



MĀLPILS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000048398

Nākotnes ielā 1, Mālpilī, Mālpils novadā, LV 2152

Tālr. 67970888, fakss 67925342, e-pasts: dome@malpils.lv

MĀLPILS NOVADA DOMES SĒDES P R O T O K O L S Nr.4

Mālpils novada Mālpilī

26.02.2014.

Sēdi atklāj: plkst. 15.00

Sēdi slēdz: plkst. 17.00

IZSKATĀMIE JAUTĀJUMI

1. Par adreses piešķiršanu.
2. Par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu.
3. Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu.
4. Par novada domes 18.12.2013. lēmuma Nr.19/3 pirmā punkta atcelšanu.
5. Par nekustamo īpašumu sadalīšanu.
6. Par zemes ierīcības projektu apstiprināšanu.
7. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu.
8. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojuma piešķiršanu.
9. Par iepirkumu komisijas nolikuma apstiprināšanu.
10. Par kārtības, kādā veicama preču un pakalpojumu iegāde Mālpils novada pašvaldības iestādēm, apstiprināšanu.
11. Par Kārtības, kādā tiek piešķirtas Mālpils novada pirmsskolas izglītības iestādes „Māllēpīte” pedagogu darba kvalitātes piemaksas un prēmijas saskaņošanu.
12. Par saistošo noteikumu Nr. 9 „Noteikumi par koku ciršanu ārpus meža Mālpils novadā” apstiprināšanu.
13. Par autoceļu un ielu finansēšanai paredzētās mērķdotācijas vidējā termiņa izlietošanas programmas 3 gadiem apstiprināšanu.
14. Par pakalpojumu tāmes saskaņošanu ielu un ceļu uzturēšanai.
15. Par pašvaldības dzīvojamā fonda izmantošanu.
16. Par mēnešalgas noteikšanu pašvaldības SIA „Norma K” valdes loceklim.
17. Par programmas „Mēs savam novadam” projektu konkursa nolikuma un pieteikuma veidlapas apstiprināšanu.
18. Par izmaiņām objektu apsekošanas komisijas sastāvā.
19. Par atļaujas izsniegšanu ielu tirdzniecībai.
20. Par atļauju Raitim Ašakam savienot amatus.

Sēdi vada: domes priekšsēdētājs Aleksandrs Lielmežs

Sēdi protokolē: kancelejas vadītāja Santa Ozola

Sēdē piedalās:

Deputāti – Rolands Jomerts, Andris Apsītis, Aleksandrs Lielmežs, Solvita Strausa, Leontina Amerika, Agnese Hildebrante, Linards Ligeris, Māra Ārente

Administrācijas darbinieki –

vecākais speciālists nekustamo īpašumu lietās Aivars Skroderis

Juriste Anna Višķere

Pašvaldības SIA Norma K valdes loceklis Voldemārs Cērps

Iepirkumu speciāliste Anita Sārna

Kancelejas vadītāja Santa Ozola

Izpilddirektors Agris Bukovskis

Nav ieradušies deputāti: Valts Mihelsons – atrodas komandējumā.

Pirms jautājumu izskatīšanas domes priekšsēdētājs informē par aktuālākajiem notikumiem no sēdes līdz sēdei:

- Latvijas Pašvaldību savienības aktivitātes:
 - Valdes sēde,
 - Finanšu komitejas sēde,
 - Novadu valdes sēde;
- Eiropas Savienības Reģionu 105. plenārā sesija;
- Eiropas Savienības Reģionu NAT komisijas sēde;
- Tikšanās ar Mālpils novada vidusskolas skolotājiem;
- Deputāta J. Ādamsona un S. Dolgopolova vizīte saistībā ar daudzdzīvokļu dzīvojamo māju Lielvārdes šosejā 17;
- Tiek gatavota zvērinātu revidentu un Valsts Kontroles pieprasītā informācija;
- Notiek ceļu greiderēšana;
- Saint Gobain pārstāvju vizīte;
- Uzņēmēju balle 15.02.2014.;
- Biedrībai „Mālpils zivīm” apstiprināts tilta projekts pār Mergupi.

Deputāte Māra Ārente informē par Arta Butes gleznu izstādes atklāšanu

Sēdes vadītājs – domes priekšsēdētājs A. Lielmežs ierosina papildināt izskatāmos jautājumus par 2 (diviem) punktiem.

Dome, balsojot ar 8 balsīm „par”, (R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S. Strausa, L. Amerika, A. Hildebrante, L. Ligeris, M. Ārente), **NOLĒMA:**

Papildināt izskatāmos jautājumus par 2 (diviem) punktiem šādā redakcijā:

21. Par neizīrēta pašvaldības dzīvokļa Nr.4 Nākotnes ielā 13, Mālpilī, Mālpils novadā, izsoles nolikuma apstiprināšanu.

22. Par Mālpils novada domes 2014. gada 29. janvāra sēdes lēmuma Nr. 2/22 „Par maksas pakalpojumiem Mālpils novada kapsētās” papildināšanu.

Par adreses piešķiršanu.

1. Mālpils novada domē 2014. gada 5. februārī reģistrēta (reģ.Nr.10) Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālās nodaļas vēstule Nr. 2-04.1-R/179 „Par adrešu datu kārtošanu”, kurā lūdz izvērtēt pielikumā esošo informāciju un mainīt piešķirtās adreses atbilstoši Adresācijas sistēmas noteikumiem. Pamatojoties uz Ministru kabineta 2009. gada 3. novembra noteikumiem Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi”, dome, balsojot ar 8 balsīm „par”, (R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S. Strausa, L. Amerika, A. Hildebrante, L. Ligeris, M. Ārente), **NOLĒMA:**

1.1. Mainīt G.B., personas kods „dzēsts”, dzīvojoša „dzēsts” un M.L., personas kods „dzēsts”, dzīvojoša „dzēsts”, piederošajam būvju kopīpašumam „Mergupes”, kadastra Nr.8074 503 0027, sastāvošam no kantora ēkas, kadastra apzīmējums 8074 003 0148 025 un darbnīcas ēkas, kadastra apzīmējums 8074 003 0148 031, nosaukumu, piešķirot adresi „Lati”, Mālpils novads.

2. Mālpils novada domē 2014. gada 3. februārī reģistrēts (reģ.Nr.79) E.F. iesniegums, kurā lūdz piešķirt adresi saimniecības ēkai.

Izvērtējot Mālpils novada domes rīcībā esošo informāciju, konstatēts, ka E. F. piederošajā nekustamajā īpašumā „dzēsts”, kadastra Nr.8074 003 0485, zemes kopplatība 11,43 ha, kurš sastāv no trīs zemes vienībām, ne Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1000 0037 1251, ne Valsts zemes dienesta Kadastra informācijas sistēmā nav reģistrēta saimniecības ēka, kā arī par saimniecības ēkas rekonstrukciju vai celtniecību pašvaldības Būvvaldē nav izsniegta būvatļauja. E. F. piederošajā nekustamajā īpašumā „dzēsts”, kadastra Nr.8074 003 0485, saskaņā ar Ministru kabineta 2009. gada 3. novembra noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” otro punktu nav konstatēts adresācijas objekts.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2009. gada 3. novembra noteikumiem Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi”, dome, balsojot ar 8 balsīm „par”, (R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S. Strausa, L. Amerika, A. Hildebrante, L. Ligeris, M. Ārente), **NOLĒMA:**

2.1. Atteikt piešķirt adresi E.F., personas kods „dzēsts”, piederošajam nekustamajam īpašumam „dzēsts”, 11,43 ha kopplatībā, kadastra Nr.8074 003 0485, uz kura saskaņā ar Ministru kabineta 2009. gada 3. novembra noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” otro punktu, nav konstatēts adresācijas objekts.

