



MĀLPILS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000048398

Nākotnes ielā 1, Mālpilī, Mālpils novadā, LV 2152

Tālr. 67970888, fakss 67925342, e-pasts: dome@malpils.lv

MĀLPILS NOVADA DOMES SĒDES Nr. 10 P R O T O K O L S

Mālpils novada Mālpilī

26.09.2018.

Sēdi atklāj: plkst. 15.00

Sēdi slēdz: plkst. 15.30

IZSKATĀMIE JAUTĀJUMI

1. Par nekustamā īpašuma sadalīšanu.
2. Par nosaukuma piešķiršanu nekustamajam īpašumam.
3. Par zemes nomas līguma slēgšanu.
4. Par adreses piešķiršanu, dzēšanu un precizēšanu.
5. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojuma piešķiršanu.
6. Par izglītības iestāžu tāmes apstiprināšanu pašvaldību savstarpējiem norēķiniem.
7. Par interešu izglītības programmu saskaņošanu.
8. Par izglītības iestāžu pedagogu tarifkāciju saskaņošanu un apstiprināšanu
9. Par saistošo noteikumu Nr. 6 "Par līdzfinansējuma samaksas kārtību Mālpils Mūzikas un mākslas skolā".
10. Par Mālpils Mūzikas un mākslas skolas akreditācijas pieteikuma un pašvērtējuma apstiprināšanu.
11. Par maksas tarifu apstiprināšanu Dienesta viesnīcā.
12. Par izmaiņām amatu sarakstos.
13. Par biedrības "Dzelzs Ērglis" iesnieguma izskatīšanu.
14. Par saistošo noteikumu Nr. 5 "Grozījumi Mālpils novada domes 2018. gada 31. janvāra saistošajos noteikumos Nr. 1 "Par Mālpils novada pašvaldības budžetu 2018. gadam"" apstiprināšanu.
15. Par atvaļinājuma piešķiršanu domes priekšsēdētājam S. Strausai.
16. Par nekustamā īpašuma Ķiršu ielā 2 pārņemšanu.
17. Par dzīvokļa Ķiršu ielā 5-27, Mālpils, Mālpils novads, privatizāciju.

Sēdi vada: domes priekšsēdētāja Solvita Strausa

Sēdi protokolē: kancelejas vadītāja Jolanta Epalte

Sēdē piedalās:

Deputāti – S. Strausa, V. Mihelsons, L. Amerika, A. Lielmežs, J. Paulovičs, A. Aigars

Nav ieradušies deputāti – J. Ņikitina (slimības dēļ), D. Pudelis (pamatdarba dēļ), E. Junga-Ķēniņa (pamatdarba dēļ)

Administrācijas darbinieki – izpilddirektora p.i. I. Broka

10/1.

Par nekustamā īpašuma sadalīšanu.

Ziņo: S. Strausa

Tiek dots vārds: A. Liemežam

Mālpils novada domē 2018. gada 11. septembrī (reģ. Nr.18/1358-S) saņemts SIA „Ozolplavas” pilnvarotās personas nekustamo īpašumu pārvaldnieces [dzēsts] 2018.gada 11.septembra iesniegumu par nekustamā īpašuma “Eļmi”, Mālpils novads kadastra Nr. 8074 005 0359 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8074 005 0611, platība 10.05 ha sadali, atdalot zemes gabalu ar platību 0.5 ha, uz kura atrodas dzīvojamā māja ar adresi “Veceļmi”, Mālpils novads un divas palīgēkas, kuras saistītas ar dzīvojamo māju ar adresi “Eļmi”, Mālpils novads.

Izvērtējot iesniegumā norādītos faktus un pašvaldības rīcībā esošo informāciju, tiek konstatēts”:

1. Nekustamā īpašuma “Eļmi”, Mālpils novads, kadastra Nr. 8074 005 0359, kopplatību 60.75 ha sastāvā iekļautas divas zemes vienības:

- ar kadastra apzīmējumiem 8074 005 0359, platību 50.70 ha, uz kura atrodas dzīvojamā māja un divas palīgēkas (saimniecības ēka ar pagrabu un šķūnis) ar adresi “Eļmi”, Mālpils novads un
- ar kadastra apzīmējumu 807 4005 0611, platību 10.05 ha, uz kuras atrodas dzīvojamā māja ar adresi “Veceļmi”, Mālpils novads un divas ar dzīvojamo māju “Eļmi” saistītas palīgēkas (rija un piedarbs).

2. Pēc Valsts zemes dienestā kadastra informācijas sistēmā reģistrētajiem datiem dzīvojamās mājas “Veceļmi” ekspluatācijas uzsākšana reģistrēta ar 1935. gadu.

3. Saskaņā ar ierakstu Rīgas rajona tiesu zemesgrāmatu nodaļas Mālpils zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1000 0002 9535, īpašums pieder SIA Ozolplavas, reģ. Nr.40103818578.

4. SIA Ozolplavas īpašumu “Eļmi”, Mālpils novadā ieguva darījuma rezultātā, par ko 2016. gada 8. decembrī ir izsniegta pašvaldības Darījumu ar lauksaimniecības zemi izvērtēšanas komisijas izziņa ar piekrišanu iegūt īpašumā lauksaimniecības zemi.

5. Zemes īpašnieks vēlas atdalīt zemes gabalu ar aptuveno platību 0.5 ha dzīvojamās mājas “Veceļmi”, Mālpils novads, un palīgēku uzturēšanai.

