

**MĀLPILS NOVADA DOMES
SĒDES Nr.9
PROTOKOLS**

Mālpils novada Mālpilī

29.08.2012.

Sēdi atklāj: plkst.15.00

Sēdi slēdz: plkst. 18.00

IZKATĀMIE JAUTĀJUMI

1. Par nekustamo īpašumu sadalīšanu.
2. Par novada domes 2012.gada 25. jūlija sēdes Nr. 8/4 lēmumu precizēšanu.
3. Par zemes nomas līgumu apstiprināšanu.
4. Par pašvaldības automašīnas SUBARU IMPREZA atsavināšanu.
5. Par pašvaldības automašīnas nodošanu individuālā lietošanā.
6. Par garāžas vietas noteikšanu pašvaldības automašīnai OPEL VECTRA.
7. Par izmaiņām novada Būvvaldes amatu sarakstā.
8. Par finansiālu atbalstu Rīgas apriņķa Pensionāru apvienības valdei.
9. Par Rudens gadatirgus rīkošanu un nolikuma apstiprināšanu.
10. Par 18.novembra svinīgo pasākumu.
11. Par ManaBalss.lv piedāvājumu.
12. Par atļaujas izsniegšanu āra kafejnīcas ierīkošanai.
13. Par novada izglītības iestāžu gatavību 2012./2013. mācību gadam.

PAPILDINĀJUMI:

14. Par telpu nomas līguma izbeigšanu un jauna telpu nomas līguma noslēgšanu.

Sēdi vada: domes priekšsēdētājs Aleksandrs Lielmežs

Sēdi protokolē: kancelejas vadītāja Iveta Krieviņa

Sēdē piedalās:

Deputāti – Aleksandrs Lielmežs, Solvita Strausa, Leontina Amerika, Edīte Saleniece, Māra Ārente, Agnese Hildebrante, Jānis Lauva, Linards Ligeris, Valts Mihelsons

9/1.
Par nekustamo īpašumu sadalīšanu.

1. Mālpils novada domē 2012. gada 9. augustā reģistrēts iesniegums (reģ.Nr.305), kurā lūdz pašvaldības piekrišanu sadalīt nekustamo īpašumu „Vējrozes”, atdalot atsevišķi otro zemes vienību.

Dome, pamatojoties uz 1997.gada 27.novembra LR likumu “Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos”, 2006.gada 14. septembra LR likumu „Zemes ierīcības likums”, 2009. gada 03.novembra MK noteikumiem Nr.1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi”, 2006. gada 20. jūnija MK noteikumiem „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas kārtība”, 11.12.2007. MK noteikumiem Nr. 86 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi, 2008. gada 30. jūlijā apstiprināto Mālpils pagasta teritorijas plānojumu un atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” **NOLEMJ:**

- 1.1. Atļaut nekustamo īpašumu „**Vējrozes**”, ar kopējo platību 32,9ha, kadastra numurs 8074 004 0078, atdalot atsevišķi otro zemes vienību 14,4 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 8074 004 0078
- 1.2. Atdalītajai zemes vienībai 14,4 ha platībā, kadastra apzīmējums 8074 004 0078 noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi zeme - uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība, kods – 0201
- 1.3 Atdalītajai zemes vienībai 14,4 ha kopplatībā, kadastra apzīmējums 8074 004 0078 piešķirt nosaukumu „**Lakši**”, Mālpils novads.
- 1.4.Nekustamajam īpašumam ar kadastra Nr. 8074 004 0078, sastāvoša no vienas zemes vienības 18,5 ha platībā, kadastra apzīmējums 8074 002 0048, saglabāt adresi „**Vējrozes**”, Mālpils novads un piešķirto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - 18,5 ha platībā - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods – 0101.

2. Mālpils novada domē 2012. gada 20. augustā saņemts iesniegums (reģ. Nr.315), kurā lūdz atļaut sadalīt nekustamo īpašumu „Kroņi”. Dome, pamatojoties uz 1997.gada 27.novembra LR likumu “Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos”, 2006.gada 14. septembra LR likumu „Zemes ierīcības likums”, 2008. gada 30. jūlijā apstiprināto Mālpils pagasta teritorijas plānojumu un atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” **NOLEMJ:**

- 2.1. Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu „**Kroņi**”, 17,4 ha kopplatībā, kadastra Nr. 8074 005 0071, atdalot no zemes vienības ar kopējo platību 17,4 ha, kadastra apzīmējums 8074 005 0071 zemi aptuveni 14,6 ha.
- 2.2. Mālpils novada domes Būvvaldei sagatavot nosacījumus zemes ierīcības projekta izstrādei.

