rīgas Apmēģa Avīzē, Mālpils novada mājas lapā www.malpils.lv, SIA „Mālpils Agro” mājas lapā). Informatīvie materiāli par ieceri bija apskatāmi Mālpils novada domes administrācijas telpās Nākotnes ielā 1, Mālpilī otrā stāvā, SIA „Mālpils Agro” mājas lapā. Būvniecības ieceres prezentācijas pasākums notika 2013. gada 18. jūlijā plkst. 19.00 Mālpils novada domes administrācijas ēkas zālē Nākotnes ielā 1, Mālpilī. Prezentācijas pasākums notika tūlīt pēc minētā objekta ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras sanāksmes. Pasākumā piedalījās Mālpils un citu novadu iedzīvotāji. (Prezentācijas pasākuma protokola kopija pielikumā.)

Publiskās apspriešanas laikā iesniegtas un reģistrētas **989** aptaujas lapas, tai skaitā **984** iedzīvotāju aptaujas lapas un **5** juridisko personu.

1. Būvniecības ieceres prezentācijas sanāksmē, kurā dominēja noraidošā attieksme pret būvniecības ieceri, iedzīvotāji uzdeva jautājumus un izteica sekojošas piezīmes:
 - 1.1. Tika izteiktas bažas par smakām, kas izplatīsies;
 - 1.2. Sakarā ar smaku izplatīšanos tiks apdraudēta apkārtējo saimniecību, īpaši bioloģisko, attīstība, apdraudētas biznesa iespējas tūristu piesaistīšanai, pasliktināsies dzīves kvalitāte, sagandēts gaiss;
 - 1.3. Tika uzdots jautājums, cik hektāri zemes ir nepieciešami, lai izkliedētu substrātu;
 - 1.4. Tika uzdots jautājums, kāds labums no šāda objekta būs mālpiliešiem, lūdz nosaukt vismaz dažas pozitīvas lietas, kāpēc šāda būvniecība būtu atļaujama pašvaldības teritorijā, kas finansēs objektu.
2. Publiskās apspriešanas laikā fiziskās un juridiskās personas rakstiski noformulējušas savu viedokli, iesniedzot 989 aptaujas lapas. No iesniegtajām aptaujas lapām:
 - 2.1. aptaujas lapas aizpildījušas 20 nepilngadīgas personas, no kurām visas 20 personas noraidījušas būvniecības ieceri;
 - 2.2. 94 personas aptaujas lapā nepilnīgi vai vispār nav norādījušas savu personas kodu (visās būvniecības iecere noraidīta);
 - 2.3. 13 personas aptaujas lapā nav norādījušas savu adresi (visās būvniecības iecere noraidīta);
 - 2.4. 144 personas nav pamatojušas savu viedokli nav atbildēts uz jautājumiem (visās būvniecības iecere noraidīta).
3. Aptaujas lapās paustie viedokļi: -Kopā pareizi aizpildītas 779 aptaujas lapas
 - 3.1. 7 aptaujas lapās būvniecības iecere ir atbalstīta un izteikti šādi argumenti ieceres atbalstam:
 - 3.1.1. Atbalstu, jo LV ir nepieciešamas ražotnes, nodokļu maksātāji un sakopti lauki, jaunas darba vietas (t. sk pierobežnieks);
 - 3.1.2. Tiek atbalstīti vietējie ražotāji, kuri izmanto organisko mēslojumu;
 - 3.1.3. Tiks sakārtota vide, sakopti lauki.
 - 3.2. 772 pareizi aizpildītās aptaujas lapās būvniecības iecere ir noraidīta un izteikti šādi argumenti, iebildes un ierosinājumi:
 - 3.2.1. negatīvi ietekmēs manu īpašumu, radot milzu zaudējumus- vides piesārņojums iznīcinās man piederošos mežus un sabojās man piederošajā purvā esošos derīgos izrakteņus- sapropeli; viss galvenais piesārņojums no lielfermas nonāks lauksaimniecības zemē to degradējot par izgāztuvi, skujkoku audzes iznīks no „skābajiem lietiem”, purvā iznīks dzērvenes; sapropelis būs izmantojams tikai augsnes mēslošanai. Īpašumā plānotā mājas celtniecība būs jāatliek uz visiem laikiem – tādā smirdoņā, ar piesārņotu ūdeni un augsni, cilvēki nevarēs dzīvot. (pierobežnieks īpašuma „dzēsts” īpašnieks un viņa potenciālā mantiniece);
 - 3.2.2. tieši ietekmēs manu dzīves telpu un skar manas intereses psiholoģiski, fiziski, emocionāli un pastarpināti;
 - 3.2.3. nav vēlams smakas pēc un maz darba vietu;
 - 3.2.4. zaudēs daudzus iedzīvotājus - potenciālos individuālos būvētājus, jo kurš gan gribēs tādā vidē dzīvot;

