

MĀLPILS NOVADA DOMES SĒDES Nr.3 PROTOKOLS

Mālpilī, Mālpils novadā

24.03.2010.

Sēdi atklāj: plkst.15.00

Sēdi slēdz: plkst. 18.00

IZSKATĀMIE JAUTĀJUMI

1. Par katlu mājas jaudas palielināšanu.
2. Par līgumattiecībām ar SIA „First Malpils Power”.
3. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu.
4. Par adreses piešķiršanu.
5. Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu.
6. Par funkcionāli piesaistītās zemes platības noteikšanu.
7. Par nekustamā īpašuma sadalīšanu.
8. Par nekustamo īpašumu sadalīšanu un apvienošanu.
9. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu.
10. Par ārpusģimenes aprūpes pakalpojumu samaksas atgūšanu.
11. Par pabalsta noteikšanu audžuģimenei.
12. Par Bāriņtiesas locekļu atbrīvošanu no amata.
13. Par pašvaldības pārstāvja deleģēšanu sociālo pakalpojumu attīstības programmas izstrādei.
14. Par paraksta tiesību noteikšanu.
15. Par izsoles rezultātu apstiprināšanu.
16. Par cirsmu izsoli.
17. Informācija par Profesionālo vidusskolu.
18. Par pašvaldības pārstāvju deleģēšanu dalībai nevalstiskajās organizācijās.

3/1.

Par katlu mājas jaudas palielināšanu.

2009./2010. gada apkures sezonā vairāki daudzdzīvokļu māju iedzīvotāji vērsās novada domē ar sūdzībām par nepietiekamo temperatūru dzīvokļos. Jautājums tika skatīts Tautsaimniecības un attīstības komitejas un novada domes sēdēs, kurās SIA „Norma K” valdes loceklim tika uzdots meklēt risinājumus katlu mājas jaudas palielināšanai.

Lai palielinātu katlu mājas jaudu vismaz par 2 MW ir iespējami vairāki risinājumi.

1) Mazuta katla KVG M -10 pārbūve uz šķeldas katlu, ar mazu jaudu ir neefektīva, ar lieliem naudas ieguldījumiem un katls būs ar zemu lietderības koeficientu.

2) Kā rezerves variantu izmantojot granulu katlu, kā galvenais „+” varētu būt tas, ka nav nepieciešama šķeldas novietne, glabāšana, žāvēšana un kā pamatu varētu izmantot veco Dāņu šķeldas katlu. „-” nav prognozējams cik ilgi un kvalitatīvi darbosies Dāņu katls.

3) Ja liek 1 gab. 6 MW vai 2 gab.3.0 MW , var izmantot esošo Dāņu katlu mājas šķeldas novietni, taču avārijas situācijā nav rezerves katla.

4) Ja liekt 2gab 3.0 MW katlus, tad papildus izmanto Dāņu šķeldas katlu māju līdz nolietojanās brīdim un tad domā jaunu variantu, „-” – jābūt šķeldas novietnei ar visu glabāšanu, žāvēšanu.

Lai vismaz daļēji nodrošinātu „pīķa stundas” un avārijas, variants ar vismazākajiem finansu ieguldījumiem ir 2 gab. 0,5 MW granulu katlu iegāde un turpmāka Dāņu šķeldas katlu mājas izmantošana.

Dome ņemot vērā augstāk minēto **NOLĒMA:**

Uzdot SIA „Norma K” vadībai iesniegt tehnisko vērtējumu iespējamajiem risinājumiem un finanšu piedāvājumu vismaz 5 MW jaudas nodrošināšanai.

3/2.

Par līgumattiecībām ar SIA „First Malpils Power”.

Jautājums par Koģenerācijas stacijas izbūvi skatīts 2009.gada 19.augusta novada domes sēdē Nr.4, kurā SIA „First Malpils Power” pārstāvji novada domi informēja, ka parakstīts Nodomu protokols ar brokeru firmu Anglijā un 2009.gada 27.augustā paredzēta tikšanās ar potenciālo investoru.

2009.gada 2.decembrī John Birchmors ieradās Mālpilī kopā ar potenciālajiem investoriem, lai iepazītos ar situāciju klātienē.

Uz novada domi uzaicināts SIA „First Malpils Power” pārstāvis.

SIA „Tehniskie partneri” rīkotājdirektors Edvīns Kalviņš informēja deputātus par pašreiz notiekošajām aktivitātēm un pārrunām ar iespējamo investoru firmu. E.Kalviņš informēja, ka š.g. janvāra mēnesī parakstīts Konfidencialitātes līgums. Tiek strādāts pie projekta realizācijas detaļām.

Dome **NOLĒMA:**

Lauzt līgumu ar SIA „First Malpils Power” ar 2010. gada 5.maiju, ja novada domē netiek iesniegts juridiski saistošs koģenerācijas stacijas projekta finansēšanas plāns.

