



MĀLPILS NOVADA DOME

Reģ.Nr.9000048398

Nākotnes ielā 1, Mālpilī, Mālpils novadā LV- 2152

Tālrunis 67970888, fakss 67925342, e-pasts: dome@malpils.lv

MĀLPILS NOVADA DOMES SĒDES Nr.9 P R O T O K O L S

Mālpils novada Mālpilī

28.06.2017.

Sēdi atklāj: plkst.18.30

Sēdi slēdz: plkst.19.00

IZSKATĀMIE JAUTĀJUMI.

1. Par nomas līgumu noslēgšanu.
2. Par nomas līgumu izbeigšanu.
3. Par nekustamā īpašuma nosaukuma piešķiršanu.
4. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu.
5. Par nekustamā īpašuma iznomāšanu.
6. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu.
7. Par precizējumiem 29.03.2017. saistošajos noteikumos Nr. 3 "Mājas (istabas) dzīvnieku turēšanas noteikumi Mālpils novadā".
8. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojuma piešķiršanu.
9. Par projekta „Simtgades bērni” atbalstīšanu.
10. Par pensionāru padomes priekšsēdētājas iesnieguma izskatīšanu.
11. Par piedalīšanos projektā "Simt Latvijas Avotu!".
12. Par naudas balvas piešķiršanu Aleksandram Lielmežam.
13. Par atlīdzības noteikšanu domes priekšsēdētāja vietniekam.
14. Par grozījumiem Mālpils Profesionālās vidusskolas maksas pakalpojumu izcenojumos.
15. Par pārstāvju deleģēšanu Latvijas Pašvaldību savienības komitejās un apakškomitejās.
16. Par grozījumiem 2010. gada 27. janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 "Mālpils novada pašvaldības nolikums".

Sēdi vada: domes priekšsēdētāja Solvita Strausa

Sēdi protokolē: kancelejas vadītāja Santa Ozola

Sēdē piedalās:

Deputāti – Solvita Strausa, Aleksandrs Lielmežs, Leontina Amerika, Valts Mihelsons, Elīna Junga, Dainis Pudelis, Jūlija Ņikitina, Jānis Paulovičs

Administrācijas darbinieki –

Kancelejas vadītāja Santa Ozola

Sēdes vadītāja Solvita Strausa ierosina papildināt izsludināto darba kārtību ar 4 (četriem) jautājumiem.

Dome, balsojot ar 8 balsīm “par” (S. Strausa, A. Lielmežs, L. Amerika, V.Mihelsons, E. Junga, D. Pudelis, J. Ņikitina, J. Paulovičs), **NOLEMJ:**

Papildināt izsludināto darba kārtību ar 4 (četriem) jautājumiem:

17. Par Mālpils Profesionālās vidusskolas izglītības programmu saskaņošanu.

18. Par dienesta pārbaudes ziņojumu par Mālpils Profesionālās vidusskolas un Mālpils internātpamatskolas direktores F. Ģeveles finansiālās darbības likumību un lietderību.

19. Par Celtnieku ielas 1 iedzīvotāju iesnieguma izskatīšanu.

20. Par LEADER projekta “Sabiedrisko aktivitāšu paplašināšana un pieejamības nodrošināšana Mālpils kultūras centra Mazajā zālē” finansējumu.

9/1.

Par nomas līgumu noslēgšanu.

Ziņo: S. Strausa

1. Mālpils novada domē 2017. gada 25. jūnijā (reģ. Nr.17/761-S) saņemts J.N. iesniegums zemes nomas līguma noslēgšanai par nekustamā īpašuma Rūpniecības iela 9, Mālpils, Mālpils novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0902 daļu, mazdārziņa ierīkošanai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta 2. punktu, kurš nosaka, ka, pildot savas funkcijas, pašvaldībai ir tiesības slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības,

Dome, balsojot ar 8 balsīm “par” (S. Strausa, A. Lielmežs, L. Amerika, V.Mihelsons, E. Junga, D. Pudelis, J. Ņikitina, J. Paulovičs), **NOLEMJ:**

1.1. Slēgt zemes nomas līgumu ar J.N. par nekustamā īpašuma Rūpniecības iela 9, Mālpils, Mālpils novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0902 daļas nomu, mazdārziņa ierīkošanai.

1.2. Reģistrēt zemes nomas līgumu Mālpils novada nomas zemju žurnālā.

2. Mālpils novada domē 2017. gada 24. maijā (reģ. Nr.17/736-S) saņemts A.Ģ. iesniegums zemes nomas līguma noslēgšanai par nekustamo īpašumu “dzēsts”, Mālpils novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējums 8074 004 0225, ar kopplatību 1.98 ha, uz kura atrodas mantotais mājīpašums “dzēsts”.

Pamatojoties uz likuma Par pašvaldībām”, 21. panta pirmās daļas 27.punktu, 2007. gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Par publiskas personas zemes nomu,

Dome, balsojot ar 8 balsīm "par" (S. Strausa, A. Lielmežs, L. Amerika, V.Mihelsons, E. Junga, D. Pudelis, J. Ņikitina, J. Paulovičs), **NOLEMJ:**

2.1. Slēgt zemes nomas līgumu A.Ģ. par pašvaldībai piekrītošā nekustamā īpašuma, kadastra Nr.8074 004 0225, "dzēsts", Mālpils novads, zemes vienības kadastra apzīmējums 8074 004 0225, kopplatība 1.98 ha, nomu.

2.2. Reģistrēt nomas līgumu Mālpils novada domes Nomās zemju reģistrācijas žurnālā.

3. Mālpils novada domē 2017. gada 12. jūnijā (reģ. Nr.824-S) saņemts I.S. iesniegums zemes nomas līguma noslēgšanai par nekustamo īpašumu "dzēsts", Mālpils novads, zemes vienības kadastra apzīmējums 8074 003 0582, kopplatība 0.12 ha.

Pamatojoties uz likuma Par pašvaldībām", 21. panta pirmās daļas 27.punktu, 2007. gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Par publiskas personas zemes nomu,

Dome, balsojot ar 8 balsīm "par" (S. Strausa, A. Lielmežs, L. Amerika, V.Mihelsons, E. Junga, D. Pudelis, J. Ņikitina, J. Paulovičs), **NOLEMJ:**

3.1. Slēgt zemes nomas līgumu ar I.S. par pašvaldībai piekrītošā nekustamā īpašuma, kadastra Nr.8074 003 0582, "dzēsts", Mālpils novads, zemes vienības kadastra apzīmējums 8074 003 0582, kopplatība 0.12 ha, nomu.

3.2. Reģistrēt nomas līgumu Mālpils novada domes Nomās zemju reģistrācijas žurnālā.

4. Mālpils novada domē 2017. gada 26. jūnijā (reģ. Nr.870-S) saņemts I.B. iesniegums zemes nomas līguma noslēgšanai par nekustamo īpašumu "dzēsts", Mālpils novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējums 8074 006 0100, kopplatība 3.7 ha.

