



## MĀLPILS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000048398

Nākotnes ielā 1, Mālpilī, Mālpils novadā, LV 2152

Tālrunis/fakss 67925342; tālr.67970888; e-pasts:dome@malpils.lv

---

## MĀLPILS NOVADA DOMES SĒDES Nr.14 P R O T O K O L S

Mālpilī, Mālpils novadā

25.09.2013.

Sēdi atklāj: plkst.15.00

Sēdi slēdz: plkst.17.30

### IZSKATĀMIE JAUTĀJUMI

1. Par deputāta Voldemāra Cērpa pilnvaru izbeigšanos.
2. Par adreses piešķiršanu.
3. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu.
4. Par domājamo daļu noteikšanu administratīvajā ēkā Nākotnes ielā 1.
5. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu.
6. Par Valsts rezerves fonda zemes piekritību pašvaldībai.
7. Par zemes vienību piekritību valstij.
8. Par nekustamā īpašuma sadalīšanu.
9. Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu.
10. Par pašvaldības nekustamo īpašumu atsavināšanu.
11. Par nekustamā īpašuma Lāčplēša ielā 24, Rīgā atsavināšanu.
12. Par nekustamā īpašuma „Sidgunda 50.km” pārņemšanu.
13. Par pirmsskolas izglītības iestādes „Māllēpīte” nolikuma apstiprināšanu.
14. Par būvniecības ieceres SVID analīzi.
15. Par zemes nomas līgumu anulēšanu.
16. Par zemes nomas līgumu apstiprināšanu.
17. Par 18. novembra svinīgā pasākuma organizēšanu.
18. Par Mālpils svētku organizēšanu.
19. Par izmaiņām Mālpils kultūras centra amatu sarakstā.
20. Par palīdzību ārkārtas situācijā.
21. Par saistošo noteikumu Nr. 15 „Par sociālā dzīvokļa izīrēšanas kārtību Mālpils novadā” apstiprināšanu.
22. Par izmaiņām Mālpils Profesionālās vidusskolas amatu sarakstā.
23. Par atbrīvošanu no dienesta viesnīcas īres maksas.
24. Par svaru zāles izveidošanu Mālpils Profesionālajā vidusskolā.
25. Par Mālpils novada domes 02.07.2013. sēdes lēmuma Nr. 9/2 atcelšanu.
26. Par SIA „LHT Group” iesnieguma izskatīšanu.
27. Par biedrības „Idoves mantojums” iesnieguma izskatīšanu.
28. Par SIA „Mumi Šovs” iesnieguma izskatīšanu.
29. Par biedrības „Mālpils Zivīm” iesnieguma izskatīšanu.

30. Par atvaļinājuma piešķiršanu novada domes priekšsēdētājam.  
31. Par Agneses Hildebrantes deputāta pilnvaru apstiprināšanu.

Sēdi vada: domes priekšsēdētājs Aleksandrs Lielmežs

Sēdi protokolē: kancelejas vadītāja Santa Ozola

Sēdē piedalās:

Deputāti – Leontina Amerika, Andris Apsītis, Rolands Jomerts, Linards Ligeris, Aleksandrs Lielmežs, Voldemārs Cērps – 1. jaut.

Administrācijas darbinieki –

Kancelejas vadītāja Santa Ozola

Juriste Anna Višķere

Vecākais speciālists nekustamo īpašumu lietās Aivars Skroderis

Finanšu un ekonomikas daļas vadītāja Līvija Mičule

Izpilddirektors, vēlēšanu komisijas priekšsēdētājs Agris Bukovskis

Deputāta kandidāte Agnese Hildebrante

Nav ieradušies deputāti – Solvita Strausa – ikgadējā atvaļinājuma dēļ, Māra Ārente attaisnojošu iemeslu dēļ, Valts Mihelsons – piedalās Latvijas Pašvaldību savienības domes sēdē.

Pirms jautājumu izskatīšanas domes priekšsēdētājs informē par aktuālākajiem notikumiem no sēdes līdz sēdei:

- 29. augustā Mālpils kultūras centrā notika Latvijas Zinātņu akadēmijas un biedrības „Idoves mantojums” rīkotā zinātniskā konference „Mālpils novada kultūrvēsturiskie jautājumi”;
- 31. augustā Mālpils novada velobrauciens;
- domes vadība piedalījies Zinību dienas pasākumos izglītības iestādēs;
- sniedzis interviju ziņu aģentūrai LETA;
- ar novada uzņēmēju Daci Ozoliņu piedalījies Eirobusiņa pārraidē;
- piedalījies LPS aktivitātēs – sarunās ar valdību par finansējumu pašvaldībām nākamajam gadam;
- par jaunu izsludināts iepirkums par atkritumu apsaimniekošanu;
- piedalījies Pašvaldību forumā;
- ticies ar Citadeles bankas pārstāvi par iespēju uzstādīt bankomātu Mālpilī;
- Krievijas volejbola izlases U23 treniņnometne Mālpils sporta kompleksā;
- piedalījies biedrības „Mālpils zivīm” izveidotās dabas un tūrisma kājāmgājēju takas gar Mergupi atklāšanā.

Sēdes vadītājs – domes priekšsēdētājs A. Lielmežs ierosina papildināt izskatāmos jautājumus par 2 (diviem) punktiem. Dome, balsojot ar 5 balsīm "par" (L. Amerika, A. Apsītis, R. Jomerts, L.Ligeris, A. Lielmežs), **NOLEMJ:**

Papildināt izskatāmos jautājumus par 2 (diviem) punktiem šādā redakcijā:

**32. Par novada domes 28.09.2011. lēmuma Nr. 10/7 anulēšanu.**

**33. Par grozījumu saskaņošanu Mālpils Profesionālās vidusskolas izglītības programmā.**

## 14/1.

### Par deputāta Voldemāra Cērpa pilnvaru izbeigšanos.

---

Mālpils novada domē saņemts deputāta Voldemāra Cērpa iesniegums ar lūgumu atbrīvot viņu no deputāta pienākumu pildīšanas sākot ar 2013.gada 3.septembri.

Republikas pilsētas domes un novada domes deputāta statusa likuma (turpmāk tekstā – Likums) 3.panta trešā daļa nosaka, ka deputāts var iesniegt personisku rakstveida iesniegumu par savu pilnvaru nolikšanu jebkura iemesla dēļ.

Saskaņā ar Likuma 3.panta ceturto daļu, lēmums par deputāta pilnvaru izbeigšanos pirms termiņa sakarā ar viņa iesniegumu ir jāpieņem nākamajā domes sēdē, tiklīdz domes priekšsēdētājs ir saņēmis deputāta personisku rakstveida iesniegumu par savu pilnvaru nolikšanu. Ja šādu lēmumu dome nepieņem, attiecīgā deputāta pilnvaras izbeidzas ar dienu, kas seko attiecīgajai domes sēdes dienai.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Republikas pilsētas domes un novada domes deputāta statusa likuma 3.panta ceturto daļu, dome, balsojot ar 5 balsīm "par" (L. Amerika, A. Apsītis, R. Jomerts, L.Ligeris, A. Lielmežs), **NOLEMJ:**

Izbeigt deputāta Voldemāra Cērpa, p.k. (*dzēsts*), pilnvaras ar 2013.gada 25. septembri.

## 14/2.

### Par adreses piešķiršanu.

---

1. Pamatojoties uz Ministru kabineta 2009. gada 3. novembra noteikumiem Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi”, dome, balsojot ar 5 balsīm "par" (L. Amerika, A. Apsītis, R. Jomerts, L.Ligeris, A. Lielmežs), **NOLEMJ:**

1. Piešķirt administratīvajai ēkai Nākotnes iela 1, Mālpils, Mālpils novads, kadastra apzīmējums 8074 003 0329 001, atrodas uz Mālpils novada domei piekrītošās zemes vienības 1,32 ha kopplatībā, kadastra apzīmējums 8074 003 0329, telpu grupām adreses:

1.1. Telpu grupām ar kopējo platību 1799,9 kvm, tai skaitā:

- telpu grupai Nr.2 – 1653,0 kvm platībā;
- telpu grupai Nr.3 – 47,9 kvm platībā;
- telpu grupai Nr.5 – 7,7 kvm platībā;
- telpu grupai Nr.8 – 3,1 kvm platībā;
- telpu grupai Nr.9 – 24,0 kvm platībā;
- telpu grupai Nr.10 – 64,2 kvm platībā,

adresi Nākotnes iela 1-1, Mālpils, Mālpils novads.

1.2. Telpu grupai Nr.6 – 170,2 kvm platībā, adresi Nākotnes iela 1-2, Mālpils, Mālpils novads.

1.3. Telpu grupai Nr.7 – 418,3 kvm platībā, adresi Nākotnes iela 1-3, Mālpils, Mālpils novads.

1.4. Telpu grupai Nr.1 – 348,3 kvm platībā, adresi Nākotnes iela 1-4, Mālpils, Mālpils novads.

1.5. Telpu grupai Nr.4 – 129,7 kvm platībā, adresi Nākotnes iela 1-5, Mālpils, Mālpils novads.

2. Mālpils novada domē 2013. gada 5. septembrī reģistrēts (reģ.Nr.473) V.V. iesniegums, kurā lūdz piešķirt adresi viņai piederošai jaunbūvei. Pamatojoties uz

Ministru kabineta 2009. gada 3. novembra noteikumiem Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi”, balsojot ar 5 balsīm ”par” (L. Amerika, A. Apsītis, R. Jomerts, L.Ligeris, A. Lielmežs), **NOLEMJ:**

2.1. Piešķirt V.V., personas kods „dzēsts”, dzīvojošai „dzēsts”, piederošai dzīvojamās mājas jaunbūvei, kadastra apzīmējums 8074 001 0194 001, kura atrodas uz viņai piederošas nekustamā īpašuma „dzēsts” zemes vienības 2,1 ha platībā, kadastra apzīmējums 8074 001 0194, adresi „dzēsts”, Mālpils novads.

3. Mālpils novada domē 2013. gada 23. septembrī reģistrēts (reģ.Nr.741) Valsts akciju sabiedrības „Privatizācijas aģentūra” iesniegums Nr.1.17/7068, kurā lūdz piešķirt adreses Valstij piekrītošās dzīvojamās mājas „Vecgravas” dzīvokļiem. Pamatojoties uz Ministru kabineta 2009. gada 3. novembra noteikumiem Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi”, dome, balsojot ar 5 balsīm ”par” (L. Amerika, A. Apsītis, R. Jomerts, L.Ligeris, A. Lielmežs), **NOLEMJ:**

3.1. Piešķirt Valstij piekrītošajai daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai „Vecgravas” Mālpils novads, kadastra apzīmējums 8074 002 0156 001, kura atrodas uz valstij piekrītošās zemes vienības 0,94 ha kopplatībā, kadastra apzīmējums 8074 002 0118, telpu grupām adreses:

- telpu grupai Nr.1 – 29,7 kvm platībā, adresi „**Vecgravas**”-1, Mālpils novads;
- telpu grupai Nr.2 – 55,2 kvm platībā, adresi „**Vecgravas**”-2, Mālpils novads;
- telpu grupai Nr.3 – 19,6 kvm platībā, adresi „**Vecgravas**”-3, Mālpils novads;
- telpu grupām ar kopējo platību 21,7 kvm, sastāvošām no telpu grupas Nr.4 – 19,6 kvm platībā un Nr.5 – 2,1 kvm platībā, adresi „**Vecgravas**”-4, Mālpils novads.

