MĀLPILS NOVADA DOME
Reģ.Nr.90000048398
Nākotnes ielā 1, Mālpilī, Mālpils novadā, LV - 2152
Tālr. 67970888, fakss 67925342, e-pasts: dome@malpils.lv

SAISTOŠIE NOTEIKUMI Nr.10

2015.gada 22. decembrī
Mālpils novada Mālpilī

APSTIPRINĀTI
ar Mālpils novada domes
2015. gada 22. decembra
sēdes lēmumu Nr. 12/9

Grozījumi Mālpils novada domes 2011.gada 26.janvāra saistošajos noteikumos Nr.2 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu”

Izdoti saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta trešo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta pirmo, trešo un ceturto daļu

1. Izdarīt Mālpils novada domes 2011.gada 26.janvāra saistošajos noteikumos Nr.2 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu” (turpmāk – saistošie noteikumi) (apstiprināti ar Mālpils novada domes 2011.gada 26.janvāra sēdes lēmumu Nr. 1/13) šādus grozījumus:

1.1. Papildināt Saistošos noteikumus ar šādu Saistošo noteikumu izdošanas tiesisko pamatojumu:
“Izdoti saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta trešo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta pirmo, trešo un ceturto daļu.”

1.2. Papildināt Saistošos noteikumus ar 2.2.5.punktu šādā redakcijā:
“2.2.5. fiziskām un juridiskām personām, kuras savu komercdarbību (izņemot vairumtirdzniecību un mazumtirdzniecība) uzsākušas sev piederošā nekustamajā īpašumā Mālpils novada administratīvajā teritorijā un ir izveidojušas vismaz 5 jaunas darba vietas, 2 gadus pēc nekustamā īpašuma nodošanas ekspluatācijā.”

1.3. Papildināt Saistošos noteikumus ar 2.2.6.punktu šādā redakcijā:
“2.2.6. juridiskām personām, kuru īpašumā ir rūpnieciskās ražošanas ēkas (ēku galvenais lietošanas veids - kods 1251), ja tajās notiek pamatražošana un uz taksācijas gada 30.jūniju ir saglabāta ražošana un saglabātas darba vietas attiecībā pret vidējo darba vietu skaitu iepriekšējā taksācijas gadā.”

1.4. Papildināt Saistošos noteikumus ar 3.8.punktu šādā redakcijā:
“3.8. Personas, kuras vēlas saņemt nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus šo Noteikumu 2.2.5. un 2.2.6.punktā paredzētajos gadījumos iesniedz Domei Valsts ieņēmumu dienesta izziņu par komercsabiedrībā pastāvīgi strādājošo darbinieku skaitu.”

2. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc publicēšanas pašvaldības informatīvajā izdevumā “Mālpils Vēstis”.

Domes priekšsēdētāja
vietniece S.Strausa

Paskaidrojuma raksts
Mālpils novada domes 2015.gada 22. decembra saistošajiem noteikumiem Nr.10 ”Grozījumi Mālpils novada domes 2011.gada 26.janvāra saistošajos noteikumos Nr.2 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu””

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Īss saistošo noteikumu satura izklāsts	Saistošie noteikumi paredz izdarīt grozījumus Mālpils novada domes 2011.gada 26.janvāra saistošajos noteikumos Nr.2 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu” (turpmāk – saistošie noteikumi), papildinot tos ar 2.2.5. un 2.2.6.apakšpunktu kuros noteikta jauna nodokļa maksātāju kategorija, kas var saņemt nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus, un ar 3.7.punktu, kurā noteikts, ka personas, kuras vēlas saņemt nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus Noteikumu 2.2.5. un 2.2.6.punktā paredzētajos gadījumos iesniedz Domei Valsts ieņēmumu dienesta izziņu par komercsabiedrībā pastāvīgi strādājošo darbinieku skaitu.
2. Saistošo noteikumu nepieciešamības pamatojums	Lai samazinātu nekustamā īpašuma nodokļa slogu atsevišķām nodokļa maksātāju kategorijām saistošo noteikumu projektā paredzētas izmaiņas salīdzinājumā ar līdz šim spēkā esošajiem saistošajiem noteikumiem. Ņemot vērā ekonomisko situāciju valstī un no tās izrietošās objektīvās grūtības atsevišķām fizisku un juridisku personu kategorijām savlaicīgi un pilnā apmērā nomaksāt aprēķināto nekustamā īpašuma nodokļa summu, ir nepieciešams sniegt atbalstu un papildināt tās nodokļa maksātāju kategorijas, kurām šādi atvieglojumi piešķirami.
3. Informācija par saistošo noteikumu ietekmi uz pašvaldības budžetu	Papildinot noteikumus ar 2.2.5. un 2.2.6.apakšpunktu, saistošo noteikumu īstenošanas finansiālā ietekme uz 2016.gada- pašvaldības budžeta ieņēmumiem samazinās pašvaldības budžeta ieņēmumus no nekustamā īpašuma nodokļa. Konkrētu samazinājuma apmēru nevar noteikt, novērtējums aptuveni 5000 EUR.
4. Informācija par saistošo noteikumu ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Saistošie noteikumi uzņēmējdarbības vidi ietekmē pozitīvi. Uzņēmējiem tiek piešķirtas nekustamā īpašuma nodokļa atlaides.

5. Informācija par saistošo noteikumu ietekmi uz administratīvajām procedūrām	Līdzšinējās administratīvās procedūras nemainās.
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Nav nepieciešamas, jo saistošie noteikumi ir labvēlīgi privātpersonām.
7. Cita informācija	Nav.

Domes priekšsēdētāja
vietniece S.Strausa