

**MĀLPILS NOVADA DOMES
SĒDES Nr. 4
PROTOKOLS**

Mālpilī, Mālpils novadā

28.03.2012.

Sēdi atklāj: plkst.15.00

Sēdi slēdz: plkst. 17.00

IZSKATĀMIE JAUTĀJUMI

1. Par nekustamo īpašumu sadalīšanu.
2. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu.
3. Par zemes nomas līgumu anulēšanu.
4. Par zemes nomas līgumu apstiprināšanu.
5. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu.
6. Par deleģējuma līguma slēgšanu par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas uzturēšanu.
7. Par saistošo noteikumu Nr.4 „Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību un izcenojumiem Mālpils novadā” apstiprināšanu.
8. Par novada nozīmes attīstības centra noteikšanu.
9. Par atbrīvošanu no mācību maksas Mūzikas un mākslas skolā.
10. Par projekta pieteikumu „Zivju fondam”.
11. Par bāriņtiesas locekļa ievēlēšanu.
12. Par administratīvo lietu komisijas sastāva izmaiņām.
13. Par administratīvo lietu komisijas nolikuma apstiprināšanu.
14. Par Mālpils novada pašvaldības arhīva nolikuma apstiprināšanu.
15. Par Mālpils novada pašvaldības arhīva ekspertu komisijas izveidi.
16. Par Mālpils novada pašvaldības arhīva ekspertu komisijas nolikuma apstiprināšanu.
17. Par nomas līguma ar SIA „Latvijas Mobilais Telefons” aktualizēšanu.

PAPILDINĀJUMI

- 18. Par saistošo noteikumu Nr.5 „Nolikums par licencēto makšķerēšanu Mergupes un Sudas upes licencētās makšķerēšanas zonās” apstiprināšanu.**

Sēdi vada: domes priekšsēdētājs Aleksandrs Lielmežs

Sēdi protokolē: lietvede Santa Ozola

Sēdē piedalās:

Deputāti – Jānis Lauva, Valentīns Svikšs, Leontina Amerika, Aleksandrs Lielmežs, Solvita Strausa, Edīte Saleniece, Māra Ārente, Andris Apsītis

4/1.

Par nekustamo īpašumu sadalīšanu.

Mālpils novada domē 2012. gada 15. martā reģistrēts (reģ. Nr.112) iesniegums, kurā lūdz atļaut sadalīt nekustamo īpašumu „Jaundubīši”. Dome, pamatojoties uz 1997.gada 27.novembra LR likumu “Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos”, 2006.gada 14. septembra LR likumu „Zemes

ierīcības likums”, 2008. gada 30. jūlijā apstiprināto Mālpils pagasta teritorijas plānojumu un atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” **NOLEMJ:**

1. Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu „**Jaundublīši**”, 39,2 ha kopplatībā, kadastra Nr. 8074 001 0102, atdalot zemes vienību 25,0 ha platībā, kadastra apzīmējums 8074 001 0102.
2. Atdalītajai zemes vienībai 25,0 ha platībā, kadastra apzīmējums 8074 001 0102 noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods - 0101.
3. Atdalītajai zemes vienībai 25,0 ha kopplatībā, kadastra apzīmējums 8074 001 0102 piešķirt nosaukumu „**Dimons**”, Mālpils novads.
4. Nekustamajam īpašumam ar kadastra Nr. 8074 001 0102, sastāvoša no divām zemes vienībām 14,2 ha platībā, kadastra apzīmējumi 8074 001 0102 un 8074 001 0102, saglabāt nosaukumu „**Jaundublīši**”, Mālpils novads un piešķirt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:
 - zemes vienībai 6,6 ha platībā, kadastra apzīmējums 8074 001 0103 - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība, kods – 0201;
 - zemes vienībai 7,6 ha platībā, kadastra apzīmējums 8074 001 0104 - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība, kods – 0201.

4/2.

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu.

1. Mālpils novada domē reģistrēts SIA „Latvijasmernieks.lv” izstrādātais zemes ierīcības projekts nekustamajam īpašumam „**Enerģētikas iela 3**”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0278. Dome, pamatojoties uz 2006.gada 14. septembra LR likumu „Zemes ierīcības likums”, 2007. gada 11. decembra MK noteikumiem Nr. 86. „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”, 2008. gada 30. jūlijā apstiprināto Mālpils pagasta teritorijas plānojumu, 2009.gada 03. novembra MK noteikumiem Nr.1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi” un 2006. gada 20. jūnija MK noteikumiem „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas kārtība” un atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” **NOLEMJ:**

Apstiprināt SIA „Latvijasmernieks.lv” izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „**Enerģētikas iela 3**”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0278.

