



## MĀLPILS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000048398

Nākotnes ielā 1, Mālpilī, Mālpils novadā, LV 2152

Tālr. 67970888, fakss 67925342, e-pasts: dome@malpils.lv

---

## MĀLPILS NOVADA DOMES SĒDES P R O T O K O L S Nr.7

Mālpils novada Mālpilī

28.05.2014.

Sēdi atklāj: plkst. 15.00

Sēdi slēdz: plkst. 18.00

### IZSKATĀMIE JAUTĀJUMI

1. Par pašvaldības SIA „Norma K” valdes locekļa pilnvarām.
2. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu.
3. Par nekustamo īpašumu sadalīšanu.
4. Par zemes nomas līguma anulēšanu.
5. Par zemes nomas līguma apstiprināšanu.
6. Par adreses piešķiršanu.
7. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu.
8. Par domes 2013. gada 27. marta lēmuma Nr. 4/2 precizēšanu.
9. Par zemes ierīcības projektu apstiprināšanu.
10. Par projektu konkursa „Mēs savam novadam” rezultātu apstiprināšanu.
11. Par lūgumu dzēst aizdevumu Valsts Kasē.
12. Par būvprojekta aktualizēšanu.
13. Par nekustamā īpašuma Nākotnes iela 1 īpašumtiesībām.
14. Par nekustamā īpašuma iznomāšanu un nomas maksas noteikšanu.
15. Par izsoles rezultātu apstiprināšanu.
16. Par Mālpils novada svētkiem.
17. Par estrādes būvniecību.
18. Par biedrības „Latvijas Politiski represēto apvienība” iesnieguma izskatīšanu.
19. Par sadarbību grāmatas „Latvijas novadu dārgumi” izdošanā.
20. Par saistošo noteikumu Nr. 14 „Grozījumi Mālpils novada domes 2014. gada 23. aprīļa saistošajos noteikumos Nr. 11 „Par materiālās palīdzības pabalstiem Mālpils novadā”” apstiprināšanu.
21. Par izmaiņām amatu sarakstos.
22. Par saistošo noteikumu Nr. 15 „Grozījumi Mālpils novada domes 2014. gada 29. janvāra saistošajos noteikumos Nr.5 „Par Mālpils novada domes budžetu 2014.gadam”” apstiprināšanu.
23. Par atļauju Raitim Ašakam savienot amatus.
24. Par atļaujas izsniegšanu ielu tirdzniecībai.

Sēdi vada: domes priekšsēdētājs Aleksandrs Lielmežs

Sēdi protokolē: kancelejas vadītāja Santa Ozola

Sēdē piedalās:

Deputāti – Rolands Jomerts, Linards Ligeris, Valts Mihelsons, Aleksandrs Lielmežs, Leontina Amerika, Māra Ārente

Administrācijas darbinieki –

- izpilddirektors Agris Bukovskis
- kancelejas vadītāja Santa Ozola
- projektu koordinatore Ieva Pauloviča
- finanšu un ekonomikas daļas vadītāja Līvija Mičule
- Mālpils Kultūras centra direktore Edīte Priekule
- teritorijas plānotāja – vides speciāliste Ineta Broka
- PSIA „Norma K” valdes loceklis Voldemārs Cērps
- juriste Anna Višķere
- personāldaļas vadītāja, sabiedrisko attiecību speciāliste – Iveta Krieviņa (21. jautājums)
- finansiste Daina Sila – 22. jautājums
- PA „Mālpils sociālais dienests” direktore Olga Volosatova (20.-21. jautājums)

Pirms jautājumu izskatīšanas domes priekšsēdētājs informē par aktuālākajiem notikumiem no sēdes līdz sēdei:

- Latvijas Pašvaldību savienības valdes sēde;
- Latvijas Pašvaldību savienības novadu valdes tikšanās ar Valsts prezidentu;
- ES Reģionu komitejas Baltijas valstu delegātu tikšanās Ventspilī;
- Tikšanās ar „Saint Gobain” pārstāvi;
- Tikšanās ar SIA „Mokura Europe” pārstāvjiem;
- Sadarbības iespējas ar „Reģionu apvienību”;
- Sniedzis interviju TV5 par „Ģerķēncirīšiem”;
- Vardarbības un zādzību gadījumi Mālpils centrā;
- Saņemts Zemesgrāmatas atteikums par nekustamā īpašuma Nākotnes iela 1 īpašumtiesībām;
- Nekustamā īpašuma „Šķutes” lieta;
- Nekustamo īpašumu „Noriņu” un „Baņģu” īpašnieka vizīte;
- Turpinās daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Lielvārdes šoseja 17 lieta;
- Invalīdu un viņu atbalstītāju biedrības „Notici Sev!” projekta „Atkal kopā” prezentācijas pasākums;
- Tikšanās ar Aldi Plaudi.

Sēdes vadītājs – domes priekšsēdētājs A. Lielmežs ierosina papildināt izskatāmos jautājumus par 3 (trīs) punktiem.

Dome, balsojot ar 6 balsīm „par” (R. Jomerts, L. Ligeris, V. Mihelsons, A. Lielmežs, L. Amerika, M. Ārente), **NOLEMJ:**

Papildināt izskatāmos jautājumus par 3 (trīs) punktiem šādā redakcijā:

**25. Par 2014. gada 30.aprīļa domes lēmuma Nr. 6/23 precizēšanu.**

**26. Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksas noteikšanu.**

**27. Par Mālpils Profesionālās vidusskolas Un Mālpils Sporta kompleksa maksas pakalpojumiem.**

## 7/1.

### **Par pašvaldības SIA „Norma K” valdes locekļa pilnvarām.**

---

2011.gada 29.jūnijā ar Mālpils novada domes lēmumu Nr.6/1 Voldemārs Cērps uz trīs gadiem tika ievēlēts par pašvaldības SIA „Norma K” valdes locekli. 2014.gada 28.jūnijā beidzas pašvaldības SIA „Norma K” valdes locekļa Voldemāra Cērpa pilnvaras.

Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību kapitāla daļām un kapitālsabiedrībām” 28.panta pirmo daļu gan valsts, gan pašvaldības kapitālsabiedrība darbojas, pamatojoties uz statūtiem, kurus izstrādā saskaņā ar valsts vai pašvaldības kapitālsabiedrības tipveida statūtiem. Pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību tipveida statūti ir apstiprināti ar Ministru kabineta 2009.gada 30.jūnija noteikumiem Nr.690 „Noteikumi par valsts un pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību tipveida statūtiem”, kuru 11.punkts nosaka – Valdes locekli ievēlē amatā uz trim gadiem.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 30.jūnija noteikumu Nr.690 „Noteikumi par valsts un pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību tipveida statūtiem” paraugstatūtu 11.punktu, Dome, balsojot ar 6 balsīm „par” (R. Jomerts, L. Ligeris, V. Mihelsons, A. Lielmežs, L. Amerika, M. Ārente), **NOLEMJ:**

1. Ievēlēt Voldemāru Cērpu, personas kods „dzēsts”, par pašvaldības SIA „Norma K”, reģistrācijas Nr.40003312216, valdes locekli no 28.06.2014. uz trīs gadiem.

2. Pilnvarot pašvaldības SIA „Norma K” valdes locekli Voldemāru Cērpu, personas kods „dzēsts”, nodrošināt visu darbību veikšanu, kas saistītas ar nepieciešamo dokumentu iesniegšanu Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā un tā informēšanu par pašvaldības SIA „Norma K” valdes locekļa ievēlēšanu.

## 7/2.

### **Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu.**

---

1. Mālpils novada domē 2014. gada 30.aprīlī ar Nr.240 reģistrēts otrās grupas invalīda J.Ž. iesniegums par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojuma piešķiršanu 2014.gadā par nekustamo īpašumu „dzēsts”. Personas iesniegumam pievienota dokumenta kopija, kurā esošā informācija apliecina, ka invaliditāte noteikta līdz 2016.gada 6.aprīlim. Iesniegumā uzrādītas zemes vienības, kuras netiek izmantotas saimnieciskajā darbībā.

Pēc pašvaldības rīcībā esošām ziņām Lauku atbalsta dienests saimniecībā „dzēsts” nav konstatējis neapstrādātas lauksaimniecībā izmantojamās zemes platības.

Mālpils novada dome 2011. gada 26. janvārī apstiprinājusi Saistošos noteikumus Nr.2 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu”, kuros noteiktas nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju kategorijas un atvieglojumu apmērs, kā arī vispārēji noteikumi par atvieglojumu piešķiršanas un iesniegumu izskatīšanas kārtību.

Pamatojoties uz Mālpils novada domes 2011. gada 26. janvāra Saistošajiem noteikumiem Nr.2 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu

piešķiršanu”, p. 2.2.1., Dome, balsojot ar 6 balsīm „par” (R. Jomerts, L. Ligeris, V. Mihelsons, A. Lielmežs, L. Amerika, M. Ārente), **NOLEMJ:**

1.1. Piešķirt 2014. gadā J.Ž., personas kods „dzēsts”, deklarētās dzīvesvietas adrese: „dzēsts”, nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu 50 % apmērā par nekustamā īpašuma „dzēsts” dzīvojamo māju un zemi: 0.12 ha zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0400, 2.7 ha zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0401, 35.1 ha zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0492.

2. Mālpils novada domē 2014. gada ar Nr. reģistrēts iesniegums no otrās grupas invalīda **A.S.**, personas kods „dzēsts”, ar lūgumu piešķirt nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu par nekustamā īpašuma „dzēsts” zemes daļu, kura netiek izmantota saimnieciskās darbības veikšanai. Iesniegumam pievienota invalīda apliecības kopija, kurā redzams, ka apliecība derīga no 16.05.2014. līdz 13.05.2019.

Konstatēts, ka :

- 1) Līdz 31.12.2014. ir spēkā noslēgtais zemes nomas līgums par 14.55 ha nekustamā īpašuma „dzēsts” zemes iznomāšanu Z/S „Veģi”, kura to izmanto saimnieciskā darbībā;
- 2) Janvārī A. S. piešķirts nodokļa atvieglojums par 2014.gada 5 mēnešiem.

Mālpils novada dome 2011. gada 26.janvārī apstiprinājusi Saistošos noteikumus Nr.2 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu”, kuros noteiktas nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju kategorijas un atvieglojumu apmērs, kā arī vispārēji noteikumi par atvieglojumu piešķiršanas un iesniegumu izskatīšanas kārtību.

Ņemot vērā personas iesniegumu un pamatojoties uz Mālpils novada domes 2011. gada 26.janvārī apstiprinātiem Saistošajiem noteikumiem Nr.2 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu”, p.2.1., Dome, balsojot ar 6 balsīm „par” (R. Jomerts, L. Ligeris, V. Mihelsons, A. Lielmežs, L. Amerika, M. Ārente), **NOLEMJ:**

2.1. Piešķirt 2014.gadā par 7 mēnešiem (jūnijs-decembris) nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu 50% apmērā otrās grupas invalīdam A.S., personas kods „dzēsts”, deklarētā dzīvesvieta „dzēsts”, par nekustamā īpašuma „Rožkalni” zemi 14.65 ha platībā.

