

# MĀLPILS NOVADA DOMES SĒDES Nr.5 PROTOKOLS

Mālpilī, Mālpils novadā

26.05.2010.

Sēdi atklāj: plkst. 15.00

Sēdi slēdz: plkst. 18.00

## IZSATĀMIE JAUTĀJUMI

1. Par iespējamo kartinga trases un palīgēku izbūvi.
2. Par līgumattiecībām ar SIA „First Malpils Power”.
3. Par zemes nomas līgumu apstiprināšanu.
4. Pirkuma līgumu izskatīšana.
5. Par domes lēmuma precizēšanu.
6. Par nekustamo īpašumu sadalīšanu un apvienošanu.
7. Par zemes nomas līgumu anulēšanu.
8. Par adreses piešķiršanu.
9. Par pašvaldības ceļa nodošanu valstij.
10. Par ceļu dienesta finansējumu.
11. Par izsoles rezultātu apstiprināšanu.
12. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu.
13. Par sociālo pakalpojumu attīstības modeļa saskaņošanu.
14. Par sporta svētku rīkošanu.
15. Par Mālpils Profesionālās vidusskolas piedalīšanos projektos.
16. Par pamatlīdzekļu izslēgšanu no bilances.
17. Par biedrības *Trīs reiz trīs* nometnes organizēšanu Mālpilī.
18. Par Mālpils novada domes kontu plāna apstiprināšanu.
19. Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Laimītes” atsavināšanu.

### 5/1.

#### Par iespējamo kartinga trases un palīgēku izbūvi.

---

19.05.2010. novada domes Tautsaimniecības un attīstības komitejas sēdē tika prezentēta iecere par kartinga trases un palīgēku izbūvi. Ieceres ierosinātais izvērtē variantus par iespējamām īpašuma attiecību juridiskajām formām.

Dome **NOLĒMA:**

Pieņemt zināšanai sniegto informāciju par šādas ieceres īstenošanu tuvākajā nākotnē.

### 5/2.

#### Par līgumattiecībām ar SIA „First Malpils Power”.

---

24.03.2010. novada domes sēdē deputāti skatīja jautājumu par līgumattiecībām ar SIA „First Malpils Power” un pieņēma lēmumu *lauzt līgumu ar SIA „First Malpils Power” ar 2010. gada 5.maiju, ja novada domē netiek iesniegts juridiski saistošs koģenerācijas stacijas projekta finansēšanas plāns.*

Finansēšanas plāns novada domē nav iesniegts. 19.05.2010. Tautsaimniecības un attīstības komitejas sēdē deputāti uzklausa SIA „First Mālpils Power” pārstāvjus

Dž.Birchmoru un E.Kalviņu par projekta pašreizējo virzības gaitu. Firmas pārstāvji informēja deputātus par grūtībām projekta realizācijā. Projekta realizācijai aktīvi tiek meklēts investors un SIA „First Malpils Power” lūdz nelauzt 30.05.2008. noslēgto zemes nomas līgumu, kas ir būtisks arguments investora piesaistei.

2010.gada 26.maijā novada domē saņemta Dž. Birchmora vēstule, kurā informēts, ka SIA „First Malpils Power” lūdz 2010./2011. gada apkures sezonai apņemas uzstādīt 1MW šķeldas katlu vai finansēt divu 3MW katlu uzstādīšanu.

Deputāti atzina, ka uz šo brīdi nebūtu lietderīgi lauzt zemes nomas līgumu un neiebilst, ka firma turpina meklēt investīcijas.

Tā kā pašvaldībai, atbilstoši likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.punktam, ir pienākums organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus, t.sk., siltumapgādi, dome **NOLĒMA:**

1. Atcelt Mālpils novada domes 24.03.2010. sēdes lēmumu Nr.3/2.
2. Pamatojoties uz saņemto vēstuli, sagatavot grozījumus noslēgtajā zemes nomas līgumā, slēdzot papildus vienošanos par 1MW vai divu 3MW apkures katlu uzstādīšanas finansēšanu.

