



MĀLPILS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000048398

Nākotnes ielā 1, Mālpilī, Mālpils novadā, LV 2152

Tālr. 67970888, fakss 67925342, e-pasts: dome@malpils.lv

MĀLPILS NOVADA DOMES SĒDES P R O T O K O L S Nr.5

Mālpils novada Mālpilī

26.03.2014.

Sēdi atklāj: plkst. 15.00

Sēdi slēdz: plkst. 17.30

IZSKATĀMIE JAUTĀJUMI

1. Par zemes nomas līgumu apstiprināšanu.
2. Par nekustamā īpašuma sadalīšanu.
3. Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Pils iela 7 sadalīšanu un adresi piešķiršanu.
4. Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Mālpils internātskola” adreses maiņu.
5. Par Mālpils novada domes 2014.gada 26.februāra sēdes Nr.4 lēmuma Nr.4/6. 1. punkta precizēšanu.
6. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu.
7. Par nekustamā īpašuma Enerģētikas iela 3 un nekustamā īpašuma Enerģētikas iela 7 nodošanu pašvaldības SIA Norma K īpašumā.
8. Par VAS „Privatizācijas aģentūra” iesniegumu izskatīšanu.
9. Par kārtības „Kārtība, kādā Mālpils novada vidusskolā tiek piešķirta stipendija 10.-12. klašu izglītojamiem” apstiprināšanu.
10. Par Mālpils novada vidusskolas pedagogu tarifācijas apstiprināšanu.
11. Par saistošo noteikumu Nr. 10 „Mālpils novada pašvaldības daudz bērnu ģimenes statusa noteikšanas kārtība” apstiprināšanu.
12. Par saistošo noteikumu Nr. 11 „Par materiālās palīdzības pabalstiem Mālpils novadā” apstiprināšanu.
13. Par Mālpils sporta kompleksa pakalpojumu tarifu apstiprināšanu.
14. Par piedalīšanos Izglītības un zinātnes ministrijas izsludinātajā projektu konkursā „Sporta inventāra iegāde vispārējās izglītības iestādēs”.
15. Par piedalīšanos Klimata pārmaiņu finanšu instrumenta projektu konkursā „Siltumnīcefekta gāzu emisijas samazināšana transporta sektorā – atbalsts elektromobiļu un to uzlādes infrastruktūras ieviešanai”.
16. Par piedalīšanos projekta konkursā „Ilgtspējīgu ēku, atjaunojamo energoresursu tehnoloģiju un inovatīvu emisiju samazinošu tehnoloģiju attīstības”.
17. Par darba laika organizāciju domes priekšsēdētājam, priekšsēdētāja vietniecei un izpilddirektoram.
18. Par nolikuma „Mālpils novada pašvaldības vienotās grāmatvedības politika” apstiprināšanu.
19. Par šaubīgo debitoru norakstīšanu.

20. Par jaunbūves noņemšanu no bilances.
21. Par SIA „Gaļas nams” iesnieguma izskatīšanu.

Sēdi vada: domes priekšsēdētājs Aleksandrs Lielmežs

Sēdi protokolē: kancelejas vadītāja Santa Ozola

Sēdē piedalās:

Deputāti – Rolands Jomerts, Andris Apsītis, Aleksandrs Lielmežs, Solvita Strausa, Leontina Amerika, Māra Ārente, Agnese Hildebrante, Valts Mihelsons, Linards Ligeris

Administrācijas darbinieki –

Teritorijas plānotāja – vides speciāliste Ineta Broka: 1. – 8. jautājums;
Mālpils novada vidusskolas pārstāve Anda Vecroze: 1. - 10. jautājums;
Mālpils novada vidusskolas direktora amata pienākumu izpildītāja Jeļena Mihejeva: 1. - 10. jautājums;
Izpilddirektors Agris Bukovskis;
Kancelejas vadītāja Santa Ozola;
Finanšu un ekonomikas daļas vadītāja Līvija Mičule;
Juriste Anna Višķere;
Personāldaļas vadītāja Iveta Krieviņa: 17. jautājums.

Pirms jautājumu izskatīšanas domes priekšsēdētājs informē par aktuālākajiem notikumiem no sēdes līdz sēdei:

- Piedalījies Latvijas Pašvaldību savienības aktivitātēs:
 - Valdes sēdē un Domes sēdē,
 - Finanšu un ekonomikas komitejas sēdē,
 - Novadu apvienības valdes sēdē;
- ES Reģionu komitejas pasākums Atēnās;
- Tikšanās ar AS „Latvijas Valsts ceļi” pārstāvjiem;
- Līgatnes pašvaldības pārstāvju vizīte;
- Tikšanās ar Valsts policijas Siguldas nodaļas priekšnieku A. Vīgantū;
- Sanāksme par nekustamā īpašuma Nākotnes iela 1 dokumentācijas sakārtošanu;
- Zvērinātu revidentu apmeklējums un ieteikumi trūkumu novēršanai;
- Komunistiskā terora upuru piemiņas dienai veltītie pasākumi;
- Deju kolektīva „Sidgunda” 30. gadu jubilejas pasākums.

Izpilddirektors A. Bukovskis ziņo, ka 31.03.2014. tiks pieņemts iepirkumu komisijas lēmums par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Mālpils novada teritorijā.

Deputāts V. Mihelsons ziņo, ka piedalījies projekta „Lietpratīga pārvaldība un Latvijas pašvaldību veikspējas uzlabošana” vizītē Polijā.

Deputāte M. Ārente ziņo:

- Mālpils kultūras centrā ir atklāta mākslinieka A. Butes izstāde;

- Mālpils Profesionālajā vidusskolā š.g. 9. aprīlī norisināsies Mākslas dienas.

Sēdes vadītājs – domes priekšsēdētājs A. Lielmežs ierosina papildināt izskatāmos jautājumus par 1 (vienu) punktu.

Dome, balsojot ar 9 balsīm „par” (R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S.Strausa, L. Amerika, M. Ārente, A. Hildebrante, V. Mihelsons, L. Ligeris),

NOLĒMA:

Papildināt izskatāmos jautājumus par 1 (vienu) punktu šādā redakcijā:

22. Par izsoles nolikumu apstiprināšanu.

5/1.

Par zemes nomas līgumu apstiprināšanu.

1. Ar Mālpils novada domes sēdes lēmumu Nr. 4/3 tika izbeigtas zemes lietošanas tiesības I.A., p.k. „dzēsts”, uz nekustamā īpašuma „dzēsts”, Mālpils novads, kadastra apzīmējums 8074 006 0137, zemi 4.0 ha platībā. Pamatojoties uz LR likumu „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25. pantu, kas nosaka, ka zemes nomas pirmtiesības ir personai, kurai zeme ir bijusi patstāvīgā lietošanā, dome, balsojot ar 9 balsīm „par” (R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S.Strausa, L. Amerika, M. Ārente, A. Hildebrante, V. Mihelsons, L. Ligeris), **NOLĒMA:**

1.1. Apstiprināt zemes nomas līgumu starp **Mālpils novada domi** un **I.A.**, personas kods „dzēsts”, dzīvojošu „dzēsts”, par zemes nomu 4.0 ha platībā nekustamā īpašuma „dzēsts”, Mālpils novads, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8074 006 0137.

2. Mālpils novada domē reģistrēts iesniegums no I.Š., kurā viņa lūdz pašvaldību iznomāt zemi 0,01 ha platībā domes nekustamajā īpašumā „Rūpniecības iela 9” mazdārziņa vajadzībām.

Dome, balsojot ar 9 balsīm „par” (R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S.Strausa, L. Amerika, M. Ārente, A. Hildebrante, V. Mihelsons, L. Ligeris), **NOLĒMA:**

2.1. Apstiprināt zemes nomas līgumu starp **Mālpils novada domi** un **I.Š.**, personas kods „dzēsts”, dzīvojošu „dzēsts”, par zemes nomu 0,01 ha platībā nekustamā īpašuma „Rūpniecības iela 9” zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0902.