6. Atbilstoši Mālpils novada teritorijas plānojumam 2013.-2024. gadam zemes vienība atrodas ārpus ciema teritorijas, lauku zemju teritorijā, kur saskaņā ar Mālpils teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu prasībām lauku zemēm 3.10.2. pirmajam apakšpunktam un 6.1.5 pirmajam apakšpunktam minimālā zemes vienības platība - 1.00 ha.

7. Ministru kabineta noteikumi Nr. 240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 65 punktā minimālā jaunveidojamās zemes vienības platība, Lauku teritorijās noteikta 2 ha, ar nosacījumu, ja citos normatīvajos aktos zemes pārvaldības vai lauksaimniecības un lauku attīstības jomā, teritorijas plānojumā vai lokālplānojumā nav noteikta lielāka minimālā platība. Vispārīgo teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumu 65.4. punkts nosaka vienu no izņēmuma gadījumiem par minimālās platības noteikšanu, kad tā var būt mazāka par 2 ha, - kad nepieciešams no pārējās zemes platības atdalīt esošo viensētu, ja tai tiek nodrošināta piekļūšana un elektroapgāde.

8. Ministru kabineta noteikumi Nr. 240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" 10 punkts nosaka, ka *pašvaldība teritorijas plānojumā vai lokālpļānojumā var noteikt jaunveidojamo zemes vienību minimālo platību, kā arī pieļaujams atkāpes no tās.*

9. Mālpils novada teritorijas un apbūves noteikumos noteiktās atkāpes no minimālās platības - *viena hektāra zemes gabala sadales gadījumā, noteiktas 3.11.9.punktā un tās attiecas uz atsevišķiem tehniskiem objektiem.*

10. Teritorijas plānojums ir ilgtermiņa teritorijas plānošanas dokuments vai plānošanas dokumentu kopums, kurš izstrādāts un stāties spēkā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā un kurā atbilstoši plānošanas līmenim un plānojuma veidam rakstveidā un grafiski attēlota teritorijas pašreizējā un noteikta plānotā (atļautā) izmantošana un šīs teritorijas izmantošanas aprobežojumi. Saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. pantu pašvaldības kompetencē ir koordinēt un uzraudzīt vietējās pašvaldības attīstības stratēģijas, attīstības programmas, teritorijas plānojuma, lokālpļānojumu, detālpļānojumu un tematisko plānojumu īstenošanu.

11. Tiesu prakses apkopojumā izrakstā no Administratīvās apgabaltiesas 2010. gada 13. aprīļa sprieduma lietā Nr.A42589706 13., 17. punkts, atzīts, ka zemes gabalu var sadalīt, ja šāda sadale atbilst attiecīgās teritorijas izmantošanu reglamentējošām ārējām tiesību normām. Īpašnieka izteiktā griba vien nevar būt par pamatu zemes gabala reālai sadalei. Sadalei ir jāatbilst nekustamo īpašumu sadales priekšnosacījumiem, kas noteikti attiecīgās teritorijas izmantošanu reglamentējošos tiesību aktos [tostarp apbūves noteikumos]. Konstatējot, ka zemes gabala sadalīšana nav iespējama (piemēram, tās rezultātā jaunizveidotā zemes gabala platība ir mazāka, nekā to pieļauj ārējie normatīvie akti), iestāde ir tiesīga noraidīt privātpersonas ieceri par zemes gabala sadali.

12. 2016. gada 2.augusta Ministru kabineta noteikumu Nr. 505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 11.2. punkts nosaka, ka vietējā pašvaldība izsniedz ierosinātajam Projekta izstrādes noteikumus, ja normatīvie akti pieļauj tā izstrādi.

Ņemot vērā augstāk minēto, pamatojoties uz

Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. Pantu, Ministru kabineta noteikumu Nr. 240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" 10. punktu un Mālpils teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu prasībām lauku zemēm 3.10.2. pirmo apakšpunktu un 6.1.5 pirmo apakšpunktu,

Dome, balsojot ar 6 balsīm "par" (S. Strausa, V. Mihelsons, L. Amerika, A. Lielmežs, J. Paulovičs, A. Aigars), **NOLEMJ:**

Atteikt izsniegt nosacījumus zemes ierīcības projekta izstrādei zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8074 005 0611, platība 10.05 ha sadalei, atdalot zemes gabalu ar ēkām ar platību 0.5 ha.

Lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu nams (Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007).

10/2.
Par nosaukuma piešķiršanu

Ziņo: S. Strausa

1. Mālpils novada domē 2018. gada 10. septembrī saņemts [dzēsts], nekustamā īpašuma „Kalna Medņi” īpašnieka, iesniegums (reģ. Nr. 18/1342-S) par nosaukumu piešķiršanu īpašumam, kurš tiks izveidots, atdalot zemes vienību no nekustamā īpašuma “Kalna Medņi”, Mālpils novads. Izskatot iesniegumu un pašvaldības rīcībā esošo informāciju, Mālpils novada pašvaldības dome (turpmāk – *dome*) **konstatē**:

1. saskaņā ar ierakstiem Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Mālpils novada zemesgrāmatu nodaļā Nr. Nr.543 nekustamais īpašums 8074 003 0212 (turpmāk – *Nekustamais īpašums*) sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem: 8074 001 0358, platība 2.4 ha un 8074 003 0212, platība 12.7 ha;
2. jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam lauku apvidos ir nepieciešams piešķirt nosaukumu;
3. saskaņā ar Mālpils novada teritorijas plānojuma 2013.-2024. gadam grafisko pielikumu “Mālpils novada plānotā izmantošana” zemes vienības atrodas lauku zemju teritorijā;
4. zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 8074 001 0358 un 8074 003 0212 patreizējais likumīgi noteiktais lietošanas mērķis - zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 14.pantu, Kadastra likuma 1. panta 14. punktu un likuma “Par pašvaldībām” 21. panta 27. punktu,

Dome, balsojot ar 6 balsīm “par” (S. Strausa, V. Mihelsons, L. Amerika, A. Lielmežs, J. Paulovičs, A. Aigars), **NOLEMJ**:

1. Piešķirt nosaukumu – „**Lejasmedņi**”, **Mālpils novads** jaunizveidotajam īpašumam, kurā paredzēts iekļaut no nekustamā īpašuma “Kalna Medņi”, Mālpils novads atdalīto zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8074 001 0358, platība 2.4 ha.

2. Zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0212, platību 12.7 ha saglabāt *nekustamā īpašuma* “Kalna Medņi”, Mālpils novads, sastāvā.

Šo lēmumu var apstrīdēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

10/3.

Par zemes nomas līguma slēgšanu.

Ziņo: S. Strausa

1. Mālpils novada domē 2018. gada 30. augustā (reģ. Nr.18/1290-S) saņemts [dzēsts] iesniegums par zemes nomas līguma noslēgšanu par nekustamā īpašumu "Kalnaliepas", Mālpils novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējums 8074 004 0131, ar kopplatību 0.2837 ha $\frac{1}{2}$ domājamo daļu, atbilstoši zemesgrāmatā nostiprinātajām $\frac{1}{2}$ īpašuma tiesībām uz ēku būvju īpašumu ar adresi " Kalnaliepas" , Mālpils novads.

Pamatojoties uz likuma Par pašvaldībām", 21. panta pirmās daļas 27.punktu, 2018. gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”

Dome, balsojot ar 6 balsīm "par" (S. Strausa, V. Mihelsons, L. Amerika, A. Lielmežs, J. Paulovičs, A. Aigars), **NOLEMJ:**

1. Slēgt zemes nomas līgumu [dzēsts] par pašvaldībai piekrītošā nekustamā īpašuma, kadastra Nr.8074 004 0131, "Kalnaliepas", Mālpils novads, zemes vienības kadastra apzīmējums 8074 004 0131, kopplatība 0.2837ha, $\frac{1}{2}$ domājamo daļu jeb 0.1419 ha nomu.

2. Reģistrēt nomas līgumu Mālpils novada domes Nomas zemju reģistrācijas žurnālā.

10/4.

Par adreses piešķiršanu, dzēšanu un precizēšanu.

Ziņo: S. Strausa

1. Izkatot Mālpils novada domes 2018. gada 29. augusta lēmumu par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, Valsts zemes dienests konstatējis, ka nepieciešams precizēt lēmuma 1.3. punktu par adreses piešķiršanu, jo dažādiem objektiem piešķirtas vienādas adreses.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 "Adresācijas noteikumi" 8.1.punktu, un likuma "Par pašvaldībām" 21. panta 27. punktu,

Dome, balsojot ar 6 balsīm "par" (S. Strausa, V. Mihelsons, L. Amerika, A. Lielmežs, J. Paulovičs, A. Aigars), **NOLEMJ:**

Precizēt 2018. gada 29. augusta lēmumu par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, izsakot šādā redakcijā:

1.1 Apstiprināt sertificētās personas [dzēsts] izstrādāto zemes ierīcības projektu zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0006, platību 2.1 ha sadalei.

1.2. Esošā īpašuma sastāvā paliekošās daļas zemes vienībai Nr.1 ar pirmsreģistrēto kadastra apzīmējumu 8074 003 1017, platību 1.4 ha, viensētai mainīt adresi **no** Torņkalna iela 14, Mālpils, Mālpils novads, **uz** Torņkalna iela 16, Mālpils, Mālpils novads.

1.3. Zemes vienībai **Nr.1** ar pirmsreģistrēto kadastra apzīmējumu 8074 003 1017, platību 1.4 ha, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:

- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods - 0101) – 1.25 ha
- individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods-0601) -0.15 ha

1.4. Jaunizveidotā īpašuma zemes vienībai **Nr.2** ar pirmsreģistrēto kadastra apzīmējumu 8074 003 1018, platību 0.7, ha piešķirt adresi Torņkalna iela 14, Mālpils, Mālpils nov.

1.5. Zemes vienībai **Nr.2** ar pirmsreģistrēto kadastra apzīmējumu 8074 003 1018, platību 0.7 ha noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:

- neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0600) – 0.12 ha;
- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods-0101) – 0.58 ha.

Lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu nams (Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007).

2. Valsts zemes dienests, veicot datu kvalitātes pārbaudi, ir konstatējis ka Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (turpmāk – Kadastra informācijas sistēma) Mālpils novadā ir reģistrētas adreses, kas nav piesaistītas kadastra objektam, un lūdz izvērtēt :

- 1) vai nepieciešams saglabāt adresi - “Tehnikuma mazdārziņi”, Mālpils, Mālpils novads
- 2) izvērtēt un precizēt kadastra objekta ar adresi Upmalas iela, Upmalas, Mālpils novads, vietu vai arī pieņemt lēmumu par ielas nosaukuma likvidēšanu.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 “Adresācijas noteikumi” 30.punktu, kurš nosaka, ka, beidzot pastāvēt adresācijas objektam, izņemot telpu grupu, pašvaldības dome vai pašvaldības kompetentā institūcija pieņem lēmumu par adreses likvidēšanu, 2013. gada 29. maijā apstiprināto Mālpils novada teritorijas plānojumu 2013. - 2024. gadam

Dome, balsojot ar 6 balsīm “par” (S. Strausa, V. Mihelsons, L. Amerika, A. Lielmežs, J. Paulovičs, A. Aigars), **NOLEMJ:**

2.1.Likvidēt adresi Upmalas iela, Upmalas, Mālpils novads.