- 1.1. Zemes vienībai Nr.3 – 0,86 ha kopplatībā un uz tā esošajām būvēm saglabāt adresi „**Enerģētikas iela 3**”, Mālpils, Mālpils novads.
- 1.2. Zemes vienībai Nr.3 – 0,86 ha kopplatībā, apstiprināt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve, kods – 1001.
- 2.1. Atdalītajai zemes vienībai Nr.1.- 10,22 ha kopplatībā, piešķirt nosaukumu „**Rūpniecības iela 9**”, Mālpils, Mālpils novads.
- 2.2. Zemes vienībai Nr.1. noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:
 - 6,22 ha platībā - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods – 0101;
 - 4,0 ha platībā – pagaidu atļautā zemes izmantošana sakņu dārziem, kods – 0502.

3.1. Atdalītajai zemes vienībai Nr.2- 0,82 ha kopplatībā, piešķirt adresi „**Energētikas iela 7**”, Mālpils, Mālpils novads.

3.2. Zemes vienībai Nr.2 – 0,82 ha kopplatībā, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve, kods – 1001.

4/3.

Par zemes nomas līgumu anulēšanu.

Mālpils novada domē 19.03.2012. reģistrēts (reģ. Nr.115) iesniegums, kurā atsakās no pašvaldības zemes nomas nekustamajā īpašumā „Līdumi” 1,0 ha platībā

Dome atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” **NOLEMJ:**

Anulēt 2008. gada 18. septembrī noslēgto zemes nomas līgumu Nr.71/08 par pašvaldības zemes nomu nekustamajā īpašumā „Līdumi” 1,0 ha platībā, kadastra Nr.8074 003 0328.

4/4.

Par zemes nomas līgumu apstiprināšanu.

1. Mālpils novada domē reģistrēts iesniegums (reģ. Nr.617), kurā lūdz pašvaldību iznomāt zemi 1,0 ha platībā ar apbūves tiesībām domes nekustamajā īpašumā „Pils iela 7”. Dome, saskaņā ar LR likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 22. panta otro daļu un atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” **NOLEMJ:**

1.1. Apstiprināt zemes nomas līgumu ar apbūves tiesībām par zemes nomu 1,0ha platībā nekustamā īpašuma „Pils iela 7” zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0257.

2. Mālpils novada domē reģistrēts iesniegums (reģ. Nr.117), kurā lūdz pašvaldību iznomāt zemi 0,52 ha platībā domes nekustamajā īpašumā „Energētikas iela 3” un iesniegums (reģ. Nr.114), kurā lūdz pašvaldību iznomāt zemi 0,52 ha platībā domes nekustamajā īpašumā „Energētikas iela 3”. Dome atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” **NOLEMJ:**

Apstiprināt zemes nomas līgumus:

2.1. par zemes nomu 0,52ha platībā nekustamā īpašuma „Energētikas iela 3” zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0278.

2.2. par zemes nomu 0,52 ha platībā nekustamā īpašuma „Energētikas iela 3” zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0278.

4/5.

Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu.

Mālpils novada domē saņemts iesniegums par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu 2012.gadā par daļu no nekustamā īpašuma „Kalna iela 6”. Iesniegumā norādīts, ka ģimenē ir trīs nepilngadīgi bērni.

Pēc pašvaldības rīcībā esošām ziņām Lauku atbalsta dienests iesniegumā uzrādītajā saimniecības Kalna iela 6 teritorijā nav konstatējis neapstrādātas lauksaimniecībā izmantojamās zemes platības, kā arī, nav ziņu par zemes izmantošanu saimnieciskā darbībā. PMLP Iedzīvotāju reģistrā esošās ziņas apstiprina sniegto informāciju, ka ģimenē ir trīs nepilngadīgi bērni.

Mālpils novada dome 2011.gada 26.janvāri apstiprinājusi Saistošos noteikumus Nr.2 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu”, kuros noteiktas nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju kategorijas un atvieglojumu apmērs, kā arī vispārēji noteikumi par atvieglojumu piešķiršanas un iesniegumu izskatīšanas kārtību.