### 7/3.

#### **Par nekustamo īpašumu sadalīšanu.**

---

1. Pašvaldības īpašumā esošās nekustamā īpašuma „Nātrēni” ēkas un tām pieguļošā zeme apmēram 3.5 ha platībā ir uz 12 gadiem ir iznomāti J.B.. Lai ierakstītu nomas līgumu zemesgrāmatā un sakārtotu zemes gabala turpmāko izmantošanu, ir nepieciešams atsevišķs nekustamā īpašuma robežplāns un būtu lietderīgi atdalīt iznomāto zemes gabalu no pārējās lauksaimniecības zemes.

Pamatojoties uz 1997.gada 27.novembra LR likumu “Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos”, 2006.gada 14. septembra LR likumu „Zemes

ierīcības likums”, un 2013. gada 29. maijā apstiprināto Mālpils novada teritorijas plānojumu,

Dome, balsojot ar 6 balsīm „par” (R. Jomerts, L. Ligeris, V. Mihelsons, A. Lielmežs, L. Amerika, M. Ārente), **NOLEMJ:**

1.1. Atļaut sadalīt Mālpils novada pašvaldības, reģ. Nr. 90000048398 nekustamo īpašumu „Nātrēni”, Mālpils novads, kadastra Nr. 8074 003 0933, atdalot no zemes vienības 20.13 ha platībā, kadastra apzīmējums 8074 003 0257, zemi aptuveni 3.5 ha, platībā, izstrādājot zemes ierīcības projektu.

1. 2. Nosacījumi zemes ierīcības projekta izstrādāšanai lēmuma pielikumā.

2. Mālpils novada domē 2014. gada 22.maijā reģistrēts (reģ. Nr.282) A.K. un B.K. iesniegums, kurā viņi lūdz pašvaldības atļauju sadalīt nekustamo īpašumu „Bāliņi” Mālpils novads, kadastra Nr. 8074 005 0420, atsevišķi atdalot divas zemes vienības.

Pamatojoties uz 1997.gada 27.novembra LR likumu “Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos”, 2006.gada 14. septembra LR likumu „Zemes ierīcības likums”, un 2013. gada 29. maijā apstiprināto Mālpils novada teritorijas plānojumu,

Dome, balsojot ar 6 balsīm „par” (R. Jomerts, L. Ligeris, V. Mihelsons, A. Lielmežs, L. Amerika, M. Ārente), **NOLEMJ:**

2.1. Atļaut sadalīt A.K., p.k. „dzēsts”, deklarētā dzīvesvieta: „dzēsts”, un B.K., p.k.”dzēsts”, deklarētā dzīvesvieta: „dzēsts”, nekustamo kopīpašumu „Bāliņi”, kadastra Nr. 8074 005 0420, ar zemes kopplatību 8.6273 ha, atdalot zemes vienību 2.91 ha platībā, kadastra apzīmējums 8074 005 0276, un zemes vienību 4.22 ha platībā, kadastra apzīmējums 8074 005 0277.

2.2. Zemes vienībai 0.6238 ha kopplatībā, kadastra apzīmējums 8074 005 0420, un uz tās esošajai dzīvojamai mājai, kadastra apzīmējums 8074 005 0420 001, un saimniecības ēkām un palīgēkām, saglabāt adresi „Bāliņi”, Mālpils novads.

2.3. Zemes vienībai 0.6238 ha platībā, kadastra apzīmējums 8074 005 0420, apstiprināt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods – 0101).

2.4. Atdalītajai zemes vienībai 2.91 ha platībā, kadastra apzīmējums 8074 005 0276, apstiprināt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods – 0201).

2.5. Atdalītajam nekustamajam īpašumam, kas sastāv no vienas zemes vienības 2.91 ha kopplatībā, kadastra apzīmējums 8074 005 0276, piešķirt nosaukumu „Kurmīši”, Mālpils novads.

2.6. Atdalītajai zemes vienībai 4.22 ha platībā, kadastra apzīmējums 8074 005 0277, apstiprināt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība ( NĪLM kods 0101).

2.7. Atdalītajam nekustamajam īpašumam, kas sastāv no vienas zemes vienības 4.22 ha kopplatībā, kadastra apzīmējums 8074 005 0277, piešķirt nosaukumu „Jaunkurmīši”, Mālpils novads.

3. Mālpils novada domē 2014. gada 22.maijā reģistrēts (reģ. Nr.279) SIA „Nord Forest” iesniegums, kurā norādīts, ka, pamatojoties uz pievienoto 2014. gada 17. marta pirkuma līgumu ar SIA „Sidgunda 2”, pilnvarotā persona G.L. lūdz atļaut sadalīt nekustamo īpašumu „Augšurdzēni”, atdalot no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8074 006 0188, 12,3 ha kopplatībā, zemi 5,2 ha platībā.

Pamatojoties uz 1997.gada 27.novembra LR likumu “Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos”, 2006.gada 14. septembra LR likumu „Zemes ierīcības likums”, un 2013. gada 29. maijā apstiprināto Mālpils novada teritorijas plānojumu,

Dome, balsojot ar 6 balsīm „par” (R. Jomerts, L. Ligeris, V. Mihelsons, A. Lielmežs, L. Amerika, M. Ārente), **NOLEMJ:**

3.1.Atļaut sadalīt SIA „Nord Forest”, reģ. Nr. 90000048398, nekustamo īpašumu „Augšurdzēni”, Mālpils novads, kadastra Nr. 8074 006 0303, atdalot no zemes vienības 12.3 ha platībā, kadastra apzīmējums 8074 006 0188, zemi aptuveni 5.2 ha platībā, izstrādājot zemes ierīcības projektu.

3. 2. Nosacījumi zemes ierīcības projekta izstrādāšanai lēmuma pielikumā.

#### **7/4.**

##### **Par zemes nomas līguma anulēšanu.**

---

Izskatot Mālpils novada domē reģistrēto I.M. iesniegumu, kurā viņš lūdz pašvaldību iznomāt zemi 0,024 ha platībā domes nekustamajā īpašumā „Rūpniecības iela 9” mazdārziņa vajadzībām, kuru iepriekš izmantoja tēvs M.M. (miris), dome konstatē, ka nepieciešams anulēt noslēgto zemes nomas līgumu Nr. 93/13 starp Mālpils novada domi un M.M., par nekustamā īpašuma „Rūpniecības iela 9” 0,024 ha kopplatībā.

Dome, balsojot ar 6 balsīm „par” (R. Jomerts, L. Ligeris, V. Mihelsons, A. Lielmežs, L. Amerika, M. Ārente), **NOLEMJ:**

Anulēt zemes nomas līgumu, reģistrētu Mālpils novada nomas zemju reģistrā ar Nr. 93/13, par nekustamā īpašuma „Rūpniecības iela 9” 0,024 ha kopplatībā, kadastra Nr. 8074 003 0910, zemes vienības kadastra apzīmējums 8074 003 0902, nomu.

#### **7/5.**

##### **Par zemes nomas līguma apstiprināšanu.**

---

Mālpils novada domē reģistrēts iesniegums no I.M., kurā viņš lūdz pašvaldību iznomāt zemi 0,024 ha platībā domes nekustamajā īpašumā „Rūpniecības iela 9” mazdārziņa vajadzībām.

Dome, balsojot ar 6 balsīm „par” (R. Jomerts, L. Ligeris, V. Mihelsons, A. Lielmežs, L. Amerika, M. Ārente), **NOLEMJ:**

Apstiprināt zemes nomas līgumu starp **Mālpils novada domi** un **I.M.**, personas kods „dzēsts”, deklarētā adrese „dzēsts”, par zemes nomu 0,024 ha platībā nekustamā īpašuma „Rūpniecības iela 9” zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0902.

#### **7/6.**

#### **Par adreses piešķiršanu.**

---

Mālpils novada domē 2014. gada 6. maijā reģistrēts (reģ. Nr.425) VAS Privatizācijas aģentūras vēstule, kurā lūdz pašvaldību piešķirt adresi telpu grupai dzīvojamā mājā „Parka Gravas”, saskaņā ar 2014. gada 18. marta ēkas kadastrālās uzmērīšanas datiem.

Saskaņā ar 2014. gada 18. marta ēkas kadastrālās uzmērīšanas datiem, dzīvojamā māja „Parka Gravas” sadalīta 5 dzīvokļu īpašumos, no kuriem – dzīvoklim ar telpu grupas kadastra apzīmējumu 8074 002 0156 002 003 noteikta adrese „Parka Gravas -5” Mālpils novads, dzīvoklim ar telpu grupas kadastra apzīmējumu 8074 002 0156 002 004 noteikta adrese „Parka Gravas - 6”, Mālpils novads, dzīvoklim ar telpu grupas kadastra apzīmējumu 8074 002 0156 002 005 noteikta adrese „Parka Gravas -2”, Mālpils novads, dzīvoklim ar telpu grupas kadastra apzīmējumu 8074 002 0156 002 006 noteikta adrese „Parka Gravas -1”, Mālpils novads. Savukārt dzīvoklim ar telpu grupas kadastra apzīmējumu 8074 002 0156 002 007, adrese nav noteikta.

Pamatojoties uz 2009. gada 3. novembra Ministru Kabineta noteikumiem Nr. 1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi”,

Dome, balsojot ar 6 balsīm „par” (R. Jomerts, L. Ligeris, V. Mihelsons, A. Lielmežs, L. Amerika, M. Ārente), **NOLEMJ:**

Nekustamajā īpašumā „Parka Gravas”, Mālpils novads, dzīvoklim ar telpu grupas kadastra apzīmējumu 8074 002 0156 002 007 piešķirt **adresi „Parka Gravas - 4” Mālpils novads.**

#### **7/7.**

#### **Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu.**

---

Mālpils novada domē 2014. gada 13. maijā reģistrēts (reģ. Nr.425) Valsts zemes dienesta Rīgas reģiona nodaļas vēstule, kurā lūdz pašvaldību noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8074 006 0313 ar kopējo platību 1.29 ha, atbilstoši nekustamā īpašuma pašreizējai izmantošanai, jo minētajai zemes vienībai kadastra informācijas sistēmā nav noteikti nekustamā īpašuma lietošanas mērķi.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8074 006 0313 atrodas teritorijā, kur, saskaņā ar Mālpils novada teritorijas plānojuma 2013.-2024. gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, zemes izmantošanas mērķis ir lauksaimniecībā izmantojamā teritorija.