3. Mālpils novada domē reģistrēts iesniegums no S.G., kurā viņa lūdz pašvaldību iznomāt zemi 0,065 ha platībā domes nekustamajā īpašumā „Ādmiņi” mazdārziņa vajadzībām.

Dome, balsojot ar 9 balsīm „par” (R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S.Strausa, L. Amerika, M. Ārente, A. Hildebrante, V. Mihelsons, L. Ligeris), **NOLĒMA:**

3.1. Apstiprināt zemes nomas līgumu starp **Mālpils novada domi** un **S.G.**, personas kods „dzēsts”, dzīvojošu „dzēsts”, par zemes nomu 0,065 ha platībā nekustamā īpašuma „Ādmiņi” zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0120.

5/2.

Par nekustamā īpašuma sadalīšanu.

1. Mālpils novada domē 2014. gada 10. martā reģistrēts A.B. pilnvarotās personas A. V. iesniegums, kurā viņš lūdz pašvaldības atļauju sadalīt nekustamo īpašumu „Lejciems”, atsevišķi atdalot vienu zemes vienību.

Pamatojoties uz 1997.gada 27.novembra LR likumu "Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos", 2006.gada 14. septembra LR likumu „Zemes ierīcības likums”, 2009. gada 3.novembra Ministru kabineta noteikumiem Nr.1269 "Adresācijas sistēmas noteikumi" un 2006. gada 20. jūnija Ministru kabineta noteikumiem „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas kārtība”, un 2013. gada 29. maijā apstiprināto Mālpils novada teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam, dome, balsojot ar 9 balsīm „par” (R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S.Strausa, L. Amerika, M. Ārente, A. Hildebrante, V. Mihelsons, L. Ligeris), **NOLĒMA:**

1.1. Atļaut sadalīt **A.B.**, p.k. „dzēsts”, dzīvojošs „dzēsts”, nekustamo īpašumu „**Lejciems**”, ar zemes kopplatību 9.8 ha, kadastra numurs 8074 003 0231, atdalot atsevišķi zemes vienību 5,4 ha platībā, kadastra apzīmējums 8074 003 0233.

1.2. Nekustamajam īpašumam 4,4 ha kopplatībā un uz tā esošajam mājīpašumam, zemes vienības kadastra apzīmējums 8074 003 0231, saglabāt adresi „**Lejciems**”, Mālpils novads.

1.3. Atdalītajai zemes vienībai 5,4 ha platībā, kadastra apzīmējums 8074 003 0233, saglabāt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība, kods – 0201.

1.4. Atdalītajam nekustamajam īpašumam, kas sastāv no vienas zemes vienības 5,4 ha kopplatībā, kadastra apzīmējums 8074 003 0233, piešķirt nosaukumu „**Cejmalēni**”, Mālpils novads.

2. Mālpils novada domē 2014. gada 13. martā reģistrēts M.C., I.B. un A.B. iesniegums, kurā viņi lūdz pašvaldības atļauju sadalīt nekustamo īpašumu „Jaunlejciemi”, Mālpils novads, kadastra Nr. 8074 003 0045, atbilstoši Rīgas apgabaltiesas zvērinātas notāres Ingas Dreimanes 2013. gada 27. septembra mantojuma sadales līgumam, atsevišķi atdalot vienu zemes vienību.

Pamatojoties uz 1997.gada 27.novembra LR likumu "Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos", 2006.gada 14. septembra LR likumu „Zemes ierīcības likums”, 2009. gada 3.novembra Ministru kabineta noteikumiem Nr.1269 "Adresācijas sistēmas noteikumi" un 2006. gada 20. jūnija Ministru kabineta noteikumiem „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas kārtība”, un 2013. gada 29. maijā apstiprināto Mālpils novada teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam, dome, balsojot ar 9 balsīm „par” (R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S.Strausa, L. Amerika, M. Ārente, A. Hildebrante, V. Mihelsons, L. Ligeris), **NOLĒMA:**

2.1. Atļaut sadalīt **M.C.**, p.k. „dzēsts”, dzīvojošas „dzēsts”, un **I.B.**, p.k. „dzēsts”, dzīvojoša „dzēsts” un **A.B.**, p.k. „dzēsts”, dzīvojoša „dzēsts”, nekustamo kopīpašumu „**Jaunlejciemi**”, ar zemes kopplatību 42.50 ha, kadastra numurs 8074 003 0045, atdalot atsevišķi zemes vienību 8.3 ha platībā, kadastra apzīmējums 8074 003 0047.

2.2. Nekustamajam īpašumam 34.2 ha kopplatībā, sastāvošam no divām zemes vienībām - zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0045 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0046 - saglabāt nosaukumu „**Jaunlejciemi**”, Mālpils novads.

2.3. Atdalītajai zemes vienībai 8.3 ha platībā, kadastra apzīmējums 8074 003 0047, saglabāt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods – 0101.

2.4. Atdalītajam nekustamajam īpašumam, kas sastāv no vienas zemes vienības 8.3 ha kopplatībā, kadastra apzīmējums 8074 003 0047, piešķirt nosaukumu „**Augstkalns**”, Mālpils novads.

3. Mālpils novada domē 2014. gada 17. martā reģistrēts N.K. iesniegums, kurā viņš lūdz pašvaldības atļauju sadalīt nekustamo īpašumu „Niedras”, kadastra Nr. 8074 005 0424, atdalot no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8074 005 0411 zemi aptuveni 1,0 ha platībā. Pamatojoties uz 1997.gada 27.novembra LR likumu “Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos”, 2006.gada 14. septembra LR likumu „Zemes ierīcības likums”, un 2013. gada 29. maijā apstiprināto Mālpils novada teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam, dome, balsojot ar 9 balsīm „par” (R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S.Strausa, L. Amerika, M. Ārente, A. Hildebrante, V. Mihelsons, L. Ligeris), **NOLĒMA:**

3.1. Atļaut sadalīt N.K., personas kods „dzēsts”, „dzēsts”, nekustamo īpašumu „Niedras”, Mālpils novads, kadastra Nr. 8074 005 0424, atdalot no zemes vienības 22.57 ha platībā, kadastra apzīmējums 8074 005 0411, zemi aptuveni 1,0 ha platībā, izstrādājot zemes ierīcības projektu.

3.2. Nosacījumi zemes ierīcības projekta izstrādāšanai lēmuma pielikumā.

5/3.

Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Pils iela 7 sadalīšanu un adrešu piešķiršanu.