Pamatojoties uz likuma Par pašvaldībām", 21. panta pirmās daļas 27.punktu, 2007. gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Par publiskas personas zemes nomu,

Dome, balsojot ar 8 balsīm "par" (S. Strausa, A. Lielmežs, L. Amerika, V.Mihelsons, E. Junga, D. Pudelis, J. Ņikitina, J. Paulovičs), **NOLEMJ:**

4.1. Slēgt zemes nomas līgumu ar I.B. par pašvaldībai piekrītošā nekustamā īpašuma, kadastra Nr.8074 006 0100, "dzēsts", Mālpils novads, zemes vienības kadastra apzīmējums 8074 006 0100, kopplatība 3.7 ha, nomu.

4.2. Reģistrēt nomas līgumu Mālpils novada domes Nomās zemju reģistrācijas žurnālā.

5. Mālpils novada domē 2017. gada 26. jūnijā (reģ. Nr.17/877-S) saņemts S.L. iesniegums zemes nomas līguma noslēgšanai par nekustamā īpašuma "Tehnikuma mazdārziņi" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0259, Mālpils, Mālpils novads, daļas nomu, mazdārziņa ierīkošanai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta 2. punktu, kurš nosaka, ka, pildot savas funkcijas, pašvaldībai ir tiesības slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības,

Dome, balsojot ar 8 balsīm "par" (S. Strausa, A. Lielmežs, L. Amerika, V.Mihelsons, E. Junga, D. Pudelis, J. Ņikitina, J. Paulovičs), **NOLEMJ:**

5.1. Slēgt zemes nomas līgumu ar S.L. par nekustamā īpašuma "Tehnikuma mazdārziņi" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0259, Mālpils, Mālpils novads, daļas nomu, mazdārziņa ierīkošanai.

5.2. Reģistrēt zemes nomas līgumu Mālpils novada nomas zemju žurnālā.

9/2.

Par nomas līgumu izbeigšanu.

Ziņo: S. Strausa

Tiek dots vārds: A. Lielmežam

1. Mālpils novada domē 2017. gada 27. martā (reģ. Nr.17/402-S) saņemts A.P.L., p. k."dzēsts", iesniegums ar lūgumu izbeigt zemes nomas līgumu, kurš reģistrēts Mālpils novada nomas zemju žurnālā 2014. gada 4. novembrī, par nekustamā īpašuma "dzēsts", Mālpils novads, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0728, mazdārziņa lietošanai iznomātas zemes daļas nomu ar 2017. gada 30. jūniju.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta 2. punktu, kurš nosaka, ka, pildot savas funkcijas, pašvaldībai ir tiesības slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības,

Dome, balsojot ar 8 balsīm "par" (S. Strausa, A. Lielmežs, L. Amerika, V.Mihelsons, E. Junga, D. Pudelis, J. Ņikitina, J. Paulovičs), **NOLEMJ:**

1.1. Izbeigt ar 2017. gada 30. jūniju (ieskaitot) zemes nomas līgumu Nr.27/14 ar A.P.L. par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma "dzēsts", Mālpils, Mālpils novads, zemes vienības kadastra apzīmējums 8074 003 0728, daļas nomu.

2. Mālpils novada domē vērsusies A.K. ar lūgumu izbeigt zemes nomas līgumu, kurš reģistrēts Mālpils novada nomas zemju žurnālā 2016. gada 27. decembrī par nekustamā īpašuma "Tehnikuma mazdārziņi", Mālpils novads, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0259, mazdārziņa lietošanai iznomātas zemes daļas nomu ar 2017. gada 30. jūniju.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta 2. punktu, kurš nosaka, ka, pildot savas funkcijas, pašvaldībai ir tiesības slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības,

Dome, balsojot ar 8 balsīm "par" (S. Strausa, A. Lielmežs, L. Amerika, V.Mihelsons, E. Junga, D. Pudelis, J. Ņikitina, J. Paulovičs), **NOLEMJ:**

2.1. Izbeigt ar 2017. gada 30. jūniju (ieskaitot) zemes nomas līgumu Nr.55/11 ar A.K. par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma "dzēsts", Mālpils novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0259, daļas nomu.

3. Izvērtējot pašvaldībā noslēgtos zemes nomas līgumus ar apbūves tiesībām, kuri ļauj būvēt uz pašvaldības zemes dzīvojamās ēkas, kā patstāvīgus objektus, tiek konstatēts, ka, saskaņā ar veiktajām izmaiņām Zemesgrāmatu likumā, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likumā, likumā "Par nekustamā īpašuma nodokli", Ministru kabineta noteikumos "Par zemesgrāmatu nostiprinājuma līguma formām", nepieciešams pārskatīt un izbeigt zemes nomas līgumu ar nomnieku I.K., līgums Nr.27/12, kurš līdz 2017. gada 1. janvārim nav saņēmis būvatļauju.

Grozījumos likumā "Par atjaunotā Latvijas Republikas 1937. gada Civillikuma ievada, mantojuma tiesību un lietu tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un piemērošanas kārtību" paredzēts atteikties no turpmākas brīvprātīga dalītā īpašuma veidošanas, kā arī nosaka pārejas regulējumu esošā brīvprātīgā dalītā īpašuma turpmākai pastāvēšanai. Minētais likums paredz, ka no 2017. gada 1. janvāra vairs nav iespējams nodibināt jaunas brīvprātīga dalītā īpašuma tiesiskās attiecības.

Latvijas Republikas Civillikuma trešā daļas "Lietu tiesības" papildināta ar jaunu trešo A nodaļu APBŪVES TIESĪBA, kas regulē brīvprātīga dalītā īpašuma veidošanos, veicinot ēkas un būves vienotības principu, atbilstoši Civillikuma 968. pantam, kurš nosaka, ka uz zemes uzcelta un cieši ar to savienota ēka atzīstama par tās daļu.

Līdz ar jauno regulējumu uz cita īpašnieka zemes varēs būvēt nedzīvojamās ēkas un inženierbūves, nodibinot apbūves tiesību, kura ierakstāma zemesgrāmatā, kas ir "ar līgumu piešķirta mantojuma un atsavināma lietu tiesība celt un lietot uz svešas zemes gabala nedzīvojamu ēku vai inženierbūvi kā īpašniekam šīs tiesības esamības laikā." (Civillikuma 1129¹ pants). Uz apbūves tiesību piemērojami noteikumi, kas attiecas uz nekustamām lietām, izņemot pirkuma un izpirkuma tiesības.

Saskaņā ar 2012. gada 21. martā noslēgto Lauku apvidus zemes nomas līgumu ar apbūves tiesībām 6.1.10 punktu, nomniekam ir pienākums veikt nomas maksu noteiktajos termiņos un apjomā. Saskaņā ar līguma 5.2.3 punktu, iznomātājs ir tiesīgs vienpusēji lauzt līgumu pirms termiņa, ja nomnieks nokavējis vairāk kā divus maksāšanas termiņus.