### 14/3.

#### Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu.

---

1. Mālpils novada domē reģistrēts SIA „MNB” izstrādātais zemes ierīcības projekts nekustamā īpašuma „Jauneranda” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8074 001 0509. Pamatojoties uz 2006.gada 14. septembra LR likumu „Zemes ierīcības likums”, 2007. gada 11. decembra Ministru kabineta noteikumiem Nr. 86 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”, 2013. gada 29. maijā apstiprināto Mālpils pagasta teritorijas plānojumu, 2009.gada 3. novembra Ministru kabineta noteikumiem Nr.1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi” un 2006. gada 20. jūnija Ministru kabineta noteikumiem „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas kārtība”, dome, balsojot ar 5 balsīm ”par” (L. Amerika, A. Apsītis, R. Jomerts, L.Ligeris, A. Lielmežs), **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt SIA „MNB” izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „**Jauneranda**”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8074 001 0509.

1.1. Zemes vienībai Nr.1 ar zemes kopplatību 8,8 ha, kadastra apzīmējums 8074 001 0509, un uz tā esošajai būvei – šķūnim ar kadastra apzīmējumu 8074 001 0047 10, saglabāt adresi „**Jauneranda**”, Mālpils novads.

1.2. Zemes vienībai Nr.1 „Jauneranda”, 8,8 ha kopplatībā, kadastra apzīmējums 8074 001 0509, apstiprināt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – lauksaimnieciska rakstura uzņēmumu apbūve, kods – 1003.

1.3. Atdalītajām zemes vienībām Nr.2 – 1,17 ha platībā, kadastra apzīmējums 8074 001 XXXX un uz tās esošajām būvēm: kūtij ar kadastra apzīmējumu 8074 001 0047 04, kūtij ar kadastra apzīmējumu 8074 001 0047 05, kūtij ar kadastra apzīmējumu

8074 001 0047 06 un kūtij ar kadastra apzīmējumu 8074 001 0047 07, piešķirt adresi „**Jānogas**”, Mālpils novads.

1.4. Zemes vienībai Nr.2 – 1,17 ha platībā, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi– lauksaimnieciska rakstura uzņēmumu apbūve, kods – 1003,

1.5. Atdalītajai zemes vienībai Nr.3 – 0,31 ha platībā, kadastra apzīmējums 8074 001 XXXX un uz tās esošajām būvēm: lopu kautuvei ar kadastra apzīmējumu 8074 001 0047 12 un mehāniskā darbnīca ar kadastra apzīmējumu 8074 001 0047 13, piešķirt adresi „**Ugunspukes**”, Mālpils novads.

1.6. Zemes vienībai Nr.3 – 0,31 ha platībā, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi– lauksaimnieciska rakstura uzņēmumu apbūve, kods – 1003.

2. Mālpils novada domē reģistrēts SIA „MNB” izstrādātais zemes ierīcības projekts nekustamā īpašuma „Jaunkurlēni” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8074 001 0503. Pamatojoties uz 2006.gada 14. septembra LR likumu „Zemes ierīcības likums”, 2007. gada 11. decembra Ministru kabineta noteikumiem Nr. 86. „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”, 2013. gada 29. maijā apstiprināto Mālpils pagasta teritorijas plānojumu, 2009.gada 03. novembra MK noteikumiem Nr.1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi” un 2006. gada 20. jūnija MK noteikumiem „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas kārtība”, dome, balsojot ar 5 balsīm ”par” (L. Amerika, A. Apsītis, R. Jomerts, L.Ligeris, A. Lielmežs), **NOLEMJ**:

2.Apstiprināt SIA „MNB” izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „**Jaunkurlēni**” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8074 001 0503.

2.1 Nekustamajam īpašumam 2,1818 ha kopplatībā, kadastra Nr.8074 001 0047, sastāvoša no zemes vienības 0,9418 ha platībā, kadastra apzīmējums 8074 001 0508, un uz tās esošajām būvēm: kūts ar kadastra apzīmējumu 8074 001 0047 008 un kūts ar kadastra apzīmējumu 8074 001 0047 009 un zemes vienības Nr.1 ar zemes platību 1,24 ha, kadastra apzīmējums 8074 001 XXXX un uz tās esošajām būvēm: pagrabs ar kadastra apzīmējumu 8074 001 0047 14, kurtuves ar kadastra apzīmējumu 8074 001 0047 15 un šķūņa ar kadastra apzīmējumu 8074 001 0047 11, saglabāt adresi „**Jaunkurlēni**”, Mālpils novads.

2.2. Zemes vienībai Nr.1, 1,24 ha platībā, kadastra apzīmējums 8074 001 0XXX apstiprināt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – lauksaimnieciska rakstura uzņēmumu apbūve, kods – 1003.

2.3. Zemes vienībai 0,9418 ha platībā, kadastra apzīmējums 8074 001 0508 apstiprināt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – lauksaimnieciska rakstura uzņēmumu apbūve, kods – 1003.

2.4. Atdalītajām zemes vienībām Nr.2 – 0,4 ha platībā, kadastra apzīmējums 8074 001 XXXX un uz tās esošajai būvei: katlu māja ar kadastra apzīmējumu 8074 001 0047 16, piešķirt adresi „**Griezītes**”, Mālpils novads.

2.5. Zemes vienībai Nr.2 – 0,4 ha platībā, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi– lauksaimnieciska rakstura uzņēmumu apbūve, kods – 1003.

2.6. Atdalītajai zemes vienībai Nr.3 – 0,26 ha platībā, kadastra apzīmējums 8074 001 XXXX un uz tās esošajām būvēm: administratīvā ēka ar kadastra apzīmējumu 8074 001 0047 17, piešķirt adresi „**Kamenes**”, Mālpils novads.

2.7. Zemes vienībai Nr.3 – 0,26 ha platībā, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi– lauksaimnieciska rakstura uzņēmumu apbūve, kods – 1003.

**Par domājamo daļu noteikšanu administratīvajā ēkā Nākotnes ielā 1.**

---

Mālpils novada administratīvā ēka, kadastra apzīmējums 8074 003 0329 001, atrodas uz Mālpils novada domei piekrītošās zemes vienības 1,32 ha kopplatībā, kadastra apzīmējums 8074 003 0329.

Mālpils novada administratīvā ēka nodota ekspluatācijā 1981. gadā un 1981. gada 20. janvārī izstrādāta būves pirmreizējā inventarizācijas lieta.

Administratīvās ēkas kopējā platība – aptuveni 3297 kvm, vai 1000/1000.

2013. gada 13. jūlijā veikta būves inventarizācijas lietas aktualizācija.

Administratīvās ēkas kopējā platība – aptuveni 2975 kvm, vai 1000/1000, tai skaitā 2866,4 kvm. lietderīgā platība un 108,6 kvm. koplietošanas telpas.

Laika posmā no ēkas nodošanas ekspluatācijā līdz 1993. gada 22. februārim būves sadalījums starp tiesiskajiem valdītājiem:

- Rīgas rajona lauksaimniecības departaments (lietotājs Mālpils izpildkomiteja) – 793,5 kvm. vai 277/1000.

- A/S „Mālpils” – 2181,5 kvm. vai 723/1000.

1993. gada 22. februārī A.P. no A/S „Mālpils” par akcijām privatizēja telpas 2181,5 kvm. platībā no administratīvās ēkas Nākotnes iela 1 vai 723/1000 domājamās daļas no visas ēkas.

1993. gada 31. martā uz nodošanas – pieņemšanas akta pamata Rīgas rajona lauksaimniecības departaments nodod Mālpils pagasta valdei telpas 793,5 kvm platībā no administratīvās ēkas Nākotnes iela 1 vai 277/1000 domājamās daļas no visas ēkas.

1995. gada 22. martā uz Uzņēmuma iegūšanas – nodošanas līguma pamata A.P. nodod Mālpils pagasta padomei par savstarpējiem parādiem daļu privatizēto telpu 395,40 kvm. platībā.

1998. gada 19. maijā A.P. nostiprināja īpašuma tiesības uz viņai piederošo īpašumu Rīgas rajona zemesgrāmatas nodaļā, nodaļējuma Nr.435.

Zemesgrāmatā nostiprināts īpašums kā atsevišķa īpašuma vienība ar adresi – Nākotnes iela 1, kura sastāvā ietilpst visa viena trīsstāvu administratīvā ēka vai 1000/1000, neņemot vērā, ka 793,5 kvm. vai 277/1000 tiesiskais valdītājs ir Mālpils pagasta padome, kuras bilancē ir 793,5 kvm. no administratīvās ēkas ar adresi Nākotnes iela 1, kā arī 1995. gada 22. marta Uzņēmuma iegūšanas – nodošanas līgums, kurā A.P. nodod Mālpils pagasta padomei par savstarpējiem parādiem daļu privatizēto telpu 395,40 kvm. platībā.

1998. gada 18. septembrī tiek noslēgts Pirkuma līgums starp A.P. un Mālpils pagasta padomi, kurā tiek pārdota 275/1000 daļa no A.P. piederošā īpašuma 669,4 kvm. platībā.

1998. gada 23. septembrī tiek noslēgts Pirkuma līgums starp A.P. un SIA „Bits”, kurā tiek pārdota 91/1000 domājamā daļa no A.P. piederošā īpašuma 160,4 kvm. platībā.

1998. gada 23. septembrī tiek noslēgts Pirkuma līgums starp A.P. un O.A., kurā tiek pārdota 72/1000 domājamā daļa no A.P. piederošā īpašuma 176,2 kvm. platībā.

1998. gada 28. oktobrī tiek noslēgts Pirkuma līgums starp A.P. un L.M., kurā tiek pārdota 252/1000 domājamā daļa no A.P. piederošā īpašuma 359,2 kvm. platībā.

Saskaņā ar 1998. gada 22. decembra Pirkuma līgumu un 1999. gada 22. oktobra Pārjaunojuma līgumu A.P. pārdod Ē.K. 205/1000 domājamās daļas no A.P. piederošā īpašuma 355,1 kvm. platībā.

1999. gada 22. oktobrī tiek noslēgts Pirkuma līgums starp A.P. un V.K., kurā tiek pārdota 9/1000 domājamā daļa no A.P. piederošā īpašuma 16,4 kvm. platībā.

2006. gada 10. aprīlī Ē.K. nostiprina īpašuma tiesības Zemesgrāmatā uz nekustamā īpašuma Nākotnes iela 1 – administratīvās ēkas 205/1000 daļu.

2008. gada 24. aprīlī O.A. nostiprina īpašuma tiesības Zemesgrāmatā uz nekustamā īpašuma Nākotnes iela 1 – administratīvās ēkas 72/1000 daļu.

2008. gada 7. maijā O.A. pārdod SIA „Emu Skulte” viņai piederošās nekustamā īpašuma Nākotnes iela 1 – administratīvās ēkas 72/1000 daļu.