### 5/3.

#### Par zemes nomas līgumu apstiprināšanu.

---

Izskatot noslēgtos zemes nomas līgumus un pamatojoties uz MK noteikumiem Nr.735 „Par valsts un pašvaldības zemes nomu” un Mālpils novada domes 11.11.2009. noteikumiem Nr.1 ”Par nekustamā īpašuma (nedzīvojamo telpu un ar tām saistīto zemes platību), kā arī atsevišķu zemesgabalu vai to daļu iznomāšanas kārtību”, dome **NOLĒMA:**

Apstiprināt zemes nomas līgumus starp:

1. Mālpils novada domi un J.Sarapānu, nekustamajā īpašumā „Brūnas”, 0,29 ha platībā;
2. Mālpils novada domi un M.Sondori, nekustamajā īpašumā „Ādmiņi”, 0,10 ha platībā;
3. Mālpils novada domi un J.Jansonu, nekustamajā īpašumā „Enerģētikas iela 3”, 0,02 ha platībā;
4. Mālpils novada domi un N.Peilaku, nekustamajā īpašumā „Enerģētikas iela 3”, 0,09 ha platībā;
5. Mālpils novada domi un K.Ruošku, nekustamajā īpašumā „Kalna Zīlēni”, 0,44 ha platībā;
6. Mālpils novada domi un E.Kļaviņu, nekustamajā īpašumā „Tehnikuma mazdārziņi”, 0,36 ha platībā, ar apbūves tiesībām, saskaņā ar Mālpils novada domes 2010. gada 24. februāra sēdes Nr.2 lēmumu Nr.2/6.
7. Mālpils novada domi un E.Krivišu, nekustamajā īpašumā „Tehnikuma mazdārziņi”, 0,09ha platībā.

### 5/4.

#### Pirkuma līgumu izskatīšana.

---

Izskatot Mālpils novada domē reģistrētos pirkuma līgumus un pamatojoties uz 07.06.1994.g. MK noteikumiem Nr.110 „Kārtība, kādā pilsētu un pagastu pašvaldības izmanto nekustamā īpašuma pirkuma tiesības”, dome **NOLĒMA:**

Atteikties no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu „Melpuri”, sastāvošu no zemes gabala 6,3 ha kopplatībā, dzīvojamās mājas un septiņām palīgceltņēm, kuras atrodas Mālpils novadā.

#### 5/5.

#### Par domes lēmuma precizēšanu.

---

Saskaņā ar VZD Rīgas reģionālās nodaļas 11.05.2010. vēstuli Nr.2-04-R/755 „Par Mālpils novada zemes vienību „Kalnmārtiņu koplietošanas pagalms”, kurā viņi lūdz precizēt Mālpils novada domes 31.08.2009. sēdes Nr.5 lēmuma Nr.5/2 septīto punktu un pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25. pantu, dome **NOLĒMA:**

Precizēt Mālpils novada domes 31.08.2009. sēdes Nr.5 lēmuma Nr. 5/2 punktu Nr.7, izsakot to šādā redakcijā:

Izbeigt zemes lietošanas tiesības A.Jansonei, D.Kūdrīņai, V.Jansonei, Z. Dirnēnai, un B.Kerei, par zemi 2,7 ha platībā, kas piešķirta koplietošanā saimniecības „Kalnmārtiņu koplietošanas pagalms” uzturēšanas vajadzībām.

#### 5/6.

#### Par nekustamo īpašumu sadalīšanu un apvienošanu.

---

1. Pamatojoties uz 1997.gada 27.novembra LR likumu “Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos”, 2006.gada 14. septembra LR likumu „Zemes ierīcības likums”, 2006. gada 20. jūnija MK noteikumiem „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas kārtība”, 2009.gada 03.novembra MK noteikumiem Nr.1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi” un 2006. gada 08. novembrī apstiprināto Mālpils pagasta teritorijas plānojumu dome **NOLĒMA:**

1.1. Sadalīt Mālpils novada domei, piekrītošo nekustamo īpašumu – pašvaldības ceļu Nr.5 „Bukas-Bauskas-Mergupes”, 7,05 ha kopplatībā, atdalot:

- no pirmās zemes vienības 5,94 ha platībā, zemes gabalu 0,6 ha platībā.
- no pirmās zemes vienības 5,94 ha platībā, zemes gabalu 1,6 ha platībā.

2. Atdalītajam zemes gabalam 1,6 ha kopplatībā, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme, dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā, kods – 1101.

2.1. Atdalītajam zemes gabalam 1,6 ha kopplatībā, piešķirt nosaukumu – pašvaldības ceļš Nr.74 „Bukas-Burtnieki”, Mālpils novads.

3. Nekustamajam īpašumam pašvaldības ceļš Nr.5, zemes kopplatība 4,85ha, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme, dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā, kods – 1101.

3.1.Nekustamajam īpašumam pašvaldības ceļš Nr.5, zemes kopplatība 4,85ha, piešķirt nosaukumu – pašvaldības ceļš Nr.5 „Bramaņi-Mergupes”, Mālpils novads.

