



MĀLPILS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000048398

Nākotnes ielā 1, Mālpilī, Mālpils novadā, LV 2152

Tālr. 67970888, fakss 67925342, e-pasts: dome@malpils.lv

MĀLPILS NOVADA DOMES SĒDES P R O T O K O L S Nr.12

Mālpils novada Mālpilī

29.10.2014.

Sēdi atklāj: plkst. 15.00

Sēdi slēdz: plkst. 19.00

IZSKATĀMIE JAUTĀJUMI

1. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu.
2. Par zemes vienību piekritību pašvaldībai.
3. Par zemes vienību platību precizēšanu.
4. Par nekustamā īpašuma sadalīšanu.
5. Par adreses piešķiršanu.
6. Par adreses precizēšanu.
7. Par izsoles rezultātu apstiprināšanu.
8. Par zemes nomas līguma apstiprināšanu.
9. Par domes 24.09.2014. sēdes lēmuma Nr.11/24 atcelšanu un saistošo noteikumu Nr. 17 „Par reklāmas izvietojumu publiskās vietās un vietās, kas vērstas pret publisku vietu Mālpils novada teritorijā” apstiprināšanu.
10. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojuma piešķiršanu.
11. Par saistošo noteikumu Nr. 19 „Par nekustamā īpašuma nodokli Mālpils novadā 2015. gadā” apstiprināšanu.
12. Par nekustamā īpašuma nomu J. Sprūdes ģimenes ārsta praksei.
13. Par ERGO Insurance SE Latvijas filiāles iesnieguma izskatīšanu.
14. Par automašīnas VW UP! nodošanu novada domes un izpildinstitūcijas vajadzībām.
15. Par līdzfinansējuma piešķiršanu profesionālās pilnveides programmas “Uzņēmējdarbības pamati” realizēšanai Mālpils novada vidusskolā.
16. Par Mālpils novada vidusskolas pedagogu tarifikācijas saskaņošanu.
17. Par noteikumu “Interesu izglītības un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanas kārtība” apstiprināšanu.
18. Par sociālās aprūpes padomes pārstāvja deleģēšanu.
19. Par sociālo un servisa pakalpojumu attīstības iespējām Mālpils novada Sidgundas ciemā.
20. Par mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā pašvaldības aģentūrai „Mālpils sociālais dienests” pašvaldības funkciju izpildes nodrošināšanai.
21. Par Ziemassvētku paciņu finansēšanu.
22. Par BMX trases attīstību.

23. Par futbola skolas „Garkalne” programmas nodrošinājumu.
24. Par Latvijas Republikas proklamēšanas dienas pasākumiem.
25. Par noteikumu „Kārtība, kādā noformējami komandējumi un darba braucieni Mālpils novada pašvaldības amatpersonām (darbiniekiem)” apstiprināšanu.
26. Par noteikumu „Par reprezentācijas izdevumu uzskaites un norakstīšanas kārtību” apstiprināšanu.
27. Par maksas pakalpojumu tarifu aktualizāciju.
28. Par Mālpils sporta kompleksa pakalpojumu tarifu apstiprināšanu.
29. Par izmaiņām Mālpils novada civilās aizsardzības komisijas sastāvā.
30. Par pašvaldības SIA „Norma K” prokūru.
31. Par atbildīgās amatpersonas noteikšanu Rīgas reģionālās virsmežniecības komisijā.

Sēdi vada: domes priekšsēdētāja vietniece Solvita Strausa

Sēdi protokolē: kancelejas vadītāja Santa Ozola

Sēdē piedalās:

Deputāti – Rolands Jomerts, Andris Apsītis, Solvita Strausa, Leontina Amerika, Māra Ārente, Agnese Hildebrante, Aleksandrs Lielmežs, Linards Ligeris (no 6.jautājuma)

Nav ieradušies deputāti – Valts Mihelsons (ārzemju brauciena dēļ).

Administrācijas darbinieki –

Izpilddirektors Agris Bukovskis;
Nekustamo īpašumu speciāliste Tatjana Deņisova (1.-8. jautājums);
PSIA Norma K valdes loceklis Voldemārs Cērps (30. jautājums);
Mālpils novada vidusskolas direktore Jeļena Mihejeva (1.-17. jautājums);
Kancelejas vadītāja Santa Ozola;
Personāldaļas vadītāja – sabiedrisko attiecību speciāliste Iveta Krieviņa (24.-34. jautājums);
Izglītības speciāliste, iepirkumu speciāliste Anita Sārna (1.-19. jautājums);
Dzimisarakstu nodaļas vadītāja, jurista palīgs Viktorija Kalniņa;
PA Mālpils sociālais dienests direktore Olga Volosatova;
Iedzīvotāju reģistratore - nekustamā īpašuma nodokļa administratore - Mārīte Nīgrande (10.-11. jautājums).

Sēdes vadītāja – domes priekšsēdētāja vietniece S. Strausa ierosina papildināt izskatāmos jautājumus par 4 (četriem) punktiem.

Dome, balsojot ar 7 balsīm „par” (R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S. Strausa, L. Amerika, M. Ārente, A. Hildebrante), **NOLEMJ:**

Papildināt izskatāmos jautājumus par 4 (četriem) punktiem šādā redakcijā:

32. Par transporta pakalpojumu piešķiršanu invalīdu un viņu atbalstītāju biedrībai „Notici Sev!”.

33. Par dzesēšanas kameru nodošanu bezatlīdzības lietošanā mednieku biedrībām.
34. Par Mālpils novada pašvaldības darbinieku novērtēšanas nolikuma grozījumu apstiprināšanu.
35. Par atļauju valsts amatpersonas amatu savienošanai L.Jomertei.

12/1.

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu.

1. Mālpils novada domē 2014. gada 20. oktobrī reģistrēts (reģ.Nr.536) SIA "Nord Forest", Reģ. Nr. 40103195814, pilnvarotās personas G.L. iesniegums, kurā viņš lūdz apstiprināt SIA „BaltSurvey” izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam „Augšurdzēni”, kadastra Nr. 8074 006 0303, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8074 006 0188. Pamatojoties uz 2006. gada 14. septembra LR likumu „Zemes ierīcības likums”, 2007. gada 11. decembra Ministru kabineta noteikumiem Nr. 86 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”, 2013. gada 29. maijā apstiprināto Mālpils novada teritorijas plānojumu, 2009. gada 3. novembra Ministru kabineta noteikumiem Nr.1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi” un 2006. gada 20. jūnija Ministru kabineta noteikumiem Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas kārtība”,

Dome, balsojot ar 7 balsīm „par” (R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S. Strausa, L. Amerika, M. Ārente, A. Hildebrante), **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt SIA „BaltSurvey” izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Augšurdzēni” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8074 006 0188.

1.1. Nekustamajam īpašumam, sastāvošam no zemes vienības Nr.1 – 5.3 ha platībā piešķirt nosaukumu „Akācijas”, Mālpils novads.

1.2. Zemes vienībai Nr.1 – 5.3 ha platībā apstiprināt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, (NĪLM kods – 0101).

1.3. Zemes vienībai Nr.2 – 7.00 ha platībā saglabāt nosaukumu “Augšurdzēni”, Mālpils novads.

1.4 Zemes vienībai Nr.2 – 7.00 ha platībā apstiprināt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība, (NĪLM kods – 0201).

12/2.

Par zemes vienību piekritību pašvaldībai.

1. Izvērtējot 2014. gada 18.februāra Valsts zemes dienesta vēstulei Nr.2-04/215 „Par fizisku un juridisku personu lietošanā un tiesiskajā valdījumā esošām zemes vienībām” pievienotajā dokumentā iekļautajām zemes vienībām, par kurām nav noslēgti zemes izpirkuma (pirkuma) līgumi ar valsts akciju sabiedrību „Latvijas Hipotēku un zemes banka”, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma noteiktajos termiņos ar zemes izpirkšanu saistītās darbības, zemes, kurām jāizbeidz zemes lietošanas tiesības un jāpieņem lēmumi par piekritību vai zemes ieskaitīšanu rezerves zemes fondā.

Mālpils novada pašvaldība, iepazīstoties ar vēstuli konstatē:

Persona, kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas saskaņā ar likuma “Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšana” 25.panta pirmo daļu, vai kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigušās saskaņā ar likumu “Par zemes reformas pabeigšanu

lauku apvidos", iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Zemes nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlas noslēgt zemes nomas līgumu uz īsāku termiņu.

Zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigšanās. Ja minētajā termiņā persona zemes nomas pirmtiesības neizlieto, pašvaldība pieņem lēmumu par attiecīgās zemes izmantošanu zemes reformas pabeigšanai vai par ieskaitīšanu rezerves zemes fondā. Ja pašvaldība lēmumu pieņem līdz 2009.gada 30.decembrim, tad zemi ieskaita zemes reformas pabeigšanai, bet, ja lēmumu pieņem pēc 2009.gada 30.decembra, — zemi ieskaita rezerves zemes fondā. Minēto lēmumu pieņemšana neattiecas uz zemi, kas ierakstīta zemesgrāmatā uz valsts vārda valsts akciju sabiedrības "Latvijas Hipotēku un zemes banka" personā. Rezerves zemes fonda izmantošanu regulē atsevišķs likums.

Ministru kabineta noteikumu Nr.996 "Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi", 4.4. punkts paredz, ka: "zemes reformas pabeigšanai nododama un turpmāk izmantojama neapbūvēta lauku apvidu zeme, kura nav zemes starpgabals atbilstoši Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likumā noteiktajam un par kuru pašvaldības dome (padome) nav pieņēmusi lēmumu, ka tā ir starpgabals, un tās platība ir vismaz 0,2 ha. Ja zemes vienības platība ir mazāka par 0,2 ha, Valsts zemes dienests Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (turpmāk - kadastra informācijas sistēma) norāda, ka šī zemes vienība ir starpgabals

Likuma "Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likums" 1. panta 11. punkts nosaka, ka "zemes starpgabals - publiskai personai piederošs zemesgabals, kura platība lauku apvidos ir mazāka par pašvaldības saistošajos noteikumos paredzēto minimālo zemesgabala platību vai kura konfigurācija nepieļauj attiecīgā zemesgabala izmantošanu atbilstoši apstiprinātajam teritorijas plānojumam, vai kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ceļam."

Likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 3. panta otrās daļas 4. punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, kura 1940. gada 21. jūlijā piederēja fiziskām un juridiskām personām, ja šīs personas par zemi saņēmušas kompensāciju, nav pieprasījušas atjaunot īpašuma tiesības uz zemi vai arī zemes īpašuma tiesību atjaunošana likumos nav paredzēta, gadījumā, ja "tā ir zemes starpgabals atbilstoši "Publiskās personas mantas atsavināšanas likumā" noteiktajam un pašvaldības dome (padome) pieņēmusi lēmumu, ka tā ir starpgabals".

Atbilstoši likumam "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās", 3.panta 5.daļu, kur teikts, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma: apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai noslēdzami zemes nomas līgumi.

Pamatojoties uz augstākminēto, Dome, balsojot ar 7 balsīm „par” (R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S. Strausa, L. Amerika, M. Ārente, A. Hildebrante), **NOLEMJ:**

1.1.1. Izbeigt pastāvīgās zemes lietošanas tiesības M.G.D., p.k. „dzēsts”, deklarētā dzīves vieta – „dzēsts”, uz īpašuma “Rasmas” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu **80740030577**, kopplatību 0,05 ha, zemes lietošanas mērķis: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods-0101) un zemes

vienību ar kadastra apzīmējumu **80740030578**, kopplatība 0,07 ha, zemes lietošanas mērķis: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods-0101).

1.1.2. Noteikt, ka zemes vienības ar kadastra apzīmējumu **80740030577**, kopplatība 0,05 ha, zemes lietošanas mērķis: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods-0101), kadastra apzīmējums **80740030578**, kopplatība 0,07 ha, zemes lietošanas mērķis: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods-0101), ir starpgabali un noteikt, ka zemes vienības piekrīt pašvaldībai.

1.2.1. Izbeigt pastāvīgās zemes lietošanas tiesības **L.B., p.k. „dzēsts”**, deklarētā adrese – „dzēsts”, uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu **80740030863** ar kopplatību 0,1 ha, nosaukums „Krustiņi”, zemes lietošanas mērķis: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods-0101).

1.2.2. Noteikt, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu **80740030863**, ar kopplatību 0,1 ha, zemes lietošanas mērķis: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods-0101), ir starpgabals un noteikt, ka zemes vienība piekrīt pašvaldībai.

1.3.1. Izbeigt pastāvīgās zemes lietošanas tiesības **I.F., p.k. „dzēsts”**, deklarētā adrese "dzēsts", uz zemes vienību ar adresi "Dzeņi", Mālpils novads, kadastra apzīmējums 80740060139, ar platību 1.0 ha, zemes lietošanas mērķis: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods-0101).

1.3.2. Noteikt, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 80740060139, ar kopplatību 1.0 ha, zemes lietošanas mērķis: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods-0101), piekrīt pašvaldībai.