2009. gada 28. decembrī SIA „Emu Skulte” nostiprina īpašuma tiesības zemesgrāmatā uz administratīvās ēkas 72/1000 daļu.

2013. gada 23. augustā starp A.P. un V.K. tiek noslēgta Vienošanās par 1999. gada 22. oktobrī noslēgtā Pirkuma līguma atcelšanu.

Ņemot vērā laika posmā no 1998. gada 19. maija līdz 2009. gada 28. decembrim pieļautās kļūdas un 2013. gada 13. jūlija būves inventarizācijas lietu, dome, balsojot ar 5 balsīm "par" (L. Amerika, A. Apsītis, R. Jomerts, L.Ligeris, A. Lielmežs), **NOLEMJ:**

Precizēt administratīvās ēkas, Nākotnes iela 1, Mālpils, Mālpils novads, kadastra apzīmējums 8074 003 0329 001, kas atrodas uz Mālpils novada domei piekritošās zemes vienības 1,32 ha platībā, kadastra apzīmējums 8074 003 0329, īpašniekiem un tiesiskajiem valdītājiem piederošās īpašuma domājamās daļas:

1. **Mālpils novada domei**, reģistrācijas Nr.90000048398:
  - **628/1000** no administratīvā ēkas Nākotnes iela 1 lietderīgās platības, kas sastāda 1799,9 kvm;
  - **742/1000** administratīvā ēkas Nākotnes iela 1 koplietošanas telpu platības, kas sastāda 80,58 kvm;
2. **Ē.K.**, personas kods „dzēsts”:
  - **122/1000** no administratīvā ēkas Nākotnes iela 1 lietderīgās platības, kas sastāda 348,3 kvm;
  - **258/1000** administratīvā ēkas Nākotnes iela 1 koplietošanas telpu platības, kas sastāda 28,02 kvm;
3. **L.M.**, personas kods „dzēsts”:
  - **146/1000** no administratīvā ēkas Nākotnes iela 1 lietderīgās platības, kas sastāda 418,3 kvm;
4. **SIA „Emu Skulte”**, reģistrācijas Nr. 50003330891:
  - **59/1000** no administratīvā ēkas Nākotnes iela 1 lietderīgās platības, kas sastāda 170,2 kvm;
5. **SIA „Bits”**, reģistrācijas Nr. 010307168:
  - **45/1000** no administratīvā ēkas Nākotnes iela 1 lietderīgās platības, kas sastāda 129,7 kvm;

#### 14/5.

#### Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu.

---

Saskaņā ar 2006. gada 20. jūnija LR Ministru kabineta noteikumiem nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” un 2013. gada 29. maijā apstiprināto Mālpils novada teritorijas plānojumu, dome, balsojot ar 5 balsīm "par" (L. Amerika, A. Apsītis, R. Jomerts, L.Ligeris, A. Lielmežs), **NOLEMJ:**

1. Mainīt **SIA „KVIST”**, reģistrācijas Nr.40103477031, reģistrācijas adrese Pils iela 11, Rīga, nekustamā īpašuma „**SIA Laiko**”, 6,0 ha kopplatībā, kadastra Nr. 8074 002 0136, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi, nosakot to:

1.1. zemes vienībai 4,0 ha kopplatībā, kadastra apzīmējums 8074 002 0136:



- 3,8 ha platībā - rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve, kods – 1001:  
- 0,2 ha platībā – zeme, uz kuras galvenā lauksaimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods- 0101.

1.2 zemes vienībai 0,8 ha kopplatībā, kadastra apzīmējums 8074 002 0137 – rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve , kods – 1001.

1.3.zemes vienībai 1,2 ha kopplatībā, kadastra apzīmējums 8074 002 0138 – rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve , kods – 1001.

2. Mainīt **G.M.**, personas kods „dzēsts”, dzīvojoša „dzēsts”, nekustamā īpašuma „**dzēsts**”, 29,1 ha kopplatībā, kadastra Nr. 8074 003 0496, zemes vienībai 1,7 ha platībā, kadastra apzīmējums 8074 003 0496, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi, nosakot to- zemes, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods – 0101.

3. Mainīt **O.L.** personas kods „dzēsts”, dzīvojošas „dzēsts”, nekustamā īpašuma „**dzēsts**”, 0,222 ha kopplatībā, kadastra Nr. 8074 002 0085, zemes vienībai 0,222 ha platībā, kadastra apzīmējums 8074 002 0085, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi, nosakot to – individuālo dzīvojamo māju apbūve, kods – 0601.

#### 14/6.

#### **Par Valsts rezerves fonda zemes piekritību pašvaldībai.**

---

Mālpils novada domē reģistrēta 2013.gada 1. augusta Valsts akciju sabiedrības „Valsts nekustamie īpašumi” vēstule Nr. 8-2/12913, kurā lūdz pašvaldību izvērtēt rezerves zemes fonda zemes vienību piekritību valstij vai pašvaldībai.

Saskaņā ar LR Ministru kabineta noteikumu Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” 13. pantu, valsts rezerves fonda zeme piekrīt pašvaldībai tās funkciju veikšanai, kā arī uz LR likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3. panta 2. punkta 2. apakšpunktu, dome, balsojot ar 5 balsīm ”par” (L. Amerika, A. Apsītis, R. Jomerts, L.Ligeris, A. Lielmežs),  
**NOLEMJ:**

1.1.Zemes vienība 0,07 ha kopplatībā, kadastra apzīmējums 8074 001 0501, saskaņā ar LR likuma „Par pašvaldībām” 15. panta 2. punktu, piekrīt Mālpils novada pašvaldībai tās funkciju veikšanai - pašvaldības autoceļa „Bukas-Burtnieki- Mūrnieki” izveidošanai.

1.2.Zemes vienībai 0,07 ha kopplatībā, kadastra apzīmējums 8074 001 0501, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā, kods – 1101.

1.3.Zemes vienībai 0,07 ha kopplatībā, kadastra apzīmējums 8074 001 0501, piešķirt nosaukumu „**Bukas-Burtnieki-Mūrnieki**”, Mālpils novads.

2.2.Zemes vienība 0,03 ha kopplatībā, kadastra apzīmējums 8074 003 0807, saskaņā ar LR likuma „Par pašvaldībām” 15. panta 2. punktu, piekrīt Mālpils novada pašvaldībai tās funkciju veikšanai – Mālpils ciema pašvaldības ielas „Skolas iela” paplašināšanai.

2.2.Zemes vienībai, 0,03 ha kopplatībā, kadastra apzīmējums 8074 003 0807 noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā, kods – 1101.

2.3.Zemes vienībai 0,03 ha kopplatībā, kadastra apzīmējums 8074 003 0807, piešķirt nosaukumu „**Skolas iela**”, Mālpils, Mālpils novads.

3.1.Zemes vienība 0,08 ha kopplatībā, kadastra apzīmējums 8074 003 0832, saskaņā ar LR likuma „Par pašvaldībām” 15. panta 2. punktu, piekrīt Mālpils novada pašvaldībai tās funkciju veikšanai - pašvaldības autoceļa „Mālpils-Slieķi-Punduri” izveidošanai.

3.2.Zemes vienībai 0,08 ha kopplatībā, kadastra apzīmējums 8074 003 0832, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā, kods – 1101.

3.3.Zemes vienībai 0,08 ha kopplatībā, kadastra apzīmējums 8074 003 0832, piešķirt nosaukumu „**Mālpils-Slieķi-Punduri**”, Mālpils novads.

4.1.Zemes vienība 0,12 ha kopplatībā, kadastra apzīmējums 8074 003 0838, saskaņā ar LR likuma „Par pašvaldībām” 15. panta 2. un 6. punktu, piekrīt Mālpils novada pašvaldībai tās funkciju veikšanai – dzīvojamo māju kvartāla bērnu un jauniešu sporta un atpūtas vietas izveidošanai.

4.2.Zemes vienībai 0,12 ha kopplatībā, kadastra apzīmējums 8074 003 0838, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – sportam un atpūtai aprīkotās dabas teritorijas, kods – 0503.

4.3.Zemes vienībai 0,12 ha kopplatībā, kadastra apzīmējums 8074 003 0838, piešķirt nosaukumu „**Ziedu iela 4**”, Mālpils, Mālpils novads.

5.1.Zemes vienība 0,19 ha kopplatībā, kadastra apzīmējums 8074 003 0881, saskaņā ar LR likuma „Par pašvaldībām” 15. panta 2. un 6. punktu, piekrīt Mālpils novada pašvaldībai tās funkciju veikšanai – dzīvojamo māju kvartāla bērnu un jauniešu sporta un atpūtas vietas izveidošanai.

5.2.Zemes vienībai 0,19 ha kopplatībā, kadastra apzīmējums 8074 003 0881, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – sportam un atpūtai aprīkotās dabas teritorijas, kods – 0503.

5.3.Zemes vienībai 0,19 ha kopplatībā, kadastra apzīmējums 8074 003 0881, piešķirt nosaukumu „**Mergupes iela 20**”, Mālpils, Mālpils novads.

6.1..Zemes vienība 0,23 ha kopplatībā, kadastra apzīmējums 8074 003 0882, saskaņā ar LR likuma „Par pašvaldībām” 15. panta 2. punktu, piekrīt Mālpils novada pašvaldībai tās funkciju veikšanai – Mālpils ciema pašvaldības ielas „Dārza iela” paplašināšanai.

6.2.Zemes vienībai, 0,23 ha kopplatībā, kadastra apzīmējums 8074 003 0882 noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā, kods – 1101.

6.3.Zemes vienībai 0,23 ha kopplatībā, kadastra apzīmējums 8074 003 0882, piešķirt nosaukumu „**Dārza iela**”, Mālpils, Mālpils novads.

7.1.Zemes vienība 0,87 ha kopplatībā, kadastra apzīmējums 8074 003 0885, saskaņā ar LR likuma „Par pašvaldībām” 15. panta 2. punktu, piekrīt Mālpils novada pašvaldībai tās funkciju veikšanai – pašvaldības ceļa „Bukas-Bauskas- Mergupes” paplašināšanai.

7.2.Zemes vienībai, 0,87 ha kopplatībā, kadastra apzīmējums 8074 003 0885 noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā, kods – 1101.

7.3.Zemes vienībai 0,87 ha kopplatībā, kadastra apzīmējums 8074 003 0885, piešķirt nosaukumu „**Bukas-Bauskas-Mergupes**”, Mālpils novads.

8.1.Zemes vienība 0,94 ha kopplatībā, kadastra apzīmējums 8074 003 0886, saskaņā ar LR likuma „Par pašvaldībām” 15. panta 2. punktu, piekrīt Mālpils novada pašvaldībai tās funkciju veikšanai - pašvaldības autoceļa „Garkalne-Alauksts Silenieki” izveidošanai.

8.2.Zemes vienībai 0,94 ha kopplatībā, kadastra apzīmējums 8074 003 0886, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā, kods – 1101.

8.3.Zemes vienībai 0,94 ha kopplatībā, kadastra apzīmējums 8074 003 0886, piešķirt nosaukumu „**Garkalne-Alauksts-Silenieki**”, Mālpils novads.