3/3.

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu.

Pamatojoties uz 2006. gada 20. jūnija LR MK noteikumu Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18. punktu „Lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija ” un 2. punktu „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (turpmāk - lietošanas mērķis) ir noteiktā zemes un būvju pašreizējā izmantošana vai zemes plānotā (atļautā) izmantošana, ko kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka zemes vienībai, zemes vienības daļai atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves izmantošanai (turpmāk - likumīga izmantošana)” un 23.2.punktu „Atbilstoši vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktajai teritorijas plānotajai (atļautajai) izmantošanai, ja detālplānojums nav nepieciešams un ja ir izsniegta būvatļauja”, kā arī saskaņā ar Mālpils pagasta teritorijas plānojuma 2. sējuma „Mālpils pagasta teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 8.8.2. un 8.9.3. punktiem – kuri nosaka minimālo apbūves zemes vienības platību Mālpils novada

apdzīvotās vietās 1200 kvm un apstiprināts Mālpils pagasta padomes 2008. gada 30. jūlija sēdē Nr.13 (lēmums Nr.13/2).

Dome **NOLĒMA:**

1. Mainīt nekustamajam īpašumam „**Nogāzes**” 0,60 ha kopplatībā, nekustamā īpašuma lietošanas mērķus (būvatļauja izsniegta 09.01.2006. ar Nr.01/076) nosakot tos sekojoši:
 - kods 0801 – komercdarbības objektu apbūve – 0,4148 ha.
 - kods 0101- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība – 0,1852 ha.
2. Mainīt nekustamajam īpašumam „**Gaugeri**” 3,04 ha kopplatībā, nekustamā īpašuma lietošanas mērķus (būvatļauja izsniegta 25.05.2007. ar Nr.12/08) nosakot tos sekojoši:
 - kods 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve – 0,12 ha.
 - kods 0101- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība – 2,92 ha.
3. Mainīt nekustamajam īpašumam „**Siguldas iela 1**” 0,3879 ha kopplatībā, nekustamā īpašuma lietošanas mērķus (būvatļauja izsniegta 26.10.2007. ar Nr.22/08) nosakot tos sekojoši:
 - kods 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve – 0,2626 ha.
 - kods 0101- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība – 0,1253 ha.
4. Mainīt nekustamajam īpašumam „**Mergupes iela 33**” 0,25 ha kopplatībā, nekustamā īpašuma lietošanas mērķus (būvatļauja izsniegta 04.01.2008. ar Nr.01/08) nosakot tos sekojoši:
 - kods 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve – 0,12 ha.
 - kods 0101- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība – 0,13 ha.
5. Mainīt nekustamajam īpašumam „**Priedmalas**” 0,93 ha kopplatībā, nekustamā īpašuma lietošanas mērķus (būvatļauja izsniegta 12.06.2008. ar Nr.20/08) nosakot tos sekojoši:
 - kods 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve – 0,12 ha.
 - kods 0101- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība – 0,81 ha.
6. Mainīt nekustamajam īpašumam „**Zeltnalni**” 0,25 ha kopplatībā, nekustamā īpašuma lietošanas mērķus (būvatļauja izsniegta 22.05.2009. ar Nr.9/09) nosakot tos sekojoši:
 - kods 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve – 0,12 ha.
 - kods 0101- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība – 0,13 ha.
7. Mainīt nekustamajam īpašumam „**Pīpeņu iela 8**” 0,3887 ha kopplatībā, nekustamā īpašuma lietošanas mērķus (būvatļauja izsniegta 05.06.2009. ar Nr.12/09) nosakot tos sekojoši:
 - 7.1. Zemes vienībai Pīpeņu iela 8, 0,3887 ha platībā:
 - kods 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve – 0,12 ha.
 - kods 0101- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība – 0,2687 ha.
 - 7.2. Zemes vienībai Pīpeņu iela 8A, 0,2 ha platībā:
 - kods 0101- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība – 0,2 ha.

8. Mainīt nekustamajam īpašumam „**Kitijas**” 2,9ha kopplatībā, nekustamā īpašuma lietošanas mērķus (būvatļauja izsniegta 22.05.2009. ar Nr.11/09) nosakot tos sekojoši:
- kods 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve – 0,12 ha.
 - kods 0101- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība – 2,78 ha.
9. Mainīt nekustamajam īpašumam „**Āpšas**” 0,7774 ha kopplatībā, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi nosakot to:
- kods 0101- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība – 0,7774ha.
10. Mainīt nekustamajam īpašumam „**Kalna iela 8**” 0,1984 ha kopplatībā, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi nosakot tos sekojoši:
- kods 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve – 0,0833 ha.
 - kods 0101- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība – 0,1151 ha .

