



MĀLPILS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000048398

Nākotnes iela 1, Mālpils, Mālpils novads, LV-2152

Tālrunis 67970888, fakss 67925342, e-pasts: dome@malpils.lv

MĀLPILS NOVADA DOMES SĒDES P R O T O K O L S

Mālpilī, Mālpils novadā

2019.gada 27.martā

Nr.3

Sēdi atklāj: plkst.15:00

Sēdi slēdz: plkst.16:30

IZSKATĀMIE JAUTĀJUMI

1. Par zemes nomas līguma slēgšanu.
2. Par zemes gabala sadali.
3. Par nosaukuma piešķiršanu.
4. Par Mālpils novada domes 2014.gada 29.oktobra sēdes Nr.12 lēmumu 12/2 un 12/3 precizēšanu.
5. Par telpu nomas izsoles rezultātu apstiprināšanu.
6. Par atļaujas anulēšanu bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguvei.
7. Par Mālpils centra ūdenskrātuves izmantošanu.
8. Par nekustamā īpašuma izsoli.
9. Par pašvaldības Sia "Norma-K" pamatkapitāla palielināšanu.
10. Par traktortehnikas iegādi pašvaldības SIA "Norma K" vajadzībām.
11. Par dienesta viesnīcas pakalpojumu izcenojumu apstiprināšanu.
12. Par amatnieku plenēra organizēšanu.
13. Par Mālpils novada attīstības programmas 2019.- 2025.gadam apstiprināšanu.
14. Par saistošo noteikumu Nr.4 "Grozījumi Mālpils novada domes 2019.gada 30.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 „Mālpils novada pašvaldības nolikums”” apstiprināšanu.
15. Par saistošo noteikumu Nr.5 "Grozījumi Mālpils novada domes 2014.gada 26.marta saistošajos noteikumos Nr.11 „Par materiālās palīdzības pabalstiem Mālpils novadā”” apstiprināšanu.
16. Par saistošo noteikumu Nr.6 "Par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtību Mālpils novada teritorijā” apstiprināšanu.
17. Par saistošo noteikumu Nr.7 "Par decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtību Mālpils novada pašvaldībā” apstiprināšanu.

Sēdi vada: domes priekšsēdētāja Solvita Strausa

Sēdi protokolē: kancelejas vadītāja Jolanta Dinka

Sēdē piedalās:

Deputāti – L.Amerika, V.Mihelsons, J.Paulovičs, P.Ozoliņš, J.Ņikitina

Nav ieradušies deputāti – A.Lielmežs (personīgu iemeslu dēļ)
E.Junga-Ķēniņa (personīgu iemeslu dēļ)
D.Pudelis (pamatdarba dēļ)

Administrācijas darbinieki – izpilddirektors A.Bukovskis

3/1.

Par zemes nomas līguma slēgšanu

Ziņo: S.Strausa

Tiek dots vārds:

1. Mālpils novada domē 2019.gada 7.martā saņemts fiziskas personas *[dzēsts]* iesniegums (reģ.Nr.19/327-S) zemes nomas līguma noslēgšanai par nekustamā īpašuma "Kūlīškalns", Mālpils novads, zemes vienības, ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0699, daļas ar platību 0.2 ha nomu, mazdārziņa ierīkošanai un bišu saimju izvietošanai.

Zemes vienības kopējā platība 2.63 ha, atbilstoši zemes vienības eksplikācijai lauksaimniecībā izmantojamā zeme 0.08 ha, krūmi 2.48 ha, zem ceļiem 0.04 ha, citas zemes 0.03 ha. Zemes vienība netiek izmantota.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, kurš nosaka, ka, pildot savas funkcijas, pašvaldībai ir tiesības slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības, Mālpils novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.10 “Par nomas maksas noteikšanu pašvaldībai piederošai zemei, kas iznomāta lauksaimniecības produkcijas audzēšanai”,

Dome atklāti balsojot ar 6 (sešām) balsīm „par” (S.Strausa, V.Mihelsons, L.Amerika, J.Paulovičs, P.Ozoliņš, J.Ņikitina), NOLEMJ:

1.1. Slēgt īstermiņa zemes nomas līgumu ar *[dzēsts]*, personas kods *[dzēsts]* par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0699, daļu ar platību 0.2 ha nomu, mazdārziņa ierīkošanai.

1.2. Reģistrēt zemes nomas līgumu Mālpils novada lauksaimniecībā izmantojamās zemes nomas līgumu reģistrācijas žurnālā.

2. Mālpils novada domē 2019.gada 8.martā saņemts fiziskas personas [dzēsts] iesniegums (reģ. Nr.19/333-S) zemes nomas līguma noslēgšanai par zemes vienības, ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0259, adresi Lejciema iela 3, Mālpils, Mālpils novads, daļas nomu mazdārziņa ierīkošanai

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, kurš nosaka, ka, pildot savas funkcijas, pašvaldībai ir tiesības slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības, Mālpils novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.10 “Par nomas maksas noteikšanu pašvaldībai piederošai zemei, kas iznomāta lauksaimniecības produkcijas audzēšanai”,

*Dome atklāti balsojot ar 6 (sešām) balsīm „par” (S.Strausa, V.Mihelsons, L.Amerika, J.Paulovičs, P.Ozoliņš, J.Ņikitina), **NOLEMJ:***

2.1. Slēgt īstermiņā, zemes nomas līgumu ar [dzēsts], personas kods [dzēsts], par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0259, daļas nomu, mazdārziņa ierīkošanai.

2.2. Reģistrēt zemes nomas līgumu Mālpils novada lauksaimniecībā izmantojamās zemes nomas līgumu reģistrācijas žurnālā.

3. Mālpils novada domē 2019.gada 4.martā saņemts fiziskas personas [dzēsts] iesniegums (reģ.Nr.19/297-S) par 2009.gada 17.augustā noslēgtā Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.51/09 pagarināšanu.

Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2.daļu, persona, kurai ir izbeigtas zemes pastāvīgās lietošanas tiesības vai kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigušās saskaņā ar likumu “Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos”, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Ja zemes nomnieks vēlas, zemes nomas līgums var tikt pagarināts.

Iznomātājs nav pārkāpis līguma nosacījumus. Zemes vienība tiek izmantota atbilstoši nomas līgumā paredzētajam lietošanas veidam. Nomniekam nav nomas maksas un nodokļu parādu.

Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta otro daļu, Ministru kabineta noteikumiem Nr.644 “Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu,

*Dome atklāti balsojot ar 6 (sešām) balsīm „par” (S.Strausa, V.Mihelsons, L.Amerika, J.Paulovičs, P.Ozoliņš, J.Ņikitina), **NOLEMJ:***

3.1. Pagarināt lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.51/09 ar [dzēsts], personas kods [dzēsts], uz 10 gadiem.