9.1 Zemes vienība 19,57 ha kopplatībā, kadastra apzīmējums 8074 003 0889, saskaņā ar LR likuma „Par pašvaldībām” 15. panta 1. un 7 punktu, piekrīt Mālpils novada pašvaldībai tās funkciju veikšanai – sociālās palīdzības sniegšanai mazturīgajiem un Mālpils ciema iedzīvotāju apkures vajadzībām kurinot centralizēto katlu māju ar šķeldu.

9.2.Zemes vienībai 19,57 ha kopplatībā, kadastra apzīmējums 8074 003 0889, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība, kods – 0201.

9.3.Zemes vienībai 19,57 ha kopplatībā, kadastra apzīmējums 8074 003 0889, piešķirt nosaukumu „**Mārtiņkalni**”, Mālpils novads.

10.1.Zemes vienība 0,17 ha kopplatībā, kadastra apzīmējums 8074 004 0112, saskaņā ar LR likuma „Par pašvaldībām” 15. panta 2. punktu, piekrīt Mālpils novada pašvaldībai tās funkciju veikšanai - pašvaldības autoceļa „Baņģi-Pilskalni” paplašināšanai.

10.2.Zemes vienībai 0,17 ha kopplatībā, kadastra apzīmējums 8074 004 0112, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā, kods – 1101.

10.3.Zemes vienībai 0,17 ha kopplatībā, kadastra apzīmējums 8074 004 0112, piešķirt nosaukumu „**Baņģi-Pilskalni**”, Mālpils novads.

11.1.Zemes vienība 0,59 ha kopplatībā, kadastra apzīmējums 8074 004 0149, saskaņā ar LR likuma „Par pašvaldībām” 15. panta 2. punktu, piekrīt Mālpils novada pašvaldībai tās funkciju veikšanai - pašvaldības autoceļa „Mālpils-Kliģene- Ēmuri” izveidošanai.

11.2.Zemes vienībai 0,59 ha kopplatībā, kadastra apzīmējums 8074 004 0149, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā, kods – 1101.

11.3.Zemes vienībai 0,59 ha kopplatībā, kadastra apzīmējums 8074 004 0149, piešķirt nosaukumu „**Mālpils-Kliģene- Ēmuri**”, Mālpils novads.

12.1.Zemes vienība 0,05 ha kopplatībā, kadastra apzīmējums 8074 005 0546, saskaņā ar LR likuma „Par pašvaldībām” 15. panta 2. punktu, piekrīt Mālpils novada pašvaldībai tās funkciju veikšanai – Sidgundas ciema pašvaldības ielas „Pavasara iela” izveidošanai.

12.2.Zemes vienībai, 0,05 ha kopplatībā, kadastra apzīmējums 8074 005 0546 noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā, kods – 1101.

12.3.Zemes vienībai 0,05 ha kopplatībā, kadastra apzīmējums 8074 005 0546, piešķirt nosaukumu „**Pavasara iela**”, Sidgunda, Mālpils novads.

## 14/7.

### Par zemes vienību piekritību valstij.

---

Mālpils novada domē reģistrēta 2013.gada 1. augusta Valsts akciju sabiedrības „Valsts nekustamie īpašumi” vēstule Nr. 8-2/12913, kurā lūdz pašvaldību izvērtēt rezerves zemes fonda zemes vienību piekritību valstij vai pašvaldībai.

Dome, balsojot ar 5 balsīm ”par” (L. Amerika, A. Apsītis, R. Jomerts, L.Ligeris, A. Lielmežs), **NOLEMJ:**

1.1. Zemes vienība 0,19 ha kopplatībā, kadastra apzīmējums 8074 002 0041, uz kuras atrodas L.A., personas kods „dzēsts”, dzīvojošai „dzēsts”, K.P., personas kods „dzēsts”, dzīvojošai „dzēsts” un G.R., personas kods „dzēsts”, dzīvojošai „dzēsts”, piederošs mājīpašums „dzēsts”, kadastra Nr.8074 502 0164, piekrīt valstij.

1.2. Zemes vienībai 0,19 ha kopplatībā, kadastra apzīmējums 8074 002 0041, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods – 0101.

1.3. Zemes vienībai 0,19 ha kopplatībā, kadastra apzīmējums 8074 002 0041, piešķirt nosaukumu „**dzēsts**”, Mālpils novads.

## 14/8.

### Par nekustamā īpašuma sadalīšanu.

---

1. Mālpils novada domē 2013. gada 16.septembrī reģistrēts (reģ. Nr.489) S.G. iesniegums, kurā viņa lūdz atļaut sadalīt nekustamo īpašumu „dzēsts”, atdalot zemes vienību 4,0 ha platībā. Pamatojoties uz 1997.gada 27.novembra LR likumu “Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos”, 2006.gada 14. septembra LR likumu „Zemes ierīcības likums”, un 2013. gada 29. maijā apstiprināto Mālpils novada teritorijas plānojumu, dome, balsojot ar 5 balsīm ”par” (L. Amerika, A. Apsītis, R. Jomerts, L.Ligeris, A. Lielmežs), **NOLEMJ:**

1.1.Atļaut sadalīt S.G., personas kods „dzēsts”, dzīvojošas „dzēsts”, nekustamo īpašumu „dzēsts”, kadastra Nr. 8074 003 0023, ar zemes kopplatību 17,0 ha, atdalot zemes vienību 4,0 ha platībā, kadastra apzīmējums 8074 006 0004.

1.2. Nekustamajam īpašumam 13,0 ha kopplatībā, kadastra Nr. 8074 003 0023, sastāvošam no zemes vienības 8,4 ha platībā, kadastra apzīmējums 8074 003 0023 un uz tā esošā mājīpašuma un zemes vienības 4,6 ha platībā, kadastra apzīmējums 8074 003 0443, saglabāt adresi „dzēsts”, Mālpils novads.

1.3. Zemes vienībai 8,4 ha platībā, kadastra apzīmējums 8074 003 0023, apstiprināt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi-zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods-0101.

1.4. Zemes vienībai 4,6 ha platībā, kadastra apzīmējums 8074 003 0443, apstiprināt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi-zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods-0101.

1.5. Zemes vienībai 4,0 ha platībā, kadastra apzīmējums 8074 006 0004, piešķirt nosaukumu „dzēsts”, Mālpils novads.

1.6. Zemes vienībai 4,0 ha platībā, kadastra apzīmējums 8074 006 0004, apstiprināt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi-zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods-0101.

2. Mālpils novada domē 2013. gada 17.septembrī reģistrēts (reģ. Nr.491) SIA „Kavita V” valdes priekšsēdētāja „dzēsts” iesniegums, kurā viņš lūdz atļaut sadalīt nekustamo īpašumu „Silagaiļi”, atdalot zemes vienību 3,7 ha platībā.

Pamatojoties uz 1997.gada 27.novembra LR likumu “Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos”, 2006.gada 14. septembra LR likumu „Zemes ierīcības likums”, un 2013. gada 29.maijā apstiprināto Mālpils novada teritorijas plānojumu, dome, balsojot ar 5 balsīm “par” (L. Amerika, A. Apsītis, R. Jomerts, L.Ligeris, A. Lielmežs),

#### **NOLEMJ:**

2.1.Atļaut sadalīt SIA „Kavita”, reģistrācijas Nr.42403009698, reģistrācijas adrese „Jaunumeri”, Siguldas pagasts, Siguldas novads, nekustamo īpašumu „Silagaiļi”, kadastra Nr. 8074 001 0009, ar zemes kopplatību 10,0 ha, atdalot zemes vienību 3,7 ha platībā, kadastra apzīmējums 8074 001 0009.

2.2. Zemes vienībai 3,7 ha kopplatībā, kadastra apzīmējums 8074 001 0009, un uz tā esošajām būvēm: saimniecības ēkai ar kadastra apzīmējumu 8074 001 0009 001 un šķūnim ar kadastra apzīmējumu 8074 001 0009 002, mainīt nosaukumu, piešķirot adresi „Ozolmalas”, Mālpils novads.

2.3. Zemes vienībai 3,7 ha platībā, kadastra apzīmējums 8074 001 0009, apstiprināt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi-zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods-0101.

2.4. Zemes vienībām 3,5 ha platībā, kadastra apzīmējums 8074 001 0163 un 2,8 ha platībā, kadastra apzīmējums 8074 006 0136, piešķirt nosaukumu „Silagaiļi”, Mālpils novads.

2.5. Zemes vienībai 3,5 ha platībā, kadastra apzīmējums 8074 001 0163, apstiprināt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi-zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība, kods-0201.

2.6 Zemes vienībai 2,8 ha platībā, kadastra apzīmējums 8074 006 0136, apstiprināt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi-zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība, kods-0201.

3. Mālpils novada domē 2013. gada 23.septembrī reģistrēts (reģ. Nr.516) D.R.J. iesniegums, kurā viņa lūdz atļaut sadalīt nekustamo īpašumu „dzēsts”, atdalot zemes vienības 5,25 ha platībā un 0,71 ha platībā, kuras apvienot vienā nekustamā īpašumā. Pamatojoties uz 1997.gada 27.novembra LR likumu “Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos”, 2006.gada 14. septembra LR likumu „Zemes ierīcības likums”, un 2013. gada 29.maijā apstiprināto Mālpils novada teritorijas plānojumu, dome, balsojot ar 5 balsīm “par” (L. Amerika, A. Apsītis, R. Jomerts, L.Ligeris, A. Lielmežs), **NOLEMJ:**

3.1.Atļaut sadalīt **D.R.J.** personas kods „dzēsts”, dzīvojošas „dzēsts”, nekustamo īpašumu „**dzēsts**”, kadastra Nr. 8074 003 0015, ar zemes kopplatību 9,66 ha, atdalot zemes vienības 5,25 ha platībā, kadastra apzīmējums 8074 003 0016 un 0,71 ha platībā, kadastra apzīmējums 8074 003 0338.

3.2. Atdalītās zemes vienības 5,25 ha platībā, kadastra apzīmējums 8074 003 0016 un 0,71 ha platībā, kadastra apzīmējums 8074 003 0338, apvienot vienā nekustamā īpašumā.

3.3. Nekustamajam īpašumam 3,7 ha kopplatībā, kadastra Nr. 8074 003 0015, sastāvošam no zemes vienības 3,2 ha platībā, kadastra apzīmējums 8074 003 0015 un uz tā esošā mājīpašuma un zemes vienības 0,5 ha platībā, kadastra apzīmējums 8074 003 0808, saglabāt adresi „**dzēsts**”, Mālpils novads.

3.4. Zemes vienībai 3,7 ha platībā, kadastra apzīmējums 8074 003 0015, apstiprināt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi-zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods-0101.

- 3.5. Zemes vienībai 0,5 ha platībā, kadastra apzīmējums 8074 003 0808, apstiprināt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi-zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods-0101.
- 3.6. Apvienotām zemes vienībām 5,25 ha platībā, kadastra apzīmējums 8074 003 016 un 0,71 ha, platībā, kadastra apzīmējums 8074 003 0338, piešķirt nosaukumu „**dzēsts**”, Mālpils novads.
- 3.7. Zemes vienībai 5,25 ha platībā, kadastra apzīmējums 8074 003 0016, apstiprināt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi-zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods-0101.
- 3.8. Zemes vienībai 0,71 ha, platībā, kadastra apzīmējums 8074 003 0338, apstiprināt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi-zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods-0101.