3. Mālpils novada domē 2014. gada 30. janvārī reģistrēts (reģ.Nr.72) J.K. iesniegums, kurā lūdz piešķirt adresi viņai piederošajai jaunbūvei.

Izvērtējot Mālpils novada domes rīcībā esošo informāciju, konstatēts, ka J. K. piederošajā nekustamajā īpašumā „dzēsts”, kadastra Nr.8074 005 0037, zemes kopplatība 2,1 ha, kurš sastāv no vienas zemes vienības, ne Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatas nodalījumā Nr.96, ne Valsts zemes dienesta Kadastra informācijas sistēmā nav reģistrēta jaunbūve, kā arī pašvaldības Būvvaldē nav izsniegta būvatļauja. J. K. piederošajā nekustamajā īpašumā „dzēsts”, kadastra Nr.8074 005 0037, saskaņā ar MK 2009. gada 3. novembra noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” otro punktu, nav konstatēts adresācijas objekts.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2009. gada 3. novembra noteikumiem Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi”, dome, balsojot ar 8 balsīm „par”, (R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S. Strausa, L. Amerika, A. Hildebrante, L. Ligeris, M. Ārente), **NOLĒMA:**

3.1. Atteikt piešķirt adresi J.K., personas kods „dzēsts”, piederošajam nekustamajam īpašumam „dzēsts”, 2,1 ha kopplatībā, kadastra Nr.8074 005 0037 uz kura saskaņā ar MK 2009. gada 3. novembra noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” otro punktu, nav konstatēts adresācijas objekts.

4/2.

Par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Mālpils novada domē 2014. gada 30. janvārī reģistrēts (reģ. Nr.68) E.K, L.K. un Ģ.K. iesniegums, kurā viņi lūdz nodot atsavināšanai pašvaldības nekustamo īpašumu „dzēsts” 1,82 ha kopplatībā, kadastra Nr.8074 003 0425, uz kura atrodas viņiem kopīpašumā piederošs mājīpašums „dzēsts”, kadastra Nr.8074 503 0028.

Ar Mālpils pagasta TDP 20. sasaukuma 17. sesijas lēmumu zeme zem mājīpašuma „dzēsts” piešķirta pastāvīgā lietošanā Z.K.

Pamatojoties uz likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25. pantu, likuma „Par zemes lietošanu un zemes ierīcību” 9. pantu un Ministru kabineta 30.08.2005. noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 4. punktu, ar Mālpils pagasta padomes 2009. gada 30.jūnija sēdes Nr.9 lēmumu Nr.9/7 (p.6) Z.K. izbeigtas zemes pastāvīgās lietošanas tiesības uz nekustamā īpašuma „dzēsts” zemi.

Ar Mālpils novada domes 2009. gada 16. septembra sēdes Nr.6 lēmumu Nr.6/12 zeme zem mājīpašuma „dzēsts” atzīta kā Mālpils novada domei piekrītoša un piedāvāts Z.K. slēgt zemes nomas līgumu zem viņam piederoša mājīpašuma.

Pēc Z.K. nāves par nekustamā īpašuma „dzēsts” mantiniekiem atzīti E.K., L.K. un Ģ.K.

2011. gada 26. augustā tiek noslēgts zemes nomas līgums Nr.56/11 par zemes nomu zem mājīpašuma „dzēsts” starp Mālpils novada domi un E.K., L.K. un Ģ.K.

2013. gada 29. janvārī Mālpils novada dome nostiprina īpašuma tiesības uz nekustamā īpašuma „dzēsts” zemi 1, 82 ha kopplatībā, kadastra Nr.8074 003 0425 Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatas nodaļā, nodalījuma Nr.1000 0051 6060.

2013. gada 5. novembrī E.K., L.K. un Ģ.K. nostiprina īpašuma tiesības katrs uz 1/3 domājamo daļu no mājīpašuma „dzēsts”, kadastra Nr.8074 503 0028 Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatas nodaļā, nodalījuma Nr.1000 0052 6685.

Pamatojoties uz likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25. panta ceturto punktu „Par zemi, kas nepieciešama zemes lietotājam viņam piederošo ēku (būvju) uzturēšanai, tai skaitā par zemi, kas ierakstīta zemesgrāmatā uz valsts vārda valsts akciju sabiedrības “Latvijas Hipotēku un zemes banka” personā, noslēdzams zemes nomas līgums, un ēku (būvju) īpašnieks to turpmāk var

atsavināt Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā, bet tā nav atsavināma vai iznomājama citai personai”, dome, balsojot ar 8 balsīm „par”, (R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S. Strausa, L. Amerika, A. Hildebrante, L. Ligeris, M. Ārente), **NOLĒMA:**

1. Piekrist nodot atsavināšanai **Mālpils novada domei** piederošo nekustamo īpašumu „dzēsts” 1,82 ha kopplatībā, kadastra Nr.8074 003 0425, sastāvošu no vienas zemes vienības 1,82 ha platībā, kadastra apzīmējums 8074 003 0425 uz kuras atrodas E.K., personas kods „dzēsts”, dzīvojošas „dzēsts” L.K., personas kods „dzēsts”, dzīvojošas „dzēsts”, Ģ.K., personas kods „dzēsts”, dzīvojošam „dzēsts”, piederošs mājiņa „dzēsts”, kadastra Nr.8074 503 0028, sastāvošs no dzīvojamās mājas, kadastra apzīmējums 8074 003 0245 001, un kūts, kadastra apzīmējums 8074 003 0245 002, katram 1/3 domājamā daļa.

2. Saskaņā ar Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 44.¹ panta piekto punktu, noteikt nekustamā īpašuma „dzēsts” zemes 1,82 ha platībā izpirkumu uz nomaksu, nosakot nomaksas termiņu 5 (pieci) gadi.

3. Saskaņā ar Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 11. punktu, noteikt nekustamā īpašuma „dzēsts” zemes 1,82 ha platībā nosacīto cenu atbilstoši zemes gabala kadastrālajai vērtībai.

4. Domes izpilddirektoram slēgt pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma „dzēsts” zemes 1,82 ha kopplatībā, kadastra Nr.8074 003 0425, atsavināšanu ar E.K., L.K. un Ģ.K., katram 1/3 domājamās daļas apmērā.

4/3.

Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu.

1. Pamatojoties uz likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta pirmās daļas „(1) Juridiskajām un fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja:” ceturto punktu „4) līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgts zemes izpirkuma (pirkuma) līgums ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka", arī tādā gadījumā, ja līdz zemes kadastrālajai uzmērīšanai un izpirkuma (pirkuma) līguma slēgšanai ir veikta priekšapmaksa” un otro daļu „2) Persona, kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas šā panta pirmajā daļā minētajos gadījumos vai kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigušās saskaņā ar likumu “Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos”, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Zemes nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlas noslēgt zemes nomas līgumu uz īsāku termiņu. Ja zemes nomnieks vēlas, zemes nomas līgums tiek pagarināts. Zemes nomniekam ir tiesības zemes nomas līgumu ierakstīt zemesgrāmatā.