Mālpils novada domē 2014. gada 12. martā reģistrēts Mālpils profesionālās vidusskolas iesniegums ar lūgumu sakārtot nepilnības adresēs. Izskatot iesniegtos dokumentus un VZD kadastra informācijas sistēmā esošos datus un Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Mālpils novada zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 100000104046 ierakstus, konstatēts:

Mālpils novada pašvaldībai piederošais nekustamais īpašums „**Pils iela 7**”, Mālpils, Mālpils novads, kadastra Nr. 8074 003 0685, uz kura atrodas Mālpils profesionālā vidusskola un Mālpils internātpamatskola un ar to saistītās ēkas, zemes vienību adreses un nosaukums „**Pils iela 7**”, Mālpils, Mālpils novads, ir sekojošām **4 (četrām)** zemes vienībām un ēkām (būvēm) uz tām:

1. Kadastra apzīmējums 8074 003 0685, platība **0,58 ha**, un ēkas ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0685 001 (tehnikuma dienesta viesnīca);
2. Kadastra apzīmējums 8074 003 0628, platība **4,56 ha** un ēkām ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0628 001 (tehnikums), 8074 003 0628 002 (darbnīca), 8074 003 0628 003 (bibliotēka), 8074 003 0628 002 (darbnīca- laboratorija);
3. Kadastra apzīmējums 8074 003 0747, platība **1,58 ha** un ēkām ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0256 002 (mašīnu šķūnis), 8074 003 0256 003 (darbnīca), 8074 003 0256 004 (darbnīca), 8074 003 0256 005 (šķūnis); 8074 003 0256 006 (šķūnis);
4. Kadastra apzīmējums 8074 003 0257, platība **20,13 ha** un ēkām ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0257 007 (kūts), 8074 003 0257 008 (šķūnis), 8074 003 0257 009 (kūts), 8074 003 0257 010 (šķūnis);

Pamatojoties uz 01.02.2004. LR likumu “Administratīvā procesa likums” 55.panta 2. punktu, 09.06.1994. likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27. punktu, un „Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma” 17.

panta otro daļu, 03.11.2009. Ministru kabineta noteikumu Nr. 1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2. punkta 2.11. apakšpunktu, 14.09.2006. LR likumu „Zemes ierīcības likums”, un 2006. gada 20. jūnija Ministru kabineta noteikumiem Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas kārtība”, un 2013. gada 29. maijā apstiprināto Mālpils novada teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam,

Dome, balsojot ar 9 balsīm „par” (R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S.Strausa, L. Amerika, M. Ārente, A. Hildebrante, V. Mihelsons, L. Ligeris),
NOLĒMA:

1. **Sadalīt** Mālpils novada pašvaldībai, reģ. Nr. 90000048398, piederošo nekustamo īpašumu **Pils iela 7**, Mālpils, Mālpils novads, kadastra Nr. 8074 003 0685, kopējā platība 26.85 ha, sastāvošu no 4 (četrām) zemes vienībām un ēkām (būvēm) uz tām, atdalot atsevišķi zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0747, platība 1.58 ha, un atdalot atsevišķi zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0257, platība 20.13 ha.

2. Nekustamajam īpašumam, sastāvošam no **divām zemes vienībām** - 5.14 ha kopplatībā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0685, platība **0,58 ha**, un ēkai ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0685 001 (tehniskuma dienesta viesnīca) **saglabāt adresi Pils iela 7**, Mālpils, Mālpils novads. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0628, platība **4.56 ha**, un ēkām ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0628 001(tehnikums), 8074 003 0628 002 (darbnīca), 8074 003 0628 003 (bibliotēka), 8074 003 0628 002 (darbnīca-laboratorija) **piešķirt adresi Pils iela 14**, Mālpils, Mālpils novads.

3. Nekustamajam īpašumam sastāvošam no divām zemes vienībām 5.14ha kopplatībā, zemes vienībai kadastra apzīmējums 8074 003 0685, platība 0,58 ha, saglabāt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir izglītības un zinātnes iestāžu apbūve, kods-0901, un zemes vienībai, kadastra apzīmējums 8074 003 0628, platība 4.56 ha, saglabāt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir izglītības un zinātnes iestāžu apbūve, kods-0901.

4. Atdalītajam zemes vienībai 1.58 ha kopplatībā, zemes vienības kadastra apzīmējums 8074 003 0747, un uz tā esošajam ēkām (būvēm) ar kadastra apzīmējumiem - 8074 003 0256 002 (mašīnu šķūnis), 8074 003 0256 003(darbnīca), 8074 003 0256 004 (darbnīca), 8074 003 0256 005 (šķūnis); 8074 003 0256 006 (šķūnis), **piešķirt adresi „Dzirnavu iela 1”, Mālpils, Mālpils novads.**

5. Atdalītajai zemes vienībai 1.58 ha kopplatībā, zemes vienības kadastra apzīmējums 8074 003 0747, saglabāt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir izglītības un zinātnes iestāžu apbūve, kods – 0901.

6. Atdalītajai zemes vienībai 20.13 ha kopplatībā, zemes vienības kadastra apzīmējums 8074 003 0257, un uz tā esošajam ēkām (būvēm) ar kadastra apzīmējumiem - 8074 003 0257 007 (kūts), 8074 003 0257 008 (šķūnis), 8074 003 0257 009 (kūts), 8074 003 0257 010 (šķūnis), **piešķirt adresi „Nātrēni”, Mālpils novads.**

7. Atdalītajai zemes vienībai 20.13 ha kopplatībā, zemes vienības kadastra apzīmējums 8074 003 0257, saglabāt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus - 17.25 ha zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods – 0101;

- 2.88 ha zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimnieciska rakstura uzņēmumu apbūve, kods -1003.

5/4.

Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Mālpils internātskola” adrešu maiņu.

Mālpils novada domē 2014. gada 12. martā reģistrēts Mālpils profesionālās vidusskolas iesniegums ar lūgumu sakārtot nepilnības adresēs Mālpils profesionālajai vidusskolai un Mālpils internātpamatskolai. Izskatot iesniegtos dokumentus un VZD kadastra informācijas sistēmā esošos datus, konstatēts, ka Mālpils internātpamatskolas kopmītnes atrodas nekustamajā īpašumā ar adresi „Mālpils internātskola”, bet ēku inventarizācijas lietās ir adreses Pils iela 10 un 12.

Dome, balsojot ar 9 balsīm „par” (R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S. Strausa, L. Amerika, M. Ārente, A. Hildebrante, V. Mihelsons, L. Ligeris),
NOLĒMA:

Mālpils novada pašvaldībai piederošajam nekustamajam īpašumam „Mālpils internātskola”, kad. Nr. 8074 003 0562, platība - 0.9308 ha un zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0562 un uz tā esošajai ēkai ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0562 001 (kopmītne) **piešķirt adresi Pils iela 10**, Mālpils, Mālpils novads un ēkai ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0562 002 (kopmītne) **piešķirt adresi Pils iela 12**, Mālpils, Mālpils novads.

5/5.

Par Mālpils novada domes 2014.gada 26. februāra sēdes Nr.4 lēmuma Nr. 4/6. 1. punkta precizēšanu.

Mālpils novada domē 2014. gada 5. martā reģistrēta (reģ.Nr.193) Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālās nodaļas vēstule Nr. 9-02/337734_2 „Par adreses piešķiršanu”, kurā norādīts, ka Mālpils novada domes 2014. gada 26. februāra sēdes Nr. 4 lēmuma Nr.4/6 „Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu” 1.1. punkts neatbilst 2009.gada 7. novembra Ministru kabineta noteikumiem Nr.1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi” 2. punktam un 6.1. punktam.

Pamatojoties uz 2009.gada 7. novembra Ministru kabineta noteikumiem Nr.1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi”, dome, balsojot ar 9 balsīm „par” (R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S. Strausa, L. Amerika, M. Ārente, A. Hildebrante, V. Mihelsons, L. Ligeris), **NOLĒMA:**

Precizēt Mālpils novada domes 2014. gada 26. februāra sēdes Nr. 4 lēmuma Nr.4/6 „Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu” punktu 1.1., izsakot to šādā redakcijā:

„1.1. Nekustamajam īpašumam, sastāvošam no zemes vienības Nr.1 1,8 ha platībā un uz tā esošā mājīpašuma, saglabāt adresi „**Kalna Kārkli**” un zemes vienībai Nr.3 – 4,4 ha platībā saglabāt nosaukumu „**Kalna Kārkli**”, Mālpils novads.”

5/6.

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu.