1.4.1. Izbeigt pastāvīgās zemes lietošanas tiesības **I.S., p.k. „dzēsts”**, deklarētā dzīves vieta: „dzēsts”, uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu **80740030582**, adresi Strēlnieku iela 4, Mālpils, Mālpils novads, kopplatība 0.12 ha, zemes lietošanas mērķis: individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods-0601).

1.4.2. Noteikt, ka zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80740030582, kopplatība 0.12 ha, zemes lietošanas mērķis: individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods-0601), piekrīt Mālpils novada pašvaldībai.

1.5.1 Izbeigt pastāvīgās zemes lietošanas tiesības **A.A., p.k. „dzēsts”**, deklarētā adrese: „dzēsts”; **J.B., p.k. „dzēsts”**, deklarētā adrese: „dzēsts”; **J. M., p.k. „dzēsts”**, deklarētā adrese: „dzēsts”; **A.R., p.k. „dzēsts”**, deklarētā adrese: Jaunā Māja 4-6, Mālpils novads, uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu **8074 003 0483** un platību 0.4 ha, zemes lietošanas mērķis: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods-0101).

1.5.2 Noteikt, ka zemes vienības ar kadastra apzīmējumu **8074 003 0483** un platību 0.4 ha, zemes lietošanas mērķis: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods-0101) piekrīt pašvaldībai.

2. Izvērtējot 2014. gada 18.februāra Valsts zemes dienesta vēstulei Nr.2-04/215 Mālpils novads „Par fizisku un juridisku personu lietošana un tiesiskajā valdījuma esošām zemes vienībām” pievienotajā dokumentā iekļautajām zemes vienībām par kurām nav noslēgti zemes izpirkuma (pirkuma līgumus) ar valsts akciju sabiedrību Latvijas Hipotēku un zemes banku, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma noteiktajos termiņos ar

zemes izpirkšanu saistītās darbības, zemes, kurām jāizbeidz zemes lietošanas tiesības un jāpieņem lēmumi par piekritību pašvaldībai vai zemes ieskaitīšanu rezerves zemes fondā.

Persona, kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas saskaņā ar likuma "Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšana" 25.panta pirmo daļu vai kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigušās saskaņā ar likumu "Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos", iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Zemes nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlas noslēgt zemes nomas līgumu uz īsāku termiņu.

Zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigšanās. Ja minētajā termiņā persona zemes nomas pirmtiesības neizlieto, pašvaldība pieņem lēmumu par attiecīgās zemes izmantošanu zemes reformas pabeigšanai vai par ieskaitīšanu rezerves zemes fondā. Ja pašvaldība lēmumu pieņem līdz 2009.gada 30.decembrim, tad zemi ieskaita zemes reformas pabeigšanai, bet, ja lēmumu pieņem pēc 2009.gada 30.decembra, — zemi ieskaita rezerves zemes fondā. Minēto lēmumu pieņemšana neattiecas uz zemi, kas ierakstīta zemesgrāmatā uz valsts vārda valsts akciju sabiedrības "Latvijas Hipotēku un zemes banka" personā. Rezerves zemes fonda izmantošanu regulē atsevišķs likums.

Pamatojoties uz likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās", 3.panta 5.daļu, kur teikts, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekritt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma: 1) apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai noslēdzami zemes nomas līgumi; 2) neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2.1 daļā noteiktajā termiņā ir noslēgti zemes nomas līgumi.

Dome, balsojot ar 7 balsīm „par” (R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S. Strausa, L. Amerika, M. Ārente, A. Hildebrante), **NOLEMJ:**

2.1 Noteikt, ka nekustamā īpašuma "**Kikuti**" zemes vienības: ar kadastra apzīmējumu **8074 004 0189** ar platību 7,6 ha, kurai noteikts zemes lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods-0101), ar kadastra apzīmējumu **8074 004 0234** ar platību 0,4 ha, kurai noteikts zemes lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods-0101), ar kadastra apzīmējumu **8074 004 0275** ar platību 2,0 ha, kurai noteikts zemes lietošanas mērķis-zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods-0101), uz kurām ir izmantotas likuma paredzētajā kārtībā nomas pirmtiesības un noslēgti nomas līgumi starp Annu Rīteri, personas kods 240345 - 12300, deklarētā dzīvesvietas adrese - Nākotnes iela 2-8, Mālpils, Mālpils novads, un Mālpils novada domi, piekritt pašvaldībai.

2.2. Noteikt, ka nekustamā īpašuma "**Žubītes**" zemes vienība ar kadastra apzīmējumu **80740060137**, ar platību 4.0 ha, kurai noteikts zemes lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods-0101), kurai ir izmantotas likuma paredzētajā kārtībā nomas pirmtiesības un noslēgts nomas līgums starp Inesi Aņisimoviču, personas kods 170564-12305, deklarētā dzīvesvietas adrese „Rijnieki” - 3, Mālpils novads un Mālpils novada domi, piekritt pašvaldībai.

3. Izvērtējot 2014. gada 18.februāra Valsts zemes dienesta vēstulei Nr.2-04/511 „Par rezerves zemes fonda zemes vienībām”, tika konstatēts - rezerves zemēs ieskaitītas zemes vienības, par kurām atbilstoši likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.pantam, nosakāmas par pašvaldībai piekrītošām un ierakstāmas zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un kuras atbilstoši likumam „Par pašvaldībām” nepieciešamas pašvaldības autonomo funkciju veikšanai. Saskaņā ar 2009.gada 1.septembra Ministru kabineta Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” 13.punktu, kas nosaka, ja rezerves zemes fondā ieskaitītā zemes vienība ir valstij vai pašvaldībai piederošā vai piekrītošā zeme un tā nepieciešama valsts vai pašvaldības funkciju īstenošanai, pašvaldības dome var pieņemt lēmumu par zemes piederību vai piekritību pašvaldībai un Ministru kabinets var izdot rīkojumu par zemes piederību vai piekritību. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2. un 6.punktu, likuma „Par autoceļiem” 12.panta astoto daļu:

Dome, balsojot ar 7 balsīm „par” (R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S. Strausa, L. Amerika, M. Ārente, A. Hildebrante), **NOLEMJ:**

3.1. Zemes vienību ar kadastra apzīmējumu **80740010483** ar nosaukumu **Pašvaldības ceļš**, platība 0,1 ha, kurai noteikts zemes lietošanas mērķis: zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods-1101), kas ir paredzēta perspektīvā pašvaldības ceļa izbūvei noteikt par pašvaldībai piekrītošu, un ir ierakstāma zemesgrāmatā uz Mālpils novada pašvaldības vārda saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 2.punktu.

3.2. Zemes vienību ar kadastra apzīmējumu **80740030848** ar nosaukumu **Priedkalnītes**, kopplatība 0,15 ha, kurai noteikts zemes lietošanas mērķis: zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods-1101), kas ir paredzēta perspektīvā pašvaldības ceļa izbūvei, noteikt par pašvaldībai piekrītošu, ir ierakstāma zemesgrāmatā uz Mālpils novada pašvaldības vārda.

3.3 Zemes vienību ar kadastra apzīmējumu **80740060244**, nosaukumu **Vites Rubeņi**, kopplatība 6.0 ha, kurai noteikts zemes lietošanas mērķis-zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods-0101), kas paredzēta izmantot sporta, tūrisma pasākumu organizēšanai veselīga dzīves veida popularizēšanai, noteikt par pašvaldībai piekrītošu, ir ierakstāma zemesgrāmatā uz Mālpils novada pašvaldības vārda.

4. Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās,” 3.panta 2.daļas 4.punktu, atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 11.punktam, zemesgabals, kura platība lauku apvidos ir mazāka par pašvaldības saistošajos noteikumos paredzēto minimālo zemesgabala platību vai kura konfigurācija nepieļauj attiecīgā zemesgabala izmantošanu atbilstoši apstiprinātajam teritorijas plānojumam, vai kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam), ir zemes starpgabals un saskaņā ar likuma un par to pašvaldības dome (padome) ir pieņēmusi lēmumu, ka tā ir zemes starpgabals, izņemot šā likuma 8.pantā minēto uz valsts vārda zemesgrāmatā ierakstāmo zemi; pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās,” 3.panta 2.daļas 5.punktu,

Dome, balsojot ar 7 balsīm „par” (R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S. Strausa, L. Amerika, M. Ārente, A. Hildebrante), **NOLEMJ:**

4.1. Noteikt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu **80740030622** ar kopplatību 0,13 ha, nosaukumu **Liepziedi**, kurai noteikts zemes lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods-0101), par starpgabalu un piekrīt pašvaldībai.

4.2. Noteikt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu **80740030550**, ar kopplatību 0,06 ha un noteikto zemes lietošanas mērķi zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods-0101), par starpgabalu un piekrīt pašvaldībai.

4.3. Noteikt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu **80740030568** ar kopplatību 0,15 ha, nosaukumu **Kores**, kurai noteikts zemes lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods-0101), par starpgabalu un piekrīt pašvaldībai.

5. Izvērtējot 2014.gada 24.marta Valsts zemes dienesta vēstulē Nr.2-04/282 „Par pašvaldību tiesiskā valdījumā vai lietojumā esošām zemes vienībām” un tai pievienotajā dokumentā apkopoto informāciju par novada pašvaldības teritorijā esošajām pašvaldībai piekrītošajām un piederošajām zemes vienībām, uz kurām zemesgrāmatā nav nostiprinātas īpašuma tiesībām par attiecīgo zemes vienību kadastra apzīmējumiem, zemes vienību platībām, informāciju par Dienesta rīcībā esošajiem pašvaldības lēmumiem, Mālpils novada pašvaldība konstatē:

Valsts zemes dienests vēstulei pievienotajā sarakstā norādījis zemes vienības, kurām pamatojoties uz Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 132.1.apakšpunktu, Kadastra informācijas sistēmas teksta daļā reģistrētā zemes vienības platība atšķiras no kadastra kartē norādītās platības, pārsniedzot noteiktās pieļaujamās platību atšķirības robežas.

Par sarakstā iekļautajām zemes vienībām nav pieņemti lēmumi par zemes vienību piekritību vai piederību pašvaldībai, atbilstoši likumu “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3. pantam un atbilstoši likumam “Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 18.pantam.

Ievērojot augstākminēto un, pamatojoties uz likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3. Panta 5.punktu - Zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma: 1) apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai noslēdzami zemes nomas līgumi; 2) neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2.1 daļā noteiktajā termiņā ir noslēgti zemes nomas līgumi.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumu Nr.1019 „Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi” 283.1. apakšpunktu,

Dome, balsojot ar 7 balsīm „par” (R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S. Strausa, L. Amerika, M. Ārente, A. Hildebrante), **NOLEMJ:**

- 5.1. Noteikt, ka tabulā norādītās zemes vienības piekrīt Mālpils novada pašvaldībai.
 5.2. Precizēt zemes vienību platības atbilstoši tabulā norādītajām grafiski noteiktajām platībām:

Īpašuma kadastra numurs	Īpašuma nosaukums	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Kopplatība, ha	Grafiskā platība, ha	Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis
80740030332	Brīzes	80740030332	0,4	0,58	0101
80740030752	Jaunmurri	80740040210	12.0	10,69	0201
80740040283	Purmaļi	80740040283	0,6	1,21	0101

Piezīme: Veicot instrumentālo uzmērīšanu, zemes vienību platības var tikt precizētas.

6. Izvērtējot 2014.gada 24.marta Valsts zemes dienesta vēstulē Nr.2-04/282 „Par pašvaldību tiesiskā valdījumā vai lietojumā esošām zemes vienībām” un tai pievienotajā dokumentā apkopoto informāciju par novada pašvaldības teritorijā esošajām pašvaldībai piekritošajām un piederošajām zemes vienībām, uz kurām zemesgrāmatā nav nostiprinātas īpašuma tiesībām par attiecīgo zemes vienību kadastra apzīmējumiem, zemes vienību platībām, informāciju par Dienesta rīcībā esošajiem pašvaldības lēmumiem.

Par sarakstā iekļautajām zemes vienībām nav pieņemti lēmumi par zemes vienību piekritību vai piederību pašvaldībai, atbilstoši likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3. pantam un atbilstoši likumam “Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 18.pantam.

Pamatojoties uz likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.punktu, Zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai noslēdzami zemes nomas līgumi; 2) neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2.1 daļā noteiktajā termiņā ir noslēgti zemes nomas līgumi.