3.2. Slēgt vienošanos par nomas termiņa izmaiņām.

3.3. Reģistrēt nomas līguma izmaiņas Mālpils novada lauksaimniecībā izmantojamās zemes nomas līgumu reģistrācijas žurnālā.

Par zemes gabala sadali

Ziņo: S.Strausa

Tiek dots vārds:

Mālpils novada domē 2019.gada 6.martā saņemts SIA "SHABLOVS" iesniegums (reģ. Nr.19/314-S) par iespēju iegādāties pašvaldībai piederošās zemes gabala daļu, kas robežojas ar SIA "SHABLOVS" apbūvēto zemes gabalu, piebraucamā ceļa ierīkošanai no Sniedzes ielas.

SIA "SHABLOVS" pieder zemes vienība - adrese Sniedzes iela 3, Mālpils, Mālpils novads, kadastra apzīmējums 8074 003 0864, uz kuras atrodas būves ar kadastra apzīmējumiem 8074 003 0274 005, 8074 003 0274 004 un 8074 003 0274 010.

Zemes vienībai nav tiešas piekļuves no pašvaldības ielas. Piekļuve būvēm vēsturiski ir pa esošu ceļu, kuram nav noteikts servitūta ceļa statuss, kas atrodas uz nekustamā īpašuma "Sniedzes iela 1" zemes un kurš iepriekš kalpoja par piebraucamo ceļu Mālpils Patērētāju biedrībai piederošajām ēkām, kuras savukārt darījumu rezultātā tika sadalītas atsevišķos īpašumos.

Veicot Sniedzes ielas izbūvi, tika akceptēta esošā nobrauktuve, kas atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0710 .

Pašvaldības īpašumā ir zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0826, Akmens iela, Mālpils, ar platību 0.4948 ha, kura savukārt pieguļ zemes gabalam Nākotnes iela 1, uz kura atrodas Mālpils novada domes administratīvā ēka. Īpašums "Akmens iela" ir publiska teritorija – ar izbūvētu gājēju ielu, izveidotiem zālājiem un apstādījumiem.

Mālpils novada Teritorijas plānojumā 2013. - 2024.gadam Mālpils novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 4.nodaļas 4.daļā "Piekļūšanas noteikumi" 4.4.2.punktā atrunāts, ka nav atļauts projektēt, būvēt vai citādi izmantot ēkas, būves un zemi, ja nav nodrošināta tieša piekļūšana, tas ir, zemes vienība nerobežojas ar ceļu, ielu, piebraucamo ceļu, vai arī piekļūšanu tai nenodrošina servitūts.

Jauna piebraucamā ceļa izbūve var būt iespējama, ja: 1) Civillikuma noteiktajā kārtībā tiek nodibināta ceļa servitūtu tiesība vai 2) tiek veikta zemes vienību robežu pārkārtošana, kad nepieciešama pašvaldības zemes gabala, uz kuras ir zālājs un apstādījumi, atdalīšana.

Jauna pieslēguma izveidošana ir veicama saskaņā ar vispārīgo būvnoteikumu prasībām un publiski nozīmīgā teritorijā nepieciešams izstrādāt detālplānojumu, jo skar publisko telpu un ir vērtējama ietekme uz vidi, uz iedzīvotāju piekļuves drošību un ērtību pašvaldības administratīvajai ēkai, kā arī nepieciešama nobrauktuves vietas saskaņošana ar VAS "Latvijas Valsts ceļi".

Pašvaldība iesaka izmantot esošo nobrauktuvi (zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8074003 0710), kura ir pietiekami plata, vienojoties ar tās īpašnieku par ceļa servitūta tiesības dibināšanu.

Likuma Par pašvaldībām 14.pants nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības. Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 1.pantu publiskai personai ar mantu ir jārikojas atbilstoši iedzīvotāju interesēm un tai ir jābūt lietderīgai.

Izvērtējot faktisko situāciju un ņemot vērā lietderības apsvērumus, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma pirmo pantu,

Dome atklāti balsojot ar 6 (sešām) balsīm „par” (S.Strausa, V.Mihelsons, L.Amerika, J.Paulovičs, P.Ozoliņš, J.Ņikitina), NOLEMJ:

1. Nepiekrīst pašvaldībai piederošā īpašuma “Akmens iela”, kas nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai, zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0826 sadalei.

2. Lūgt SIA “SHABLOVS” vienoties ar zemes vienības, kadastra apzīmējums 80740030710, īpašnieku par ceļa servitūta dibināšanu par labu īpašuma “Sniedzes iela 3”, Mālpils, Mālpils novads, zemes gabalam no reģistrētā pieslēguma pašvaldības ielai.

3/3.

Par nosaukuma piešķiršanu

Ziņo: S.Strausa

Tiek dots vārds:

Mālpils novada domē 2019.gada 19.martā saņemts privātpersonas [dzēsts] iesniegums (reģ.Nr.19/386-S) par nosaukuma piešķiršanu īpašumam, kuru paredzēts izveidot atdalot no nekustamā īpašuma „Vanagi”, Mālpils novads, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8074 004 0118, ar platību 4.43 ha.

Izskatot iesniegumu un pašvaldības rīcībā esošo informāciju, Mālpils novada dome konstatē:

1) saskaņā ar ierakstu Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Mālpils novada zemesgrāmatu nodalījumā Nr.100000440187 nekustamais īpašums “Vanagi”, Mālpils novads, kadastra Nr.8074 004 0116 sastāv no piecām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem: 8074 003 0472, platība 10.1 ha; 8074 003 0473, platība 24.9 ha; 8074 003 0474, platība 4.7 ha; 8074 004 0116, platība 64.4 ha; 8074 004 0177, platība 6.1 ha un pieder SIA “Birzkalnu dīķi”;

2) saskaņā ar Valsts zemes dienesta datiem nekustamā īpašuma “Vanagi”, Mālpils novads, sastāvā ir sešas zemes vienības: 8074 003 0472, platība 10.1 ha; 8074 003 0473, platība 24.9 ha; 8074 003 0474, platība 4.7 ha; 8074 004 0116, platība 64.4; 8074 004 0177, platība 6.1 ha un 8074 004 0118, platība 4.43 ha;

3) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8074 004 0118, platību 4.43 ha piešķirtais statuss - tiesiskais valdījums;

4) jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam lauku apvidos ir nepieciešams piešķirt nosaukumu.