Uz 2017. gada 26. jūniju nomas parāds kopā ar nokavējuma naudu ir 116.90 EUR (viens simts sešpadsmit euro deviņdesmit centi).

Pamatojoties uz Grozījumiem likumā "Par atjaunotā Latvijas Republikas 1937. gada Civillikuma ievada, mantojuma tiesību un lietu tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un piemērošanas kārtību", 33. pantu, likuma "Par pašvaldībām" 3. un 15. pantu, Civillikuma 1589. pantu, 1779. pantu, Lauku apvidus zemes nomas līguma ar apbūves tiesībām 5.2.3 punktu,

Dome, balsojot ar 8 balsīm "par" (S. Strausa, A. Lielmežs, L. Amerika, V. Mihelsons, E. Junga, D. Pudelis, J. Ņikitina, J. Paulovičs), **NOLEMJ:**

3.1. Izbeigt 21.03.2012. starp Mālpils novada domi un I.K. noslēgto Lauku apvidus zemes nomas līgumu ar apbūves tiesībām ar 2017. gada 1.septembri, paziņojot par to rakstveidā divus mēnešus iepriekš.

3.2. Pieprasīt no I.K. samaksāt nomas maksas parādu, un nokavējuma naudu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.pantu lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas izsniegts adresātam, bet, sūtot pa pastu- septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.

Lēmumu 30 dienu laikā var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Rīgā, Antonijas ielā 6.

9/3.

Par nekustamā īpašuma nosaukuma piešķiršanu.

Ziņo: S. Strausa

1. Mālpils novada domē 2017. gada 15. jūnijā (Reģ. Nr.841-S) saņemts AS "Latvijas valsts meži", reģ. Nr. 40003466281, pilnvarotās personas A.Lucas iesniegums par nosaukuma piešķiršanu zemes vienībai ar kadastra apz. 8074 003 0824, platību 5.3 ha, ko atdala no nekustamā īpašuma "Mežkalni", Mālpils novads, kadastra Nr. 8074 003 0118, ar kopējo platību 15.7 ha, sastāvošu no divām zemes vienībām.

Pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta pirmās daļas 7. un 14.punktu, 19.panta pirmās daļas 1.punktu, 20.06.2006. Ministru kabineta noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17. punkta sesto daļu un 30. punktu, likuma "Par pašvaldībām" 21. panta 27. punktu un 2013. gada 29. maijā apstiprināto Mālpils novada teritorijas plānojumu 2013.-2024. gadam,

Dome, balsojot ar 8 balsīm "par" (S. Strausa, A. Lielmežs, L. Amerika, V.Mihelsons, E. Junga, D. Pudelis, J. Ņikitina, J. Paulovičs), **NOLEMJ:**

1. Piešķirt nosaukumu „**Mežkalnu mežs**”, Mālpils novads īpašumam, sastāvošam no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0824, platību 5.30 ha, kura atdalīta no nekustamā īpašuma "Mežkalni", Mālpils novads.
2. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0824, platību 5.30 ha, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods – 0201).

9/4.

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Ziņo: S. Strausa

Tiek dots vārds: A. Lielmežam

1. Mālpils novada dome (turpmāk – Dome) ar 2017.gada 29.marta lēmumu Nr. 3/11 „Par nekustamā īpašuma atsavināšanu” nolēma nodot atsavināt pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – "Jaunā iela 7", Mālpils novads, uzdeva izpildinstitūcijai nodrošināt nekustamo īpašumu sertificēta vērtētāja novērtējumu.

SIA „Juridiskais birojs ""Eksperts", reģ. Nr. 40003537226, juridiskā adrese Rojas iela 24, Rīga-1016, veica Domei piederošā nekustamo īpašumu novērtējumu. Dome atzīst, ka būtu lietderīgi nekustamo īpašumu atsavināt, pārdodot to izolē, jo nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Dome konstatē:

Nekustamais īpašums „Jaunā iela 7”, Mālpils, Mālpils novads, kadastra Nr. 8074 003 0743, sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības 0.2906 ha platībā, kura atrodas Mālpils ciema daudzstāvu apbūvei paredzētajā teritorijā.

Saskaņā ar Valsts zemes dienesta nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas programmas datiem, zemes vienības kadastrālā vērtība uz 01.01.2017. ir **9 828 eiro** (deviņi tūkstoši astoņi simti divdesmit astoņi euro), saskaņā ar SIA „Juridiskais birojs “Eksperts”, sniegto novērtējumu (22.05.2017.), nekustamā īpašuma tirgus vērtība ir **3 800, EUR** (trīs tūkstoši astoņi simti eiro).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Likums) pārejas noteikumu 12.punkts paredz, ka līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī. (01.01.2008.kad.vērt. **9299 EUR**).

Likuma 5.panta piektā daļa - lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu tiek noteikts arī atsavināšanas veids un, ja nepieciešams, nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumi un atsavināšanas tiesību aprobežojumi.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu un 10.pantu,

Dome, balsojot ar 8 balsīm “par” (S. Strausa, A. Lielmežs, L. Amerika, V.Mihelsons, E. Junga, D. Pudelis, J. Ņikitina, J. Paulovičs), **NOLEMJ:**

- 1.1. Atsavināt izolē ar augšupejošu soli Mālpils novada domei piederošo nekustamo īpašumu „**Jaunā iela 7**”, **Mālpils novads**, kadastra Nr. 8074 003 0743, kas sastāv no vienas zemes vienības 0.2906 ha platībā un adresi Jaunā iela 7, Mālpils, Mālpils nov.
- 1.2. Noteikt nekustamā īpašuma pārdošanas (sākuma) cenu **10 000,- EUR** (desmit tūkstoši eiro).

2. Mālpils novada domē (turpmāk – Dome) 2016.gada 30. martā saņemts I.R. iesniegums ar lūgumu nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo ½ domājamo daļu (vienu pusi) no nekustamā īpašuma “dzēsts”, Mālpils novads, sastāvoša no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8074 004 0147, platību 1.10 ha, uz kuras atrodas mājīpašums, par kura ½ domājamo daļu (vienu pusi) īpašuma tiesības ir nostiprinātas Rīgas rajona tiesas Mālpils novada zemesgrāmatu nodaļā uz I.R. vārda.

Mālpils novada domē 2017.gada 22. maijā saņemts SIA „Juridiskais birojs “Eksperts””, reģ. Nr. 40003537226, juridiskā adrese Rojas iela 24, Rīga, LV 1016, iepriekš minētā Domei piederošā nekustamā īpašuma novērtējums.