3/4.

Par adreses piešķiršanu.

Mālpils novada domē 2010. gada 25. februārī reģistrēts (reģ.Nr.85) iesniegums par adreses piešķiršanu un saskaņā ar 2009.gada 03.novembra MK noteikumiem Nr.1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi”, dome **NOLĒMA**:

1. Piešķirt nekustamajam kopīpašumam ar kadastra Nr.8074 005 0417, kas sastāv no zemes 0,2 ha kopplatībā un divdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 8074 005 0417 001 adresi „**Lībenes 2**”, Mālpils novads.
2. Divdzīvokļu dzīvojamajai mājai „**Lībenes 2**” noteikt dzīvokļu numerāciju:
 - Dzīvoklis Nr.1.
 - Dzīvoklis Nr.2.

3/5.

Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu.

Mālpils novada domē 04.03.2009. reģistrēts iesniegums (reģ.Nr.102), kurā lūdz izbeigt pastāvīgās zemes lietošanas tiesības uz 8800/49350 domājamās daļas no nekustamā īpašuma „Vecpils” zemes 0,9025 ha kopplatībā, pamatojot to ar piederošā dzīvokļa pārdošanu 2006. gadā un pamatojoties uz LR likuma „Par zemes lietošanu un zemes ierīcību” 9. pantu, dome **NOLĒMA**:

- 1.Izbeigt pastāvīgās zemes lietošanas tiesības uz 8800/49350 domājamo daļu no nekustamā īpašuma „Vecpils” zemes 0,9025 ha kopplatībā.

3/6.

Par funkcionāli piesaistītās zemes platības noteikšanu.

Mālpils novada domē reģistrēts akciju sabiedrības „Sadales tīkls” Centrālā reģiona vēstule „Par zemes vienības izveidošanu”, kurā viņi lūdz pašvaldību noteikt zemes platību viņiem piederoša energoapgādes objekta uzturēšanas vajadzībām un pamatojoties uz 27.11.1997. LR likumu „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos”, dome **NOLĒMA**:

1. Noteikt **AS „Sadales tīkli”**, piederošajai būvei, kas atrodas uz Mālpils novada domei, piekrītošās zemes vienības „Nākotnes iela 8” 0,5229 ha platībā, funkcionāli piesaistīto zemes platību 0,01 ha, atbilstoši AS „Sadales tīkli” vēstulei pievienotai zemes gabala skicei.
2. Funkcionāli piesaistītajam zemes gabalam noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve, kods – 1201.
3. Funkcionāli piesaistītajam zemes gabalam 0,01 ha platībā un uz tā esošajai būvei piešķirt adresi **Nākotnes iela 8B**, Mālpils, Mālpils novads.

3/7.

Par nekustamā īpašuma sadalīšanu.

1. Mālpils novada domē 16.03.2010. ir reģistrēts iesniegums (reģ. Nr.132), kurā lūdz atļaut sadalīt nekustamo īpašumu „Vējrozēs”, atdalot otro zemes gabalu 0,11 ha platībā. Pamatojoties uz 1997.gada 27.novembra LR likumu “Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos”, 2006.gada 14. septembra LR likumu „Zemes ierīcības likums”, 2006. gada 20. jūnija MK noteikumiem „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas kārtība”, 2009.gada 03.novembra MK noteikumiem Nr.1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi” un 2006. gada 08. novembrī apstiprināto Mālpils pagasta teritorijas plānojumu, dome **NOLĒMA**:

1. Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu „Vējrozēs”, 40,21 ha kopplatībā, atdalot otro zemes gabalu 0,11 ha platībā.

2. Atdalītajam zemes gabalam 0,11 ha kopplatībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:

- 0,09 ha platībā - komercdarbības objektu apbūve, kods-0801;
- 0,02 ha platībā - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods – 0101.

3. Atdalītajam zemes gabalam un uz tā atrodošajai būvei piešķirt adresi **„Lielvārdes šoseja 9B”**, Upmalas, Mālpils novads.

4. Nekustamajam īpašumam 40,10 ha kopplatībā, sastāvošam no trīs zemes gabaliem, saglabāt nosaukumu „Vējrozēs”, Mālpils novads.

5. Nekustamā īpašumam „Vējrozēs” 40,10 ha kopplatībā, zemes gabalam 18,5 ha platībā, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods – 0101.

6. Nekustamā īpašumam „Vējrozēs” 40,10 ha kopplatībā, zemes gabalam 14,4 ha platībā, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība, kods – 0201.

7. Nekustamā īpašumam „Vējrozes” 40,10 ha kopplatībā, zemes gabalam 7,2 ha platībā, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība, kods – 0201.

3/8.