4. Apvienot Mālpils novada domei, piekrītošo nekustamo īpašumu – pašvaldības ceļš Nr.4 „Burtnieki-Siksnas”, 1,2 ha kopplatībā, un no nekustamā īpašuma - pašvaldības ceļš Nr.5 „Bukas-Bauskas-Mergupes”, 7,05 ha kopplatībā, atdalīto zemes vienību 0,6 ha platībā.

4.1.Apvienotajam nekustamajam īpašumam 1,8 ha kopplatībā piešķirt nosaukumu - pašvaldības ceļš Nr.4 „Siksnas- Burtnieki- Bramaņi”, Mālpils novads.

4.2. Nekustamajam īpašumam - pašvaldības ceļš Nr.4, zemes kopplatība 1,8ha, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme, dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā, kods – 1101.

2. Saskaņā ar VZD Rīgas reģionālās nodaļas 11.05.2010. vēstuli Nr.2-04-R/755 „Par Mālpils novada zemes vienību „Kalnmārtiņu koplietošanas pagalms”, kurā viņi lūdz precizēt Mālpils novada domes 31.08.2009. sēdes Nr.5 lēmuma Nr.5/2 septīto punktu un pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25. pantu, dome **NOLĒMA:**

2.1. Sadalīt nekustamo īpašumu „Kalnmārtiņu koplietošanas pagalms” 3,7 ha kopplatībā, atdalot zemes vienību 2,7 ha platībā.

2.2. Atdalītā zemes vienība 2,7 ha kopplatībā piekrīt valstij un atzīstama par valsts rezerves zemi.

3. Mālpils novada domē 2010. gada 24. maijā reģistrēts ( reģ. Nr.284 ) iesniegums, kurā lūdz pašvaldību atļaut sadalīt nekustamo īpašumu „Vectuņķi”, pamatojoties uz 1997.gada 27.novembra LR likumu “Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos”, 2006.gada 14. septembra LR likumu „Zemes ierīcības likums” un 2006. gada 08. novembrī apstiprināto Mālpils pagasta teritorijas plānojumu, dome **NOLĒMA:**

3.1. Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu „Vectuņķi” 5,1 ha kopplatībā, izstrādājot zemes ierīcības projektu.

3.2. Mālpils novada domes Būvvaldei sagatavot nosacījumus zemes ierīcības projekta izstrādei.

#### 5/7.

#### Par zemes nomas līgumu anulēšanu.

---

Saskaņā ar VZD Rīgas reģionālās nodaļas 11.05.2010. vēstuli Nr.2-04-R/755 „Par Mālpils novada zemes vienību „Kalnmārtiņu koplietošanas pagalms”, kurā viņi lūdz precizēt Mālpils novada domes 31.08.2009. sēdes Nr.5 lēmuma Nr.5/2 septīto punktu un pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25. pantu, dome **NOLĒMA:**

Anulēt 2009. gada 24. augustā noslēgto zemes nomas līgumu Nr.77/09 starp Mālpils novada domi un A.Jansoni, D.Kūdrīņu, V.Jansoni, Z.Dirnēnu un B.Keri par pašvaldības zemes nomu nekustamajā īpašumā „Kalnmārtiņu koplietošanas pagalms” 3,7 ha platībā.

#### 5/8.

#### Par adreses piešķiršanu.

---

Mālpils novada domē 17.05.2010. reģistrēts (reģ. Nr.267) iesniegums, kurā lūdz piešķirt dzīvojamās mājas Vibrokas iela 6 nedzīvojamai telpai ar kopējo platību 71,6 kvm adresi un saskaņā ar 2009.gada 03.novembra MK noteikumiem Nr.1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi”, dome **NOLĒMA:**

Piešķirt KLS „Vibroka”, piederošajām nedzīvojamajām telpām ar telpu grupas Nr.001, kas atrodas dzīvojamajā mājā Vibrokas ielā 6, adresi **Vibrokas iela 6-1**, Mālpils, Mālpils novads.

## 5/9.

### Par pašvaldības ceļa nodošanu valstij.

---

Mālpils novada domē 17.05.2010. reģistrēts iesniegums (reģ. Nr.268) no zemnieku saimniecības „Bērzi”, kurā lūdz novada domi izskatīt jautājumu par iespēju nodot valsts īpašumā pašvaldības ceļu „Kniediņi-Putraimi-Spalji”.

Ņemot vērā to, ka pašvaldības ceļš „Kniediņi-Putraimi-Spalji” nodrošina piekļūšanu nekustamajiem īpašumiem, kas galvenokārt atrodas Valsts īpašumā, Zemkopības ministrijas personā, kur intensīvu saimniecisku darbību, valsts funkciju nodrošināšanai, veic apsaimniekotājs VAS „Latvijas Valsts meži” transportējot kokmateriālus no Valsts īpašumā esošajiem mežiem ar lieltonnāžas autotehniku.

Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likuma 42. panta otro daļu, dome **NOLĒMA:**

Piedāvāt Valstij, LR Zemkopības ministrijas personā, pārņemt īpašumā bez atlīdzības Mālpils novada domes valdījumā esošo pašvaldības autoceļu C-36 „Kniediņi-Putraimi-Spalji” 1,35 ha kopplatībā, sastāvošu no divām zemes vienībām 0,8 ha platībā, un 1,35 ha platībā.

## 5/10.

### Par ceļu dienesta finansējumu.

---

2010.gada 19.maijā saņemts SIA „Norma K” valdes locekļa R.Tarandas iesniegums (reģ.Nr.273), kurā informēts, ka uzņēmums izpildot visus līguma nosacījumus par ceļu uzturēšanu Mālpils novadā pie samazinātā finansējuma un lielā sniega daudzuma janvāra, februāra un marta mēnešos, kā arī veicot aprīļa mēnesī visu pašvaldības ceļu greiderēšanu ir pārtērējusi piešķirto finansējumu par 6458,51LVL. Ceļu dienesta darbiniekiem ir veikts algas samazinājums vairāk par 40%. Pēc noslēgtā līguma pārskaitāmā summa mēnesī ir 2573LVL ar PVN.

Uzņēmuma vadība lūdz rast iespēju piešķirt papildus finansējumu ceļu uzturēšanai, kā arī 23.05.2007. līgumā paredzēto darbu apjomu un termiņu pārskatīšanu atbilstoši reāli piešķirtajiem naudas līdzekļiem.

Ceļu greiderēšanas izmaksas:

- 1gājiena km (bez garāžām) – 5,27LVL bez PVN
- 1gājiena km (ar garāžām) – 6,74LVL bez PVN

Līgumā paredzēts apsaimniekot 144,39km, faktiski greiderēti 118,75km.

Ņemot vērā augstāk minēto, dome **NOLĒMA:**

Piešķirt papildus 3000LVL (t.sk. PVN) no pašvaldības pamatbudžeta ceļu ikdienas uzturēšanai, sakarā ar ļoti nelabvēlīgiem laika apstākļiem ziemā.

## 5/11.

### Par izsoles rezultātu apstiprināšanu.

---

1. 2010.gada 17.maijā tika nolikta Mālpils novada domei piederošā nekustamā īpašuma „Upeslīči” piektā izsole par nosacīto (sākuma) cenu LVL 60 000. Uz izsoli nepieteicās neviens pretendents.

Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likuma 31.panta pirmo daļu, kurā noteikts, ja neviens pircējs nav pārsolījis izsoles sākumcenu, izsole ar augšupejošu soli atzīstama par nenotikušu un ņemot vērā 17.05.2010. izsoles protokolu Nr.16/1, dome **NOLĒMA:**

1.1. Atzīt nekustamā īpašuma „Upeslīči”, kas atrodas Mālpilī, Mālpils novadā un sastāv no zemes gabala 8,7ha platībā, lidlauka un palīgēkas, 2010.gada 17.maijā paredzēto izsoli ar augšupejošu soli par nenotikušu.

1.2. Rīkot atkārtotu rakstisku nekustamā īpašuma „Upeslīči”, izsoli ar lejupejošu soli.

1.3. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Upeslīči”, izsoles, to pārdodot, nolikumu.

2. 2010.gada 17.maijā tika nolikta nedzīvojamo telpu 72m<sup>2</sup> kopplatībā, kas atrodas Ķiršu ielā 2, Mālpilī, Mālpils novadā, nomas tiesību izsole. Uz izsoli pieteicās viens pretendents, kurš nosolīja iepriekš minētās telpas par 0,55LVL/m<sup>2</sup> mēnesī (bez PVN).