3. Mālpils novada domē 2012. gada 21. augustā saņemts iesniegums (reģ. Nr.315), kurā lūdz atļaut sadalīt nekustamo īpašumu „Ciedrītes”. Dome, pamatojoties uz 1997.gada 27.novembra LR likumu “Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos”, 2006.gada 14. septembra LR likumu „Zemes ierīcības likums”, 2008. gada 30. jūlijā apstiprināto Mālpils pagasta teritorijas plānojumu un atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” **NOLEMJ:**

- 3.1. Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu „**Ciedrītes**”, 17,6 ha kopplatībā, kadastra Nr. 8074 006 0008, atdalot no otrās zemes vienības ar kopējo platību 10 ha, kadastra apzīmējums 8074 006 0009 zemi aptuveni 3 ha.

3.2. Mālpils novada domes Būvvaldei sagatavot nosacījumus zemes ierīcības projekta izstrādei.

4. Mālpils novada domē 2012. gada 27. augustā reģistrēts iesniegums, kurā lūdz pašvaldības piekrišanu sadalīt nekustamo īpašumu „Vīzēni”, atsevišķi atdalot vienu zemes vienību.

Dome, pamatojoties uz 1997.gada 27.novembra LR likumu “Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos”, 2006.gada 14. septembra LR likumu „Zemes ierīcības likums”, 2009. gada 03.novembra MK noteikumiem Nr.1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi”, 2006. gada 20. jūnija MK noteikumiem „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas kārtība”, 11.12.2007. MK noteikumiem Nr. 86 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi un 2008. gada 30. jūlijā apstiprināto Mālpils pagasta teritorijas plānojumu un atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” **NOLEMJ:**

- 4.1. Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu „**Vīzēni**”, ar kopējo platību 130,10ha, kadastra numurs 8074 002 0006, atdalot atsevišķi vienu zemes vienību 18,4 ha platībā, kadastra apzīmējums 8074 002 0018
- 4.2. Atdalītajai zemes vienībai 18,4 ha platībā, kadastra apzīmējums 8074 002 0018 saglabāt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi zeme – uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods – 0101
- 4.3. Atdalītajai zemes vienībai 18,4 ha kopplatībā, kadastra apzīmējums 8074 002 0018 piešķirt nosaukumu „**Lielvīzēni**”, Mālpils novads.
- 4.4. Nekustamajam īpašumam ar kadastra Nr. 8074 002 0006, sastāvoša no četrām zemes vienībām un mājīpašuma, zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 8074 002 0006, 8074 002 0008, 8074 004 0012, un 8074 004 0013 - 111,7 ha kopplatībā, saglabāt adresi „**Vīzēni**”, Mālpils novads un piešķirto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – 111,7 ha platībā - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods – 0101;

5. Mālpils novada domē 2012. gada 28. augustā reģistrēts iesniegums, kurā lūdz pašvaldības piekrišanu sadalīt nekustamo kopīpašumu „Kalna Kreiči”, atdalot atsevišķi otro zemes vienību.

Dome, pamatojoties uz 1997.gada 27.novembra LR likumu “Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos”, 2006.gada 14. septembra LR likumu „Zemes ierīcības likums”, 2009. gada 03.novembra MK noteikumiem Nr.1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi”, 2006. gada 20. jūnija MK noteikumiem „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas kārtība”, 11.12.2007. MK noteikumiem Nr. 86 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi, 2008. gada 30. jūlijā apstiprināto Mālpils pagasta teritorijas plānojumu un dome atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” **NOLEMJ:**

- 5.1. Atļaut sadalīt nekustamo kopīpašumu „**Kalna Kreiči**”, ar kopējo platību 58,7ha, kadastra numurs 8074 005 0127, atdalot atsevišķi otro zemes vienību 4,0 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 8074 005 0128
- 5.2. Atdalītajai zemes vienībai 4,0 ha platībā, kadastra apzīmējums 8074 005 0128 saglabāt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi zeme - uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods – 0101
- 5.3. Atdalītajai zemes vienībai 4,0 ha kopplatībā, kadastra apzīmējums 8074 005 0128 piešķirt nosaukumu „**Magnolijas**”, Mālpils novads.
- 5.4. Nekustamajam kopīpašumam ar kadastra Nr. 8074 005 0127, sastāvoša no vienas zemes vienības 54,7 ha platībā un mājīpašuma, kadastra apzīmējums 8074 005 0127, saglabāt adresi „**Kalna Kreiči**”, Mālpils novads un piešķirto

nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – 54,7 ha platībā - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods – 0101.

