

MĀLPILS NOVADA DOMES SĒDES Nr. 5 PROTOKOLS

Mālpils novada, Mālpilī

25.04.2012.

Sēdi atklāj: plkst.15.00

Sēdi slēdz: plkst. 18.00

IZSKATĀMIE JAUTĀJUMI

1. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu.
2. Par Mālpils pagasta padomes 2008.gada 16.aprīļa sēdes Nr.7 lēmuma Nr.7/7 punkta 1 precizēšanu.
3. Par nekustamo īpašumu sadalīšanu.
4. Par SIA „Baltic Bogs” nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu
5. Par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu.
6. Par Mālpils novada attīstības programmas 2012. - 2018. gadam galīgās redakcijas apstiprināšanu.
7. Par saistošo noteikumu Nr. 6 „Grozījumi 2011.gada 23.marta saistošajos noteikumos Nr.6 „Mālpils novada pašvaldības aģentūras „Mālpils sociālais dienests” nolikums”” apstiprināšanu.
8. Par saistošo noteikumu Nr. 7 „Par kapsētu uzturēšanu un izmantošanu” apstiprināšanu.
9. Par maksas pakalpojumu Mālpils novada kapsētās tarifu apstiprināšanu.
10. Par finansējuma piešķiršanu projekta „Mālpils ev.lut. baznīcas pamatu atvēršana” realizācijai.
11. Par atbalstu keramikas plenēram „Zemeņu laikā”.
12. Par skeitparka izveidi pie sporta kompleksa.
13. Par projektu konkursa „Mēs savam novadam” rezultātu apstiprināšanu.
14. Par nomas līguma ar SIA „Latvijas Mobilais Telefons” nosacījumu maiņu.
15. Par atļauju rīkot Pavasara gadatirgu.
16. Par Mālpils novada domes Saimnieciskās darbības sekmēšanas daļas nolikuma apstiprināšanu.
17. Par Mālpils novada domes Investīciju un ārējo sakaru daļas nolikuma apstiprināšanu.
18. Par Mālpils novada Pašvaldības policijas nolikuma apstiprināšanu.
19. Par Mālpils novada domes Objektu apsekošanas komisijas nolikuma apstiprināšanu.
20. Par Mālpils novada domes Iepirkumu komisijas nolikuma apstiprināšanu.
21. Par Kapitāla daļu pārvaldīšanas noteikumu apstiprināšanu.
22. Par Mālpils novada domes 2011.gada pārskata apstiprināšanu.

PAPILDINĀJUMI:

23. Par Mālpils novada Būvvaldes nolikuma apstiprināšanu.

24. Par J.Pauloviča iesnieguma izskatīšanu.

Sēdi vada: domes priekšsēdētājs Aleksandrs Lielmežs

Sēdi protokolē: kancelejas vadītāja Iveta Krieviņa

Sēdē piedalās:

Deputāti – Aleksandrs Lielmežs, Solvita Strausa (1.-14.jaut.), Leontina Amerika, Edīte Saleniece, Māra Ārente, Agnese Hildebrante, Jānis Lauva, Valentīns Svikšs, Linards Ligeris

5/1.

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu.

1. Mālpils novada domē reģistrēts AS „Mērniecības centrs MC” izstrādātais zemes ierīcības projekts nekustamajam īpašumam „Kannenieki”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8074 006 0001. Dome, pamatojoties uz 2006.gada 14. septembra LR likumu „Zemes ierīcības likums”, 2007. gada 11. decembra MK noteikumiem Nr. 86. „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”, 2008. gada 30. jūlijā apstiprināto Mālpils pagasta teritorijas plānojumu, 2009.gada 03. novembra MK noteikumiem Nr.1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi” un 2006. gada 20. jūnija MK noteikumiem „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas kārtība” un atklāti balsojot ar 9 balsīm „par”,

NOLEMJ:

Apstiprināt AS „Mērniecības centrs MC” izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Kannenieki”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8074 006 0001.

- 1.1. Zemes vienībai Nr.1 – 28,2 ha kopplatībā un uz tā esošajām būvēm saglabāt adresi „Kannenieki”, Mālpils novads.
- 1.2. Zemes vienībai Nr.1 – 28,2 ha kopplatībā, apstiprināt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods – 0101.
- 2.1. Atdalītajai zemes vienībai Nr.2- 25,4 ha kopplatībā, piešķirt nosaukumu „Lāču kalns”, Mālpils novads.
- 2.2. Zemes vienībai Nr.2 noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība, kods – 0201.

5/2.

Par Mālpils pagasta padomes 2008.gada 16.aprīļa sēdes Nr.7 lēmuma Nr.7/7 punkta 1 precizēšanu.

Mālpils novada domē 2012. gada 16. aprīlī reģistrēts iesniegums, kurā lūdz pārskatīt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi nekustamajam īpašumam „Vītes iela 12.”.

Dome atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” **NOLEMJ:**

1. Precizēt Mālpils pagasta padomes 2008. gada 16. aprīļa sēdes Nr. 7 lēmuma Nr.7/7 „Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu ” pirmā punkta 1.2. apakšpunktu, izsakot to šādā redakcijā:

- „1.2. Atdalītajai zemes vienībai „B” 0,95 ha platībā, kadastra apzīmējums 8074 003 0879 noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:
- 0,12 ha platībā - individuālo dzīvojamo māju apbūve – kods 0601;
 - 0,83 ha platībā – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība – kods 0101.”