Dome **NOLĒMA:**

2.1. Apstiprināt nedzīvojamo telpu 72m<sup>2</sup> kopplatībā, kas atrodas Ķiršu ielā 2, Mālpilī, Mālpils novadā nomas tiesību izsoles rezultātus

2.2. Izpildīdatoram slēgt nomas tiesību līgumu uz minētajām telpām.

3. 2010.gada 17.maijā Iepirkumu komisija, pamatojoties uz 28.04.2010. novada domes lēmumu Nr.4/14 un Cirsmu izsoles noteikumiem, veica pašvaldībai piederošo meža cirsmu izsoli. Tika izsolītas piecas cirsmas

- nekustamā īpašuma „Vecbrišķēni”, Mālpils novadā 4. meža kvartāla 13. nogabalā 0,9 ha kopplatībā;
- nekustamā īpašuma „Vecbrišķēni”, Mālpils novadā 4. meža kvartāla 8. nogabalā 0,9 ha kopplatībā;
- nekustamā īpašuma „Saulieši”, Mālpils novadā 3. meža kvartāla 2. un 3. nogabalā 3,2 ha kopplatībā;
- nekustamā īpašuma „Saulieši”, Mālpils novadā 3. meža kvartāla 6. nogabalā 0,5 ha kopplatībā;
- nekustamā īpašuma „Saulieši”, Mālpils novadā 4. meža kvartāla 15.,22. un 23. nogabalā 5ha kopplatībā.

Cirsmu nekustamā īpašuma „Vecbrišķēni” 0,9ha kopplatībā nosolīja SIA „Latsin” par 6 400LVL.

Cirsmu nekustamā īpašuma „Vecbrišķēni” 0,9ha kopplatībā nosolīja SIA „Metasliitto” par 4 700LVL.

Cirsmu nekustamā īpašuma „Saulieši” 3,2ha kopplatībā nosolīja SIA „Metsaliitto” par 15 700LVL.

Cirsmu nekustamā īpašuma „Saulieši” 0,5ha kopplatībā nosolīja SIA „Metsaliitto” par 2 300LVL.

Cirsmu nekustamā īpašuma „Saulieši” 5ha kopplatībā nosolīja SIA „ViIDi” par 21 600LVL.

SIA „Latsin” visu piedāvāto cenu samaksāja 2010.gada 21.maijā

SIA „Metsaliitto” visu piedāvāto cenu samaksāja 2010.gada 24.maijā

SIA „ViIDi” visu piedāvāto cenu samaksāja 2010.gada 24.maijā

Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, kurā noteikts, ka institūcijai, kas organizē mantas atsavināšanu, pēc visu maksājumu nokārtošanas jāapstiprina izsoles rezultāti un ņemot vērā 17.05.2010. izsoles protokolu Nr.18/1, dome **NOLĒMA:**

3.1. Apstiprināt Mālpils novada pašvaldības nekustamā īpašuma 17.05.2010. izsoles rezultātus atbilstoši izsoles protokolam par to, ka Mālpils novada pašvaldībai piederošās cirsma:

3.1.1. nekustamajā īpašumā VECBRIŠĶĒNI, Mālpils novadā, 4.meža kvartāla 13. nogabalā 0,9 ha kopplatībā, par 6 400,- LVL ir nosolījis SIA „Latsin”.

3.1.2. nekustamajā īpašumā VECBRIŠĶĒNI, Mālpils novadā, 4.meža kvartāla 8. nogabalā 0,9 ha kopplatībā, par 4 700,- LVL ir nosolījis SIA „Metsaliitto”.

3.1.3. nekustamajā īpašumā SAULIEŠI, Mālpils novadā, 3.meža kvartāla 2. un 3. nogabalā 3,2ha kopplatībā, par 15 700,- LVL ir nosolījis SIA „Metsaliitto”.

3.1.4. nekustamajā īpašumā SAULIEŠI, Mālpils novadā, 3.meža kvartāla 6. nogabalā 0,5ha kopplatībā, par 2 300,- LVL ir nosolījis SIA „Metsaliitto”.

3.1.5. nekustamajā īpašumā SAULIEŠI, Mālpils novadā, 4.meža kvartāla 15., 22. un 23. nogabalā 5ha kopplatībā, par 21 600,- LVL ir nosolījis SIA „VilDi”.

3.2. Uzdot izpilddirektoram Agrim Bukovskim parakstīt Cirsmas pirkuma līgumus ar:

3.2.1. SIA „VilDi”

3.2.2. SIA „Metsaliitto”

3.2.3. SIA „Latsin”.

## 5/12.

### **Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu.**

---

Mālpils novada domē saņemti iesniegumi ar lūgumu piešķirt nekustamā īpašuma nodokļa par zemi atvieglojumu 2010.gadā no divām politiski represētām personām:

LR likumā “Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta otrā daļā noteikts: *Politiski represētajām personām par zemi un individuālo dzīvojamo māju apbūvē ietilpstošajām ēkām, kas ir šo personu īpašumā vai valdījumā vismaz piecus gadus, nekustamā īpašuma nodokļa summa ir samazināma par 50 procentiem, ja nekustamais īpašums netiek izmantots saimnieciskajā darbībā. Ja nekustamais īpašums daļēji tiek izmantots saimnieciskajā darbībā, šai daļai nodokļa samazinājums netiek piemērots.*

20.06.2006. Noteikumos nr.495 „Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” normu piemērošanas kārtība”, punktos 33.-35. noteikts, ka 50 % apmērā tiesības uz nodokļa atvieglojumu ir politiski represētām personām, ja tās iesniegumu par atvieglojumu un paredzētos dokumentus pašvaldībā iesniedz līdz taksācijas gada 1.februārim. Ja iesniegums iesniegts līdz taksācijas gada 30.jūnijam- nodokļa atvieglojums piemērojams ar taksācijas gada otro pusi.