6. Mālpils novada domē 2012. gada 29. augustā reģistrēts iesniegums, kurā lūdz pašvaldības piekrišanu sadalīt nekustamo īpašumu „Kalna iela 5”, atsevišķi atdalot otro zemes vienību.

Dome, pamatojoties uz 1997.gada 27.novembra LR likumu “Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos”, 2006.gada 14. septembra LR likumu „Zemes ierīcības likums”, 2009. gada 03.novembra MK noteikumiem Nr.1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi” un 2006. gada 20. jūnija MK noteikumiem „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas kārtība”, 11.12.2007. MK noteikumiem Nr. 86 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi un 2008. gada 30. jūlijā apstiprināto Mālpils pagasta teritorijas plānojumu un atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” **NOLEMJ:**

- 6.1. Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu „**Kalna iela 5**”, ar kopējo platību 3,7386 ha, kadastra numurs 8074 003 0516, atdalot atsevišķi otro zemes vienību 3,5 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 8074 006 0218.
- 6.2. Atdalītajai zemes vienībai 3,5 ha platībā, kadastra apzīmējums 8074 006 0218 noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi zeme - uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība, kods – 0201.
- 6.3. Atdalītajai zemes vienībai 3,5 ha kopplatībā, kadastra apzīmējums 8074 006 0218 piešķirt nosaukumu „**Kalna mežs**”, Mālpils novads.
- 6.4. Nekustamajam īpašumam ar kadastra Nr. 8074 003 0516, sastāvoša no vienas zemes vienības 0,2386 ha platībā un mājīpašuma, kadastra apzīmējums 8074 005 0127, saglabāt adresi „**Kalna iela 5**, Mālpils, Mālpils novads un piešķirtos nekustamā īpašuma lietošanas mērķus – 0,0259 ha platībā - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods – 0101 un 0,2127ha platībā – zeme – individuālo dzīvojamo māju apbūve – kods - 0601

9/2.

**Par novada domes 2012.gada
25. jūlija sēdes Nr. 8/4 lēmumu precizēšanu.**

Saņemta VZD Rīgas reģionālā nodaļas vēstule (reģ. nr.596) par Mālpils novada domes 2012.gada 25. jūlija sēdes Nr. 8/4 lēmumu precizēšanu.

Dome, pamatojoties uz 2006. gada 20. jūnija MK noteikumiem Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas kārtība”, 2008. gada 30. jūlijā apstiprināto Mālpils pagasta teritorijas plānojumu un atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” **NOLEMJ:**

Precizēt novada domes 2012.gada 25.jūlija sēdes lēmumu Nr.8/4, izsakot to šādā redakcijā:

1. Izbūvētajam biogāzes reaktoram un koģenerācijas stacijai un piesaistītajai zemei 1,30 ha platībā, kas atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu Nr. 8074 005 0411, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi zeme - uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir inženiertehniskās apgādes tīklu un objektu apbūve, kods – 1201

2. Saglabāt piekrītošās zemes lietošanas mērķi 16,15 ha platībā zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods – 0101
3. Saglabāt piekrītošās zemes lietošanas mērķi 5,12 ha platībā zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimnieciska rakstura uzņēmumu apbūve, kods – 1003

Dome, pamatojoties uz 2006. gada 20. jūnija MK noteikumiem Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas kārtība”, 2008. gada 30. jūlijā apstiprināto Mālpils pagasta teritorijas plānojumu un atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” **NOLEMJ:**

Precizēt novada domes 2012.gada 25.jūlija sēdes lēmumu Nr.8/4, izsakot to šādā redakcijā:

4. Noteikt ēkām „Rutki” un piesaistītajai zemei 1ha platībā nekustamā īpašuma lietošanas mērķi zeme - uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir satiksmes infrastruktūras objektu apbūves zeme, transporta līdzekļu garāžu apbūve, kods – 1104
5. Saglabāt piekrītošās zemes lietošanas mērķi 11,2 ha platībā zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods – 0101
6. Saglabāt piekrītošās zemes lietošanas mērķi 4,5 ha platībā zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimnieciska rakstura uzņēmumu apbūve, kods – 1003

9/3.

Par zemes nomas līgumu apstiprināšanu.