2016.gada 21.martā Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Mālpils novada zemesgrāmatas nodaļā Nr. 1000 0055 4189 nostiprinātas I.R. īpašuma tiesības uz ½ domājamo daļu (vienu pusi) no ēku būvju īpašuma ar kadastra Nr. 8074 504 0004, sastāvoša no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 8074 004 0147

001, 8074 004 0147 002, 8074 004 0147 003, 8074 004 0147 004, 8074 004 0147 005.

2015.gada 15. janvārī starp Domi un I.R. noslēgts Zemes nomas līgums Nr. 1/15 par zemes nomu zem I.R. piederošā mājiņpašuma "dzēsts", Mālpils novadā.

2017. gada 24.aprīlī Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Mālpils novada zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 1000 0056 6544 nostiprinātas Mālpils novada pašvaldības īpašuma tiesības par nekustamā īpašuma "dzēsts", Mālpils novads, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8074 004 0147, platību 1.10 ha.

Saskaņā ar Valsts zemes dienesta nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas programmas datiem, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80740040147 kadastrālā vērtība uz 01.01.2017. ir **2 171 eiro**. Saskaņā ar SIA „Juridiskais birojs “Eksperts”” sniegto novērtējumu (17.05.2017.), nekustamā īpašuma tirgus vērtība ir **1 640,00- EUR (viens tūkstotis seši simti četrdesmit eiro)**.

Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtais daļa paredz, ka par zemi, kas nepieciešama zemes lietotājam viņam piederošo ēku (būvju) uzturēšanai, tai skaitā par zemi, kas ierakstīta zemesgrāmatā uz valsts vārda valsts akciju sabiedrības "Latvijas Hipotēku un zemes banka" personā, noslēdzams zemes nomas līgums, un ēku (būvju) īpašnieks to turpmāk var atsavināt Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā, bet tā nav atsavināma vai iznomājama citai personai.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Likums) pārejas noteikumu 11.punkts paredz, ka līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā apbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemesgabala kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī.

Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr. 109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.4.apakšpunkts nosaka, ka atvasinātas publiskas personas lēmējinstiūcija pieņem lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu atsavināšanai vai par pamatotu atsavināšanas ierosinājuma atteikumu.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 9.punktu, 5.panta pirmo daļu, 44.panta ceturto daļu, 44.¹pantu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr. 109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.4.apakšpunktu,

Dome, balsojot ar 8 balsīm "par" (S. Strausa, A. Lielmežs, L. Amerika, V.Mihelsons, E. Junga, D. Pudelis, J. Ņikitina, J. Paulovičs), **NOLEMJ:**

2.1. Nodot atsavināšanai **Mālpils novada domei** piederošo $\frac{1}{2}$ domājamo daļu (vienu pusi) no nekustamā īpašuma "**dzēsts**", **Mālpils novads**, kadastra Nr. 8074 004 0147, sastāvoša no vienas zemes vienības 1.10 ha kopplatībā, uz kura atrodas I.R. $\frac{1}{2}$ domājamās daļas apjomā (viena puse) piederošais ēku būvju īpašums, sastāvošs no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 8074 004 0147 001, 8074 004 0147 002, 8074 004 0147 003, 8074 004 0147 004, 8074 004 0147 005.

2.2. Apstiprināt $\frac{1}{2}$ domājamās daļas no nekustamā īpašuma "**dzēsts**", **Mālpils novads**, kadastra Nr. 8074 004 0147, sastāvoša no vienas zemes vienības 1.10 ha kopplatībā, nosacīto cenu **1105,00 EUR** (viens tūkstotis viens simts pieci euro).

2.3. Mēneša laikā pēc nosacītās cenas apstiprināšanas nosūtīt I.R. atsavināšanas paziņojumu.

2.4. Pilnvarot Domes izpilddirektoru slēgt pirkuma līgumu ar I.R.

9/5.

Par nekustamā īpašuma iznomāšanu.

Ziņo: S. Strausa

Tiek dots vārds: D. Pudelim

Mālpils novada dome, pārskatot nekustamo īpašumu nomas līgumus, konstatējusi, ka 2013.gada 1.oktobrī noslēgtajam Nomas līgumam ar z/s „Arāji” un z/s „Ruķi” par nekustamā īpašuma „Ceri” izmantošanu ir beidzies termiņš. Līgums pirmreizēji ar šo Nomnieku ir slēgts 2004.gada 26.augustā.

Saskaņā ar MK noteikumu Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 9.punktu *Iznomātājam, ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, ir tiesības līdz nomas līguma termiņa beigām izlemt, vai pagarināt attiecīgā nomas līguma termiņu vai iznomāt nomas objektu citam nomniekam.* Tomēr, pagarinot nomas līgumu, ir jāievēro, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt „Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā” 6.¹ panta pirmajā daļā noteikto termiņu - 12 gadus.

Līdz ar to Mālpils novada dome, ievērojot LR normatīvos aktus, nav tiesīga Nomas līgumu pagarināt

Augstākminētie MK noteikumi Nr.515 paredz, ka Lēmumu par nomas objekta nodošanu iznomāšanai pieņem Iznomātājs un Nomnieks tiek noskaidrots rakstiskā vai mutiskā izsolē. Pašvaldība ir pasūtījusi un ir saņēmta sertificēta vērtētāja A.Podiņa nekustamā īpašuma vērtēšanas atskaite.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 77.panta pirmo un trešo daļu, kā arī „Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma” 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 6¹ pantu, un 08.05.2010. MK noteikumu Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 2.nodaļu,

Dome, balsojot ar 7 balsīm “par” (S. Strausa, A. Lielmežs, L. Amerika, V.Mihelsons, E. Junga, D. Pudelis, J. Ņikitina,), vienam deputātam – J. Paulovičam, saskaņā ar likumu „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā”, balsošanā nepiedaloties, **NOLEMJ:**

1. Iznomāt normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Ceri”, kadastra Nr. 8074 503 0026, kas sastāv no lauku saimniecības nedzīvojamās ēkas 938.3 kvm kopplatībā .
2. Uzdot izpildinstitūcijai izstrādāt nomas izsoles nolikumu.

9/6.

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu.

Ziņo: S. Strausa

Tiek dots vārds: A. Lielmežam

1. Mālpils novada domē 2017. gada 26. jūnijā reģistrēts AS "Mērniecības centrs MC", reģ. Nr. 40003717132, iesniegums, kurā lūdz apstiprināt sertificētās mērnieces Sanitas Šķēles, sertifikāta Nr. AA Nr.000000012, izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašumu „dzēsts”, kadastra Nr. 8074 003 0138, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0138 un nekustamā īpašuma “dzēsts”, kadastra Nr. 8074 003 0871, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0871 robežu pārkārtošanai.

Sakarā ar to, ka no iesniedzēja nav saņemti precīzi nekustamā īpašuma lietošanas mērķi, atbilstoši spēkā esošajam Mālpils novada teritorijas plānojumam,

Dome, balsojot ar 8 balsīm “par” (S. Strausa, A. Lielmežs, L. Amerika, V.Mihelsons, E. Junga, D. Pudelis, J. Ņikitina, J. Paulovičs), **NOLEMJ:**

Atlikt jautājuma izskatīšanu līdz jūlija domes sēdei.