4. Mālpils novada domē 2013. gada 24.septembrī reģistrēts A.A. iesniegums (reģ.Nr.520), kurā viņš lūdz atļaut sadalīt nekustamo īpašumu „dzēsts”, atdalot zemes vienību 1,7 ha platībā. Pamatojoties uz 1997.gada 27.novembra LR likumu “Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos”, 2006.gada 14. septembra LR likumu „Zemes ierīcības likums”, un 2013. gada 29.maijā apstiprināto Mālpils novada teritorijas plānojumu, dome, balsojot ar 4 balsīm “par” (L. Amerika, R. Jomerts, L.Ligeris, A. Lielmežs), deputātam A. Apsītim saskaņā ar likumu „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” balsošanā nepiedaloties, **NOLEMJ:**

4.1. Atļaut sadalīt **A.A.**, personas kods „dzēsts”, dzīvojoša „dzēsts”, nekustamā īpašuma „**dzēsts**”, zemes vienību 2,7 ha kopplatībā, kadastra apzīmējums 8074 005 0188, atdalot zemi 1,7 ha platībā, izstrādājot zemes ierīcības projektu.

#### 14/9.

#### Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu.

---

1. Pamatojoties uz likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta pirmās daļas „(1) Juridiskajām un fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja:” ceturto punktu „4) līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgts zemes izpirkuma (pirkuma) līgums ar valsts akciju sabiedrību “Latvijas Hipotēku un zemes banka”, arī tādā gadījumā, ja līdz zemes kadastrālajai uzmērīšanai un izpirkuma (pirkuma) līguma slēgšanai ir veikta priekšapmaksa” un otro daļu „2) Persona, kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas šā panta pirmajā daļā minētajos gadījumos vai kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigušās saskaņā ar likumu “Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos”, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Zemes nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlas noslēgt zemes nomas līgumu uz īsāku termiņu. Ja zemes nomnieks vēlas, zemes nomas līgums tiek pagarināts. Zemes nomniekam ir tiesības zemes nomas līgumu ierakstīt zemesgrāmatā. (2<sup>1</sup>) Zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigšanās. Ja minētajā termiņā persona zemes nomas pirmtiesības neizlieto, pašvaldība pieņem lēmumu par attiecīgās zemes izmantošanu zemes reformas pabeigšanai vai par ieskaitīšanu rezerves zemes fondā. Ja pašvaldība lēmumu pieņem līdz 2009.gada 30.decembrim, tad zemi ieskaita zemes reformas pabeigšanai, bet, ja lēmumu pieņem pēc 2009.gada 30.decembra, — zemi ieskaita rezerves zemes fondā. Minēto lēmumu pieņemšana neattiecas uz zemi, kas ierakstīta zemesgrāmatā uz valsts vārda valsts akciju sabiedrības “Latvijas Hipotēku un zemes banka” personā. Rezerves zemes fonda izmantošanu regulē atsevišķs likums.”, likuma „Par zemes lietošanu un zemes

ierīcību” 9. panta „Vietējās pašvaldības domes (padomes) kompetence zemes lietošanas attiecību regulēšanā” pirmo punktu „pieņem lēmumus par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu;” un Ministru kabineta Noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 3. punktu, dome, balsojot ar 5 balsīm ”par” (L. Amerika, A. Apsītis, R. Jomerts, L.Ligeris, A. Lielmežs), **NOLEMJ:**

1.1. Izbeigt pastāvīgās zemes lietošanas tiesības **G.N. mantiniekiem**, uz nekustamā īpašuma „**dzēsts**” zemes vienību 0,1 ha kopplatībā, kadastra apzīmējums 8074 003 0622.

1.2. Piedāvāt **G.N. mantiniekiem**, laika posmā līdz 2013. gada 30. decembrim, slēgt zemes nomas līgumu ar Mālpils novada domi par zemes 0,1 ha kopplatībā, kadastra apzīmējums 8074 003 0622, nomu.

1.3. Ja laika posmā līdz 2013.gada 30. decembrim, netiks noslēgts zemes nomas līgums, G.N. mantinieki zaudēs zemes nomas pirmtiesības uz nekustamā īpašuma „Lieziedi” zemi 0,1 ha kopplatībā, kadastra apzīmējums 8074 003 0622 un zeme tiks ieskaitīta Valsts rezerves zemes fondā.

2.1. Izbeigt pastāvīgās zemes lietošanas tiesības **I.V.**, personas kods „dzēsts”, dzīvojošai „dzēsts”, uz nekustamā īpašuma „**dzēsts**” zemes vienību 0,151 ha kopplatībā, kadastra apzīmējums 8074 003 0848.

2.2. Piedāvāt **I.V.** laika posmā līdz 2013. gada 30. decembrim slēgt zemes nomas līgumu ar Mālpils novada domi par zemes 0,151 ha kopplatībā, kadastra apzīmējums 8074 003 0848, nomu.

2.3. Ja, laika posmā līdz 2013.gada 30. decembrim, netiks noslēgts zemes nomas līgums, I.V. zaudēs zemes nomas pirmtiesības uz nekustamā īpašuma „dzēsts” zemi 0,151 ha kopplatībā, kadastra apzīmējums 8074 003 0848 un zeme tiks ieskaitīta Valsts rezerves zemes fondā.

#### 14/10.

#### Par pašvaldības nekustamo īpašumu atsavināšanu.

---

Mālpils novada domes priekšsēdētājs Aleksandrs Lielmežs ierosina izvērtēt atsavināšanas lietderību pašvaldības nekustamiem īpašumiem

- „**Lejasrautēni**”, sastāvošam no zemes gabala 3,72 ha kopplatībā, kadastra Nr. 8074 001 0250,
- „**Ozolnieki**”, kadastra Nr. 8074 001 0529, sastāvošu no divām zemes vienībām - kadastra apzīmējums 8074 001 0292 - platība 3.62 ha, kadastra apzīmējums 8074 001 0293 - platība 1.04 ha,
- dzīvokļa īpašumam „**Nākotnes iela 13 - 4**”, kadastra apzīmējums 8074 003 0366 001 004.

Dome, pamatojoties uz LR likumu „Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likums” un „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25. panta ceturto punktu, balsojot ar 5 balsīm ”par” (L. Amerika, A. Apsītis, R. Jomerts, L.Ligeris, A. Lielmežs), **NOLEMJ:**

1.1. Atsavināt izsoles kārtībā pašvaldības nekustamo īpašumu „**Lejasrautēni**”, sastāvošu no zemes gabala 3,72 ha kopplatībā, kadastra Nr. 8074 001 0250.

1.2. Uzdot iepirkumu komisijai nodrošināt nekustamā īpašuma sertificēta vērtētāja novērtējumu un sagatavot izsoles dokumentāciju.

2.1. Atsavināt izsoles kārtībā pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu „**Nākotnes iela 13 - 4**”, kadastra apzīmējums 8074 003 0366 001 004.

2.2. Uzdot izpildinstitūcijai sagatavot nepieciešamo dokumentāciju īpašuma ierakstīšanai Zemesgrāmatā, nodrošināt nekustamā īpašuma sertificēta vērtētāja novērtējumu un sagatavot izsoles dokumentāciju.

3.1. Atsavināt izsoles kārtībā pašvaldības nekustamo īpašumu „**Ozolnieki**”, kadastra Nr. 8074 001 0529, sastāvošu no divām zemes vienībām -

zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8074 001 0292, platība 3.62 ha, un zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8074 001 0293, platība 1.04 ha.

3.2. Uzdot iepirkumu komisijai nodrošināt nekustamā īpašuma sertificēta vērtētāja novērtējumu un sagatavot izsoles dokumentāciju.

**14/11.**

### **Par nekustamā īpašuma Lāčplēša ielā 24, Rīgā atsavināšanu.**

---

Mālpils novada domē (turpmāk tekstā – Dome) 2013.gada 23.augustā saņemta Ķekavas novada pašvaldības vēstule Nr. 1-7/13/2153 ar lūgumu izvērtēt iespējas un pieņemt lēmumu par kopīpašuma - nekustamā īpašuma Lāčplēša iela 24, Rīgā, kadastra Nr. 0100 021 0085 (turpmāk tekstā – Īpašums), atsavināšanu, pārdodot to izsolē. Vēstulē norādīts, ka lielākā daļa īpašuma kopīpašnieku atbalsta nomas līguma pagarināšanu un arī Īpašuma atsavināšanu, pārdodot to izsolē.

Ķekavas novada pašvaldība ir pasūtījusi un SIA „Arco Real Estate” 2013.gada 9.augustā ir noteikusi Īpašuma visvairāk iespējamo tirgus vērtību 2013.gada 7.augustā, t.i., EUR 1 296 000 (viens miljons divi simti deviņdesmit seši tūkstoši eiro).

Vēstulē Ķekavas novada pašvaldība izteikusi piekrišanu visu kopīpašnieku vārdā turpināt uzsāktu Īpašuma atsavināšanas dokumentu sagatavošanu un organizēt Īpašuma izsoli normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, ja visi Īpašuma kopīpašnieki būs pieņēmuši attiecīgus lēmumus.

Domei pieder īpašumā 1/23 domājamā daļa no Īpašuma.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz LR Civillikuma 1068.pantu, kas nosaka, ka rīkoties ar kopīpašuma priekšmetu, kā visumā tā arī noteiktās atsevišķās daļās drīkst tikai ar visu kopīpašnieku piekrišanu, neviens atsevišķs kopīpašnieks nevar bez visu pārējo piekrišanas ne apgrūtināt kopīpašuma priekšmetu ar lietu tiesībām, ne atsavināt to visā tā sastāvā vai pa daļām ne arī kaut kādi to pārgrozīt, un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu, dome, balsojot ar 5 balsīm ”par” (L. Amerika, A. Apsītis, R. Jomerts, L.Ligeris, A. Lielmežs), **NOLEMJ:**

1. Atsavināt kopīpašumu – **nekustamo īpašumu Lāčplēša iela 24, Rīga**, kadastra Nr. 0100 021 0085, kurš sastāv no zemes gabala 757 m<sup>2</sup> platībā, uz kura atrodas 5-stāvu administratīvā ēka ar mansardu un garāža, t.sk., Mālpils novada pašvaldībai piederošo 1/23 domājamo daļu no Īpašuma, pārdodot to izsolē.
2. Pilnvarot **Ķekavas novada pašvaldību**, reģ. Nr. 90000048491, juridiskā adrese: Gaismas iela 19 k-9, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, sagatavot Īpašuma atsavināšanas dokumentus un organizēt Īpašuma izsoli atbilstoši normatīvo aktu prasībām.



3. Piekrist, ka ar Īpašuma atsavināšanas dokumentu sagatavošanu un izsoles organizēšanu saistītie izdevumi tiek segti no Īpašuma pārdošanas cenas proporcionāli kopīpašnieku domājamām daļām.