Pamatojoties uz 2006. gada 20. jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 23.2.apakšpunktu, kurā teikts, ka lietošanas mērķi nosaka vai maina atbilstoši vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā norādītajai teritorijas plānotajai (atļautajai) izmantošanai, un pamatojoties uz 2013. gada 29. maijā apstiprināto Mālpils novada teritorijas plānojumu 2013.-2024. gadam,

Dome, balsojot ar 6 balsīm „par” (R. Jomerts, L. Ligeris, V. Mihelsons, A. Lielmežs, L. Amerika, M. Ārente), **NOLEMJ:**

Noteikt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8074 006 0313, kopējā platība 1.29 ha, kas atrodas Mālpils novadā, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).

### **7/8.**

#### **Par domes 2013. gada 27. marta lēmuma Nr. 4/2 precizēšanu.**

---

Mālpils novada domē 2014. gada 9. maijā reģistrēts (reģ. Nr.252) K.A. iesniegums ar lūgumu precizēt un papildināt Mālpils novada domes 2013. gada 27. marta sēdes Nr. 4 lēmumu Nr.4/2 „Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu” un piešķirt atdalītajām zemes vienībām nosaukumus.

Pamatojoties uz 2006.gada 14. septembra LR likumu „Zemes ierīcības likums”, 2009.gada 7. novembra Ministru kabineta noteikumiem Nr.1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi” un 2006. gada 20. jūnija Ministru kabineta noteikumiem Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas kārtība”,

Dome, balsojot ar 6 balsīm „par” (R. Jomerts, L. Ligeris, V. Mihelsons, A. Lielmežs, L. Amerika, M. Ārente), **NOLEMJ:**

Precizēt Mālpils novada domes 2013. gada 27. marta sēdes Nr. 4 lēmuma Nr.4/2 „Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu” punktus 3., 4. un 5, izsakot tos šādā redakcijā:

„3. Atdalītajai zemes vienībai Nr.2, zemes vienības kadastra apzīmējums 8074 003 0917, 17,1 ha platībā piešķirt nosaukumu „Pēteri”, Mālpils novads un atdalītajai zemes vienībai Nr.4, zemes vienības kadastra apzīmējums 8074 001 0531, 15,4 ha platībā piešķirt nosaukumu „Jaunpēteri”, Mālpils novads.

4. Zemes vienībai Nr.2 17,1 ha platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201).

5. Zemes vienībai Nr.4 15,4 ha platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201).”

### **7/9.**

#### **Par zemes ierīcības projektu apstiprināšanu.**

---

Mālpils novada domē 2014. gada 21. maijā reģistrēts (reģ.Nr.273) SIA „Topohaus” izstrādātais zemes ierīcības projekts nekustamā īpašuma

„Lagūnas” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0426. Pamatojoties uz 2006. gada 14. septembra LR likumu „Zemes ierīcības likums”, 2007. gada 11. decembra Ministru kabineta noteikumiem Nr. 86 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”, 2013. gada 29. maijā apstiprināto Mālpils novada teritorijas plānojumu, 2009. gada 3. novembra Ministru Kabineta noteikumiem Nr.1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi” un 2006. gada 20. jūnija Ministru Kabineta noteikumiem Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas kārtība”,

Dome, balsojot ar 6 balsīm „par” (R. Jomerts, L. Ligeris, V. Mihelsons, A. Lielmežs, L. Amerika, M. Ārente), **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt SIA „Topohaus” izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Lagūnas” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0426.

1.1. Nekustamajam īpašumam, sastāvošam no zemes vienības Nr.1 – 1.23 ha platībā, saglabāt nosaukumu „Lagūnas”, Mālpils novads.

1.2. Zemes vienībai Nr.1 – 1.23 ha platībā apstiprināt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).

1.3. Zemes vienībai Nr.2 – 2.0 ha platībā piešķirt nosaukumu „Agates”, Mālpils novads.

1.4. Zemes vienībai Nr.2 – 2.0 ha platībā apstiprināt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).

2. Mālpils novada domē 2014. gada 22. maijā reģistrēts (reģ.Nr.278) G.L. iesniegums, kurā viņš lūdz apstiprināt SIA „BaltSurvey” izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam „Tālavas” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8074 005 0203. Pamatojoties uz 2006. gada 14. septembra LR likumu „Zemes ierīcības likums”, 2007. gada 11. decembra Ministru kabineta noteikumiem Nr. 86 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”, 2013. gada 29. maijā apstiprināto Mālpils novada teritorijas plānojumu, 2009. gada 3. novembra Ministru kabineta noteikumiem Nr.1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi” un 2006. gada 20. jūnija Ministru kabineta noteikumiem Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas kārtība”,

Dome, balsojot ar 6 balsīm „par” (R. Jomerts, L. Ligeris, V. Mihelsons, A. Lielmežs, L. Amerika, M. Ārente), **NOLEMJ:**

2.1. Apstiprināt SIA „BaltSurvey” izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Tālavas”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8074 005 0203.

2.2. Nekustamajam īpašumam, sastāvošam no zemes vienības Nr.1 – 45.40 ha platībā piešķirt nosaukumu „Lejas Tālavas”, Mālpils novads.

2.3. Zemes vienībai Nr.1 – 45.40 ha platībā apstiprināt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).

2.4. Zemes vienībai Nr.2 – 3.20 ha platībā un uz tā esošajam mājīpašumam saglabāt adresi „Tālavas”, Mālpils novads.

2.5. Zemes vienībai Nr.2 – 3.2 ha platībā apstiprināt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).

**Par projektu konkursa „Mēs savam novadam” rezultātu apstiprināšanu.**

Ziņo: I. Pauloviča

Tiek dots vārds: M. Ārentei, L. Amerikai, A. Lielmežam

Iedzīvotāju iniciatīvu projektu konkursam „Mēs savam novadam” iesniegti vienpadsmit projektu pieteikumi ar kopējo pieprasīto summu 7 581,97 EUR (septiņi tūkstoši pieci simti astoņdesmit viens euro 97 centi).

Konkursa komisija ir iepazinusies ar šiem pieteikumiem, tiem pievienotajiem fotomateriāliem, skicēm un projektu tāmēm. Saskaņā ar konkursa nolikumu, vadītājiem tika nodrošināta iespēja papildus prezentēt savu projektu konkursa komisijas sanāksmes laikā, par ko tika paziņots visiem projektu vadītājiem gan pa e-pastu, gan telefoniski.

Iepazīstoties ar iesniegto projektu pieteikumiem un noklausoties projektu vadītāju papildus informāciju konkursa komisijas sanāksmes laikā, konkursa komisija nolēma:

Atzīt par konkursa nolikumam atbilstošiem un piešķirt Mālpils novada domes finansējumu saskaņā ar projektu tāmēs pieprasīto, bet ne vairāk kā 700,00 EUR (septiņi simti euro 00 centi) katram no sekojošiem projektiem:

- a) **Hokeja laukuma – slidotavas renovācija**, projekta vadītājs Uģis Reinbaks,
- b) **Satikšanās Zilo ezeru zemē**, projekta vadītāja Nellija Andrukele,
- c) **Bērnu un jauniešu aktīvās atpūtas āra trenāžieru laukuma izveide TREŠAIS SOLIS**, projekta vadītāja Dace Andrejeva,
- d) **Bērnu un jauniešu aktīvās atpūtas āra trenāžieru laukuma izveide CETURTAIS SOLIS**, projekta vadītāja Sarmīte Dadeika,
- e) **„Saulas vārtu” nogāzes sistemātiska sakopšana**, projekta vadītāja Elita Mize,
- f) **Lipkoru laipas atjaunošana**, projekta vadītājs Ģirts Hildebrants,
- g) **Videsemināru cikls “Garīgās izdzīvošanas skola”**, projekta vadītāja Lūcija Vaivare.

Noraidīt kā konkursa nolikumam neatbilstošus sekojošus projektus:

- a) **Papildinājums projektam “EKO – veselībai un nākotnei”**, projekta vadītāja Gunta Jēkabsone,
- b) **Mālpils zied!**, projekta vadītāja Gundega Vanaga- Janberga,
- c) **No četrām debess pusēm**, projekta vadītājs Aleksandrs Lucevičs,
- d) **Saulainā bērība**, projekta vadītāja Vita Ozoliņa.

Kopējais piešķirtais finansējums ir **4782,40** eiro (četri tūkstoši septiņi simti astoņdesmit divi eiro 40 centi).

Ņemot vērā iepriekš minēto, Dome, balsojot ar 6 balsīm „par” (R. Jomerts, L. Ligeris, V. Mihelsons, A. Lielmežs, L. Amerika, M. Ārente),

**NOLEMJ:**

1. Iedzīvotāju iniciatīvu projektu konkursā „Mēs savam novadam” piešķirt finansējumu sekojošiem projektiem:

- 1.1. **Hokeja laukuma – slidotavas renovācija**, projekta vadītājs Uģis Reinbaks;
- 1.2. **Satikšanās Zilo ezeru zemē**, projekta vadītāja Nellija Andrukele;

- 1.3. **Bērnu un jauniešu aktīvās atpūtas āra trenāžieru laukuma izveide TREŠAIS SOLIS**, projekta vadītāja Dace Andrejeva;
- 1.4. **Bērnu un jauniešu aktīvās atpūtas āra trenāžieru laukuma izveide CETURTAIS SOLIS**, projekta vadītāja Sarmīte Dadeika;
- 1.5. **„Saules vārtu” nogāzes sistemātiska sakopšana**, projekta vadītāja Elita Mieze;
- 1.6. **Lipkoru laipas atjaunošana**, projekta vadītājs Ģirts Hildebrants;
- 1.7. **Videse semināru cikls “Garīgās izdzīvošanas skola”**, projekta vadītāja Lūcija Vaivare.

7/11.

### **Par lūgumu dzēst aizdevumu Valsts Kasē.**

---

Mālpils novadā 2009. gadā ir nodots ekspluatācijā sporta komplekss, kas kopumā, atbilstoši konkursa noteikumiem, izmaksāja 3 451 757,45LVL. Pamatā būvniecība ir finansēta, pašvaldībai ņemot aizdevumu Valsts Kasē par kopējo summu 3 450 000LVL.

Sporta kompleksu ar peldbaseinu bija paredzēts izbūvēt kopā ar Mālpils vidusskolu, ko nodeva ekspluatācijā jau 1982. gadā, bet tas netika izdarīts. 1972. gadā tika izveidots Mālpils ciemata apbūves projekts, kurā ietilpa arī Mālpils vidusskolas ēka ar sporta kompleksu (sporta zāle un peldbaseins). Ēku ielānoja blakus toreizējam Mālpils sovhoztehnikumam, lai mācību iestādes varētu maksimāli noslogot sporta bāzes: vidusskolēni izmantotu tehnikuma stadionu, bet tehnikuma audzēkņi – vidusskolas peldbaseinu. Vidusskolas ēku nodeva ekspluatācijā 1982. gadā, taču bez sporta kompleksa. Tādējādi 27 gadu garumā bija ļoti ierobežotas iespējas nodarboties ar sportu un fiziskajām aktivitātēm pagasta divu lielāko skolu audzēkņiem un Mālpils un tuvējo pagastu iedzīvotājiem. Mālpils pašvaldība jau kopš 2001. gada ir centusies attīstīt sporta infrastruktūru pie Mālpils vidusskolas un veikusi vairākus pasākumus, lai saņemtu valsts atbalstu sporta kompleksa būvniecībai, taču līdz šim tas nav saņemts.