Dome, pamatojoties uz LR likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta otro daļu un 20.06.2006. MK noteikumu nr.495 „Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” normu piemērošanas kārtība”, punktiem 33.-35. **NOLĒMA:**

Piešķirt 2010.gadā nekustamā īpašuma nodokļa par zemi atvieglojumu 50% apmērā divām politiski represētām personām

Lēmumu 30 dienu laikā var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgā, Antonijas ielā 6.

## 5/13.

### **Par sociālo pakalpojumu attīstības modeļa saskaņošanu.**

---

Rīgas plānošanas reģions īsteno ESF projektu „Rīgas plānošanas reģiona sociālo pakalpojumu attīstības programmas alternatīviem sociālās aprūpes un sociālās

rehabilitācijas pakalpojumiem 2010.-2016.gadam izstrāde”, kura mērķis ir izstrādāt Rīgas plānošanas reģiona sociālo pakalpojumu attīstības programmu.

Programmas izstrādes vadība un darba grupa sadarbībā ar Rīgas plānošanas reģiona pašvaldību sociālo pakalpojumu speciālistiem ir izstrādājusi sociālo pakalpojumu attīstības modeli katrai Rīgas plānošanas reģiona pašvaldībai.

Iepazīstoties ar Rīgas plānošanas reģiona izstrādāto Mālpils novada sociālo pakalpojumu attīstības modeli 2010.-2016.gadam, dome **NOLĒMA:**

Konceptuāli saskaņot Mālpils novada sociālo pakalpojumu attīstības modeli 2010.-2016.gadam ar korekcijām:

- pakalpojuma *Sociālās rehabilitācijas un motivācijas programmas* (22) statusu noteikt kā pakalpojumu, ko pašvaldības vēlas sniegt.
- Pakalpojuma *Sociālās rehabilitācijas centri* (20) statusu noteikt kā pakalpojumu, kuru pilnveidot, palielinot klientu skaitu un uzlabojot pakalpojuma sniegšanas kvalitāti.

#### 5/14.

#### Par sporta svētku rīkošanu.

---

2010.gada 18.maijā novada domē saņemts p/a „Mālpils sociālais dienests” direktores O.Volosatovas iesniegums (reģ.Nr.270), kurā tiek lūgts atļaut izmantot Sporta kompleksa lielo zāli un peldbaseinu Ģimeņu sporta svētku, kas veltīti Starptautiskajai bērnu aizsardzības dienai, organizēšanai 2010.gada 1.jūnijā, dome **NOLĒMA:**

1. Atļaut p/a „Mālpils sociālais dienests” 2010.gada 1.jūnijā rīkot Ģimeņu sporta svētku pasākumu un izmantot Mālpils sporta kompleksa lielo zāli un peldbaseinu.
2. Sporta svētku uzvarētājiem pasniegt Mālpils sporta kompleksa bezmaksas apmeklējuma karti divām apmeklējuma reizēm.

#### 5/15.

#### Par Mālpils Profesionālās vidusskolas piedalīšanos projektos.

---

Mālpils Profesionālā vidusskola 2010.gada 31.martā iesniedza projekta pieteikumu ERAF 3.1.1.1. aktivitātē „Mācību aprīkojuma modernizācija un infrastruktūras uzlabošana profesionālās izglītības programmu īstenošanai”.

2010.gada 7.aprīlī Mālpils Profesionālā vidusskola no Izglītības un zinātnes ministrijas saņēma vēstuli par profesionālās izglītības iestāžu attīstības un investīciju stratēģiju, kurā norādīts, ka netiek nesaskaņota 2010.gada 1.februārī iesniegtā Mālpils Profesionālās vidusskolas izstrādātā stratēģija. Līdz ar to iesniegtais projekta pieteikums netiks skatīts.