Dome, pamatojoties uz Mālpils novada domes 2011.gada 26.janvāra Saistošiem noteikumiem Nr.2 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu” p.2.2.4. un atklāti balsojot ar 8 balsīm „par”
NOLEMJ:

Piešķirt nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu 50% apmērā:

1. par nekustamā īpašuma „Kalna iela 6” zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 8074 003 0462 un 8074 003 0504;
2. par dzīvojamo māju 130.4 kv.m. platībā.

4/6.

Par deleģējuma līguma slēgšanu par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas uzturēšanu.

Pēc Ministru kabineta noteikumu „Augstas detalizācijas topogrāfisko informāciju un tās centralizētās datubāzes noteikumi” stāšanās spēkā, Valsts zemes dienests pārtrauks topogrāfisko datu uzturēšanu par pašvaldību teritorijām un veiks tikai centrālās datubāzes uzturēšanu. Prognozējams, ka minētie noteikumi stāsies spēkā līdz šī gada martam. Līdz ar to pašvaldībai jāizvēlas cits pakalpojumu sniedzējs.

Iepirkumu komisija ir apzinājusi vairākus pretendentes un izskatījusi to piedāvājumus.

Dome atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” **NOLEMJ:**

Slēgt deleģējuma līgumu ar SIA „Mērniecības Datu Centrs”, reģ.Nr. 40003831048, kas paredz bez maksas uzturēt augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas datu bāzi par Mālpils novada teritoriju, kā arī vietējo ģeodēziskā tīkla datu bāzi.

4/7.

Par saistošo noteikumu Nr.4 „Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību un izcenojumiem Mālpils novadā” apstiprināšanu.

Izskatot sagatavoto saistošo noteikumu Nr.4 projektu, dome atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” **NOLEMJ:**

Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.4 „Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību un izcenojumiem Mālpils novadā”. (skatīt lietu Nr.1-01.1)

4/8.

Par novada nozīmes attīstības centra noteikšanu.

Mālpils novada domē saņemta (24.02.2012.) Rīgas plānošanas reģiona vēstule, kurā lūgts noteikt novadu nozīmes attīstības centru. Pamatojoties uz augstāk minēto un attīstības centru kritērijiem, dome atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” **NOLEMJ:**

Noteikt Mālpils ciemu par Mālpils novada attīstības centru.

4/9.

Par atbrīvošanu no mācību maksas Mūzikas un mākslas skolā.

2012.gada 16.martā novada domē saņemts iesniegums (reģ.Nr.113), kurā lūgts atbrīvot bērnus no mācību maksas Mūzikas un mākslas skolā. Ģimenei trūcīgās ģimenes statuss piešķirts no 01.03.2012. līdz 31.08.2012.

Dome atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” **NOLEMJ:**

Atbrīvot no mācību maksas Mūzikas un mākslas skolas mākslas nodaļā līdz 2012.gada 31.augustam.

4/10.

Par projekta pieteikumu „Zivju fondam”.

Lauku Atbalsta dienestā līdz 30.martam var pieteikties valsts atbalsta saņemšanai zivsaimniecības attīstībai no Zivju fonda finanšu līdzekļiem. Mālpils pašvaldībai piederošās ūdenstilpnes ir nodotas apsaimniekošanai biedrībai „Mālpils zivīm”. Biedrībai nav pietiekošu finanšu līdzekļu kvalitatīvai ūdenstilpņu uzraudzībai, kā arī pašvaldībai nav finanšu līdzekļu, ko piešķirt biedrībai šī mērķa realizēšanai, līdz ar to būtu lietderīgi pašvaldībai pieteikties izsludinātajā projektu konkursā ar projektu „Zivju resursu aizsardzībai nepieciešamā aprīkojuma iegāde”.

Dome atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” **NOLEMJ:**

Piedalīties Lauku Atbalsta dienesta izsludinātajā projektu konkursā *Zivju resursu aizsardzības pasākumi, ko veic valsts iestādes vai pašvaldības, kuru kompetence ir zivju resursu aizsardzība* ar projektu „Zivju resursu aizsardzībai nepieciešamā aprīkojuma iegāde”.

4/11.

Par bāriņtiesas locekļa ievēlēšanu.

Izskatot bāriņtiesas priekšsēdētājas priekšlikumu (21.03.2012.) un 26.03.2012. pieteikumu uz bāriņtiesas locekļa amatu, izvērtējot pieteikumam pievienotos izglītības dokumentus, kā arī pamatojoties uz Bāriņtiesu likuma 9.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka bāriņtiesas locekļus ievēlē attiecīgā pašvaldības dome uz pieciem gadiem, dome atklāti balsojot ar 8 balsīm „par”
NOLEMJ:

Ar 2012.gada 1.aprīli ievēlēt Māru Strazdiņu par Mālpils novada bāriņtiesas locekli uz 5 gadiem.