#### 14/12.

#### **Par nekustamā īpašuma „Sidgunda 50.km” pārņemšanu.**

---

2013.gada 23.augustā novada domē saņemts VAS „Privatizācijas aģentūra” vēstule (reģ.Nr.683), kurā lūgts pārskatīt Mālpils novada domes 2012. gada 25. janvāra lēmumu un pārņemt Mālpils novada pašvaldības īpašumā neizīrētos valsts dzīvokļu īpašumus Nr. 1 un Nr.2 „Sidgunda 50.km”, Mālpils novadā, un nekustamā īpašuma ‘Sidgunda 50.km”, Mālpils novadā, pārvaldīšanas tiesības.

Mālpils novada dome 2012. gada 25. janvāra sēdē pieņēma lēmumu nepārņemt pašvaldības īpašumā nekustamā īpašuma „Sidgunda 50.km” neprivatizēto daļu - dzīvokļus Nr.1 un Nr.2.

2013.gada 25. septembrī novada domes komisija apsekoja nekustamā īpašuma „Sidgunda 50.km” neprivatizēto daļu – dzīvokļus Nr.1 un Nr.2. Komisijas slēdziens ir „Dzīvojamā māja atrodas avārijas stāvoklī, jumta segums vairākās vietās bojāts, mājai nav ilgstoši veikts remonts. Māja netiek apdzīvota. Ēkas apkārtnē nesakopta.”

Nemot vērā iepriekšminēto, dome, balsojot ar 5 balsīm ”par” (L. Amerika, A. Apsītis, R. Jomerts, L.Ligeris, A. Lielmežs), **NOLEMJ:**

Nepārņemt pašvaldības īpašumā neizīrētos valsts dzīvokļu īpašumus Nr.1 un Nr.2 „Sidgunda 50.km”, Mālpils novadā, un nekustamā īpašuma „Sidgunda 50.km”, Mālpils novadā, pārvaldīšanas tiesības.

#### 14/13.

#### **Par pirmsskolas izglītības iestādes „Māllēpīte” nolikuma apstiprināšanu.**

---

Izskatot sagatavoto nolikuma projektu, dome, balsojot ar 5 balsīm ”par” (L. Amerika, A. Apsītis, R. Jomerts, L.Ligeris, A. Lielmežs), **NOLEMJ:**

Apstiprināt Mālpils pirmsskolas izglītības iestādes „Māllēpīte” nolikumu. (skatīt lietu 3-03.1)

#### 14/14.

#### **Par būvniecības ieceres SVID analīzi.**

---

Pamatojoties uz Mālpils novada domes 28. 08.2013. sēdes lēmumu Nr. 13/5 *Par darba grupas izveidošanu būvniecības ieceres SVID analīzes veikšanai*, ierosinātajai būves iecerei – cūku intensīvās audzēšanas ferma ar biogāzes ražotni zemes gabalā „Klūgas – Grūbas”, š. g. 10. septembrī plkst. 13:00 novada domes mazajā zālē Nākotnes ielā 1 notika darba grupas sanāksme. Darba grupas dalībnieku saraksts pielikumā.

1. Nekustamais īpašums „Klūgas – Grūbas” ar zemes kadastra Nr. 8074 0010 225 sastāv no trīs zemes gabaliem ar kopējo platību 177,6 ha.
2. Nekustamā īpašuma īpašnieks saskaņā ar Zemesgrāmatu apliecību (nodalījuma Nr. 1000 0000 7874) ir G.F.
3. Uz zemes gabala Klūgas – Grūbas ar zemes kadastra nr. 8074 001 0227 atrodas viesnīca ar kadastra apzīmējumu 8074 001 0227 001 un palīgēka ar kadastra apzīmējumu 8074 001 0227 004 ar nosaukumu „Klūgas”.
4. Saskaņā ar Mālpils novada domes 29.05.2013. sēdes lēmumu Nr. 6/7, Mālpils novada domes saistošajiem noteikumiem Nr. 9 „Mālpils novada teritorijas plānojums 2013.-2024. gadam grafiskās daļas un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” III sējuma „Mālpils novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 6.1. nodaļu, nekustamā īpašuma plānotā (atļautā) izmantošana ir „Lauku zemes”.
5. Būvniecības ierosinātājs - SIA „Mālpils Agro”, reģ. Nr. 40101335303, juridiskā adrese Grēcinieku iela 8, Rīga, LV-1050.
6. Plānotā darbība - no nekustamā īpašuma «Klūgas-Grūbas» (kad. Nr. 8074 001 0225) atdalītā aptuveni 70 ha lielā zemes gabalā tiks izvietotas:  
Atšķirto sivēnu ēka – 5000 vietām;  
Nobarojamo cūku ēka – 12000 vietām;  
Biogāzes ražotne un koģenerācijas stacija (elektriskā jauda 190 kW un termiskā kapacitāte 225 kW);  
Graudu kalte (40 t/h) un elevators (12400 t);  
Barības cehs.

Iepazīstoties ar SIA „Mālpils Agro” un darba grupas iesniegtajām SVID analīzēm, dome, balsojot ar 5 balsīm ”par” (L. Amerika, A. Apsītis, R. Jomerts, L.Ligeris, A. Lielmežs), **NOLEMJ:**

Pieņemt zināšanai darba grupas izveidotās SVID analīzes divus variantus ar SIA „Mālpils Agro” papildinājumiem un domes deputātu papildinājumiem (pielikumā).

#### 14/15.

#### Par zemes nomas līgumu anulēšanu.

---

1. Mālpils novada domē saņemts iesniegums no E.I., kurā viņa lūdz pašvaldību anulēt zemes nomas līgumu mazdārziņa vajadzībām 0,03 ha platībā domes nekustamajā īpašumā „Rūpniecības iela 9”.

Dome, balsojot ar 5 balsīm ”par” (L. Amerika, A. Apsītis, R. Jomerts, L.Ligeris, A. Lielmežs), **NOLEMJ:**

Anulēt zemes nomas līgumu, reģistrēts Mālpils novada nomas zemju reģistrā ar Nr. 36/11, par nekustamā īpašuma „Rūpniecības iela 9” 0,03 ha kopplatībā, kadastra apzīmējums 8074 003 0902, nomu.

#### 14/16.

#### Par zemes nomas līgumu apstiprināšanu.

---

1. Mālpils novada domē reģistrēts iesniegums no N.K., kurā viņa lūdz pašvaldību iznomāt zemi 0,03 ha platībā domes nekustamajā īpašumā „Rūpniecības iela 9” mazdārziņa vajadzībām.

Dome, balsojot ar 5 balsīm "par" (L. Amerika, A. Apsītis, R. Jomerts, L.Ligeris, A. Lielmežs), **NOLEMJ:**

1.1. Apstiprināt zemes nomas līgumu starp:

**Mālpils novada domi un N.K.**, personas kods „dzēsts”, dzīvojošu „dzēsts”, par zemes nomu 0,03 ha platībā nekustamā īpašuma „Rūpniecības iela 9” zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8074 0030902.

2. Mālpils novada domē reģistrēts iesniegums no I. M., kurā viņa lūdz pašvaldību iznomāt zemi 0,03 ha platībā domes nekustamajā īpašumā „Rūpniecības iela 9” mazdārziņa vajadzībām.

Dome, balsojot ar 5 balsīm "par" (L. Amerika, A. Apsītis, R. Jomerts, L.Ligeris, A. Lielmežs), **NOLEMJ:**

2.1. Apstiprināt zemes nomas līgumu starp:

**Mālpils novada domi un I.M.**, personas kods „dzēsts”, dzīvojošu „dzēsts”, par zemes nomu 0,03 ha platībā nekustamā īpašuma „Rūpniecības iela 9” zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8074 0030902.

#### **14/17.**

#### **Par 18. novembra svinīgā pasākuma organizēšanu.**

---

Uzklausot Mālpils kultūras centra direktores Edītes Priekules priekšlikumus par 18. novembra svinīgā pasākuma rīkošanu un Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas sēdes ierosinājumus, dome, balsojot ar 5 balsīm "par" (L. Amerika, A. Apsītis, R. Jomerts, L.Ligeris, A. Lielmežs), **NOLEMJ:**

1. Latvijas Republikas proklamēšanas svinīgajā pasākumā 18.novembrī pasniegt novada domes atzinības rakstus XXV Vispārējo latviešu Dziesmu un XV Deju svētku kolektīvu vadītājiem, kā arī par 2013. gadā veiktām sabiedrībai nozīmīgām aktivitātēm.
2. Uzdot izpildinstitūcijai uz domes oktobra sēdi iesniegt apbalvošanai izvirzīto nominantu sarakstu.

#### **14/18.**

#### **Par Mālpils svētku organizēšanu.**

---

Uzklausot Mālpils kultūras centra direktores Edītes Priekules priekšlikumus, dome, balsojot ar 5 balsīm "par" (L. Amerika, A. Apsītis, R. Jomerts, L.Ligeris, A. Lielmežs), **NOLEMJ:**

1. Rīkot Mālpils svētkus 2014. gada 9. augustā.
2. Uzdot izpildinstitūcijai izveidot Mālpils svētku programmu.

#### 14/19.

#### Par izmaiņām Mālpils kultūras centra amatu sarakstā.

Izskatot novada domē 18.09.2013. saņemto Mālpils kultūras centra direktores iesniegumu (reģ.Nr.501), kurā lūgts uzsākot jauno darba sezonu, atļaut veikt grozījumus kultūras centra amatu sarakstā, palielinot slodzi keramikas studijas vadītājai, izveidojot jaunu amata vietu – *Bērnu un jauniešu amatiereteātra režisors* un palielinot koncertmeistara vienādo amatu skaitu no vienas amata vietas uz trīs amata vietām.

Dome, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktu, balsojot ar 5 balsīm ”par” (L. Amerika, A. Apsītis, R. Jomerts, L.Ligeris, A. Lielmežs), **NOLEMJ:**

Grozīt Mālpils novada domes Saistošo noteikumu Nr.5 „Par Mālpils novada domes budžetu 2013.gadam” Pielikuma Nr.25 punktus Nr.26.,27 un papildināt ar punktu Nr.30, un ar 2013.gada 1.oktobri izteikt to sekojošā redakcijā:

Nr. p. k.	Amata nosaukums	Slo-dze	Saimes (apakšsaimes) nosaukums	Līme -nis	Mēneš-algu grupa	Vienā do amatu skaits	Noteikt ā alga 2013.g adam	Piezīmes
26.	Koncertmeistars		33.Radošie darbi	IB	7	3	2,00LV L/h	Ne vairāk kā 25 stundas mēnesī
27.	Keramikas studijas vadītāja		33.Radošie darbi	IB	7	1	3,14 LVL/h	Ne vairāk kā 150 stundas mēnesī
30.	Bērnu un jauniešu amatiereteātra režisors		33.Radošie darbi	IB	7	1	2,50 LVL/h	Ne vairāk kā 50 stundas mēnesī

#### 14/20.

#### Par palīdzību ārkārtas situācijā.

1. 18.09.2013. ar Nr. 505 reģistrēts Mālpils novada vidusskolas direktora G. Gžibovska iesniegums ar lūgumu ļaut izmitināt L. ģimeni Mālpils novada vidusskolas brīvajās telpās uz laiku, kamēr tiks veikti mājas atjaunošanas darbi.