2. Nodokļu administratorei veikt nekustamā īpašuma nodokļa pārrēķinu sākot ar nākošo gadu pēc būvatļaujas izņemšanas brīža, t.i. no 2010.gada 11.jūnija par 2011. un 2012.gadu.

5/3.

Par nekustamo īpašumu sadalīšanu.

Mālpils novada domē reģistrēts VAS „Privatizācijas Aģentūra” iesniegums, kurā lūdz atļaut sadalīt nekustamo īpašumu „Ķiršu iela 27”. Dome, pamatojoties uz 1997.gada 27.novembra LR likumu “Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos”, 2006.gada 14. septembra LR likumu „Zemes ierīcības likums”, 2008. gada 30. jūlijā apstiprināto Mālpils pagasta teritorijas plānojumu un atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” **NOLEMJ:**

1. Atļaut sadalīt Valstij piekrītošo nekustamo īpašumu „Ķiršu iela 27 ”, 1.4003 ha kopplatībā, kadastra Nr. 8074 003 0280, atdalot zemes vienību 0,9503 ha platībā.
2. Atdalītajai zemes vienībai 0,9503 ha platībā, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:
 - 0,064 ha platībā - lauksaimnieciska rakstura uzņēmumu apbūve, kods – 1003;
 - 0,8863 ha platībā - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods – 0101.
3. Atdalītajai zemes vienībai 0,9503 ha kopplatībā un uz tā esošajai būvei – kūtij, ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0280 003, piešķirt adresi „Sudas iela 4”, Mālpils, Mālpils novads.
4. Nekustamajam īpašumam ar kadastra Nr. 8074 003 0280, sastāvoša no zemes vienības 0,45 ha platībā, kadastra apzīmējums 8074 003 0280, dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0280 001 un saimniecības ēkas ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0280 004, saglabāt adresi „Ķiršu iela 27”, Mālpils, Mālpils novads un piešķirt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:
 - 0,2086 ha platībā – vienstāva un divstāvu daudzdzīvokļu māju apbūve, kods – 0701;
 - 0,2414 ha platībā – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods – 0101.

5/4.

Par SIA „Baltic Bogs” nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu.

Maksātnespējas reģistrā ir izdarīts ieraksts par sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Baltic Bogs” maksātnespējas procesa lietas izbeigšanu 2012.gada 30.martā. Pamatojums: pabeigta bankrota procedūra. Tiesa: Rīgas Vidzemes priekšpilsētas tiesa.

Maksātnespējas pasludināšanas datums: 2008.gada 28.novembris. Tiesa: Rīgas Vidzemes priekšpilsētas tiesa. Maksātnespējas administrators N.Uljanskis, prakses vieta: Rīgas iela 2a-23, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads. Uz maksātnespējas pasludināšanas datumu SIA „Baltic Bogs” nebija nekustamā īpašuma nodokļa parādu Mālpils novada domei par tās īpašumā esošo nekustamo īpašumu „Kūdrāji”. Saskaņā ar Maksātnespējas likuma 183. panta otrās daļas 9.punktu „kārtējo nodokļu un nodevu maksājumi par laikposmu no dienas, kad pasludināts juridiskās personas maksātnespējas process” ir maksātnespējas procesa izdevumi. Neskatoties uz nosūtītiem Maksāšanas paziņojumiem,

administrators neveica nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par 2009. un 2010.gadu. Pēc stāvokļa uz 25.04.2012. SIA „Baltic Bogs” nekustamā īpašuma nodokļa parāds Mālpils novada domei ir Ls 62,90, tai skaitā, pamatparāds Ls 59.03 un nokavējuma nauda Ls 3,87.

LR likuma ”Par nodokļiem un nodevām” :

- 25.panta pirmajā daļā noteikts, ka nodokļu parādus, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas un soda naudas dzēš nodokļu maksātājiem juridiskās personas maksātnespējas procesa lietā, ja ar tiesas nolēmumu ir izbeigts juridiskās personas maksātnespējas process, pabeidzot bankrota procedūru;
- 25.panta trešajā daļā noteikts, ka pašvaldību budžetos ieskaitāmā nekustamā īpašuma nodokļa parādus, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas un soda naudas šā panta pirmajā daļā noteiktajos gadījumos dzēš attiecīgās pašvaldības.

Dome, pamatojoties uz Rīgas Vidzemes priekšpilsētas tiesas spriedumu SIA „Baltic Bogs” par maksātnespējas procesa izbeigšanu, LR likuma “Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmo un trešo daļu un atklāti balsojot ar 9 balsīm „par”
NOLEMJ:

Dzēst sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Baltic Bogs” nekustamā īpašuma nodokļa parādu Mālpils novada domei par summu 62,90LVL, tai skaitā, nekustamā īpašuma nodokļa pamatparāds Ls 59.03 un nokavējuma nauda Ls 3,87.

5/5.

Par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu.

Mālpils novada domē 2012.gada 10.aprīlī saņemts iesniegums ar lūgumu anulēt ziņas par dzīvesvietu adresē Jaunā iela 4-9, Mālpilī. Iesniegumā norādīts, ka dzīvesvietas deklarēta uz laiku.

Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12. panta –*ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšana*- 1.punkta otro daļu ziņas par deklarēto dzīvesvietu iestāde anulē, ja attiecīgai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā.