Īpašuma kadastra numurs	Īpašuma nosaukums	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Kopplatība, ha	NĪLM
80740010428	Āpšas 1	80740010428	4,8	0101
80740060006	J.Jaunzemi	80740020126	3,5	0101

80740060006	J.Jaunzemi	80740060110	1,96	0101
80740060006	J.Jaunzemi	80740060131	7,73	0101
80740060006	J.Jaunzemi	80740060242	2,21	0101
80740060006	J.Jaunzemi	80740060266	2,99	0101
80740030859	Galilejas	80740030859	0,28	0905
80740030580	Tehnikuma ābeļdārza alejas labā puse	80740030580	0,15	0101
80740040296	Lejas Liepiņas	80740040296	15,6	0101
80740050343	Tālavas	80740050343	4,4	0101
80740030752	Jaunmurri	80740030752	0,5	0101
80740030752	Jaunmurri	80740040288	0,7	0101
80740060142	Viteglītes	80740060142	5,5	0101
80740060142	Viteglītes	80740060156	2,25	0601 0101
80740060201	Čušļi	80740060201	5,96	0101
80740060280	Atdalīts no Rijnieki	80740060280	0,459 6	0101

Dome, balsojot ar 7 balsīm „par” (R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S. Strausa, L. Amerika, M. Ārente, A. Hildebrante), **NOLEMJ:**

6.1. Noteikt, ka tabulā norādītās zemes vienības piekrīt Mālpils novada pašvaldībai.

7. Izvērtējot 2014.gada 24.marta Valsts zemes dienesta vēstulē Nr.2-04/282 „Par pašvaldību tiesiskā valdījumā vai lietojumā esošām zemes vienībām” un tai pievienotajā dokumentā apkopoto informāciju par novada pašvaldības teritorijā esošajām pašvaldībai piekrišajām un piederšajām zemes vienībām, uz kurām zemesgrāmatā nav nostiprinātas īpašuma tiesībām par attiecīgo zemes vienību kadastra apzīmējumiem, zemes vienību platībām, informāciju par Dienesta rīcībā esošajiem pašvaldības lēmumiem.

Par sarakstā iekļautajām zemes vienībām nav pieņemti lēmumi par zemes vienību piekritību vai piederību pašvaldībai, atbilstoši likumu “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3. pantam un atbilstoši likumam “Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 18.pantam.

Tā, kā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu **80740030283** Jaunā iela 5a ir apbūvēta, uz tās atrodas daudzdzīvokļu māja. Pamatojoties uz likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā 3. Panta 2. daļas 3. punktu “Zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, kura 1940.gada 21.jūlijā piederēja fiziskajām un juridiskajām personām, ja šīs personas par zemi saņēmušas kompensāciju, nav pieprasījušas atjaunot īpašuma tiesības uz zemi vai arī zemes īpašuma tiesību atjaunošana likumos nav paredzēta, tikai gadījumos, ja: uz šīs zemes ir dzīvojamās mājas, kurās esošie dzīvokļi privatizēti saskaņā ar likumu "Par kooperatīvo dzīvokļu privatizāciju" un likumu "Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju”;

Dome, balsojot ar 7 balsīm „par” (R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S. Strausa, L. Amerika, M. Ārente, A. Hildebrante), **NOLEMJ:**

7.1. Noteikt, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu **80740030283, Jaunā iela 5a**, ar platību 0,128 ha, tai noteikts zemes lietošanas mērķis: "Trīs, četru un piecu stāvu daudzdzīvokļu māju apbūve" (NĪLM kods- 0702), piekrīt Mālpils novada pašvaldībai.

12/3.

Par zemes vienību platību precizēšanu.

Izvērtējot 2014. gada 24.marta Valsts zemes dienesta vēstulei Nr.2-04/282 „Par pašvaldību tiesiskā valdījumā vai lietojumā esošām zemes vienībām” pievienotajā dokumentā apkopoto informāciju par novada pašvaldības teritorijā esošajām pašvaldībai piekrītošajām un piederošajām zemes vienībām, uz kurām zemesgrāmatā nav nostiprinātas īpašuma tiesībām, ar attiecīgo zemes vienību kadastra apzīmējumiem, zemes vienību platībām, informāciju par Dienesta rīcībā esošajiem pašvaldības lēmumiem.

Mālpils novada pašvaldība iepazīstoties ar vēstuli, konstatē:

Valsts zemes dienests vēstulei pievienotajā sarakstā norādījis Mālpils novada pašvaldības teritorijā esošās pašvaldībai piekrītošās un piederošās zemes vienības, uz kurām zemesgrāmatā nav nostiprinātas īpašuma tiesības, kurām atbilstoši uz Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 132.1.apakšpunktu, Kadastra informācijas sistēmas teksta daļā reģistrētā zemes vienības platība atšķiras no kadastra kartē norādītās platības, pārsniedzot noteiktās pieļaujamās platību atšķirības robežas.

Saskaņā ar minēto noteikumu 132.2.punktu, kadastra informācijas sistēmā reģistrē precizēto zemes vienības platību, atbilstoši vietējās pašvaldības precizētajam lēmumam par zemes vienības platību, tāpēc pašvaldībai jāpieņem lēmums par zemes vienību platību precizēšanu.

Ievērojot augstākminēto un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumu Nr.1019 „Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi” 283.punkta 1. apakšpunktu,

Dome, balsojot ar 7 balsīm „par” (R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S. Strausa, L. Amerika, M. Ārente, A. Hildebrante), **NOLEMJ:**

Precizēt Mālpils pagastā zemes vienību platības atbilstoši kadastra kartē noteiktajai grafiskajai platībai.

Īpašuma kadastra numurs	Īpašuma nosaukums	Zemes vienības kadastra apzīmējums	KĪ teksta daļā reģistrētā platība, ha	Grafiskā platība, h	Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis
80740010007	Bukas - Burtnieki	80740010154	1,6	2,92	1101
80740010202	Kaipšas-Bitēni	80740010202	0,44	1,47	1101

80740010204	Jaunbūgas-Avotiņi	80740010204	0,7	1,81	1101
80740010208	Bukas- Žīburti-Tūžas	80740010208	1,94	4,12	1101
80740010211	Bauskas-Sibīrija	80740010211	0,72	2,91	1101
80740010212	Bramāņi - Mergupes	80740010212	3,74	6,21	1101
80740010213	Žučkas-Ābelītes	80740010213	0,45	0,60	1101
80740010214	Pundes-Podiņi	80740010214	0,4	0,63	1101
80740010350	Mālpils ūdenskrātuve	80740010350	3,2	2,68	1101
80740010407	Ļauļas-Austrumi	80740010407	0,12	0,26	1101
80740010439	Lidotāju iela	80740010439	0,09	0,53	1101
80740010443	Allažu robeža- Jaunžīburti	80740010443	0,07	0,28	1101
80740010208	Bukas- Žīburti-Tūžas	80740020066	0,63	1,17	1101
80740020077	Tīles-Riemeņi	80740020077	0,52	1,17	1101
80740020081	Upmalas-Vīzēni	80740020081	1,15	2,58	1101
80740020103	Tehnikums-Upmalas	80740020103	0,8	0,55	1101
80740020111	Gravas-Pļavkalni- Sidgunda	80740020111	2,5	5,27	1101
80740020152	Vīzēnu iela	80740020152	0,09	0,23	1101
80740020153	Tīnes iela	80740020153	0,45	1,0	1101
0740030811	Starpgabals	80740030551	0,03	0,07	0101
80740030811	Starpgabals	80740030604	0,06	0,12	0101
80740030811	Starpgabals	80740030620	0,06	0,09	0101
80740030638	Smilšu iela	80740030638	0,26	0,82	1101
80740030639	Torņkalna iela	80740030639	0,44	0,68	1101
80740020103	Tehnikums-Upmalas	80740030646	1,47	0,93	1101
80740030649	Pils iela	80740030649	0,59	1,10	1101
80740030652	Vibrokas iela	80740030652	0,42	0,78	1101
80740030653	Rūpniecības iela	80740030653	1,4	2,05	1101
80740030654	Krasta iela	80740030654	0,21	0,34	1101
80740030638	Jaunītes-Bērzkalni	80740030656	0,75	0,89	1101
80740030663	Vecpils iela	80740030663	0,45	1,01	1101
80740030664	Parka iela	80740030664	0,3	0,53	1101
80740030665	Mergupes iela	80740030665	0,2	0,79	1101
80740030666	Vecpils-Sliseri-Bebri	80740030666	1,1	2,00	1101
80740030670	Kapsēta-Vite	80740030670	1,95	1,45	1101
80740060260	Ādmiņi- Vēveri	80740030671	2,58	4,04	1101
80740030788	Pīpeņu iela	80740030704	0,22	0,31	1101
80740030755	Jaunā iela	80740030755	0,2343	0,38	1101
80740030758	Liepu iela	80740030758	0,15	0,31	1101
80740030762	Ziedoņa iela	80740030762	0,1	0,17	1101
80740030766	Skolas iela	80740030766	0,14	0,24	1101
80740030767	Ozolu iela	80740030767	0,28	0,65	1101
80740030768	Celtnieku iela	80740030768	0,09	0,16	1101
80740030769	Zaļā iela	80740030769	0,06	0,09	1101
80740030771	Sporta iela	80740030771	0,27	0,44	1101
80740030772	Pilskalna iela	80740030772	0,25	0,41	1101
80740030773	Alejas iela	80740030773	0,05	0,08	1101
80740030775	Sniedzes iela	80740030775	0,15	0,50	1101
80740030776	Upes iela	80740030776	0,14	0,38	1101
80740030777	Dzirnavu iela	80740030777	0,42	0,88	1101
80740030779	Vīnkalna iela	80740030779	0,03	0,08	1101
80740030780	Klusā iela	80740030780	0,32	0,21	1101
80740030782	Sudas iela	80740030782	0,35	0,97	1101
80740030783	Vītolu iela	80740030783	0,08	0,33	1101
80740030784	Lejciema iela	80740030784	0,35	1,73	1101

80740030785	Dārza iela	80740030785	0,2451	0,16	1101
80740030788	Pīpeņu iela	80740030788	0,06	0,17	1101
80740030790	Dīķu iela	80740030790	0,56	0,85	1101
80740050361	Ziediņi-Eļmi-Sidgunda	80740030791	0,65	0,75	1101
80740030794	Lejciemi-Krievkalns	80740030794	0,6	2,90	1101
80740030795	Vectuņķi-Lejnieki	80740030795	0,3	0,18	1101
80740030801	Kapu aleja	80740030801	0,1	0,25	1101
80740030665	Mergupes iela	80740030803	0,2	0,80	1101
80740030804	Nītaures iela	80740030804	0,25	0,32	1101
80740030818	Kapu aleja	80740030818	0,26	0,35	1101
80740040254	Sveķi-Ceriņi-Kalnāliepas	80740040254	0,8	0,49	1101
80740040256	Baņģi-Pilskalni	80740040256	2,21	2,99	1101
80740040257	Baņģi-Kīberes	80740040257	2,1	3,78	1101
80740040258	Kniediņi-Pikulēni	80740040258	0,72	2,21	1101
80740040259	Pilskalni-Aniņi	80740040259	0,4	0,22	1101
80740040260	Mežarūķi-Cēsu robeža	80740040260	0,64	1,79	1101
80740040262	Zariņi - Valsts mežs	80740040262	0,68	1,33	1101
80740040265	Kosēni-Kūdras purvs	80740040265	0,3	0,68	1101
80740050273	Sidgundas svāri-Mieriņi-Kotkalns	80740050273	0,4	0,54	1101
80740020111	Gravas-Pļavkalni-Sidgunda	80740050288	2,2	3,53	1101
80740050273	Sidgundas svāri-Mieriņi-Kotkalns	80740050294	1,3	2,95	1101
80740050304	Sidgunda-Ropaži-Ceplīši	80740050304	0,45	0,85	1101
80740050305	Sidgunda-Ezeri-Karde	80740050305	3,85	7,31	1101
80740050313	Sidgundas dzelzceļa stacija-Zeltiņi	80740050313	0,75	2,67	1101
80740050361	Ziediņi-Eļmi-Sidgunda	80740050361	2,15	4,54	1101
80740050371	Ziediņi-Sidgundas f.-Paegļi	80740050371	1,1	2,09	1101
80740050404	Inciems-Ķegums-Tuntuļi	80740050404	0,67	0,21	1101
80740050427	Sidgundas meh.darbn.-Liepiņas	80740050427	0,9	0,58	1101
80740050464	Inciems-Ķegums-Jaunūdiri	80740050464	0,22	0,49	1101
80740050468	Sidgunda p.f.-Kalnakreiči	80740050468	1,4	1,82	1101
80740050473	Dzelzītes-Benzemnieki-Birzmaļi	80740050473	0,72	1,76	1101
80740050475	Smilgas-Atpūtas	80740050475	0,18	0,40	1101
80740050515	Kantora iela	80740050515	0,13	0,32	1101
80740050516	Zvaigžņu iela	80740050516	0,18	0,47	1101
80740050517	Melderu iela	80740050517	0,14	0,29	1101
80740050518	Rikteres iela	80740050518	0,36	0,92	1101
80740050519	Ābeļu iela	80740050519	0,18	0,34	1101

80740050520	Pienu iela	80740050520	0,3	0,95	1101
80740050522	Tīreļa iela	80740050522	0,18	0,33	1101
80740060192	Ģidas	80740060192	6,7	7,54	0101
80740060249	Čušji-Lībenes-Vildeni	80740060249	3,2	6,51	1101
80740060251	Vites kompleksa iebrauktuve	80740060251	0,5	0,33	1101
80740060255	Putniņi-Rāmava	80740060255	1	2,05	1101
80740060256	Ģistas- Krustkalni	80740060256	1,05	1,78	1101
80740060258	Audriņi-Kalnalapas	80740060258	0,32	0,50	1101
80740060260	Ādmiņi- Vēveri	80740060260	1,26	1,80	1101
80740060268	Veckalna iela	80740060268	0,09	0,32	1101
80740060269	Jāņu iela	80740060269	0,18	0,36	1101
80740030811	Starpgabals	80740060293	0,3	0,47	0601

Piezīme: Veicot zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienību platības var tikt precizētas.

