



## MĀLPILS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000048398

Nākotnes iela 1, Mālpils, Mālpils novads, LV-2152

Tālrunis 67970888, fakss 67925342, e-pasts: [dome@malpils.lv](mailto:dome@malpils.lv)

---

### MĀLPILS NOVADA DOMES SĒDES P R O T O K O L S

Mālpilī, Mālpils novadā

2019.gada 27.februārī

Nr.2

Sēdi atklāj: plkst.15:00

Sēdi slēdz: plkst.17:15

#### IZSKATĀMIE JAUTĀJUMI

1. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojuma piešķiršanu.
2. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu.
3. Par zemes nomas līguma slēgšanu.
4. Par adreses piešķiršanu/precizēšanu.
5. Par nosaukuma piešķiršanu.
6. Par telpu nomu pasākumu organizēšanai.
7. Par telpu nomas izsoles noteikumu apstiprināšanu.
8. Par 2019.gada iedzīvotāju iniciatīvu projektu konkursa "Mēs savam novadam" noteikumu apstiprināšanu.
9. Par Administratīvo aktu apstrīdēšanas komisijas izveidošanu.
10. Par projekta "Pakalpojumu infrastruktūras attīstība deinstitutionalizācijas plānu īstenošanai Mālpils novadā" risinājumu.
11. Par deleģējumu p/a "Mālpils sociālais dienests" sabiedrībā balstīto pakalpojumu organizēšanai deinstitutionalizācijas projekta ietvaros.
12. Par pašvaldības Sia "Norma-K" statūtu kapitāla palielināšanu.
13. Par saistošo noteikumu Nr.3 "Par Mālpils novada domes 2014.gada 23.decembra saistošo noteikumu Nr.21 "Par autoceļu uzturēšanas klasēm Mālpils novadā" atcelšanu" apstiprināšanu.
14. Par Mālpils novada pašvaldības autoceļu un ielu sarakstu ar aktualizētām uzturēšanas klasēm apstiprināšanu.
15. Par pašvaldības autotransporta pakalpojuma izcenojuma apstiprināšanu.
16. Par sporta kompleksa pakalpojumu izcenojumu apstiprināšanu.
17. Par veikparka izveides saskaņošanu nekustamajā īpašumā "Gulbīši" un Mālpils centra ūdenskrātuvē.
18. Par traktora HTZ T-150K nodošanu utilizācijai.

Sēdi vada: domes priekšsēdētāja Solvita Strausa

Sēdi protokolē: kancelejas vadītāja Jolanta Dinka

Sēdē piedalās:

Deputāti – V.Mihelsons, L.Amerika, A.Lielmežs, J.Paulovičs, E.Junga-Ķēniņa,  
J.Ņikitina, P.Ozoliņš

Nav ieradies deputāts - D.Pudelis (pamatdarba dēļ)

Administrācijas darbinieki – izpilddirektors A.Bukovskis  
“Norma-K” valdes loceklis V.Cērps (par 12.jaut.)

K.Stekis (par 17.jaut.)

## 2/1.

### Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojuma piešķiršanu

Ziņo: S.Strausa

Tiek dots vārds:

1. Mālpils novada domē 2019.gada 6.februārī saņemts politiski represētās personas [dzēsts] iesniegums (reģ.Nr.19/176-S) par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojuma piešķiršanu.

Mālpils novada dome 2011.gada 26.janvārī apstiprinājusi Saistošos noteikumus Nr.2 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu”, kuros noteiktas nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju kategorijas un atvieglojumu apmērs, kā arī vispārēji noteikumi par iesniegumu izskatīšanas un atvieglojumu piešķiršanas kārtību.

Ņemot vērā personas iesniegumu un pamatojoties uz LR likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta otro daļu:

*Dome atklāti balsojot ar 8 (astoņām) balsīm „par” (S.Strausa, V.Mihelsons, L.Amerika, A.Lielmežs, J.Paulovičs, E.Junga-Ķēniņa, J.Ņikitina, P.Ozoliņš) NOLEMJ:*

1.1. Piešķirt nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu 50% apmērā politiski represētai personai [dzēsts], deklarētās dzīvesvietas adrese: “Tuņķi” 3, Mālpils novads, LV-2152, par Mālpils novada nekustamo īpašumu adresē: “Tuņķi” 3, Mālpils novads, LV-2152.

2. Mālpils novada domē 2019.gada 11.februārī saņemts otrās grupas invalīda [dzēsts] iesniegums (reģ.Nr.19/214-S) par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojuma piešķiršanu. Atvieglojums pieprasīts par nekustamā īpašuma “Kalna Urdzēni” mājīpašumu un zemes daļu, kas netiek izmantota saimnieciskajā darbībā. Iesnieguma pielikumā VDEĀVK lēmuma Nr.30-2018-23668 kopija par invaliditātes noteikšanu no 26.10.2018. bez atkārtotas pārbaudes termiņa norādes.

Mālpils novada dome 2011.gada 26.janvārī apstiprinājusi Saistošos noteikumus Nr.2 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu”, kuros noteiktas nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju kategorijas un atvieglojumu apmērs, kā arī vispārēji noteikumi par iesniegumu izskatīšanas un atvieglojumu piešķiršanas kārtību.

Ņemot vērā personas iesniegumu un pamatojoties uz Mālpils novada domes 2011.gada 26.janvārī apstiprināto Saistošo noteikumu Nr.2 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu” 2.2.1.punktu :

*Dome atklāti balsojot ar 8 (astoņām) balsīm „par” (S.Strausa, V.Mihelsons, L.Amerika, A.Lielmežs, J.Paulovičs, E.Junga-Ķēniņa, J.Ņikitina, P.Ozoliņš) **NOLEMJ:***

2.1. Piešķirt nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu 50 % apmērā otrās grupas invalīdam [dzēsts] , deklarētās dzīvesvietas adrese: “Kalna Urdzēni”, Mālpils novads, LV-2152, par Mālpils novada nekustamā īpašuma “Kalna Urdzēni” mājīpašumu un zemi 12.1 ha zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8074 006 0183 un 2,5 ha zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8074 006 0182, sākot ar 2018.gada novembra mēnesi.

**3.** Mālpils novada domē 2019.gada 18.februārī saņemts otrās grupas invalīda [dzēsts] iesniegums (reģ.Nr.19/239-S) par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojuma piešķiršanu. Iesnieguma pielikumā invaliditātes apliecības Nr.1405190 kopija par invaliditātes noteikšanu no 12.02.2019. līdz 18.02.2024.

Mālpils novada dome 2011.gada 26.janvārī apstiprinājusi Saistošos noteikumus Nr.2 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu”, kuros noteiktas nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju kategorijas un atvieglojumu apmērs, kā arī vispārēji noteikumi par iesniegumu izskatīšanas un atvieglojumu piešķiršanas kārtību.

Ņemot vērā personas iesniegumu un pamatojoties uz Mālpils novada domes 2011.gada 26.janvārī apstiprināto Saistošo noteikumu Nr.2 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu” 2.2.1.punktu :

*Dome atklāti balsojot ar 8 (astoņām) balsīm „par” (S.Strausa, V.Mihelsons, L.Amerika, A.Lielmežs, J.Paulovičs, E.Junga-Ķēniņa, J.Ņikitina, P.Ozoliņš) **NOLEMJ:***

3.1. Piešķirt nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu 50% apmērā otrās grupas invalīdam [dzēsts] , deklarētās dzīvesvietas adrese: Nītaures iela 14, Mālpils, Mālpils novads, LV-2152, par Mālpils novada nekustamo īpašumu “Nītaures iela 14” sākot ar 2019.gada marta mēnesi līdz 2024.gada februāra mēnesim (ieskaitot).