- 3.2.5. būs piesārņots dzērveņu purvs, sagandēs gruntsūdeni, zaudēsim Ezerkalnu purva ekofaunu, putnus un augu sugas;
- 3.2.6. manas zemes vērtība būsniecīga un nekam vajadzīga;
- 3.2.7. aizskar manas ģimenes tiesības dzīvot tīrā, nesagandētā vidē;
- 3.2.8. vides pasliktināšanās apdraud Mālpils muižas attīstību, jo pasliktināsies gaisa kvalitāte un nav pietiekami izpētīta biogāzes ražošanas negatīvā ietekme uz atmosfēru;
- 3.2.9. aizskartas satversmē noteiktās tiesības, konkrēti 115 pants;
- 3.2.10. vieta pārāk tuvu novada centram;
- 3.2.11. piesārņos Sudas upi;
- 3.2.12. ietekmē manu veselību, asaro acis un nevaru paelpot;
- 3.2.13. zaudēs tūrisman pievilcīgu vidi, jo kurš tad brauks uz teritoriju, kura nejauki smird;
- 3.2.14. pie tik milzīga apjoma ražotnes gruntsūdeņi noteikti tiks saindēti ar cūku mēsliem un atkritumiem;
- 3.2.15. daudz putekļu trokšņu un nejauki smird;
- 3.2.16. ceļu sabojāšana;
- 3.2.17. satversmes 105 pants, ka īpašumu nedrīkst izmantot pretēji sabiedrības interesēm;
- 3.2.18. Izteikts ierosinājums šādu objektu būvniecībai izvēlēties mazāk apdzīvotas vietas, Latgalē un finansētāju valstī.

MK Noteikumu Nr. 331 „Paredzētās būves publiskās apspriešanas kārtība” 19. 1. punkts nosaka, ka pēc publiskās apspriešanas beigām atbildīgais sekretārs: analizē un izvērtē attiecīgajā termiņā iesniegtās aptaujas lapas (īpaši izvērtējot piegulošo zemesgabalu un ēku īpašnieku viedokli) un ekspertu vai citu institūciju pārstāvju atzinumus, kā arī protokolētos publiski izteiktos viedokļus. Izskatot iesniegtās anketas piegulošo zemesgabalu un ēku īpašnieku viedoklis ir sekojošs:

1. Ieceri noraida pierobežnieks īpašuma „dzēsts” īpašnieks un viņa potenciālā mantiniece, jo negatīvi ietekmēs manu īpašumu, radot milzu zaudējumus- vides piesārņojums iznīcinās man piederošos mežus un sabojās man piederošajā purvā esošos derīgos izrakteņus- sapropeli; viss galvenais piesārņojums no lielfermas nonāks lauksaimniecības zemē to degradējot par izgāztuvi, skujkoku audzes iznīks no „skābajiem lietiem”, purvā iznīks dzērvenes; sapropelis būs izmantojams tikai augsnes mēslošanai. Īpašumā plānotā mājas celtniecība būs jāatliek uz visiem laikiem – tādā smirdoņā, ar piesārņotu ūdeni un augsni, cilvēki nevarēs dzīvot.
2. Ieceri noraida pierobežnieks īpašuma „dzēsts”, jo objekta būvniecība apdraud tiesības dzīvot tīrā, nesagandētā vidē, arī nākamajām paaudzēm. Ir ieguldīti lieli līdzekļi, radot novadā pievilcīgu tūrisman vidi, kas var tikt zaudēta. Fermas būvniecība aizskar tiesības dzīvot tīrā, nesagandētā vidē. Likums aizsargā tiesības uz īpašumu, nevienam nav tiesības veikt darbības, lai kaitētu tādā mērā, ka īpašuma vērtības samazinās.
3. Ieceri atbalsta pierobežnieks īpašuma „dzēsts” ½ īpašnieks un potenciālais ½ mantinieks, jo LV ir nepieciešamas ražotnes, nodokļu maksātāji un sakopti lauki, jaunas darba vietas. Tiek atbalstīti vietējie ražotāji, kuri izmanto organisko mēslojumu. Tiks sakārtota vide, sakopti lauki.