Dome, ņemot vērā iesniegumu, pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta 1.punkta otro daļu un atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” **NOLEMJ:**

Anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu adresē Jaunā iela 4-9, Mālpils, Mālpils novads, LV-2152.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.pantu lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas izsniegts adresātam, bet sūtot pa pastu- septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.

Lēmumu 30 dienu laikā var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Antonijas ielā 6, Rīgā.

5/6.
**Par Mālpils novada attīstības programmas
2012.-2018.gadam galīgās redakcijas apstiprināšanu.**

Izskatot SIA „Reģionālie projekti” izstrādāto „Mālpils novada attīstības programmu 2012-2018. gadam” galīgo redakciju, kas izstrādāta pamatojoties uz Attīstības plānošanas sistēmas likuma 6. panta ceturto daļu, 10. pantu, un 13. panta pirmo daļu, Reģionālās attīstības likumu un VRAM „Metodiskajiem ieteikumiem attīstības programmu izstrādei reģionālā un vietējā līmenī ” (red. 23.09.2010), Rīgas plānošanas reģiona atzinumu (reģ. novada domē 10.04.2012. Nr.274) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 1. punktu, 15. pantu, 21. panta pirmās daļas 3. punktu, Mālpils novada dome, atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Mālpils novada attīstības programmu 2012. 2018. gadam galīgo redakciju (pielikumā)
2. Sagatavot paziņojumu par apstiprināto plānošanas dokumentu
3. Lēmumu un apstiprināto dokumentu nosūtīt Rīgas plānošanas reģionam
4. Paziņojumu par lēmuma pieņemšanu publicēt Mālpils novada informatīvajā izdevumā „Mālpils Vēstis”
5. Apstiprināto dokumentu publicēt interneta vietnē www.malpils.lv.

5/7.
**Par saistošo noteikumu Nr. 6 „Grozījumi 2011.gada 23.marta
saistošajos noteikumos Nr.6 „Mālpils novada
pašvaldības aģentūras „Mālpils sociālais
dienests” nolikums” apstiprināšanu.**

Izskatot sagatavoto saistošo noteikumu Nr.6 projektu, dome, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 8.punktu, Publisko aģentūru likuma 2.panta otro daļu un 16.panta otro daļu un atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” **NOLEMJ:**

Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.6 „Grozījumi 2011.gada 23.marta saistošajos noteikumos Nr.6 „Mālpils novada pašvaldības aģentūras „Mālpils sociālais dienests” nolikums”.

5/8.
**Par saistošo noteikumu Nr.7 „Par kapsētu
uzturēšanu un izmantošanu” apstiprināšanu.**

Izskatot sagatavoto saistošo noteikumu Nr.7 projektu, dome, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 16.punktu, 43.panta pirmās daļas 9.punktu un atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” **NOLEMJ:**

Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.7 „Par kapsētu uzturēšanu un izmantošanu”.

5/9.
**Par maksas pakalpojumu Mālpils
novada kapsētās tarifu apstiprināšanu.**

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 14.punktu, kas nosaka, ka pašvaldība var noteikt maksu par pakalpojumiem, dome atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” **NOLEMJ:**

Apstiprināt maksas pakalpojumu tarifus Mālpils novada kapsētās ar 2012.gada 1.maiju:

Pakalpojumu veids	Cena LVL (bez PVN)	
	Ja mirušais ir Mālpils novada deklarētais iedzīvotājs	Ja mirušais nav Mālpils novada deklarētais iedzīvotājs
Pasūtījuma noformēšana, informācijas sniegšana.	2	5
Apbedīšanas vietas ierādīšana (esošos dzimtas kapos) par vienu kapa vietu, saistīts ar tūlītēju apbedīšanu	3	5
Jaunas apbedīšanas vietas ierādīšana par vienu kapa vietu, saistīts ar tūlītēju apbedīšanu	10	15
Rezervējot vēl vienu	20	30
vēl divas	30	40
vēl trīs	40	50
vēl četras	50	60
Kapa vietas rezervēšana, viena kapa vieta	50	80
Kapa vietas rezervēšana, divas kapa vietas	80	120
Kapa vietas rezervēšana, trīs kapa vietas	120	180
Kapa vietas rezervēšana, četras kapa vietas	180	250
Kapa vietas rezervēšana, piecas kapa vietas	200	300
Kapličas izmantošana:		
1 dnn bez saldētavas	3	6
1 dnn ar saldētavu	6	8
Kapličas izmantošana bērū ceremonijai	10	15
Telpas izmantošana mielastam	5	10
Kapa vietas sakopšana pēc apbedīšanas (atsevišķi vienojoties)	5	10
Dvieļu izmantošana	4	6
Apbedīšanas inventāra izmantošana	3	5
Sēru zvana izmantošana bērū ceremonijā	2	3
Celiņa izlikšana ar skujām no pasūtītāja piegādāta materiāla (10m)	0,20	0,30
Celiņa izlikšana ar skujām no apsaimniekotāja piegādāta materiāla (10m)	0,40	0,60
Kapa vietas kopšana pēc vienošanās	līgumcena	līgumcena

5/10.

Par finansējuma piešķiršanu projekta „Mālpils ev.lut. baznīcas pamatu atvесеjоšana” realizācijai.