Ar Mālpils novada domes sēdes lēmumu Nr. 2/14 tika izbeigtas zemes lietošanas tiesības I. J. uz nekustamā īpašuma „Čušji” zemi 5,96 ha platībā.

2012.gada 22.augustā tika noslēgts zemes nomas līgums.

Dome, pamatojoties uz LR likumu „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25. pantu, kas nosaka, ka zemes nomas pirmtiesības ir personai, kurai zeme ir bijusi patstāvīgā lietošanā un atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” **NOLEMJ:**

Apstiprināt zemes nomas līgumus starp:

1. **Mālpils novada domē un I.J** par zemes nomu 5,96ha platībā nekustamā īpašuma „Čušji” zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8074 006 0201.

9/4.

Par pašvaldības automašīnas SUBARU IMPREZA atsavināšanu.

Mālpils novada domē (turpmāk tekstā – Dome) saņemts SIA „Cits serviss”, reģ. Nr. 40003698221, sagatavots defektācijas akts (30.07.2012.) par Domei piederošās vieglās pasažieru automašīnas SUBARU IMPREZA, valsts numurs DE 510, tehnisko stāvokli, kurā norādīts, ka automašīnas virsbūvē konstatēti korozijas bojājumi spārnos, arkās, grīdā, sliekšņos, stipri korodējis aizmugurējais tilts un nesošās konstrukcijas, kas ietekmē automašīnas ekspluatēšanas drošību. SIA „Cits serviss” autoservisa darbinieks 02.08.2012. veicis automašīnas tehniskā

stāvokļa apsekošanu un noteicis automašīnas bojājumus, nepieciešamo rezerves daļu un remontdarbu izmaksas. Dome konstatē, ka automašīnai SUBARU IMPREZA, valsts numurs DE 510, nepieciešams remonts par kopējo summu 1281,25 Ls.

Pēc Domes grāmatvedības uzskaites datiem automašīnas SUBARU IMPREZA, valsts numurs DE 510, bilances vērtība ir 0,00 LVL.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 1.punkts paredz, ka publiskas personas mantu var pārdot par brīvu cenu, ja kustamās mantas atlikusī bilances vērtība pēc grāmatvedības uzskaites datiem ir mazāka par 500 latiem. Šajā gadījumā pārdošanas cena nedrīkst būt mazāka par atlikušo vērtību.

Ņemot vērā iepriekš minēto, Dome atzīst, ka nav lietderīgi ieguldīt pašvaldības līdzekļus automašīnas SUBARU IMPREZA, valsts numurs DE 510, remontā, tāpēc ir nepieciešams to pārdot par brīvu cenu.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 1.punktu, Dome atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” **NOLEMJ:**

Pārdot kustamo mantu – vieglo pasažieru automašīnu SUBARU IMPREZA, valsts numurs DE 510, par brīvu cenu.

9/5.

Par pašvaldības automašīnas nodošanu individuālā lietošanā.

Dome, pamatojoties uz 2011.gada noteikumu Nr.1 „Kārtība, kādā Mālpils novada pašvaldības amatpersonas un darbinieki izmanto pašvaldības mantu un finanšu resursus” 2.5.1. punktu, kurā noteikts, ka pašvaldības īpašumā un valdījumā esošos transportlīdzekļus amatpersonām un darbiniekiem individuālā lietošanā piešķir ar domes lēmumu un atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” **NOLEMJ:**

Piešķirt individuālā lietošanā Saimnieciskās darbības sekmēšanas daļas vadītājam automašīnu OPEL VECTRA, reģ. Nr. JA8533.

9/6.

Par garāžas vietas noteikšanu pašvaldības automašīnai OPEL VECTRA.

Sakarā ar to, ka Mālpils novada domei nav pietiekoši daudz atbilstošas vietas, kur varētu droši glabāt dienesta automašīnas, kā arī lai darbinieki varētu operatīvi pildīt dienesta pienākumus būtu lietderīgi noteikt automašīnu glabāšanas vietas darbinieku dzīves vietās.

Dome atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” **NOLEMJ:**

Noteikt pašvaldības automašīnai OPEL VECTRA, reģ.Nr. JA8533 garāžas vietu XXXX iela, Mālpils, Mālpils novads.

9/7.

Par izmaiņām novada Būvvaldes amatu sarakstā.