## 2/2.

### Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu

---

Ziņo: S.Srausa  
Tiek dots vārds:

Mālpils novada domē 2018.gada 15.februārī iesniegts apstiprināšanai sertificētas personas Jura Freimaņa, sertifikāta Nr.AA 000000059, izstrādātais zemes ierīcības projekts nekustamā īpašuma "Kadiķkalns", Mālpils novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0753, adresi Smilšu iela 12, Mālpils, Mālpils novads, sadalei.

Pamatojoties uz "Zemes ierīcības likuma" 19.pantu, 2016.gada 2.augusta Ministru kabineta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26.punktu, 28.punktu; 2013.gada 29.maijā apstiprināto Mālpils novada teritorijas plānojumu; Ministru kabineta noteikumu Nr.698 “Adresācijas noteikumi” 2.punkta 9.apakšpunktu, 11.punktu; 2006.gada 20.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas kārtība” 16.punkta pirmo apakšpunktu, 4.punktu:

*Dome atklāti balsojot ar 8 (astoņām) balsīm „par” (S.Strausa, V.Mihelsons, L.Amerika, A.Lielmežs, J.Paulovičs, E.Junga-Ķēniņa, J.Ņikitina, P.Ozoliņš) NOLEMJ:*

1. Apstiprināt sertificētas personas Jura Freimaņa izstrādāto zemes ierīcības projektu zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0753, platību 1.53 ha, sadalei.

2. Zemes vienībai Nr.1 ar pirmsreģistrēto kadastra apzīmējumu 8074 003 1022, platību 1.0318 ha, saglabāt adresi Smilšu iela 12, Mālpils, Mālpils novads.

3. Zemes vienībai Nr.1 ar pirmsreģistrēto kadastra apzīmējumu 8074 003 1022, platību 1.0318 ha, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:

3.1. individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods-0601) - 0.3000 ha;

3.2. zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods - 0101) – 0.7318 ha.

4. Jaunizveidotā īpašuma zemes vienībai ar pirmsreģistrēto kadastra apzīmējumu 8074 003 1023, platību 0.3161 ha, piešķirt adresi Smilšu iela 10, Mālpils, Mālpils novads.

5. Zemes vienībai ar pirmsreģistrēto kadastra apzīmējumu 8074 003 1023, platību 0.3161 ha, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:

5.1. individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0601) – 0.12 ha;

5.2. zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods-0101) – 0.1961 ha.

*Lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu nams (Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007).*

## 2/3.

### Par zemes nomas līguma slēgšanu

---

Ziņo: S.Strausa  
Tiek dots vārds:

1. Mālpils novada domē 2019.gada 7.februārī saņemts privātpersonas [dzēsts] iesniegums (reģ.Nr.19/190-S) par zemes nomas līguma noslēgšanu par valsts

rezerves zemju fondā ieskaitītās zemes vienības ar kadastra apzīmējums 8074 003 0984, ar kopplatību 0.08 ha daļu, ar platību 0.04 ha.

Zemes pārvaldības likuma 17.panta 1.daļā noteikts, ka rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā vietējā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti zemesgrāmatā uz vietējās pašvaldības vārda. Likuma 2.daļā noteikts, ka vietējai pašvaldībai ir tiesības iznomāt saskaņā ar normatīvajiem aktiem par publiskas personas zemes nomu, kuri regulē pašvaldības zemes iznomāšanu. Slēdzot Zemes nomas līgumu jāparedz vietējās pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīgā zeme.

Pamatojoties uz Zemes pārvaldības likuma 17.panta 1. un 2. daļu, likuma Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”,

*Dome atklāti balsojot ar 8 (astoņām) balsīm „par” (S.Strausa, V.Mihelsons, L.Amerika, A.Lielmežs, J.Paulovičs, E.Junga-Ķēniņa, J.Ņikitina, P.Ozoliņš) NOLEMJ:*

1.1. Slēgt zemes nomas līgumu ar [dzēsts] , par valsts rezerves zemju fondā ieskaitītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0984, ar kopplatību 0.08ha daļu, ar platību 0.04 ha, nomu.

1.2.Registrēt nomas līgumu Mālpils novada domes Nomas zemju reģistrācijas žurnālā.

2. Mālpils novada domē 2019.gada 19.februārī saņemts privātpersonas [dzēsts] iesniegums (reģ.Nr.19/242-S) par 2009.gada 27.martā noslēgto Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.8/09 pagarināšanu.

Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2.daļu, persona, kurai ir izbeigtas zemes pastāvīgās lietošanas tiesības vai kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigušās saskaņā ar likumu “Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos”, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Ja zemes nomnieks vēlas, zemes nomas līgums var tikt pagarināts.

Iznomātājs nav pārkāpis līguma nosacījumus. Zemes vienība tiek izmantota atbilstoši nomas līgumā paredzētajam lietošanas veidam. Nomniekam nav nomas maksas un nodokļu parādu.

Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta otro daļu, Ministru kabineta noteikumiem Nr.644 “Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”, likuma “ Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu,

*Dome atklāti balsojot ar 8 (astoņām) balsīm „par” (S.Strausa, V.Mihelsons, L.Amerika, A.Lielmežs, J.Paulovičs, E.Junga-Ķēniņa, J.Ņikitina, P.Ozoliņš) NOLEMJ:*

2.1. Pagarināt lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.8/09 ar [dzēsts] , uz 10 gadiem.

2.2. Slēgt vienošanos par nomas termiņa izmaiņām.

2.3. Reģistrēt nomas izmaiņas Mālpils novada domes Nomazemju reģistrācijas žurnālā.

**3.** Mālpils novada domē 2019.gada 25.februārī saņemts privātpersonas [dzēsts] iesniegums (reģ.Nr.19/269-S) par zemes nomas līguma noslēgšanu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0902, adresi: Rūpniecības iela 9, Mālpils, Mālpils novads, daļas nomu mazdārziņa ierīkošanai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, kurš nosaka, ka, pildot savas funkcijas, pašvaldībai ir tiesības slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības, Mālpils novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.10 “Par nomas maksas noteikšanu pašvaldībai piederošai zemei, kas iznomāta lauksaimniecības produkcijas audzēšanai”,

*Dome atklāti balsojot ar 8 (astoņām) balsīm „par” (S.Strausa, V.Mihelsons, L.Amerika, A.Lielmežs, J.Paulovičs, E.Junga-Ķēniņa, J.Ņikitina, P.Ozoliņš) NOLEMJ:*

3.1. Slēgt zemes nomas līgumu ar [dzēsts] , par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0902, Rūpniecības iela 9, Mālpils, Mālpils novads, daļas nomu mazdārziņa ierīkošanai.

3.2. Reģistrēt zemes nomas līgumu Mālpils novada nomazemju žurnālā.

**4.** Mālpils novada domē 2019.gada 26.februārī saņemts privātpersonas [dzēsts] iesniegums (reģ.Nr.19/271-S) par zemes nomas līguma noslēgšanu par nekustamā īpašuma “Jaunā iela 5A”, Mālpils novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0283, ar kopplatību 0.1280 ha, domājamo daļu, atbilstoši zemesgrāmatā nostiprinātajām īpašuma tiesībām dzīvokļa īpašuma domājamo daļu apjomam.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”,

*Dome atklāti balsojot ar 8 (astoņām) balsīm „par” (S.Strausa, V.Mihelsons, L.Amerika, A.Lielmežs, J.Paulovičs, E.Junga-Ķēniņa, J.Ņikitina, P.Ozoliņš) NOLEMJ:*

4.1. Slēgt zemes nomas līgumu ar [dzēsts], par pašvaldībai piederošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0283, kopplatību 0.1280ha, 7000/81840 domājamo daļu jeb 0.0109 ha, nomu.