2.2. Likvidēt adresi Tehnikuma mazdārziņi, Mālpils, Mālpils novads.

10/5.

Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu.

Ziņo: S. Strausa

1. Mālpils novada domē 2018.gada 13.septembrī ar Nr.18/1373-s reģistrēts [dzēsts] iesniegums ar lūgumu piešķirt nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu pēc daudzbērnu ģimenes statusa piešķiršanas.

Konstatēts sekojošais. Saskaņā ar ierakstu Zemesgrāmatā [dzēsts] 2009.gada 16.janvārī ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz Mālpils novada nekustamo īpašumu "Kalna iela 7". Saskaņā ar ledzīvotāju reģistrā esošām ziņām viņam ir 3 nepilngadīgi bērni, kuru dzimšanas datumi ir: 19.01.2007., 07.05.2012. un 07.05.2018. Pēc stāvokļa uz 13.09.2018. [dzēsts] nav parādā Mālpils novada domei nekustamā īpašuma nodokli.

Mālpils novada dome 2011.gada 26.janvārī apstiprinājusi Saistošos noteikumus Nr.2 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu”, kuros noteiktas nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju kategorijas, t.sk., fiziskās personas, kuru ģimenēs ir trīs un vairāk nepilngadīgi bērni, un atvieglojumu apmērs, kā arī vispārēji noteikumi par iesniegumu izskatīšanas un atvieglojumu piešķiršanas kārtību, kuri cita starpā paredz atvieglojumu piešķiršanu, ja:

1.1.5. nodokļu maksātājam nav nodokļu parādu pašvaldībai par iepriekšējiem periodiem;

1.1.6. nav konstatēti pārkāpumi īpašuma apsaimniekošanā (t.sk., zemes uzturēšana labā lauksaimniecības un vides stāvoklī).

Dome, balsojot ar 6 balsīm "par" (S. Strausa, V. Mihelsons, L. Amerika, A. Lielmežs, J. Paulovičs, A. Aigars), **NOLEMJ:**

Pamatojoties uz Mālpils novada domes 2011.gada 26.janvārī apstiprinātajiem Saistošajiem noteikumiem Nr.2 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu”, p .2.2.4., nolēma:

Piešķirt [dzēsts] nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu par nekustamā īpašuma "Kalna iela 7" zemi 50 % apmērā par 2018.gadu, sākot ar jūnija mēnesi, un 2019.gadu.

2. Mālpils novada domē no pirmās grupas invalīda [dzēsts] saņemts iesniegums ar lūgumu piešķirt nodokļa atvieglojumu par nekustamo īpašumu "Kārļi", kura ēkas un zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8074 001 0042 netiek izmantoti saimnieciskajā darbībā (18.09.2018.iesniegums ar reģ. Nr.1347-s). Iesnieguma

iesniedzējs pievienojis VDEĀK Atzinuma Nr.30-2018-6118-A kopiju, kurā uzrādīts, ka invaliditātes noteikta uz laiku no 05.07.2018. līdz 04.07.2020.

Mālpils novada dome 2011.gada 26.janvārī apstiprinājusi Saistošos noteikumus Nr.2 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu”, kuros noteiktas nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju kategorijas un atvieglojumu apmērs, kā arī vispārēji noteikumi par iesniegumu izskatīšanas un atvieglojumu piešķiršanas kārtību.

Dome, balsojot ar 6 balsīm “par” (S. Strausa, V. Mihelsons, L. Amerika, A. Lielmežs, J. Paulovičs, A. Aigars), **NOLEMJ:**

Ņemot vērā personas iesniegumu un pamatojoties uz Mālpils novada domes 2011.gada 26.janvārī apstiprinātiem Saistošajiem noteikumiem Nr.2 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu”, p.2.1.1.:

Piešķirt nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu 70 % apmērā par Mālpils novada nekustamā īpašuma “Kārļi” ēkām un zemi zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8074 001 0042 pirmās grupas invalīdam [dzēsts] ar 2018.gada jūlija mēnesi līdz 2020.gada jūnija mēnesim (ieskaitot).

10/6.

Par izglītības iestāžu tāmes apstiprināšanu pašvaldību savstarpējiem norēķiniem.

Ziņo: S. Strausa

Pamatojoties uz Ministru kabineta 28.06.2016. noteikumiem Nr.418 „Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu vai sociālās aprūpes iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem”,

Dome, balsojot ar 6 balsīm “par” (S. Strausa, V. Mihelsons, L. Amerika, A. Lielmežs, J. Paulovičs, A. Aigars), **NOLEMJ:**

Apstiprināt Mālpils novada izglītības iestāžu izdevumu tāmes:

1. Pirmsskolas izglītības iestādei „Māllēpīte” (pielikumā);
2. Mālpils novada vidusskolai (pielikumā);
3. Mālpils novada vidusskolas neklātienes nodaļai (pielikumā).

10/7.

Par interešu izglītības programmu saskaņošanu.

Ziņo: S. Strausa

Mālpils novada pašvaldības izglītības iestādes – Mālpils novada vidusskola, Mālpils pirmsskolas izglītības iestāde “Māllēpīte” un Mālpils Mūzikas un mākslas skola iesniegušas saskaņošanai interešu izglītības programmas 2018./2019. mācību gadam.