1. Mālpils novada domē 2014. gada 28. martā reģistrēts (reģ. Nr.167) SIA „Tovtra”, VRN. LV40003000918, iesniegums, kurā viņi lūdz pašvaldību mainīt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus SIA „Tovtra” piederošajā nekustamajā īpašumā „Dzirnavas”, Sidgunda, Mālpils novads, kad. Nr. 8074 005 0060, ar kopējo platību 6.5 ha, atbilstoši nekustamā īpašuma pašreizējai izmantošanai. Pamatojoties uz 2006. gada 20. jūnija LR Ministru kabineta noteikumiem Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” un 2013. gada 29. maijā apstiprināto Mālpils novada teritorijas plānojumu 2013.-2024. gadam, dome, balsojot ar 9 balsīm „par” (R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S. Strausa, L. Amerika, M. Ārente, A. Hildebrante, V. Mihelsons, L. Ligeris), **NOLĒMA:**

1. Mainīt **SIA „Tovtra”**, VRN. LV40003000918, nekustamajam īpašumam „Dzirnavas” Sidgunda, Mālpils novads, kopējā platība 6.5 ha, kadastra Nr. 8074 005 0060, zemes vienības kadastra apzīmējums 8074 005 0060, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi, nosakot to:

1.1. 6.182 ha – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods- 0101;

1.2. 0.13 ha- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir komercdarbības objektu apbūve, kods- 0801;

1.3. 0.188 ha- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve, kods-1201.

5/7.

Par nekustamā īpašuma Enerģētikas iela 3 un nekustamā īpašuma Enerģētikas iela 7 nodošanu pašvaldības SIA Norma K īpašumā.

Jautājuma izskatīšana tiek atlikta uz aprīļa domes sēdi, jo sertificēts nekustamā īpašuma vērtētājs līdz šim nav iesniedzis nekustamā īpašuma Enerģētikas iela 3 un nekustamā īpašuma Enerģētikas iela 7 novērtējumu, lai varētu minētos īpašumus nodot pašvaldības SIA „Norma K” īpašumā.

5/8.

Par VAS „Privatizācijas aģentūra” iesniegumu izskatīšanu.

1. 2014.gada 11. martā novada domē saņemts VAS „Privatizācijas aģentūra” vēstule (reģ.Nr.209), kurā piedāvā pārņemt Mālpils novada pašvaldības īpašumā nekustamajā īpašumā Ķiršu ielā 27, Mālpilī, Mālpils novadā, esošos dzīvokļu īpašumus Nr.1, Nr.2, Nr.3, Nr.4 un Nr.5 un pieņemt lēmumu par minēto valsts dzīvokļu īpašumu pārņemšanu pašvaldības īpašumā.

2014.gada 25. martā novada domes komisija apsekoja nekustamā īpašuma Ķiršu ielā 27, Mālpilī, Mālpils novadā, esošos dzīvokļu īpašumus Nr.1, Nr.2, Nr.3, Nr.4 un Nr.5.

Komisija konstatēja: „Dzīvojamā māja ir sliktā tehniskā stāvoklī bez labierīcībām, jumta nesošo konstrukciju spāru gali satrupējuši, koka ārsienu

konstrukcijas atsevišķās vietās satrupējušas, grīdas iesēdušās, grīdas nesošās konstrukcijas bojātas un nav remontētas, ieejas jumtiņi deformējušies un bīstami”.

Komisijas slēdziens ir: „Sakarā ar to, ka māja ir sliktā tehniskā stāvoklī un prasa ieguldīt lielus finanšu līdzekļus, ieteikt domei nepārņemt dzīvojamās mājas Ķiršu iela 27, Mālpils, neprivatizēto daļu dzīvokļus Nr. 1, Nr.2, Nr.3, Nr.4 un Nr.5 pašvaldības īpašumā”.

Dome, balsojot ar 9 balsīm „par” (R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S.Strausa, L. Amerika, M. Ārente, A. Hildebrante, V. Mihelsons, L. Ligeris),
NOLĒMA:

1.1. Nepārņemt pašvaldības īpašumā nekustamajā īpašumā Ķiršu ielā 27, Mālpilī, Mālpils novadā, esošos dzīvokļu īpašumus Nr.1, Nr.2, Nr.3, Nr.4 un Nr.5.

2. 2014.gada 15. martā novada domē saņemts VAS „Privatizācijas aģentūra” vēstule (reģ.Nr.227), kurā piedāvā pārņemt Mālpils novada pašvaldības īpašumā nekustamajā īpašumā „Vecgravas”, Mālpils novadā, esošos valsts dzīvokļu īpašumus Nr. 3 un Nr.4 un pieņemt lēmumu par minēto valsts dzīvokļu īpašumu pārņemšanu pašvaldības īpašumā.

2014.gada 25. martā novada domes komisija apsekoja nekustamā īpašuma „Vecgravas”, Mālpils novadā, esošos valsts dzīvokļu īpašumus Nr. 3 un Nr.4.

Komisija konstatēja: „Dzīvojamā māja ir sliktā tehniskā stāvoklī, bez ūdensvada un kanalizācijas, jumts ilgstoši nav remontēts, nav jumta teknes, patvaļīgi piebūvēti dzīvokļos Nr. 3 un Nr. 4 vējtverī, nav atkritumu konteineri un mājas apkārtnē vairākas atkritumu kaudzes”.

Komisijas slēdziens ir: „Sakarā ar to, ka māja ir sliktā tehniskā stāvoklī un prasa ieguldīt lielus finanšu līdzekļus, ieteikt domei nepārņemt dzīvojamās mājas „Vecgravas” Sidgunda, neprivatizēto daļu dzīvokļus Nr.3 un Nr.4 pašvaldības īpašumā”.

Dome, balsojot ar 9 balsīm „par” (R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S.Strausa, L. Amerika, M. Ārente, A. Hildebrante, V. Mihelsons, L. Ligeris),
NOLĒMA:

2.1. Nepārņemt pašvaldības īpašumā nekustamajā īpašumā „Vecgravas”, Mālpils novadā, esošos valsts dzīvokļu īpašumus Nr. 3 un Nr.4.

5/9.

Par kārtības „Kārtība, kādā Mālpils novada vidusskolā tiek piešķirta stipendija 10.-12. klašu izglītojamiem” apstiprināšanu.

Izskatot Mālpils novada vidusskolas direktora amata pienākumu izpildītājas Jeļenas Mihejevas iesniegumu (reģ. Nr. 164) ar lūgumu atbalstīt kārtības „Kārtība, kādā Mālpils novada vidusskolā tiek piešķirta stipendija 10.-12. klašu izglītojamiem” īstenošanu, lai motivētu izglītojamos paaugstināt mācību sasniegumus, veicinātu izglītojamo intelektuālo spēju attīstību un centienus kvalitatīvas izglītības iegūšanai, kā arī sekmētu Mālpils novada un apkārtnējo novadu 9. klašu absolventu vēlmi turpināt mācības Mālpils novada vidusskolā,

Dome, balsojot ar 9 balsīm „par” (R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S.Strausa, L. Amerika, M. Ārente, A. Hildebrante, V. Mihelsons, L. Ligeris), **NOLĒMA:**

Apstiprināt kārtību „Kārtība, kādā Mālpils novada vidusskolā tiek piešķirta stipendija 10.-12. klašu izglītojamiem”. (Lieta Nr. 3-03.2)

5/10.

Par Mālpils novada vidusskolas pedagogu tarifikācijas apstiprināšanu.

Izskatot iesniegto Mālpils novada vidusskolas pedagogu tarifikāciju, dome, balsojot ar 9 balsīm „par” (R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S.Strausa, L. Amerika, M. Ārente, A. Hildebrante, V. Mihelsons, L. Ligeris), **NOLĒMA:**

Apstiprināt Mālpils novada vidusskolas pedagogu tarifikāciju (pielikumā).

5/11.

Par saistošo noteikumu Nr. 10 „Mālpils novada pašvaldības daudz bērnu ģimenes statusa noteikšanas kārtība” apstiprināšanu.