Izskatot Mālpils novada pašvaldības priekšsēdētāja Aleksandra Lielmeža priekšlikumu par nepieciešamību izdarīt atsevišķas izmaiņas pašvaldības institūciju amatos un ņemot vērā vecākā speciālista nekustamo īpašumu lietās 14.08.2012. iesniegumu (reģ.Nr.308), Dome atklāti balsojot ar 9 balsīm „par”, **NOLEMJ:**

Grozīt Mālpils novada domes Saistošo noteikumu Nr.2 „Par Mālpils novada domes budžetu 2012.gadam” Pielikuma Nr.13 punktu Nr.2 un Nr.4, un ar 2012.gada 3.septembri izteikt to sekojošā redakcijā:

Grozījums Pielikumā Nr.13.

Nr. p. k.	Amata nosaukums	Slo-dze	Saimes (apakšsaimes) nosaukums	Līme-nis	Mēneš-algu grupa	Noteiktā alga 2012. gadam (Ls)
2.	Teritorijas plānotājs-vides speciālists	1	51.Teritorijas plānošana	II	9	560
4.	Vecākais speciālists nekustamo īpašumu lietās	0,75	51.Teritorijas plānošana	II	9	430

9/8.

Par finansiālu atbalstu Rīgas apriņķa Pensionāru apvienības valdei.

2012.gada 17.augustā novada domē saņemts Rīgas apriņķa Pensionāru apvienības valdes priekšsēdētājas iesniegums (reģ.Nr.314), kurā lūgts novada pašvaldību rast iespēju finansiāli atbalstīt Vidzemes reģiona pensionāru aktīva kārtējā semināra organizēšanu 2012.gada 16.oktobrī Mālpilī. Semināra tēma – veselības problēmas un to risināšana. Paredzamais dalībnieku skaits aptuveni viens simts.

Dome atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” **NOLEMJ:**

1. Pasākuma rīkošanai piešķirt bez maksas kultūras centra telpas.
2. Atbalstīt finansiāli pasākuma organizēšanu, piešķirot līdz 200LVL no pašvaldības budžeta līdzekļiem neparedzētiem gadījumiem.

9/9.

Par Rudens gadatirgus rīkošanu un nolikuma apstiprināšanu.

Izskatot 21.08.2012. reģistrēto Mālpils kultūras centra direktores iesniegumu (reģ.Nr.319), kurā tiek lūgta atļauja 16.septembrī rīkot Rudens gadatirgu Mālpils centrā un izskatot iesniegto Rudens gadatirgus - 2012 nolikuma projektu, Dome atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” **NOLEMJ:**

1. Atļaut Mālpils kultūras centra darbiniekiem rīkot Rudens gadatirgu š.g. 16. septembrī Mālpils centra teritorijā.
2. Apstiprināt iesniegto Rudens gadatirgus - 2012 nolikumu.

9/10.

Par 18.novembra svinīgo pasākumu.

Ņemot vērā kultūras centra direktores mutisko ieteikumu, domes priekšsēdētāja Aleksandra Lielmeža ierosinājumu par 18. novembra svinīgā pasākuma rīkošanu un 23.08.2012. sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas sēdes ierosinājumu par to, ka apbalvošanai varētu izvirzīt par ieguldījumu novada attīstībā, dome atklāti balsojot ar 9 „par” **NOLEMJ:**

1. Latvijas Republikas proklamēšanas svinīgajā pasākumā 18.novembrī pasniegt atzinības rakstus un piemiņas balvas šādās nominācijās:

- 1.1 Apkalpojošā sfēra un tirdzniecība
- 1.2. Lauksaimnieciskā ražošana
- 1.3. Rūpnieciskā ražošana
- 1.4. Pašvaldības funkciju veikšana.

2. Piemiņas balvu un atzinības rakstu izgatavošanai piešķirt līdz 500LVL no pašvaldības budžeta līdzekļiem neparedzētiem gadījumiem.

9/11.

Par ManaBalss.lv piedāvājumu.

2012.gada 3.augustā novada domes oficiālajā e-pastā saņemta vēstule, kurā nosūtīta informācija par rīkiem – *Mana Ideja, Mans Novērojums, Novada attīstības karte*, kas ļauj daudz veiksmīgāk un konstruktīvāk pašvaldībām iesaistīt iedzīvotājus. Katra rīka ikmēneša maksa 50LVL.

Dome atklāti balsojot ar 3 balsīm „par”, 3 balsīm ”pret” , 3 - „atturas”, līdz ar to **Lēmuma projekts - Testa režīmā ieviest rīku Mana Ideja, lai novērtētu iedzīvotāju atsaucību un lemtu par līguma slēgšanu un rīka ieviešanu pastāvīgi – nav atbalstīts.**

9/12.