Mālpils novada pašvaldības interešu izglītības programmu izvērtēšanas un mērķdotāciju sadales komisija izvērtēja izglītības iestāžu iesniegtās interešu izglītības programmas.

Komisija pieņēma lēmumu saskaņot interešu izglītības programmas -

Mālpils novada vidusskolā – 5,56 likmes;

Mālpils Mūzikas un mākslas skolā- 0,64 likmes;

Mālpils pirmsskolas izglītības iestādē “Māllēpīte” – 0,4 likmes.

Komisija lūdz Mālpils novada domi piešķirt papildus finansējumu no pašvaldības budžeta, jo valsts piešķirtās mērķdotācijas apmērs ir nepietiekams iesniegto un saskaņoto interešu izglītības programmu realizācijai.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 41.pantu 4.punktu un 28.08.2001. Ministru kabineta noteikumu Nr.382 “Interesu izglītības programmu finansēšana kārtība” 2.punktu,

Dome, balsojot ar 6 balsīm “par” (S. Strausa, V. Mihelsons, L. Amerika, A. Lielmežs, J. Paulovičs, A. Aigars), **NOLEMJ:**

1. Piešķirt finansējumu no pašvaldības budžeta Mālpils novada vidusskolas, Mālpils pirmsskolas izglītības iestādes “Māllēpīte” un Mālpils Mūzikas un mākslas skolas interešu izglītības programmu realizēšanai, nodrošinot visu saskaņoto interešu izglītības programmu īstenošanu.

10/8.

Par izglītības iestāžu pedagogu tarifāciju saskaņošanu un apstiprināšanu.

Ziņo: S. Strausa

Mālpils novada domē izglītības iestāžu vadītāji iesnieguši pedagogu tarifācijas uz 2018.gada 1.septembri.

Pamatojoties uz 2016. gada 5. jūlija Ministru kabineta noteikumu Nr.445 „Pedagogu darba samaksas noteikumi” 12.punktu,

Dome, balsojot ar 6 balsīm “par” (S. Strausa, V. Mihelsons, L. Amerika, A. Lielmežs, J. Paulovičs, A. Aigars), **NOLEMJ:**

1. Saskaņot Mālpils novada vidusskolas pedagogu tarifikāciju (pielikumā);
2. Saskaņot Mālpils novada pirmsskolas izglītības iestādes „Māllēpīte” pedagogu tarifikāciju (pielikumā);
3. Apstiprināt Mālpils novada vidusskolas direktora tarifikāciju (pielikumā);
4. Apstiprināt Mālpils novada pirmsskolas izglītības iestādes „Māllēpīte” vadītāja tarifikāciju (pielikumā);
5. Uzdot izglītības speciālistei Daigai Melcerei piecu darbdienu laikā pēc mērķdotāciju sadalījuma apstiprināšanas Ministru kabinetā ievadīt Valsts izglītības informācijas sistēmā piešķirtās mērķdotācijas apjomu katrai izglītības iestādei un elektroniski saskaņot izglītības iestāžu iesniegtās tarifikācijas Valsts izglītības informācijas sistēmā, nodrošinot tarifikācijas atbilstību piešķirtajam valsts budžeta finansējumam.
6. Saskaņot Mālpils Mūzikas un mākslas skolas pedagogu tarifikāciju (pielikumā), nodrošinot līdzekļus no pašvaldības budžeta;
7. Apstiprināt Mālpils Mūzikas un mākslas skolas direktora tarifikāciju (pielikumā), nodrošinot līdzekļus no pašvaldības budžeta.

10/9.

Par saistošo noteikumu Nr. 6 “Par līdzfinansējuma samaksas kārtību Mālpils Mūzikas un mākslas skolā”.

Ziņo: S. Strausa

Mālpils novada dome, izskatot Finanšu komitejas iesniegto lēmuma projektu par Mālpils novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.6 „Par līdzfinansējuma samaksas kārtību Mālpils Mūzikas un mākslas skolā”, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu, 21. pantu, 45.pantu,

Dome, balsojot ar 6 balsīm “par” (S. Strausa, V. Mihelsons, L. Amerika, A. Lielmežs, J. Paulovičs, A. Aigars), **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Mālpils novada domes saistošos noteikumus Nr.6 „Par līdzfinansējuma samaksas kārtību Mālpils Mūzikas un mākslas skolā”;

1.1. Dome nosaka Mālpils Mūzikas un mākslas skolas vecāku līdzfinansējumu:

- Par vienas izglītības programmas apguvi mūzikā – 19.00 EUR
- Par vienas izglītības programmas apguvi mākslā – 19.00 EUR
- Par vienas interešu izglītības programmas apguvi mūzikā – 15.00 EUR
- Par vienas interešu izglītības programmas apguvi mākslā – 15.00 EUR

2. Pēc saistošo noteikumu un paskaidrojuma raksta parakstīšanas triju darba dienu laikā elektroniskā veidā nosūtīt saistošos noteikumus atzinuma sniegšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai;

3. Ja Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas atzinumā nav izteikti iebildumi par pieņemto saistošo noteikumu tiesiskumu, publicēt saistošos noteikumus:

3.1. publicēt Mālpils novada pašvaldības bezmaksas informatīvajā izdevumā „Mālpils Vēstis”;

3.2. publicēt Mālpils novada domes tīmekļa vietnē internetā [www. malpils.lv](http://www.malpils.lv);

3.3. izvietot redzamā vietā Mālpils novada domes telpās.