Izglītības un zinātnes ministrijas 2010.gada 23.aprīļa vēstulē norādīts, ka ERAF finansējumu plānot no darbības programmas „Infrastruktūra un pakalpojumi” papildinājuma 3.1.3.2. aktivitātes „Atbalsts vispārējās izglītības iestāžu tīkla optimizācijai”. Aktivitātes mērķis ir uzlabot valstī vidējās izglītības kvalitāti, atbalstot izglītības iestāžu tīkla optimizācijas plānu, kas vērsts uz ekonomisko ilgtspēju un būtisku izglītības kvalitātes standartu paaugstināšanu. Finansējumam var pieteikties novada pašvaldība. Maksimāli pieļaujamais ERAF līdzfinansējuma apjoms ir 100 % no kopējās projekta attiecināmo izmaksu kopsummas.

Drīzumā tiks izsludināts Vides ministrijas Klimata pārmaiņu finanšu instrumenta finansēto projektu atklātais konkurss „Kompleksi risinājumi siltumnīcefekta gāzu emisiju



samazināšanai valsts un pašvaldību profesionālās izglītības iestāžu ēkās”. Konkursa īstenošanas mērķis ir oglekļa dioksīda emisiju samazināšana, samazinot siltumenerģijas un apgaismojuma elektroenerģijas patēriņu valsts un pašvaldību profesionālās izglītības iestāžu ēkās. Pieejamais finanšu instrumenta finansējums ir 10 225 798 latu. Konkursa ietvaros vienam projektam pieejamais minimālais finanšu instrumenta finansējums ir 30 000 latu, maksimālais finanšu instrumenta finansējums – 1 000 000 latu, finanšu instrumenta finansējuma apmērs ir 85 % no kopējās projekta attiecināmo izmaksu summas.

Ņemot vērā augstāk minēto, dome **NOLĒMA:**

1. Mālpils Profesionālās vidusskolas vadībai gatavot projekta pieteikumu un piedalīties ERAF programmas „Infrastruktūra un pakalpojumi” 3.1.3.2. aktivitātē „Atbalsts vispārējās izglītības iestāžu tīkla optimizācijai”.
2. Novērtēt apjomus un nepieciešamību piedalīties Vides ministrijas Klimata pārmaiņu finanšu instrumenta finansētajā projektā atklātajā konkursā „Kompleksi risinājumi siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšanai valsts un pašvaldību profesionālās izglītības iestāžu ēkās”.

#### 5/16.

#### Par pamatlīdzekļu izslēgšanu no bilances.

---

Pamatojoties uz Mālpils novada Privatizācijas komisijas sniegto informāciju (pielikumā) par pašvaldībai piederošu un tās bilancē reģistrētu māju (dzīvokļu) pabeigto privatizāciju, dome **NOLĒMA:**

1. Izslēgt no pašvaldības bilances dzīvojamo māju “Brišķēni” ar bilances vērtību 4537.00 LVL.
2. Izslēgt no pašvaldības bilances dzīvojamās mājas “Nākotnes iela 13” :
  - dzīvokļus Nr.1,2,3,5 ar bilances vērtību 11666.45 LVL,
  - Nākotnes 13 garāžas domājamās daļas ar bilances vērtību 364.13 LVL,
  - Nākotnes 13 kūts domājamās daļas ar bilances vērtību 143.82 LVL,
  - Nākotnes 13 šķūņa domājamās daļas ar bilances vērtību 242.12 LVL.
3. Izslēgt no pašvaldības bilances dzīvojamās mājas “Zemnieki”:
  - dzīvojamo māju “Zemnieki” ar bilances vērtību 4770.00 LVL,
  - šķūni Zemnieki ar bilances vērtību 699.00 LVL,
  - siltumnīcu Zemnieki ar bilances vērtību 87.00 LVL,
  - zemi kad.Nr.80740010283 ar bilances vērtību 92.00 LVL.
4. Izslēgt no pašvaldības bilances dzīvojamās mājas “Brūnas” dzīvokli Nr.1 ar bilances vērtību 2837.56 LVL
5. Izslēgt no pašvaldības bilances dzīvojamās mājas “Vecais pasts” dzīvokļus Nr.1,3,4 ar bilances vērtību 702.74 LVL
6. Izslēgt no pašvaldības bilances dzīvojamās mājas “Ķiršu iela 2” dzīvokļus Nr.2,3,4,5,6,7 ar bilances vērtību 5555.56 LVL

#### 5/17.

#### Par biedrības „Trīs reiz trīs” nometnes organizēšanu Mālpilī.

---

Mālpils novada dome izskatīja biedrības “Trīs reiz trīs” nometnes vadītājas Ineses Krūmiņas 24.05.2010. iesniegto Pieteikuma vēstuli par 3x3 nometnes organizēšanu

Mālpils pašvaldībā no 11.07.2010. līdz 18.07.2010., izmantojot pašvaldībai piederošās mācību un kultūras iestāžu (profesionālā vidusskola, internātpamatskola, kultūras centrs) telpas un tām pieguļošās teritorijas, kā arī lūgumu rast iespēju minimizēt samaksu par dalībnieku izmitināšanu un nodarbību/pasākumu telpu lietošanu.