Par atļaujas izsniegšanu āra kafejnīcas ierīkošanai.

Izskatot SIA „Aniva”, reģ. Nr. 50003115551, juridiskā adrese: Maskavas iela 118, Rīga, iesniegumu, kurā tiek lūgts atļaut blakus pastāvīgajām veikala „Elvi” un kafejnīcas telpām „Pirts un veļas mazgātava”, Mālpilī, Mālpils novadā, uzstādīt 3 galdīņus, dome konstatē, ka SIA „Aniva” uz vasaras sezonu vēlas iekārtot āra kafejnīcu.

Saskaņā ar 2010.gada 12.maija noteikumiem Nr. 440 „Noteikumi par tirdzniecības veidiem, kas saskaņojami ar pašvaldību, un tirdzniecības organizēšanas kārtību” (turpmāk tekstā – Noteikumi) ielu tirdzniecība ir preču pārdošana pašvaldības iekārtotās vai ar pašvaldību saskaņotās publiskās vietās, tai skaitā tirdzniecība no pārvietojamā mazumtirdzniecības punkta; publiska vieta ir

jebkura vieta ārpus ēkas un pastāvīgās tirdzniecības vietas, kura neatkarīgi no tās īpašuma formas ir pieejama patērētājiem.

Saskaņā ar Noteikumu 8.punktu pašvaldības dome ielu tirdzniecības jomā ir tiesīga noteikt:

8.1. kārtību, kādā tirdzniecības dalībnieks vai tirdzniecības organizators saskaņo ar pašvaldību tirdzniecības vietas iekārtošanu;

8.2. tirdzniecības dalībnieka un tirdzniecības organizatora pienākumus kārtības nodrošināšanai;

8.3. tirdzniecības vietās realizējamo preču grupas;

8.4. kārtību, kādā ar pašvaldību saskaņojama sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumu sniegšana;

8.5. nosacījumus pašvaldības izsniegtās ielu tirdzniecības vai tirdzniecības organizatora atļaujas darbības apturēšanai uz laiku;

8.6. gadījumus un nosacījumus, kad tirdzniecības organizators ir tiesīgs noteikt tirdzniecības dalībniekam maksu par ielu tirdzniecības organizēšanas nodrošināšanu un tās pieļaujamo apmēru, ja ielu tirdzniecība tiek organizēta pašvaldības īpašumā vai tiesiskajā valdījumā esošajā nekustamajā īpašumā, paredzot, ka tirdzniecības dalībniekam par preču pārdošanu attiecīgajā tirdzniecības vietā vienlaicīgi nevar tikt piemērota pašvaldības nodeva par tirdzniecību publiskās vietās un maksa par ielu tirdzniecības organizēšanas nodrošināšanu.

Ņemot vērā, ka pašvaldība nav izdevusi saistošos noteikumus, nosakot iepriekš minētās prasības un kārtību, tas jānosaka ar individuālu lēmumu katrā atsevišķā gadījumā.

Pamatojoties uz 1994.gada 19.maija likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 11.punktu, kurš nosaka, ka pašvaldības autonomā funkcija ir izsniegt atļaujas un licences komercdarbībai, ja tas paredzēts likumos, un uz Noteikumu 8.punktu, dome atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” **NOLEMJ:**

1. Atļaut SIA „Aniva”, reģ. Nr. 50003115551, juridiskā adrese: Maskavas iela 118, Rīga, ierīkot āra kafejnīcu blakus pastāvīgajām veikala „Elvi” un kafejnīcas telpām „Pirts un veļas mazgātava”, Mālpilī, Mālpils novadā, uzstādot 3 galdiņus.

2. Atļaujas darbības laiks līdz 2012.gada 1.oktobrim, saglabājot pašvaldībai tiesības pārtraukt āra kafejnīcas darbību, ja pašvaldības policija konstatē sabiedriskās kārtības noteikumu pārkāpumus, kā arī uz laiku apturēt atļaujas darbību, rakstiski brīdinot uzņēmēju 1 dienu iepriekš.

3. Āra kafejnīcas darba laiks darbdienās no plkst. 8.00 līdz. plkst. 22.00, piektdienās no plkst. 8.00 līdz plkst. 02.00, sestdienās no plkst. 10.00 līdz. plkst. 02.00, svētdienās no plkst. 10.00 līdz. plkst. 22.00.

9/13.