12/4.

Par nekustamā īpašuma sadalīšanu.

1. Mālpils novada domē 2014. gada 22.oktobrī reģistrēts (reģ. Nr. 544) M.S. pilnvarotās personas J.A. iesniegums, kurā viņš lūdz atļaut sadalīt nekustamo īpašumu „Laivenieki”, Mālpils novads, kadastra Nr. 8074 004 0082, atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8074 004 0084 ar kopplatību 3.9 ha.

2. Nekustamais īpašums Nr. 8074 004 0082 ar kopplatību 10.58 ha sastāv no trīs zemes vienībām: 1) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8074 004 0082, ar kopplatību 2.88 ha, 2) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8074 004 0083, ar kopplatību 3.8 ha, 3) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8074 004 0084, ar kopplatību 3.9 ha.

3. Īpašuma tiesības ir reģistrētas Mālpils Zemesgrāmatu nodaļā Nr.408 uz M.S. vārda un īpašums nav apgrūtināts ar kredītsaistībām.

Pamatojoties uz 1997.gada 27.novembra LR likumu “Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos”, 2002.gada 27.augusta Ministru kabineta noteikumiem Nr.384 “Adresācijas noteikumi”, 2006.gada 14. septembra LR likumu „Zemes ierīcības likums”, 2006.gada 20.jūnija Ministru kabineta noteikumiem Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” un 2013. gada 29. maijā apstiprināto Mālpils novada teritorijas plānojumu,

Dome, balsojot ar 7 balsīm „par” (R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S. Strausa, L. Amerika, M. Ārente, A. Hildebrante), **NOLEMJ:**

1. Atļaut sadalīt M.S., personas kods „dzēsts”, deklarētā dzīvesvietas adrese „dzēsts”, nekustamo īpašumu „Laivenieki”, Mālpils novads kadastra Nr. 8074 004 0082, atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8074 004 0084 ar kopplatību 3.9 ha.

2. Atdalāmajai zemes vienībai:

2.1. piešķirt nosaukumu “Meža Laivenieki”;

2.2. noteikt zemes lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība – (NĪLM kods-0201).

12/5.

Par adreses piešķiršanu.

Mālpils novada domē 23.10.2014. saņemts B.G., p.k. „dzēsts”, dzīvojošas „dzēsts”, iesniegums Nr.546 par adreses piešķiršanu, sakarā ar mājas nodošanu ekspluatācijā.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu, kas nosaka, ka „pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu”, Ministru kabineta 2009. gada 3. novembra noteikumiem Nr.1296 „Adresācijas sistēmas noteikumi”, 8.punktu,

Dome, balsojot ar 7 balsīm „par” (R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S. Strausa, L. Amerika, M. Ārente, A. Hildebrante), **NOLEMJ:**

Piešķirt ekspluatācijā nododamajām ēkām, kas atrodas uz nekustamā īpašuma „Gaugeri” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8074 005 0551 un platību 3.04 ha - vienotu adresi „Gaugeri”, Mālpils novads, LV-2152.

12/6.

Par adreses precizēšanu.

Veicot datu salīdzināšanu tika konstatēts, ka nekustamajam īpašumam Siguldas iela 1, zemes vienības kadastra apzīmējums 80740030841, kas pieder R.A., p.k. „dzēsts”, deklarētā dzīvesvieta: „dzēsts”, kas tika izveidots, sadalot nekustamo īpašumu “Sauleskalns”, atbilstoši 2004.gada 15.decembra lēmumam Nr. 22/12. „Par nekustamā īpašuma sadalīšanu”, kadastra datos nav reģistrēta adrese, kas tika noteikta 2004.gada 15.decembra lēmumā Nr.22/13. “Par juridiskās adreses piešķiršanu”.

Tā kā zemes vienība ir apbūvēta un būves reģistrētas nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (NIVKIS) un ierakstītas Mālpils novada zemesgrāmatu nodalījumā Nr.100000200696 un atbilstoši Ministru kabineta noteikumi Nr.1269 Adresācijas sistēmas noteikumi 2.8 punktam ir adresācijas objekts, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu, Ministru kabineta noteikumu Nr.1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi” 8. punktu,

Dome, balsojot ar 8 balsīm „par” (R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S. Strausa, L. Amerika, M. Ārente, A. Hildebrante, L. Ligeris), **NOLEMJ:**

Piešķirt nekustamā īpašuma, kadastra Nr.80740030841, piederošs „dzēsts”, p.k. „dzēsts”, deklarētā dzīvesvieta „dzēsts”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80740030841 un ēkām vienotu **adresi: Siguldas iela 1, Mālpils, Mālpils novads.**

Par izsoles rezultātu apstiprināšanu.

1. Mālpils novada dome ar 2014. gada 27. augusta sēdes lēmumu Nr.10/3. nolēma atsavināt mutiskā izsolē ar augšupejošu soli Mālpils novada domei piederošos trīs dzīvokļu īpašumus - dzīvokli Nr.1 - 29,8m² platība un 2980/20330 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas un zemes kopīpašuma, kadastra Nr.8074 900 4214, dzīvokli Nr.2 - 31,6m² platība un 3160/20330 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas un zemes kopīpašuma, kadastra Nr.8074 900 4215, dzīvoklis Nr.5 – 14,3m² platība un 1430/20330 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas un zemes kopīpašuma, kadastra Nr. 8074 900 4216, kuri atrodas Lielvārdes šosejā 10, Upmalās, Mālpils novadā, pārdodot tos kopumā. Tika noteikta visu trīs dzīvokļu īpašumu nosacītā (sākuma) cena 1400,- EUR (viens tūkstotis četri simti euro), t.sk. zeme 1395,- EUR (viens tūkstotis trīs simti deviņdesmit pieci euro).

Nekustamā īpašuma mutiska izsole ar augšupejošu soli notika 2014. gada 6. oktobrī. Uz izsoli noteiktajā termiņā pieteicās viens izsoles dalībnieks, fiziska persona G.L., p.k. „dzēsts”, iesniedzot visus izsoles nolikumā noteiktos dokumentus.

Saskaņā ar 2014. gada 27. augusta Mālpils novada domes sēdes lēmumu Nr.10/3 apstiprinātā “Dzīvokļu īpašumu „Lielvārdes šosejā 10” atsavināšanas to pārdodot” izsoles nolikuma 15.punktu, G.L., p.k. „dzēsts”, nosolīja dzīvokļu īpašumu par nosacīto cenu un vienu izsoles soli 10.-EUR (desmit euro). Nekustamais īpašums izsolē pārdots par 1410.-EUR(viens tūkstotis četri simti desmit euro).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 30. panta pirmo daļu un izsoles nolikuma 19.punktu, piedāvātā augstākā summa par nosolīto nekustamo īpašumu jāsamaksā divu nedēļu laikā. Izsoles dalībnieks minētajā termiņā nav veicis maksājumu.

Pamatojoties Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 30.panta pirmo daļu un 31.panta pirmo daļu, Dome, balsojot ar 8 balsīm „par” (L. Ligeris, R. Jomerts, A. Apstītis, A. Lielmežs, S. Strausa, L. Amerika, M. Ārente, A. Hildebrante), **NOLEMJ:**

1.1.Atzīt objekta – Dzīvokļu īpašumu “Lielvārdes šosejā 10”(dzīvokli Nr.1 - 29,8m² platība un 2980/20330 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas un zemes kopīpašuma, kadastra Nr.8074 900 4214, dzīvokli Nr.2 - 31,6m² platība un 3160/20330 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas un zemes kopīpašuma, kadastra Nr.8074 900 4215, dzīvoklis Nr.5 – 14,3m² platība un 1430/20330 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas un zemes kopīpašuma, kadastra Nr. 8074 900 4216), Lielvārdes šosejā 10, Upmalās, Mālpils novadā izsoli par nenotikušu.

1.2. Turpināt objekta atsavināšanu.

2. Mālpils novada dome, atsaucoties uz 28.07.2014. saņemto SIA “ORIONS SILTUMS” iesniegumu ar lūgumu izskatīt iespēju Mālpils novada pašvaldības rūpnieciskajā apbūves zonā iznomāt zemi pirolīzes iekārtas uzstādīšanai, kā rezultātā tiktu veicināta novada attīstība un radītas jaunas darba vietas, nolēma ņemt vērā nomas tiesību pretendenta SIA “ORIONS SILTUMS” ierosinājumu. Mālpils novada dome ar 2014. gada 24. septembra sēdes lēmumu Nr.11/5 noteica, ka pašvaldībai piederošās zemes vienības daļa 3.7 ha platībā (zemes vienības daļas kadastra apzīmējums 8074 003 0902 800 1), kas atrodas Rūpniecības ielā 9, Mālpilī, Mālpils novadā, iznomājams noskaidrojams mutiskā nomas tiesību izsolē. Nomas ar apbūves tiesībām izsoles noteikumi paredz minētā nomas objekta izsoles sākuma cenu (nosacīto nomas maksu) 470,-EUR (četri simti septiņdesmit euro) bez PVN gadā.

Nomas objekta - zemes vienības daļas Rūpniecības ielā 9, Mālpilī, Mālpils novadā nomas ar apbūves tiesībām izsole ar augšupejošu soli notika 2014. gada 20. oktobrī. Uz izsoli noteiktajā termiņā pieteicās viens izsoles dalībnieks, juridiska persona SIA "ORIONS SILTUMS", reģ.Nr.40003804730, iesniedzot pieteikumu, sagatavotu atbilstoši izsoles noteikumu prasībām.

Saskaņā ar 2014. gada 24. septembra Mālpils novada domes sēdes lēmumu Nr.11/5 apstiprināto Nomas objekta – zemes vienības daļas Rūpniecības ielā 9, Mālpilī, Mālpils novadā nomas ar apbūves tiesībām izsoles noteikumu 20.punktu, SIA "ORIONS SILTUMS", reģ.Nr.40003804730, nosolīja nomas tiesības par nosacīto cenu un vienu izsoles soli 25,-EUR (divdesmit pieci euro). Noma ar apbūves tiesībām izsolē tika nosolīta par 495,-EUR (četri simti deviņdesmit pieci euro) bez PVN gadā. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2.punktu, 14. panta otrās daļas 3.punktu, kā arī 24.09.2014. Mālpils domes sēdē apstiprināto izsoles noteikumu 26.punktu (lēmums Nr.11/5) un ņemot vērā nomas tiesību izsoles protokolu Nr. 33, dome, balsojot ar 8 balsīm „par” (L. Ligeris, R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S. Strausa, L. Amerika, M. Ārente, A. Hildebrante), **NOLEMJ:**

2.1. Apstiprināt 2014. gada 20. oktobrī notikušās zemes vienības daļas (kadastra apzīmējums 8074 003 0902 8001 1) Rūpniecības ielā 9, Mālpilī, Mālpils novadā, izsoles rezultātus.

2.2. Noslēgt līgumu ar SIA "ORIONS SILTUMS", reģ. Nr.40003804730 par nomas objekta - zemes vienības daļas (kadastra apzīmējums 8074 003 0902 8001 1) Rūpniecības ielā 9, Mālpilī, Mālpils novadā nomas ar apbūves tiesībām piešķiršanu par 495,-EUR (četri simti deviņdesmit pieci euro) bez PVN gadā.

2.3. Uzdot Mālpils novada domes izpilddirektoram veikt kontroli par lēmuma izpildi.

12/8.

Par zemes nomas līguma apstiprināšanu.

Mālpils novada domē reģistrēts iesniegums no **A.P.L.**, kurā viņa lūdz pašvaldību iznomāt zemi papildus esošajām mazdārziņu nomas platībām 0.33 ha un 0.12 ha, par kuriem noslēgti atsevišķi zemes nomas līgumi, domes nekustamajā īpašumā „Kalna Zīlēni” zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0728.

Iznomātie mazdārziņi ir blakus pieguļoši un apvienojami vienā iznomājamā gabalā. Tāpēc nepieciešams anulēt šos divus atsevišķos nomas līgumus uz platību 0.33 ha un 0.12 ha.

Dome, balsojot ar 8 balsīm „par” (L. Ligeris, R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S. Strausa, L. Amerika, M. Ārente, A. Hildebrante), **NOLEMJ:**

1. Anulēt zemes nomas līgumus, reģistrēti Mālpils novada nomas zemju reģistrā ar Nr. 27/09 par nekustamā īpašuma „Kalna Zīlēni” 0,33 ha platībā un ar Nr. 50/09 par nekustamā īpašuma „Kalna Zīlēni” 0,12 ha platībā, kadastra apzīmējumu 8074 003 0728, nomu.

2. Apstiprināt zemes nomas līgumu starp **Mālpils novada domi** un **A.P.L.**, personas kods „dzēsts”, dzīvojošu „dzēsts”, par zemes nomu 0.48 ha platībā nekustamā īpašuma „Kalna Zīlēni” zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0728

12/9.