Izskatot sagatavoto Saistošo noteikumu projektu un P/A „Mālpils sociālais dienests” direktores O. Volosatovas sniegto informāciju un priekšlikumus, un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu, 41.panta pirmās daļas 1.punktu un 43.panta trešo daļu, dome, balsojot ar 9 balsīm „par” (R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S.Strausa, L. Amerika, M. Ārente, A. Hildebrante, V. Mihelsons, L. Ligeris), **NOLĒMA:**

Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.10 „Mālpils novada pašvaldības daudz bērnu ģimenes statusa noteikšanas kārtība” (Lieta Nr. 1-01.1).

5/12.

Par saistošo noteikumu Nr. 11 „Par materiālās palīdzības pabalstiem Mālpils novadā” apstiprināšanu.

Izskatot sagatavoto saistošo noteikumu projektu un P/A „Mālpils sociālais dienests” direktores O. Volosatovas sniegto informāciju un priekšlikumus, un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu, 15.panta 7.punktu, 41.panta pirmās daļas 1.punktu, 43.panta trešo daļu un Ministru kabineta noteikumu Nr.1036 „Audžuģimeņu noteikumi” 43.punktu,

Dome, balsojot ar 9 balsīm „par” (R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S.Strausa, L. Amerika, M. Ārente, A. Hildebrante, V. Mihelsons, L. Ligeris), **NOLĒMA:**

Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.11 „Par materiālās palīdzības pabalstiem Mālpils novadā” (Lieta Nr. 1-01.1).

Par Mālpils sporta kompleksa pakalpojumu tarifu apstiprināšanu.

Dome, noklausoties sporta kompleksa vadītāja V.Mihelsona ziņojumu, ka ir nepieciešams aktualizēt un apkopot sporta kompleksa pakalpojumu tarifus saistībā ar apstiprinātām vairākkārtējām izmaiņām 21.01.2009. domes lēmumā Nr. 2/5, kā arī saistībā ar pāreju uz euro, un uzklausot deputātu priekšlikumus par atlaides piemērošanu daudz bērnu ģimenēm, dome, balsojot ar 9 balsīm „par” (R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S.Strausa, L. Amerika, M. Ārente, A. Hildebrante, V. Mihelsons, L. Ligeris), **NOLĒMA:**

1. Apstiprināt Mālpils novada sporta kompleksa sniegto pakalpojumu tarifus, t.sk. PVN:

| Trenažieru zāles un sporta zāles maksa | |
|---|-----------|
| Trenažieru zāles noma (1.30h) | 2.85 EUR |
| Grupai (6-15 cilvēki) | 17.07 EUR |
| Trenažieru zāles abonements (8 reizes) | 17.07 EUR |
| Trenažieru zāles neierobežots apmeklējumu skaits mēnesī | 25.61 EUR |
| Sporta zāles noma 1 h | 49.80 EUR |
| Sporta zāles noma 2 h | 45.53 EUR |
| Sporta zāles noma 3 h un vairāk stundas | 42.69 EUR |
| Sporta zāles noma, sadalot laukumos, 1h | 14.23 EUR |
| Sporta zāles individuāls apmeklējums diennakts gaišajā laikā 1h | 1.42 EUR |
| Inventāra noma (teniss, novuss, aprīkojums) | |
| Līdz plkst. 18:00 | 1.14 EUR |
| Pēc plkst. 18:00 | 1.71 EUR |
| Peldbaseina maksa | |
| Pieaugušajiem 1.15h | 3.27 EUR |
| Baseina maksa 45 min | 1.64 EUR |
| Skolniekiem, studentiem, pensionāriem, cilvēkiem ar īpašām vajadzībām | 2.42 EUR |
| Bērniem līdz 6 gadu (iesk.) vecumam | 0.71 EUR |
| Peldbaseina abonements | |
| Pieaugušajiem 4h mēnesī | 12.38 EUR |
| 6h mēnesī | 17.07 EUR |
| 8h mēnesī | 21.34 EUR |
| Skolniekiem, studentiem, pensionāriem, cilvēkiem ar īpašām vajadzībām 4h mēnesī | 8.54 EUR |
| 6h mēnesī | 12.81 EUR |
| 8h mēnesī | 15.65 EUR |
| Bērniem līdz 6 gadu (iesk.) vecumam | |

| | |
|---|-----------|
| 4h mēnesī | 2.56 EUR |
| 6h mēnesī | 3.70 EUR |
| 8h mēnesī | 4.27 EUR |
| Peldbaseina celiņa noma (ne vairāk kā 8 cilvēki, 1 h) | 17.07 EUR |
| Peldbaseina noma (līdz 40 cilvēkiem, 1 h) | 71.14 EUR |
| Baseina apmeklējumam ģimenēm sākot no 3 cilvēkiem 20% atlaide | |
| Baseina apmeklējums kolektīviem (10+ vairāk cilvēku) atlaide līdz 30% | |
| Baseina apmeklējumam Mālpils novada daudz bērnu ģimenēm atlaide 50% (stājas spēkā ar 01.06.2014.) | |
| Ar saunu saistīti pakalpojumi | |
| P, T, C, Piekt., no 18:00- 22:00; S,Sv, no 10:00- 22:00 | |
| Pieaugušajiem | |
| Sauna 1h | 2.85 EUR |
| Hidromasāžas vanna 1h | 2.85 EUR |
| Sauna un baseins 1.30h | 4.98 EUR |
| Hidromasāžas vanna un baseins 1.30h | 4.98 EUR |
| Sauna un hidromasāžas vanna 1.30h | 5.69 EUR |
| Sauna, baseins, hidromasāžas vanna 1.45h | 7.11 EUR |
| Skolniekiem, studentiem, pensionāriem, cilvēkiem ar īpašām vajadzībām | |
| Sauna 1h | 2.13 EUR |
| Hidromasāžas vanna 1h | 2.13 EUR |
| Sauna un baseins 1.30h | 2.85 EUR |
| Hidromasāžas vanna un baseins 1.30h | 2.85 EUR |
| Sauna un hidromasāžas vanna 1.30h | 3.56 EUR |
| Sauna, baseins, hidromasāžas vanna 1.45h | 4.27 EUR |
| Bērniem līdz 6 gadu (iesk.) vecumam | |
| Sauna no 5 gadiem | 1.42 EUR |
| Hidromasāžas vanna 1h | 1.42 EUR |
| Sauna un baseins 1.30h | 2.13 EUR |
| Hidromasāžas vanna un baseins 1.30h | 2.13 EUR |
| Sauna un hidromasāžas vanna 1.30h | 2.13 EUR |
| Sauna, baseins, hidromasāžas vanna 1.45h | 2.13 EUR |
| Saunas apmeklējums jebkurā citā sporta kompleksa darbības laikā līdz 10 cilvēkiem, vismaz 1 stundu iepriekš piesakoties | 14.23 EUR |

2. Atļaut pārdot Dāvanu kartes Mālpils Sporta kompleksa apmeklējumam, nosakot Dāvanu kartes minimālo maksu 5,00 EUR un soli 5,00 EUR, nenosakot maksimālo summu. Dāvanu kartes derīguma termiņš 6 mēneši no iegādes brīža.

3. Ar šo lēmumu spēku zaudē Mālpils pagasta padomes 21.01.2009. lēmums Nr. 2/5, Mālpils pagasta padomes 17.03.2009. lēmums Nr. 4/12, Mālpils novada domes 16.12.2009. lēmums Nr. 10/19, 24.02.2010. Mālpils novada domes lēmums Nr. 2/26.

5/14.

Par piedalīšanos Izglītības un zinātnes ministrijas izsludinātajā projektu konkursā „Sporta inventāra iegāde vispārējās izglītības iestādēs”.