Plānojot sporta kompleksa būvniecību, pašvaldība balstījās arī uz līdzšinējo sadarbību ar Aizsardzības ministriju, paredzot nodrošināt sporta kompleksa izmantošanas iespējas arī Nacionālo bruņoto spēku struktūrvienībām. 2007. gada 20. jūnijā pieņemts Mālpils pagasta padomes lēmums Nr.9/2 par projekta „Mālpils vidusskolas Sporta komplekss” pieteikuma iesniegšanu LR Aizsardzības ministrijā, taču šis pieteikums tika noraidīts līdzekļu trūkuma dēļ.

Atbilstoši sporta politikas pamatnostādņem un valsts līdzdalības sporta infrastruktūras attīstībai, sākot no 2001. gada, valsts budžetā ir arvien pieaudzis mērķdotāciju apjoms pašvaldību sporta infrastruktūras attīstībai: no 136 800 LVL 2001. gadā, līdz vidēji 5,4 miljoniem latu gadā periodā no 2006. līdz 2009. gadam. Kopumā valsts atbalstu līdz 2009. gadam sporta būvēm ir saņēmušas 108 pašvaldības, 35 no tām finansējuma apjoms ir pārsniedzis 200 000 LVL, 5 no tām valsts finansējumu ir ieguvušas piecas reizes, viena pat sešas reizes (*pielikums Nr. 1*).

Valsts sporta infrastruktūras attīstībai turpina piešķirt līdzekļus: 2010. gadā piešķirts valsts līdzfinansējums 400 000 LVL apmērā Aizputes vidusskolas sporta zāles celtniecībai. 2014. gada un 2015. gada budžetos ielānoti kopā 2 860 915 EUR Siguldas sporta kompleksa jaunbūvei, tāpat Ministru kabinets ir atbalstījis Valmieras pilsētas pašvaldības projektu Vidzemes olimpiskā centra attīstībai.

Krīzes laikā arī Mālpils novadā strauji pasliktinājās sociāli ekonomiskā situācija. 2009. gadā tika pasludināta lielākā Mālpils novada ražošanas uzņēmuma SIA „LAIKO” maksātnespēja un no darba tika atbrīvoti vairāk nekā 300 Mālpilī deklarētie uzņēmuma darbinieki. Līdzīgā gadījumā - saistībā ar „Liepājas Metalurga” bankrotu - likumā „Par valsts budžetu 2014. gadam” 29. pantā noteikts, lai mazinātu sociālekonomiskos riskus Liepājas pilsētas pašvaldībā un Liepājas pilsētas pašvaldība varētu nodrošināt palīdzību tiem Liepājas pilsētas iedzīvotājiem, kuri saistībā ar akciju sabiedrības "Liepājas metalurģis" finanšu situāciju ir nonākuši ārkārtējās finansiālās grūtībās, finanšu ministram ir tiesības dzēst Liepājas pilsētas pašvaldībai izsniegto valsts aizdevumu neatmaksāto daļu līdz 2 845 743 *euro* apmēram. SIA „LAIKO” maksātnespējas finansiālā ietekme uz Mālpils pašvaldības budžetu bija relatīvi daudz lielāka nekā „Liepājas Metalurga” bankrota ietekme uz Liepājas pašvaldības budžetu, taču Mālpils novada pašvaldībai no valsts netika sniegta nekāda palīdzība.

2014. gadā tika apstiprināta Mālpils novada ilgtspējīgas attīstības stratēģija 2014. – 2033. gadam, kurā definēta vīzija, ka 2033. gadā Mālpils novads būs izglītības, kultūras un sporta centrs ar pilnvērtīgu dzīves telpu un daudzveidīgiem pakalpojumiem un iespējām. Mālpils novadā ir labi attīstīta sporta materiāltehniskā bāze, tai skaitā jauns sporta komplekss, paverot plašas iespējas nodarboties ar sportu gan vietējiem iedzīvotājiem, gan apmeklētājiem no apkārtnējiem novadiem un pilsētām (Mālpils sporta kompleksa izmantošanas iespējas un sadarbības partneru atsauksmes pievienotas pielikumā Nr.2). Šī bāze atrodas novada centrā – Mālpils ciemā.

Arī 2014. gadā pašvaldība ir piesaistījusi Eiropas lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (ELFLA) paredzētos līdzekļus, kas tiks izlietoti aktīvās atpūtas un sporta laukuma izbūvei Sidgundas ciema centrā, lai bērniem, jauniešiem un citiem aktīviem iedzīvotājiem būtu iespēja lietderīgi pavadīt savu brīvo laiku, nodarbojoties ar sporta aktivitātēm arī ārpus novada galvenā centra.

Pašvaldība ir iecerējusi vairākus projektus līdzsvarotai visa novada attīstībai izglītības, kultūras un sporta jomā, taču šīs idejas iespējams īstenot tikai nelielu projektu veidā dēļ ierobežotām finansiālajām iespējām saistībā ar aizdevuma atmaksāšanu Valsts kasē 30 gadu periodā.

Ja kaut daļēji tiktu dzēsts Mālpils sporta kompleksa būvei saņemtais Valsts Kases aizdevums, būtu lielākas finansiālās iespējas turpināt attīstīt Mālpils novadu kā spēcīgu izglītības, kultūras un sporta centru, kuru jau izmanto ne tikai vietējie iedzīvotāji, bet arī apmeklētāji un viesi no apkārtnējiem novadiem un pilsētām, kā arī nodrošināt saviem iedzīvotājiem labāku dzīves vidi un apstākļus, dodot iespēju pilnveidoties un vēlmi dzīvot nevis lielajos attīstības centros vai pat ārvalstīs, bet gan šeit, Mālpils novadā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un lai ievērotu samērīguma un taisnīguma principu valsts atbalstam pašvaldību izglītības un sporta būvju attīstībā, Dome, balsojot ar 6 balsīm „par” (R. Jomerts, L. Ligeris, V. Mihelsons, A. Lielmežs, L. Amerika, M. Ārente), **NOLEMJ:**

1. Lūgt Latvijas Republikas Ministru kabinetu, gatavojot valsts budžetu 2015. gadam, paredzēt iestrādāt valsts budžeta projektā un dzēst Mālpils sporta kompleksa būvei saņemto Valsts Kases aizdevumu, līgums A2/1/07/237 no 01.06.2007. par 1422871.81 EUR (viens miljons četri simti divdesmit divi tūkstoši astoņi simti septiņdesmit viens euro, 81 cents).

2. Lūgt Latvijas Republikas Saeimu dzēst Mālpils sporta kompleksa būvei saņemto Valsts Kases aizdevumu, līgums A2/1/07/237 no 01.06.2007. par 1422871.81 EUR (viens miljons četri simti divdesmit divi tūkstoši astoņi simti septiņdesmit viens euro, 81 cents).

3. Lūgt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministriju, Izglītības un zinātnes ministriju, Finanšu ministriju atbalstīt šo lūgumu.

## 7/12.

### Par būvprojekta aktualizēšanu.

---

Mālpils novada dome vairākkārt ir lūgusi VAS „Latvijas Valsts ceļi” rast iespēju turpināt būvprojekta „Valsts 2. šķiras autoceļu V59 Mālpils – Peļņi km 1.1 un V61 Mālpils – Vite km 0.0 krustojuma un virszemes ūdens atvades sistēmas rekonstrukcija” īstenošanu. Pašvaldībai šī ceļa posma rekonstrukcija ir ļoti svarīga – tā novērsīs ceļa pieguļošo zemju īpašnieku pretenzijas saistībā ar lietus ūdeņu novirzi pareizā virzienā, sakārtos sliktas pārredzamības krustojumu un uzsāks Mergupes ielas sakārtošanu. Krustojumā ir notikušas vairākas avārijas, kas prasījušas arī cilvēku dzīvības, tādējādi nepieciešams uzlabot satiksmes drošību.

Dome, balsojot ar 6 balsīm „par” (R. Jomerts, L. Ligeris, V. Mihelsons, A. Lielmežs, L. Amerika, M. Ārente), **NOLEMJ:**

Lūgt Satiksmes ministriju un VAS „Latvijas Valsts ceļi” aktualizēt 2005.gadā izstrādāto projektu „Valsts 2. šķiras autoceļu V59 Mālpils – Peļņi km 1.1 un V61 Mālpils – Vite km 0.0 krustojuma un virszemes ūdens atvades sistēmas rekonstrukcija”, veicot nepieciešamās būvprojekta korekcijas, un iekļaut šo būvprojektu valsts piešķirtā finansējuma programmās.

## 7/13.

### Par nekustamā īpašuma Nākotnes iela 1 īpašumtiesībām.

---

Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas tiesnese Māra Balode ir izskatījusi SIA „EMU SKULTE”, O.A. un A.P. nostiprinājuma lūgumu tiesību pārgrozīšanai Mālpils novada zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 435 un nolēma saņemtos nostiprinājuma lūgumus par tiesību pārgrozīšanu Mālpils novada zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 435 uz nekustamo īpašumu Nākotnes iela 1, Nākotnes iela 1-2, Nākotnes iela 1-4, Mālpils, Mālpils novadā, tajā skaitā SIA „EMU SKULTE”, O.A. un A.P. nostiprinājuma lūgumu tiesību pārsūtīšanai Mālpils novada zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 435 atstāt bez ievēribas.

Zemesgrāmatas tiesnese vērš uzmanību, ka atbilstošo Civillikuma 1068. un 1072. pantam ir nepieciešama visu kopīpašnieku piekrišana kopīpašuma domājamo daļu izmaiņām. Nostiprinājuma lūgumam nav pievienoti pierādījumi par to, ka visi nekustamā īpašuma kopīpašnieki ir devuši piekrišanu lēmumā norādīto domājamo daļu noteikšanai; piekrišanas neesamība ir šķērslis lūgumos lūgto grozījumu izdarīšanai. Atbilstoši Civillikumā noteiktajam, tikai paši administratīvās ēkas kopīpašnieki varēja vienoties par viņiem kopīpašumā piederošo domājamo daļu noteikšanu vai izmaiņām, noslēdzot atbilstošu līgumu vai vienošanos. Saskaņā ar Civillikumu, nevar pastāvēt kopīpašniekam dažādas kopīpašuma domājamās daļas no administratīvās ēkas lietderīgās

platības un koplietošanas telpu platības, jo kopīpašuma domājamā daļa attiecas uz visu kopīpašumu kopumā.