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 14.pantu, Kadastra likuma 1.panta 14.punktu un likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu,

Dome atklāti balsojot ar 6 (sešām) balsīm „par” (S.Strausa, V.Mihelsons, L.Amerika, J.Paulovičs, P.Ozoliņš, J.Ņikitina), NOLEMJ:

1.Piešķirt nosaukumu – „**Dandas**”, Mālpils novads, jaunizveidotajam īpašumam, sastāvošam no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8074 004 0118, platību 4.43 ha.

Šo lēmumu var apstrīdēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

**Par Mālpils novada domes 2014.gada 29.oktobra sēdes Nr.12
lēmumu 12/2 un 12/3 precizēšanu**

Ziņo: S.Strausa

Tiek dots vārds:

Izskatot privātpersonas iesniegumu par zemes nomas līguma pagarināšanu par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0580, ar platību 0.15 ha, tiek konstatēts, ka zemes gabala, par kuru noslēgts nomas līgums saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturto daļu, faktiskā atrašanās vieta dabā atšķiras no kadastra kartē iezīmētās. Zemes gabals tiek apsaimniekots atbilstoši nomas līguma prasībām un dome ir piekritusi zemes nomas līguma pagarināšanai.

Lai nodrošinātu Valsts zemes dienesta uzturēto datu atbilstību faktiskajai situācijai un labotu kļūdaini iezīmēto gabalu, nepieciešams aktualizēt kadastra informācijas sistēmas telpiskos datus, precizējot Mālpils novada domes 2014.gada 29.oktobra sēdes lēmuma Nr.12/2 "Par zemes vienību piekritību pašvaldībai" 6.punkta 8.daļu un pievienot jaunu grafisko pielikumu un precizējot Mālpils novada Domes 2014.gada 29.oktobra sēdes lēmumu Nr.12/3 "Par zemes vienību platību precizēšanu" 21.daļu, pievienot jaunu grafisko pielikumu.

Administratīvā procesa likums 10.pantā nedefinētais tiesiskās paļāvības princips nosaka, ka privātpersona var paļauties, ka iestādes rīcība ir tiesiska un konsekventa. Iestādes kļūda, kuras pieļaušanā privātpersona nav vainojama, nedrīkst radīt privātpersonai nelabvēlīgas sekas.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likums 10.pantu un likuma Par pašvaldībām 21.panta pirmās daļas 27.punktu

*Dome atklāti balsojot ar 6 (sešām) balsīm „par” (S.Strausa, V.Mihelsons, L.Amerika, J.Paulovičs, P.Ozoliņš, J.Ņikitina), **NOLEMJ:***

1.Precizēt Mālpils novada domes 2014.gada 29.oktobra sēdes lēmuma Nr.12/2 "Par zemes vienību piekritību pašvaldībai" 6.punkta 8.daļu šādā redakcijā:

1.1. Noteikt, ka nekustamā īpašuma "Tehnikuma ābeļdārza alejas labā puse", Mālpils novads, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0580 piekrīt Mālpils novada pašvaldībai.

1.2. Precizēt zemes gabala atrašanās vietu kadastra kartē atbilstoši grafiskajam pielikumam Nr.1.

2. Precizēt Mālpils novada domes 2014.gada 29.oktobra sēdes lēmuma Nr.12/3 "Par zemes vienību platību precizēšanu" 21.daļu šādā redakcijā :

2.1. Precizēt Mālpils novada zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0604 platību atbilstoši kadastra kartē noteiktajai grafiskajai platībai no 0.06 ha uz 0.12 ha.

2.2. Precizēt zemes gabala atrašanās vietu kadastra kartē atbilstoši grafiskajam pielikumam Nr.2.

Šo lēmumu var apstrīdēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Par telpu nomas izsoles rezultātu apstiprināšanu

Ziņo: S.Strausa

Tiek dots vārds:

Mālpils novada dome (turpmāk – Dome) ar 2019.gada 27.februāra lēmumu Nr.2/7 nolēma iznomāt mutiskā izsolē ar augšupejošu soli Mālpils novada domei piederošās nedzīvojamās telpas 184.8 m² platībā, kas atrodas Pils ielā 14 A, Mālpilī, Mālpils novadā, darbnīcas ēkā ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0628 002, un apstiprināja izsoles noteikumus. Nomas tiesību izsoles noteikumi paredz noteikt nedzīvojamo telpu nosacīto nomas maksu (izsoles sākumcenu) - 2,00 EUR (divi *euro*) bez pievienotās vērtības nodokļa par 1 m² (vienu kvadrātmetru) mēnesī.

Nomas objekta – nedzīvojamu telpu 184,8 m² platībā, Pils iela 14 A, Mālpilī, Mālpils novadā, nomas tiesību izsole notika 2019.gada 18.martā. Uz izsoli, atbilstoši izsoles noteikumiem, līdz noteikumos norādītajam datumam un laikam Mālpils novada domes kancelejā saņemts 1 (viens) pieteikums no SIA “Raw Bite”. Izsoles dalībnieka iesniegtais pieteikums atbilst izsoles noteikumu prasībām.

Saskaņā ar Mālpils novada domes 2019.gada 27.februāra lēmumu Nr.2/7 apstiprināto Nomas objekta – nedzīvojamu telpu 184,8 m² platībā, Pils iela 14 A, Mālpilī, Mālpils novadā, nomas tiesību izsoles noteikumu 5.6.punktu, SIA “Raw Bite”, reģistrācijas Nr. 40103828400, nosolīja nomas tiesības par 2,00 EUR (divi *euro*) bez pievienotās vērtības nodokļa par 1m² (vienu kvadrātmetru) mēnesī.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 14.panta otrās daļas 3.punktu, 20.02.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 61.punktu, kā arī uz 27.02.2018. Mālpils novada domē apstiprināto izsoles noteikumu 5.8.punktu un ņemot vērā 18.03.2019. nomas tiesību izsoles protokolu Nr.18,

Dome atklāti balsojot ar 6 (sešām) balsīm „par” (S.Strausa, V.Mihelsons, L.Amerika, J.Paulovičs, P.Ozoliņš, J.Ņikitina), NOLEMJ:

1. Apstiprināt 2019.gada 18.martā notikušās Nomas objekta – nedzīvojamu telpu 184,8 m² platībā, Pils iela 14 A, Mālpilī, Mālpils novadā, nomas tiesību izsoles rezultātus.

2. Slēgt līgumu ar **SIA “Raw Bite”**, reģistrācijas Nr. 40103828400, par Nomas objekta – nedzīvojamu telpu 184,8 m² platībā, Pils iela 14 A, Mālpilī, Mālpils novadā, nomas tiesību piešķiršanu par 2,00 EUR (divi *euro*) bez pievienotās vērtības nodokļa par 1 m² (vienu kvadrātmetru) mēnesī.