4. Elektroniski sagatavotas un pavairotas vairāku veidu aptaujas lapas no kurām dažas iesnieguši vienas ģimenes locekļi, 3 veidi pavairoti vairākos eksemplāros to kopējais skaits 248, visas noraida būvniecības ieceri.
5. Elektroniski netika saņemta neviena vēstule.
6. Publiskās apspriešanas materiālus un aptaujas lapas var skatīt Mālpils būvvaldē, adrese Nākotnes iela 1, Mālpils, Mālpils novads.

Būvniecības ieceres publiskās apspriešanas laikā tika saņemti iesniegumi no sekojošām juridiskām un fiziskām personām, kurās (visi iesniedzēji) lūdz Mālpils novada domi nepieļaut šīs fermas būvniecību :

1. Invalīdu un viņu atbalstītāju biedrības „Notici tev”, biedrības „Mālpils zivīm”, mednieku biedrība „Mālpils”, SIA „Elianda” iesniegums saņemts novada domē 30.07.2013 reģ. Nr. 398;
2. G.A. iesniegums saņemts novada domē 26.07.2013, reģ. Nr. 392;
3. A.O. kolektīvais iesniegums saņemts novada domē 29.07.2013 reģ. Nr. 394;
4. Kultūrvēsturiskā mantojuma aizsardzības un attīstības biedrības iesniegums saņemts novada domē 31.07.2013 reģ. Nr. 400;
5. SIA „Elianda” iesniegums saņemts novada domē 29.07.2013 reģ. Nr. 395;
6. A.M. iesniegums saņemts novada domē 30.07.2013 reģ. Nr. 634;
7. Atsauksme no A.Z. saņemta novada domē 13.08.2013 reģ. Nr. 418;
8. SIA „ELIANDA” iesniegums saņemts novada domē 23.08.2013 reģ. Nr. 442;
9. Mālpils novada jauniešu apvienības „MJA.U” iesniegums saņemts novada domē -20.08.2013 reģ. Nr. 437.

Ar iesniegumiem Mālpils novada domes deputāti var iepazīties domes kancelejā.

Būvniecības ieceres publiskās apspriešanas laikā tika saņemts iesniegums no Biedrības „Tavs novads” (reģ. nr. 40008090337), juridiskā adrese - Vienības gatve 186A LV-1004, Rīga) kura no š. g. 1. jūlija līdz 20. augustam veica aptauju, lai noskaidrotu sabiedrības viedokli par iespējamo lauksaimniecības projektu attīstību, kur viens no jautājumiem bija par iespējamo cūku fermas būvniecību.

Aptaujas rezultāti tika iesniegti novada domē.

Biedrībā iesniedza 110 aizpildītas aptaujas lapas no tām:

1. 1 (viens) iedzīvotājs atsauca savu anketu - iesniegums domē;
2. 1 (viens) iedzīvotāja viedoklis nav saprotams par vai pret;
3. 6 personas ir PRET būvniecību, bet šajās aptaujas lapās nav norādīti personas kodi un nav norādīta adrese;
4. 102 personas ir PAR būvniecību;
 - 4.1. No 102 personām PAR 3 personas nav norādījušas uzvārdu un 86 personas nav norādījušas personas kodu;

4.2. pareizi aizpildītas aptaujas lapas 16 - personas ir norādījušas personas kodu;

4.2.1.No 16 personām 1(viens) ir norādījis adresi Mālpils;

4.2.2.Pārējās 15 personas ir norādījušas adresi Rīga, Ogre, Jūrmala, Līgatne un Lielbritānija.

Zināšanai:

No kopējām 102 aptaujas lapām, kur pausts viedoklis PAR 29 personas savu adresi norādījušās Mālpils novadā.

Pārējās 73 aptaujas lapās personas kā savu adresi norādījušas - Līgatne, Sigulda, Ogre, Suntaži, Allaži, Rīga, Lielvārdes novads, Tukuma novads, Cēsu novads, Ainaži, Pļaviņas, Talsi, Jēkabpils, Valmiera, Ķekava, Krimulda, Īrija un Krievija.

Ar biedrības „Tavs Novads ” iesniegumu un aptaujas rezultātiem Mālpils novada domes deputāti var iepazīties domes kancelejā.

Gala ziņojumu sagatavoja:

Mālpils novada būvvaldes vadītāja,
publiskās apspriešanas atbildīgā sekretāre

Rudīte Bete