2012.gada 18.aprīlī novada domē saņemts Mālpils ev.lut. draudzes un biedrības „ldoves mantojums” lūgums Mālpils novada deputātiem atbalstīt projekta „Mālpils ev.lut. baznīcas pamatu atvесеjоšana” īstenošanu.

Uz Mālpils ev.lut. draudzes un biedrības „ldoves mantojums” sadarbības līguma pamata 2011. gada rudenī biedrība izstrādāja un iesniedza projekta „Mālpils ev.lut. baznīcas pamatu atvесеjоšana” pieteikumu Lauku atbalsta dienesta administrētajam Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (ELFLA) programmas LEADER projektu konkursam. 2012. gada februārī saņemta atbilde no Lauku atbalsta dienesta, ka biedrības izstrādātais projekta pieteikums ir guvis pozitīvu novērtējumu un fonds piešķirta finansējumu 100% apmērā, t.i., 14 000 Ls. Šī summa ir paredzēta būvdarbu veikšanai, ko izpildīs būvfirma „RERE04” būvuzrauga Jura Pavlova vadībā.

Projekta **kopējā summa sastāda 16 749,22 Ls.**

1. Būvdarbu līgums – 14 363,22 Ls. No tiem 14 000 Ls nosedz ELFLA finansējums. Vēl pietrūkst 363,22 Ls.
2. Autoruzraudzība – 300 Ls (15% ar autordarbu saistītie izdevumi)
3. Arheoloģiskā uzraudzība – 1 486 Ls (15% ar autordarbu saistītie izdevumi)
4. Antropoloģiskā izpēte – 500 Ls (15% ar autordarbu saistītie izdevumi)
5. Metālkalumi – 200 Ls.

Projekta veiksmīgai īstenošanai vēl **pietrūkst 2 849,22 Ls.**

Ar vietējās avīzes „Mālpils vēstis” palīdzību biedrība aicināja Mālpils uzņēmējus un iedzīvotājus atbalstīt projektu un ziedot Mālpils baznīcas atjaunošanai. Pagaidām gan neviens nav atsaucies, taču projektā paredzēto darbu uzsākšanas laiks strauji tuvojas – sākot ar 24.aprīli atkarībā no laika apstākļiem. Darbus plānots pabeigt līdz 1.augustam. Ne biedrībai, ne arī draudzei nav tik daudz līdzekļu, lai varētu nosegt trūkstošo summu.

Biedrībai no 2008.gada 21.aprīļa ir piešķirts sabiedriskā labuma organizācijas statuss.

Mālpils ev.lut. baznīca ir Valsts nozīmes arhitektūras piemineklis.

Dome, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 5.punktu un atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” **NOLEMJ:**

Piešķirt 2 000LVL sabiedriskā labuma organizācijai - biedrībai „ldoves mantojums” projekta „Mālpils ev.lut. baznīcas pamatu atvесеjоšana” realizācijai no pašvaldības budžeta līdzekļiem neparedzētiem gadījumiem.

5/11.

Par atbalstu keramikas plenēram „Zemeņu laikā”.

2012.gada 11.aprīlī novada domē saņemts Mākslinieku biedrības „Sidegunde” valdes priekšsēdētājas iesniegums (reģ.Nr.137), kurā lūgts finansiāls atbalsts keramikas plenēram „Zemeņu laikā”, kas notiks Mālpils novada „Vecleitēnu” mājās laikā no 2012.gada 16.jūlija līdz 23.jūlijam.

Keramikas darbu apdedzināšana paredzēta Mālpils Mūzikas un mākslas skolas krāsnīs. Lai nodrošinātu plenēra dalībniekiem naktsmītni, ir pieņemts lēmums izmantot lētāko no iespējām – trīs treilerus. Maksa par nepieciešamo četru treileru atvešanu uz Mālpili un trīs ir 360LVL. Izdevumi par plenēra sakarā nepieciešamajiem

transporta pakalpojumiem tiek paredzēti 100LVL. Biedrība lūdz novada domi rast iespēju sniegt materiālu atbalstu 460LVL apmērā.

Dome atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” **NOLEMJ:**

Piešķirt biedrībai „Sidegunde” 230LVL no pašvaldības Atbalsta fonda keramikas plenēra organizēšanai.

5/12.

Par skeitparka izveidi pie sporta kompleksa.

2012.gada 19.aprīlī novada domē saņemts sporta kompleksa vadītāja iesniegums (reģ.Nr.151), kurā lūgts izskatīt iespēju Mālpils novada domei pieteikties projektu konkursam par teritorijas labiekārtošanu Mālpils novadā. Realizējot projektu būtu iespēja pie Mālpils sporta kompleksa izveidot skeitparku, noasfaltējot 600 kvadrātmetru laukumu starp mašīnu stāvvietu un BMX trasi.

Dome atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” **NOLEMJ:**

1. Paplašināt stāvlaukumu un izveidot skeitparku ~600m² platībā.
2. Uzdot sporta kompleksa vadītājam V.Mihelsonam un investīciju un ārējo sakaru daļas vadītājai L.Mukānei meklēt ES finansējuma piesaistes iespējas skeitparka izveidei.

5/13.

Par projektu konkursa „Mēs savam novadam” rezultātu apstiprināšanu.

Iedzīvotāju iniciatīvu projektu konkursam „Mēs savam novadam” iesniegti vienpadsmit projektu pieteikumi. Kopējā pieprasītā summa ir 5237,95 LVL.