3/6.

Par atļaujas anulēšanu bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguvei

Ziņo: S.Strausa

Tiek dots vārds:

2013.gada 2.jūlijā Mālpils novada dome izsniedza bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju Nr.7/13 atradnē "Viesīši", Mālpils novads, kadastra Nr.80740030482.

Pārbaudot informāciju LURSOFT datu bāzē tika konstatēts, ka SIA "8Karjers" likvidēta 2019.gada 29.janvārī. 2019.gada 28.februārī zemes īpašniekam [dzēsts] tika nosūtīta informatīva vēstule, par atļaujas anulēšanu, jo SIA "8Karjers", reģ.Nr.40103489967, ir likvidēts.

Likuma "Par zemes dzīlēm" 6.panta ceturtdaļa nosaka: *Nodrošinot zemes dziļu racionālu izmantošanu un aizsardzību, valsts un pašvaldības šajā likumā un citos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos un noteiktajā kārtībā var ierobežot, apturēt vai pārtraukt jebkuru juridisko un fizisko personu darbību zemes dziļu izmantošanā.*

Atļauja izsniegta konkrētam uzņēmumam, uzņēmums ir likvidēts un nevar izpildīt šīs izsniegtās atļaujas nosacījumus.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma "Par zemes dzīlēm" 6.panta ceturto daļu, likumu "Par pašvaldībām",

*Dome atklāti balsojot ar 6 (sešām) balsīm „par” (S.Strausa, V.Mihelsons, L.Amerika, J.Paulovičs, P.Ozoliņš, J.Ņikitina), **NOLEMJ:***

1. Atcelt SIA „8Karjers”, reģ. Nr.40103489967, bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju Nr.8 derīgo izrakteņu atradnē „Viesīši”, Mālpils novads, kadastra Nr.80740030482.

2. Reģistrēt atļauju atcelšanu žurnālā - papīra formā un elektroniski.

3. Lēmumu par atļaujas atcelšanu nosūtīt :

3.1. SIA „8Karjers” VRN. 40103489967, juridiskā adrese Tadaiku iela 7 - 9, Rīga, LV-1004;

3.2. Zemes īpašniekam [dzēsts] ;

3.3. Lielrīgas reģionālajai vides pārvaldei.

3/7.

Par Mālpils centra ūdenskrātuves izmantošanu

Ziņo: S.Strausa

Tiek dots vārds:

Mālpils novada domē (turpmāk – Dome) 2019.gada 11.martā saņemts nekustamā īpašuma "Gulbīši", Mālpils novads, īpašnieka [dzēsts], personas kods [dzēsts], iesniegums (reģ.Nr.3-18/19/336-S) ar lūgumu noslēgt nomas līgumu par zemes vienības Centra ūdenskrātuve, Mālpils novadā (kadastra apzīmējums 8074 003

0249) ūdenstilpes daļas 4000 m² nomu uz 10 gadiem veikparka izveidei, t.sk., kabeļu sistēmas atsaites uzstādīšanai uz salas, kā arī laipas izbūvei no [dzēsts] piederošā nekustamā īpašuma "Gulbīši", Mālpils novads. Iesniegumam pievienota nomas objekta grafiskā skice.

Ministru kabineta 2009.gada 11.augusta noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” (turpmāk – Noteikumi) 2.7.punkts noteic, ka *ūdenstilpi iznomā šādiem ūdenstilpes izmantošanas veidiem - rekreācijai (atpūtas uz ūdeņiem un peldvietu organizēšanai), un atbilstoši 2.12.punktam - peldbūvju izvietošanai, lai ierīkotu ar pakalpojumu sniegšanu saistītus objektus, savukārt 9.punkts noteic, ka ūdenstilpi šo noteikumu 2.punktā minētajiem izmantošanas veidiem, pildot deleģētās valsts (izpildvaras) funkcijas, iznomā pašvaldība.*

Dome konstatē, ka Centra ūdenskrātuve ir nodota apsaimniekošanā Mālpils makšķernieku biedrībai "Mālpils zivīm", reģ. Nr.LV40008107281, saskaņā ar 2007.gada 9.janvārī noslēgtā *Līguma par nekustamā īpašuma apsaimniekošanu nosacījumiem.*

Noteikumu 10.punkts nosaka, ka *ūdenstilpi aizliegts iznomāt vienlaikus vairākiem izmantošanas veidiem, ja atbilstoši ūdenstilpes ekspluatācijas noteikumiem tie ir pretrunā cits citam vai to mijiedarbības dēļ varētu pasliktināties ūdenstilpes ekoloģiskais vai ķīmiskais stāvoklis.*

Dome konstatē, ka [dzēsts] plānotā Centra ūdenskrātuves daļas izmantošana nav pretrunā ar Domes 2006.gada 29.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.14 "Mālpils Centra dīķa (ūdenskrātuves) ekspluatācijas (apsaimniekošanas) noteikumi".

Dome secina, ka pašvaldībai ir piešķirtas plašas tiesības ūdenstilpju izmantošanai dažādiem veidiem, kas savstarpēji ir saistīti un viens otru papildina, tāpēc, lai tiktu optimāli apsaimniekota iznomātā ūdenstilpes daļa un piedāvātas plašākas atpūtas iespējas, ūdenstilpes daļa nododama nomā atpūtas organizēšanai uz ūdens un peldbūvju izvietošanai.

Saskaņā ar Noteikumu 34.2.punktu, *ūdenstilpes nomas konkursu nav jārīko, ja uz ūdenstilpes nomu šo noteikumu 2.5., 2.7., 2.8., 2.9., 2.11. un 2.12. apakšpunktā minētajiem izmantošanas veidiem ir pieteicies viens vai vairāki pretendenti un ūdenstilpi ir paredzēts izmantot komerciāliem mērķiem, un, ja atbilstoši teritorijas plānojumā, lokālpļānojumā vai detālpļānojumā noteiktajā funkcionālajā zonā atļautajam ūdenstilpi piegulošās zemes vienības robežās vēlas iznomāt attiecīgās zemes īpašnieks.*

Iesniegumā norādītā ūdenstilpes daļa atrodas pretī īpašnieka [dzēsts] piederošajam īpašumam "Gulbīši", Mālpils novads, kadastra Nr. 8074 003 0289, kas robežojas ar zemes vienību Centra ūdenskrātuve, Mālpils novadā (kadastra apzīmējums 8074 003 0249) un ūdenstilpi.