Par nekustamo īpašumu sadalīšanu un apvienošanu.

Pamatojoties uz 1997.gada 27.novembra LR likumu “Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos”, 2006.gada 14. septembra LR likumu „Zemes ierīcības likums”, 2002.gada 27.augusta MK noteikumiem Nr.384 “Adresācijas noteikumi” un 2006. gada 20. jūnija MK noteikumiem „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas kārtība”, 11.12.2007. MK noteikumiem Nr. 86 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi un 2008. gada 30. jūlijā apstiprināto Mālpils pagasta teritorijas plānojumu, dome **NOLEMA:**

1. Atļaut nekustamo īpašumu „**Gleznas**” 1,1840 ha kopplatībā, atdalot zemes gabalu aptuveni 0,51 ha platībā, izstrādājot zemes ierīcības projektu.
2. Atļaut sadalīt, nekustamo īpašumu „**Meldrāji**” 0,56 ha kopplatībā, atdalot zemes gabalu aptuveni 0,29 ha platībā, izstrādājot zemes ierīcības projektu.
3. Atļaut apvienot sadalīto nekustamo īpašumu „Gleznas”, aptuveni 0,674 ha platībā, un sadalīto nekustamo īpašumu „Meldrāji”, aptuveni 0,27 ha platībā, izstrādājot zemes ierīcības projektu. Apvienotajam nekustamajam īpašumam aptuveni 0,944 ha kopplatībā atstāt adresi „**Gleznas**”, Mālpils, Mālpils novads.
4. Atļaut apvienot atdalīto zemes vienību no nekustamā īpašuma „Gleznas” aptuveni 0,51 ha platībā un atdalīto zemes vienību no nekustamā īpašuma „Meldrāji” aptuveni 0,29 ha platībā,
5. Mālpils novada domes Būvvaldei sagatavot nosacījumus zemes ierīcības projekta izstrādei.

3/9.

Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu.

Mālpils novada domē saņemti iesniegumi par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu 2010.gadā no desmit personām.

LR likumā “Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta otrā daļā noteikts:

Politiski represētajām personām par zemi un individuālo dzīvojamo māju apbūvē ietilpstošajām ēkām vai dzīvokļa īpašumu bez zemes domājamās daļas, kas ir šo personu īpašumā vai valdījumā vismaz piecus gadus, nekustamā īpašuma nodokļa summa ir samazināma par 50 procentiem, ja nekustamais īpašums netiek izmantots saimnieciskajā darbībā. Ja nekustamais īpašums daļēji tiek izmantots saimnieciskajā darbībā, šai daļai nodokļa samazinājums netiek piemērots.

20.06.2006. MK Noteikumos nr.495 „Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” normu piemērošanas kārtība”, punktos 33.-35. noteikts, ka 50 % apmērā tiesības uz nodokļa atvieglojumu ir politiski represētām personām, ja tās iesniegumu par atvieglojumu un paredzētos dokumentus pašvaldībā iesniedz līdz taksācijas gada 1.februārim. Ja iesniegums iesniegts līdz taksācijas gada 30.jūnijam- nodokļa atvieglojums piemērojams ar taksācijas gada otro pusi.

LR likumā "Par nekustamā īpašuma nodokli" 5.panta pirmās daļas pirmā apakšpunktā noteikts:

Pašvaldība piešķir nodokļa atvieglojumu nodokļa maksātājiem, kuriem tā ir piešķīrusi trūcīgas vai maznodrošinātas personas vai ģimenes statusu, — trūcīgām personām 90 procentu apmērā no aprēķinātās nodokļa summas un maznodrošinātām personām — līdz 90 procentiem no aprēķinātās nodokļa summas par to periodu, kurā nodokļa maksātājs atbilst trūcīgas vai maznodrošinātas personas statusam, attiecībā uz šā likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktā minētajiem objektiem (t.i., vienģimenes un divģimeņu dzīvojamām mājām, daudzdzīvokļu mājām (to daļām) neatkarīgi no tā, vai tās ir vai nav sadalītas dzīvokļu īpašumos, nedzīvojamo ēku daļām, kuru funkcionālā izmantošana ir dzīvošana un kuras (kuru daļas) netiek izmantotas saimnieciskās darbības veikšanai).

Mālpils novada dome apstiprinājusi 2010.gada 27.janvāra Saistošos noteikumus Nr.2 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu 2010.gadā”, kuros noteiktas nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju kategorijas un atvieglojumu apmērs, kā arī vispārēji noteikumi par atvieglojumu piešķiršanas un iesniegumu izskatīšanas kārtību.

1. Dome, pamatojoties uz LR likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 5.panta otro daļu un MK Noteikumu nr.495 „Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” normu piemērošanas kārtību” punktiem 33.-35 **NOLĒMA**:

Piešķirt 2010.gadā nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu 50% apmērā par otro pusgadu trīs politiski represētām personām.