Žūrija ir iepazinusies ar šiem pieteikumiem, tiem pievienotajiem fotomateriāliem, skicēm un projektu tāmēm. Saskaņā ar konkursa nolikumu projektu, vadītājiem tika nodrošināta iespēja papildus prezentēt savu projektu žūrijas sanāksmes laikā, par ko tika paziņots visiem projektu vadītājiem pa e-pastu, kā arī telefoniski pārliedzinoties par šīs informācijas saņemšanu.

Šo iespēju izmantoja 5 projektu vadītāji: J.Baranovska, D.Brežinska, S.Endelis, I.Muraško, V.Čufistova.

Iepazīstoties ar iesniegto projektu pieteikumiem un noklausoties projektu vadītāju papildus informāciju žūrijas sanāksmes laikā, žūrija nolēma:

1. Atzīt par konkursa nolikuma atbilstošiem un piešķirt Mālpils novada domes finansējumu saskaņā ar projektu tāmēs pieprasīto, bet ne vairāk kā 500,00 LVL (pieci simti LVL, 00 santīmi) katram no sekojošiem projektiem:
 - 1.1. **Mēs savam pagalmam**, projekta vadītāja Zaiga Karpoviča;
 - 1.2. **Mālpils. Toreiz un tagad**, projekta vadītāja Jūlija Ņikitina;
 - 1.3. **Hokeja laukuma un slidotavas labiekārtošana**, projekta vadītājs Uģis Reinbaks;
 - 1.4. **KPFI 2 jeb “Kopā paveicama forša iecere”**, projekta vadītāja Daiga Brežinska,
 - 1.5. **Mēs dzīvojam, domājam, sapņojam zaļi**, projekta vadītāja Ilze Bērziņa;
 - 1.6. **Velo Mālpils**, projekta vadītājs Silvestrs Endelis – ar nosacījumu, ka līdz 2012.g.1.jūnijam žūrijai tiks iesniegti sekojoši dokumenti: vienošanās ar

2. Noraidīt sekojošus projektus:

2.1. **Kāpņu telpu ieejas segumu restaurācija**, projekta vadītāja Lija Preisa.
Projekts nevar tikt atbalstīts, jo novada dome nav tiesīga piešķirt finansējumu privātīpašumā esošu dzīvojamo ēku labiekārtošanai.

2.2. **Nūjo dzīvespriekam un veselībai**, projekta vadītāja Vija Čufistova.
Projekts neatbilst Nolikuma punktam 1.6.4. „Projekta pieteikumā skaidri jāpierāda, ka tā īstenošanā galvenais ir pieteicēja darbs, nevis atsevišķu mantu/priekšmetu iegāde”

2.3. **Ceļojums dalībniekiem ar invaliditāti**, projekta vadītāja Ingrīda Muraško.
Projekts neatbilst Nolikuma punktam 1.6.4. „Projekta pieteikumā skaidri jāpierāda, ka tā īstenošanā galvenais ir pieteicēja darbs, nevis atsevišķu mantu/priekšmetu iegāde

2.4. **Mēbeļu izgatavošana Mālpils PII “Māllēpīte” grupā “Rūķītis**, projekta vadītāja Gunita Kešāne.
Projekts neatbilst Nolikuma punktiem 1.6.4. „Projekta pieteikumā skaidri jāpierāda, ka tā īstenošanā galvenais ir pieteicēja darbs, nevis atsevišķu mantu/priekšmetu iegāde”.

2.5. **Dancojamie lindraciņi - no auduma līdz tautas tērpam**, projekta vadītāja Jana Baranovska.
Pamatojums: Izgatavojot tautas tērpus pašu spēkiem, nav iespējas nodrošināt to atbilstošu kvalitāti.

IETEIKT Mālpils novada domei atbalstīt projekta ideju un no šajā projektu konkursā ietaupītajiem līdzekļiem apmaksāt etnogrāfiski pareizu tautas tērpu iegādi 1.-3.klašu dejotājiem.

Kopīgais piešķirtais finansējums ir 2955,15 LVL (divi tūkstoši deviņi simti piecdesmit pieci LVL, 15 santīmi).

Dome, ņemot vērā augstāk minēto un atklāti balsojot ar 9 balsīm „par”
NOLEMJ:

1. Iedzīvotāju iniciatīvu projektu konkursā „Mēs savam novadam” piešķirt finansējumu sekojošiem projektiem:

Mēs savam pagalam, projekta vadītāja Zaiga Karpoviča

Mālpils. Toreiz un tagad, projekta vadītāja Jūlija Ņikitina

Hokeja laukuma un slidotavas labiekārtošana, projekta vadītājs Uģis Reinbaks

KPFI 2 jeb “Kopā paveicama forša iecere”, projekta vadītāja Daiga Brežinska,

Mēs dzīvojam, domājam, sapņojam zaļi, projekta vadītāja Ilze Bērziņa,

Velo Mālpils, projekta vadītājs Silvestrs Endelis – ar nosacījumu.

2. Atbalstīt projekta **Dancojamie lindraciņi - no auduma līdz tautas tērpam** ideju un no šajā projektu konkursā ietaupītajiem līdzekļiem apmaksāt etnogrāfiski pareizu tautas tērpu iegādi 1.-3.klašu dejotājiem 500LVL .

No 14.jautājuma sēdē nepiedalās deputāte Solvita Strausa.