Ņemot vērā iepriekš minēto, konkurss par ūdenstilpes daļu nav jārīko un priekšroka dodama piekrastes zemes īpašniekam. Tā kā iznomājamā ūdenstilpes daļa robežojas ar zemes vienību "Gulbīši", Mālpils novads, tad [dzēsts] kā piegulošās sauszemes īpašniekam iznomājama ūdenstilpes daļa.

Saskaņā ar SIA „Interbaltija”, reģ. Nr. 40003518352, 15.03.2019. sniegto novērtējumu, zemes gabala (kadastra apzīmējums 8074 003 0249) daļa apmēram 3700 m² platībā varētu tikt iznomāta ar likmi 37.00 EUR mēnesī (bez PVN).

Saskaņā ar Noteikumu 26.punktu, *ūdenstilpi var iznomāt uz laiku līdz 30 gadiem.*

Saskaņā ar Noteikumu 55.punktu, *ūdenstilpes nomas līguma sastāvdaļa ir ūdenstilpes ekspluatācijas noteikumi.*

Noteikumu 56. un 57.punkts nosaka, ka *ūdenstilpes ekspluatācijas noteikumos paredz nomas līgumā norādītajā termiņā paredzēto saimniecisko darbību, ūdenstilpē nepieciešamos vides aizsardzības un ekoloģiskā līdzsvara saglabāšanas pasākumus un citus vietējiem apstākļiem atbilstošus pasākumus saskaņā ar iznomātāja pieprasījumu vai nomnieka priekšlikumiem. Ja ūdenstilpes nomas brīdī ūdenstilpes ekspluatācijas noteikumi ir sastādīti vairāk nekā pirms pieciem gadiem, tos atjauno un pārskata, kā arī izdara tajos nepieciešamos grozījumus.*

Dome konstatē, ka Centra ūdenskrātuves ekspluatācijas (apsaimniekošanas) noteikumi ir sastādīti vairāk nekā pirms pieciem gadiem, tāpēc nepieciešams tos pārskatīt, atjaunot un izdarīt tajos nepieciešamos grozījumus.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 3.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 11.augusta noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 2.7.apakšpunktu, 2.12.apakšpunktu, 9., 26., 34.2, 56., 57.punktu,

*Dome atklāti balsojot ar 6 (sešām) balsīm „par” (S.Strausa, V.Mihelsons, L.Amerika, J.Paulovičs, P.Ozoliņš, J.Ņikitina), **NOLEMJ:***

1. Iznomāt [dzēsts], personas kods [dzēsts], ūdenstilpi - zemes vienības Centra ūdenskrātuve, Mālpils novads, kadastra apzīmējums 8074 003 0249, kas iekļauta nekustamā īpašumā “Centra ūdenskrātuve”, Mālpils novads, kadastra numurs 8074 003 0248, daļu 3700 m² platībā (saskaņā ar pielikumā pievienoto plānu), uz 10 (desmit) gadiem atpūtas uz ūdeņiem – veikparka – organizēšanai un peldbūvju izvietojšanai, lai ierīkotu un uzturētu ar pakalpojumu sniegšanu saistītus objektus.

2. Noteikt ūdenstilpes daļas nomas maksu 37.00 EUR (trīsdesmit septiņi euro) mēnesī (bez PVN).

3. Pilnvarot pašvaldības izpilddirektoru parakstīt ūdenstilpes daļas nomas līgumu.

4. Uzdot domes izpildinstitūcijai veikt 2006.gada 29.novembra saistošo noteikumu Nr.14 “Mālpils Centra dīķa (ūdenskrātuves) ekspluatācijas (apsaimniekošanas) noteikumi” aktualizāciju.

5. Pilnvarot pašvaldības izpilddirektoru parakstīt nepieciešamos grozījumus 2007.gada 9.janvāra *Līgumā par nekustamā īpašuma apsaimniekošanu*, kas noslēgts starp domi un Mālpils makšķernieku biedrību “Mālpils zivīm”, reģ. Nr. LV40008107281.

Par nekustamā īpašuma izsoli

Ziņo: S.Strausa

Tiek dots vārds:

Mālpils novada dome (turpmāk – Dome) konstatē, ka ar Domes 2019.gada 30.janvāra lēmumu Nr.1/6 *Par nekustamā īpašuma atsavināšanu* tika atzīts, ka nekustamais īpašums “Sidgundas pamatskola”, Mālpils novads, nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai un būtu lietderīgi to nodot iespējamai atsavināšanai, un izpildinstitūcijai tika uzdots veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu atsavināšanai.

Nekustamais īpašums “**Sidgundas pamatskola**”, Juglas ielā 6, Sidgundā, Mālpils novadā, (turpmāk – Nekustamais īpašums), kadastra Nr.8074 005 0409, sastāv no:

- 1) zemes vienības (kadastra apz. 8074 005 0409) 1.971 ha platībā;
- 2) pamatskolas (kadastra apz. 8074 005 0409 001) – 1195.3 m² platībā;
- 3) saimniecības ēkas (kadastra apz. 8074 005 0409 002) - 59 m² platībā;
- 4) šķūņa (kadastra apz. 8074 005 0409 003) – 173.7 m² platībā;
- 5) pagraba (kadastra apz. 8074 005 0409 004) – 35.7 m² platībā;
- 6) būves pamatiem (kadastra apz. 8074 005 0409 005) – 102.5 m² platībā.

Saskaņā ar Valsts zemes dienesta nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas programmas datiem Nekustamā īpašuma zemes vienības kadastrālā vērtība uz 26.03.2019. ir 12 331 EUR, visu piecu būvju kadastrālā vērtība ir 36 226 EUR, kopā 48 557 EUR.

Saskaņā ar SIA „Interbaltija”, reģ.Nr.40003518352, 2019.gada 25.februārī sniegto novērtējumu, Nekustamā īpašuma visvairāk iespējamā tirgus vērtība atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem ir 89 800 EUR.

Nekustamā īpašuma pašreizējais lietošanas mērķis pēc VZD kadastra informācijas sistēmas datiem ir izglītības un zinātnes iestāžu apbūve (kods 0901), plānotais izmantošanas veids pēc teritoriālā plānojuma ir publiskās apbūves teritorija.