2. Dome, pamatojoties uz LR likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 5.panta pirmās daļas pirmo apakšpunktu **NOLĒMA**:

Piešķirt 2010.gadā nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu 90% apmērā divām personām, kurām noteikts trūcīgas ģimenes statuss.

3. Dome, pamatojoties uz Mālpils novada domes 2010.gada 27.janvāra Saistošiem noteikumiem Nr.2 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu 2010.gadā” **NOLĒMA**:

3.1. **Atteikt** piešķirt 2010.gadā nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu 2.grupas invalīdam, tā kā Mālpils novada domes 2010.gada 27.janvāra Saistošo noteikumu Nr.2 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu 2010.gadā” Vispārējās daļas punktā 1.1.2. noteikts, ka Mālpils novada dome piemēro nodokļu atvieglojumus nekustamā īpašuma nodoklim tiem nodokļu maksātājiem, kuru deklarētās dzīvesvietas adrese ir Mālpils novadā.

3.2. **Atteikt** piešķirt 2010.gadā nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu 2.grupas invalīdam, jo atbilstoši Mālpils novada domes 2010.gada 27.janvāra Saistošo noteikumu Nr.2 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu 2010.gadā” 2.1.2. punktā noteiktajam, uz atvieglojumu ir tiesības vienuļiem otrās grupas invalīdiem, kuriem nav Civillikumā noteikto likumisko apgādnieku, tā kā PMLP datu bāzē ir ziņas par 08.09.2007. noslēgto laulību.

3.3. Piešķirt 2010.gadā nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu 25% apmērā tā kā Mālpils novada domes 2010.gada 27.janvāra Saistošo noteikumu Nr.2 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu 2010.gadā” punktā 2.3.1. noteikts, ka Mālpils novada dome piemēro nodokļu atvieglojumus nekustamā īpašuma nodoklim tiem nodokļu maksātājiem, kuru ģimenēs ir trīs un vairāk bērni,

- kas mājās, un punktā 3.1.2. noteikts, ka atvieglojumus piemēro par vienu nekustamo īpašumu pēc personas izvēles, ja tai pieder vairāki īpašumi.
- 3.4. Piešķirt 2010.gadā nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu 50% apmērā tā kā Mālpils novada domes 2010.gada 27.janvāra Saistošo noteikumu Nr.2 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu 2010.gadā” punktā 2.2.3. noteikts, ka Mālpils novada dome piemēro nodokļu atvieglojumus nekustamā īpašuma nodoklim tiem nodokļu maksātājiem, kuru ģimenēs ir trīs un vairāk nepilngadīgi bērni, un punktā 3.1.2. noteikts, ka atvieglojumus piemēro par vienu nekustamo īpašumu pēc personas izvēles, ja tai pieder vairāki īpašumi.
- 3.5. Piešķirt 2010.gadā nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu 70% apmērā tā kā Mālpils novada domes 2010.gada 27.janvāra Saistošo noteikumu Nr.2 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu 2010.gadā” punktā 2.1.1. noteikts, ka Mālpils novada dome piemēro nodokļu atvieglojumus nekustamā īpašuma nodoklim 1.grupas invalīdiem; punktā 3.1.2. noteikts, ka atvieglojumus piemēro par vienu nekustamo īpašumu pēc personas izvēles, ja tai pieder vairāki īpašumi; punktā 3.5. noteikts, ka atvieglojumu piemēro par to periodu, kad nodokļa maksātājs atbilst to personu kategorijai, kam piešķir atvieglojumus.

3/10.

Par ārpusģimenes aprūpes pakalpojumu samaksas atgūšanu.

1.Pamatojoties uz Bērnu tiesību aizsardzības likuma 30.panata pirmo daļu un Ministru kabineta 2009.gada 22.decembra noteikumu Nr.1536 „Noteikumi par ārpusģimenes aprūpes pakalpojumu samaksas kārtību un apmēru” 3.punktu, 4.punktu un 6.punktu dome **NOLĒMA:**

1.1. Pieprasīt samaksu no vienas personas par ārpusģimenes aprūpes pakalpojumu sniegšanu viņas dēlam **Ls 54,00** apmērā mēnesī no 2010.gada 1.janvāra. Naudu pārskaitīt uz kontu GE Money bankā līdz katra mēneša 20.datumam.

1.2. Anulēt p/a “Mālpils sociālais dienests” 2010.gada 8.janvāra Rēķinu – faktūru Nr.0002, 2010.gada 1.februāra Rēķinu – faktūru Nr.0008.