4/12.

Par administratīvo lietu komisijas sastāva izmaiņām.

2012.gada 12.martā novada domē saņemts administratīvo lietu komisijas sekretāres iesniegums, kurā viņa lūdz atbrīvot no sekretāres pienākumu pildīšanas un izslēgt no administratīvo lietu komisijas sastāva.

Dome, pamatojoties uz „Administratīvo pārkāpumu kodeksa” 207.pantu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9.punktu un atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” (**NOLEMJ:**

Atbrīvot D.LEJIŅU no administratīvo lietu komisijas sekretāres amata ar 30.03.2012.

4/13.

Par administratīvo lietu komisijas nolikuma apstiprināšanu.

Izskatot sagatavoto nolikuma projektu, dome atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” **NOLEMJ:**

Apstiprināt Administratīvo lietu komisijas nolikumu.

4/14.

Par Mālpils novada pašvaldības arhīva nolikuma apstiprināšanu.

Izskatot sagatavoto Mālpils novada pašvaldības arhīva nolikuma projektu, dome, pamatojoties uz Arhīvu likuma 4.panta pirmo un otro daļu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 8.punktu un atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” **NOLEMJ:**

Apstiprināt Mālpils novada pašvaldības arhīva nolikumu.

4/15.

Par Mālpils novada pašvaldības arhīva ekspertu komisijas izveidi.

Lai nodrošinātu efektīvu un objektīvu Arhīvu likuma 4.panta otrās daļas 1.punkta izpildi, kas nosaka, ka institūcijai ir pienākums veikt institūcijas arhīva pārvaldību, nodrošinot dokumentu izvērtēšanu atbilstoši institūcijas funkcijām un, lai noteiktu pastāvīgi un uz laiku glabājamus dokumentus, kā arī uz laiku glabājamo dokumentu glabāšanas termiņu, dome pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 10.punktu un atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” **NOLEMJ:**

1. Izveidot Mālpils novada pašvaldības arhīva ekspertu komisiju šādā sastāvā:
 - 1.1. Komisijas priekšsēdētājs: Izpilddirektors – Agris Bukovskis;
 - 1.2. Komisijas loceklis: Kancelejas vadītāja – Iveta Krieviņa;
 - 1.3. Komisijas loceklis: Lietvede – Santa Ozola.

4/16.

Par Mālpils novada pašvaldības arhīva ekspertu komisijas nolikuma apstiprināšanu.

Izskatot sagatavoto Mālpils novada pašvaldības arhīva ekspertu komisijas nolikuma projektu, dome pamatojoties uz Arhīvu likuma 4.panta pirmo un otro daļu un atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” **NOLEMJ:**

Apstiprināt Mālpils novada pašvaldības arhīva ekspertu komisijas nolikumu.

4/17.

Par Nomas līguma ar SIA „Latvijas Mobilais Telefons” aktualizēšanu.

Mālpils pagasta padome 2002.gadā ir noslēgusi nomas līgumu par radiotorņa, kas atrodas Mālpils ciema parka teritorijā, un zemesgabla 24kv m iznomāšanu SIA „Latvijas Mobilais Telefons” telekomunikāciju bāzes stacijas vajadzībām.

Līgums tika noslēgts uz pieciem gadiem, bet saskaņā ar Līguma noteikumiem, ja neviena no Pusēm divus mēnešu iepriekš nav izteikusi vēlmi Līgumu pārtraukt, Līgums automātiski pagarinās uz nākošiem 5 gadiem.

Ņemot vērā, ka ir būtiski mainījušies LR normatīvie akti, kas regulē pašvaldības mantas iznomāšanas kārtību, Mālpils novada dome atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” **NOLEMJ:**

Jautājuma izskatīšanu atlikt.

4/18.

**Par saistošo noteikumu „Nolikums par licencēto makšķerēšanu
Mergupes un Sudas upes licencētās makšķerēšanas zonās”
apstiprināšanu.**

Mālpils novada domē saņemts biedrības „Mālpils zivīm” izstrādāts Nolikums par licencēto makšķerēšanu Mergupes un Sudas upes licencētās makšķerēšanas zonās.

Mālpils novada dome atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” **NOLEMJ:**

Apstiprināt saistošos noteikumus Nr. 5 „Par licencēto makšķerēšanu Mergupes un Sudas upes licencētās makšķerēšanas zonās”.