(2¹) Zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigšanās. Ja minētajā termiņā persona zemes nomas pirmtiesības neizlieto, pašvaldība pieņem lēmumu par attiecīgās zemes izmantošanu zemes reformas pabeigšanai vai par ieskaitīšanu rezerves zemes fondā. Ja pašvaldība lēmumu pieņem līdz 2009.gada 30.decembrim, tad zemi

ieskaita zemes reformas pabeigšanai, bet, ja lēmumu pieņem pēc 2009.gada 30.decembra, — zemi ieskaita rezerves zemes fondā. Minēto lēmumu pieņemšana neattiecas uz zemi, kas ierakstīta zemesgrāmatā uz valsts vārda valsts akciju sabiedrības “Latvijas Hipotēku un zemes banka” personā. Rezerves zemes fonda izmantošanu regulē atsevišķs likums.”, likuma „Par zemes lietošanu un zemes ierīcību” 9. panta „Vietējās pašvaldības domes (padomes) kompetence zemes lietošanas attiecību regulēšanā” pirmo punktu „pieņem lēmumus par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu;” un Ministru kabineta noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 3. punktu, dome, balsojot ar 8 balsīm „par”, (R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S. Strausa, L. Amerika, A. Hildebrante, L. Ligeris, M. Ārente), **NOLĒMA:**

1.1. Izbeigt pastāvīgās zemes lietošanas tiesības **I.A.**, personas kods „dzēsts”, dzīvojošai „dzēsts”, uz nekustamā īpašuma „**dzēsts**” zemes vienību 4,0 ha kopplatībā, kadastra apzīmējums 8074 006 0137.

1.2. Piedāvāt **I.A.** laika posmā līdz 2014. gada 30. augustam slēgt zemes nomas līgumu ar Mālpils novada domi par zemes 4,0 ha kopplatībā, kadastra apzīmējums 8074 006 0137, nomu.

1.3. Ja laika posmā līdz 2014.gada 30. augustam netiks noslēgts zemes nomas līgums, I.A. zaudēs zemes nomas pirmtiesības uz nekustamā īpašuma „dzēsts” zemi 4,0 ha kopplatībā, kadastra apzīmējums 8074 006 0137, un zeme tiks ieskaitīta Valsts rezerves zemes fondā.

2.1. Izbeigt pastāvīgās zemes lietošanas tiesības **A.R.**, personas kods „dzēsts”, dzīvojošai „dzēsts”, uz nekustamā īpašuma „**dzēsts**” zemes vienībām:

- 7,6 ha platībā, kadastra apzīmējums 8074 004 0189;
- 0,4 ha platībā, kadastra apzīmējums 8074 004 0234;
- 2,0 ha platībā, kadastra apzīmējums 8074 004 0275.

2.2. Piedāvāt **A.R.** laika posmā līdz 2014. gada 30. augustam slēgt zemes nomas līgumu ar Mālpils novada domi par zemes vienību 7,6 ha platībā, kadastra apzīmējums 8074 004 0189, 0,4 ha platībā, kadastra apzīmējums 8074 004 0234, un 2,0 ha platībā, kadastra apzīmējums 8074 004 0275, nomu.

2.3. Ja laika posmā līdz 2014.gada 30. augustam netiks noslēgts zemes nomas līgums, A.R. zaudēs zemes nomas pirmtiesības uz nekustamā īpašuma „dzēsts” zemes vienībām:

- 7,6 ha platībā, kadastra apzīmējums 8074 004 0189;
 - 0,4 ha platībā, kadastra apzīmējums 8074 004 0234;
 - 2,0 ha platībā, kadastra apzīmējums 8074 004 0275,
- un zeme tiks ieskaitīta Valsts rezerves zemes fondā.

3.1. Izbeigt pastāvīgās zemes lietošanas tiesības **V.L.**, personas kods „dzēsts”, dzīvojošam „dzēsts”, uz zemes vienību 0,12 ha kopplatībā, kadastra apzīmējums 8074 003 0598, uz kuras atrodas viņam piederošs mājīpašums „dzēsts”.

3.2. **V.L.**, personas kods „dzēsts”, dzīvojošam „dzēsts”, slēgt zemes nomas līgumu ar Mālpils novada domi par zemes 0,12 ha kopplatībā, kadastra apzīmējums 8074 003 0598, izmantošanu dzīvojamās mājas „dzēsts” uzturēšanas vajadzībām.

3.3. Zemes vienība 0,12 ha kopplatībā, kadastra apzīmējums 8074 003 0598, piekrīt Mālpils novada pašvaldībai.

4/4.

Par novada domes 18.12.2013. lēmuma Nr.19/3 pirmā punkta atcelšanu.

Mālpils novada domē 2014. gada 17. februārī reģistrēts G.L., I.Z. un E.L. iesniegums, kurā viņi lūdz domi atcelt Mālpils novada domes 2013. gada 18. decembra sēdes Nr.19 lēmumu Nr.19/3 par nekustamā īpašuma „dzēsts” sadalīšanu. Dome, balsojot ar 8 balsīm „par”, (R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S. Strausa, L. Amerika, A. Hildebrante, L. Ligeris, M. Ārente), **NOLĒMA:**

Atcelt Mālpils novada domes 18.12.2013. sēdes Nr. 19 lēmuma Nr. 19/3 „Par nekustamā īpašuma sadalīšanu” pirmo punktu, kurā dome atļāva sadalīt nekustamo īpašumu „Tālavas”, kadastra Nr.8074 005 0203.

4/5.

Par nekustamo īpašumu sadalīšanu.

1. Mālpils novada domē 2014. gada 17. februārī reģistrēts (reģ.Nr.109) G.L., I.Z. un E.L. iesniegums, kurā viņi lūdz atļaut sadalīt nekustamo kopīpašumu „dzēsts”. Pamatojoties uz 1997.gada 27.novembra LR likumu “Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos”, 2006.gada 14. septembra LR likumu „Zemes ierīcības likums” un 2013. gada 29. maijā apstiprināto Mālpils novada teritorijas plānojumu, balsojot ar 8 balsīm „par”, (R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S. Strausa, L. Amerika, A. Hildebrante, L. Ligeris, M. Ārente), **NOLĒMA:**

1.1. Atļaut sadalīt **G.L.**, personas kods „dzēsts”, dzīvojoša „dzēsts”, **I.Z.**, personas kods „dzēsts”, dzīvojošas „dzēsts”, un **E.L.**, personas kods „dzēsts”, dzīvojošas „dzēsts”, piederošo nekustamo kopīpašumu „**dzēsts**”, 48,6 ha kopplatībā, kadastra Nr.8074 005 0203, atdalot no zemes vienības 48,6 ha platībā, kadastra apzīmējums 8074 005 0203, zemi aptuveni 5,0 ha platībā, izstrādājot zemes ierīcības projektu.

2. Mālpils novada domē 2014. gada 24. februārī reģistrēts (reģ.Nr.118) Dz.T. pilnvarotās personas M.M. iesniegums, kurā viņš lūdz atļaut sadalīt nekustamo īpašumu „dzēsts”. Pamatojoties uz 1997. gada 27. novembra LR likumu “Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos”, 2006. gada 14. septembra LR likumu „Zemes ierīcības likums” un 2013. gada 29. maijā apstiprināto Mālpils novada teritorijas plānojumu, dome, balsojot ar 8 balsīm „par”, (R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S. Strausa, L. Amerika, A. Hildebrante, L. Ligeris, M. Ārente), **NOLĒMA:**

2.1. Atļaut sadalīt Dz.T., personas kods „dzēsts”, dzīvojošas „dzēsts”, Mālpils novads, piederošo nekustamo īpašumu „dzēsts”, 19,1 ha kopplatībā, kadastra Nr.8074 001 0243, atdalot no zemes vienības 19,1 ha platībā, kadastra apzīmējums 8074 001 0243, zemi aptuveni 13,5 ha platībā, izstrādājot zemes ierīcības projektu.

Par zemes ierīcības projektu apstiprināšanu.

1. Mālpils novada domē 2014. gada 17. februārī reģistrēts (reģ.Nr.107) AS „Mērniecības centrs MC” izstrādātais zemes ierīcības projekts nekustamā īpašuma „dzēsts” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8074 006 0093. Pamatojoties uz 2006.gada 14. septembra LR likumu „Zemes ierīcības likums”, 2007. gada 11. decembra Ministru kabineta noteikumiem Nr. 86 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”, 2013. gada 29. maijā apstiprināto Mālpils novada teritorijas plānojumu, 2009.gada 3. novembra Ministru kabineta noteikumiem Nr.1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi” un 2006. gada 20. jūnija Ministru kabineta noteikumiem „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas kārtība”, dome, balsojot ar 8 balsīm „par”, (R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S. Strausa, L. Amerika, A. Hildebrante, L. Ligeris, M. Ārente), **NOLĒMA:**

1. Apstiprināt AS „Mērniecības centrs MC” izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „dzēsts” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8074 006 0093.