2.Pamatojoties uz Bērnu tiesību aizsardzības likuma 30.panata pirmo daļu un Ministru kabineta 2009.gada 22.decembra noteikumu Nr.1536 „Noteikumi par ārpusģimenes aprūpes pakalpojumu samaksas kārtību un apmēru” 3.punktu, 4.punktu un 6.punktu dome **NOLĒMA:**

2.1.Pieprasīt samaksu no vienas personas par ārpusģimenes aprūpes pakalpojumu sniegšanu viņa meitai **Ls 45,00** apmērā mēnesī no 2010.gada 1.janvāra. Naudu pārskaitīt uz kontu GE Money bankā līdz katra mēneša 20.datumam.

3. Pamatojoties uz Bērnu tiesību aizsardzības likuma 30.panata pirmo daļu un Ministru kabineta 2009.gada 22.decembra noteikumu Nr.1536 „Noteikumi par ārpusģimenes aprūpes pakalpojumu samaksas kārtību un apmēru” 3.punktu, 4.punktu un 6.punktu dome **NOLĒMA:**

3/13.

Par pašvaldības pārstāvja deleģēšanu sociālo pakalpojumu attīstības programmas izstrādei.

2010.gada 3.martā novada domē saņemta Labklājības ministrijas vēstule (reģ.Nr.189), kurā tiek lūgts deleģēt pašvaldības pārstāvi sociālo pakalpojumu attīstības programmas izstrādei, dome **NOLĒMA:**

Sociālo pakalpojumu attīstības programmas izstrādei deleģēt P/A „Mālpils sociālais dienests” direktori OLGU VOLOSATOVU.

3/14.

Par paraksta tiesību noteikšanu.

04.03.2010. novada domē saņemts Mālpils internātpamatskolas direktores iesniegums, kurā tiek lūgts no 01.03.2010. otrās paraksta tiesības noteikt galvenajai grāmatvedei L.Tučei, jo 2010.gada 26.februārī tika izbeigtas darba tiesiskās attiecības ar galveno grāmatvedi Z.Deksnī.

Dome, pamatojoties uz 2009.gada 22.decembra MK noteikumu Nr.1637 „Kontu lietošanas un maksājumu izpildes kārtība Valsts Kasē” 8.punktu **NOLĒMA:**

1. Noteikt Mālpils internātpamatskolas atvērtajiem kontiem Valsts Kasē un A/S „GE Money Bank” otrā paraksta tiesības galvenajai grāmatvedei L.TUČEI .

2. Ar šī lēmuma spēkā stāšanās brīdi spēku zaudē 16.09.2009. novada domes sēdes Nr.6 lēmuma Nr.3 punkts 2.2.

3/15.

Par izsoles rezultātu apstiprināšanu.

Laikā no 2008.gada septembra līdz 2009. gada martam tika izsludinātas trīs izsoles par nekustamā īpašuma „Upeslīči” pārdošanu. Visas tika atzītas par nenotikušām, jo nepieteicās neviens pretendents.

2010.gadā dome veica nekustamā īpašuma atkārtotu vērtēšanu un 2010.gada 22.martā tika nolikta Mālpils novada domei piederošā nekustamā īpašuma „Upeslīči” ceturtā izsole par nosacīto (sākuma) cenu LVL 75 000. Arī uz šo izsoli nepieteicās neviens pretendents.

Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likuma 31.panta pirmo daļu, kurā noteikts, ja neviens pircējs nav pārsolījis izsoles sākumcenu, izsole ar augšupejošu soli atzīstama par nenotikušu, 32.panta pirmo daļu, kurā noteikts, ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākuma cenu, rīkot otro izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākuma cenu ne vairāk kā par 20%, un ņemot vērā 22.03.2010. izsoles protokolu Nr.9/1, dome **NOLĒMA:**

1. Atzīt nekustamā īpašuma „Upeslīči”, kas atrodas Mālpilī, Mālpils novadā un sastāv no zemes gabala 8,7ha platībā, lidlauka un palīgēkas, 2010.gada 22.martā paredzēto trešo izsoli ar augšupejošu soli par nenotikušu.

2. Rīkot atkārtotu nekustamā īpašuma „Upeslīči”, izsoli, samazinot nosacīto (sākuma) cenu par 20%.
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Upeslīči” atsavināšanas, to pārdodot, izsoles nolikumu.

3/16. Par cirsmu izsoli.

Saskaņā ar mežu ierīcības projektu tika veikta augošu koku uzmērīšana un novērtēšana 0,9 ha un 0,9ha lielā cirmā nekustamajā īpašumā „Vecbrišķēni”, 3,2ha un 0,5, ha lielās cirmās nekustamajā īpašumā „Saulieši” un 5,0 ha lielās cirmās nekustamajā īpašumā „Saulieši”.