9/7.

Par precizējumiem 29.03.2017. saistošajos noteikumos Nr. 3 “Mājas (istabas) dzīvnieku turēšanas noteikumi Mālpils novadā”.

Ziņo: S. Strausa

Tiek dots vārds: A. Lielmežam

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu, ievērojot Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 2017. gada 16.maija atzinumā Nr.1-18/3915 “Par saistošajiem noteikumiem Nr.3” norādītos iebildumus,

Dome, balsojot ar 8 balsīm “par” (S. Strausa, A. Lielmežs, L. Amerika, V.Mihelsons, E. Junga, D. Pudelis, J. Ņikitina, J. Paulovičs), **NOLEMJ:**

1. Precizēt Mālpils novada domes 2017.gada 29.marta saistošos noteikumus Nr. 3 „Mājas (istabas) dzīvnieku turēšanas noteikumi Mālpils novadā” un apstiprināt tos galīgajā redakcijā (pielikumā).

2. Saistošos noteikumus Nr. 3 „Mājas (istabas) dzīvnieku turēšanas noteikumi Mālpils novadā” triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

3. Saistošo noteikumu 3 „Mājas (istabas) dzīvnieku turēšanas noteikumi Mālpils novadā” pilnu tekstu:

3.1. publicēt Mālpils novada pašvaldības bezmaksas informatīvajā izdevumā „Mālpils Vēstis”;

3.2. publicēt Mālpils novada domes tīmekļa vietnē internetā [www. malpils.lv](http://www.malpils.lv).

9/8.

Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojuma piešķiršanu.

Ziņo: S. Strausa

Mālpils novada domē saņemts iesniegums ar lūgumu piešķirt nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu 2017.gadā no otrās grupas invalīda P.I. par nekustamo īpašumu adresē: "dzēsts", Mālpils, Mālpils novads. (05.06.2017.iesniegums ar reģ. Nr.17/799-S, kuram pievienota invaliditātes apliecība Nr. 1-253079, apliecības derīguma termiņš no 13.12.2016. līdz 19.10.2018.)

Mālpils novada dome 2011.gada 26.janvārī apstiprinājusi Saistošos noteikumus Nr.2 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu”, kuros noteiktas nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju kategorijas un atvieglojumu apmērs, kā arī ņemot vērā personas iesniegumu un pamatojoties uz Mālpils novada domes 2011.gada 26.janvārī apstiprinātiem Saistošajiem noteikumiem Nr.2 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu” , p.2.2.1.:

Dome, balsojot ar 8 balsīm "par" (S. Strausa, A. Lielmežs, L. Amerika, V.Mihelsons, E. Junga, D. Pudelis, J. Ņikitina, J. Paulovičs), **NOLEMJ:**

Piešķirt 2017.gadā nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu 50 % apmērā otrās grupas invalīdam P.I., personas kods "dzēsts", deklarētās dzīvesvietas adrese: "dzēsts", Mālpils, Mālpils novads, LV-2152, par nekustamo īpašumu adresē: "dzēsts", Mālpils, Mālpils novads.

9/9.

Par projekta „Simtgedes bērni” atbalstīšanu.

Ziņo: S. Strausa

Mālpils novada dome ir saņēmusi Biedrības „Nigestes amatniecības nams”, reģ.Nr.40008250340, iesniegumu ar aicinājumu atbalstīt biedrības projektu „Simtgedes bērni”, kura ietvaros tiks sagatavots īpašs dāvanu komplekts (sudraba monēta ievietota ozolkoka kastītē ar pievienotu vēstuli), kas tiks pasniegts 2018.gadā jaundzimušajiem bērniņiem.

Biedrība lūdz piešķirt finansējumu 45 jaundzimušo mālpiliešu dāvanu komplektiem, katru 10.45 EUR apmērā. Kopējā finansējuma summa sastāda 470.25 EUR.

Noklausoties debates, izvērtējot dāvanas nozīmīgumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu un 21.panta pirmās daļas 27. punktu,

Dome, balsojot ar 8 balsīm "par" (S. Strausa, A. Lielmežs, L. Amerika, V.Mihelsons, E. Junga, D. Pudelis, J. Ņikitina, J. Paulovičs), **NOLEMJ:**

Neatbalstīt Biedrības „Nigestes amatniecības nams” projektu „Simtgedes bērni” par īpašu dāvanu komplekta iegādi 2018. gadā jaundzimušajiem.

9/10.

Par pensionāru padomes priekšsēdētājas iesnieguma izskatīšanu.

Ziņo: S. Strausa

Mālpils novada domē 22.05.2017. ir saņemts Mālpils novada pensionāru padomes priekšsēdētājas Edītes Salenieces iesniegums ar lūgumu sniegt finansiālu atbalstu transporta izdevumu segšanai 800,00 EUR apmērā pieredzes pasākuma braucienam uz Lietuvu š.g. jūlija beigās.

Brauciens tiek organizēts pēc pensionāru ierosinājuma, rūpējoties par pašvaldībā dzīvojošo cilvēku dzīves kvalitāti arī pēc pensijas vecuma sasniegšanas. Lielai daļai pašvaldības pensionāru materiālā nodrošinājuma dēļ ir liegta iespēja piedalīties pasākumos, dzīvot aktīvu un piepildītu dzīvi, integrēties sabiedrībā.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 5.punktu, un Mālpils novada domes Atbalsta fonda nolikumu,

Dome, balsojot ar 8 balsīm “par” (S. Strausa, A. Lielmežs, L. Amerika, V.Mihelsons, E. Junga, D. Pudelis, J. Ņikitina, J. Paulovičs), **NOLEMJ:**

Piešķirt finansējumu līdz 800.00 EUR apmērā no atbalsta fonda līdzekļiem transporta izdevumu segšanai Mālpils novada pensionāru pieredzes apmaiņas braucienam uz Lietuvu š.g. jūlija beigās.

9/11.

Par piedalīšanos projektā “Simt Latvijas Avotu!”.

Ziņo: S. Strausa

Mālpils novada domē saņemts SIA “Ziņas TV” producentes Helēnas Antras Grīnbergas aicinājums piedalīties projektā “Simt Latvijas Avotu!”.

Tuvojoties Latvijas simtgadei, SIA “Ziņas TV” ir iecere izveidot stāstu par 100 Latvijas izcilākajiem avotiem. Lai atspoguļotu visus 100, būtu veidojams seriāls, limitētu resursu dēļ tiks izcelti populārākie, pārējiem tiks izveidota grafiku shēma kartē un norādīta piekļuve informācijas avotam.