1.1. Nekustamajam īpašumam, sastāvošam no zemes vienības Nr.1 - 1,8 ha platībā, zemes vienības Nr.3 – 4,4 ha platībā un mājīpašuma, saglabāt adresi „**dzēsts**”, Mālpils novads.

1.2. Zemes vienībai Nr.1 – 1,8 ha platībā apstiprināt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods – 0101.

1.3. Zemes vienībai Nr.3 – 4,4 ha platībā apstiprināt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība, kods – 0201.

1.4. Zemes vienībai Nr.2 – 10,0 ha platībā piešķirt nosaukumu „**dzēsts**”, Mālpils novads.

1.5. Zemes vienībai Nr.2 – 10,0 ha platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods – 0101.

2. Mālpils novada domē 2014. gada 24. februārī reģistrēts SIA „NMB” izstrādātais zemes ierīcības projekts nekustamā īpašuma „dzēsts” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8074 005 0188. Pamatojoties uz 2006. gada 14. septembra LR likumu „Zemes ierīcības likums”, 2007. gada 11. decembra Ministru kabineta noteikumiem Nr. 86 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”, 2013. gada 29. maijā apstiprināto Mālpils novada teritorijas plānojumu, 2009. gada 3. novembra Ministru kabineta noteikumiem Nr.1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi” un 2006. gada 20. jūnija Ministru kabineta noteikumiem „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas kārtība”, dome, balsojot ar 7 balsīm „par”, (R. Jomerts, A. Lielmežs, S. Strausa, L. Amerika, A. Hildebrante, L. Ligeris, M. Ārente), deputātam A. Apsītim, saskaņā ar likumu „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā”, balsošanā nepiedaloties, **NOLĒMA:**

2.1. Apstiprināt SIA „NMB” izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „dzēsts” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8074 005 0188.

2.2. Nekustamajam īpašumam, sastāvošam no zemes vienības Nr.1 - 1,0 ha platībā un būvju īpašuma, kadastra apzīmējums 8074 005 0188 001, saglabāt adresi „dzēsts”, Mālpils novads.

2.3. Zemes vienībai Nr.1 – 1,0 ha platībā apstiprināt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:

- 0,3 ha platībā – lauksaimnieciska rakstura uzņēmumu apbūve, kods – 1003;
- 0,7 ha platībā - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods – 0101.

2.4. Zemes vienībai Nr.2 – 1,7 ha platībā apstiprināt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods – 0101.

2.5. Zemes vienībai Nr.2 – 1,7 ha platībā piešķirt nosaukumu „dzēsts”, Mālpils novads.

3. Mālpils novada domē 2014. gada 24. februārī reģistrēts SIA „Metrija” izstrādātais zemes ierīcības projekts nekustamā īpašuma „dzēsts” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8074 005 0071. Pamatojoties uz 2006. gada 14. septembra LR likumu „Zemes ierīcības likums”, 2007. gada 11. decembra Ministru kabineta noteikumiem Nr. 86 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”, 2013. gada 29. maijā apstiprināto Mālpils novada teritorijas plānojumu, 2009. gada 3. novembra Ministru kabineta noteikumiem Nr.1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi” un 2006. gada 20. jūnija Ministru kabineta noteikumiem „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas kārtība”, dome, balsojot ar 8 balsīm „par”, (R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S. Strausa, L. Amerika, A. Hildebrante, L. Ligeris, M. Ārente), **NOLĒMA:**

3.1. Apstiprināt SIA „Metrija” izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „dzēsts” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8074 005 0071.

3.2. Nekustamajam īpašumam, sastāvošam no zemes vienības Nr.1 - 3,0 ha platībā, dzīvojamās mājas, kadastra apzīmējums 8074 005 0071 001, saimniecības ēkas, kadastra apzīmējums 8074 005 0071 002 un pagraba, kadastra apzīmējums 8074 005 0071 004, saglabāt adresi „dzēsts”, Mālpils novads.

3.3. Zemes vienībai Nr.1 – 3,0 ha platībā apstiprināt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods – 0101.

3.4. Zemes vienībai Nr.2 – 14,4 ha platībā apstiprināt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods – 0101.

3.5. Zemes vienībai Nr.2 – 14,4 ha platībā piešķirt nosaukumu „dzēsts”, Mālpils novads.

4/7.

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu.

1. Mālpils novada domē 2014. gada 24. februārī reģistrēts (reģ. Nr.117) S.S. iesniegums, kurā viņa lūdz pašvaldību mainīt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus viņai piederošajam īpašumam „Jaunrubeni”, saskaņā ar spēkā esošo 2013. gada 29. maijā apstiprināto Mālpils novada teritorijas plānojumu.

Pamatojoties uz 2006. gada 20. jūnija LR Ministru kabineta noteikumiem nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” un 2013. gada 29. maijā apstiprināto Mālpils novada teritorijas plānojumu, dome, balsojot ar 8 balsīm „par”, (R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S. Strausa, L. Amerika, A. Hildebrante, L. Ligeris, M. Ārente), **NOLĒMA:**

1.1. Mainīt S.S., personas kods „dzēsts”, dzīvojošas „dzēsts”, nekustamajam īpašumam „dzēsts”, kadastra Nr.8074 006 0010, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi, nosakot to:

- zemes vienībai 2,0 ha platībā, kadastra apzīmējums 8074 006 0010 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods – 0101.

4/8.

Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojuma piešķiršanu.

Mālpils novada domē saņemti šādi personu iesniegumi ar lūgumu piešķirt nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu 2014.gadā:

1) No politiski represētās personas **E.K.**, personas kods „dzēsts”, deklarētā dzīvesvietas adrese „dzēsts”, par nekustamā īpašuma „dzēsts” dzīvojamo māju un zemi 17.0 ha, kas netiek izmantota saimnieciskā darbībā. 30.01.2014. iesniegums ar reģ. Nr.69.

2) No otrās grupas invalīdes **L.R.**, personas kods „dzēsts”, deklarētā dzīvesvietas adrese „dzēsts”, ar lūgumu piešķirt nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu par dzīvokļa īpašumu „dzēsts”. 10.02.2014.iesniegums ar reģ. Nr.87.

3) No otrās grupas invalīdes **U.I.**, personas kods „dzēsts”, deklarētā dzīvesvietas adrese „dzēsts”, ar lūgumu piešķirt nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu par nekustamo īpašumu. 11.02.2014.iesniegums ar reģ. Nr. 91.

4) No pirmās grupas invalīdes **A.B.**, personas kods „dzēsts”, deklarētā dzīvesvietas adrese „dzēsts”, ar lūgumu piešķirt nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu par nekustamo īpašumu „dzēsts”. 17.02.2014.iesniegums ar reģ. Nr.106.

5) No pirmās grupas invalīda **A.K.**, personas kods „dzēsts”, deklarētā dzīvesvietas adrese „dzēsts”, aizbildņa G.K. ar lūgumu piešķirt nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu par nekustamo īpašumu „dzēsts”. 23.01.2014.iesniegums ar reģ. Nr.92.

6) No pirmās grupas invalīda **P.O.**, personas kods „dzēsts”, ar lūgumu piešķirt nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu par nekustamā īpašuma „dzēsts” zemi, kura netiek izmantota saimnieciskās darbības veikšanai. 06.02.2014. iesniegums ar reģ.Nr.83.