Pieaicinātais vērtētājs Valsts meža dienesta konsultāciju pakalpojumu centra speciālists iestigoja, nodastoja un novērtēja cirsmu nekustamā īpašuma „Vecbrišķēni” 4. meža kvartāla 13. nogabalā 0,9 ha kopplatībā, un noteica, ka pārdodamais apjoms nekustamajā īpašumā cirmā ir $294,8m^3$ un cirsmas vērtība $4970,60Ls$ un 4. meža kvartāla 8. nogabalā 0,9ha kopplatībā un noteica, ka pārdodamais apjoms nekustamā īpašumā cirmā ir $272,29m^3$ un cirsmas vērtība $3200,09Ls$, nekustamā īpašuma „Saulieši”, 3. meža kvartālā 2. un 3. nogabalā 3,2ha kopplatībā un noteica, ka pārdodamais apjoms nekustamā īpašumā cirmā ir $904,28m^3$ un cirsmas vērtība $11\ 131,89Ls$, 3. meža kvartālā 6. nogabalā 0,5 ha kopplatībā un noteica, ka pārdodamais apjoms nekustamā īpašumā cirmā ir $114,29m^3$ un cirsmas vērtība $1582,02Ls$ un nekustamā īpašuma „Saulieši” 4.meža kvartālā 15.,22., un 23. nogabalā 5ha kopplatībā un noteica, ka pārdodamais apjoms nekustamā īpašumā cirmā ir $1274,94m^3$ un cirsmas vērtība $14037,78Ls$

Dome **NOLĒMA:**

1. Izsludināt izsoli uz cirmām nekustamā īpašuma „**Vecbrišķēni**” 4. meža kvartāla 13. nogabalā 0,9 ha kopplatībā un noteikt sākuma cenu 5 000Ls. Kopējais pārdodamais apjoms $294,8m^3$, circes paņēmieni – kailcirte.
2. Izsludināt izsoli uz cirsmu nekustamā īpašuma „**Vecbrišķēni**” 4. meža kvartāla 8. nogabalā 0,9 ha kopplatībā un noteikt sākuma cenu 3 250 Ls. Kopējais pārdodamais apjoms $272,29m^3$, circes paņēmieni – kailcirte.
3. Izsludināt izsoli uz cirsmu nekustamā īpašuma „**Saulieši**” 3. meža kvartāla 2. un 3. nogabalā 3,2 ha kopplatībā un noteikt sākuma cenu 11 200 Ls. Kopējais pārdodamais apjoms $904,28m^3$, circes paņēmieni – kailcirte.
4. Izsludināt izsoli uz cirsmu nekustamā īpašuma „**Saulieši**” 3. meža kvartāla 6. nogabalā 0,5ha kopplatībā un noteikt sākuma cenu 1 600 Ls. Kopējais pārdodamais apjoms $114,29m^3$, circes paņēmieni – kailcirte.
5. Izsludināt izsoli uz cirsmu nekustamā īpašuma „**Saulieši**” 4. meža kvartāla 15., 22. un 23. nogabalā 5ha kopplatībā un noteikt sākuma cenu 14 500 Ls. Kopējais pārdodamais apjoms $1274,94m^3$, circes paņēmieni – kailcirte.
6. Noteikt izsoles vietu – Mālpils novada domes mazajā zālē, un laiku - 2010. gada 19.aprīlī plkst. 10.00. Izsoles dalībniekiem pieteikties rakstiski domē līdz š.g. 19.aprīlim, plkst. 9.30.
7. Noteikt izsoles dalības maksu 15 Ls, par cirsmu.
8. Sludinājumu par cirsmu izsoli:
 - izlikt publiski apskatāmā vietā pašvaldības ēkā un uz ziņojumu dēļa
 - ievietot laikrakstā “Latvijas Avīze”
 - ievietot domes informatīvajā izdevumā “Mālpils Vēstis”, www.malpils.lv

9. Mālpils novada domes iepirkuma komisija organizē un veic cirsmu izsoli saskaņā ar 2001. gada 27.decembra padomes sēdes Nr.26 apstiprinātajiem cirsmu izsoles noteikumiem un to papapildinājumiem un šo lēmumu.

3/17.

Par Profesionālo vidusskolu.

2009.gada 16. decembrī novada domes sēdē tika pieņemts lēmums izpildinstitūcijai un domes vadībai turpināt sarunas ar Izglītības un Zinātnes ministriju un Reģionālās attīstības un pašvaldību lietu ministriju, lai atrisinātu Mālpils Profesionālās vidusskolas uzturēšanas izdevumu finansēšanu.

2010.gada 4.janvārī novada dome nosūtīja vēstules Izglītības un zinātnes ministrijai, Reģionālās attīstības un pašvaldību lietu ministrijai, Finanšu ministrijai un Latvijas Pašvaldību savienībai ar lūgumu sakārtot skolas finansēšanas pēctecību vai atrast jaunu finansēšanas modeli.