Ņemot vērā iepriekš minēto, Dome, balsojot ar 6 balsīm „par” (R. Jomerts, L. Ligeris, V. Mihelsons, A. Lielmežs, L. Amerika, M. Ārente),  
**NOLEMJ:**

1. Atcelt 2013. gada 25. septembra domes lēmumu Nr. 14/4 „Par domājamo daļu noteikšanu administratīvajā ēkā Nākotnes ielā 1”.

2. Lūgt Nākotnes ielas 1 kopīpašniekiem vienoties par kopīpašuma domājamo daļu sadali, ievērojot 2013. gadā izstrādāto inventarizācijas lietu un faktisko lietojumu:

2.1. **Mālpils novada domei**, reģistrācijas Nr.90000048398:

- **628/1000** domājamās daļas no administratīvās ēkas Nākotnes iela 1 kopīpašuma, kas sastāda 1799,9 kvm;

2.2. **Ē.K.**, personas kods „dzēsts”:

- **122/1000** domājamās daļas no administratīvās ēkas Nākotnes iela 1 kopīpašuma, kas sastāda 348,3 kvm;

2.3. **L.M.**, personas kods „dzēsts”:

- **146/1000** domājamās daļas no administratīvās ēkas Nākotnes iela 1 kopīpašuma, kas sastāda 418,3 kvm;

2.4. **SIA „Emu Skulte”**, reģistrācijas Nr. 50003330891:

- **59/1000** domājamās daļas no administratīvās ēkas Nākotnes iela 1 kopīpašuma, kas sastāda 170,2 kvm;

2.5. **SIA „Bits”**, reģistrācijas Nr. 010307168:

- **45/1000** domājamās daļas no administratīvās ēkas Nākotnes iela 1 kopīpašuma, kas sastāda 129,7 kvm.

#### **7/14.**

#### **Par nekustamā īpašuma iznomāšanu un nomas maksas noteikšanu.**

Starp Mālpils novada domi kā Iznomātāju un SIA „Latvijas Mobilais Telefons” kā Nomnieku 2002. gada 5.martā noslēgts Līgums par televīzijas torņa (kadastra apzīmējums 8074 003 0330 001), kas atrodas uz nekustamā īpašuma „Mālpils parks” un zemesgabala 24 kvadrātmetru platībā, kas ir daļa no zemes vienības 8,82 ha kopplatībā, kadastra nr. 8074 003 0330, Sniedzes ielā 4, Mālpilī, Mālpils novadā, nomu.

Nomas līgumā ir iestrādāts punkts 3.2, kas paredz Līguma automātisku pagarināšanu, kas šobrīd ir pretrunā LR normatīvajiem aktiem, jo saskaņā ar *Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma* 6.<sup>1</sup> pantu nekustamā īpašuma nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par 12 gadiem.

SIA „Latvijas Mobilais Telefons” 26.05.2014. iesniegumā ir izteikusi ieinteresētību turpināt Nomas līguma nomas attiecības. Tā, kā SIA „Latvijas Mobilais Telefons” nomā tikai daļu no nekustamā īpašuma tehnisko iekārtu izvietojumam, tad pašvaldībai nav nepieciešams piemērot LR Ministru kabineta noteikumu Nr.515 “Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida

nosacījumiem” 2.nodaļas normas, par nomas objekta izsoli (4.punkta 4.3 apakšpunkts).

Ņemot vērā augstākminēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta b) apakšpunktu, Dome, balsojot ar 6 balsīm „par” (R. Jomerts, L. Ligeris, V. Mihelsons, A. Lielmežs, L. Amerika, M. Ārente),  
**NOLEMJ:**

1. Iznomāt SIA „Latvijas Mobilais Telefons” uz 12 gadiem pašvaldībai piederošo televīzijas torni (kadastra apzīmējums 8074 003 0330 001), kas atrodas uz nekustamā īpašuma „Mālpils parks”, aparatūras un antenu - fīderu sistēmas uzstādīšanai un ekspluatācijai, un zemesgabalu 24 kvadrātmetru platībā, kas ir daļa no zemes vienības 8,82 ha kopplatībā, kadastra nr. 8074 003 0330, Sniedzies ielā 4, Mālpilī, Mālpils novadā, aparatūras konteinera uzstādīšanai un ekspluatācijai.

2. Noteikt nomas maksu par televīzijas torni EUR 139.96 mēnesī. Papildus Nomnieks maksā Nomas maksu par Zemesgabalu saskaņā ar 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 “Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” un nekustamā īpašuma nodokli saskaņā ar likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” noteiktajām normām. Pievienotās vērtības nodoklis tiek maksāts LR spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktajā apmērā un kārtībā.

3. Uzdot izpilddirektoram slēgt nomas līgumu ar SIA „Latvijas Mobilais Telefons”.

## 7/15.

### Par izsoles rezultātu apstiprināšanu.

---

1. Mālpils novada dome ar 2014.gada 26.marta sēdes lēmumu Nr.5/22 nolēma atsavināt izsolē ar augšupejošu soli Mālpils novada domei piederošo nekustamo īpašumu „Lejasrautēni”, kadastra Nr. 8074 001 0250, kas atrodas Mālpils novadā un sastāv no zemes vienības 3,72 ha platībā un uz tās esošās mežaudzes. Nekustamā īpašuma nosacītā (sākuma) cena tika noteikta 8 000,- EUR (astoņi tūkstoši eiro), t.sk., zemei – 2 400,- EUR, mežaudzei - 5 600,- EUR., apstiprināts nekustamā īpašuma „Lejasrautēni” atsavināšanas to pārdodot izsoles nolikums. Mālpils novada domes iepirkuma komisijai tika uzdots organizēt un veikt nekustamā īpašuma izsoli.

Nekustamā īpašuma mutiska izsole ar augšupejošu soli (*izsoles solis - 100 EUR*) tika organizēta 2014.gada 19.maijā. Uz izsoli noteiktajā termiņā pieteicās viens izsoles dalībnieks, fiziska persona – A.S., p.k. „dzēsts”, iesniedzot visus izsoles nolikumā noteiktos dokumentus. Tā kā izsoles dalībnieks nav pārsolījis izsoles sākumcenu, tad atbilstoši ar 2014.gada 26.marta Mālpils novada domes sēdes lēmumu Nr.5/22 apstiprinātā nekustamā īpašuma „Lejasrautēni” atsavināšanas to pārdodot izsoles nolikuma 19.punktam, izsole atzīstama par nenotikušu, ja neviens pircējs nav pārsolījis izsoles sākumcenu.

Pamatojoties uz likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 31.panta pirmo daļu, kurā noteikts, ja neviens pircējs nav pārsolījis izsoles sākumcenu, izsole ar augšupejošu soli atzīstama par nenotikušu un ņemot vērā nekustamā īpašuma izsoles protokolu Nr.16,

Dome, balsojot ar 6 balsīm „par” (R. Jomerts, L. Ligeris, V. Mihelsons, A. Lielmežs, L. Amerika, M. Ārente), **NOLEMJ:**



1.1. Atzīt 2014.gada 19.maijā organizēto nekustamā īpašuma „Lejasrautēni”, kadastra Nr. 8074 001 0250, kas atrodas Mālpils novadā un sastāv no zemes vienības 3,72 ha platībā un uz tās esošās mežaudzes mutisko izsoli ar augšupejošu soli par nenotikušu.

2. Mālpils novada dome ar 2014.gada 26.marta sēdes lēmumu Nr.5/22 nolēma atsavināt izsolē ar augšupejošu soli Mālpils novada domei piederošo nekustamo īpašumu „Meža Urdzēni”, kadastra Nr. 8074 004 0169, kas atrodas Mālpils novadā un sastāv no zemes vienības 14,0 ha platībā un uz tās esošās mežaudzes. Nekustamā īpašuma nosacītā (sākuma) cena tika noteikta 40 000,- EUR (četrdesmit tūkstoši eiro), t.sk., zemei – 9 600,- EUR, mežaudzei - 30 400,-EUR, apstiprināts nekustamā īpašuma „Meža Urdzēni” atsavināšanas to pārdodot izsoles nolikums. Mālpils novada domes Iepirkuma komisijai tika uzdots organizēt un veikt nekustamā īpašuma izsoli.

Nekustamā īpašuma mutiska izsole ar augšupejošu soli notika 2014.gada 19.maijā. Uz izsoli noteiktajā termiņā pieteicās divi izsoles dalībnieki, fiziska persona – A.S., p.k.”dzēsts”, un juridiska persona – SIA „Agro Vēveri”, reģistrācijas Nr. 53603022331, iesniedzot visus izsoles nolikumā noteiktos dokumentus.

Saskaņā ar 2014.gada 26.marta Mālpils novada domes sēdes lēmumu Nr.5/22 apstiprinātā nekustamā īpašuma „Meža Urdzēni” atsavināšanas to pārdodot izsoles nolikuma 15.punktu, **SIA „Agro Vēveri”**, reģistrācijas Nr. 53603022331, nosolīja nekustamā īpašuma „Meža Urdzēni”, kadastra Nr. 8074 004 0169, kas atrodas Mālpils novadā un sastāv no zemes vienības 14,0 ha platībā un uz tās esošās mežaudzes nosacīto cenu un vienu izsoles soli 200,- EUR (divi simti eiro). Nekustamais īpašums izsolē pārdots par 40 200,-EUR (četrdesmit tūkstoši divi simti eiro).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu un ņemot vērā nekustamā īpašuma izsoles protokolu Nr.17,

Dome, balsojot ar 6 balsīm „par” (R. Jomerts, L. Ligeris, V. Mihelsons, A. Lielmežs, L. Amerika, M. Ārente), **NOLEMJ:**

2.1. Apstiprināt 2014.gada 19.maijā notikušās nekustamā īpašuma „Meža Urdzēni”, kadastra Nr. 8074 004 0169, kas atrodas Mālpils novadā un sastāv no zemes vienības 14,0 ha platībā, uz kuras atrodas mežaudze, izsoles rezultātus.

2.2. Noslēgt pirkuma līgumu ar **SIA „Agro Vēveri”**, reģistrācijas Nr.53603022331, par nekustamā īpašuma „Meža Urdzēni”, kadastra Nr. 8074 004 0169, kas atrodas Mālpils novadā un sastāv no zemes vienības 14,0 ha platībā un uz tās esošās mežaudzes atsavināšanu par 40 200,-EUR (četrdesmit tūkstošiem diviem simtiem).