Izvērtējot iesniegtos dokumentus un ar lietu saistītos apstākļus, dome konstatēja:

1. Ģimeņu nometnē piedalīsies ap 270 dažādu vecumu cilvēki.
2. Likuma "Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu" 5.panta 1.daļa nosaka, ka pašvaldībām, valsts un pašvaldību iestādēm, valsts vai pašvaldības kapitālsabiedrībām, kā arī kapitālsabiedrībām, kurās valsts vai pašvaldības daļa pamatkapitālā atsevišķi vai kopsummā pārsniedz 50 procentus, aizliegts valsts vai pašvaldību mantu nodot citām personām bezatlīdzības lietošanā, izņemot likuma 2.daļā noteiktos gadījumus - kad valsts mantu nodod pašvaldībai lietošanā; valsts mantu valsts iestāde nodod citai valsts iestādei lietošanā vai valdījumā; valsts mantu valsts iestāde nodod lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai; pašvaldības mantu nodod valsts iestādei lietošanā; pašvaldība vienas savas iestādes mantu nodod citai pašvaldības iestādei lietošanā; viena pašvaldība savu mantu nodod citai pašvaldībai lietošanā; pašvaldība savu mantu nodod lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai.

Iesnieguma iesniedzējs biedrība "Trīs reiz trīs" nav sabiedriskā labuma organizācija, līdz ar to Mālpils pašvaldībai piederošās telpas un tai pieguļošo teritoriju bezatlīdzības lietošanā nav iespējams nodot.

Ņemot vērā iepriekšminēto un pamatojoties likumu "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un likuma "Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu" 2., 5. pantu, Ministru kabineta 2009.gada 1.septembra noteikumi Nr.981 „Bērnu nometņu organizēšanas un darbības kārtība” 8.;16.;17.;18. punktiem, dome **NOLĒMA:**

1. Atļaut biedrībai "TRĪS REIZ TRĪS" rīkot nometni "3x3" Mālpils profesionālās vidusskolas un internātpamatskolas telpās.
2. Nodot biedrībai "Trīs reiz trīs" nomas lietošanā Mālpils novada domei piederošās Mālpils profesionālās vidusskolas, internātpamatskolas un kultūras centra telpas atbilstoši pasākumu plānam laika periodā no 2010.gada 11. līdz 18. jūlijam.
3. Noteikt nomas maksu LVL 3,90 no dalībnieka dienā.
4. Par patērēto elektroenerģiju mācību korpusā biedrībai norēķināties pēc skaitītāja rādījumiem.
5. Uzdot izpildinstitūcijai noslēgt līgumu par telpu nodošanu nomā .

**5/18.**

### **Par Mālpils novada kontu plāna apstiprināšanu.**

---

Pamatojoties uz likumu „Par grāmatvedību”, 21.10.2003. MK noteikumiem Nr. 585 „Noteikumi par grāmatvedības kārtošanu un organizāciju” un 15.11.2005. MK noteikumiem Nr. 867 „Kārtība, kādā budžeta iestādes kārto grāmatvedības uzskaiti”, dome atklāti **NOLĒMA:**

Apstiprināt Mālpils novada pašvaldības, pakļautības iestāžu un aģentūras vienoto grāmatvedības kontu plānu.

**Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Laimītes” atsavināšanu.**

---

Mālpils novada domē reģistrēts (reģ. Nr.286) Mālpils novada domes priekšsēdētāja Aleksandra Lielmeža iesniegums, kurā viņš ierosina atsavināt pašvaldības nekustamo īpašumu „Laimītes”, dome, pamatojoties uz LR likumu „Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likums”, 16.12.2009. novada domes lēmumu Nr.10/6 **NOLĒMA:**

1. Atsavināt izsoles kārtībā pašvaldības nekustamo īpašumu „Laimītes” 3,82 ha kopplatībā.
2. Uzdot iepirkumu komisijai nodrošināt nekustamā īpašuma sertificēta vērtētāja vērtējumu un sagatavot izsoles dokumentāciju.

Sēdes vadītājs  
Domes priekšsēdētājs

A.Lielmežs

Protokoliste  
Kancelejas vadītāja

I.Krieviņa

31.05.2010.