SIA “Ziņas TV” plāno maršrutu, iekļaus arī Mālpils novadu. Materiāls tiks veidots tā, lai to pēc tam no kopējā iespējams izgriezt, nodot pašvaldības lietošanā.

Senākās tradīcijas ir saistītas ar ūdens dziedinošajām īpašībām, parasti ar acu un ādas slimību ārstēšanu. Jaunāku laiku tradīcijas ir saistītas ar avotu sargāšanu kā retu augu un kukaiņu dzīvotnes (dažādi Latvijas un Eiropas likumdošanā par saudzējamiem uzskatītie biotopi). Filmēšanas laiks ir paredzēts jūnija beigās.

Realizēto projektu paredzēts pārraidīt LTV 7 kanāla raidījumā "Aktualitātes", šī gada septembra trešajā nedēļā, sestdienā plkst.:10:30, ar trim atkārtojumiem nākamajā nedēļā. Filmētā un izgatavotā materiāla garums ~26 min. Tiks sagatavota arī īsāka versija, ko var lietot interneta, pašvaldību vai tūrisma objektu mājas lapās.

Projektam nepieciešamais finansējums 3500 EUR +PVN (izgatavošana (filmēšana + montēšana), pārraidīšana, grafika).

SIA "Ziņas TV" lūdz pašvaldību iesaistīties šī projekta atbalstīšanā ar 200 - 400 EUR + PVN.

Izvērtējot piedāvājuma lietderību un iespējamus ieguvumus, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu un 21.panta pirmās daļas 27. punktu, Dome, balsojot ar 8 balsīm “par” (S. Strausa, A. Lielmežs, L. Amerika, V.Mihelsons, E. Junga, D. Pudelis, J. Ņikitina, J. Paulovičs), **NOLEMJ:**

Nepiedalīties SIA “Ziņas TV” projektā “Simt Latvijas Avotu!”.

9/12.

Par naudas balvas piešķiršanu Aleksandram Lielmežam.

Ziņo: S. Strausa

Pamatojoties uz personāldaļas mutisko ierosinājumu un „Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma” 3.panta ceturtās daļas 5.punktu un Mālpils novada domes deputātu, pašvaldības institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikuma 2.11.punktu, Mālpils novada domes deputātu, pašvaldības institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikuma pielikuma Nr.2 “Naudas balvas apmēra noteikšanas un piešķiršanas kārtība” 9.4.punktu,

Dome, balsojot ar 7 balsīm “par” (S. Strausa, L. Amerika, V.Mihelsons, E. Junga, D. Pudelis, J. Ņikitina, J. Paulovičs), vienam deputātam - A. Lielmežam, saskaņā ar likumu „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā”, balsošanā nepiedaloties, **NOLEMJ:**

Pasniegt naudas balvu vienas mēnešalgas apmērā ilggadējam novada domes priekšsēdētājam Aleksandram Lielmežam.

9/13.

Par atlīdzības noteikšanu domes priekšsēdētāja vietniekam.

Ziņo: S. Strausa

2017.gada 26.jūnijā Domē saņemts domes priekšsēdētājas vietnieka V.Mihelona iesniegums (reģ.Nr.874-S), kurā lūgts noteikt atlīdzību.

Dome, pamatojoties uz Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 5.panta ceturto daļu, balsojot ar 7 balsīm “par” (S. Strausa, A. Lielmežs, L. Amerika, E. Junga, D. Pudelis, J. Ņikitina, J. Paulovičs), un vienam deputātam - V.Mihelsonam, saskaņā ar likumu „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā”, balsošanā nepiedaloties, **NOLEMJ:**

Noteikt, ka domes priekšsēdētājas vietnieks Valts Mihelsons no 2017.gada 22.jūnija saņem atlīdzību sekojoši:

1. Par Mālpils sporta kompleksa vadītāja amata pienākumu pildīšanu mēnešalgu – 956,00EUR (deviņi simti piecdesmit sešus eiro 00 centus).
2. Par Mālpils novada domes priekšsēdētājas vietnieka amata pienākumu pildīšanu piemaksu 30 procentu apmērā no V.Mihelsonam noteiktās mēnešalgas.

9/14.

Par grozījumiem Mālpils Profesionālās vidusskolas maksas pakalpojumu izcenojumos.

Ziņo: S. Strausa

Mālpils novada domē 19.06.2017. saņemts Mālpils Profesionālās vidusskolas iesniegums ar lūgumu apstiprināt izmaiņas Mālpils novada domes 24.02.2016. sēdes Nr. 2 noteiktajos Mālpils Profesionālās vidusskolas maksas pakalpojumu izcenojumos un papildināt tos ar:

- 13.1. punktu – aktu zāles īre – viena diena 60 EUR
- 14.1. punktu – Spoguļzāles īre – viena diena – 30 EUR.

Dome, balsojot ar 8 balsīm “par” (S. Strausa, A. Lielmežs, L. Amerika, V.Mihelsons, E. Junga, D. Pudelis, J. Ņikitina, J. Paulovičs), **NOLEMJ:**

Veikt izmaiņas Mālpils novada domes 24.02.2016. lēmumā Nr.2/13 noteiktajos Mālpils Profesionālās vidusskolas maksas pakalpojumu izcenojumos, papildinot tos ar:

- 13.1. punktu – aktu zāles īre – viena diena 60 EUR (t.sk. PVN);
- 14.1. punktu – Spoguļzāles īre – viena diena – 30 EUR (t.sk. PVN).

9/15.

Par pārstāvju deleģēšanu Latvijas Pašvaldību savienības komitejās un apakškomitejās.

Ziņo: S. Strausa

Mālpils novada domē 2017. gada 7. jūnijā ar Nr. 812-S saņemta Latvijas Pašvaldību savienības (LPS) vēstule Nr. 0620171414/A851.

Saskaņā ar Latvijas Pašvaldību savienības statūtiem, valdes locekļi no komitejām ir komiteju sēdēs ievēlēti priekšsēdētāji. Saistībā ar sarunām par nākamā gada budžetu augusta beigās un septembrī ir nepieciešama rīcībspējīga LPS valde, kurai ir būtiska loma šajās sarunās, tai skaitā Ministru kabineta komitejā, kurā tiek skatīts ikgadējais vienošanās un domstarpību protokols. Lai tūlīt pēc LPS Kongresa būtu rīcībspējīga valde, nepieciešams organizēt komiteju sēdes pirms kongresa.

LPS lūdz deleģēt pašvaldības pārstāvjus LPS komitejās un apakškomitejās:

1. Finanšu un ekonomikas komitejā;
2. Reģionālās attīstības un sadarbības komitejā;
3. Tehnisko problēmu komitejā un tās apakškomitejās:
 - 1) Dzīvokļu jautājumu apakškomitejā;

- 2) Informātikas jautājumu apakškomitejā;
 4. Veselības un sociālo jautājumu komitejā;
 5. Izglītības un kultūras komitejā un tās apakškomitejās:
 - 1) Bērnu, jaunatnes un ģimenes jautājumu apakškomitejā;
 - 2) Sporta jautājumu apakškomitejā;
- atbilstoši interesēm kādas komitejas vai apakškomitejas darbībā, 2 personas (politiķi un viņa aizvietotāju).