Par domes 24.09.2014. sēdes lēmuma Nr.11/24 atcelšanu un saistošo noteikumu Nr. 17 „Par reklāmas izvietojumu publiskās vietās un vietās, kas vērstas pret publisku vietu Mālpils novada teritorijā” apstiprināšanu.

Mālpils novada domē 2014. gada 15. oktobrī saņemti LR Vides un reģionālās attīstības ministrijas iebildumi par Mālpils novada domes 2014. gada 24. septembra saistošajiem noteikumiem Nr. 17 „Par reklāmas izvietojumu publiskās vietās un vietās, kas vērstas pret publisku vietu Mālpils novada teritorijā” ar lūgumu precizēt saistošos noteikumus.

Ņemot vērā iepriekš minēto un izskatot sagatavoto saistošo noteikumu projektu, saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 15.punktu, 43.panta pirmās daļas 7.punktu, Reklāmas likuma 7.panta trešo daļu, Ministru kabineta 30.10.2012. noteikumu Nr.732 „Kārtība, kādā saņemama atļauja reklāmas izvietojumam publiskās vietās vai vietās, kas vērstas pret publisku vietu” 28. un 45.punktu,

Dome, balsojot ar 8 balsīm „par” (L. Ligeris, R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S. Strausa, L. Amerika, M. Ārente, A. Hildebrante), **NOLEMJ:**

1. Atcelt Mālpils novada domes 24.09.2014. sēdes lēmumu Nr.11/24 „Par saistošo noteikumu Nr. 17 „Par reklāmas izvietojumu publiskās vietās un vietās, kas vērstas pret publisku vietu Mālpils novada teritorijā” apstiprināšanu”.
2. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr. 17 „Par reklāmas izvietojumu publiskās vietās un vietās, kas vērstas pret publisku vietu Mālpils novada teritorijā”.

12/10.

Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojuma piešķiršanu.

Mālpils novada domē 2014. gada 10.oktobrī ar Nr.529 reģistrēts pirmās grupas invalīda J.M. iesniegums par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojuma piešķiršanu 2014.gadā un 2015.gadā par nekustamo īpašumu „dzēsts”, kurš netiek izmantots saimnieciskajā darbībā. Persona uzrādījusi invalīda apliecību 1036008, kurā norādīts invaliditātes termiņš no 06.06.2013. līdz 05.06.2023.

Mālpils novada dome 2011. gada 26. janvārī apstiprinājusi Saistošos noteikumus Nr.2 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu”, kuros noteiktas nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju kategorijas un atvieglojumu apmērs, kā arī vispārēji noteikumi par atvieglojumu piešķiršanas un iesniegumu izskatīšanas kārtību.

Dome, balsojot ar 8 balsīm „par” (L. Ligeris, R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S. Strausa, L. Amerika, M. Ārente, A. Hildebrante), **NOLEMJ:**

Pamatojoties uz Mālpils novada domes 2011. gada 26. janvāra Saistošiem noteikumiem Nr.2 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu”, p. 2.1.1.:

Piešķirt 2014. gadā un 2015.gadā J.M., personas kods „dzēsts”, deklarētās dzīvesvietas adrese: „dzēsts”, nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu 70 %

apmērā par nekustamā īpašuma „dzēsts” dzīvojamo māju un zemi 0.2269 ha zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0533.

12/11.

Par saistošo noteikumu Nr. 19 „Par nekustamā īpašuma nodokli Mālpils novadā 2015. gadā” apstiprināšanu.

Izskatot sagatavoto saistošo noteikumu projektu, pamatojoties uz likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 1. panta otrās daļas 9.1. punktu, 2. panta 8.1 daļu, 3. panta 1.4 daļu un 1.6 daļu, Pārejas noteikumu 58., 59. punktu,

Dome, balsojot ar 8 balsīm „par” (L. Ligeris, R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S. Strausa, L. Amerika, M. Ārente, A. Hildebrante), **NOLEMJ:**

Apstiprināt saistošos noteikumus Nr. 19 „Par nekustamā īpašuma nodokli Mālpils novadā”.

12/12.

Par nekustamā īpašuma nomu J. Sprūdes ģimenes ārsta praksei.

Mālpils novada dome, izskatot ģimenes ārstes Jevgeņijas Sprūdes 20.10.2014. iesniegumu ar lūgumu pagarināt ģimenes ārstes prakses nomas līgumu un dienesta dzīvokļa īres līgumu uz esošajiem noteikumiem, konstatēja:

- ka 2009.gada 24.septembrī starp Mālpils novada domi un Jevgeņiju Sprūdi ir noslēgts Līgums par nedzīvojamo telpu nomu 67,8 kvm kopplatībā, kas atrodas „Vecajā pastā” Mālpilī, Mālpils novadā, ģimenes ārsta prakses nodrošināšanas vajadzībām. Līgums ir noslēgts uz 5 gadiem, tas ir, līdz 2014. gada 1.oktobrim.
- Nomas maksa bija noteikta 1,00 Ls/m², bet ar Mālpils novada domes atsevišķu lēmumu nomas maksa samazināta par 50%. Papildus nomas maksai Nomnieks patstāvīgi maksā komunālos un elektroenerģijas pakalpojumus.
- 2009. gada 29.septembrī ar Jevgeņiju Sprūdi ir noslēgts dienesta dzīvokļa īres līgums par dzīvokli Nr.1, kas atrodas Ķiršu ielā 2, Mālpilī, Mālpils novadā. Īres maksa bija noteikta 0,25 Ls/m². Īres līguma termiņš bija 3 gadi, bet tika pagarināts uz 2 gadiem.
- Jevgeņijas Sprūdes ģimenes ārsta prakse joprojām darbojas (ģimenes ārsta sertifikāts pagarināts līdz 12.05.2018.) un telpas tiek izmantotas atbilstoši noteiktajiem mērķiem.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2 punktu un otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta b) apakšpunktu, 77.pantu, 08.05.2010. Ministru kabineta noteikumiem Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 3.punktu, likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 26.panta otro un piekto daļu,

Dome, balsojot ar 8 balsīm „par” (L. Ligeris, R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S. Strausa, L. Amerika, M. Ārente, A. Hildebrante), **NOLEMJ:**

1. Pagarināt Jevgeņijas Sprūdes ģimenes ārsta prakses nedzīvojamo telpu nomas līgumu „Vecajā pastā” līdz 2018.gada 1. jūnijam.
2. Noteikt nomas maksu 0.71 EUR apmērā par vienu telpas kvadrātmetru mēnesī.
3. Pagarināt Jevgeņijai Sprūdei dienesta dzīvokļa Ķiršu ielā 2, Mālpils, īres līgumu līdz 2017.gada 30 septembrim.
4. Saskaņā ar Mālpils novada domes 26.02.2014. lēmuma Nr.4/5 *Par pašvaldības dzīvojamā fonda izmantošanu* 1.punktu īres maksa ir 0,41 EUR/ m².
5. Papildus nomas un īres maksai Nomnieks/Īrnieks maksā par komunālajiem pakalpojumiem un elektroenerģiju atbilstoši faktiskajām izmaksām.
6. Uzdot izpildītājam noslēgt Vienošanos par telpu nomas līguma un dzīvokļa īres līguma grozīšanu.

12/13.

Par ERGO Insurance SE Latvijas filiāles iesnieguma izskatīšanu.

Mālpils novada dome, izskatot 2014.gada 23.oktobrī saņemto ERGO Insurance SE Latvijas filiāles iesniegumu par 2002.gada 16.decembrī noslēgtā Telpu nomas līguma pagarināšanu uz 3 gadiem, konstatēja:

Līgums noslēgts 2002.gada 16.decembrī uz 10 gadiem par nedzīvojamās Telpas, kas atrodas Nākotnes ielā 1, Mālpilī, nomu. Līgumam ir vairāki grozījumi, tai skaitā, par Līguma termiņa pagarinājumu.

Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 9.punktu *Iznomātājam, ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, ir tiesības līdz nomas līguma termiņa beigām izlemt, vai pagarināt attiecīgā nomas līguma termiņu vai iznomāt nomas objektu citam nomniekam.* Tomēr, pagarinot nomas līgumu, ir jāievēro, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt „Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā” 6.prim panta pirmajā daļā noteikto termiņu - 12 gadus.

Līdz ar to Mālpils novada dome, ievērojot LR normatīvos aktus, nav tiesīga pagarināt 2002.gada 16.decembrī noslēgto Telpu nomas līgumu. Augstākminētie Ministru kabineta noteikumi Nr.515 paredz, ka *Lēmumu par nomas objekta nodošanu iznomāšanai pieņem Iznomātājs un Nomnieks tiek noskaidrots rakstiskā vai mutiskā izsolē.*

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2. punktu un otrās daļas 3.punktu, 77.panta pirmo daļu, kā arī „Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma” 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 08.05.2010. Ministru kabineta noteikumu Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 2.nodaļu,

Dome, balsojot ar 8 balsīm „par” (L. Ligeris, R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S. Strausa, L. Amerika, M. Ārente, A. Hildebrante), **NOLEMJ:**

1. Nodot nomā uz vienu gadu pašvaldībai piederošās nedzīvojamās telpas Nākotnes ielā 1, Mālpils, Mālpils novads – rīkojot mutisku nomas tiesību izsoli par telpu Nr. 211.
2. Apstiprināt nomas tiesību izsoles nolikumu. (Lieta Nr.3-03.1)

3. Uzdot pašvaldības iepirkuma komisijai organizēt nomas tiesību izsoli.

12/14.

Par automašīnas VW UP! nodošanu novada domes un izpildinstitūcijas vajadzībām.

Klimata pārmaiņu finanšu instrumenta (KPMI) atbalstītā projekta „Siltumnīcefekta gāzu emisijas samazināšana transporta sektorā Mālpils novadā” (Nr. KPMI-16/13) ietvaros Mālpils novada pašvaldība iegādājusies divus jaunus "VW Up!" modeļa automobiļus, kas ir aprīkoti ar elektrodzinējiem.

Viens no elektromobiļiem tiks izmantots Mālpils novada Sociālā dienesta darba ikdienā, bet otrs – pašvaldības administrācijas, būvvaldes un bāriņtiesas vajadzībām, tādēļ nepieciešams noteikt kārtību, kādā Mālpils novada domes darbinieki lieto elektromobili.

Dome, balsojot ar 8 balsīm „par” (L. Ligeris, R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S. Strausa, L. Amerika, M. Ārente, A. Hildebrante), **NOLEMJ:**

1. Nodot automašīnu novada domes un izpildinstitūcijas vajadzībām.
2. Uzdot izpildinstitūcijas izstrādāt un apstiprināt kārtību, kādā Mālpils novada domes darbinieki lieto elektromobili VW UP!

12/15.

Par līdzfinansējuma piešķiršanu profesionālās pilnveides programmas “Uzņēmējdarbības pamati” realizēšanai Mālpils novada vidusskolā.

Mālpils novada domē 20.10.2014. saņemts Mālpils novada vidusskolas iesniegums par sadarbības uzsākšanu ar Latvijas Uzņēmējdarbības un menedžmenta akadēmiju, lai piedāvātu 10. un 11.klašu izglītojamiem ņemt dalību projekta „Esi līderis” profesionālās pilnveides izglītības programmā „Uzņēmējdarbības pamati”. Gada maksa par dalību minētajā profesionālās pilnveides izglītības programmā ir EUR 7.90 mēnesī par vienu izglītojamo. 2014./2015.mācību gadā 17 (septiņpadsmit) Mālpils novada vidusskolas izglītojamo vecāki ir izteikuši pieprasību un atbalstu šīs programmas ieviešanai skolā. Lai motivētu izglītojamos un vecākus izvēlēties skolas piedāvātās iespējas, nodrošinātu izglītojamiem iespēju apgūt svarīgas iemaņas un prasmes veiksmīgas karjeras izvēlei, Mālpils novada vidusskola lūdz finansiāli atbalstīt profesionālās pilnveides izglītības programmas „Uzņēmējdarbības pamati” realizāciju, nodrošinot pašvaldības līdzfinansējumu EUR 4.00 mēnesī par katru izglītojamo.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu, Dome, balsojot ar 8 balsīm „par” (L. Ligeris, R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S. Strausa, L. Amerika, M. Ārente, A. Hildebrante), **NOLEMJ:**

Atbalstīt Mālpils novada vidusskolas ieceri realizēt projekta „Esi līderis” profesionālās pilnveides izglītības programmu „Uzņēmējdarbības pamati” 10., 11.klašu izglītojamiem, nodrošinot līdzfinansējumu EUR 4.00 mēnesī par vienu izglītojamo.

12/16.

Par Mālpils novada vidusskolas pedagogu tarifikācijas saskaņošanu.

Izskatot sagatavoto Mālpils novada vidusskolas pedagogu pārtarifikāciju, pamatojoties uz 2009. gada 28. jūlija Ministru kabineta noteikumiem Nr.836 „Pedagogu darba samaksas noteikumi”,

Dome, balsojot ar 8 balsīm „par” (L. Ligeris, R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S. Strausa, L. Amerika, M. Ārente, A. Hildebrante), **NOLEMJ:**

Saskaņot Mālpils novada vidusskolas pedagogu pārtarifikāciju (pielikumā).