Dome atzīst, ka nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldībai tās funkciju veikšanai un būtu lietderīgi to atsavināt izsoles kārtībā.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta piektajā daļā noteikto - *lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu tiek noteikts arī atsavināšanas veids un, ja nepieciešams, nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumi un atsavināšanas tiesību aprobežojumi.*

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 10.pantu un likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu,

*Dome atklāti balsojot ar 6 (sešām) balsīm „par” (S.Strausa, V.Mihelsons, L.Amerika, J.Paulovičs, P.Ozoliņš, J.Ņikitina), **NOLEMJ:***

1. Atsavināt izsolē ar augšupejošu soli Mālpils novada domei piederošo nekustamo īpašumu “Sidgundas pamatskola”, Juglas ielā 6, Sidgundā, Mālpils

novadā, kadastra Nr. 8074 005 0409, kas sastāv no zemes vienības 1.971 ha platībā, pamatskolas, saimniecības ēkas, šķūņa, pagraba un būves pamatiem.

2. Noteikt nekustamā īpašuma nosacīto (sākuma) cenu 90 000 EUR.

3. Apstiprināt nekustamā īpašuma "Sidgundas pamatskola" atsavināšanas, to pārdodot, izsoles noteikumus (pielikumā).

4. Mālpils novada domes Iepirkumu komisijai organizēt un veikt nekustamā īpašuma izsoli.

3/9.

Par pašvaldības SIA "Norma-K" pamatkapitāla palielināšanu

Ziņo: S.Strausa

Tiek dots vārds:

Mālpils novada domē (turpmāk – Dome) saņemts pašvaldības SIA "Norma K" Dalībnieku sapulces 2019.gada 18.marta protokols Nr.01/03/19 ar lūgumu palielināt PSIA "Norma K" pamatkapitālu par 39 959,59 EUR, kas tika samaksāts PSIA "Norma K" kā līzings maksājums par riteņtraktora – ekskavatora New Holland, ar valsts reģistrācijas numura zīmi T 3611 LS, iegādi. Visi nepieciešamie maksājumi par iepriekšminētās traktortehnikas iegādi starp PSIA "Norma K" un SIA "Swedbank Līzings" ir veikti, par ko liecina 05.03.2019. pieņemšanas -nodošanas akts Nr.161717.

Dome atzīst, ka būtu lietderīgi palielināt PSIA „Norma K” pamatkapitālu par 40 000 EUR, kas tika izdarīts ar naudas ieguldījumu pamatkapitālā, riteņtraktora iekrāvēja – ekskavatora iegādei līzingsā saskaņā ar Domes 2016.gada 27.jūlija lēmumu Nr.8/18 *Par riteņtraktora – ekskavatora finansēšanu PSIA "Norma K" ceļu dienesta vajadzībām* un 2019.gada 27.februāra lēmumu Nr.2/12 *Par pašvaldības SIA "Norma K" kapitāla palielināšanu*, piemaksājot starpību 41,41 EUR apmērā, kas veidojās starp veikto līzings maksājumu un pilniem eiro.

Ņemot vērā visu iepriekš minēto, saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 1.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības dibināt kapitālsabiedrības, kā arī ieguldīt savus līdzekļus kapitālsabiedrībās;

saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pašvaldības autonomā funkcija ir gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; atkritumu savākšanas un izvešanas kontrole; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana);

saskaņā ar Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 62.pantu, kas nosaka, ka pamatkapitālu drīkst palielināt vai samazināt, tikai pamatojoties uz dalībnieku sapulces lēmumu, kurā iekļauti pamatkapitāla palielināšanas vai samazināšanas noteikumi; 63.panta pirmās daļas 1.punktu, kas nosaka, ka sabiedrības pamatkapitālu var palielināt dalībniekiem izdarot ieguldījumus

sabiedrības pamatkapitālā un pretī saņemot attiecīgu skaitu jaunu daļu; saskaņā ar Komerclikuma 198.pantu, kas nosaka pamatkapitāla palielināšanas noteikumu saturu; kā arī, lai izpildītu Domes 2016.gada 27.jūlija lēmumu Nr. 8/18 *Par riteņtraktora – ekskavatora finansēšanu PSIA “Norma K” ceļu dienesta vajadzībām* un 2019.gada 27.februāra lēmumu Nr. 2/12 *Par pašvaldības SIA “Norma K” kapitāla palielināšanu*, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 77.panta otro daļu, Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 62.pantu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, Komerclikuma 153.pantu, 196.pantu, 197.pantu un 198.pantu,

Dome atklāti balsojot ar 6 (sešām) balsīm „par” (S.Strausa, V.Mihelsons, L.Amerika, J.Paulovičs, P.Ozoliņš, J.Ņikitina), NOLEMJ:

1. Palielināt pašvaldības SIA „Norma K” pamatkapitālu par 40 000 EUR (četrdesmit tūkstoši *euro*), kas izdarīts ar Mālpils novada domes naudas ieguldījumu pamatkapitālā kā līzinga maksājums par riteņtraktora – ekskavatora New Holland ar valsts reģistrācijas numura zīmi T 3611 LS iegādi, pretī saņemot attiecīgu kapitāla daļu skaitu.

2. Iedalīt papildus līdzekļus pašvaldības SIA „Norma K” pamatkapitāla palielināšanai 41,41 EUR apmērā no pašvaldības budžeta sadaļas Rezerves fonds.

3. Apstiprināt pašvaldības SIA „Norma K” pamatkapitālu 2 058 368 EUR (divi miljoni piecdesmit astoņi tūkstoši trīs simti sešdesmit astoņi *euro*) apmērā, kas sadalīts 2 058 368 daļās.

4. Apstiprināt pašvaldības SIA „Norma K” pamatkapitāla palielināšanas noteikumus (Pielikums Nr.1).

5. Izdarīt izmaiņas pašvaldības SIA „Norma K” Statūtu 2.nodaļas 2.1. un 2.2.punktā, izsakot tos šādā redakcijā:

„ 2.1. Sabiedrības pamatkapitāls ir 2 058 368 EUR (divi miljoni piecdesmit astoņi tūkstoši trīs simti sešdesmit astoņi *euro*) apmērā.

2.2. Sabiedrības pamatkapitāls sadalīts 2 058 368 (divi miljoni piecdesmit astoņi tūkstoši trīs simti sešdesmit astoņās) daļās. Katras daļas vērtība ir viens *euro*.”

6. Apstiprināt pašvaldības SIA „Norma K” statūtu jauno redakciju (Pielikums Nr.2).

7. Pilnvarot pašvaldības SIA „Norma K” valdes locekli Voldemāru Cērpū, personas kods 290971 – 12307, nodrošināt visu darbību veikšanu, kas saistītas ar nepieciešamo dokumentu iesniegšanu Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā un tā informēšanu par pašvaldības SIA „Norma K” pamatkapitāla izmaiņām, grozījumiem Statūtos un dalībnieku reģistrā.

8. Pašvaldības SIA „Norma K” valdes loceklim V.Cērpam nodrošināt pieteikuma par pamatkapitāla denomināciju un palielināšanu, kā arī Statūtu jaunās redakcijas un dalībnieku reģistra reģistrēšanu komercreģistra iestādē līdz 2019.gada 10.aprīlim.