Izskatot jautājumu par palīdzības sniegšanu L. ģimenei dzīvokļa jautājuma risināšanā, dome konstatē, ka šī gada 13.septembrī ugunsgrēka nelaimē nodega L. ģimenei piederošā privātmāja, kas atrodas „dzēsts”. Ģimene 5 cilvēku sastāvā (2 pieaugušie un 3 nepilngadīgi bērni) palikuši bez pajumtes.

Mālpils pašvaldības rīcībā šobrīd nav piemērotu brīvu sociālo dzīvokļu, ko varētu piedāvāt īrēt L. ģimenei. Mālpils vidusskolas dienesta dzīvoklis, kas atrodas Sporta ielā 1, Mālpilī, šobrīd nav izīrēts.

Dome, izvērtējot G.Gžibovska priekšlikumu un L. ģimenes ārkārtas situāciju, pamatojoties uz 19.10.2010. likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā”

23.panta pirmās daļas 2. punktu, balsojot ar 5 balsīm "par" (L. Amerika, A. Apsītis, R. Jomerts, L.Ligeris, A. Lielmežs), **NOLEMJ:**

1.1. Nodrošināt E.L. ģimeni ar pagaidu dzīvojamo telpu, līdz 2014.gada 1.septembrim izīrējot ģimenei Mālpils novada pašvaldībai piederošo dienesta divistabu dzīvokli, kas atrodas Sporta ielā 1, Mālpilī.

1.2. Uzdot izpilddirektoram nodrošināt īres līguma noslēgšanu.

2. Mālpils novada domē 18.09.2013. ar Nr. 499 reģistrēts E.L., dzīvojoša „dzēsts”, iesniegums ar lūgumu piešķirt vienreizēju pabalstu sakarā ar ugunsgrēku, kas nopostīja māju.

Dome konstatē, ka 2013.gada 13.septembra naktī ugunsgrēks nopostīja L. ģimenes māju „dzēsts” un ugunsgrēka rezultātā tika sabojāta un nopostīta visa ģimenes iedzīve un kustamā manta, kura nebija apdrošināta, līdz ar ko ir apdraudēta ģimenes pamatvajadzību apmierināšana.

Dome konstatē, ka L. ģimenē ir pieci ģimenes locekļi, no kuriem trīs ir nepilngadīgi bērni.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 35.panta otro daļu, kas nosaka, ka pašvaldība, neizvērtējot personas (ģimenes) ienākumus, var piešķirt personai (ģimenei) vienreizēju pabalstu ārkārtas situācijā, ja stihiskas nelaimes vai iepriekš neparedzamu apstākļu dēļ tā nespēj apmierināt savas pamatvajadzības, dome, balsojot ar 5 balsīm "par" (L. Amerika, A. Apsītis, R. Jomerts, L.Ligeris, A. Lielmežs), **NOLEMJ:**

2.1. Piešķirt vienreizēju pabalstu ārkārtas situācijā E.L. ģimenei 500 (pieci simti) LVL latu apmērā, līdzekļus paredzot no PA „Mālpils sociālais dienests” budžeta.

#### 14/21.

#### **Par saistošo noteikumu Nr. 15 „Par sociālā dzīvokļa izīrēšanas kārtību Mālpils novadā” apstiprināšanu.**

---

Mālpils novada domē 2013. gada 2. septembrī saņemts Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas izvērtējums par Mālpils novada domes 2013. gada 31. jūlija saistošajiem noteikumiem Nr. 14 „Par sociālā dzīvokļa izīrēšanas kārtību Mālpils novadā” ar lūgumu precizēt saistošos noteikumus un nodrošināt to atbilstību normatīvo aktu prasībām. Ņemot vērā iepriekš minēto un izskatot sagatavoto saistošo noteikumu projektu, dome, balsojot ar 5 balsīm "par" (L. Amerika, A. Apsītis, R. Jomerts, L.Ligeris, A. Lielmežs), **NOLEMJ:**

1. Atcelt Mālpils novada domes 31.07.2013. lēmumu Nr. 11/5 „Par saistošo noteikumu Nr. 14 „Par sociālā dzīvokļa izīrēšanas kārtību Mālpils novadā” apstiprināšanu”.

2. Apstiprināt Mālpils novada domes saistošos noteikumus Nr. 15 „Par sociālā dzīvokļa izīrēšanas kārtību Mālpils novadā”. (Lieta Nr. 1-01.1)

#### 14/22.

#### **Par izmaiņām Mālpils Profesionālās vidusskolas amatu sarakstā.**

---

Izskatot novada domē 18.09.2013. saņemto Mālpils Profesionālās vidusskolas direktores iesniegumu (reģ.Nr.506), kurā lūgts atļaut veikt grozījumus Profesionālās

vidusskolas amatu sarakstā, palielinot galvenās grāmatvedes slodzi no 0,8 uz 1 slodzi, tā kā ir palielinājies pienākumu apjoms – avansa norēķini, kasiera pienākumi, materiālu uzskaitē, dome, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktu, balsojot ar 5 balsīm ”par” (L. Amerika, A. Apsītis, R. Jomerts, L.Ligeris, A. Lielmežs), **NOLEMJ:**

Grozīt Mālpils novada domes Saistošo noteikumu Nr.5 „Par Mālpils novada domes budžetu 2013.gadam” pielikuma Nr.24 punktu Nr.1, un ar 2013.gada 1.oktobri izteikt to sekojošā redakcijā:

Nr. p. k.	Amata nosaukums	Slo-dze	Saimes (apakšsaimes) nosaukums	Līme-nis	Mēneš-algu grupa	Vienādo amatu skaits	Noteiktā alga 2013.gadam
1.	Galvenā grāmatvede	1	14.Grāmatvedība	IIIA	9	1	454

#### 14/23.

#### **Par atbrīvošanu no dienesta viesnīcas īres maksas.**

Izskatot novada domē 18.09.2013. saņemto Mālpils Profesionālās vidusskolas direktores iesniegumu (reģ.Nr.506), kurā lūgts atbrīvot no dienesta viesnīcas īres maksas Mālpils Profesionālās vidusskolas izglītojamos – bāreņus. Dome, balsojot ar 5 balsīm ”par” (L. Amerika, A. Apsītis, R. Jomerts, L.Ligeris, A. Lielmežs), **NOLEMJ:**

Atbrīvot no dienesta viesnīcas īres maksas Mālpils Profesionālās vidusskolas izglītojamos – bāreņus.

#### 14/24.

#### **Par svaru zāles izveidošanu Mālpils Profesionālajā vidusskolā.**

Pamatojoties uz Mālpils novada domes 31.07.2013. lēmumu Nr. 11/1, Mālpils novada dome ir saņēmusi Mālpils Profesionālās vidusskolas izveidoto tāmi dienesta viesnīcas cokolstāva remontam svarcelšanas zāles izveidošanai. Aptuvenā cena ir 30 000 – 35 000 LVL. (Tāme pielikumā).

Izvērtējot svarcelšanas zāles izveides nepieciešamību Mālpils profesionālās vidusskolas dienesta viesnīcas telpās, dome, balsojot ar 5 balsīm ”par” (L. Amerika, A. Apsītis, R. Jomerts, L.Ligeris, A. Lielmežs), **NOLEMJ:**

Finansiālu apsvērumu dēļ neveidot svarcelšanas zāli Mālpils Profesionālās vidusskolas dienesta viesnīcas telpās.

#### 14/25.

#### **Par Mālpils novada domes 02.07.2013. sēdes lēmuma Nr. 9/2 atcelšanu.**

Ņemt vērā, ka joprojām LR Uzņēmumu reģistrs nav reģistrējis domes apstiprinātās pašvaldības SIA „Norma K” statūtu izmaiņas un faktiskā domes lēmuma izpilde vairs nav aktuāla, jo ir saņemti Vides un reģionālās attīstības ministrijas un

Korupcijas novēršanas un apkarošanas biroja atzinumi, ka šie statūtu grozījumi nenovērš pašvaldības SIA „Norma K” valdes locekļa atrašanos interešu konflikta situācijā, dome, balsojot ar 5 balsīm ”par” (L. Amerika, A. Apsītis, R. Jomerts, L.Ligeris, A. Lielmežs), **NOLEMJ**:

Atcelt Mālpils novada domes 02.07.2013. sēdes lēmumu Nr. 9/2 „Par grozījumu izdarīšanu pašvaldības SIA „Norma K” statūtos”.

**14/26.**

### **Par SIA „LHT Group” iesnieguma izskatīšanu.**

---

Mālpils novada domē 17.09.2013. ar Nr. 495 reģistrēts SIA „LHT Group”, reģ. Nr. 43603057149, juridiskā adrese Akmeņu iela 34, Jelgava, iesniegums ar lūgumu izsniegt izbraukuma tirdzniecības atļauju ar gaļas produkciju visā Mālpils novada teritorijā piektdienās un sestdienās no plkst. 10.00 līdz 18.30.

Tirdzniecības veidus, kas saskaņojami ar pašvaldību, un tirdzniecības organizēšanas kārtību nosaka Ministru kabineta 2010.gada 12.maija noteikumi Nr. 440 „Noteikumi par tirdzniecības veidiem, kas saskaņojami ar pašvaldību, un tirdzniecības organizēšanas kārtību” (turpmāk tekstā -Noteikumi). Saskaņā ar Noteikumu 2.1.apakšpunktā lietoto terminu, tirdzniecība no pārvietojamā mazumtirdzniecības punkta pielīdzināma ielu tirdzniecībai. Noteikumu 10.punkts nosaka, ka ielu tirdzniecība ir atļauta, ja tirdzniecības dalībnieks ir saņēmis pašvaldības atļauju un tā atrodas tirdzniecības vietā. Preču pārdošana tirdzniecības vietā bez pašvaldības atļaujas ir tirdzniecība neatļautā vietā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Noteikumu 18.punktu, kas nosaka, ka pašvaldība piecu darbdienu laikā izskata šo noteikumu 15.punktā minēto iesniegumu un izsniedz ielu tirdzniecības atļauju vai pieņem lēmumu par atteikumu izsniegt atļauju un rakstiski informē par to iesniedzēju, Dome, balsojot ar 5 balsīm ”par” (L. Amerika, A. Apsītis, R. Jomerts, L.Ligeris, A. Lielmežs), **NOLEMJ**:

1. Atļaut sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „LHT Group”, reģ. Nr. 43603057149, juridiskā adrese Akmeņu iela 34, Jelgava, piektdienās un sestdienās no plkst 10.00 līdz 18.30 veikt ielu tirdzniecību ar gaļas produkciju no pārvietojamā mazumtirdzniecības punkta Mālpils novada administratīvajā teritorijā pa kustības maršrutu Mālpils – Upmalas – Sidgunda – Vite – Mālpils.
2. Atļaujas derīguma termiņš – 2013.gada 31.decembris.

**14/27.**

### **Par biedrības „Idoves mantojums” iesnieguma izskatīšanu.**

---

Mālpils novada domē 18.09.2013. ar Nr. 498 reģistrēts biedrības „Idoves mantojums” iesniegums ar lūgumu dot iespēju biedrībai izmantot domes administrācijas ēkas 215. telpu Mālpils novada vēsturiskā mantojuma krājuma pastāvīgo ekspozīciju veidošanai, kas būs nepieciešams, īstenojot ELFLA atbalstīto projektu „Mālpils novada vēsturiskā mantojuma krājuma saglabāšana un popularizēšana”. Telpu ir paredzēts arī izmantot pēc minētā projekta realizēšanas.