Par novada izglītības iestāžu gatavību 2012./2013. mācību gadam.

Pirmsskolas izglītības iestādes „Māllēpīte” vadītāja informē deputātus, ka uz 29.08.2012. iestādē ir 183 bērni 9 grupās, no kuriem 73 ir obligātā bērnu no piecu gadu vecuma sagatavošana pamatzglītības ieguvei (3 grupās). Citu

pašvaldību bērni – 37. Iestādē strādā 33 darbinieki, no tiem 19 pedagogi un 14 tehniskie darbinieki.

Plānots pieņemt: skolotājās palīdži – 1

Pirmsskolas skolotāju – 0,5

Logopēdu – 0,5

Pavadoni skolēnu autobusā.

Mācību līdzekļu nodrošinājums – 1028,00LVL valsts piešķirtais finansējums.

Iestāde piedalījās akcijā „Otra elpa papīram” un ieguva 5kg zīmēšanas papīru. Grupai „Pūcīte” iegādātas jaunas grupas un garderobes mēbeles, grupai „Rūķītis” – gultas, grupā „Mazputniņš” veikts tualetes remonts, nomainīti grīdas segumi darbinieku istabā un grupā „Bitīte”, izremontēta darbinieku tualete, mūzikas zālei iegādāti jauni aizkari. Teritorijā izzāģēti vecie krūmi un koki, tiks veidots jauns dabīgais dzīvžogs. Nav izdevies sagatavot laukumu rotaļu konstrukciju uzstādīšanai.

Vecāki realizējuši SIA „Caparol Baltica, SIA „Tirdzniecības Nams Kurši”, SIA „SponsorKing” projektu un izremontējuši kāpņu telpu.

Sīdgundas pamatskolā mācības uzsāks 63 bērni. 3.klasē vismazākais skolēnu skaits – 4. 2012./2013. mācību gadā netiks atvērta 1.klase. Skolā strādās 15 pedagogi. Būs jauna angļu valodas skolotāja. Skola iesaistījusi Comenius projektā „Leģendas mūsu apkārtnē”. Vasaras periodā sporta zālē veikta grīdas slīpēšana un lakošana, klašu grīdu krāsošana, sporta zālei iegādātas žalūzijas.

Mālpils vidusskolas direktore informē deputātus, ka skola ieguvusi II vietu mācību olimpiāžu sasniegumu un interešu izglītības jomā Pierīgā. Skolā darbu uzsāks 4 jauni skolotāji, savukārt mācības uzsāks 310 bērni. Ir atvērta 2 pirmās klases, 9.klasē mācības uzsāks 22 bērni, 10.klasē -12 bērni.

Vasaras periodā izremontēti divi kabineti.

Mālpils Profesionālā vidusskolā uzņemti 45 jaunieši, no tiem Siltuma, gāzes un ūdens tehnoloģijas programmā – 6, ēdināšanas pakalpojumu programmā – 18, kokizstrādājumu izgatavošanas programmā – 5, interjera dizaina programmā – 16. Skolā ir akreditētas visas četras programmas. Jaunajā mācību gadā darbu uzsāks divi jauni skolotāji, nepieciešama angļu valodas skolotāja. Kopā skolā mācīsies 200 jauniešu. Iestādē strādā 25 pedagoģiskie darbinieki un 12 tehniskie darbinieki.

Mālpils internātpamatskolā mācības uzsāks 141 skolēns, pirmajā klasē – 4 bērni. 2012./2013.mācību gadā strādās 35 pedagogi un 20 tehniskie darbinieki. Vasaras periodā ir veikti kosmētiskie remonta darbi mācību korpusā un internātos, izremontēti fizikas un ķīmijas kabineti, iegādātas mēbeles, atjaunoti skolēnu soli. Dienviņu pusē 9 kabinetos iegādātas žalūzijas.

Mūzikas un mākslas skolā mācības uzsāks 90 bērni, no tiem 61 – mūzikas nodaļā, 29 – mākslas nodaļā. Skolā kopā strādā 15 pedagogi. Vasaras periodā izremontēta skolotāju istaba. Darbu uzsāks 3 jauni pedagogi.

Noklausoties izglītības iestāžu vadītāju ziņojumus, dome atklāti balsojot ar 9 balsīm "par" **NOLEMJ:**

Pieņemt zināšanai mācību iestāžu vadītāju ziņojumus par izglītības iestāžu gatavību jaunajam 2012./2013.mācību gadam.