10/10.

Par Mālpils Mūzikas un mākslas skolas akreditācijas pieteikuma un pašvērtējuma apstiprināšanu.

Ziņo: S. Strausa

Mālpils novada domē 26.09.2018. saņemts Mālpils Mūzikas un mākslas skolas direktores Māras Ārentes iesniegums (reģ.Nr.18/1428-s) par akreditācijas iesnieguma un pašnovērtējuma ziņojuma saskaņošanu.

Pamatojoties uz 20.12.2016. Ministru kabineta noteikumu Nr. 831 “Kārtība, kādā akreditē izglītības iestādes, eksaminācijas centrus un citas [izglītības likumā](#) noteiktās institūcijas, vispārējās un profesionālās izglītības programmas un novērtē valsts augstskolu vidējās izglītības iestāžu, valsts un pašvaldību izglītības iestāžu vadītāju profesionālo darbību” 4.punktu,

Dome, balsojot ar 6 balsīm “par” (S. Strausa, V. Mihelsons, L. Amerika, A. Lielmežs, J. Paulovičs, A. Aigars), **NOLEMJ**:

1. Saskaņot Mālpils Mūzikas un mākslas skolas akreditācijas iesniegumu (*pielikumā*).
2. Saskaņot Mālpils Mūzikas un mākslas skolas pašnovērtējuma ziņojumu (*pielikumā*).

10/11.

Par maksas tarifu apstiprināšanu Dienesta viesnīcā.

Ziņo: S. Strausa

Mālpils novada domē saņemts Dienesta viesnīcas vadītājas I. Feldmanes iesniegums (reģ.Nr.18/1385-s), kurā lūdz domi pārskatīt Dienesta viesnīcas izcenojumus.

Lai dienesta viesnīca turpmāk varētu darboties bez zaudējumiem, pamatojoties uz tāmes izpildes datiem no 01.01.2018. - 31.07.2018., Dienesta viesnīcas vadītāja lūdz izskatīt iespēju celt īres cenu dienesta viesnīcas istabiņai.

Š.g. septiņos mēnešos viesnīcas izdevumi ir 69786.52 eiro, kas ir ~ 9969.50 eiro mēnesī. Viesnīcā ir 100 istabiņas. Vienai istabai mēnesī būtu jāmaksā vismaz 99.70 eiro, neizdalot ziemas un vasaras periodus. Sākoties jaunai apkures sezonai, paredzams, ka apkures cena pieaugs, tāpēc vienas istabas cena 100.00 eiro būtu adekvāta, jo viesnīcas noslogojums nav visu gadu 100%. Vienmēr kāda istaba ir brīva.

Lai laicīgi varētu brīdināt īrniekus par cenas celšanu, nepieciešams ar š.g. 1. oktobri apstiprināt jaunu viesnīcas istabas izcenojumu – 100.00 eiro mēnesī (tai skaitā PVN, atbilstoši LR likumdošanai) par vienu viesnīcas istabiņu.

Savukārt Sociālā dienesta klientiem, maznodrošinātām personām un daudz bērnu ģimenēm, piemērojot atlaidi 10% .

Pārējos izcenojumus pagaidām atstājot iepriekšējos. Tie ir no vienas personas 6.50 eiro diennaktī.

Dome, balsojot ar 6 balsīm “par” (S. Strausa, V. Mihelsons, L. Amerika, A. Lielmežs, J. Paulovičs, A. Aigars), **NOLEMJ:**

Apstiprināt iesniegtos izcenojumus Dienesta viesnīcā ar 2018.gada 1.oktobri.

10/12.

Par izmaiņām amatu sarakstos.

Ziņo: S.Strausa

Noklausoties kultūras centra direktores sniegto informāciju par to, ka ir nepieciešams izdarīt izmaiņas kultūras centra amatu sarakstā, kā arī izvērtējot iestādē esošos cilvēkresursus kultūras centra funkciju nodrošināšanai un lai nodrošinātu efektīvu resursu izmantošanu, uzlabotu un pilnveidotu iedzīvotājiem sniegto pakalpojumu kvalitāti,

DOME, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktu, balsojot ar 6 balsīm “par” (S. Strausa, V. Mihelsons, L. Amerika, A. Lielmežs, J. Paulovičs, A. Aigars), **NOLEMJ:**

1. Ar 2018.gada 30.septembri izslēgt no kultūras centra amatu saraksta amata vietu *Elektrikis-gaismotājs*.
2. Ar 2018.gada 1.oktobri izveidot jaunas amata vietas:

2.1. *Elektriķis-remontstrādnieks*, nosakot amatam pilnu darba laiku – 1 slodzi un amata algu 4,63 EUR/h.

2.2. *Gaismu režisors*, nosakot amatam nepilnu darba laiku -12 stundas nedēļā (0,3 likmes) un amata algu 4,60 EUR/h.

3. Grozīt Mālpils novada domes Saistošo noteikumu Nr.1 „Par Mālpils novada pašvaldības budžetu 2018.gadam” Pielikumu Nr.19, papildinot ar punktiem Nr.26, Nr.27. un ar 2018.gada 1.oktobri izteikt to šādā redakcijā:

Nr. p. k.	Amata nosaukums	Slo-dze	Saimes (apakšsaimes) nosaukums	Līme-nis	Mēneš-algu grupa	Vienā do amatu skaits	Noteiktā mēnešalga 2018.gadam EUR	Piezīmes
6.	Elektriķis-gaismotājs	1	13.Fiziskais un kvalificētais darbs	V	7	1	4,63	Līdz 2018.gada 30.septembrim
26.	Elektriķi-remontstrādnieks	1	13.Fiziskais un kvalificētais darbs	V	7	1	4,63	No 01.10.2018. Summētais darba laiks
27.	Gaismu režisors	0,3	33.Radošie darbi	II	8	1	4,60	No 01.10.2018. Summētais darba laiks

10/13.