4.2. Reģistrēt nomas līgumu Mālpils novada domes Nomazemju reģistrācijas žurnālā.

## Par adreses piešķiršanu / precizēšanu

Ziņo: S.Strausa

Tiek dots vārds:

1. Valsts zemes dienests, veicot datu kvalitātes pārbaudi, ir konstatējis ka Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (turpmāk – Kadastra informācijas sistēma) Mālpils novadā vairākām telpu grupām ir piesaistītas vienādas adreses, kas ir pretrunā ar Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 “Adresācijas noteikumi” (turpmāk – Adresācijas noteikumi) 8.1.punktu, kurā noteikts, ka administratīvajā teritorijā adrese nedrīkst atkārtoties un lūdz izvērtēt radušos situāciju un piešķirt vēstules pielikumā norādītajām telpu grupām atšķirīgas adreses atbilstoši Adresācijas noteikumu prasībām.

Izvērtējot augstāk minēto informāciju par adresēm tiek konstatēts, ka:

1) administratīvajā ēkā ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0329 001 , Mālpils novada pašvaldībai piederošajām sešām telpu grupām ar Mālpils novada domes 2013.gada 25.septembra lēmumu Nr.14/2 ir piešķirta adrese Nākotnes iela 1-1, Mālpils, Mālpils novads;

2) dzīvokļu īpašuma, kadastra Nr.8074 900 0473, daudzdzīvokļu mājā “Vecgravas”, Mālpils novads, divām telpu grupām ar Mālpils novada domes 2013.gada 25.septembra lēmumu Nr.14/2 piešķirta adrese “Vecgravas”- 4, Mālpils novads;

3) dzīvokļu īpašuma, kadastra Nr. 8074 900 4698, trīs telpu grupām saskaņā ar Mālpils pagasta padomes 2008.gada 9.jūnija izziņu Nr.3-16/184 ir piešķirta adrese Lielvārdes šoseja 10-6, Upmalas, Mālpils novads.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 “Adresācijas noteikumi” 2.10. un 8.1.punktu, un likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu,

*Dome atklāti balsojot ar 8 (astoņām) balsīm „par” (S.Strausa, V.Mihelsons, L.Amerika, A.Lielmežs, J.Paulovičs, E.Junga-Ķēniņa, J.Ņikitina, P.Ozoliņš) **NOLEMJ:***

1. Atcelt Mālpils novada domes 2013.gada 25.septembra sēdes lēmuma Nr.14/2 pirmās daļas pirmo apakšpunktu.

2. Piešķirt adresi Nākotnes iela 1-1, Mālpils, Mālpils novads, telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0329 001 002, ar platību 1653.0m<sup>2</sup>, kas atrodas administratīvajā ēkā ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0329 001, kura atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0329, platību 1.32 ha.

3. Administratīvajā ēkā ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0329 001 telpu grupām ar kadastra apzīmējumiem:

8074 003 0329 001 003 ar platību 47.9 m<sup>2</sup>;

8074 003 0329 001 005 ar platību 7.7 m<sup>2</sup>;

8074 003 0329 001 008 ar platību 3.10 m<sup>2</sup>;

8074 003 0329 001 009 ar platību 24.0 m<sup>2</sup>;

8074 003 0329 001 010 ar platību 64.2 m<sup>2</sup> adreses nepiešķirt.

4. Precizēt Mālpils novada domes 2013.gada 25.septembra sēdes lēmuma Nr.14/2 3.1.apakšpunktu, izsakot to šādā redakcijā:

4.1.Piešķirt adreses telpu grupām daudzdzīvokļu dzīvojamajā mājā „Vecgravas” Mālpils novads, kadastra apzīmējums 8074 002 0156 001, kura atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8074 002 0118, platību 0,94 ha :

4.1.1. telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 8074 002 0156 001 001, ar platību 29.7 m<sup>2</sup> , adresi „Vecgravas”- 1, Mālpils novads;

4.1.2. telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 8074 002 0156 001 002, ar platību 55.2 m<sup>2</sup> , adresi „Vecgravas”- 2, Mālpils novads;

4.1.3. telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 8074 002 0156 001 003, ar platību 19.6 m<sup>2</sup> , adresi „Vecgravas”- 3, Mālpils novads;

4.1.4. telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 8074 002 0156 001 004, ar platību 19.6m<sup>2</sup> , adresi „Vecgravas”- 4, Mālpils novads;

4.1.5. telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 8074 002 0156 001 005, ar platību 2.1 m<sup>2</sup> - adresi nepiešķirt.

5. Piešķirt adresi Lielvārdes šoseja 10-6 , Upmalas, Mālpils novads, telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 8074 002 0079 001 006, platību 17.10 m<sup>2</sup>, kas atrodas daudzdzīvokļu mājā ar kadastra apzīmējumu 8074 002 0079 001, kura atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8074 002 0079, ar platību 0.4378 ha.

6. Telpu grupām ar kadastra apzīmējumu 8074 002 0079 001 007, platību 11.20m<sup>2</sup> un ar kadastra apzīmējumu 8074 002 0079 001 008, platību 8.7m<sup>2</sup>, kas atrodas daudzdzīvokļu mājā ar kadastra apzīmējumu 8074 002 0079 001, kura atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8074 002 0079, ar platību 0.4378 ha - adresi nepiešķirt.

2. Mālpils novada domē 2019.gada 1.februārī saņemts *[dzēsts]* iesniegums (reģ.Nr.19/157-S) par adresu aktualizēšanu telpu grupām būvē ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0276 003, ar adresi Enerģētikas iela 2, Mālpils, Mālpils novads.

Veicot būves telpu grupu pārplānošanu un lietošanas veidu maiņu ir izveidojusies nepieciešamība pārskatīt agrāk noteiktās adreses telpu grupām un piešķirt adreses jaunizveidotajām telpu grupām būvē ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0276 003.

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumu Nr.698 “Adresācijas noteikumi” 2.10., 21., 22., 24.punktiem,

*Dome atklāti balsojot ar 8 (astoņām) balsīm „par” (S.Strausa, V.Mihelsons, L.Amerika, A.Lielmežs, J.Paulovičs, E.Junga-Ķēniņa, J.Ņikitina, P.Ozoliņš) NOLEMJ:*

2.1. Precizēt, mainīt un piešķirt adreses būves ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0276 003, kura atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0964, ar platību 0.2333ha, telpu grupām saskaņā ar būves kadastrālās uzmērīšanas materiāliem un 2019.gada 25.janvārī izstrādāto Apliecinājuma karti telpu grupas vienkāršotajai atjaunošanai ar lietošanas veida maiņu:



Nr.	Telpu grupas kadastra apzīmējums	Platība/m <sup>2</sup>	Telpu grupas lietošanas veids	stāvs	Iepriekš noteiktā adrese	Jaunā adrese
1.	8074 003 0276 003 <b>002</b>	305.10	Kafejnīca	1	Energētikas iela 2-2, Mālpils, Mālpils novads	Energētikas iela 2-1, Mālpils, Mālpils novads
2.	8074 003 0276 003 <b>003</b>	74.5	Dzīvoklis	1	Energētikas iela 2-1, Mālpils, Mālpils novads	Energētikas iela 2-4, Mālpils, Mālpils novads
3.	8074 003 0276 003 <b>004</b>	77.8	Frizētava	1	-	Energētikas iela 2-3, Mālpils, Mālpils novads
4.	8074 003 0276 003 <b>004</b>	145.9	Dzīvoklis	1	Energētikas iela 2-4, Mālpils, Mālpils novads	Energētikas iela 2-2, Mālpils, Mālpils novads
5.	8074 003 0276 003 <b>005</b>	69.10	Dzīvoklis	2	Energētikas iela 2-2 Mālpils, Mālpils novads	Energētikas iela 2-5, Mālpils, Mālpils novads
6.	8074 003 0276 003 <b>006</b>	74.00	Dzīvoklis	2	Energētikas iela 2-3, Mālpils, Mālpils novads	Energētikas iela 2-6, Mālpils, Mālpils novads

## 2/5.

### Par nosaukuma piešķiršanu

Ziņo: S.Strausa

Tiek dots vārds:

1. Mālpils novada domē 2019.gada 11.februārī saņemts privātpersonas *[dzēsts]* iesniegums (reģ.Nr.19/203-S) un tam pievienotais notariāli apliecinātais pirkuma līgums Nr.564, par nosaukuma piešķiršanu īpašumam, kuru paredzēts izveidot atdalot no nekustamā īpašuma „Jaunviesturi”, Mālpils novads, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8074 001 0261, ar platību 5.2 ha.

Izskatot iesniegumu un pašvaldības rīcībā esošo informāciju, Mālpils novada pašvaldības dome (turpmāk – *dome*) konstatē:

1) saskaņā ar ierakstu Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Mālpils novada zemesgrāmatu nodalījumā Nr.515 nekustamais īpašums “Jaunviesturi”, Mālpils novads, kadastra Nr.8074 001 0260 (turpmāk – *Nekustamais īpašums*), sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem: 8074 001 0260, platība 8.6 ha, un 8074 001 0261, platība 5.2 ha un pieder *[dzēsts]*;

2) zemes īpašniece ir pilnvarojusi [dzēsts] veikt īpašuma sadali un izmaiņu reģistrēšanu saskaņā ar 2019.gada 7.februārī zvērināta notāra Ingas Dreimanis apliecināto pirkuma līguma Nr.564 4.5.punktu;

3) jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam lauku apvidos ir nepieciešams piešķirt nosaukumu.

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 14.pantu, Kadastra likuma 1.panta 14.punktu un likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu,

*Dome atklāti balsojot ar 8 (astoņām) balsīm „par” (S.Strausa, V.Mihelsons, L.Amerika, A.Lielmežs, J.Paulovičs, E.Junga-Ķēniņa, J.Ņikitina, P.Ozoliņš) NOLEMJ:*

1.1. Piešķirt nosaukumu – „Rozīši”, Mālpils novads, jaunizveidotajam īpašumam, kuru paredzēts izveidot, atdalot no nekustamā īpašuma "Jaunviesturi", Mālpils novads, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8074 001 0261, platību 5.2 ha.

Šo lēmumu var apstrīdēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

## 2/6.

### Par telpu nomu pasākumu organizēšanai

---

Ziņo: S.Strausa

Tiek dots vārds:

Mālpils novada domē 2019.gada 29.janvārī saņemts fizisku personu [dzēsts] iesniegums (reģ. Nr.19/136-S) par iespēju nomāt telpas, Pils ielā 14, Mālpilī, bērnu ballīšu organizēšanai.

*Dome atklāti balsojot ar 8 (astoņām) balsīm „par” (S.Strausa, V.Mihelsons, L.Amerika, A.Lielmežs, J.Paulovičs, E.Junga-Ķēniņa, J.Ņikitina, P.Ozoliņš) NOLEMJ:*

1. Konceptuāli atbalstīt telpu nomu, Pils ielā 14, Mālpilī, pasākumu organizēšanai.
2. Uzdot izpildinstitūcijai vienoties ar [dzēsts] par piemērotāko telpu izvēli un to izmantošanas nosacījumiem.

## 2/7.

### Par telpu nomas izsoles noteikumu apstiprināšanu

---

Ziņo: S.Strausa

Tiek dots vārds:

Mālpils novada domē 2019.gada 28.janvārī saņemts SIA Raw Bite iesniegums (reģ. Nr.19/132-S) ar lūgumu iznomāt papildus telpas Pils ielā 14A, Mālpilī, Mālpils novadā, ražošanas vajadzībām 184,8 m<sup>2</sup> platībā.

Dome atzīst, ka brīvās nedzīvojamās telpas Darbnīcas ēkā (kadastra apzīmējums 8074 003 0628 002), kas atrodas Pils ielā 14A, Mālpilī, Mālpils novadā, ir lietderīgi nodot nomā, izsludinot nomas tiesību izsoli normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

Domē 2018.gada 24.oktobrī saņemts SIA "Sīlma" sertificētas nekustamā īpašuma vērtētājas Anitas Vēdiķes (sertifikāts Nr.76) veikts Darbnīcas ēkas novērtējums, kas paredzēts nekustamā īpašuma iznomāšanas vajadzībām. Saskaņā ar SIA "Sīlma" sniegto novērtējumu (23.10.2018.), Darbnīcas ēkas nomas maksas tirgus vērtība atbilstoši situācijai īpašumā 2018.gada 1.oktobrī aprēķināta 2.00 eiro mēnesī par vienu ēkas kvadrātmetru.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 12., 23., 24. un 25.punktu *lēmumu par nomas objekta nodošanu iznomāšanai pieņem iznomātājs. Nomnieku noskaidro rakstiskā vai mutiskā izsolē. Nomas objekta iznomātājs pieņem lēmumu par piemērojamo izsoles veidu, kā arī publicē informāciju par nomas objektu.*

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā 6.<sup>1</sup> panta pirmajā daļā noteikts, ka nekustamā īpašuma nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 77.panta pirmo un ceturto daļu, kā arī Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 6<sup>1</sup> pantu, un MK 20.02.2018. noteikumiem Nr. 97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi”,

*Dome atklāti balsojot ar 8 (astoņām) balsīm „par” (S.Strausa, V.Mihelsons, L.Amerika, A.Lielmežs, J.Paulovičs, E.Junga-Ķēniņa, J.Ņikitina, P.Ozoliņš) NOLEMJ:*

1. Iznomāt mutiskā izsolē ar augšupejošu soli Mālpils novada domei piederošās nedzīvojamās telpas 184.8 m<sup>2</sup> kopplatībā, kas atrodas Pils ielā 14A, Mālpilī, Mālpils novadā, darbnīcas ēkā ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0628 002, saskaņā ar Telpu plānu (pielikums Nr.3).

2. Noteikt nedzīvojamo telpu nosacīto nomas maksu (izsoles sākumcenu) 2,00 EUR (divi *euro*) bez pievienotās vērtības nodokļa par 1m<sup>2</sup> (vienu kvadrātmetru) mēnesī.

3. Apstiprināt nedzīvojamo telpu nomas tiesību izsoles noteikumus (pielikums Nr.1).

4. Apstiprināt nedzīvojamo telpu nomas līguma projektu (pielikums Nr.2).

5. Mālpils novada domes Iepirkumu komisijai organizēt un veikt nekustamā īpašuma nomas tiesību izsoli.

**Par 2019.gada iedzīvotāju iniciatīvu projektu konkursa “Mēs savam novadam”  
noteikumu apstiprināšanu**

---

Ziņo: S.Strausa

Tiek dots vārds:

Iedzīvotāju iniciatīvu projektu konkursa „Mēs savam novadam” mērķis ir veicināt Mālpils pašvaldības iedzīvotāju atbildību par savu dzīves vidi un uzlabot vietējo dzīves kvalitāti.