**Par telpu nomas līguma izbeigšanu
un jauna telpu nomas līguma noslēgšanu.**

Mālpils novada domē (turpmāk – Dome) 2012.gada 23.augustā saņemts SIA „MEITAS UN DĒLI” direktores iesniegums (reģ. Nr. 322) ar lūgumu pārtraukt 2005.gada 1.novembrī noslēgto telpu nomas līgumu par Mālpils vidusskolas 1.stāva telpu nomu 22,50 m² platībā ar 2012.gada 1.septembri, un lūgumu pārslēgt iepriekš minēto telpu nomas līgumu ar SIA „ELPA RŪ”, jo SIA „MEITAS UN DĒLI” slēdz savu struktūrvienību „Zobārstniecības kabinets” Mālpils vidusskolā.

Domē 2012.gada 27.augustā saņemts SIA „ELPA RŪ” valdes locekles iesniegums ar lūgumu pārslēgt telpu nomas līgumu, kas noslēgts ar SIA „MEITAS UN DĒLI” par zobārstniecības kabineta nomu Mālpils vidusskolā, ar SIA „ELPA RŪ” un paredzēt iespēju nomātās telpas nodot apakšnomā ar mērķi paplašināt piedāvāto zobārstniecības pakalpojumu klāstu. SIA „ELPA RŪ” vēlas turpināt zobārstniecības pakalpojumu sniegšanu Mālpils vidusskolā.

08.06.2010. MK noteikumu Nr.515 "Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem" 3.punkts nosaka, ka šo noteikumu 2., 3. un 4.nodaļas normas nepiemēro, ja valsts, pašvaldību un citu atvasinātu publisko personu manta (turpmāk – nomas objekts) tiek iznomāta sociālās aizsardzības, kultūras, izglītības, zinātnes, sporta vai veselības aprūpes funkciju nodrošināšanai saskaņā ar Ministru kabineta, pašvaldību domes vai citas atvasinātas publiskas personas apstiprinātu maksas pakalpojumu cenrādi.

Saskaņā ar Mālpils pagasta padomes 12.07.2006. lēmuma Nr. 10/10 *Par maksas pakalpojumu tarifu aktualizāciju* 3.punktu maksa par pašvaldības telpu nomu juridiskajām personām ir 1 Ls/m².

Dome atzīst, ka būtu lietderīgi un Mālpils novada iedzīvotāju interesēm atbilstoši turpināt zobārstniecības pakalpojumu sniegšanu Mālpils vidusskolas telpās, kurs jau ir piemērotas un iekārtotas šī pakalpojuma sniegšanai.

Nemot vērā SIA „MEITAS UN DĒLI” un SIA „ELPA RŪ” iesniegumus, un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 6.punktu, kurš nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir nodrošināt veselības aprūpes pieejamību, Ministru kabineta 08.06.2010. noteikumu Nr.515 "Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem" 3. un 7.punktu, Mālpils novada dome atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” **NOLEMJ:**

1. Pārtraukt telpas 22,5 m² platībā, kas atrodas Mālpils vidusskolas 1.stāvā, Sporta ielā 1, Mālpilī, Mālpils novadā, nomu, un izbeigt starp Mālpils novada pašvaldības izglītības iestādi – Mālpils vidusskolu un SIA „MEITAS UN DĒLI” 01.11.2005. noslēgto telpu nomas līgumu ar 31.08.2012.
2. Iznomāt uz 5 gadiem telpas 22,5 m² platībā, kas atrodas Mālpils vidusskolas 1.stāvā, Sporta ielā 1, Mālpilī, Mālpils novadā, kadastra Nr. 8074 003 0368, sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „ELPA RŪ”, reģ. Nr.40103580973, juridiskā adrese: Skolas iela 6, Mālpils, Mālpils novads, zobārstniecības pakalpojumu sniegšanai, sākot ar 2012.gada 1.septembri.
3. Noteikt nomas līguma termiņu – 2017.gada 31.augusts.
4. Uzdot izpilddirektoram noslēgt telpu nomas līgumu ar SIA „ELPA RŪ”, līgumā paredzot, ka papildus noteiktajai nomas maksai nomnieks maksā par komunālajiem pakalpojumiem (apkure, ūdens un kanalizācija,

elektrība), kā arī paredzot nomnieka tiesību nodot iznomātās telpas apakšnomā zobārstniecības pakalpojumu klāsta paplašināšanai.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

A.Lielmežs

Protokoliste
Kancelejas vadītāja

I.Krieviņa