7) No **D.V.**, personas kods „dzēsts”, deklarētās dzīvesvietas adrese „dzēsts”, Mālpils, Mālpils novads, ar lūgumu piešķirt nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu par nekustamo īpašumu „dzēsts”, ņemot vērā, ka viņa apgādībā ir 3 bērni, kas mācās, no tiem divi Mālpils vidusskolā un viens Vidzemes augstskolā. 13.02.2014.iesniegums ar reģ. Nr.99. Iesniegumam pievienota izziņa, ka A.V., dzim.1994.gadā, ir Vidzemes augstskolas pilna laika studiju programmas studente.

Mālpils novada dome 2011.gada 26.janvārī apstiprinājusi Saistošos noteikumus Nr.2 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu”, kuros noteiktas nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju kategorijas un atvieglojumu apmērs, kā arī vispārēji noteikumi par iesniegumu izskatīšanas un atvieglojumu piešķiršanas kārtību.

Ņemot vērā personu iesniegumus un pamatojoties uz LR likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta otro daļu, dome, balsojot ar 8 balsīm „par”, (R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S. Strausa, L. Amerika, A. Hildebrante, L. Ligeris, M. Ārente), **NOLĒMA:**

1. Piešķirt 2014.gadā nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu 50% apmērā politiski represētajai personai **E.K.**, personas kods „dzēsts”, deklarētā dzīvesvietas adrese „dzēsts”, par nekustamā īpašuma „dzēsts” dzīvojamo māju un zemi 17.0 ha, kas netiek izmantota saimnieciskā darbībā.

Ņemot vērā personu iesniegumus un pamatojoties uz Mālpils novada domes 2011.gada 26.janvārī apstiprinātiem Saistošiem noteikumiem Nr.2 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu”, p.2.2.1.:

2.Piešķirt 2014.gadā nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu 50 % apmērā otrās grupas invalīdei **L.R.**, personas kods „dzēsts”, deklarētā dzīvesvietas adrese „dzēsts”, par dzīvokļa īpašumu „dzēsts”.

3. Piešķirt 2014.gadā nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu 50 % apmērā otrās grupas invalīdei **U.I.**, personas kods „dzēsts”, deklarētā dzīvesvietas adrese „dzēsts”, par dzīvokļa īpašumu „dzēsts”.

Ņemot vērā personu iesniegumus un pamatojoties uz Mālpils novada domes 2011.gada 26.janvārī apstiprinātiem Saistošiem noteikumiem Nr.2 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu”, p.2.1.1., dome, balsojot ar 8 balsīm „par”, (R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S. Strausa, L. Amerika, A. Hildebrante, L. Ligeris, M. Ārente), **NOLĒMA:**

4. Piešķirt 2014.gadā nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu 70 % apmērā pirmās grupas invalīdei **A.B.**, personas kods „dzēsts”, deklarētā dzīvesvietas adrese: „dzēsts”, par dzīvokļa īpašumu „dzēsts”.

5. Piešķirt 2014.gadā nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu 70 % apmērā pirmās grupas invalīdam **A.K.**, personas kods „dzēsts”, deklarētā dzīvesvietas adrese „dzēsts”, par nekustamo īpašumu „dzēsts”.

6. Piešķirt 2014.gadā nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu 70% apmērā pirmās grupas invalīdam **P.O.**, personas kods „dzēsts”, par nekustamā īpašuma „dzēsts” zemi 28,00 ha kopplatībā, kura netiek izmantota saimnieciskās darbības veikšanai

Ņemot vērā personas iesniegumu un pamatojoties uz Mālpils novada domes 2011.gada 26.janvārī apstiprinātiem Saistošiem noteikumiem Nr.2 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu”, p.2.3.1, dome, balsojot ar 8 balsīm „par”, (R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S. Strausa, L. Amerika, A. Hildebrante, L. Ligeris, M. Ārente), **NOLĒMA:**

7. Piešķirt 2014.gadā nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu 25 % apmērā **D.V.**, personas kods „dzēsts”, deklarētās dzīvesvietas adrese

„dzēsts”, Mālpils, Mālpils novads, par nekustamā īpašuma „dzēsts” dzīvojamo māju un zemi 2,29 ha, kas netiek izmantota saimnieciskā darbībā.

4/9.

Par iepirkumu komisijas nolikuma apstiprināšanu.

Izskatot sagatavoto nolikuma projektu, dome, balsojot ar 8 balsīm „par”, (R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S. Strausa, L. Amerika, A. Hildebrante, L. Ligeris, M. Ārente), **NOLĒMA:**

Apstiprināt Iepirkumu komisijas nolikumu (lieta Nr. 3-03.1).

4/10.

Par kārtības, kādā veicama preču un pakalpojumu iegāde Mālpils novada pašvaldības iestādēm, apstiprināšanu.

Izskatot sagatavoto kārtību, dome, balsojot ar 8 balsīm „par”, (R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S. Strausa, L. Amerika, A. Hildebrante, L. Ligeris, M. Ārente), **NOLĒMA:**

Apstiprināt Kārtību, kādā veicama preču un pakalpojumu iegāde Mālpils novada pašvaldības iestādēm (lieta Nr. 3-03.2).

4/11.

Par Kārtības, kādā tiek piešķirtas Mālpils novada pirmsskolas izglītības iestādes „Māllēpīte” pedagogu darba kvalitātes piemaksas un prēmijas saskaņošanu.

Izskatot iesniegto kārtību, dome, balsojot ar 8 balsīm „par”, (R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S. Strausa, L. Amerika, A. Hildebrante, L. Ligeris, M. Ārente), **NOLĒMA:**

Saskaņot Kārtību, kādā tiek piešķirtas Mālpils novada pirmsskolas izglītības iestādes „Māllēpīte” pedagogu darba kvalitātes piemaksas un prēmijas. (lieta Nr. 3-03.1).

4/12.

Par saistošo noteikumu Nr. 9 „Noteikumi par koku ciršanu ārpus meža Mālpils novadā” apstiprināšanu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 43.panta pirmās daļas 13.punktu, Meža likuma 8.panta otro daļu un Ministru kabineta 2012.gada 2.maija noteikumu Nr.309 „Noteikumi par koku ciršanu ārpus meža” 22.punktu, dome, balsojot ar 8 balsīm „par”, (R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S. Strausa, L. Amerika, A. Hildebrante, L. Ligeris, M. Ārente), **NOLĒMA:**

Apstiprināt saistošos noteikumus Nr. 9 „Noteikumi par koku ciršanu ārpus meža Mālpils novadā” (lieta Nr. 1-01.1).

4/13.

Par autoceļu un ielu finansēšanai paredzētās mērķdotācijas vidējā termiņa izlietošanas programmas 3 gadiem apstiprināšanu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 6. punktu, un 11.03.2008. Ministru kabineta noteikumu Nr. 173 „Valsts pamatbudžeta valsts autoceļu fonda programmai piešķirto līdzekļu izlietošanas kārtība” 24. punktu - Pašvaldību speciālo budžetu - ceļu un ielu fondu - izlieto atbilstoši pašvaldību apstiprinātām vidējā termiņa programmām (trijiem gadiem), dome, balsojot ar 8 balsīm „par”, (R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S. Strausa, L. Amerika, A. Hildebrante, L. Ligeris, M. Ārente), **NOLĒMA:**

Apstiprināt Mālpils novada autoceļu un ielu finansēšanai paredzētās mērķdotācijas vidējā termiņa izlietošanas programmu 3 gadiem. Pielikumā Nr. 1 programma uz 2 (divām) lapām.

4/14.

Par pakalpojumu tāmes saskaņošanu ielu un ceļu uzturēšanai.