Par biedrības “Dzelzs Ērglis” iesnieguma izskatīšanu.

Ziņo: S.Strausa

Mālpils novada domē 2018. gada 28. augustā saņemts biedrības Dzelzs Ērglis viceprezidenta Raimonda Groļļa iesniegums (Reģ.Nr. 18/1274-s) ar lūgumu atļaut motobraucējiem un citiem interesentiem pulcēties Mālpils centrā uz Moto Sezonas noslēguma braucienu š.g. 29. septembrī no plkst. 10.00 – 15.00. Uz pulcēšanās laiku nepieciešams slēgt Nākotnes ielu posmā no pasta līdz tirgus laukumam. Pasākuma laikā tiks nodrošināta sabiedriskā kārtība, tualetes, dalībnieku ēdināšana. Laukumā Nākotnes iela 1, tiks izveidota skatuve un pulcināti pasākuma dalībnieki. Pēc pasākuma tiks veikta teritorijas sakopšana. Pasākumam beidzoties, motociklisti, ievērojot satiksmes noteikumus, dosies pa maršrutu Mālpils – Inčukalns – Ragana - Turaida.

Sezonas noslēgums ir iekļauts Latvijas Moto klubu asociācijas rīkoto pasākumu kalendārā. Lai reklamētu Mālpils novadu, biedrība ir gatava sadarbībai ar vietējiem uzņēmējiem un pašvaldību. Biedrība lūdz iespēju robežās atbalstīt rīkoto pasākumu

Dome, balsojot ar 6 balsīm “par” (S. Strausa, V. Mihelsons, L. Amerika, A. Lielmežs, J. Paulovičs, A. Aigars), **NOLEMJ:**

1. Atļaut biedrībai Dzelzs Ērglis rīkot Mālpils centrā Moto Sezonas noslēguma braucienu š.g. 29. septembrī no plkst. 10.00 – 15.00.

2. Noteikt atbildīgo par sabiedrisko kārtību.

10/14.

Par saistošo noteikumu Nr. 5 “Grozījumi Mālpils novada domes 2018. gada 31. janvāra saistošajos noteikumos Nr. 1 “Par Mālpils novada pašvaldības budžetu 2018. gadam”” apstiprināšanu.

Ziņo: S. Strausa

Izskatot sagatavotos saistošos noteikumus Nr. 5 “Grozījumi Mālpils novada domes 2018. gada 31. janvāra saistošajos noteikumos Nr. 1 “Par Mālpils novada pašvaldības budžetu 2018. gadam”

Dome, balsojot ar 6 balsīm “par” (S. Strausa, V. Mihelsons, L. Amerika, A. Lielmežs, J. Paulovičs, A. Aigars), **NOLEMJ:**

Apstiprināt saistošos noteikumus Nr. 5 “Grozījumi Mālpils novada domes 2018. gada 25. janvāra saistošajos noteikumos Nr. 1 “Par Mālpils novada pašvaldības budžetu 2018. gadam””.

10/15.

Par atvaļinājuma piešķiršanu domes priekšsēdētājai S. Strausai.

Ziņo: S. Strausa

Tiek dots vārds: A. Lielmežam

Novada domē saņemts novada domes priekšsēdētājas Solvitas Strausas iesniegums, kurā lūgts piešķirt atvaļinājumu, dome pamatojoties uz Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 41.panta pirmo daļu,

Dome atklāti, balsojot ar 5 balsīm “par” (V. Mihelsons, L. Amerika, A. Lielmežs, J. Paulovičs, A. Aigars) un vienam deputātam, S.Strausai saskaņā ar likumu „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” balsošanā nepiedaloties, **NOLEMJ:**

Piešķirt domes priekšsēdētājai Solvitai Strausai ikgadējo apmaksāto atvaļinājumu 11(vienpadsmit) kalendārās dienas no 2018.gada **4.oktobra** līdz 2018.gada **14.oktobrim** par darba laiku no 2016.gada 29.decembra līdz 2017.gada 28.decembrim.

10/16.

Par nekustamā īpašuma Ķiršu ielā 2 pārņemšanu.

Ziņo: S. Strausa

Tiek dots vārds: A. Lielmežam, A. Aigaram

Mālpils novada dome (turpmāk tekstā – Dome) izskatīja Valsts meža dienesta (juridiskā adrese: 13.janvāra iela 15, Rīga, LV 1932) 2018.gada 17.septembra iesniegumu Nr. VMD6-1/862 „Par nekustamo īpašumu Ķiršu ielā 2, Mālpilī, Mālpils novadā” ar lūgumu izskatīt iespēju pārņemt pašvaldības īpašumā nekustamo īpašumu Ķiršu ielā 2, Mālpilī, Mālpils novadā ar kadastra Nr. 80745030036, sastāvošu no būves – saimniecības ēkas (kadastra apzīmējums 80740030708006).

Iepazīstoties ar iesniegumā minēto, Dome konstatē, ka būve Ķiršu ielā 2, Mālpilī, Mālpils novadā ir garāža, kurā var glabāt transportlīdzekļus.

Likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka pašvaldības autonomā funkcija ir gādāt par iedzīvotāju izglītību (iedzīvotājiem noteikto tiesību nodrošināšana pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iegūšanā; pirmsskolas un skolas vecuma bērnu nodrošināšana ar vietām mācību un audzināšanas iestādēs; organizatoriska un finansiāla palīdzība ārpuskolas mācību un audzināšanas iestādēm un izglītības atbalsta iestādēm u.c.).

Domes ieskatā ar pašvaldības funkciju gādāt par iedzīvotāju izglītību ir saprotama arī skolēnu pārvadājumu organizēšana, ievērojot to, ka Domei nav garāžas, kur glabāt skolēnu pārvadājumos izmantojamus autobusus, būve Ķiršu ielā 2, Mālpilī, Mālpils novadā pārņemama pašvaldības īpašumā.

Likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punkts nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, turklāt tikai dome var lemt par nekustamās mantas iegūšanu pašvaldības īpašumā

Dome, balsojot ar 6 balsīm “par” (S. Strausa, V. Mihelsons, L. Amerika, A. Lielmežs, J. Paulovičs, A. Aigars), **NOLEMJ:**

Pārņemt no valsts nekustamo īpašumu Ķiršu ielā 2, Mālpilī, Mālpils novadā (ar kadastra Nr. 80745030036, sastāvošu no būves – saimniecības ēkas (kadastra apzīmējums 80740030708006)) īpašumā bez atlīdzības pašvaldības funkcijas veikšanai - gādāt par iedzīvotāju izglītību.

10/17.

Par dzīvokļa Ķiršu ielā 5-27, Mālpils, Mālpils novads, privatizāciju.

Ziņo: S. Strausa

Tiek dots vārds: A. Liemežam

Izskatot [dzēsts] 2018.gada 10.septembra iesniegumu (reģ.Nr.18/1347-S) par dzīvokļa adresē: Ķiršu iela 5-27, Mālpils, Mālpils novads, privatizāciju, privatizācijas komisija konstatēja sekojošo:

- 2001.gada 16.maijā Mālpils pagasta padome nolēma, pamatojoties uz likumu "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju", pasludināt dzīvokli Nr.27 Ķiršu ielā Nr.5 par privatizējamu, lēmuma Nr.12/16, bet pirms dzīvokļa ierakstīšanas Zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda privatizācija netika uzsākta. Dzīvojamā mājā no 28 dzīvokļiem 26 privatizēti saskaņā ar likumu "[Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju](#)".
- 2002.gada 10.jūnijā Mālpils novada pašvaldībai nostiprinātas īpašuma tiesības Zemesgrāmatā uz zemi zem mājīpašuma Ķiršu iela Nr.5.
- 2015.gada 5.maijā Mālpils novada pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības Zemesgrāmatā uz dzīvokli adresē: Ķiršu iela 5-27, Mālpils, Mālpils novads, kadastra numurs 8074 900 4229, (turpmāk tekstā arī –Dzīvoklis),
- Līdz šim laikam Dzīvokļa īrniekam Privatizācijas paziņojums nav nosūtīts.
- Saskaņā ar likuma "[Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju](#)" Pārejas noteikumu punktu: 30.¹ Pēc 2006.gada 1.septembra šajā likumā noteiktajā kārtībā privatizē: 1) dzīvojamās mājas un tajās esošos dzīvokļus, neapdzīvojamās telpas un mākslinieku darbnīcas, kuru privatizācija Būvniecības, enerģētikas un mājokļu valsts aģentūrai vai pašvaldības domei bija jāuzsāk saskaņā ar šā likuma nosacījumiem;
- Saskaņā ar likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 8.¹ panta otro daļu lēmumu par pašvaldības dzīvojamās mājas privatizācijas uzsākšanu pieņem pašvaldības dome.
- Saskaņā ar 19.01.1999. Ministru kabineta noteikumu Nr.20 "Dzīvojamās mājas privatizācijai nepieciešamo dokumentu sagatavošanas noteikumi" 17. Punktu: Ja dzīvojamā mājā, kurā dzīvokļi privatizēti saskaņā ar likumu "[Par kooperatīvo dzīvokļu privatizāciju](#)" un likumu "[Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju](#)", ir dzīvokļi, kas uzcelti par valsts vai pašvaldības līdzdalības asignējumiem vai kurus iespējams nodalīt atbilstoši valsts vai pašvaldības kapitāla daļai, tie privatizējami likumā "[Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju](#)" noteiktajā kārtībā. Saskaņā ar šo noteikumu 19.punktu lēmumā nosaka privatizācijas uzsākšanas dienu - ne agrāk kā 10 dienas pēc lēmuma pieņemšanas.
- Dzīvokļa vērtība nosakāma atbilstoši 07.11.1995. Ministru kabineta noteikumiem Nr.337 "Noteikumi par dzīvojamo māju privatizācijas objektu vērtības noteikšanu", kas Izdoti saskaņā ar likuma "[Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju](#)" [27.pantu](#) un Pārejas noteikumu 7.punktu.

Dome, balsojot ar 6 balsīm “par” (S. Strausa, V. Mihelsons, L. Amerika, A. Lielmežs, J. Paulovičs, A. Aigars), **NOLEMJ:**

Piekrist dzīvokļa adresē: Ķiršu iela 5-27, Mālpils, Mālpils novads, kadastra numurs 8074 900 4229, privatizācijas uzsākšanai ar 2018.gada 10.oktobri.

Sēdes vadītājs:

S. Strausa

Protokoliste:
03.10.2018.

J. Epalte