12/17.

Par noteikumu “Interesešu izglītības un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanas kārtība” apstiprināšanu.

Pamatojoties uz Izglītības likuma 17. panta trešās daļas 16. punktu, kurā ir noteikta pašvaldības kompetence izglītībā – nodrošināt bērnu un jauniešu interesešu izglītību, Izglītības likuma 46. pantu un 47. pantu, kuros noteikta pašvaldības kompetence izsniegt licences juridiskām un fiziskām personām (izņemot izglītības iestādes, kuras reģistrētas Izglītības iestāžu reģistrā) interesešu izglītības un/vai pieaugušo neformālās izglītības programmu īstenošanai,

Dome, balsojot ar 8 balsīm „par” (L. Ligeris, R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S. Strausa, L. Amerika, M. Ārente, A. Hildebrante), **NOLEMJ:**

Apstiprināt noteikumus “Interesešu izglītības un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanas kārtība”.

12/18.

Par sociālās aprūpes padomes pārstāvja deleģēšanu.

Mālpils novada domē 22.10.2014. ar Nr. 540 reģistrēts P/a „Mālpils sociālais dienests” iesniegums ar lūgumu deleģēt Mālpils novada pašvaldības pārstāvi Sociālās aprūpes padomei.

Sociālās aprūpes padomes izveidi katrā sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas institūcijā jāizveido saskaņā ar Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 30.pantu, kurš nosaka, ka institūcijas vadītājs izveido sociālās aprūpes padomi, kuras sastāvā ietilpst ilgstošas sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas institūcijā dzīvojošās personas, to radnieki, institūcijas darbinieki un vietējās pašvaldības pārstāvji. Sociālās aprūpes padome tiek izveidota, lai sekmētu ilgstošas sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas institūcijās dzīvojošo personu tiesību ievērošanu.

Pamatojoties uz Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 30.pantu,

Dome, balsojot ar 7 balsīm „par” (L. Ligeris, A. Apsītis, A. Lielmežs, S. Strausa, L. Amerika, M. Ārente, A. Hildebrante), deputātam Rolandam Jomertam balsošanā nepiedaloties, **NOLEMJ**:

Deleģēt Sociālās aprūpes padomes Mālpils sociālās aprūpes centrā sastāvam domes deputātu Rolandu Jomertu.

12/19.

Par sociālo un servisa pakalpojumu attīstības iespējām Mālpils novada Sidgundas ciemā.

Mālpils novada dome 2014. gada 24. septembrī ar lēmumu Nr. 11/2 nolēma veikt Sidgundas iedzīvotāju aptauju par sociālo un servisa pakalpojumu attīstības lietderību un iespējamo vietu Mālpils novada Sidgundas ciemā.

Izvērtējot aptaujas „Par pakalpojumu attīstību Sidgundas ciemā” anketu apkopojumu, Dome konstatē:

Aptaujā piedalījās 30 respondenti.

Respondentu atbildes liecina, ka lielākā daļa - uzskata, ka Sidgundas ciemā vajadzētu attīstīt:

- Dienas centru bērniem un jauniešiem - 21 respondents,
- Dienas centru pensijas vecuma cilvēkiem -11 respondenti,
- Dušas un veļas mazgāšanas pakalpojumus -10 respondenti,
- Dienas centru personām ar invaliditāti -6 respondenti,
- 5 respondenti kā citu variantu min - *telpas, kurās veidot kultūras pasākumus, lai attīstītos kultūras dzīve, ārstu, feldšeri – vienu reizi mēnesī, autobusu kustību ar Mālpili, pasta un veselības pakalpojumus, ārsta pakalpojumus - 1, 2 reizes mēnesī, vingrošanas nodarbības jebkura vecuma cilvēkiem.*

Aptaujas rezultāti liecina, ka pakalpojuma vieta būtu jāattīsta:

- Sidgundas centrā - 26 respondenti,
- Sidgundas pamatskolā - 4 respondenti.

Aptaujas rezultāti par Sidgundas bibliotēkas atrašanās vietu liecina:

- Sidgundas bibliotēkai vajadzētu atrasties esošajā vietā “Dainas”- 14 respondenti,
- Jaunizveidotajā Dienas centrā – 16 respondenti.

Sīkāks anketu apkopojums – pielikumā.

Dome konstatē, ka likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmajā daļā ir noteiktas pašvaldības autonomās funkcijas, citu starpā 4.punktā ir noteikta pašvaldības autonomā funkcija - gādāt par iedzīvotāju izglītību (iedzīvotājiem noteikto tiesību nodrošināšana pamatzglītības un vispārējās vidējās izglītības iegūšanā; pirmsskolas un skolas vecuma bērnu nodrošināšana ar vietām mācību un audzināšanas iestādēs; organizatoriska un finansiāla palīdzība ārpuskolas mācību un audzināšanas iestādēm un izglītības atbalsta iestādēm u.c.), savukārt minētā panta 7.punktā ir noteikta pašvaldības autonomā funkcija- nodrošināt iedzīvotājiem sociālo palīdzību (sociālo aprūpi) (sociālā palīdzība maznodrošinātām ģimenēm un

sociāli mazaizsargātām personām, veco ļaužu nodrošināšana ar vietām pansionātos, bāreņu un bez vecāku gādības palikušo bērnu nodrošināšana ar vietām mācību un audzināšanas iestādēs, bezpajumtnieku nodrošināšana ar naktsmītni u.c.).

Ievērojot to, ka Mālpils pašvaldībai iepriekš pieminēto funkciju realizēšanai nav brīvu izīrējamo platību Sidgundas ciema teritorijā, tad pašvaldībai ir nepieciešams veikt pasākumus papildus platības iegādei.

Ņemot vērā iepriekš minēto, vadoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 3.punktu,

Dome, balsojot ar 8 balsīm „par” (L. Ligeris, R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S. Strausa, L. Amerika, M. Ārente, A. Hildebrante), **NOLEMJ:**

1. Veidot sociālo un servisa pakalpojumu attīstības centru Mālpils novada Sidgundas ciema centrā.
2. Izvērtēt iespēju iegādāties SIA „Klabkalni” piederošo kopīpašuma „Vagari”, kadastra Nr. 8074 005 0449 2148/5569 domājamās daļas ar reālo platību 189,26 kvadrātmetri (bijušās pārtikas un rūpniecības preču veikala telpas) nekustamo īpašumu Sidgundas ciema centrā sociālo un servisa pakalpojumu attīstības centra izveidošanai.

12/20.

Par mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā pašvaldības aģentūrai „Mālpils sociālais dienests” pašvaldības funkciju izpildes nodrošināšanai.

Viena no Mālpils novada domes iestādes- pašvaldības aģentūras Mālpils sociālais dienests (turpmāk tekstā – Aģentūra) funkcijām ir organizēt un sniegt sociālos pakalpojumus un sociālo palīdzību pašvaldības teritorijā dzīvojošiem iedzīvotājiem, lai apmierinātu to pamatvajadzības un veicinātu darbaspējīgo personu līdzdarbību savas situācijas uzlabošanā (Aģentūras Nolikuma 10.1.punkts). Minētās funkcijas veikšanai Aģentūrai nepieciešams izmantot autotransportu, līdz ar to, ir lemjams jautājums par Aģentūras nodrošināšanu ar autotransportu.

Savukārt, Mālpils novada domes īpašumā ir vieglā automašīna – elektromobilis VW Up!, reģistrācijas Nr. JS 7604, kurš būtu nododams Aģentūrai bezatlīdzības lietošanā, tās (Aģentūras) funkciju veikšanai.

Ievērojot augstāk teikto un, vadoties no likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2. punkta, 21.panta pirmās daļas 19.punkta,

Dome, balsojot ar 8 balsīm „par” (L. Ligeris, R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S. Strausa, L. Amerika, M. Ārente, A. Hildebrante), **NOLEMJ:**

1. Nodot bezatlīdzības lietošanā Mālpils novada pašvaldības aģentūrai Mālpils sociālais dienests vieglo automašīnu – elektromobili VW Up!, reģistrācijas Nr. JS 7604.
2. Mālpils novada domes izpilddirektoram noslēgt ar Mālpils novada pašvaldības aģentūru Mālpils sociālais dienests patapinājuma līgumu par vieglās automašīnas – elektromobiļa VW Up!, reģistrācijas Nr. JS 7604, lietošanu.

12/21.

Par Ziemassvētku paciņu finansēšanu.

P/a „Mālpils sociālais dienests”, izvērtējot sociālās palīdzības budžeta iespējas, ierosina apmaksāt Ziemassvētku dāvanas (saldumu paciņas) Mālpils pirmsskolas izglītības iestādes audzēkņiem un Mālpils novada vidusskolas 1.-4. klašu skolēniem.

Mālpils novada dome ar saistošajiem noteikumiem ir noteikusi sociālās palīdzības pabalstus trūcīgām un maznodrošinātām ģimenēm, tai skaitā ģimenēm ar bērniem. Pēdējā gada laikā samazinoties trūcīgu ģimeņu skaitam, ir samazinājies arī pabalstu saņēmēju skaits. Pašvaldība uzskata par lietderīgu pirms Ziemassvētkiem pasniegt dāvanas novada jaunākajai paaudzei, ņemot vērā, ka tieši viņu vecāki ir aktīvā darba vecumā un nodokļu maksātāji.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12. pantā noteikto, ka pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu,

1. Dome, balsojot ar 7 balsīm „par” (L. Ligeris, R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S. Strausa, L. Amerika, M. Ārente), deputātei A. Hildebrantei, saskaņā ar likumu „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā”, balsošanā nepiedaloties, **NOLEMJ:**

Apmaksāt Ziemassvētku dāvanas (saldumu paciņas) iegādi Mālpils pirmsskolas izglītības iestādes audzēkņiem (audzēkņu saraksts pielikumā Nr.1);

2. Dome, balsojot ar 7 balsīm „par” (L. Ligeris, R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S. Strausa, L. Amerika, M. Ārente), deputātei A. Hildebrantei, saskaņā ar likumu „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā”, balsošanā nepiedaloties, **NOLEMJ:**

Apmaksāt Ziemassvētku dāvanas (saldumu paciņas) iegādi Mālpils novada vidusskolas 1. – 4. klašu audzēkņiem (audzēkņu saraksts pielikumā Nr.2);

3. Dome, balsojot ar 6 balsīm „par” (L. Ligeris, R. Jomerts, A. Apsītis, S. Strausa, L. Amerika, M. Ārente) diviem deputātiem - A. Lielmežam un A. Hildebrantei, saskaņā ar likumu „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā”, balsošanā nepiedaloties, **NOLEMJ:**

Apmaksāt Ziemassvētku dāvanas (saldumu paciņas) iegādi pirmsskolas vecuma bērniem (dzimušiem no 2008. gada - 2014.gada Ziemassvētkiem), kuru deklarētā dzīvesvieta ir Mālpils novada pašvaldībā un kuri neapmeklē Mālpils pirmsskolas izglītības iestādi „Māllēpīte” (bērnu saraksts pielikumā Nr.3).

12/22.

Par BMX trases attīstību.

Jautājums domes sēdē netiek izskatīts.

12/23.

Par futbola skolas „Garkalne” programmas nodrošinājumu.

Mālpils Sporta centrā no 09.10.2014. darbojas Futbola skola „Garkalne”. Interese un apmeklētība no audzēkņu puses ir liela - treniņa nodarbības apmeklē aptuveni 40 bērni no Mālpils pirmsskolas izglītības iestādes un Mālpils novada vidusskolas. Vecāku līdzmaksājums ir 30.00 EUR mēnesī. Par otrā mēneša (novembra) nodarbībām futbola skola līdzmaksājumu no vecākiem neiekasē. Ņemot vērā iepriekš minēto un domes komiteju sēdēs izteikto sporta kompleksa vadītāja Valta Mihelona priekšlikumu,

Dome, balsojot ar 8 balsīm „par” (L. Ligeris, R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S. Strausa, L. Amerika, M. Ārente, A. Hildebrante), **NOLEMJ:**

Atbrīvot Futbola skolu „Garkalne” no Mālpils sporta kompleksa zāles īres maksas 2014. gada novembra mēnesī.

12/24.

Par Latvijas Republikas proklamēšanas dienas pasākumiem.

Attīstot šā gada novada svētku ideju - godināt un pateikties tām Mālpils novada ģimenēm, kuras ar savu veikumu ir stiprinājušas un popularizējušas ģimenes vērtības mūsu sabiedrībā, novada dome oktobra mēnesī izsludināja ģimeņu pieteikšanu vairākās nominācijās. Kopumā līdz 2014.gada 27.oktobrim tika saņemtas 15 pieteikuma anketas.