Pēc pašreiz spēkā esošā līguma, pašvaldības SIA „Norma K” tiek maksāta konstanta summa mēnesī par ceļu apsaimniekošanu. Pēc zvērinātu revidentu ieteikuma, būtu lietderīgāk maksāt par konkrētiem paveiktajiem darbiem, slēdzot jaunu līgumu.

Dome, balsojot ar 8 balsīm „par”, (R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S. Strausa, L. Amerika, A. Hildebrante, L. Ligeris, M. Ārente), **NOLĒMA:**

1. Apstiprināt tāmi pašvaldības SIA „Norma K” ceļu dienesta pakalpojumiem (pielikumā Nr.2).
2. Uzdot izpildinstitūcijai slēgt jaunu līgumu par ceļu un ielu uzturēšanu ar pašvaldības SIA „Norma K” no 2014. gada 1. marta.

4/15.

Par pašvaldības dzīvojamā fonda izmantošanu.

Ar 02.07.2013. lēmumu, dome, izvērtējot pašvaldības dzīvojamā un nedzīvojamā fonda apsaimniekošanu un uzturēšanu kārtībā, dzīvojamo fondu apsaimniekošanas funkciju nodeva pašvaldības SIA „Norma K”. Pašvaldības dzīvojamā fonda īres maksa nav pārskatīta vairākus gadus, tādēļ ir nepieciešams to aktualizēt.

Dome, balsojot ar 8 balsīm „par”, (R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S. Strausa, L. Amerika, A. Hildebrante, L. Ligeris, M. Ārente), **NOLĒMA:**

1. Noteikt pašvaldības īres dzīvokļu īres maksu 0.41 EUR/m².
2. Noteikt pašvaldības sociālā dzīvojamā fonda īres maksas:
 - 2.1. pašvaldības sociālās mājas „Smiltņieki” **sociālajiem dzīvokļiem** - 0.20 EUR/m².
 - 2.2. pašvaldības sociālās mājas „Saulieši S” **sociālajiem dzīvokļiem** - 0.10 EUR/m².

- 2.3. pašvaldības **sociālajam dzīvoklim** „Doktorāts 5” - 0.10 EUR/m².
- 2.4. Noteikt maksu par ūdeni, kanalizāciju un elektrību koplietošanas telpām – proporcionāli faktiskajām izmaksām, aprēķinu veicot reizi ceturksnī.
3. Pašvaldības dotācija PSIA „Norma K” par sociālā dzīvojamā fonda apsaimniekošanu tiek noteikta pēc faktiski izdarītā reizi mēnesī.
4. Uzdot izpildinstitūcijai izstrādāt kārtību šī lēmuma izpildei.
5. Lēmums stājas spēkā no 2014. gada 1. marta.

(Pielikumā Nr.3 – īres maksu aprēķini.)

4/16.

Par mēnešalgas noteikšanu pašvaldības SIA „Norma K” valdes loceklim.

Likuma „Par valsts un pašvaldību kapitāla daļām un kapitālsabiedrībām” 61.panta trešā daļa nosaka, ka valdes locekļa mēnešalgu pārrēķina katru gadu un pārrēķināto mēnešalgu sāk izmaksāt ar attiecīgā gada 1.aprīli.

Ministru kabineta 2010.gada 30.marta noteikumu Nr. 311 „Noteikumi par valsts vai pašvaldību kapitālsabiedrību valdes locekļu skaitu, padomes un valdes locekļa, pašvaldības kapitāla daļu turētāja pārstāvja un atbildīgā darbinieka atlīdzību” 6.punkts nosaka, ka kapitālsabiedrības valdes priekšsēdētājam nosaka mēnešalgu, piemērojot koeficientu saskaņā ar šo noteikumu pielikumu. Saskaņā ar iepriekš minēto pielikumu, pašvaldības SIA „Norma K” ir iedalīta pirmajā grupā kā maza kapitālsabiedrība, kuras valdes priekšsēdētāja mēnešalgas noteikšanai piemērojama koeficients ir ne vairāk kā 2,65.

Saskaņā ar Centrālās statistikas pārvaldes oficiālajā statistikas paziņojumā publicēto valstī strādājošo 2012. gada mēneša vidējais darba samaksas apmērs ir 685 euro.

Lai piemērotu vienādu attieksmi pret visiem pašvaldībā strādājošiem un tā kā visiem, izņemot kapitālsabiedrības valdes locekli, noteikta atlīdzība ne mazāka kā 65% no normatīvajos aktos maksimāli noteiktās, izvērtējot valdes locekļa līdzšinējo darbību un veiktās aktivitātes – precīzāku tarifu noteikšanu, projektu piesaistīšanu, dome atzīst, ka pašvaldības SIA „Norma K” valdes locekļa mēnešalgas noteikšanai būtu pamatoti palielināt koeficientu no pašreiz piemērotā 1,35 uz 1,72.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību kapitāla daļām un kapitālsabiedrībām” 48.panta pirmās daļas 8.punktu un 61.panta trešo daļu dome, balsojot ar 8 balsīm „par”, (R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S. Strausa, L. Amerika, A. Hildebrante, L. Ligeris, M. Ārente),
NOLĒMA:

1. Noteikt mēnešalgu pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Norma K” valdes loceklim **1180EUR** mēnesī sākot ar 2014.gada 1.martu, atlīdzību izmaksājot no kapitālsabiedrības līdzekļiem.
2. Kapitāldaļu turētāja pārstāvim izdarīt attiecīgus grozījumus darba līgumā.

4/17.

Par programmas „Mēs savam novadam” projektu konkursa nolikuma un pieteikuma veidlapas apstiprināšanu.

2013. gadā programmas „Mēs savam novadam” projektu konkursam bija iesniegti 10 projektu pieteikumi ar kopējo pieprasīto summu 4 996,20 LVL. Konkursa mērķis – veicināt Mālpils pašvaldības iedzīvotāju atbildību par savu dzīves vidi un uzlabot vietējo dzīves kvalitāti saskaņā ar Mālpils novada Attīstības plāna (2012. – 2018.) nostādnēm.

Lai turpinātu uzsākto darbu, šī gada novada domes budžetā ir paredzēti līdzekļi 7 000 EUR apmērā iedzīvotāju iniciatīvu projektu programmas „Mēs savam novadam” finansēšanai, paredzot vienam projektam finansiālu atbalstu līdz 700 EUR.

Lai turpinātu konkursu, izvērtētu nākamos projektu pieteikumus un projektu grupu paveikto, ir nepieciešams apstiprināt projektu konkursa nolikumu un pieteikuma veidlapu izveidot un apstiprināt konkursa žūriju.

Dome, balsojot ar 8 balsīm „par”, (R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S. Strausa, L. Amerika, A. Hildebrante, L. Ligeris, M. Ārente), **NOLĒMA:**

1. Apstiprināt projektu konkursa nolikumu un pieteikuma veidlapu (Lieta Nr. 3-03.1).
2. Izveidot konkursa žūriju sekojošā sastāvā:
 - 2.1. Agris Bukovskis - Mālpils novada domes izpilddirektors,
 - 2.2. Edīte Priekule - Mālpils kultūras centra direktore,
 - 2.3. Leontīna Amerika - Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas priekšsēdētāja.

4/18.

Par izmaiņām objektu apsekošanas komisijas sastāvā.

Saskaņā ar likumu „Par pašvaldībām” un Mālpils novada domes nolikumu, dome, balsojot ar 8 balsīm „par”, (R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S. Strausa, L. Amerika, A. Hildebrante, L. Ligeris, M. Ārente), **NOLĒMA:**

Noteikt **Objektu apsekošanas komisijas** sastāvu:

- 1) Ineta Broka;
- 2) Agris Bukovskis;
- 3) Rudīte Bete;
- 4) Aivars Skroderis;
- 5) Valts Mihelsons.