Dome, balsojot ar 8 balsīm "par" (S. Strausa, A. Lielmežs, L. Amerika, V.Mihelsons, E. Junga, D. Pudelis, J. Ņikitina, J. Paulovičs), **NOLEMJ:**

Deleģēt sekojošus Mālpils novada domes pārstāvjus Latvijas Pašvaldību savienības komitejās un apakškomitejās:

1. Finanšu un ekonomikas komitejā – deputāts Aleksandrs Lielmežs;
2. Reģionālās attīstības un sadarbības komitejā – domes priekšsēdētājas vietnieks Valts Mihelsons;
3. Izglītības un kultūras komitejā un tās apakškomitejās – deputāte Jūlija Ņikitina.

9/16.

Par grozījumiem 2010. gada 27. janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 "Mālpils novada pašvaldības nolikums".

Ziņo: S. Strausa

Izskatot sagatavoto saistošo noteikumu projektu, sakarā ar to, ka jaunievelēto Domes deputātu pirmajā Domes sēdē Finanšu komitejas sastāvs tika noteikts 9 deputātu sastāvā, ir nepieciešams veikt grozījumus 2010. gada 27. janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 "Mālpils novada pašvaldības nolikums".

Dome, balsojot ar 8 balsīm "par" (S. Strausa, A. Lielmežs, L. Amerika, V.Mihelsons, E. Junga, D. Pudelis, J. Ņikitina, J. Paulovičs), **NOLEMJ:**

Apstiprināt saistošos noteikumus Nr. 6 "Grozījumi Mālpils novada domes 2010.gada 27.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 „Mālpils novada pašvaldības nolikums”" (Lieta Nr. 1-01.1)

9/17.

Par Mālpils Profesionālās vidusskolas izglītības programmu saskaņošanu.

Ziņo: S. Strausa

Mālpils novada domē 26.06.2017. saņemts Mālpils Profesionālās vidusskolas iesniegums ar lūgumu saskaņot ESF „Jauniešu garantija” finansētās profesionālās izglītības programmas:

1. „Ēdināšanas pakalpojumi” (kods 32a 811 02 1) – 2. profesionālās kvalifikācijas līmenis, iegūstamā kvalifikācija – pavārs, īstenošanas ilgums 1 gads.
2. „Ēdināšanas pakalpojumi” (kods 32a 811 02 1) – 2. profesionālās kvalifikācijas līmenis, iegūstamā kvalifikācija – konditors, īstenošanas ilgums 1 gads.

Dome, balsojot ar 8 balsīm “par” (S. Strausa, A. Lielmežs, L. Amerika, V.Mihelsons, E. Junga, D. Pudelis, J. Ņikitina, J. Paulovičs), **NOLEMJ:**

Saskaņot Mālpils Profesionālās vidusskolas ESF „Jauniešu garantija” finansētās profesionālās izglītības programmas:

1. „Ēdināšanas pakalpojumi” (kods 32a 811 02 1) – 2. profesionālās kvalifikācijas līmenis, iegūstamā kvalifikācija – pavārs, īstenošanas ilgums 1 gads.
2. „Ēdināšanas pakalpojumi” (kods 32a 811 02 1) – 2. profesionālās kvalifikācijas līmenis, iegūstamā kvalifikācija – konditors, īstenošanas ilgums 1 gads.

9/18.

Par dienesta pārbaudes ziņojumu par Mālpils Profesionālās vidusskolas un Mālpils internātpamatskolas direktores F. Ģēveles finansiālās darbības likumību un lietderību.

Ziņo: S. Strausa

Mālpils novada dome ir saņēmusi Mālpils novada domes izpilddirektora Agra Bukovska iesniegumu, kurā tiek lūgts pagarināt dienesta pārbaudes ziņojuma par Mālpils Profesionālās vidusskolas un Mālpils internātpamatskolas direktores F. Ģēveles finansiālās darbības likumību un lietderību iesniegšanas termiņu līdz 2017.gada 25.jūlijam. Iesniegumā norādīts, ka 2017.gada 14.jūnijā noslēgts Revīzijas pakalpojuma līgums Nr.19 ar zvērinātu revidentu komercsabiedrību SIA „Auditorfirmu Padoms”, un saskaņā ar noslēgto līgumu zvērinātiem revidentiem ziņojums par faktiskajiem apstākļiem jāiesniedz līdz 2017.gada 20.jūlijam (sakarā ar revidentu noslogojumu citā auditā līgums tika noslēgts 2017.gada 14.jūnijā), līdz ar to pastāv objektīvi apstākļi, kuru dēļ būtu pagarināms ziņojuma par Mālpils Profesionālās vidusskolas un Mālpils internātpamatskolas direktores F. Ģēveles finansiālās darbības likumību un lietderību iesniegšanas termiņš.

Mālpils novada dome konstatē:

- 1) Domes 2017.gada 26.aprīļa lēmuma Nr. 6/20 „Par situāciju Mālpils Profesionālajā vidusskolā” 3.punkts paredz, ka Komisijas priekšsēdētājs, ja nepieciešams, dalībai komisijā var pieaicināt citus speciālistus un ekspertus.
- 2) Ievērojot minēto, lai nodrošinātu vispusīgu un objektīvu dienesta pārbaudes veikšanu, Domes izpilddirektors 2017.gada 14.jūnijā noslēdza Revīzijas pakalpojuma līgumu Nr.19 ar zvērinātu revidentu komercsabiedrību SIA „Auditorfirmu Padoms”. Minētā līguma 2.4.punkts nosaka, ka revidents uzsāk darbu 2017.gada 20.jūnijā un iesniedz Domei Ziņojumu par pārbaudes rezultātiem līdz 2017.gada 20.jūlijam.
- 3) Tā kā neatkarīgu speciālistu- zvērinātu revidentu darba izpildes beigu termiņš, atbilstoši noslēgtajam līgumam, ir noteikts 2017.gada 20.jūlijs, tad

pastāv objektīvi apstākļi, lai pagarinātu dienesta pārbaudes ziņojuma par Mālpils Profesionālās vidusskolas un Mālpils internātpamatskolas direktores F. Ģēveles finansiālās darbības likumību un lietderību iesniegšanas termiņu līdz 2017.gada 25.jūlijam.

Ievērojot teikto un vadoties no likuma „Par pašvaldībām” 21.panta, 70.panta 2.punkta,

Dome, balsojot ar 8 balsīm “par” (S. Strausa, A. Lielmežs, L. Amerika, V.Mihelsons, E. Junga, D. Pudelis, J. Ņikitina, J. Paulovičs), **NOLEMJ:**

Pagarināt dienesta pārbaudes ziņojuma par Mālpils Profesionālās vidusskolas un Mālpils internātpamatskolas direktores F. Ģēveles finansiālās darbības likumību un lietderību iesniegšanas termiņu līdz 2017.gada 25.jūlijam.