Dome, pamatojoties uz darba grupas priekšlikumiem, un ņemot vērā Mālpils ģimenes nomināciju nolikumu, balsojot ar 8 balsīm „par” (L. Ligeris, R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S. Strausa, L. Amerika, M. Ārente, A. Hildebrante), **NOLEMJ:**

Latvijas Republikas proklamēšanas svinīgajā pasākumā 2014.gada 17.novembrī pasniegt piemiņas balvas sekojošām Mālpils novada ģimenēm šādās nominācijās:

1. ZELTA PĀRIS – laulātais pāris, kas kopā nodzīvojuši 50 un vairāk gadus:

- 1.1. Anna un Alberts Mucenieki – 57
- 1.2. Vija un Imants Audriņi - 56
- 1.3. Dzintra un Centis Sārnas - 55
- 1.4. Marta un Jānis Gunārs Vanagi – 55
- 1.5. Dace un Visvaldis Freimaņi – 55
- 1.6. Velta un Alberts Maurāni – 52
- 1.7. Virgīnija un Staņislavs Višķeri – 50
- 1.8. Rita un Dzintars Graubiņi – 50
- 1.9. Ausma un Gunārs Ārgaļi - 50

2. KUPLĀKĀ ĢIMENE – ģimene, kurā aug visvairāk pašu laulībā dzimuši bērni.

- 2.1. Vītolu ģimene - 6 bērni
- 2.2. Jaunzemu ģimene – 6 bērni

3. DIŽĢIMENE - liela ģimene-dzimta, kurā kopā (vai atsevišķi, bet Mālpils pašvaldībā) dzīvo vismaz trīs paaudzes:

3.1. Višķeru ģimene

3.2. Ērikas Bergas ģimene

4. TEICAMNIEKU ĢIMENE– ģimene, kuras bērni mācās kādā no izglītības iestādēm un vismaz trijiem no viņiem ir labas un teicamas sekmes:

4.1. Jonānu ģimene

4.2. Veicu ģimene

5. RADOŠĀKĀ ĢIMENE – ģimene, kurā iespējami daudzi ģimenes locekļi, pat vairākās paaudzēs, piedalās pašdarbībā (muzicē, komponē, glezno, dzejo, raksta, izgudro u.c.):

5.1. Ošenieku ģimene

5.2. Kļaviņu ģimene

5.3. Višķeru ģimene

6. AKTĪVĀKĀ ĢIMENE – ģimene, kura vienmēr aktīvi iesaistās dažādos pašvaldības organizētajos pasākumos un projektos. Pati ģimene ir idejām bagāta un ieinteresēta Mālpils pašvaldības izaugsmē un attīstībā:

6.1. Cērpju ģimene

6.2. Kaņepēju ģimene

7. MUZIKĀLĀKĀ ĢIMENE:

7.1. Zuteru ģimene

8. UZŅĒMĪGĀKĀ ĢIMENE:

8.1. Sandras Rušas ģimene

9. MĀLPILS ČAKLĀ ĢIMENE:

9.1. Pīķu ģimene

9.2. Pauloviču ģimene

10. MEŽSARGU DINASTIJA:

10.1. Graudiņu ģimene

10.2. Gacku ģimene

12/25.

Par noteikumu „Kārtība, kādā noformējami komandējumi un darba braucieni Mālpils novada pašvaldības amatpersonām (darbiniekiem)” apstiprināšanu.

Nolūkā aktualizēt un pilnveidot komandējumu un darba braucienų noformēšanas kārtību Mālpils novada pašvaldībā, nepieciešams noteikt vienotu kārtību komandējumu un darba braucienų noformēšanai. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu, 12.10.2010. Ministru kabineta noteikumiem Nr.969 „Kārtība, kādā atlīdzināmi ar komandējumiem saistītie izdevumi”,

Dome, balsojot ar 8 balsīm „par” (L. Ligeris, R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S. Strausa, L. Amerika, M. Ārente, A. Hildebrante), **NOLEMJ:**

Apstiprināt noteikumus „Kārtība, kādā noformējami komandējumi un darba braucieni Mālpils novada pašvaldības amatpersonām (darbiniekiem)”. (Lieta Nr.3-03.2)

12/26.

Par noteikumu „Par reprezentācijas izdevumu uzskaites un norakstīšanas kārtību” apstiprināšanu.

Ziņo: I.Krieviņa

Tiek dots vārds: A. Lielmežam, S. Strausai

Nolūkā aktualizēt un pilnveidot noteikumus par reprezentācijas izdevumu uzskaites un norakstīšanas kārtību Mālpils novada pašvaldībā, izskatot sagatavoto noteikumu projektu,

Dome, balsojot ar 8 balsīm „par” (L. Ligeris, R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S. Strausa, L. Amerika, M. Ārente, A. Hildebrante), **NOLEMJ:**

Apstiprināt noteikumus „Par reprezentācijas izdevumu uzskaites un norakstīšanas kārtību”. (Lieta Nr. 3-03.2)

12/27.

Par maksas pakalpojumu tarifu aktualizāciju.

Izskatot iesniegtos Mālpils novada iestāžu sniegto maksas pakalpojumu tarifu projektus,

Dome, balsojot ar 8 balsīm „par” (L. Ligeris, R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S. Strausa, L. Amerika, M. Ārente, A. Hildebrante), **NOLEMJ:**

Apstiprināt sekojošus Mālpils novada domes, Mālpils novada vidusskolas, Mālpils novada bibliotēkas un Sidgundas bibliotēkas sniegto pakalpojumu tarifus:

Pakalpojums	Mērvienība	Cena EUR t.sk. PVN
Teksta izdruka (melnbalta) A4	1gb	0.10
Teksta izdruka (melnbalta) A3	1gb	0.20
Teksta izdruka (krāsaina) A4	1gb	0.20
Teksta izdruka (krāsaina) A3	1gb	0.40
Attēla izdruka (melnbalta) A4	1gb	0.20
Attēla izdruka (melnbalta) A3	1gb	0.40
Attēla izdruka (krāsaina) A4	1gb	0.30
Attēla izdruka (krāsaina) A3	1gb	0.60
Skenēšana A4	1gb	0.05
Skenēšana A3	1gb	0.05
Kopēšana vienpusēja (melnbalta) A4	1gb	0.10
Kopēšana vienpusēja (melnbalta) A3	1gb	0.20

Kopēšana abpusēja (melnbalta) A4	1gb	0.15
Kopēšana abpusēja (melnbalta) A3	1gb	0.30
Pasta izdevumu segšana no SBA (starpbibliotēku abonementa) saņemtajām grāmatām	1 vienība	Pēc pasta pakalpojuma čeka

12/28.

Par Mālpils sporta kompleksa pakalpojumu tarifu apstiprināšanu.

Dome, noklausoties sporta kompleksa vadītāja V.Mihelsona ziņojumu, ka ir nepieciešams aktualizēt sporta kompleksa pakalpojumu tarifus, balsojot ar 8 balsīm „par” (L. Ligeris, R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S. Strausa, L. Amerika, M. Ārente, A. Hildebrante), **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Mālpils novada sporta kompleksa sniegto pakalpojumu tarifus, t.sk. PVN:

Trenažieru zāles un sporta zāles maksa	
Trenažieru zāles noma (1.30h)	2.85 EUR
Grupai (6-15 cilvēki)	17.00 EUR
Trenažieru zāles abonements (8 reizes)	17.00 EUR
Trenažieru zāles neierobežots apmeklējumu skaits mēnesī	25.50 EUR
Sporta zāles noma 1 h	50.00 EUR
Sporta zāles noma 2 h	45.00 EUR
Sporta zāles noma 3 h un vairāk stundas	40.00 EUR
Sporta zāles noma, sadalot laukumos, 1h	14.00 EUR
Sporta zāles individuāls apmeklējums diennakts gaišajā laikā 1h	1.40 EUR
Aerobikas zāles noma 1h	14.00 EUR
Inventāra noma (teniss ,novuss, aprīkojums)	
Līdz plkst. 18:00	1.15 EUR
Pēc plkst. 18:00	1.70 EUR
Peldbaseina maksa	
Pieaugušajiem 1.15h	3.30 EUR
Baseina maksa 45 min (no atslēgas saņemšanas līdz nodošanai)	1.65 EUR
Skolniekiem, studentiem, pensionāriem, cilvēkiem ar īpašām vajadzībām	2.40 EUR
Bērniem līdz 6 gadu (iesk.) vecumam	0.70 EUR
Peldbaseina abonements	
Pieaugušajiem 4h mēnesī	12.40 EUR
6h mēnesī	17.00 EUR
8h mēnesī	21.30 EUR

Skolniekiem, studentiem, pensionāriem, cilvēkiem ar īpašām vajadzībām 4h mēnesī	8.50 EUR
6h mēnesī	12.50 EUR
8h mēnesī	15.60 EUR
Bērniem līdz 6 gadu (iesk.) vecumam	
4h mēnesī	2.50 EUR
6h mēnesī	3.70 EUR
8h mēnesī	4.30 EUR
Peldbaseina celiņa noma (ne vairāk kā 8 cilvēki, 1 h)	17.00 EUR
Peldbaseina noma (līdz 40 cilvēkiem, 1 h)	71.00 EUR
Baseina apmeklējumam ģimenēm sākot no 3 cilvēkiem 20% atlaide	
Baseina apmeklējums kolektīviem (10+ vairāk cilvēku) atlaide līdz 30%	
Baseina apmeklējumam Mālpils novada daudzbērnu ģimenēm atlaide 50%	
Ar saunu saistīti pakalpojumi	
P, T, C, Piekt., no 18:00- 22:00; S, Sv, no 10:00- 22:00	
Pieaugušajiem	
Sauna 1h	2.85 EUR
Hidromasāžas vanna 1h	2.85 EUR
Sauna un baseins 1.30h	5.00 EUR
Hidromasāžas vanna un baseins 1.30h	5.00 EUR
Sauna un hidromasāžas vanna 1.30h	5.70 EUR
Sauna, baseins, hidromasāžas vanna 1.45h	7.10 EUR
Skolniekiem, studentiem, pensionāriem, cilvēkiem ar īpašām vajadzībām	
Sauna 1h	2.15 EUR
Hidromasāžas vanna 1h	2.15 EUR
Sauna un baseins 1.30h	2.85 EUR
Hidromasāžas vanna un baseins 1.30h	2.85 EUR
Sauna un hidromasāžas vanna 1.30h	3.50 EUR
Sauna, baseins, hidromasāžas vanna 1.45h	4.30 EUR
Bērniem līdz 6 gadu (iesk.) vecumam	
Sauna no 5 gadiem	1.40 EUR
Hidromasāžas vanna 1h	1.40 EUR
Sauna un baseins 1.30h	2.15 EUR
Hidromasāžas vanna un baseins 1.30h	2.15 EUR
Sauna un hidromasāžas vanna 1.30h	2.15 EUR
Sauna, baseins, hidromasāžas vanna 1.45h	2.15 EUR

Saunas apmeklējums jebkurā citā sporta kompleksa darbības laikā līdz 10 cilvēkiem, vismaz 1 stundu iepriekš piesakoties	14.30 EUR
Dāvanu karte Mālpils Sporta kompleksa apmeklējumam, minimālā maksa (derīguma termiņš - 6 mēneši no iegādes brīža).	5,00 EUR (solis 5,00 EUR)

2. Ar šo lēmumu spēku zaudē Mālpils novada domes 26.03.2014. lēmums Nr. 5/13.

12/29.

Par izmaiņām Mālpils novada civilās aizsardzības komisijas sastāvā.

Mālpils novada domē 08.10.2014. saņemta Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Rīgas reģiona pārvaldes vēstule Nr. 22/8-1.16/1069, kurā informē, ka darbam Mālpils novada civilās aizsardzības komisijā tās priekšsēdētāja vietnieka amatā, deleģēts Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Rīgas reģiona pārvaldes Siguldas daļas komandiera pienākumu izpildītājs, leitnants Juris Pīpkalējs.

Dome, balsojot ar 8 balsīm „par” (L. Ligeris, R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S. Strausa, L. Amerika, M. Ārente, A. Hildebrante), **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Rīgas reģiona pārvaldes Siguldas daļas komandiera pienākumu izpildītāju, leitnantu Juri Pīpkalēju par Mālpils novada civilās aizsardzības komisijas priekšsēdētāja vietnieku.

2. Veikt grozījumus Mālpils novada domes 26.06.2013. lēmuma Nr. 8/18 „Par novada domes komisiju apstiprināšanu” 4. punkta otrajā apakšpunktā, izsakot to sekojošā redakcijā:

„2) Juris Pīpkalējs - komisijas priekšsēdētāja vietnieks.”

12/30.

Par pašvaldības SIA „Norma K” prokūru.

Mālpils novada domei ir izšķirošā ietekme pašvaldības kapitālsabiedrībā - sabiedrībā ar ierobežotu atbildību Norma K. SIA Norma K statūtu 3.1. punkts paredz, ka kapitālsabiedrības izpildinstitūcijā- valdē ir viena persona.

Tā kā Mālpils novada pašvaldības kapitālsabiedrība Norma K nodrošina komunālo pakalpojumu sniegšanu Mālpils novada iedzīvotājiem, tad būtiska ir pašvaldības kapitālsabiedrības darbības nepārtrauktības nodrošināšana kapitālsabiedrības valdes priekšsēdētāja prombūtnes laikā un likuma „Par interešu

konflikta novēršanu valsts amatpersonu rīcībā” normu ievērošana attiecībā uz lēmumu pieņemšanu un darījumu slēgšanu.