2.3. Uzdot Mālpils novada domes izpilddirektoram veikt kontroli par lēmuma izpildi.

3. Mālpils novada dome ar 2014.gada 26.marta sēdes lēmumu Nr.5/22 nolēma atsavināt izsolē ar augšupejošu soli Mālpils novada domei piederošo nekustamo īpašumu „Ozolnieki”, kadastra Nr. 8074 001 0529, kas atrodas Mālpils novadā un sastāv no divām zemes vienībām 4,66 ha kopplatībā un uz tās esošās mežaudzes. Nekustamā īpašuma nosacītā (sākuma) cena tika noteikta 7 500,- EUR (septiņi tūkstoši pieci simti eiro), t.sk., zemei – 5 000,-

EUR, mežaudzei - 2 500,- EUR, apstiprināts nekustamā īpašuma „Ozolnieki” atsavināšanas to pārdodot izsoles nolikums. Mālpils novada domes iepirkuma komisijai tika uzdots organizēt un veikt nekustamā īpašuma izsoli.

Nekustamā īpašuma mutiska izsole ar augšupejošu soli notika 2014.gada 19.maijā. Uz izsoli noteiktajā termiņā pieteicās divi izsoles dalībnieki, fiziska persona – A.S., p.k. ”dzēsts”, un fiziska persona A.S., p.k.”dzēsts”, iesniedzot visus izsoles nolikumā noteiktos dokumentus.

Saskaņā ar 2014.gada 26.marta Mālpils novada domes sēdes lēmumu Nr.5/22 apstiprinātā nekustamā īpašuma „Ozolnieki” atsavināšanas to pārdodot izsoles nolikuma 15.punktu, A.S., p.k.”dzēsts”, nosolīja nekustamā īpašuma „Ozolnieki”, kadastra Nr. 8074 001 0529, kas atrodas Mālpils novadā un sastāv no divām zemes vienībām 4,66 ha kopplatībā un uz tās esošās mežaudzes nosacīto cenu un vienu izsoles soli 100,- EUR (viens simts eiro). Nekustamais īpašums izsolē pārdots par 7 600,-EUR (septiņi tūkstoši seši simti eiro).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums”34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu un ņemot vērā nekustamā īpašuma izsoles protokolu Nr.18,

Dome, balsojot ar 6 balsīm „par” (R. Jomerts, L. Ligeris, V. Mihelsons, A. Lielmežs, L. Amerika, M. Ārente), **NOLEMJ:**

3.1. Apstiprināt 2014.gada 19.maijā notikušās nekustamā īpašuma „Ozolnieki”, kadastra Nr. 8074 001 0529, kas atrodas Mālpils novadā un sastāv no divām zemes vienībām 4,66 ha kopplatībā un uz tās esošās mežaudzes izsoles rezultātus.

3.2. Noslēgt pirkuma līgumu ar A.S., p.k.”dzēsts”, par nekustamā īpašuma „Ozolnieki”, kadastra Nr. 8074 001 0529, kas atrodas Mālpils novadā un sastāv no divām zemes vienībām 4,66 ha kopplatībā un uz tās esošās mežaudzes atsavināšanu par 7 600,-EUR (septiņiem tūkstošiem sešiem simtiem eiro).

3.3. Uzdot Mālpils novada domes izpilddirektoram veikt kontroli par lēmuma izpildi.

## 7/16.

### Par Mālpils novada svētkiem.

---

Uzklausot Mālpils kultūras centra direktores Edītes Priekules priekšlikumus Mālpils novada svētku organizēšanai un izskatot iesniegto svētku pasākuma plānu,

Dome, balsojot ar 6 balsīm „par” (R. Jomerts, L. Ligeris, V. Mihelsons, A. Lielmežs, L. Amerika, M. Ārente), **NOLEMJ:**

1. Pieņemt zināšanai sniegto informāciju par Mālpils novada svētku organizēšanu.
2. Uzdot izpilddirektorai sagatavot Mālpils novada svētku avīzi š.g. jūlija mēnesī.

## 7/17.

### **Par estrādes būvniecību.**

---

Mālpils novada domē saņemts ierosinājums no Mālpils Kultūras centra direktores Edītes par brīvdabas estrādes nepieciešamību Mālpils novadā.

Pašreiz „nosacītā” brīvdabas estrāde atrodas Mālpils viduslaiku pilskalna teritorijā, kas ir valsts nozīmes aizsargājama piemineklis. Jebkura šīs teritorijas labiekārtošana un esošās estrādes rekonstrukcija vai būvniecība ir apgrūtināša, jo pastāv daudzi aizliegumi. Estrāde ir nomaļus un grūti tajā kontrolēt kārtību, tāpēc bieži vasaras sezonā tiek demolēta.

Būtu lietderīgi apsvērt estrādes celtniecības iespēju citā vietā, kur tai arī būtu daudzveidīgāks pielietojums, un tā būtu labi pārredzama.

Šādas vietas varētu būt sporta kompleksa un Mālpils vidusskolas nogāze uz parka pusi. Tā papildinātu jau esošo infrastruktūru, un to varētu lietderīgi izmantot Mālpils vidusskola - mācību gada noslēguma aktivitātēm un 1. septembrī, Mālpils sporta aktivitāšu rīkotāji – organizēt sporta atklāšanas un noslēguma ceremonijas, Mālpils kultūras centrs – vasaras sezonas kultūras aktivitātēm.

Dome, balsojot ar 6 balsīm „par” (R. Jomerts, L. Ligeris, V. Mihelsons, A. Lielmežs, L. Amerika, M. Ārente), **NOLEMJ:**

1. Uzdot izpildinstitūcijai izvērtēt vietu un iespējas estrādes būvniecībai.
2. Paredzēt līdzekļus tehniskā projekta izstrādei.

## 7/18.

### **Par biedrības „Latvijas Politiski represēto apvienība” iesnieguma**

---

Mālpils novada domē 19.05.2014. ar Nr. 449 reģistrēts biedrības „Latvijas Politiski represēto apvienība” iesniegums ar lūgumu atbalstīt Mālpils novadā dzīvojošo politiski represēto personu dalību visas Latvijas politiski represēto personu salidojumā ar maksājumu 70.00 EUR (septiņdesmit euro) apmērā salidojuma organizēšanas izdevumu segšanai, kā arī biedrība lūdz palīdzēt ar transportu represēto nokļūšanai uz salidojumu. Salidojums notiks š.g. 16. augustā Iksķilē.

Dome konstatē, ka transporta izdevumi represēto nokļūšanai uz salidojumu ir paredzēti 2014. gada Mālpils kultūras centra budžetā.

Ņemot vērā iepriekš minēto, Dome, balsojot ar 6 balsīm „par” (R. Jomerts, L. Ligeris, V. Mihelsons, A. Lielmežs, L. Amerika, M. Ārente), **NOLEMJ:**

Atbalstīt Mālpils novadā dzīvojošo politiski represēto personu dalību visas Latvijas politiski represēto personu salidojumā ar maksājumu 70.00 EUR (septiņdesmit euro) apmērā salidojuma organizēšanas izdevumu segšanai.

## 7/19.

### **Par sadarbību grāmatas „Latvijas novadu dārgumi” izdošanā.**

---

Mālpils novada domē 15.05.2014. reģistrēts A/S „Lauku Avīze” iesniegums par sadarbību grāmatas „Latvijas novadu dārgumi” izdošanā.

AS "Lauku Avīze" Latvijas valsts simtgadi gaidot un atbalstot Latvijas novadu centienus savu novada vēstures izpētē un kultūrvēsturisko pieminekļu saglabāšanā un popularizēšanā, aicina sadarboties grāmatas "**Latvijas novadu dārgumi**" veidošanā.

Sazinoties ar pašvaldībām, to atsaucība apliecinājusi vēlmi ne vien saglabāt un apzināt novada vēsturi, bet arī stāstīt par to, saglabājot liecības nākamajām paaudzēm un veicinot sava novada atpazīstamību.

Ikviens Latvijas novads tiek aicināts piedalīties topošās grāmatas veidošanā, iesūtot 3–4 variantus relikviju izvēlei. Izdevumā katram Latvijas novadam būs veltīts viens atvērums, kurā izlasāms vienas relikvijas likteņstāsts un ievietoti attēli. Jāizvēlas priekšmets, kam piemīt ne vien vēsturiska, bet arī emocionāla vērtība. Tas var atspoguļot novada īpatnību vai liecināt par visai Latvijai nozīmīgiem vēstures griežiem. Izdevniecība sadarbībā ar redkolēģiju veiks iesūtīto priekšlikumu atlasīšanu, lai grāmata veidotu daudzpusīgu un emocionāli spilgtu Latvijas vēstures kopskatu.

Lai īstenotu šo projektu izveidojot saturiski vērtīgu un poligrāfiski kvalitatīvu grāmatu, AS "Lauku Avīze" aicina novada pašvaldību iesaistīties projektā, rekomendējot sava novada relikvijas un iesūtot to likteņstāstus, kā arī atbalstot grāmatas izdošanu finansiāli ar EUR 150,00, lai līdzsvarotu grāmatas cenu un veicinātu tās pieejamību gan grāmatnīcās, gan arī bibliotēku iepirkumos.

#### **Projekta mērķi:**

1. Apkopot Latvijas novadu dažādu laiku vēstures liecības.
2. Veicināt interesi par savu valsti un tās vērtībām.
3. Izmantojot izdevniecības "Lauku Avīze" pieredzi, radīt grāmatu, kas kļūst par vērtību ģimenes bibliotēkā.
4. Veicinātu grāmatas pieejamību plašam lasītāju lokam.
5. Izmantojot laikrakstu "Latvijas Avīze", "Mājas Viesis" un citu "LA" izdevumu iespējas, popularizēt grāmatu.

Dome, balsojot ar 6 balsīm „par” (R. Jomerts, L. Ligeris, V. Mihelsons, A. Lielmežs, L. Amerika, M. Ārente), **NOLEMJ:**

1. Iesaistīties projektā grāmatas "**Latvijas novadu dārgumi**" veidošanā, finansiāli atbalstot grāmatas izdošanu ar EUR 150,00.
2. Uzdot izpildinstitūcijai sagatavot nepieciešamo informāciju projekta realizācijai.

**7/20.**

**Par saistošo noteikumu Nr. 14 „Grozījumi Mālpils novada domes 2014. gada 23. aprīļa saistošajos noteikumos Nr. 11 „Par materiālās palīdzības pabalstiem Mālpils novadā”” apstiprināšanu.**

---

Izskatot sagatavoto saistošo noteikumu projektu, saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 7.punktu, 41.panta pirmās daļas 1.punktu un 43.panta trešo daļu, Dome, balsojot ar 6 balsīm „par” (R. Jomerts, L. Ligeris, V. Mihelsons, A. Lielmežs, L. Amerika, M. Ārente), **NOLEMJ:**

Apstiprināt saistošos noteikumus Nr. 14 „Grozījumi Mālpils novada domes 2014. gada 23. aprīļa saistošajos noteikumos Nr. 11 „Par materiālās palīdzības pabalstiem Mālpils novadā”” (Lieta Nr. 1-01.1).