**Par nomas līguma ar SIA
„Latvijas Mobilais Telefons” nosacījumu maiņu.**

Mālpils novada dome (turpmāk – Dome), izskatot 2002.gada 5.martā starp Domi un SIA „Latvijas Mobilais Telefons” noslēgto Nomas līgumu un tā grozījumus (05.02.2007., 24.05.2007., 08.12.2009.), konstatē sekojošo:

1. 2002.gada 5.martā starp Mālpils novada domi kā Iznomātāju un SIA „Latvijas Mobilais Telefons”, vienotais reģistrācijas Nr. 50003050931, kā Nomnieku, noslēgts Nomas līgums par Domei piederošā radiotorņa, kas atrodas Mālpils parka teritorijā, Mālpilī, Mālpils novadā, un zemes gabala 24 kvadrātmetru platībā blakus šim tornim, uz kura izvietots Nomniekam piederošas aparātūras kontainers, nomu. Līgumā noteiktā nomas maksa ir 100,- lati mēnesī, kā arī pievienotās vērtības nodoklis. Papildus nomas maksai Nomnieka pienākums ir apmaksāt nekustamā īpašuma nodokli par nomas priekšmetu. Līgums stājās spēkā 2002.gada 1.jūnijā un darbojas desmit gadus līdz 2012.gada 31.maijam (ieskaitot).
2. 2010.gada 8.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr. 515 "Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem" 9.punkts nosaka, ka Iznomātājam, ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, ir tiesības līdz nomas līguma termiņa beigām izlemt, vai pagarināt attiecīgā nomas līguma termiņu vai iznomāt nomas objektu citam nomniekam šajos noteikumos noteiktajā kārtībā. Pagarinot nomas līgumu, ievēro nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt likumā "Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu" noteikto nomas līguma termiņu, izņemot šajos noteikumos minētos izņēmumus. Saskaņā ar iepriekš minēto noteikumu 87.punktu, Nomas līgumiem, kas noslēgti līdz šo noteikumu spēkā stāšanās dienai, piemērojami normatīvie akti, kas bija spēkā, slēdzot attiecīgo nomas līgumu. Iznomātājam, ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, ir tiesības pagarināt nomas līguma termiņu. Pagarinot nomas līguma termiņu, ievēro nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt likumā "Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu" noteikto nomas līguma termiņu, izņemot šajos noteikumos minētos izņēmumus.
3. Likuma "Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu" 6.¹panta pirmā daļa nosaka, ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi, kustamās mantas nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par pieciem gadiem, un nekustamā īpašuma nomas līgumu — uz laiku, kas nav ilgāks par 12 gadiem.
4. Nomas līguma 3.2.punkts nosaka, ja līdzēji ir ievērojuši Līguma būtiskos noteikumus tā darbības laikā un līdz brīdim, kad Līguma termiņa beigām atlikuši divi mēneši, kāds no līdzējiem nav rakstiski darījis otram zināmu vēlēšanos nepagarināt Līgumu, Līgums automātiski, t.i., bez īpašas papildus vienošanās, pagarinās uz katru nākošo tādu pašu termiņu, paliekot spēkā visiem Līguma noteikumiem. Šāda līdzēju vienošanās neatbilst pašlaik spēkā esošo normatīvo aktu prasībām par maksimālo nomas līguma termiņu – 12 gadiem, tāpēc Nomas līguma 3.2.punkts ir jāizslēdz.
5. Nomas līguma 7.6.punkts nosaka – gadījumā, ja kāds no Līguma noteikumiem nonāk pretrunā ar LR normatīvo aktu prasībām sakarā ar grozījumiem LR normatīvajos aktos, līdzējiem ir pienākums bez kavēšanās izdarīt attiecīgus grozījumus vai papildinājumus Līgumā, lai novērstu pretrunas starp Līguma noteikumiem un LR normatīvajiem aktiem.