Izglītības un zinātnes ministrija š.g. 20. februārī izsludinājusi projektu konkursu „Sporta inventāra iegāde vispārējās izglītības iestādēs”. Šajā konkursā valsts atbalsts paredzēts vingrojumu un vingrinājumu pamatprasmju apguvei nepieciešamā inventāra un aprīkojuma iegādei vispārējās izglītības iestādēs, t.i. pirmsskolas, pamatskolas un vidējās izglītības iestādēs). Valsts atbalsts vienam projektam ir ne vairāk kā 50% no kopējās summas. Projekta iesniegšanas termiņš bija š.g. 20. marts. Projekta iespiegšana tika atbalstīta domes Finanšu un Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas sēdē. Pašvaldības projekta pieteikumā paredzēts iegādāties vingrojumu un vingrinājumu pamatprasmju apguvei kvalitatīvu un jaunu standartiem atbilstošu inventāru un aprīkojumu Mālpils pirmsskolas izglītības iestādei „Māllēpīte”, Mālpils novada vidusskolai un Sidgundas pamatskolas struktūrvienībai. Kopējā inventāra un aprīkojuma iegādes summa ir **6 555,21 EUR** (t.sk. valsts finansējums 50% apmērā **3 270,00 EUR** un pašvaldības līdzfinansējums **3 285,21 EUR**).

Dome, balsojot ar 9 balsīm „par” (R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S.Strausa, L. Amerika, M. Ārente, A. Hildebrante, V. Mihelsons, L. Ligeris),
NOLĒMA:

1. Piedalīties Izglītības un zinātnes ministrijas izsludinātajā projektu konkursā ar pieteikumu „Vingrošanas inventāra iegāde Mālpils novada izglītības iestādēm”.
2. Atbalsta gadījumā nodrošināt līdzfinansējumu **3 285,21 EUR** apmērā.

5/15.

Par piedalīšanos Klimata pārmaiņu finanšu instrumenta projektu konkursā „Siltumnīcefekta gāzu emisijas samazināšana transporta sektorā – atbalsts elektromobiļu un to uzlādes infrastruktūras ieviešanai”.

Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija aicina pieteikties Klimata pārmaiņu finanšu instrumenta finansiālam atbalstam elektromobiļu un to uzlādes infrastruktūras ieviešanai Latvijā. Konkursa mērķis ir veicināt siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšanu, atbalstot tādu transportlīdzekļu ieviešanu Latvijā, kas pēc savas konstrukcijas par vienīgo mehānisko dzinējspēku izmanto enerģiju no transportlīdzeklī glabātās elektroenerģijas, kā arī publisku uzlādes staciju izveidi Latvijā. Vienam M1 kategorijas elektromobilim maksimālais fonda finansējums ir 18 500 EUR. Maksimālā finanšu instrumenta atbalsta intensitāte tiešās vai pastarpinātās pārvaldes

iestādēm vai atvasinātām publiskām personām – 85%. Projekta iesniegšanas termiņš 31. marts.

Pašvaldības projekta pieteikumā paredzēts iegādāties divus M1 kategorijas elektromobiļus ar attiecīgu pamataprīkojumu. Projekta kopsumma sastāda 53 940 EUR (ar PVN), t. sk. fonda finansējums 68.59 % apmērā – 37 000.00 EUR). Neattiecināmās izmaksas – 0,00 EUR. Izvērtējums elektromobiļu iegādes nepieciešamībai – pielikumā.

Dome, balsojot ar 9 balsīm „par” (R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S. Strausa, L. Amerika, M. Ārente, A. Hildebrante, V. Mihelsons, L. Ligeris),
NOLĒMA:

1. Piedalīties Klimatu pārmaiņu finanšu instrumenta izsludinātajā projektu konkursā Siltumnīcefekta gāzu emisijas samazināšana transporta sektorā – atbalsts elektromobiļu un to uzlādes infrastruktūras ieviešanai ar pieteikumu Siltumnīcefekta gāzu emisijas samazināšana transporta sektorā Mālpils novadā. Projekta **kopējās izmaksas sastāda 53 940,00 EUR** (piecdesmit trīs tūkstoši deviņi simti četrdesmit euro un 00 centi), no kurām 53 940,00 EUR (piecdesmit trīs tūkstoši deviņi simti četrdesmit euro un 00 centi) ir attiecināmās izmaksas, t. sk. KPFI finansējums 37 000,00 EUR un **Mālpils novada domes līdzfinansējums 16 940,00 EUR.**

2. Pēc projekta apstiprināšanas, ja nepieciešams, veikt izmaiņas budžeta pozīcijās.

5/16.

Par piedalīšanos projekta konkursā „Ilgtspējīgu ēku, atjaunojamo energoresursu tehnoloģiju un inovatīvu emisiju samazinošu tehnoloģiju attīstības”.

Konkursa mērķis ir ieviest zema oglekļa dioksīda risinājumus – energoefektīvas tehnoloģijas un risinājumus ilgtspējīgām ēkām, atjaunojamo energoresursu tehnoloģiju izmantošanu enerģijas ražošanai, kas samazina CO₂ emisijas. Konkursā var piedalīties tiešās vai pastarpinātās pārvaldes iestādes, biedrības vai nodibinājumi, kā arī komersanti. Konkursa ietvaros atbalsta: 1. Energoefektivitātes pasākumu īstenošana un atjaunojamo energoresursu tehnoloģiju uzstādīšana, veicot zema enerģijas patēriņa ēku būvniecību, kā arī esošu ēku rekonstrukciju; 2. Atjaunojamo energoresursu tehnoloģiju izmantošana siltumenerģijas un elektroenerģijas ražošanai; 3. Inovatīva produkta vai tehnoloģijas izveide, testēšana un demonstrēšana. 1.aktivitātē projektu var iesniegt skolas, universitātes un zinātniskajai pētniecībai paredzētās ēkas, ēkas pašizklaides pasākumiem, muzeju un bibliotēku ēkas, sporta ēkas. Atbalsta intensitāte – pašvaldībai 85%, komersantiem – no 45 līdz 65%. Projektu konkursu plānots izsludināt šī gada maijā.

Pašvaldības projekta pieteikumā varētu būt saules elektrostacijas ar maksimālo uzstādīto jaudu līdz 100 kW iegāde, būvniecības darbi, uzstādīšana un pieslēgšana elektriskajai sistēmai Mālpils sporta kompleksam. 1.aktivitātē maksimālā atbalsta joma no fonda – 175 000 līdz 1 000 000 EUR.

SIA „Norma K” projekta pieteikumam ir priekšlikums par jauna un lielāka šķeldas katla iegādi, uzstādīšanu un pieslēgšanu. 2.aktivitātē maksimālā atbalsta joma no fonda – 175 000 līdz 500 000 EUR.

Dome, balsojot ar 9 balsīm „par” (R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S.Strausa, L. Amerika, M. Ārente, A. Hildebrante, V. Mihelsons, L. Ligeris),
NOLĒMA:

1. Piedalīties Eiropas Ekonomikas zonas izsludinātajā projektu konkursa 1. aktivitātē ar pieteikumu par saules elektrostacijas izbūvi pie Mālpils sporta kompleksa.
2. Uzdot SIA „Norma K” piedalīties Eiropas Ekonomikas zonas izsludinātajā projektu konkursa 2. aktivitātē ar pieteikumu par šķeldas katla iegādi un uzstādīšanu Mālpils katlu mājai.
3. Uzdot izpildinstitūcijai uzsākt projekta sagatavošanas darbus.

5/17.

Par darba laika organizāciju domes priekšsēdētājam, priekšsēdētāja vietniecei un izpilddirektoram.