4/19.

Par atļaujas izsniegšanu ielu tirdzniecībai.

1. Mālpils novada domē 14.02.2014.ar Nr. 104 reģistrēts SIA „LHT Group”, reģ. Nr. 43603057149, juridiskā adrese Akmeņu iela 34, Jelgava, iesniegums ar lūgumu pagarināt izbraukuma tirdzniecības atļauju ar gaļas produkciju visā Mālpils novada teritorijā piektdienās un sestdienās no plkst. 10.00 līdz 18.30.

Tirdzniecības veidus, kas saskaņojami ar pašvaldību, un tirdzniecības organizēšanas kārtību nosaka Ministru kabineta 2010.gada 12.maija noteikumi Nr. 440 „Noteikumi par tirdzniecības veidiem, kas saskaņojami ar pašvaldību, un tirdzniecības organizēšanas kārtību” (turpmāk tekstā -Noteikumi). Saskaņā ar Noteikumu 2.1.apakšpunktā lietoto terminu, tirdzniecība no pārvietojamā mazumtirdzniecības punkta pielīdzināma ielu tirdzniecībai. Noteikumu 10.punkts nosaka, ka ielu tirdzniecība ir atļauta, ja tirdzniecības dalībnieks ir saņēmis pašvaldības atļauju un tā atrodas tirdzniecības vietā. Preču pārdošana tirdzniecības vietā bez pašvaldības atļaujas ir tirdzniecība neatļautā vietā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Noteikumu 18.punktu, kas nosaka, ka pašvaldība piecu darbdienu laikā izskata šo noteikumu 15.punktā minēto iesniegumu un izsniedz ielu tirdzniecības atļauju vai pieņem lēmumu par atteikumu izsniegt atļauju un rakstiski informē par to iesniedzēju, dome, balsojot ar 8 balsīm „par”, (R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S. Strausa, L. Amerika, A. Hildebrante, L. Ligeris, M. Ārente), **NOLĒMA:**

1.1. Atļaut sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „LHT Group”, reģ. Nr. 43603057149, juridiskā adrese Akmeņu iela 34, Jelgava, piektdienās un sestdienās no plkst 10.00 līdz 18.30 veikt ielu tirdzniecību ar gaļas produkciju no pārvietojamā mazumtirdzniecības punkta Mālpils novada administratīvajā teritorijā pa kustības maršrutu Mālpils – Upmalas – Sidgunda – Vite – Mālpils.

1.2. Atļaujas derīguma termiņš – 2014.gada 30. aprīlis.

2. Mālpils novada domē 20.02.2014.ar Nr. 113 reģistrēts SIA „Grīns”, reģ. Nr. 44103089508, juridiskā adrese J. Vītola iela 2a-25, Valmiera, iesniegums ar lūgumu izsniegt izbraukuma tirdzniecības atļauju ar kūpinātas gaļas produkciju visā Mālpils novada teritorijā piektdienās no plkst. 10.00 līdz 14.00.

Tirdzniecības veidus, kas saskaņojami ar pašvaldību, un tirdzniecības organizēšanas kārtību nosaka Ministru kabineta 2010.gada 12.maija noteikumi Nr. 440 „Noteikumi par tirdzniecības veidiem, kas saskaņojami ar pašvaldību, un tirdzniecības organizēšanas kārtību” (turpmāk tekstā -Noteikumi). Saskaņā ar Noteikumu 2.1.apakšpunktā lietoto terminu, tirdzniecība no pārvietojamā mazumtirdzniecības punkta pielīdzināma ielu tirdzniecībai. Noteikumu 10.punkts nosaka, ka ielu tirdzniecība ir atļauta, ja tirdzniecības dalībnieks ir saņēmis pašvaldības atļauju un tā atrodas tirdzniecības vietā. Preču pārdošana tirdzniecības vietā bez pašvaldības atļaujas ir tirdzniecība neatļautā vietā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Noteikumu 18.punktu, kas nosaka, ka pašvaldība piecu darbdienu laikā izskata šo noteikumu 15.punktā minēto iesniegumu un izsniedz ielu tirdzniecības atļauju vai pieņem lēmumu par atteikumu izsniegt atļauju un rakstiski informē par to iesniedzēju, dome, balsojot ar 8 balsīm „par”, (R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S. Strausa, L. Amerika, A. Hildebrante, L. Ligeris, M. Ārente), **NOLĒMA:**

2.1. Atļaut sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „Grīns”, reģ. Nr. 44103089508, juridiskā adrese J. Vītola iela 2a-25, Valmiera, piektdienās no plkst 10.00 līdz 14.00 veikt ielu tirdzniecību ar žāvētas gaļas produkciju no pārvietojamā mazumtirdzniecības punkta Mālpils novada administratīvajā teritorijā pa kustības maršrutu Mālpils – Upmalas – Sidgunda – Vite – Mālpils.

2.2. Atļaujas derīguma termiņš – 2014.gada 30. aprīlis.

1. Izskatījusi Mālpils novada pašvaldības policijas inspektora un Mālpils novada domes administratīvo lietu komisijas priekšsēdētāja Raita Ašaka 18.02.2014. iesniegumu ar lūgumu atļaut savienot policijas inspektora amatu un administratīvo lietu komisijas priekšsēdētāja amatu ar SIA „Mans Taxi”, reģistrācijas Nr. LV 40103651566, juridiskā adrese: Paula Lejiņa iela 20-21, Rīga, autovadītāja amatu, Mālpils novada dome (turpmāk tekstā arī - Dome) konstatēja:

1.1. Atbilstoši 08.04.2013. Darba līgumam Nr. 4-12/29, Raitis Ašaks veic Mālpils novada pašvaldības policijas inspektora pienākumus. Darba laika organizācija R.Ašakam noteikta saskaņā ar darba līgumu un amata aprakstu. Saskaņā ar likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” (turpmāk – Likums) 4. panta otro daļu, kur noteikts, ka par valsts amatpersonām uzskatāmas arī personas, kurām, pildot amata pienākumus valsts vai pašvaldības institūcijās, saskaņā ar normatīvajiem aktiem ir tiesības izdot administratīvos aktus, kā arī veikt uzraudzības, kontroles, izziņas vai sodīšanas funkcijas attiecībā uz personām, kas neatrodas to tiešā vai netiešā pakļautībā, vai tiesības rīkoties ar valsts vai pašvaldības mantu, tai skaitā finanšu līdzekļiem, pašvaldības policijas inspektors ir valsts amatpersona, uz kuru attiecas Likuma 7.panta sestajā daļā minētie amatu savienošanas ierobežojumi.

1.2. Atbilstoši Domes 24.04.2013. lēmumam Nr. 5/8, viņš iecelts par Mālpils novada domes administratīvo lietu komisijas priekšsēdētāju. Saskaņā ar Likuma 4. panta otro daļu, administratīvo lietu komisijas priekšsēdētājs ir valsts amatpersona, uz kuru attiecas Likuma 7.panta sestajā daļā minētie amatu savienošanas ierobežojumi.

1.3. Atbilstoši R.Ašaka sniegtajai informācijai, viņš sabiedrībā ar ierobežotu atbildību „Mans Taxi” kopš 2013. gada novembra veic autovadītāja amata pienākumus. Saskaņā ar Likuma 4.pantu sabiedrības ar ierobežotu atbildību autovadītājs nav valsts amatpersona.

2. Likuma 7.panta sestās daļas 3.punkts nosaka pašvaldības policijas amatpersonu amatu savienošanas ierobežojumus, t.i., pašvaldības policijas inspektors var savienot valsts amatpersonas amatu tikai ar citu amatu, uzņēmuma līguma vai šā panta vienpadsmitajā daļā neminēta pilnvarojuma izpildi, ja to savienošana nerada interešu konfliktu un ir saņemta attiecīgās valsts vai pašvaldības iestādes vadītāja vai viņa pilnvarotas personas rakstveida atļauja.