**Par izmaiņām amatu sarakstos.**

1. Ņemot vērā P/A „Mālpils sociālais dienests” direktores Olgas Volosatovas ierosinājumu un noklausoties novada domes personāldaļas Ivetas Krieviņas mutisko ziņojumu par nepieciešamību izdarīt atsevišķas izmaiņas P/A „Mālpils sociālais dienests” amatos, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktu,

Dome, balsojot ar 4 balsīm „par” (R. Jomerts, L. Ligeris, V. Mihelsons, A. Lielmežs), 2 balsīm „atturas” (L. Amerika, M. Ārente), **NOLEMJ:**

1.1. Ar 2014.gada 31.maiju likvidēt amatu *Sociālās palīdzības organizators*.

1.2. Palielināt P/A „Mālpils sociālais dienests” amata *Sociālais darbinieks* vienādo amata vienību skaitu par vienu vienību ar 2014.gada 1.jūniju, nosakot amatam 1 likmi un darba algu 652 EUR mēnesī.

1.3. Grozīt Mālpils novada domes Saistošo noteikumu Nr.5 „Par Mālpils novada domes budžetu 2014.gadam” Pielikuma Nr.21 punktu Nr.5 un ar 2014.gada 1.jūniju izteikt to šādā redakcijā:

Nr.p.k.	Amata nosaukums	Slodze	Saimes (apakšsaimes) nosaukums	Līmenis	Mēnešalgu grupa	Vienādo amatu skaits	Noteiktā alga 2014.gadam EUR
5.	Sociālais darbinieks	1	39.Sociālais darbs	III	8	2	652

1. 4. Uzdot P/A „Mālpils sociālais dienests” direktorei organizēt amata apraksta izstrādi, izraudzīties atbilstošu amata kandidātu un slēgt darba līgumu.

2. 2014.gada 21.maijā novada domē saņemts Mālpils novada Būvvaldes vecākā speciālista nekustamo īpašumu lietās Aivara Skrodera iesniegums, kurā lūgts atbrīvot viņu no darba, sakarā ar pensionēšanās vecuma sasniegšanu. Līdz ar to ir nepieciešams izdarīt atsevišķas izmaiņas Mālpils novada būvvaldes amatos.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktu, Dome, balsojot ar 6 balsīm „par” (R. Jomerts, L. Ligeris, V. Mihelsons, A. Lielmežs, L. Amerika, M. Ārente), **NOLEMJ:**

2.1. Ar 2014.gada 30.jūniju likvidēt amatu *Vecākais speciālists nekustamo īpašumu lietās*.

2.2. Izveidot Mālpils novada būvvaldē ar 2014.gada 1.jūliju jaunu amata vietu *Nekustamo īpašumu speciālists*, nosakot amatam 1 slodzi un darba algu 696 EUR mēnesī.

2.3. Grozīt Mālpils novada domes Saistošo noteikumu Nr.5 „Par Mālpils novada domes budžetu 2014.gadam” Pielikuma Nr.13 punktu Nr.4 un ar 2014.gada 1.jūliju izteikt to šādā redakcijā:

Nr.p.k.	Amata nosaukums	Slodze	Saimes (apakšsaimes) nosaukums	Līmenis	Mēnešalgu grupa	Vienādo amatu skaits	Noteiktā alga 2014.gadam EUR
---------	-----------------	--------	--------------------------------	---------	-----------------	----------------------	------------------------------

4.	Nekustamo īpašumu speciālists	1	3.Apsaimniekošana	IIC	9	1	696
----	-------------------------------	---	-------------------	-----	---	---	-----

2.4. Uzdot izpilddirektoram organizēt amata apraksta izstrādi, izraudzīties atbilstošu amata kandidātu un slēgt darba līgumu.

#### 7/22.

#### **Par saistošo noteikumu Nr. 15, „Grozījumi Mālpils novada domes 2014. gada 29. janvāra saistošajos noteikumos Nr.5 „Par Mālpils novada domes budžetu 2014.gadam”” apstiprināšanu.**

Izskatot sagatavoto saistošo noteikumu projektu, saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 14., 46.pantu, likuma “Par pašvaldību budžetiem” 16.,17.pantu,

Dome, balsojot ar 6 balsīm „par” (R. Jomerts, L. Ligeris, V. Mihelsons, A. Lielmežs, L. Amerika, M. Ārente), **NOLEMJ:**

Apstiprināt saistošos noteikumus Nr. 14 „Grozījumi Mālpils novada domes 2014. gada 29. janvāra saistošajos noteikumos Nr.5 „Par Mālpils novada domes budžetu 2014.gadam”” (Lieta Nr. 1-01.1).

#### 7/23.

#### **Par atļauju Raitim Ašakam savienot amatus.**

1. Izskatījusi Mālpils novada pašvaldības policijas inspektora un Mālpils novada domes administratīvo lietu komisijas priekšsēdētāja Raita Ašaka 22.05.2014. iesniegumu ar lūgumu atļaut savienot policijas inspektora amatu un administratīvo lietu komisijas priekšsēdētāja amatu ar SIA „Delivery24.LV”, reģistrācijas Nr. LV 40103530135, juridiskā adrese: Slāvu iela 7, Rīga, autovadītāja-taksista amatu, Mālpils novada dome (turpmāk tekstā arī - Dome) konstatēja:

1.1. Atbilstoši 08.04.2013. Darba līgumam Nr. 4-12/29, Raitis Ašaks veic Mālpils novada pašvaldības policijas inspektora pienākumus. Darba laika organizācija R.Ašakam noteikta saskaņā ar darba līgumu un amata aprakstu.

Saskaņā ar likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” (turpmāk – Likums) 4. panta otro daļu, kur noteikts, ka par valsts amatpersonām uzskatāmas arī personas, kurām, pildot amata pienākumus valsts vai pašvaldības institūcijās, saskaņā ar normatīvajiem aktiem ir tiesības izdot administratīvos aktus, kā arī veikt uzraudzības, kontroles, izziņas vai sodīšanas funkcijas attiecībā uz personām, kas neatrodas to tiešā vai netiešā pakļautībā, vai tiesības rīkoties ar valsts vai pašvaldības mantu, tai skaitā finanšu līdzekļiem, pašvaldības policijas inspektors ir valsts amatpersona, uz kuru attiecas Likuma 7.panta sestajā daļā minētie amatu savienošanas ierobežojumi.

1.2. Atbilstoši Domes 24.04.2013. lēmumam Nr. 5/8, viņš iecelts par Mālpils novada domes administratīvo lietu komisijas priekšsēdētāju. Saskaņā ar Likuma 4. panta otro daļu, administratīvo lietu komisijas priekšsēdētājs ir valsts amatpersona, uz kuru attiecas Likuma 7.panta sestajā daļā minētie amatu savienošanas ierobežojumi.

1.3. Atbilstoši R. Ašaka sniegtajai informācijai, viņš sabiedrībā ar ierobežotu atbildību „Delivery24.LV” kopš 13.05.2014. veic autovadītāja-taksista amata pienākumus. Saskaņā ar Likuma 4.pantu sabiedrības ar ierobežotu atbildību autovadītājs nav valsts amatpersona.

2. Likuma 7.panta sestās daļas 3.punkts nosaka pašvaldības policijas amatpersonu amata savienošanas ierobežojumus, t.i., pašvaldības policijas inspektors var savienot valsts amatpersonas amatu tikai ar citu amatu, uzņēmuma līguma vai šā panta vienpadsmitajā daļā neminēta pilnvarojuma izpildi, ja to savienošana nerada interešu konfliktu un ir saņemta attiecīgās valsts vai pašvaldības iestādes vadītāja vai viņa pilnvarotas personas rakstveida atļauja.

3.1. Atbilstoši likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 9. punktam, dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var iecelt amatā un atbrīvot no amata pašvaldības iestāžu vadītājus, kā arī citas amatpersonas likumā un pašvaldības nolikumā paredzētajos gadījumos. Līdz ar to secināms, ka Mālpils novada dome ir institūcija, kas saskaņā ar Likuma 7.panta sestās daļas 3. punktu ir kompetenta sniegt atļauju R. Ašakam savienot minētos amatus.

3.2. R. Ašaka tiešais darba devējs Mālpils novada pašvaldības policijā ir tās priekšnieks, kurš neiebilst iepriekš minēto amatu savienošanai.

4.1. Likuma 8.<sup>1</sup> panta trešā daļa nosaka, ka valsts amatpersona, kura vēlas savienot valsts amatpersonas amatu ar citu amatu un šāda amatu savienošana ir pieļaujama, saņemot amatpersonas (institūcijas) rakstveida atļauju, pirms amatu savienošanas (uzņēmuma līguma noslēgšanas vai pilnvarojuma uzņemšanās) uzsākšanas rakstveidā iesniedz minētajai amatpersonai (institūcijai) lūgumu atļaut savienot valsts amatpersonas amatu ar citu amatu (uzņēmuma līguma vai pilnvarojuma izpildi).

4.2. Likuma 8.<sup>1</sup> panta ceturtā daļa nosaka, ja valsts amatpersona ieņem vairākus valsts amatpersonas amatus, rakstveida atļauja saņemama katram amatam, kura savienošanai ar citu amatu saskaņā ar šo likumu ir nepieciešama atļauja.

5. Ievērojot iepriekš minēto un izvērtējot Mālpils novada pašvaldības policijas inspektora amata, Mālpils novada domes administratīvo lietu komisijas priekšsēdētāja amata un SIA „Delivery24.LV” autovadītāja-taksista amata pienākumus, kā arī uzklusot R.Ašaka apliecinājumu par to, ka viņš nepiedalīsies lēmumu pieņemšanā, kā arī neveiks citas ar valsts amatpersonas amatiem saistītas darbības, kas ietekmētu vai varētu ietekmēt viņa, viņa radnieku vai darījuma partneru personiskās un mantiskās intereses un, ka šo amatu savienošana nav pretrunā ar ētikas normām un nekaitēs viņa tiešo, kā amatpersonas, pienākumu pildīšanai, pamatojoties uz likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 7.panta sestās daļas 3. punktu, 8.<sup>1</sup>panta piekto un septīto daļu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27. punktu un Administratīvā procesa likuma 2., 7., 11., 67., 70.pantu,

Dome, balsojot ar 6 balsīm „par” (R. Jomerts, L. Ligeris, V. Mihelsons, A. Lielmežs, L. Amerika, M. Ārente), **NOLEMJ:**

1. Atļaut Raitim Ašakam, personas kods „dzēsts”, savienot Mālpils novada pašvaldības policijas inspektora amatu ar SIA „Delivery24.LV”, reģistrācijas Nr. LV 40103530135, juridiskā adrese: Slāvu iela 7, Rīga, autovadītāja-taksista amatu.
2. Atļaut Raitim Ašakam, personas kods „dzēsts”, savienot Mālpils novada domes administratīvo lietu komisijas priekšsēdētāja amatu ar SIA „Delivery24.LV”, reģistrācijas Nr. LV 40103530135, juridiskā adrese: Slāvu iela 7, Rīga, autovadītāja-taksista amatu.
3. Ar Lēmumu iepazīstināt R.Ašaku un Mālpils novada pašvaldības policijas priekšnieku Gunti Lejiņu.
4. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas dienā.
5. Lēmumu var apstrīdēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, vēršoties Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010.