6. 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr. 735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 5.punkts nosaka, ja iznomā apbūvētu publiskas personas zemesgabalu, uz kura atrodas publiskas personas ēkas (būves), zemes nomas un ēku (būvju) nomas līgumi slēdzami vienlaikus. Saskaņā ar šo noteikumu 7. un 7.²punktu, apbūvēta zemesgabala nomas maksu gadā nosaka 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Apbūvēta zemesgabala minimālā nomas maksa ir 10 latu gadā, ja saskaņā ar šo noteikumu [7.2.apakšpunktu](#) aprēķinātā nomas maksa ir mazāka nekā 10 latu gadā. Sākot ar 2013.gada 1.janvāri, minimālā nomas maksa ir 20 latu gadā. Būves, kas ir nekustama manta, nomas maksa nosakāma atbilstoši 2010.gada 8.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr. 515 "Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem" prasībām.
7. Ņemot vērā, ka zemes un būves nomas maksas noteikšanas metodikas ir atšķirīgas, 2002.gadā noslēgtajā Nomā līgumā nomas maksa par radiotorni un nomas maksa par zemes gabala nomu ir jānosaka atsevišķi.
8. Ņemot vērā, ka 2008.gadā radiotornis ir reģistrēts zemesgrāmatā, Nomā līgumā jāprecizē iznomātās būves nosaukums, kadastra apzīmējumi, atrašanās vieta un adrese.
9. 2012.gada 23.martā Dome ir nosūtījusi Nomniekam priekšlikumus par Nomā līguma aktualizēšanu atbilstoši normatīvo aktu prasībām (vēstule Nr. 3-26/471)
10. Līdz šim Domei ar Nomnieku izveidojusies laba sadarbība Nomā līgumā minēto saistību izpildē, Nomnieks regulāri veic nomas maksas maksājumus un nav pārkāpis Līguma noteikumus, kā arī fiziskām un juridiskām personām tiek nodrošināta iespēja saņemt mobilo telekomunikāciju pakalpojumus. Dome atzīst, ka 2002.gada 5.martā noslēgto Nomā līgumu ir iespējams pagarināt vēl uz 2 gadiem, lai kopējais līguma termiņš nepārsniegtu likumā "Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu" noteikto nomas līguma maksimālo termiņu, un šāda līguma pagarināšana ar SIA „Latvijas Mobilais Telefons” ir lietderīga un sabiedrības interesēm atbilstoša.
11. Lai nodrošinātu Mālpils novada pašvaldības nekustamā īpašuma racionālu un lietderīgu apsaimniekošanu un turpmāko iznomāšanu, ir veikta nomas objekta apsekošana un faktiskā stāvokļa novērtēšana, izvērtētas turpmākās izmantošanas iespējas un salīdzinātas līdzvērtīgu būvju nomas maksas Mālpils novada pašvaldības teritorijā. Par līdzvērtīgu būvju nomu Mālpils novada pašvaldības teritorijā ar mērķi nodrošināt mobilo radiotelekomunikāciju tīklu iekārtu darbību, sakaru operatori maksā nomu 100 latu mēnesī.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punktu, 77.panta ceturto daļu, likuma "Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu" 6.¹panta pirmo daļu, Ministru kabineta 08.06.2010. noteikumiem Nr. 515 "Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem" un 30.10.2007. Ministru kabineta noteikumiem Nr. 735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, Mālpils novada dome nolemj:

1. Pagarināt uz 2 (diviem) gadiem 2002.gada 5.martā starp Mālpils novada domi un SIA „Latvijas Mobilais Telefons” noslēgto Nomā līgumu par **Televīzijas torņa**, kadastra apzīmējums 8074 003 0330 001, **daļas**, kas atrodas uz nekustamā īpašuma „Mālpils parks”, Mālpilī, Mālpils novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0330 8,82 ha platībā, ar adresi Sniedzes iela 4 (turpmāk tekstā – Būve), un **zemes gabala** 24 kvadrātmetru platībā, **nomu** atbilstoši LR normatīvo aktu prasībām.

2. Noteikt Būves nomas maksu 100 latī mēnesī, neieskaitot pievienotās vērtības nodokli. Papildus noteiktajai Būves nomas maksai Nomnieks maksā zemes gabala nomas maksu un nekustamā īpašuma nodokli saskaņā ar LR normatīvajiem aktiem.
3. Noteikt nomas līguma termiņu – 2014.gada 31.maijs.
4. Uzdot izpilddirektoram sagatavot attiecīgus grozījumus 2002.gada 5.marta Nomas līgumā atbilstoši normatīvo aktu un šī lēmuma prasībām un noslēgt vienošanos ar SIA „Latvijas Mobilais Telefons” līdz 2012.gada 31.maijam.

515.

Par atļauju rīkot Pavasara gadatirgu.

Mālpils novada domē 19.04.2012. reģistrēts Mālpils kultūras centra direktores Edītes Priekules iesniegums, reģ.Nr.153, kurā tiek lūgta pašvaldības atļauja 13.maijā rīkot Pavasara gadatirgu Mālpils centrā.

Dome atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” **NOLEMJ:**

1. Atļaut Mālpils kultūras centram rīkot Pavasara gadatirgu š.g.13.maijā Mālpils centra teritorijā.
2. Apstiprināt Pavasara gadatirgus-2012 nolikumu.

5/16.

Par Mālpils novada domes Saimnieciskās darbības sekmēšanas daļas nolikuma apstiprināšanu.

Izskatot sagatavoto nolikuma projektu, dome pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu un atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Mālpils novada domes Saimnieciskās darbības sekmēšanas daļas nolikumu.
2. Noteikt, ka nolikums stājas spēkā ar 2012. gada 2.maiju.

5/17.

Par Mālpils novada domes Investīciju un ārējo sakaru daļas nolikuma apstiprināšanu.

Izskatot sagatavoto nolikuma projektu, dome pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu un atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Mālpils novada domes Investīciju un ārējo sakaru daļas nolikumu.
2. Noteikt, ka nolikums stājas spēkā ar 2012. gada 2.maiju.

5/18.

**Par Mālpils novada Pašvaldības
policijas nolikuma apstiprināšanu.**

Izskatot sagatavoto nolikuma projektu, dome pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 8.punktu, saskaņā ar likumu „Par policiju” 19.panta pirmo un astoto daļu, Ministru kabineta 19.06.2007. noteikumiem Nr.397 „Pašvaldības policijas paraugnolikums”, Latvijas Republikas Iekšlietu ministrijas 11.06.2001. rīkojumu Nr.390 „Par Pašvaldības policijas paraugnolikuma apstiprināšanu” un atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Mālpils novada pašvaldības policijas nolikumu.
2. Noteikt, ka nolikums stājas spēkā ar 2012. gada 2.maiju.
3. Ar šī lēmuma spēkā stāšanās brīdi atzīt par spēku zaudējušu 2000.gada 27.decembra sēdē Nr.23 apstiprināto Mālpils pagasta pašvaldības policijas nolikumu.