3. Atbilstoši likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 9. punktam, dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var iecelt amatā un atbrīvot no amata pašvaldības iestāžu vadītājus, kā arī citas amatpersonas likumā un pašvaldības nolikumā paredzētajos gadījumos. Līdz ar to secināms, ka Mālpils novada dome ir institūcija, kas saskaņā ar Likuma 7.panta sestās daļas 3. punktu ir kompetenta sniegt atļauju R.Ašakam savienot minētos amatus.

4.1. Likuma 8.¹ panta trešā daļa nosaka, ka valsts amatpersona, kura vēlas savienot valsts amatpersonas amatu ar citu amatu un šāda amatu savienošana ir pieļaujama, saņemot amatpersonas (institūcijas) rakstveida atļauju, pirms amatu savienošanas (uzņēmuma līguma noslēgšanas vai pilnvarojuma uzņemšanās) uzsākšanas rakstveidā iesniedz minētajai amatpersonai (institūcijai) lūgumu atļaut savienot valsts amatpersonas amatu ar citu amatu (uzņēmuma līguma vai pilnvarojuma izpildi).

4.2. Likuma 8.¹ panta ceturtā daļa nosaka, ja valsts amatpersona ieņem vairākus valsts amatpersonas amatus, rakstveida atļauja saņemama katram amatam, kura savienošanai ar citu amatu saskaņā ar šo likumu ir nepieciešama atļauja.

5. Ievērojot iepriekš minēto un izvērtējot Mālpils novada pašvaldības policijas inspektora amata, Mālpils novada domes administratīvo lietu komisijas priekšsēdētāja amata un SIA „Mans Taxi” autovadītāja amata pienākumus, kā arī uzklusot R.Ašaka apliecinājumu par to, ka viņš nepiedalīsies lēmumu pieņemšanā, kā arī neveiks citas ar valsts amatpersonas amatiem saistītas darbības, kas ietekmētu vai varētu ietekmēt viņa, viņa radnieku vai darījuma partneru personiskās un mantiskās intereses un, ka šo amatu savienošana nav pretrunā ar ētikas normām un nekaitēs viņa tiešo, kā amatpersonas, pienākumu pildīšanai, pamatojoties uz likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 7.panta sestās daļas 3. punktu, 8.¹panta piekto un septīto daļu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27. punktu un Administratīvā procesa likuma 2., 7., 11., 67., 70.pantu, dome, balsojot ar 8 balsīm „par”, (R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S. Strausa, L. Amerika, A. Hildebrante, L. Ligeris, M. Ārente), **NOLĒMA:**

1. **Atļaut** Raitim Ašakam, personas kods „dzēsts”, savienot Mālpils novada pašvaldības policijas inspektora amatu ar SIA „Mans Taxi”, reģistrācijas Nr. LV 40103651566, juridiskā adrese: Paula Lejiņa iela 20-21, Rīga, autovadītāja amatu.

2. **Atļaut** Raitim Ašakam, personas kods „dzēsts”, savienot Mālpils novada domes administratīvo lietu komisijas priekšsēdētāja amatu ar SIA „Mans Taxi”, reģistrācijas Nr. LV 40103651566, juridiskā adrese: Paula Lejiņa iela 20-21, Rīga, autovadītāja amatu.

3. Ar Lēmumu iepazīstināt R.Ašaku.

4. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas dienā.

5. Lēmumu var apstrīdēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, vēršoties Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010.

4/21.

Par neizīrēta pašvaldības dzīvokļa Nr.4 Nākotnes ielā 13, Mālpilī, Mālpils novadā, izsoles nolikuma apstiprināšanu.

Saskaņā ar 2013.gada 27.novembra Mālpils novada domes sēdes Nr.18 lēmumu 18/15 „Par nekustamā īpašuma Nākotnes ielā 13, dz.4 atsavināšanu”, ar kuru nolemts:

1. Piedāvāt privatizēt atklātā izsolē par 265,95LVL(378,41 EUR) neizīrētu dzīvokli Nr.4 adresē: Nākotnes iela 13, Mālpils, Mālpils novads.

2. Mālpils novada domes privatizācijas komisijai veikt nepieciešamās darbības privatizācijas procesa nodrošināšanai, privatizācijas komisija ir izstrādājusi izsoles nolikumu.

Dome, balsojot ar 8 balsīm „par”, (R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S. Strausa, L. Amerika, A. Hildebrante, L. Ligeris, M. Ārente), **NOLĒMA:**

1. Noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu 378,41 EUR.

2. Apstiprināt neizīrēta pašvaldības dzīvokļa Nr.4 Nākotnes ielā 13, Mālpilī, Mālpils novadā, kadastra Nr. 8074 900 0304, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo

platību 28,6 kv.m. un mājas kopīpašuma, tai skaitā mājas funkcionāli saistītajām būvēm – šķūnis - lit.002, garāža-lit.003, kūts - lit.004, 2860/31890 domājamām daļām, izsoles nolikumu (Lieta Nr. 3-02.1).

4/22.

Par Mālpils novada domes 2014. gada 29. janvāra sēdes lēmuma Nr. 2/22 „Par maksas pakalpojumiem Mālpils novada kapsētās” papildināšanu.

Uzklausot pašvaldības SIA „Norma K” valdes locekļa sniegto informāciju, ka 2014. gada 29. janvāra sēdes lēmumā Nr. 2/22 „Par maksas pakalpojumiem Mālpils novada kapsētās” nav iekļauts maksas pakalpojuma izcenojums – kapličas izmantošana, dome, balsojot ar 8 balsīm „par”, (R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S. Strausa, L. Amerika, A. Hildebrante, L. Ligeris, M. Ārente),
NOLĒMA:

Papildināt 2014. gada 29. janvāra sēdes lēmuma Nr. 2/22 pielikumu ar sekojošu maksas pakalpojumu izcenojumu:

Pakalpojumu veids	Cenas EUR	
	Ja mirušais ir Mālpils novada deklarētais iedzīvotājs	Ja mirušais nav Mālpils novada deklarētais iedzīvotājs
Kapličas izmantošana		
1 diennakts (bez saldētavas)	4.00	9.00
1 diennakts (ar saldētavu)	9.00	11.00

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

A.Lielmežs

Protokoliste
Kancelejas vadītāja

S. Ozola

03.03.2014.



MĀLPILS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000048398

Nākotnes ielā 1, Mālpilī, Mālpils novadā, LV 2152

Tālrunis 67970888, fakss 67925342, e-pasts: dome@malpils.lv

Mālpilī, Mālpils novadā

2014.gada 26.februārī

Apstiprināts
ar 26.02.2014. Mālpils novada
domes sēdes lēmumu Nr.4/13

**Mālpils novada autoceļu un ielu finansēšanai paredzētās mērķdotācijas
vidējā termiņa izlietošanas programma 3 gadiem.**

Kopējais pašvaldības ielu un autoceļu garums **138,608km**

1. 2014.gada plānotā mērķdotācija	99 990,00 EUR
2. 2013. gada mērķdotācija uz 2013. gada 31. decembri	3 477,00 EUR
3. 2014.gadā plānots izlietot mērķdotāciju - ceļu un ielu ikdienas uzturēšanai	103 467,00EUR
4. 2015.gadā plānots izlietot mērķdotāciju - ceļu un ielu ikdienas uzturēšanai	99 990,00EUR
5. 2016.gadā plānots izlietot mērķdotāciju - ceļu un ielu ikdienas uzturēšanai	99 990,00EUR

Domes priekšsēdētājs:

A.Lielmežs

Finansu un ekonomikas daļas vadītāja:

L.Mičule