Pieejamais finansējums iepriekšējā – 2018.gadā bija 6000,00 EUR. 2018.gadā projektu konkursam bija iesniegti 6 projektu pieteikumi ar kopējo pieprasīto summu 3650,00 EUR. Pēc to izvērtēšanas konkursa žūrija nolēma piešķirt domes līdzfinansējumu visiem 6 projektu pieteikumiem. Faktiski tika īstenoti 4 projekti par kopējo summu 2180,00 EUR.

Lai turpinātu uzsāktu darbu, šī gada novada domes budžetā ir paredzēti līdzekļi 6000 EUR apmērā iedzīvotāju iniciatīvu projektu konkursa „Mēs savam novadam” finansēšanai. Ņemot vērā, ka samazinās iedzīvotāju interese par projektu īstenošanu un visu iesniegto projektu kopsummas ir mazākas par pieejamo finansējumu, paredzēt vienam projektam finansiāla atbalsta palielināšanu līdz 1000 EUR (kopš 2009.gada 500 LVL/700 EUR) un samazināt projekta darba grupas minimālo dalībnieku skaitu no 7 uz 5.

Lai turpinātu konkursu, izvērtētu nākamos projektu pieteikumus un projektu grupu paveikto, ir nepieciešams:

- 1) apstiprināt projektu konkursa nolikumu 2019.gadam un pieteikuma veidlapu;
- 2) izveidot un apstiprināt konkursa žūriju.

*Dome atklāti balsojot ar 7 (septiņām) balsīm „par” (S.Strausa, V.Mihelsons, L.Amerika, A.Lielmežs, E.Junga-Ķēniņa, J.Ņikitina, P.Ozoliņš), 1 (vienu) balsi “atturas” (J.Paulovičs) **NOLEMJ:***

1. Apstiprināt 2019.gada iedzīvotāju iniciatīvu projektu konkursa “Mēs savam novadam” noteikumus un pieteikuma veidlapu (skatīt pielikumā).

2. Apstiprināt konkursa žūriju sekojošā sastāvā:

- 2.1. Agris Bukovskis, Mālpils novada domes izpilddirektors;
- 2.2. Leontina Amerika, Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas pr-tāja;
- 2.3. Elita Kārcliņa, Mālpils novada domes projektu vadītāja;
- 2.4. Edīte Priekule, Mālpils kultūras centra direktore;
- 2.5. Jānis Paulovičs, Mālpils novada domes deputāts.

## 2/9.

### Par Administratīvo aktu apstrīdēšanas komisijas izveidošanu

---

Ziņo: S.Strausa

Tiek dots vārds:

Lai nodrošinātu pašvaldības administrācijas autonomās kompetences jomā atbilstoši augstākstāvošiem normatīvajiem aktiem izdoto administratīvo aktu un faktiskās rīcības apstrīdēšanu pašvaldības ietvaros, 30.01.2019. saistošo noteikumu Nr.1 "Mālpils novada pašvaldības nolikums" 89.punktā noteikts izveidot Administratīvo aktu apstrīdēšanas komisiju, tās sastāvā iekļaujot pašvaldības domes priekšsēdētāju, izpilddirektoru un juristu.

Administratīvo aktu apstrīdēšanas komisijas lēmumu pieņemšanas kārtību un darba organizāciju nosaka pašvaldības domes apstiprināts nolikums.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 24.punktu un Mālpils novada pašvaldības nolikuma 89.punktu, 91.punktu :

*Dome atklāti balsojot ar 8 (astoņām) balsīm „par” (S.Strausa, V.Mihelsons, L.Amerika, A.Lielmežs, J.Paulovičs, E.Junga-Ķēniņa, J.Ņikitina, P.Ozoliņš) NOLEMJ:*

1. Izveidot Mālpils novada pašvaldības administratīvo aktu apstrīdēšanas komisiju šādā sastāvā:

1.1. komisijas priekšsēdētāja - domes priekšsēdētāja Solvita Strausa

1.2. komisijas locekļi:

1.2.1. izpilddirektors Agris Bukovskis;

1.2.2. jurists Rolands Broks.

2. Apstiprināt Administratīvo aktu apstrīdēšanas komisijas nolikumu (pielikumā).

## 2/10.

### Par projekta "Pakalpojumu infrastruktūras attīstība deinstitucionalizācijas plānu īstenošanai Mālpils novadā" risinājumu

---

Ziņo: S.Strausa

Tiek dots vārds:

2018.gada 30.maijā Mālpils novada domes sēdē tika pieņemts lēmums Nr.5/6 "Par Rīgas plānošanas reģiona deinstitucionalizācijas plāna 2017.-2020.gadam 2.redakcijas Stratēģiskās daļas saskaņošanu", ar kuru tika saskaņotas sasniedzamo uzraudzības rādītāju vērtības un tika pieņemts lēmums īstenot Rīgas plānošanas reģiona deinstitucionalizācijas plāna 2017.- 2020.gadam 2.redakcijas Stratēģiskajā daļā iekļautos sabiedrībā balstītu sociālo pakalpojumu infrastruktūras attīstības risinājumus.

Saskaņā ar Mālpils novada pašvaldībā saņemto Centrālās finanšu un līguma aģentūras 2018.gada 23.novembra vēstuli Nr. 39-2-60/14338 "Uzaicinājums iesniegt 9.3.1. specifiskā atbalsta mērķa 9.3.1.1.pasākuma "Pakalpojumu infrastruktūras attīstība deinstitucionalizācijas plānu īstenošanai" projekta iesniegumu otrajā atlases

kārtā” Mālpils novada pašvaldībai pieejamais finansējums ir EUR 541 050,90, t.sk. ERAF finansējums EUR 459 893,26 ,projekta iesniegšanas termiņš - 25.03.2019.

Uzsākot plānoto darbību īstenošanu, nepieciešamo dokumentu sakārtošanu, Mālpils novada pašvaldība ir saskārusies ar būtiskiem apstākļiem, kuru dēļ plānoto darbību īstenošana šādās deinstitucionalizācijas plānā norādītajās adresēs nav iespējama vai ieguldāmie finanšu resursi ir nesamērīgi pret sagaidāmo rezultātu.

Īpašumā ar adresi Pils iela 14, Mālpils pagasts, Mālpils novads, tika plānots izveidot Dienas aprūpes centra (turpmāk tekstā - DAC) infrastruktūru ar 16 vietām un sniedzot atbalstu 26 personām ar garīga rakstura traucējumiem (turpmāk - GRT) pakalpojumam.