9. Pašvaldības SIA „Norma K” valdes loceklim V.Cērpam 2019.gada 24.aprīļa Domes sēdē sniegt atskaiti par šī lēmuma izpildi.

3/10.

Par traktortehnikas iegādi pašvaldības SIA "Norma K" vajadzībām

Ziņo: S.Strausa

Tiek dots vārds:

Pamatojoties uz Mālpils novada pašvaldības SIA "Norma K" 2019.gada 19.marta dalībnieku sapulces protokolu Nr.02/03/19, Dome konstatē, ka 2019.gada marta mēnesī ar Mālpils novada domes, kā PSIA Norma K īpašnieka, atbalstu ir pilnībā izmaksāts līzings par traktora "New Holland", valsts Nr.B115B, iegādi.

Apzinot pašvaldības SIA "Norma K" traktortehniku, būtu nepieciešams iegādāties teleskopisko iekrāvēju ar beramo kausu, sniega lāpstu un palešu dakšām, kā arī paceļamo grozu. Iespējamā iegādes cena: 40 000 – 50 000 EUR. Nepieciešams piesaistīt līzings kompāniju, ņemot tehniku līzīngā uz trim gadiem, iespējamais ikmēneša maksājums 1400 EUR.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu,

Dome atklāti balsojot ar 6 (sešām) balsīm „par” (S.Strausa, V.Mihelsons, L.Amerika, J.Paulovičs, P.Ozoliņš, J.Ņikitina), NOLEMJ:

1. Atļaut pašvaldības SIA "Norma K" iegādāties līzīngā traktortehniku – teleskopisko iekrāvēju, nepārsniedzot 50 000 EUR.

2. Uzdot pašvaldības SIA "Norma K" valdes loceklim V.Cērpam rīkot iepirkumu traktortehnikas iegādei.

3/11.

Par dienesta viesnīcas pakalpojumu izcenojumu apstiprināšanu

Ziņo: S.Strausa

Tiek dots vārds:

Mālpils novada domē 2019.gada 18.martā saņemts dienesta viesnīcas vadītājas Ilzes Feldmanes iesniegums (reģ.Nr.19/375-S) par maksas pakalpojumu aktualizēšanu dienesta viesnīcā. Pamatojoties uz tāmes izpildes datiem un domes finanšu daļas veiktajiem aprēķiniem, nepieciešams izskatīt iespēju paaugstināt cenas dienesta viesnīcas sniegtajiem pakalpojumiem.

Dome atklāti balsojot ar 6 (sešām) balsīm „par” (S.Strausa, V.Mihelsons, L.Amerika, J.Paulovičs, P.Ozoliņš, J.Ņikitina), NOLEMJ:

1.1. Apstiprināt Dienesta viesnīcas, Pils ielā 7, Mālpilī, Mālpils novadā, sniegto pakalpojumu izcenojumus no **2019.gada 1.maija:**

N. p.k.	Pakalpojuma veids	Mērvienība	Cena EUR bez PVN	PVN %	Cena EUR ar PVN
1.	Gultas vietas īre (bez gultas veļas)	viena diennakts vienai personai	5,804	12	6,50
2.	Par gultas veļu	no personas	0,893	12	1,00

3.	Istabas īre	viena diennakts vienai personai	13,393	12	15,00
4.	Īslaicīgs īres līgums 6 mēnešiem (<i>Mālpils novadā deklarētiem iedzīvotājiem</i>)	vienai personai par vienu mēnesi	89,286	12	100,00
5.	Ja vienā istabā dzīvo 2 vai 3 personas	papildus par vienu personu	8,929	12	10,00
6.	Par ciemiņu, kurš nakšņo no plkst. 23:00 – 06:00	vienai personai par vienu nakti	4,465	12	5,00
7.	Personīgās veļas mazgāšana	līdz 5 kg, ar personīgo mazgāšanas līdzekli	1,075	21	1,30
7.1.		līdz 5 kg, ar viesnīcas mazgāšanas līdzekli	1,488	21	1,80
8.	Veļas žāvēšana	viena reize, līdz 5kg	1,157	21	1,40

1.2. Apstiprināt Dienesta viesnīcas, Pils ielā 7, Mālpilī, Mālpils novadā, sniegto pakalpojumu izcenojumu no **2019.gada 1.septembra**:

N. p.k.	Pakalpojuma veids	Mērvienība	Cena EUR bez PVN	PVN %	Cena EUR ar PVN
1.	Istabas īre	vienai personai par vienu mēnesi	107,143	12	120,00

3/12.

Par amatnieku plenēra organizēšanu

Ziņo: S.Strausa

Tiek dots vārds:

Mālpils novada domē 2019.gada 19.martā saņemts *[dzēsts]* iesniegums (reģ.Nr.19/385-S) ar lūgumu atbalstīt ideju par amatnieku plenēra rīkošanu Mālpilī, kura laikā lietderīgi varētu izmantot pie Sporta ielas nozāģētos ozolus, izveidojot no tiem vienkoču sēdmēbeles un vides objektus, tos pēc tam izvietojot Mālpils ciema atpūtas zonās.

Dome atklāti balsojot ar 6 (sešām) balsīm „par” (S.Strausa, V.Mihelsons, L.Amerika, J.Paulovičs, P.Ozoliņš, J.Ņikitina), NOLEMJ:

1. Konceptuāli atbalstīt amatnieku plenēra rīkošanu Mālpilī.

3/13.
**Par Mālpils novada attīstības programmas 2019.- 2025. gadam
apstiprināšanu**

Ziņo: S.Strausa
Tiek dots vārds:

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 1.punktu, kas nosaka, *ka pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums izstrādāt pašvaldības teritorijas attīstības programmu un teritorijas plānojumu, nodrošināt teritorijas attīstības programmas realizāciju un teritorijas plānojuma administratīvo pārraudzību*, 21.panta trešās daļas 3.punktu, kurš paredz, *ka tikai dome var apstiprināt pašvaldības teritorijas attīstības programmu un teritorijas plānojumu*; Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu, kas nosaka, *ka vietējā pašvaldība izstrādā un apstiprina attīstības programmu*, 22.panta trešo daļu, kas nosaka, *ka vietējās pašvaldības attīstības programmu apstiprina ar pašvaldības domes lēmumu*; Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 68.punktu, kas nosaka, *ka pēc attīstības programmas saskaņošanas ar plānošanas reģionu un publiskās apspriešanas rezultātu izvērtēšanas, pašvaldības dome pieņem lēmumu par attīstības plānošanas dokumentu*, un 2019.gada 13.marta Rīgas plānošanas reģiona sniegto pozitīvo atzinumu par Mālpils novada attīstības programmas 2019.- 2025.gadam projektu,