Mālpils novada dome atzīst, ka augstākminēto mērķu sasniegšanai nepieciešama prokūras izdošana, saskaņā ar kuru, prokūristam būtu tiesības komersanta vārdā slēgt darījumus un veikt citas ar jebkuru komercdarbību saistītas tiesiskās darbības.

Ievērojot iepriekš teikto, un vadoties no Komerclikuma 35.panta, likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu rīcībā” 11. un 15.panta,

Dome, balsojot ar 7 balsīm „par” (L. Ligeris, R. Jomerts, A. Apsītis, S. Strausa, L. Amerika, M. Ārente, A. Hildebrante), deputātam A. Lielmežam balsošanā nepiedaloties, **NOLEMJ:**

Uzdot Mālpils novada pašvaldības kapitālsabiedrības SIA Norma K kapitāla daļu turētāja pārstāvim organizēt prokūras izdošanu SIA Norma K pārstāvēšanai.

12/31.

Par atbildīgās amatpersonas noteikšanu Rīgas reģionālās virsmežniecības komisijā.

Mālpils novada domē 22.10.2014. saņemta Valsts meža dienesta Rīgas reģionālās virsmežniecības vēstule (reģ. Nr. 815), ar lūgumu deleģēt amatpersonu līdzdalībai Rīgas reģionālās virsmežniecības komisijā.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2004. gada 28. septembra noteikumiem Nr. 806 „Meža zemes transformācijas noteikumi”,

Dome, balsojot ar 8 balsīm „par” (L. Ligeris, R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S. Strausa, L. Amerika, M. Ārente, A. Hildebrante), **NOLEMJ:**

Deleģēt Mālpils novada domes teritorijas plānotāju – vides speciālisti Inetu Broku, personas kods „dzēsts”, par atbildīgo amatpersonu līdzdalībai Rīgas reģionālās virsmežniecības komisijā platību izslēgšanai no Meža valsts reģistra, transformācijai atļauto platību apsekošanai dabā, aktu sastādīšanai par transformējamās meža zemes atbilstību transformācijas atļaujā norādītajam zemes lietošanas veidam.

12/32.

Par transporta pakalpojumu piešķiršanu invalīdu un viņu atbalstītāju biedrībai „Notici Sev!”.

Mālpils novada domē 22.09.2014. ar Nr. 499 reģistrēts invalīdu un viņu atbalstītāju biedrības „Notici Sev!” iesniegums ar lūgumu sniegt finansiālu atbalstu, piešķirot transporta pakalpojumu biedrības nūjotāju braucienam uz Nūjošanas festivālu Skrīveros š.g. 15. novembrī. Mālpils nūjotājas jau 4 gadus aktīvi nūjo un popularizē veselīgu, atraktīvu dzīvesveidu novadā.

Dome, balsojot ar 8 balsīm „par” (L. Ligeris, R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S. Strausa, L. Amerika, M. Ārente, A. Hildebrante), **NOLEMJ:**

Atļaut invalīdu un viņu atbalstītāju biedrībai „Notici Sev!” izmantot domes skolēnu autobusu, piešķirot 50% līdzmaksājumu transporta pakalpojumu apmaksai braucienam uz Nūjošanas festivālu Skrīveros š.g. 15. novembrī.

12/33.

Par dzesēšanas kameru nodošanu bezatlīdzības lietošanā mednieku biedrībām.

Īstenojot Āfrikas cūku mēra un Klasiskā cūku mēra ierobežošanas pasākumus, Mālpils pašvaldība ar Lauku atbalsta dienesta līdzdalību ir iegādājusies divas un tiek slēgts līgums par trešās dzesēšanas kameras iegādi. Medījuma dzesēšanas kameras tiek iepirktas, lai Mālpils mednieku biedrības varētu efektīvāk darboties un kontrolēt cūku mēra izplatīšanās situāciju Mālpils pašvaldības teritorijā.

Ievērojot augstākminēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 19.punktu,

Dome, balsojot ar 8 balsīm „par” (L. Ligeris, R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S. Strausa, L. Amerika, M. Ārente, A. Hildebrante), **NOLEMJ:**

1. Nodot bezatlīdzības lietošanā Mālpils mednieku biedrībām „Sidgunda”, „Mergupe” un „Mālpils” katrai vienu medījuma dzesēšanas kameru.
2. Kamera tiek nodota bezatlīdzības lietošanā uz nenoteiktu laiku. Kameras nodošanas bezatlīdzības lietošanā mērķis ir Āfrikas cūku mēra un Klasiskā cūku mēra ierobežošanas pasākumu nodrošināšana.
3. Uzdot izpilddirektoram nodrošināt Patapinājuma līgumu noslēgšanu.

12/34.

Par Mālpils novada pašvaldības darbinieku novērtēšanas nolikuma grozījumu apstiprināšanu.

Dome, izskatot sagatavoto „Mālpils novada pašvaldības darbinieku novērtēšanas nolikuma” grozījumus, pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 13. punktu un 41.panta pirmās daļas 2.punktu un Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likumu, balsojot ar 8 balsīm „par” (L. Ligeris, R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S. Strausa, L. Amerika, M. Ārente, A. Hildebrante), **NOLEMJ:**

Izdarīt Mālpils novada pašvaldības darbinieku novērtēšanas nolikumā šādus grozījumus:

1. Izteikt nolikuma 6.2. punktu šādā redakcijā:
„6.2. Pašvaldības izveidota komisija, kuras sastāvā ir – domes priekšsēdētāja vietnieks, izpilddirektors un personāldaļa, pārskata ikgadējās novērtēšanas rezultātus un pārbauda to objektivitāti. Ja Komisija, izanalizējot vērtējumu argumentāciju un vadītāju sniegtos vērtējumu pamatojumus, uzskata, ka vērtējums nav korekts, tai ir tiesības iesniegt savus priekšlikumus un koriģēt vērtējumu. Komisija, pamatojoties uz darbinieku kompetenču un darba rezultātu

novērtēšanas rezultātiem, un, ņemot vērā pašvaldības budžeta iespējas, sniedz domes priekšsēdētājam priekšlikumus par iespējamiem prēmiju apjomiem.”

2. Izteikt nolikuma 6.3. punktu šādā redakcijā:
„6.3. Domes priekšsēdētājs ar rīkojumu nosaka procentuālo prēmiju apjomu par ikgadējās darbības un tās rezultātu novērtējumu.”
3. Papildināt nolikumu ar 6.5.punktu šādā redakcijā:
„6.5. Ja darbinieku kompetenču un darba rezultātu novērtējums ir „Neapmierinoši”, prēmija netiek piešķirta. Tiek izstrādāts darba izpildes pilnveidošanas plāns sešiem mēnešiem, kuru paraksta vadītājs un darbinieks un saskaņo izpildedirektors vai domes priekšsēdētājs. Pēc sešiem mēnešiem darbinieka darba izpilde tiek vērtēta atkārtoti. Ja arī atkārtotā vērtēšanā vērtējums ir „Neapmierinoši”, iestādes vadītājs izskata iespēju piedāvāt darbiniekam citu, piemērotāku, amatu. Ja citu amatu piedāvāt nav iespējams, vienojas par darba attiecību pārtraukšanu.”

12/35.

Par atļauju valsts amatpersonas amatu savienošanai L. Jomertei.

1. Izskatījusi Mālpils novada vidusskolas direktores vietnieces izglītības jomā Lilitas Jomertes 2014.gada 29.oktobra iesniegumu ar lūgumu atļaut savienot minēto direktores vietnieces amatu ar angļu valodas kursu pasniedzējas amatu biedrībā Mālpils Tautskola un ar angļu valodas kursu pasniedzējas amatu SIA „Kvist”, Mālpils novada dome (turpmāk tekstā arī - Dome) konstatēja:

1.1. Atbilstoši L. Jomertes sniegtajai informācijai, viņa kopš 2014.gada 1. septembra veic Mālpils novada vidusskolas direktores vietnieces izglītības jomā pienākumus. Mālpils novada vidusskola ir Mālpils novada domes izglītības iestāde. Darba laika organizācija L. Jomertei noteikta saskaņā ar darba līgumu, amata aprakstu un iestādes nolikumu. Saskaņā ar likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” (turpmāk – Likums) 4.panta pirmās daļas 16.punktu, pašvaldības iestādes vadītāja vietnieks ir valsts amatpersona, uz kuru attiecas Likuma 7.panta piektajā daļā minētie amatu savienošanas ierobežojumi.

1.2. Atbilstoši L. Jomertes sniegtajai informācijai, viņa kopš 2014.gada 14. oktobra veic pedagoga pienākumus biedrībā Mālpils Tautskola. Darba laika organizācija L. Jomertei noteikta saskaņā ar uzņēmuma līgumu Nr. 2-2014. Saskaņā ar Likuma 4.pantu, pedagogs nav valsts amatpersona.

1.3. Atbilstoši L. Jomertes sniegtajai informācijai, viņa kopš 2014.gada 6. oktobra veic pedagoga pienākumus SIA „Kvist”. Darba laika organizācija L. Jomertei noteikta saskaņā ar darba līgumu. Saskaņā ar Likuma 4.pantu, pedagogs nav valsts amatpersona.

2. Likuma 7.panta piektās daļas 3.punkts nosaka pašvaldības iestādes vadītāja vietnieka amata savienošanas ierobežojumus, t.i., pašvaldības iestādes vadītāja vietniekam ir atļauts savienot valsts amatpersonas amatu tikai ar pedagoga, zinātnieka, ārsta, profesionāla sportista un radošo darbu, ja to savienošana nerada interešu konfliktu un ir saņemta tās valsts amatpersonas vai koleģiālas institūcijas rakstveida atļauja, kura attiecīgo personu iecēlusi, ievēlējusi vai apstiprinājusi amatā.

3.1. Atbilstoši likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 9. punktam, dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var iecelt amatā un atbrīvot no amata pašvaldības iestāžu vadītājus, kā arī citas amatpersonas likumā un pašvaldības nolikumā paredzētajos gadījumos. Līdz ar to secināms, ka Mālpils novada dome ir institūcija, kas saskaņā ar Likuma 7.panta piektās daļas 4.punktu ir kompetenta sniegt atļauju L.Jomertei savienot minētos amatus, pie izvērtēšanas pieaicinot tiešo darba devēju. Minētais ir pamatots arī ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 37.panta pirmo daļu, kura nosaka, ka Augstāka iestāde vai amatpersona var pārņemt pakļautībā esošas iestādes vai pārvaldes amatpersonas lietvedībā esošu lietu savā kompetencē.

3.2. L.Jomertes tiešais darba devējs Mālpils novada vidusskolā ir tās direktore, kura neiebilst iepriekš minēto amatu savienošanai.

4. Likuma 8.¹ panta trešā daļa nosaka, ka valsts amatpersona, kura vēlas savienot valsts amatpersonas amatu ar citu amatu un šāda amatu savienošana ir pieļaujama, saņemot amatpersonas (institūcijas) rakstveida atļauju, pirms amatu savienošanas (uzņēmuma līguma noslēgšanas vai pilnvarojuma uzņemšanās) uzsākšanas rakstveidā iesniedz minētajai amatpersonai (institūcijai) lūgumu atļaut savienot valsts amatpersonas amatu ar citu amatu (uzņēmuma līguma vai pilnvarojuma izpildi).

5. Ievērojot iepriekš minēto un izvērtējot Mālpils novada vidusskolas direktores vietnieces izglītības jomā amata un pedagoga amata savienošanas iespējamību kā arī uzklusot L. Jomertes apliecinājumu par to, ka viņa nepiedalīsies lēmumu pieņemšanā, kā arī neveiks citas ar valsts amatpersonas amatiem saistītas darbības, kas ietekmētu vai varētu ietekmēt viņas, viņas radnieku vai darījuma partneru personiskās un mantiskās intereses un, ka šo amatu savienošana nav pretrunā ar ētikas normām un nekaitēs viņas tiešo, kā amatpersonas, pienākumu pildīšanai, pamatojoties uz likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 7.panta piektās daļas 4.punktu, 8.¹panta piekto un septīto daļu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27. punktu un Administratīvā procesa likuma 2., 7., 11., 67., 70.pantu, Dome, balsojot ar 7 balsīm „par” (L. Ligeris, A. Apsītis, A. Lielmežs, S. Strausa, L. Amerika, M. Ārente, A. Hildebrante), deputātam R. Jomertam saskaņā ar likumu „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā”, balsošanā nepiedaloties, **NOLEMJ:**

1. **Atļaut** Lilitai Jomertei, personas kods „dzēsts”, savienot Mālpils novada vidusskolas direktores vietnieces izglītības jomā amatu ar pedagoga amatu biedrībā Mālpils Tautskolā, ar pedagoga amatu SIA „Kvist”.

2. Ar Lēmumu iepazīstināt L. Jomerti un Mālpils novada vidusskolas direktori.

3. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas dienā.

4. Lēmumu var apstrīdēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, vēršoties Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007.

Sēdes vadītājs:

Domes priekšsēdētāja vietn.

S. Strausa

Protokoliste:

Kancelejas vadītāja

S. Ozola

04.11.2014.