Ņemot vērā 16.01.2019. izsludinātā iepirkuma par Mālpils novada pašvaldības bibliotēkas ēkas Pils ielā 14 pārbūvi par “Dienas aprūpes centru” būvprojekta izstrādi un autoruzraudzību rezultātus, tehniskā projekta izstrādes izmaksas ir pārsniegušas sākotnēji plānoto. Izvērtējot būvniecības nozares izmaksu straujo palielināšanos, kā arī ņemot vērā telpu pārbūves iespējamās risinājumus (vides pielāgojumi, sanitārā mezgla risinājumi, autonomas apkures sistēmas izbūve), paredzama izmaksu sadārdzināšanās arī pārbūves posmā. Iekšējai pārbūvējamā platība ir 622 m<sup>2</sup>, telpai ir divi stāvi. Samazinot DAC platību šajā adresē, neizmantojot telpas daļas izmantošanas iespējas kļūtu apgrūtinātas un to uzturēšana nesaimnieciska. Izvērtējot alternatīvus, pašvaldībai piederošus un plānotam mērķim atbilstošus īpašumus, DAC pakalpojumu būtu iespējams īstenot arī mazākās telpās, kādas ir Pils ielas 7 1.stāvā 156 m<sup>2</sup> apmērā. Šīs telpas apkure ir savienota ar kopējo ēkas apkures sistēmu, tāpēc nevajadzētu rast papildus risinājumus autonomai siltuma nodrošināšanai, esošais telpu plānojums ar atsevišķi nodalītām telpām būtu piemērots DAC ikdienas funkciju nodrošināšanai un plānotajam klientu skaitam.

Sākotnēji īpašumā ar adresi Pils iela 7, Mālpils, Mālpils novads, tika plānots izveidot grupu dzīvokļu infrastruktūru ar 8 vietām, sniedzot atbalstu 8 personām ar GRT, un atelpas brīža pakalpojumu ar 2 vietām, sniedzot atbalstu 8 personām ar GRT.

Ņemot vērā, ka, saskaņā ar Labklājības ministrijas norādēm, DAC nedrīkst atrasties vienā ēkā ar grupu dzīvokļiem, izvērtējot alternatīvus, pašvaldībai piederošus un plānotam mērķim atbilstošus īpašumus, šo pakalpojumu būtu iespējams nodrošināt Pils ielā 12, veicot atbilstošas infrastruktūras pielāgojumus. Abi īpašumi atrodas novada centrā, kur pieejama veselības aprūpe, kultūras iestādes un sabiedriskais transports.

Lai nodrošinātu visu Rīgas plānošanas reģiona deinstitucionalizācijas plāna 2017.- 2020.gadam 2.redakcijas Stratēģiskajā daļā plānoto sasniedzamo uzraudzības rādītāju un sabiedrībā balstītu sociālo pakalpojumu infrastruktūras attīstības infrastruktūras risinājumu īstenošanu Mālpils novadā,

*Dome atklāti balsojot ar 8 (astoņām) balsīm „par” (S.Strausa, V.Mihelsons, L.Amerika, A.Lielmežs, J.Paulovičs, E.Junga-Ķēniņa, J.Ņikitina, P.Ozoliņš) NOLEMJ:*

1.Izdarīt grozījumus Mālpils novada Domes 2018.gada 30.maija lēmumā Nr.5/6 par Rīgas plānošanas reģiona deinstitucionalizācijas plāna 2017.-2020.gadam

Stratēģiskās daļas 2.redakcijas saskaņošanu, izsakot lēmuma 1.punktu šādā redakcijā:

“1. Saskaņot Rīgas plānošanas reģiona deinstitutionalizācijas plāna 2017.-2020. gadam 2.redakcijas Stratēģiskajā daļā iekļauto infrastruktūras attīstības risinājumu, tā īstenošanai nepieciešamo finansējumu sadalījumā pa finansējuma avotiem un sasniedzamo uzraudzības rādītāju vērtības (pielikumā)” ar šādiem precizējumiem:

1.1. Mainīt Deinstitutionalizācijas plānā norādītas adreses:

1.1.1. no adreses Pils iela 14, Mālpils, Mālpils novads (attiecībā uz DAC pakalpojuma infrastruktūras izveidi) uz adresi Pils iela 7, Mālpils, Mālpils novads;

1.1.2. no adreses Pils iela 7, Mālpils, Mālpils novads (attiecībā uz grupu dzīvokļa pakalpojuma un atelpas brīža pakalpojuma infrastruktūras izveidi) uz adresi Pils iela 12, Mālpils, Mālpils novads;

2. Lūgt Rīgas plānošanas reģionu izdarīt attiecīgus grozījumus Rīgas plānošanas reģiona deinstitutionalizācijas plānā.

3. Pārtraukt iepirkuma par Mālpils novada pašvaldības bibliotēkas ēkas Pils ielā 14 pārbūvi par “Dienas aprūpes centru” būvprojekta izstrādi un autoruzraudzību vērtēšanu, pamatojoties uz ierosināto adresu maiņu.

4. Atcelt Mālpils novada domes 2018.gada 31.oktobra sēdes lēmuma Nr.11/3 3.punktu.

## **2/11.**

### **Par deleģējumu p/a “Mālpils sociālais dienests” sabiedrībā balstīto pakalpojumu organizēšanai deinstitutionalizācijas projekta ietvaros**

---

Ziņo: S.Strausa

Tiek dots vārds:

Šis jautājums sēdē netiek izskatīts, jo piemērots cits risinājums.

## **2/12.**

### **Par pašvaldības Sia Norma-K statūtu kapitāla palielināšanu**

---

Ziņo: S.Strausa

Tiek dots vārds:

Mālpils novada domē (turpmāk – dome) saņemts pašvaldības SIA “Norma K” *Dalībnieku sapulces protokols 01/02/19 (20.02.2019.)* ar lūgumu domei rast iespēju atlikušo maksājumu par kopīgo summu 7167,28 EUR apvienot vienā maksājumā, mainot 2016.gada 27.jūlija domes sēdes lēmumā Nr.8/18 noteikto grafiku, apvienojot 2019.gada iemaksas vienā maksājumā un veikt iemaksu PSIA “Norma K” bankas kontā, lai pilnībā tiktu dzēsts līzings maksājums par riteņtraktora – ekskavatora New Holland, ar valsts reģistrācijas numura zīmi T 3611 LS, iegādi.

Dome konstatē, ka ar 2016.gada 27.jūlija lēmumu Nr. 8/18 *Par riteņtraktora – ekskavatora finansēšanu PSIA “Norma K” ceļu dienesta vajadzībām* tika nolemts

palielināt PSIA "Norma K" pamatkapitālu par 39959,51 EUR riteņtraktora iekrāvēja – ekskavatora iegādei līzingā saskaņā ar maksājumu grafiku un nomaksas termiņu 2019.gada 30.augusts. Līdzekļi pamatkapitāla palielinājumam paredzēti no ikgadējām Valsts mērķdotācijām pašvaldību autoceļu programmai un no pamatbudžeta.

Dome konstatē, ka 2019.gadā par riteņtraktora iekrāvēja – ekskavatora iegādi jāveic 8 līzinga maksājumi par kopējo summu 7167,28 EUR apmērā, kas ieplānoti domes budžetā.

Dome uzskata, ka būtu lietderīgi veikt visus atlikušos līzinga maksājumus pirms maksājuma termiņa iestāšanās, lai varētu risināt jautājumu par jaunas traktortehnikas iegādi PSIA "Norma K" vajadzībām.

Ņemot vērā visu iepriekš minēto, saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 1.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības dibināt kapitālsabiedrības, kā arī ieguldīt savus līdzekļus kapitālsabiedrībās,

*Dome atklāti balsojot ar 8 (astoņām) balsīm „par” (S.Strausa, V.Mihelsons, L.Amerika, A.Lielmežs, J.Paulovičs, E.Junga-Ķēniņa, J.Ņikitina, P.Ozoliņš) NOLEMJ:*

1. Izdarīt izmaiņas ar Mālpils novada domes 2016.gada 27.jūlija lēmumu Nr. 8/18 *Par riteņtraktora – ekskavatora finansēšanu SIA “Norma K” ceļu dienesta vajadzībām* apstiprinātajā maksājumu grafikā, paredzot, ka 2019.gadā plānotie līzinga maksājumi 7167,28 EUR apmērā tiek ieskaitīti pašvaldības SIA „Norma K” kontā līdz 2019.gada 28.februārim.