Finanšu ministrija 2010.gada 14.janvāra vēstulē norāda, ka Izglītības un zinātnes ministrija atbilstoši tās nolikumam ir vadošā valsts pārvaldes iestāde izglītības nozarē un tās funkcijās ietilpst organizēt un koordinēt izglītības politikas īstenošanu valstī.

RAPLM 2010.gada 26.janvāra vēstulē lūdz Izglītības un zinātnes ministrijai rast risinājumu Mālpils Profesionālās vidusskolas finansēšanai 2010.gadā, norādot, ka pašvaldībām var uzdot pildīt autonomās funkcijas vai pilnvarot pašvaldības pildīt atsevišķas valsts pārvaldes iestāžu funkcijas, vienlaikus nosakot papildu finansēšanas avotus vai nododot līdzekļus, kas paredzēti attiecīgo funkciju veikšanai, ja funkciju izpilde saistīta ar izdevumu palielināšanos.

Izglītības un zinātnes ministrija 2010.gada 28.janvāra vēstulē norāda, ka Profesionālās izglītības likuma 8.panta ceturtais punkts nosaka, ka ministrijas kompetencē ir finansēt ministrijas padotībā esošās profesionālās izglītības iestādes un 2010.gadā ministrijas budžetā brīvu līdzekļu nav.

Novada dome **2010.gada 16.februārī** nosūtīja vēstuli Ministru prezidentam V.Dombrovskim un RAPL ministram E.Zalānam.

2010.gada 4.februārī Mālpils Profesionālā vidusskola nosūtīja vēstuli Valsts prezidentam V.Zatleram, Saeimas priekšsēdētājam G.Daudzem, Ministru prezidentam V.Dombrovskim, Saeimas Izglītības, kultūras un zinātnes komisijas priekšsēdētājam J.Strazdiņam un Izglītības, kultūras un zinātnes komisijas Nacionālā attīstības plāna īstenošanas uzraudzības apakškomisijas priekšsēdētājam M.Kučinskim.

Šis jautājums vēl nav izskatīts Saeimā. Galīgais lēmums valdības līmenī tiks pieņemts MK skatot Izglītības un zinātnes ministrijas informatīvo ziņojumu „Par profesionālās izglītības iestāžu finansēšanas kārtību”, kurā ietverta atsevišķa sadaļa par Mālpils Profesionālās vidusskolas īpašo situāciju.

Līdz šim brīdim situācija par Mālpils Profesionālās vidusskolas uzturēšanas izdevumu finansēšanu nav atrisināta un arī informatīvā ziņojumā nav piedāvāts konkrēts risinājums.

Dome **NOLĒMA:**

1. Lūgt Ministru Kabinetam atrisināt Mālpils Profesionālās vidusskolas uzturēšanas izdevumu finansējumu.
2. Uzdot Mālpils Profesionālās vidusskolas vadībai izstrādāt rīcības plānu un aktīvi to īstenot, lai panāktu Mālpils Profesionālās vidusskolas uzturēšanas izdevumu finansēšanas atjaunošanu no valsts budžeta.

3/18.
Par pašvaldības pārstāvju deleģēšanu
dalībai nevalstiskajās organizācijās.

Turpinot Mālpils novada domes dalību vietējās nevalstiskajās organizācijās „Septiņi soļi” un „Mālpils tautskola” un tuvojoties šo biedrību pirmajam gada pārskata sapulcēm pēc administratīvi teritoriālās reformas, ir nepieciešams noteikt Mālpils novada domes pārstāvjus šajās biedrībās.

Biedrībā „Septiņi soļi”, kas ir vairāku novadu apvienība, katra pašvaldība līdz šim ir pārstāvēta tās vadītāja personā.

Biedrībā „Mālpils tautskola”, kas ir Mālpils novada izglītības un kultūras iestāžu apvienība, Mālpils pašvaldības pārstāvis līdz plānotajai gada pārskata sapulcei ir Voldemārs Cērps, revidenta pienākumus kopš 2002.gada veic Solvita Strausa. Tā kā „Mālpils tautskola” nodarbojas ar izglītojošu pasākumu un projektu organizēšanu, vēlams domes pārstāvis no Izglītības, sociālo un kultūras lietu komitejas.

Dome **NOLĒMA:**

1. Uzdot pārstāvēt Mālpils novada domi biedrībā „Septiņi soļi” Mālpils novada domes priekšsēdētājam Aleksandram Lielmežam.
2. Uzdot pārstāvēt Mālpils novada domi biedrībā „Mālpils tautskola” Mālpils novada domes deputātei Leontinai Amerikai.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

A.Lielmežs

Protokoliste
Kancelejas vadītāja

I.Krieviņa

29.03.2010.