Biedrības plāni veidot pastāvīgās ekspozīcijas balstās uz Deleģējuma līguma (02.04.2013.) 1.1.2. punktu „organizēt tematiskās izstādes un pastāvīgas ekspozīcijas,

izmantojot Mālpils novada kultūrvēsturiskā mantojuma krājumā esošus materiālus, kā arī materiālus no Latvijas Nacionālā Vēstures un citiem muzejiem”.

Dome, balsojot ar 5 balsīm "par" (L. Amerika, A. Apsītis, R. Jomerts, L.Ligeris, A. Lielmežs), **NOLEMJ:**

Papildināt Deleģēšanas līgumu, papildus nododot biedrībai „Idoves mantojums” bezatlīdzības lietošanā pašvaldībai piederošo telpu Nr. 215, kas atrodas Mālpils novada domes administratīvās ēkas 2.stāvā Nākotnes ielā 1, Mālpilī.

**14/28.**

### **Par SIA „Mumi Šovs” iesnieguma izskatīšanu.**

---

Ziņo: A. Višķere

Mālpils novada domē 17.09.2013. ar Nr. 496 reģistrēts SIA „Mumi Šovs”, reģ. Nr. 40003510024, juridiskā adrese: Kr.Valdemāra iela 153/2-38, Rīga, iesniegums ar lūgumu izsniegt atļauju publiska pasākuma rīkošanai Mālpils novada administratīvajā teritorijā. Iesniegumā norādīts, ka SIA „Mumi Šovs” 2013.gada 1.oktobrī Mālpilī pie Kultūras centra vēlas rīkot publisku pasākumu – profesionālu cirka mākslinieku veidotu izrādi ceļojošā cirka teltī.

Saskaņā ar Publisku izklaides un svētku pasākumu drošības likuma (turpmāk tekstā – Likums) 8.panta pirmo daļu - atļauja publiska pasākuma rīkošanai (turpmāk — atļauja) ir pašvaldības izsniegts dokuments, kas pasākuma organizatoram dod tiesības noteiktā vietā un laikā rīkot vienreizēju publisku pasākumu attiecīgās pašvaldības administratīvajā teritorijā.

Saskaņā ar Likuma 7.panta trešo daļu, pašvaldība pārbauda, vai pasākuma organizators ir ievērojis visas šā likuma prasības, vai pieteiktais pasākums netraucēs citu attiecīgajai pašvaldībai agrāk pieteiktu publisku pasākumu norisi, vai tas neapdraudēs sabiedrisko kārtību un drošību, cilvēku dzīvību vai veselību, un pieņem attiecīgu motivētu lēmumu — izsniegt atļauju šā pasākuma rīkošanai, neizsniegt atļauju tā rīkošanai vai atlikt (ne ilgāk kā uz piecām darbdienām) iesnieguma izskatīšanu lēmumā norādīto trūkumu novēršanai.

Dome konstatē, ka pasākuma organizators - SIA „Mumi Šovs” savā iesniegumā par publiska pasākuma rīkošanu ir norādījis visas Likumā prasītās ziņas un ir pamats izsniegt atļauju.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Likuma 7.panta trešo daļu un 8.panta trešo daļu, Dome, balsojot ar 5 balsīm "par" (L. Amerika, A. Apsītis, R. Jomerts, L.Ligeris, A. Lielmežs), **NOLEMJ:**

1. Atļaut sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „MUMI ŠOVS”, reģ. Nr. 40003510024, juridiskā adrese: Kr.Valdemāra iela 153/2-38, Rīga, 2013.gada 1.oktobrī pie Mālpils kultūras centra, Sniedzes ielā, Mālpilī, Mālpils novadā, rīkot publisku pasākumu – ceļojošā cirka izrādi.

2. Atļauju izsniegt pēc pašvaldības nodevas par izklaides pasākuma rīkošanu publiskās vietās iekasēšanas, atļaujā norādot Likuma 8.panta trešajā daļā minētās ziņas.



## 14/29.

### Par biedrības „Mālpils Zivīm” iesnieguma izskatīšanu.

---

Mālpils novada pašvaldība ir saņēmusi un izvērtējusi sabiedriskā labuma organizācijas - biedrības “Mālpils zivīm”, reģistrācijas Nr.40008107281, (turpmāk tekstā - Biedrība) 2013.gada 23.septembra iesniegumu, kurā tā ir izteikusi lūgumu piešķirt bezatlīdzības lietošanā (patapinājumā) daļu no nekustamā īpašuma „Brāļu kapi” un daļu no nekustamā īpašuma „Lembiturga” (minēto īpašumu zemesgabalu joslu apmēram 10 m platumā, kas robežojas ar Mergupi).

Nekustamo īpašumu patapinājums ir nepieciešams, lai Biedrība varētu sakopt un labiekārtot Mergupes upes krastu, piesaistot Eiropas Savienības un vietējos finanšu līdzekļus.

Mālpils novada pašvaldība 2012.gada 31.maijā ir noslēgusi Patapinājuma līgumu ar biedrību „Mālpils zivīm” par nekustamā īpašuma „Mālpils kapsēta” daļas patapinājumu.

20.09.2013. tika atklāta kājāmgājēju dabas taka gar Mergupi 6,5 km kopgarumā, kuru Biedrība realizēja par ES Zivsaimniecības fonda līdzekļiem. Lai pilnībā veiktu projektā paredzētos darba apjomus, bija nepieciešams takas trasi novirzīt uz papildus platībām. Līdz ar to 17.09.2013. tika izdarīti Grozījumi Mālpils novada pašvaldības un Biedrības 31.05.2012. noslēgtajā patapinājuma līgumā.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta (a) apakšpunktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, dome, balsojot ar 5 balsīm ”par” (L. Amerika, A. Apsītis, R. Jomerts, L.Ligeris, A. Lielmežs), **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Mālpils novada domes un biedrības „Mālpils zivīm” 2012.gada 31.maijā noslēgtā Patapinājuma līguma 17.09.2013. Grozījumus Nr.1 (Līguma Pielikums Nr.2).

2. Nodot Biedrībai bezatlīdzības lietošanā (patapinājumā) nekustamā īpašuma „Lembiturga”, kadastra nr. 80740030406, daļu – zemesgabala joslu aptuveni 10 m platumā, kas robežojas ar Mergupi aptuveni 25 m garumā, iekļaujot tur esošā avotiņa teritoriju, lai varētu projekta ietvaros labiekārtot avotiņa apkārtni un izbūvēt gājēju tiltu pār Mergupi.

3. Uzdot izpilddirektoram slēgt līgumu par nekustamā īpašuma „Lembiturga” daļas nodošanu bezatlīdzības lietošanā (patapinājumā) biedrībai „Mālpils zivīm” uz 10 gadiem.

## 14/30.

### Par atvaļinājuma piešķiršanu novada domes priekšsēdētājam.

---

Mālpils novada domē 20.09.2013. saņemts Mālpils novada domes priekšsēdētāja Aleksandra Lielmeža iesniegums (reģ. Nr. 515) ar lūgumu piešķirt neizmantoto ikgadējā atvaļinājuma daļu un papildatvaļinājumu no 2013.gada 1. novembra.

Dome, pamatojoties uz Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 41.panta pirmās daļas 1.punktu un 42.panta pirmo daļu un Mālpils novada domes deputātu, pašvaldības institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikuma 2.7.punktu, balsojot ar 4 balsīm ”par” (L. Amerika, A. Apsītis,

R. Jomerts, L.Ligeris), deputātam A.Lielmežam saskaņā ar likumu „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” balsošanā nepiedaloties, **NOLEMJ**:

1. Piešķirt Mālpils novada domes priekšsēdētājam **Aleksandram Lielmežam** ikgadējā atvaļinājuma neizmanto to daļu – 5 kalendārās dienas – no 2013.gada 1. novembra līdz 5. novembrim par darba laiku no 2012.gada 28.jūnija līdz 2013.gada 27.jūnijam.
2. Piešķirt Mālpils novada domes priekšsēdētājam **Aleksandram Lielmežam** apmaksātu papildatvaļinājumu 9 darba dienas no 2013.gada 6.novembra līdz 2013.gada 19.novembrim, par darba laiku no 2012.gada 28.jūnija līdz 2013.gada 27.jūnijam.

#### **14/31.**

#### **Par Agneses Hildebrantes deputāta pilnvaru apstiprināšanu.**

---

Mālpils novada dome saņēmusi Mālpils novada vēlēšanu komisijas 25.09.2013. sēdes Nr. 7 protokolu, kurā nolemts uzaicināt deputāta kandidāti no vēlētāju apvienības „Vienoti Mālpilij!” Agnesi Hildebranti, p.k. „dzēsts”, stāties par Mālpils novada domes deputāti bijušā deputāta V. Cērpa vietā.

Dome, balsojot ar 5 balsīm ”par” (L. Amerika, A. Apsītis, R. Jomerts, L.Ligeris, A. Lielmežs), **NOLEMJ**:

1. Pieņemt zināšanai Mālpils novada vēlēšanu komisijas sniegto informāciju.
2. Iekļaut deputāti Agnesi Hildebranti Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas sastāvā.

#### **14/32.**

#### **Par novada domes 28.09.2011. lēmuma Nr. 10/7 anulēšanu.**

---

Mālpils novada domē 2013. gada 24. septembrī reģistrēts (reģ. Nr.520) A.A. iesniegums, kurā viņš lūdz domi atcelt Mālpils novada domes 2011. gada 28. septembra sēdes Nr.10 lēmumu Nr.10/7 par nekustamā īpašuma „dzēsts” sadalīšanu. Dome, balsojot ar 4 balsīm ”par” (L. Amerika, R. Jomerts, L. Ligeris, A. Lielmežs), deputātam A. Apsītim saskaņā ar likumu „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” balsošanā nepiedaloties, **NOLEMJ**:

1.Atcelt Mālpils novada domes 28.09.2011. sēdes Nr. 10 lēmumu Nr. 10/7 „Par nekustamā īpašuma sadalīšanu”, kurā dome atļāva sadalīt nekustamo īpašumu „dzēsts”, kadastra Nr.8074 005 0188.

#### **14/33.**

#### **Par grozījumu saskaņošanu Mālpils Profesionālās vidusskolas izglītības programmā.**

---

Izskatot novada domē 18.09.2013. saņemto Mālpils Profesionālās vidusskolas direktores iesniegumu (reģ.Nr.506), dome, balsojot ar 5 balsīm ”par” (L. Amerika, A. Apsītis, R. Jomerts, L.Ligeris, A. Lielmežs), **NOLEMJ**:

Saskaņot grozījumus Mālpils Profesionālās vidusskolas izglītības programmā "Siltuma, gāzes un ūdens tehnoloģija" (kods 33582 03) kvalifikācijā "Inženierkomunikāciju tehniķis" (profesijas kods 3112 07) (pielikumā).

Sēdes vadītājs  
Domes priekšsēdētājs

A.Lielmežs

Protokoliste  
Kancelejas vadītāja

S. Ozola

30.09.2013.