## **2/13.**

### **Par saistošo noteikumu Nr.3 “Par Mālpils novada domes 2014.gada 23.decembra saistošo noteikumu Nr. 21**

#### **„Par autoceļu uzturēšanas klasēm Mālpils novadā” atcelšanu” apstiprināšanu**

Ziņo: S.Strausa

Tiek dots vārds:

Mālpils novada dome, izskatot Finanšu komitejas iesniegto lēmuma projektu par Mālpils novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.3 „Par Mālpils novada domes 2014.gada 23.decembra saistošo noteikumu Nr. 21 „Par autoceļu uzturēšanas klasēm Mālpils novadā „ atcelšanu”,

pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu, 41.panta pirmās daļas 1.punktu,

*Dome atklāti balsojot ar 8 (astoņām) balsīm „par” (S.Strausa, V.Mihelsons, L.Amerika, A.Lielmežs, J.Paulovičs, E.Junga-Ķēniņa, J.Ņikitina, P.Ozoliņš) NOLEMJ:*



1. Apstiprināt Mālpils novada domes saistošos noteikumus Nr.3 „Par Mālpils novada domes 2014.gada 23.decembra saistošo noteikumu Nr.21 “Par autoceļu uzturēšanas klasēm Mālpils novadā” atcelšanu”.

2. Pēc saistošo noteikumu un paskaidrojuma raksta parakstīšanas triju darba dienu laikā elektroniskā veidā nosūtīt saistošos noteikumus atzinuma sniegšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

3. Ja Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas atzinumā nav izteikti iebildumi par pieņemto saistošo noteikumu tiesiskumu, publicēt saistošos noteikumus Mālpils novada domes informatīvajā izdevumā „Mālpils Vēstis”.

4. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to publicēšanas informatīvajā izdevumā „Mālpils Vēstis”.

5. Saistošos noteikumus pēc to stāšanās spēkā publicēt pašvaldības mājaslapā internetā [www.malpils.lv](http://www.malpils.lv), un nodrošināt saistošo noteikumu pieejamību Mālpils novada pašvaldības administrācijas ēkā.

6. Kontroli par šī lēmuma izpildi veikt Mālpils novada domes izpilddirektoram.

2/14.

### **Par Mālpils novada pašvaldības autoceļu un ielu sarakstu ar aktualizētām uzturēšanas klasēm apstiprināšanu**

Ziņo: S.Strausa

Tiek dots vārds:

Ievērojot Ministru kabineta 2005.gada 29.maija noteikumus Nr.209 “Autotransporta gada nobraukuma uzskaites kārtība” noteikto, 2018.gadā ir veikta vizuālās satiksmes uzskaites uz pašvaldības autoceļiem ārpus ciemu teritorijām. Izmantojot iegūtos datus, ir aprēķināta vidējā transporta līdzekļu satiksmes intensitāte uz Mālpils novada pašvaldības autoceļiem.

Atbilstoši iegūtajiem datiem ir nepieciešams aktualizēt uzturēšanas klašu sarakstu, precizējot pašvaldības ielu un autoceļu uzturēšanas klases ziemas un vasaras sezonai.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2010.gada 9.marta noteikumu Nr 224 “Noteikumi par valsts un pašvaldību autoceļu ikdienas uzturēšanas prasībām un to izpildes kontroli” 4.2.apakšpunktu, autoceļu vai to posmu sarakstus, kuros norādītas autoceļu uzturēšanas klases, pašvaldību autoceļiem apstiprina attiecīgā pašvaldība.

*Dome atklāti balsojot ar 8 (astoņām) balsīm „par” (S.Strausa, V.Mihelsons, L.Amerika, A.Lielmežs, J.Paulovičs, E.Junga-Ķēniņa, J.Ņikitina, P.Ozoliņš) **NOLEMJ:***

1. Apstiprināt Mālpils novada pašvaldības autoceļu un ielu sarakstu ar aktualizētām uzturēšanas klasēm ziemas sezonai (no 1.novembra līdz 31.martam), vasaras sezonai (no 1.aprīļa līdz 31.oktobrim), pielikums Nr.1.

2. Informāciju par pašvaldības autoceļu un ielu uzturēšanas klasēm publicēt Mālpils novada domes mājas lapā [www.malpils.lv](http://www.malpils.lv)

3. Lēmumu nosūtīt VAS Latvijas valsts ceļi Rīgas nodaļai.

## 2/15.

### Par pašvaldības autotransporta pakalpojuma izcenojuma apstiprināšanu

Ziņo: S.Strausa

Tiek dots vārds:

Ir nepieciešams aktualizēt Mālpils novada domes pasažieru mikroautobusu VW Transporter, skolēnu autobusu VW CRAFTER un skolēnu autobusa SETRA autotransporta pakalpojuma izcenojumus.

Ņemot vērā maksas pakalpojumu izcenojumu aprēķinus,

*Dome atklāti balsojot ar 8 (astoņām) balsīm „par” (S.Strausa, V.Mihelsons, L.Amerika, A.Lielmežs, J.Paulovičs, E.Junga-Ķēniņa, J.Ņikitina, P.Ozoliņš) NOLEMJ:*

1.1. Noteikt pasažieru mikroautobusa VW Transporter 1 km pakalpojuma maksu 0,50 EUR (bez PVN).

1.2. Noteikt maksu par pasažieru mikroautobusa VW Transporter stāvēšanu 4,51 EUR (bez PVN) stundā.

2.1. Noteikt skolēnu autobusa VW Crafter 1 km pakalpojuma maksu 0,65 EUR (bez PVN).

2.2. Noteikt maksu par skolēnu autobusa VW Crafter stāvēšanu 4,98 EUR (bez PVN) stundā.

3.1. Noteikt skolēnu autobusa Setra 1 km pakalpojuma maksu 0,92 EUR (bez PVN).

3.2. Noteikt maksu par skolēnu autobusa Setra stāvēšanu 4,98 EUR (bez PVN) stundā.

4. Piešķirt 50% atlaidi pakalpojuma maksai pašvaldības autotransporta izmantošanai komandām un kolektīviem.

5. Ar šī lēmuma pieņemšanu spēku zaudē 30.11.2016. Mālpils novada domes lēmums Nr.15/11 “Par pašvaldības autotransporta pakalpojuma izcenojuma apstiprināšanu”.

## 2/16.

### Par sporta kompleksa pakalpojumu izcenojumu apstiprināšanu

Ziņo: S.Strausa

Tiek dots vārds:

Ir nepieciešams aktualizēt Mālpils novada sporta kompleksa pakalpojumu izcenojumus.