Ņemot vērā pašvaldības domes priekšsēdētāja, domes priekšsēdētāja vietnieces un izpilddirektora amatu darbības specifiku un pamatojoties uz Darba likuma 148.pantu, dome, balsojot ar 7 balsīm „par” (R. Jomerts, A. Apsītis, L. Amerika, M. Ārente, A. Hildebrante, V. Mihelsons, L. Ligeris), diviem deputātiem - S. Strausai un A.Lielmežam, saskaņā ar likumu „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā”, balsošanā nepiedaloties,
NOLĒMA:

Noteikt, ka ar 2014.gada 1.aprīli pašvaldības domes priekšsēdētājam, domes priekšsēdētāja vietniecei un izpilddirektoram darba laika ilgums netiek mērīts un to nosaka paši darbinieki, ievērojot darba drošības un veselības aizsardzības principus.

5/18.

Par nolikuma „Mālpils novada pašvaldības vienotās grāmatvedības politika” apstiprināšanu.

Izskatot sagatavoto nolikuma projektu, dome, balsojot ar 9 balsīm „par” (R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S.Strausa, L. Amerika, M. Ārente, A. Hildebrante, V. Mihelsons, L. Ligeris), **NOLĒMA:**

Apstiprināt nolikumu „Mālpils novada pašvaldības vienotās grāmatvedības politika”. (Lieta Nr. 3-03.1)

5/19.

Par šaubīgo debitoru norakstīšanu.

Finanšu un ekonomikas daļa ir veikusi salīdzināšanu ar debitoriem, apkopojot pieejamo informāciju un izvērtējot uzkrājumus šaubīgajiem parādiem, uz kā pamata izpilddirektors A. Bukovskis 25.03.2014. ir izdevis rīkojumu par šaubīgo debitoru izslēgšanu no bilances un par pārceļšanu uz zembilanci.

Dome, balsojot ar 9 balsīm „par” (R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S.Strausa, L. Amerika, M. Ārente, A. Hildebrante, V. Mihelsons, L. Ligeris),
NOLĒMA:

Apstiprināt 25.03.2014. izpilddirektora rīkojumu Nr. 3-14/12-V. (Lieta Nr. 3-14)

5/20.

Par jaunbūves noņemšanu no bilances.

1. Mālpils pagasta pašvaldība saskaņā ar 1993. gada 5. oktobra pieņemšanas – nodošanas aktu pieņēma no Rīgas Piena kombināta 12 gab. dzīvokļus objektā “24 dzīvokļu māja ar veikalu” un kā nepabeigto būvniecību 1993. gada 6. oktobrī iekļāva pamatlīdzekļu sastāvā.
2. Mālpils pagasta valdes sēdē 27.04.1994. tika apstiprināts objekta “12 dzīvokļi 24 dzīvokļu mājā” privatizācijas projekts un tajā tika noteikta dzīvokļu izsoles sākuma cena 54.7 sertifikāti 2 - istabu dzīvoklim un 72.6 sertifikāti 3 - istabu dzīvoklim.
3. 1994. gada 25. maijā notikušās izsoles rezultāti un citas veiktās darbības apkopotas protokolos un pēc samaksas saņemšanas apstiprināšanas ar personām - dzīvokļu ieguvējiem 1995.gada 2.maijā Mālpils pagasta padome noslēdza Dzīvokļa pirkšanas-pārdošanas līgumus.
4. 2011. gada 27. jūnijā Mālpils novada domes privatizācijas komisija noslēdza Pirkuma līgumu ar D.B., pamatojoties uz Valsts zemes dienesta Rīgas rajona nodaļas izdotu Apliecību par īpašuma tiesībām uz dzīvokli līdz dzīvojamās mājas privatizācijai, kadastra reģistra Nr.8074 303 0027.
5. 2005. gada 23. novembrī uz Mālpils pagasta pašvaldības vārda Mālpils pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100 0019 4240 ierakstīts nekustamais īpašums “Jaunā iela 5”, Mālpils novadā, kadastra Nr.8074 003 0738, sastāvošs no zemes gabala 0,1415 kopplatībā ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0738 un dzīvojamās mājas jaunbūves (iepriekš – objekts “12 dzīvokļi 24 dzīvokļu mājā” un mājas kopīpašums) .
6. Mālpils pagasta padome 2007. gada 18. janvārī pieņēma lēmumu Nr.1/9 par “Daudzdzīvokļu mājas zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības”, saskaņā ar kuru tika noslēgtas Vienošanās par zemes nodošanu bez atlīdzības un parakstīti Pieņemšanas- nodošanas akti ar 11gab. dzīvokļu īpašniekiem.
7. 2014. gada 25. martā par dzīvokļa Nr.5, Jaunā ielā 5, Mālpilī, Mālpils novadā, iegūšanu noslēgta Vienošanās par zemes nodošanu bez atlīdzības un parakstīts Pieņemšanas - nodošanas akts ar I.Š., ar kuru Dzīvokļa pirkšanas - pārdošanas līgums parakstīts 1995.gada 2.maijā, bet parādu esamības dēļ par komunālajiem maksājumiem nebija parakstīti iepriekš minētie dokumenti.
8. Pieņemšanas nodošanas aktā ietverts teksts par to, ka I.Š. atzīst, ka uz Dzīvokļa īpašuma nodošanas brīdi viņš nav samaksājis komunālos maksājumus, kas saistīti ar Dzīvokļa īpašuma lietošanu, pašvaldības SIA „Norma K” EUR 4306,45 (četri tūkstoši trīs simti seši eiro un 45 centi) apmērā, kā arī, ka Mālpils novada dome piekrīt Objekta īpašuma tiesību nostiprināšanai uz I.Š. vārda Rīgas rajona Zemesgrāmatas nodaļā, vienlaicīgi nostiprinot apgrūtinājumu par labu pašvaldības SIA „Norma K”, reģ. Nr. reģ. Nr. 40003312216, nesamaksātās komunālo maksājumu parāda summas apmērā.

Uzklausot inventarizācijas komisijas priekšlikumu izslēgt nepabeigtās celtniecības objektu „Jaunā iela 5” no Mālpils novada domes bilances, jo mājai nav pamatojuma atrasties nepabeigtās celtniecības objekta statusā, dome,

balsojot ar 9 balsīm „par” (R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S.Strausa, L. Amerika, M. Ārente, A. Hildebrante, V. Mihelsons, L. Ligeris), **NOLĒMA:**

Izslēgt nepabeigtās celtniecības objektu Jaunā iela 5 no Mālpils novada domes bilances.

5/21.

Par SIA „Gaļas nams” iesnieguma izskatīšanu.

1. Mālpils novada domē 27.02.2014. ar Nr. 130 reģistrēts SIA „Gaļas nams”, reģ. Nr. 44103081909, juridiskā adrese Rūpniecības ielā 25-15, Valmiera, LV - 4201, iesniegums ar lūgumu izsniegt izbraukuma tirdzniecības atļauju ar gaļas produkciju un citām pārtikas precēm Sidgundā un Mālpilī ceturtdienās no plkst. 10.00 līdz 18.30.