## 7/24.

### Par atļaujas izsniegšanu ielu tirdzniecībai.

---

Mālpils novada domē 26.05.2014. ar Nr. 286 reģistrēts SIA „LHT Group”, reģ. Nr. 43603057149, juridiskā adrese Akmeņu iela 34, Jelgava, iesniegums ar lūgumu pagarināt izbraukuma tirdzniecības atļauju Mālpils novada teritorijā piektdienās un sestdienās no plkst. 10.00 līdz 18.00.

Tirdzniecības veidus, kas saskaņojami ar pašvaldību, un tirdzniecības organizēšanas kārtību nosaka Ministru kabineta 2010.gada 12.maija noteikumi Nr. 440 „Noteikumi par tirdzniecības veidiem, kas saskaņojami ar pašvaldību, un tirdzniecības organizēšanas kārtību” (turpmāk tekstā -Noteikumi). Saskaņā ar Noteikumu 2.1.apakšpunktā lietoto terminu, tirdzniecība no pārvietojamā mazumtirdzniecības punkta pielīdzināma ielu tirdzniecībai. Noteikumu 10.punkts nosaka, ka ielu tirdzniecība ir atļauta, ja tirdzniecības dalībnieks ir saņēmis pašvaldības atļauju un tā atrodas tirdzniecības vietā. Preču pārdošana tirdzniecības vietā bez pašvaldības atļaujas ir tirdzniecība neatļautā vietā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Noteikumu 18.punktu, kas nosaka, ka pašvaldība piecu darbdienu laikā izskata šo noteikumu 15.punktā minēto iesniegumu un izsniedz ielu tirdzniecības atļauju vai pieņem lēmumu par atteikumu izsniegt atļauju un rakstiski informē par to iesniedzēju,

Dome, balsojot ar 6 balsīm „par” (R. Jomerts, L. Ligeris, V. Mihelsons, A. Lielmežs, L. Amerika, M. Ārente), **NOLEMJ:**

1. Atļaut sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „LHT Group”, reģ. Nr. 43603057149, juridiskā adrese Akmeņu iela 34, Jelgava, piektdienās un sestdienās no plkst. 10.00 līdz 18.00 veikt ielu tirdzniecību ar gaļas produkciju no pārvietojamā mazumtirdzniecības punkta Mālpils novada administratīvajā teritorijā pa kustības maršrutu Mālpils – Upmalas – Sidgunda – Vite – Mālpils.
2. Atļaujas derīguma termiņš – 2014.gada 30.jūnijs.
3. Informēt SIA „LHT Group”, ka ar 2014.gada 1.jūliju stāsies spēkā Mālpils novada domes 30.04.2014. saistošie noteikumi Nr. 12 „Par ielu tirdzniecību un nodevas apmēru par ielu tirdzniecību Mālpils novadā”.



**Par 2014. gada 30.aprīļa domes lēmuma Nr. 6/23 precizēšanu.**

---

Veicot pārrunas ar biedrību "Mālpils Zivīm", lai izpildītu Mālpils novada domes 2014.gada 30.aprīlī pieņemto lēmumu par sadarbības līguma slēgšanu, konstatēts, ka lietderīgāk Mālpils novada domei ar biedrību būtu slēgt Deleģēšanas līgumu par pārvaldes uzdevumu nodrošināšanu.

Ņemot vērā augstākminēto, Dome, balsojot ar 6 balsīm „par” (R. Jomerts, L. Ligeris, V. Mihelsons, A. Lielmežs, L. Amerika, M. Ārente),  
**NOLEMJ:**

Precizēt Mālpils novada dome 2014.gada 30.aprīlī pieņemto lēmumu Nr. 6/23 un izteikt tā lemjošo daļu sekojošā redakcijā:

„ Pamatojoties uz LR Tūrisma likuma 8.panta pirmās daļas 2., 3., 4. un 5.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu un ceturto daļu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40.pantu, Mālpils novada dome

**NOLEMJ:**

1. Slēgt Deleģēšanas līgumu ar biedrību „Mālpils Zivīm, reģ.Nr.40008107281, juridiskās adrese: Nākotnes iela 1, Mālpils, Mālpils novads, LV-2152, par pašvaldības pārvaldes uzdevumu nodrošināšanu, kas izriet no likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2. punkta, Tūrisma likuma 8.panta pirmās daļas 2., 3., 4., un 5. punkta par tūrisma iespēju popularizēšanu, tūrisma objektu attīstīšanu un uzturēšanu, veselīga dzīvesveida veicināšanu.

2. Noteikt, ka Deleģēšanas līgums tiek noslēgts uz **laiku līdz 2019.gada 31.decembrim.**

3. Pilnvarot pašvaldības izpilddirektoru Agri Bukovski Mālpils novada pašvaldības vārdā parakstīt šī lēmuma 1.punktā minēto Deleģēšanas līgumu.

**Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksas noteikšanu**

---

Likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka, ka pašvaldības autonomā funkcija ir organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus, tajā skaitā sadzīves atkritumu apsaimniekošanu, neatkarīgu no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds.

Atkritumu apsaimniekošanas likuma 39.panta pirmā daļa nosaka, ka sadzīves atkritumu apsaimniekošanas (izņemot sadzīves atkritumu reģenerāciju) maksas noteikšanas kārtību atkritumu radītājam vai valdītājam apstiprina pašvaldība ar saistošajiem noteikumiem. Pamatojoties uz saistošajos noteikumos paredzēto kārtību, pašvaldība ar savu lēmumu nosaka maksu par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu (izņemot sadzīves atkritumu reģenerāciju), un to veido:

1) maksa par sadzīves atkritumu savākšanu, pārvadāšanu, pārkraušanu, uzglabāšanu, dalītās atkritumu savākšanas, šķirošanas un pārkraušanas infrastruktūras objektu uzturēšanu atbilstoši līgumam, kuru noslēgusi pašvaldība un Atkritumu apsaimniekošanas likuma 18.panta pirmajā daļā minētais atkritumu apsaimniekotājs;

2) sabiedrisko pakalpojumu regulatora apstiprinātais tarifs par sadzīves atkritumu apglabāšanu atkritumu poligonos un izgāztuvēs;

3) dabas resursu nodoklis par atkritumu apglabāšanu normatīvajos aktos noteiktajā apmērā.

Saskaņā ar Mālpils novada domes 28.09.2011.saistošo noteikumu Nr. 11 „Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Mālpils novadā” 5.2. punktu maksu par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu atkritumu radītājiem vai valdītājiem nosaka pašvaldība ar savu lēmumu.

Saskaņā ar atklātā konkursa „Sadzīves atkritumu apsaimniekotāja izvēle Mālpils novadā,” (ID MND/2013-15) iepirkuma rezultātiem, atkritumu apsaimniekošanas tiesības uz pieciem gadiem piešķirtas SIA „Ragn Sells” (reģ. Nr.40003554635), kura piedāvātā cena pakalpojumam ir 7,50 *euro/m<sup>3</sup>* bez pievienotās vērtības nodokļa (turpmāk tekstā -PVN).

2014.gada 28.aprīlī Mālpils novada dome noslēgusi līgumu ar SIA „Ragn Sells” par sadzīves atkritumu apsaimniekošanas nodrošināšanu Mālpils novada administratīvajā teritorijā

Ņemot vērā iepriekš minēto, nepieciešams noteikt maksu par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu atkritumu radītājiem un valdītājiem Mālpils novada pašvaldības teritorijā.

Pamatojoties uz Atkrituma apsaimniekošanas likuma 39.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta e apakšpunktu un Mālpils novada domes 28.09.2011.saistošo noteikumu Nr. 11 „Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Mālpils novadā” 5.2. punktu, Dome, balsojot ar 6 balsīm „par” (R. Jomerts, L. Ligeris, V. Mihelsons, A. Lielmežs, L. Amerika, M. Ārente), **NOLEMJ:**

1. Noteikt maksu par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Mālpils novada pašvaldības teritorijā 7.50 *euro/m<sup>3</sup>* bez PVN, ko veido:

1.1. maksa par sadzīves atkritumu savākšanu, pārvadāšanu, pārkraušanu, uzglabāšanu – 3.70 *euro/m<sup>3</sup>* bez PVN

1.2. dabas resursu nodoklis – 1.92 *euro/m<sup>3</sup>* bez PVN;

1.3. sabiedrisko pakalpojuma regulatora apstiprinātais tarifs par sadzīves atkritumu apglabāšanu atkritumu poligonā 1.88 *euro/m<sup>3</sup>* bez PVN.

2. Lēmums stājas spēkā ar 2014.gada 1.augustu.

3. Domes izpilddirektoram nodrošināt lēmuma publicēšanu laikrakstā „Mālpils Vēstis”, pašvaldības mājas lapā [www.malpils.lv](http://www.malpils.lv) un izlikt redzamā vietā Mālpils novada pašvaldības administrācijas ēkā.

**7/27.**

### **Par Mālpils Profesionālās vidusskolas un Mālpils Sporta kompleksa maksas pakalpojumiem.**

---

Mālpils novada domē š.g. 28. maijā saņemts (reģ. Nr. 291) Mālpils Profesionālās vidusskolas direktores F. Ģeveles un Mālpils sporta kompleksa vadītāja V. Mihelona iesniegums, kurā lūdz noteikt maksu Basketbola skolai „Rīga” un tās filiālēm laika posmā no 01.06.2014. – 28.08.2014:

1) Mālpils Profesionālās vidusskolas dienesta viesnīcā 5.00 EUR diennaktī bez gultas veļas no personas par diennakti;

2) Par sporta zāles izmantošanu 1.50 EUR dienā no personas.

Dome, balsojot ar 6 balsīm „par” (R. Jomerts, L. Ligeris, V. Mihelsons, A. Lielmežs, L. Amerika, M. Ārente), **NOLEMJ:**

1. Noteikt maksu Basketbola skolai „Rīga” un tās filiālēm laika posmā no 01.06.2014. – 28.08.2014:

1.1. Mālpils Profesionālās vidusskolas dienesta viesnīcā 5.00 EUR diennaktī bez gultas veļas no personas par diennakti;

1.2. Par sporta zāles izmantošanu 1.50 EUR dienā no personas.

Sēdes vadītājs  
Domes priekšsēdētājs

A.Lielmežs

Protokoliste  
Kancelejas vadītāja

S. Ozola

02.06.2014.