Ņemot vērā maksas pakalpojumu izcenojumu aprēķinus,

*Dome atklāti balsojot ar 8 (astoņām) balsīm „par” (S.Strausa, V.Mihelsons, L.Amerika, A.Lielmežs, J.Paulovičs, E.Junga-Ķēniņa, J.Ņikitina, P.Ozoliņš) NOLEMJ:*

1. Apstiprināt Mālpils novada sporta kompleksa sniegto pakalpojumu izcenojumus **no 2019.gada 1.aprīļa**, t.sk. PVN:

<b>Trenažieru zāles un sporta zāles apmeklējums</b>	<b>Mērvienība</b>	<b>Cena</b>
Trenažieru zāles noma	1h 30min.	3,00 EUR
Trenažieru zāles noma grupai (6 -15 cilvēki)	1h 30min.	17,00 EUR
Trenažieru zāles abonements (8 reizes)	1h 30min.	17,00 EUR
Trenažieru zāles neierobežots apmeklējumu skaits mēnesī		25,50 EUR
Sporta zāles noma	1 h	50,00 EUR
Sporta zāles noma	2 h	45,00 EUR
Sporta zāles noma	3 h un vairāk stundas	40,00 EUR
Sporta zāles noma, sadalot laukumos	1h	14,00 EUR
Sporta zāles individuāls apmeklējums diennakts gaišajā laikā	1h	1,50 EUR
<b>Inventāra noma (teniss, novuss, aprīkojums)</b>		
Līdz plkst.18:00		1,15 EUR
Pēc plkst. 18:00		1,70 EUR
<b>Peldbaseina apmeklējums</b>		
Pieaugušajiem	1h 15min.	3,50 EUR
Pieaugušajiem	45 min.	2,00 EUR
Skolniekiem, studentiem, pensionāriem, cilvēkiem ar īpašām vajadzībām	1h 15min.	2,50 EUR
Bērniem no 4 līdz 6 gadu (ieskaitot) vecumam	1h 15min.	1,00 EUR
Bērniem līdz 4 gadu vecumam vecāku pavadībā		bezmaksas
Individuāla apmācība peldēšanā ar instruktoru tam paredzētajā laikā		8,50 EUR
Mazā baseina īre	1 h	8,00 EUR
<b>Peldbaseina abonements</b>		
Pieaugušajiem	4h mēnesī	13,00 EUR
	6h mēnesī	18,50 EUR
	8h mēnesī	25,00 EUR
Skolniekiem, studentiem, pensionāriem, cilvēkiem ar īpašām vajadzībām	4h mēnesī	8,50 EUR
	6h mēnesī	12,50 EUR
	8h mēnesī	15,50 EUR
Bērniem no 4 līdz 6 gadu (ieskaitot) vecumam	4h mēnesī	3,50 EUR
	6h mēnesī	5,00 EUR
	8h mēnesī	6,50 EUR
Peldbaseina celiņa noma (ne vairāk kā 8 cilvēki)	1h	17,00 EUR
Peldbaseina noma (līdz 40 cilvēkiem)	1h	75,00 EUR
Baseina apmeklējumam ģimenēm (sākot no 3 cilvēkiem) 20% atlaide		
Baseina apmeklējums kolektīviem (10+ vairāk cilvēku) 30% atlaide		
Baseina apmeklējumam Mālpils novada daudzbērnu ģimenēm 50% atlaide		

<b>Ar saunu saistīti pakalpojumi</b> P, T, C, Piekt. no 18:00 - 22:00; S, Sv. no 10:00 - 22:00		
<b>Pieaugušajiem</b>		
Sauna	1h	3,50 EUR
Hidromasāžas vanna	1h	3,50 EUR
Sauna un baseins	1h 30min.	5,50 EUR
Hidromasāžas vanna un baseins	1h 30min.	5,50 EUR
Sauna un hidromasāžas vanna	1h 30min.	6,00 EUR
Sauna, baseins, hidromasāžas vanna	1h 45min.	8,00 EUR
<b>Skolniekiem, studentiem, pensionāriem, cilvēkiem ar īpašām vajadzībām</b>		
Sauna	1h	2,50 EUR
Hidromasāžas vanna	1h	2,50 EUR
Sauna un baseins	1h 30min.	3,50 EUR
Hidromasāžas vanna un baseins	1h 30min.	3,50 EUR
Sauna un hidromasāžas vanna	1h 30min.	3,70 EUR
Sauna, baseins, hidromasāžas vanna	1h 45min.	5,00 EUR
<b>Bērniem līdz 6 gadu (ieskaitot) vecumam</b>		
Sauna no 5 gadiem		1,75 EUR
Hidromasāžas vanna	1h	1,75 EUR
Sauna un baseins	1h 30min.	2,50 EUR
Hidromasāžas vanna un baseins	1h 30min.	2,50 EUR
Sauna un hidromasāžas vanna	1h 30min.	2,50 EUR
Sauna, baseins, hidromasāžas vanna	1h 45min.	2,50 EUR
Saunas apmeklējums jebkurā citā sporta kompleksa darbības laikā līdz 10 cilvēkiem, piesakoties vismaz 1 stundu iepriekš		15,00 EUR

2. Atļaut pārdot Dāvanu kartes Mālpils Sporta kompleksa apmeklējumam, nosakot Dāvanu kartes minimālo maksu 5,00 EUR un soli 5,00 EUR, nenosakot maksimālo summu. Dāvanu kartes derīguma termiņš 6 mēneši no iegādes brīža.

3. Ar šī lēmuma pieņemšanu spēku zaudē Mālpils novada domes 26.03.2014. lēmums Nr.5/13.

2/17.

**Par veikparka izveides saskaņošanu nekustamajā īpašumā "Gulbīši" un  
Mālpils centra ūdenskrātuvē**

Ziņo: S.Strausa

Tiek dots vārds:

Mālpils novada domē 2019.gada 22.februārī saņemts privātpersonas [dzēsts] iesniegums (reģ.Nr.19/260-S) par atļauju veikparka kabeļu sistēmas atsaites uzstādīšanai uz salas, kas atrodas Mālpils novadam piederošajā Mālpils centra ūdenskrātuvē, kā arī laipas izbūvei šajā ūdens tilpnē no nekustamā īpašuma "Gulbīši" teritorijas, kadastra apzīmējums 8074 003 0289, adrese "Gulbīši", Mālpils novads.

Dome atzīst, ka būvniecības iecere atbilst Mālpils novada teritorijas plānojuma 2013.– 2024.gadam III sējuma “Mālpils novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” sadaļām 6.7.Publikās apbūves teritorijas un 6.3.Ūdeņu teritorijas.

*Dome atklāti balsojot ar 8 (astoņām) balsīm „par” (S.Strausa, V.Mihelsons, L.Amerika, A.Lielmežs, J.Paulovičs, E.Junga-Ķēniņa, J.Ņikitina, P.Ozoliņš) **NOLEMJ:***

1. Atbalstīt veikparka ierīkošanu Mālpils centra ūdenskrātuvē, piekrītot, ka tiek veiktas nepieciešamās izbūves krasta aizsargjoslā un uz ūdenskrātuves salas, atbilstoši normatīvo aktu prasībām.

## 2/18.

### Par traktora HTZ T -150K nodošanu utilizācijai

---

Ziņo: S.Strausa

Tiek dots vārds:

Mālpils novada domes grāmatvedības bilancē atrodas traktors HTZ T-150K, valsts reģ.Nr.T 796 LP, rūpnīcas Nr.532125, 1991.izlaides gads, kurš ir nolietojies un nav derīgs ekspluatācijai. Traktora atlikusī bilances vērtība uz 27.02.2019. ir 0,00 EUR.

*Dome atklāti balsojot ar 8 (astoņām) balsīm „par” (S.Strausa, V.Mihelsons, L.Amerika, A.Lielmežs, J.Paulovičs, E.Junga-Ķēniņa, J.Ņikitina, P.Ozoliņš) **NOLEMJ:***

1. Nodot utilizācijai traktoru HTZ T-150K, valsts reģ.Nr.T 796 LP, rūpnīcas Nr.532125.

2. Noteikt izpilddirektoram A.Bukovskim kontroli par šī lēmuma izpildi.

Sēdes vadītāja

(paraksts)

S.Strausa

Protokoliste

(paraksts)

J.Dinka