9/19.

Par Celtnieku ielas 1 iedzīvotāju iesnieguma izskatīšanu.

Ziņo: S. Strausa

Tiek dots vārds: D. Pudelim

Mālpils novada domē š.g. 28.jūnijā saņemts dzīvojamās mājas Celtnieku ielā 1, Mālpilī, iedzīvotāju iesniegums ar lūgumu izskatīt jautājumu par finansējuma piešķiršanu siltummezgla izbūvei dzīvojamai mājai Celtnieku ielā 1, Mālpilī.

Iesniegumam pievienota siltummezgla izbūves materiālu un darba izmaksu tāme un mājas iedzīvotāju sapulces protokols.

Iepazīstoties ar iesniegtajiem dokumentiem Dome konstatēja, ka laika posmā no 2007.gada 8.februāra līdz 2008.gada 7.maijam Mālpils pagasta padome īstenoja Eiropas reģionālā attīstības fonda projektu „Mālpils siltumapgādes sistēmas efektivitātes paaugstināšana. Minētā projekta īstenošanas rezultātā tika rekonstruēti Mālpils centrālās sistēmas katlumājas maģistrālie siltumtīkli 2,3 km garumā un uzstādīti 35 individuālie siltummezgli. Dzīvojamām ēkām Celtnieku ielā 1 un Celtnieku ielā 3, Mālpilī tika uzstādīts kopējs siltummezgls, kurš ekspluatācijā nepietiekami nodrošina dzīvojamās ēkas Celtnieku ielā 1, Mālpilī apgādi ar siltumenerģiju. Ievērojot minēto atbalstāma ir Pašvaldības daļēja dalība siltummezgla dzīvojamā ēkā Celtnieku ielā 1, Mālpilī izbūvē.

Vadoties no likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.punkta, Dome, balsojot ar 7 balsīm “par” (S. Strausa, A. Lielmežs, L. Amerika, V.Mihelsons, E. Junga, J. Ņikitina, J. Paulovičs), 1 balsi “atturas” (D.Pudelis), **NOLEMJ:**

1. Atbalstīt siltummezgla izbūvi dzīvojamā ēkā Celtnieku ielā 1, Mālpilī;
2. Jautājumu par finanšu līdzekļu piešķiršanu izlemt pēc iepazīšanās ar siltummezgla izbūves tehnisko projektu un faktisko izdevumu tāmi;
3. Noteikt, ka Pašvaldības atbalsta summa nedrīkst pārsniegt 3000,00 euro.

9/20.

Par LEADER projekta "Sabiedrisko aktivitāšu paplašināšana un pieejamības nodrošināšana Mālpils kultūras centra Mazajā zālē" finansējumu.

Ziņo: S. Strausa

Tiek dots vārds: A. Lielmežam

2016. gada 15. decembrī Lauku atbalsta dienests ar lēmumu Nr. 04.6-11/16/2487 atbalstīja Mālpils novada domes sagatavoto projekta "Sabiedrisko aktivitāšu paplašināšana un pieejamības nodrošināšana Mālpils kultūras centra Mazajā zālē" (Nr. 16-04-AL32-A019.2202-000002) pieteikumu Lauku attīstības programmas 2014-2020 (LAP) LEADER pieejas pasākuma ietvaros. Galvenās aktivitātes šajā projektā ir jaunas apskaņošanas tehnikas iegāde sabiedrisko aktivitāšu vajadzībām un pieejamības nodrošināšana uz Mazo zāli (pandusa izveide personām ar kustību traucējumiem, jaunajām ģimenēm ar maziem bērniem).

Projekta kopējā summa sastāda 22 317,24 EUR. Projekta attiecināmās izmaksas ir 18 444,00 EUR, tajā skaitā 16 599,60 EUR jeb 90% finansē LAP un 1 844,40 EUR jeb 10% – Mālpils novada dome. Neattiecināmās izmaksas, ko veido PVN, sastāda 3 873,24 EUR. Pavisam kopā Mālpils novada domes finansējums ir 5 717,64 EUR, kas apstiprināts ar domes 20.06.2016. ārkārtas sēdes lēmumu Nr. 6/2.

Projekta pirmā aktivitāte (skaņas un gaismas iekārtu iegāde) ir jau īstenota 2017. gada sākumā, bet otrās aktivitātes (pandusa izveidošanas) pasākums tika atlikts uz pavasari (projekta īstenošanas gala termiņš ir 31.07.2017.). Sākotnēji šīs aktivitātes īstenošanai bija izvēlēts SIA "Bračkas" ar piedāvāto cenu 3 865,00 EUR (bez PVN) jeb 4 676,65 EUR (ar PVN), bet iesniegtā tehniskā dokumentācija bija nepilnīga bez Mālpils novada Būvvaldes akcepta.

Lai novērstu šīs nepilnības, tika izstrādāta jauna tehniskā dokumentācija – Apliecinājuma karte. Izstrādājot to, tika pieņemts lēmums palielināt būvdarbu apjomu. Balstoties uz aktualizētajām tehniskajām specifikācijām, tika veikta jauna cenu aptauja, kuras rezultātā izvēlēta SIA "Bračkas" ar zemāko piedāvāto cenu 6 738,93 EUR (bez PVN) jeb 8154,10 EUR (ar PVN). Tā rezultātā mainās projekta kopējais finansējums un neattiecināmo izmaksu daļa:

Projekta kopējā summa – 25 794,69 EUR.

Attiecināmās izmaksas - 1 8444,00 EUR:

t.sk. LAP finansējums – 16 599,60,

t.sk. Mālpils novada domes – 1 844,40 EUR.

Neattiecināmās izmaksas - 7 350,69 EUR:

t.sk. pandusa izbūves sadārdzinājums 2 873,93 EUR (bez PVN)

t.sk. PVN 21% no kopējās summas 25 794,69 EUR – 4 476,76 EUR.

Dome, balsojot ar 8 balsīm "par" (S. Strausa, A. Lielmežs, L. Amerika, V. Mihelsons, E. Junga, D. Pudelis, J. Ņikitina, J. Paulovičs), **NOLEMJ:**

Atbalstīt izmaiņas projektā "Sabiedrisko aktivitāšu paplašināšana un pieejamības nodrošināšana Mālpils kultūras centra Mazajā zālē" (Nr. 16-04-AL32-A019.2202-000002) un nodrošināt nepieciešamo līdzfinansējumu projekta īstenošanas vajadzībām 7350,69 EUR apmērā.

Sēdes vadītājs:
Novada domes priekšsēdētāja

S. Strausa

Protokoliste:
Kancelejas vadītāja

S. Ozola

04.07.2017.