Tirdzniecības veidus, kas saskaņojami ar pašvaldību, un tirdzniecības organizēšanas kārtību nosaka Ministru kabineta 2010.gada 12.maija noteikumi Nr. 440 „Noteikumi par tirdzniecības veidiem, kas saskaņojami ar pašvaldību, un tirdzniecības organizēšanas kārtību” (turpmāk tekstā -Noteikumi). Saskaņā ar Noteikumu 2.1.apakšpunktā lietoto terminu, tirdzniecība no pārvietojamā mazumtirdzniecības punkta pielīdzināma ielu tirdzniecībai. Noteikumu 10.punkts nosaka, ka ielu tirdzniecība ir atļauta, ja tirdzniecības dalībnieks ir saņēmis pašvaldības atļauju un tā atrodas tirdzniecības vietā. Preču pārdošana tirdzniecības vietā bez pašvaldības atļaujas ir tirdzniecība neatļautā vietā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Noteikumu 18.punktu, kas nosaka, ka pašvaldība piecu darbdienu laikā izskata šo noteikumu 15.punktā minēto iesniegumu un izsniedz ielu tirdzniecības atļauju vai pieņem lēmumu par atteikumu izsniegt atļauju un rakstiski informē par to iesniedzēju,

Dome, balsojot ar 9 balsīm „par” (R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S.Strausa, L. Amerika, M. Ārente, A. Hildebrante, V. Mihelsons, L. Ligeris), **NOLĒMA:**

1.1. Atļaut sabiedrībai ar ierobežotu atbildību SIA „Gaļas nams”, reģ. Nr. 44103081909, juridiskā adrese Rūpniecības ielā 25-15, Valmiera, LV - 4201, ceturtdienās no plkst 10.00 līdz 18.30 veikt ielu tirdzniecību ar gaļas un citu pārtikas preču produkciju no pārvietojamā mazumtirdzniecības punkta Mālpils novada administratīvajā teritorijā pa kustības maršrutu Mālpils (tirgus laukums) – Upmalas – Sidgunda – Vite – Mālpils.

1.2. Atļaujas derīguma termiņš – 2014.gada 30. aprīlis.

5/22.

Par izsoles nolikumu apstiprināšanu.

Mālpils novada dome ar 2010.gada 22.decembra lēmumu Nr. 16/6 „Par pašvaldības nekustamo īpašumu atsavināšanu” un ar 2013.gada 25.septembra lēmumu Nr. 14/10 „Par pašvaldības nekustamo īpašumu atsavināšanu” nolēma atsavināt izsoles kārtībā pašvaldības nekustamos īpašumus – „Lejasrautēni”, Mālpils novads, „Meža Urdzēni”, Mālpils novads, un „Ozolnieki”, Mālpils novads, un uzdeva iepirkumu komisijai nodrošināt nekustamo īpašumu sertificēta vērtētāja novērtējumu un sagatavot izsoles dokumentāciju.

Mālpils novada domē 2014.gada 25.martā saņemti AS „BDO”, reģ. Nr. 40003035771, juridiskā adrese Pulkveža Brieža iela 19, Rīga, veiktie iepriekš minēto Mālpils novada domei piederošo nekustamo īpašumu novērtējumi. (Lieta Nr. 9-04.2)

Dome atzīst, ka būtu lietderīgi visus trīs nekustamos īpašumus atsavināt, pārdodot tos izolē, jo nekustamie īpašumi nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Dome konstatē:

[1] Nekustamais īpašums „Lejasrautēni”, Mālpils novads, kadastra Nr. 8074 001 0250, sastāv no zemes gabala 3,72 ha platībā un uz tā esošās mežaudzes. Saskaņā ar Valsts zemes dienesta nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas programmas datiem zemes vienības kadastrālā vērtība uz 01.01.2014. ir 961 eiro. Saskaņā ar Valsts meža dienesta Rīgas reģionālās virsmežniecības 18.02.2014. izziņu, mežaudzes vērtība ir 1165,52 eiro. Saskaņā ar AS „BDO” sniegto novērtējumu (25.03.2014.), nekustamā īpašuma tirgus vērtība ir 7400 eiro, t.sk., mežaudze 5300 eiro, zeme 2100 eiro.

[2] Nekustamais īpašums „Meža Urdzēni”, Mālpils novads, kadastra Nr. 8074 004 0169, sastāv no zemes gabala 14,0 ha platībā un uz tā esošās mežaudzes. Saskaņā ar Valsts zemes dienesta nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas programmas datiem zemes vienības kadastrālā vērtība uz 01.01.2014. ir 4006 eiro. Saskaņā ar Valsts meža dienesta Rīgas reģionālās virsmežniecības 18.02.2014. izziņu, mežaudzes vērtība ir 4645,78 eiro. Saskaņā ar AS „BDO” sniegto novērtējumu (25.03.2014.), nekustamā īpašuma tirgus vērtība ir 39300 eiro, t.sk., mežaudze 30000 eiro, zeme 9300 eiro.

[3] Nekustamais īpašums „Ozolnieki”, Mālpils novads, kadastra Nr. 8074 001 0529, sastāv no divām zemes vienībām 4,66 ha kopplatībā un uz tā esošās mežaudzes. Saskaņā ar Valsts zemes dienesta nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas programmas datiem zemes vienību kadastrālā vērtība uz 01.01.2014. ir 2761 eiro. Saskaņā ar Valsts meža dienesta Rīgas reģionālās virsmežniecības 18.02.2014. izziņu, mežaudzes vērtība ir 356,77 eiro. Saskaņā ar AS „BDO” sniegto novērtējumu (25.03.2014.), nekustamā īpašuma tirgus vērtība ir 7300 eiro, t.sk., mežaudze 2400 eiro, zeme 4900 eiro.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Likums) pārejas noteikumu 12.punkts paredz, ka līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.

Likuma 5.panta piektā daļa - lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu tiek noteikts arī atsavināšanas veids un, ja nepieciešams, nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumi un atsavināšanas tiesību aprobežojumi.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu un 10.pantu, dome, balsojot ar 9 balsīm „par” (R. Jomerts, A. Apsītis, A. Lielmežs, S.Strausa, L. Amerika, M. Ārente, A. Hildebrante, V. Mihelsons, L. Ligeris), **NOLĒMA:**

1.1. Atsavināt izolē ar augšupejošu soli Mālpils novada domei piederošo nekustamo īpašumu „Lejasrautēni”, kadastra Nr. 8074 001 0250, kas atrodas Mālpils novadā un sastāv no zemes vienības 3,72 ha platībā un uz tās esošo mežaudzi.

1.2. Noteikt nekustamā īpašuma nosacīto (sākuma) cenu 8 000,- EUR (astoņi tūkstoši eiro), t.sk., zemei – 2 400,- EUR, mežaudzei - 5 600,- EUR.

1.3. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Lejasrautēni” atsavināšanas to pārdodot izsoles nolikumu (lieta Nr. 3-03.1).

1.4. Mālpils novada domes lepirkumu komisijai organizēt un veikt nekustamā īpašuma izsoli.

2.1. Atsavināt izsolē ar augšupejošu soli Mālpils novada domei piederošo nekustamo īpašumu „Meža Urdzēni”, kadastra Nr. 8074 004 0169, kas atrodas Mālpils novadā un sastāv no zemes vienības 14,0 ha platībā un uz tās esošo mežaudzi.

2.2. Noteikt nekustamā īpašuma nosacīto (sākuma) cenu 40 000,- EUR (četrdesmit tūkstoši eiro), t.sk., zemei – 9 600,- EUR, mežaudzei - 30 400,- EUR.

2.3. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Meža Urdzēni” atsavināšanas to pārdodot izsoles nolikumu (lieta Nr. 3-03.1).

2.4. Mālpils novada domes lepirkumu komisijai organizēt un veikt nekustamā īpašuma izsoli.

3.1. Atsavināt izsolē ar augšupejošu soli Mālpils novada domei piederošo nekustamo īpašumu „Ozolnieki”, kadastra Nr. 8074 001 0529, kas atrodas Mālpils novadā un sastāv no divām zemes vienībām 4,66 ha kopplatībā un uz tās esošo mežaudzi.

3.2. Noteikt nekustamā īpašuma nosacīto (sākuma) cenu 7 500,- EUR (septiņi tūkstoši pieci simti eiro), t.sk., zemei – 5 000,- EUR, mežaudzei - 2 500,- EUR.

3.3. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Ozolnieki” atsavināšanas to pārdodot izsoles nolikumu (lieta Nr. 3-03.1).

3.4. Mālpils novada domes lepirkumu komisijai organizēt un veikt nekustamā īpašuma izsoli.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

A.Lielmežs

Protokoliste
Kancelejas vadītāja

S. Ozola

31.03.2014.