*Dome atklāti balsojot ar 6 (sešām) balsīm „par” (S.Strausa, V.Mihelsons, L.Amerika, J.Paulovičs, P.Ozoliņš, J.Ņikitina), **NOLEMJ**:*

1. Apstiprināt Mālpils novada attīstības programmu 2019. – 2025.gadam (pielikumā)
2. Publicēt Mālpils novada attīstības programmu 2019. – 2025.gadam Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS).
3. Publicēt paziņojumu par Mālpils novada attīstības programmas 2019. – 2025.gadam apstiprināšanu Mālpils novada pašvaldības mājaslapā www.malpils.lv, pašvaldības informatīvajā izdevumā „Mālpils Vēstis”.
4. Par lēmuma izpildi atbild Mālpils novada domes attīstības un īpašumu apsaimniekošanas daļas vadītāja.
5. Par lēmuma izpildes kontroli atbild Mālpils novada domes izpilddirektors.

3/14.
**Par saistošo noteikumu Nr. 4 “Grozījumi Mālpils novada domes
2019.gada 30.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1
„Mālpils novada pašvaldības nolikums”” apstiprināšanu**

Ziņo: S.Strausa
Tiek dots vārds:

Mālpils novada dome, ievērojot Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 2019.gada 1.marta atzinumā Nr.1-18/1882 “Par saistošajiem noteikumiem

Nr.1 „Mālpils novada pašvaldības nolikums” norādītos iebildumus, izskatīja Finanšu komitejas iesniegto lēmuma projektu „Par Mālpils novada domes saistošo noteikumu Nr.4 „Grozījumi Mālpils novada domes 2019.gada 30.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 „Mālpils novada pašvaldības nolikums” apstiprināšanu,

*Dome atklāti balsojot ar 6 (sešām) balsīm „par” (S.Strausa, V.Mihelsons, L.Amerika, J.Paulovičs, P.Ozoliņš, J.Nikitina), **NOLEMJ:***

1. Apstiprināt Mālpils novada domes saistošos noteikumus Nr.4 “Grozījumi Mālpils novada domes 2019.gada 30.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 „Mālpils novada pašvaldības nolikums”.

3/15.

Par saistošo noteikumu Nr. 5 “Grozījumi Mālpils novada domes 2014.gada 26.marta saistošajos noteikumos Nr.11 “Par materiālās palīdzības pabalstiem Mālpils novadā”” apstiprināšanu

Ziņo: S.Strausa

Tiek dots vārds:

Mālpils novada dome, izskatot p/a “Mālpils sociālais dienests” iesniegto lēmuma projektu par grozījumu veikšanu Mālpils novada domes 2014.gada 26.marta saistošajos noteikumos Nr.11 „Par materiālās palīdzības pabalstiem Mālpils novadā”

*Dome atklāti balsojot ar 6 (sešām) balsīm „par” (S.Strausa, V.Mihelsons, L.Amerika, J.Paulovičs, P.Ozoliņš, J.Nikitina), **NOLEMJ:***

1. Apstiprināt Mālpils novada domes saistošos noteikumus Nr.5 “Grozījumi Mālpils novada domes 2014.gada 26.marta saistošajos noteikumos Nr.11 „Par materiālās palīdzības pabalstiem Mālpils novadā”.

3/16.

Par saistošo noteikumu Nr.6 „Par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtību Mālpils novada teritorijā” apstiprināšanu

Ziņo: S.Strausa

Tiek dots vārds:

Mālpils novada dome, izskatot Finanšu komitejas iesniegto lēmuma projektu par Mālpils novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.6 „Par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtību Mālpils novada teritorijā”, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu, 21.pantu, 45.pantu,

*Dome atklāti balsojot ar 6 (sešām) balsīm „par” (S.Strausa, V.Mihelsons, L.Amerika, J.Paulovičs, P.Ozoliņš, J.Ņikitina), **NOLEMJ:***

1. Apstiprināt Mālpils novada domes saistošos noteikumus Nr.6 „Par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtību Mālpils novada teritorijā”.

2. Pēc saistošo noteikumu un paskaidrojuma raksta parakstīšanas triju darba dienu laikā elektroniskā veidā nosūtīt saistošos noteikumus atzinuma sniegšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

3. Ja Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas atzinumā nav izteikti iebildumi par pieņemto saistošo noteikumu tiesiskumu, publicēt saistošos noteikumus:

3.1.Mālpils novada pašvaldības bezmaksas informatīvajā izdevumā „Mālpils Vēstis”;

3.2. Mālpils novada domes tīmekļa vietnē internetā [www. malpils.lv](http://www.malpils.lv);

3.3. izvietot redzamā vietā Mālpils novada domes telpās.

4. Kontroli par šī lēmuma izpildi veikt Mālpils novada domes izpilddirektoram.

3/17.

Par saistošo noteikumu Nr. 7 “Par decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtību Mālpils novada pašvaldībā” apstiprināšanu

Ziņo: S.Strausa

Tiek dots vārds:

Mālpils novada dome, izskatot Finanšu komitejas iesniegto lēmuma projektu par Mālpils novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Par decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtību Mālpils novada pašvaldībā”, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu, 21.pantu, 45.pantu,

*Dome atklāti balsojot ar 6 (sešām) balsīm „par” (S.Strausa, V.Mihelsons, L.Amerika, J.Paulovičs, P.Ozoliņš, J.Ņikitina), **NOLEMJ:***

1. Apstiprināt Mālpils novada domes saistošos noteikumus Nr.7 „Par decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtību Mālpils novada pašvaldībā”.

2. Pēc saistošo noteikumu un paskaidrojuma raksta parakstīšanas triju darba dienu laikā elektroniskā veidā nosūtīt saistošos noteikumus atzinuma sniegšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

3. Ja Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas atzinumā nav izteikti iebildumi par pieņemto saistošo noteikumu tiesiskumu, publicēt saistošos noteikumus:

3.1. Mālpils novada pašvaldības bezmaksas informatīvajā izdevumā „Mālpils Vēstis”;

- 3.2. Mālpils novada domes tīmekļa vietnē internetā www.malpils.lv;
- 3.3. izvietot redzamā vietā Mālpils novada domes telpās.
4. Kontroli par šī lēmuma izpildi veikt Mālpils novada domes izpilddirektoram.

Sēdes vadītāja (paraksts) S.Strausa

Protokoliste (paraksts) J.Dinka