5/19.

**Par Mālpils novada domes Objektu
apsekošanas komisijas nolikuma apstiprināšanu.**

Izskatot sagatavoto nolikuma projektu, dome pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu un atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Mālpils novada domes Objektu apsekošanas komisijas nolikumu.
2. Noteikt, ka nolikums stājas spēkā ar 2012. gada 2.maiju.

5/20.

**Par Mālpils novada domes iepirkumu
komisijas nolikuma apstiprināšanu.**

Izskatot sagatavoto nolikuma projektu, dome pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu un atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Mālpils novada domes iepirkumu komisijas nolikumu.
2. Noteikt, ka nolikums stājas spēkā ar 2012. gada 2.maiju.

5/21.

Par Kapitāla daļu pārvaldīšanas noteikumu apstiprināšanu.

Izskatot sagatavoto Kapitāla daļu pārvaldīšanas noteikumu projektu, dome, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu un atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Mālpils novada Domes Kapitāla daļu pārvaldīšanas noteikumus Nr.1.

2. noteikt, ka Kapitāla daļu pārvaldīšanas noteikumi Nr.1 stājas spēkā 2012.gada 1.jūnijā

5/22.

**Par Mālpils novada domes
2011.gada pārskata apstiprināšanu.**

Dome, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2010.gada 17.augusta noteikumiem Nr.777 „Gada pārskata sagatavošanas kārtība” un atklāti balsojot ar 8 balsīm „par”
NOLEMJ:

1. Apstiprināt p/a „Mālpils sociālais dienests” 2011.gada pārskatu par kopējo summu LVL 193 750

1. Apstiprināt Mālpils Profesionālās vidusskolas 2011.gada pārskatu par kopējo summu LVL 1 405 585

3. Apstiprināt Mālpils internātpamatskolas 2011.gada pārskatu par kopējo summu LVL 383 956

4. Apstiprināt Mālpils novada domes 2011.saimnieciskā gada pārskatu par kopējo summu LVL 8 231 326

5. Apstiprināt Mālpils novada domes **konsolidēto** 2011.saimnieciskā gada pārskatu par kopējo summu LVL 10 214 617

5/23.

**Par Mālpils novada Būvvaldes
nolikuma apstiprināšanu.**

Izskatot sagatavoto nolikuma projektu, dome pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 8.punktu, „Būvniecības likuma” 7.panta otro daļu un atklāti balsojot, ar 8 balsīm „par” **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Mālpils novada Būvvaldes nolikumu.
2. Noteikt, ka nolikums stājas spēkā ar 2012. gada 2.maiju.
3. Noteikt, ka ar Mālpils novada Būvvaldes nolikuma apstiprināšanu zaudē spēku „Mālpils pagasta padomes būvvaldes nolikums”, kas apstiprināts ar 2004. gada 12.maija padomes sēdes Nr.10 lēmumu „Par Mālpils pagasta padomes būvvaldes nolikuma apstiprināšanu”.

5/24.

Par J.Pauloviča iesnieguma izskatīšanu.

Mālpils novada domē (turpmāk – Dome) 2012.gada 19.aprīlī saņemts Jāņa Pauloviča iesniegums (reģ. Nr.152) ar lūgumu iznomāt uz 12 gadiem pašvaldībai piederošās būves un zemi zem tām lauksaimniecības produkcijas uzglabāšanai.

Dome, izskatot iepriekš minēto iesniegumu, konstatē sekojošo:

1. J.Paulovičs vēlas nomāt apbūvētu zemes vienību **4,35 ha** platībā (kadastra apzīmējums 8074 003 0257), un uz tās esošo **kūti** (kadastra apzīmējums 8074 003 0257 007), **šķūni** (kadastra apzīmējums 8074 003 0257 008), **kūti** (kadastra apzīmējums 8074 003 0257 009), un **šķūni** (kadastra apzīmējums 8074 003 0257 010), kas atrodas **Pils ielā 7**, Mālpilī, Mālpils novadā.
2. Ministru kabineta noteikumu Nr. 515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 10.punkts nosaka, ka nomnieku noskaidro rakstiskā vai mutiskā izsolē, un iepriekš minēto noteikumu 11.punkts nosaka, ka nomas objekta iznomātājs pieņem lēmumu par piemērojamo izsoles veidu, kā arī apstiprina publicējamo informāciju par nomas objektu.

Ņemot vērā nomas tiesību pretendenta Jāņa Pauloviča ierosinājumu un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 77.panta ceturto daļu un Ministru kabineta noteikumu Nr. 515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 11.punktu, Mālpils novada dome atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” **NOLEMJ:**

1. Noteikt, ka pašvaldībai piederošās zemes vienības **4,35 ha** platībā (kadastra apzīmējums 8074 003 0257), un uz tās esošās **kūts** (kadastra apzīmējums 8074 003 0257 007), **šķūņa** (kadastra apzīmējums 8074 003 0257 008), **kūts** (kadastra apzīmējums 8074 003 0257 009), un **šķūņa** (kadastra apzīmējums 8074 003 0257 010), kas atrodas **Pils ielā 7**, Mālpilī, Mālpils novadā, iznomātājs noskaidrojams mutiskā izsolē.
2. Apstiprināt publicējamo informāciju par iepriekš minēto nomas objektu.