



## **MĀLPILS NOVADA DOME**

Reģ.Nr.90000048398

Nākotnes iela 1, Mālpils, Mālpils novads, LV-2152

Tālrunis 67970888, e-pasts: [dome@malpils.lv](mailto:dome@malpils.lv)

---

### **MĀLPILS NOVADA DOMES SĒDES P R O T O K O L S**

Mālpilī, Mālpils novadā

2021.gada 26.maijā

Nr.8

Sēdi atklāj: plkst.15:00

Sēdi slēdz: plkst.16:45

#### **IZSKATĀMIE JAUTĀJUMI**

1. Par zemes nomas līguma slēgšanu.
2. Par nekustamā īpašuma sadalīšanu.
3. Par adreses piešķiršanu.
4. Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai.
5. Par nekustamo īpašumu Pirts ielā 6, Mālpilī, Mālpils novadā.
6. Par I.Skulmes testamentārā mantojuma pieņemšanu.
7. Par ūdensapgādes infrastruktūru Upmalu ciemā.
8. Par izsoles rezultātu apstiprināšanu.
9. Par Mālpils novada domes 2021.gada 31.marta lēmuma Nr.4/5 "Par adreses piešķiršanu" precizēšanu.
10. Par saistošo noteikumu Nr.2 "Grozījumi Mālpils novada domes 2021.gada 27.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 "Par Mālpils novada pašvaldības budžetu 2021.gadam"" apstiprināšanu.
11. Par Mālpils novada pašvaldības 2020.gada publiskā pārskata apstiprināšanu.
12. Par investīciju projekta "Mālpils novada vidusskolas mācību telpu remonts un labiekārtošana, elektrosadales tīkla pārbūve" īstenošanu un pašvaldības līdzfinansējuma noteikšanu.
13. Par mēnešalgas noteikšanu pašvaldības SIA „Norma K” valdes loceklim.
14. Par novada bibliotēku lietošanas noteikumu apstiprināšanu.
15. Par Mālpils novada pašvaldības izglītības iestāžu izglītojamo un pedagogu apbalvošanu.
16. Par iesnieguma izskatīšanu par debitora parāda dzēšanu.
17. Par pirmsskolas izglītības iestādes "Māllēpīte" iesnieguma izskatīšanu.
18. Par SIA Publish and Produce iesnieguma izskatīšanu.

Sēdi vada: domes priekšsēdētāja Solvita Strausa  
Sēdi protokolē: kancelejas vadītāja Jolanta Dinka

Sēdē piedalās:

Deputāti – Leontina Amerika, Valts Mihelsons, Mārtiņš Pudelis, Toms Stašāns,  
Jānis Paulovičs, Pēteris Ozoliņš, Elīna Junga-Ķēniņa,  
Aleksandrs Lielmežs, Solvita Strausa

Administrācijas darbinieki – izpilddirektors Agris Bukovskis

## 8/1.

### Par zemes nomas līguma slēgšanu

---

Ziņo: S.Strausa

1. Mālpils novada domē 2021.gada 18.maijā (reģ.Nr.21/725-S) saņemts fiziskas personas *[dzēsts]* iesniegums zemes nomas līguma noslēgšanai par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0991, Salas iela 3, Mālpils, Mālpils novads, daļas nomu, mazdārziņa ierīkošanai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, kurš nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībai ir tiesības slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības, Mālpils novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.10 “Par nomas maksas noteikšanu pašvaldībai piederošai zemei, kas iznomāta lauksaimniecības produkcijas audzēšanai”,

*Dome atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” (L.Amerika, V.Mihelsons, M.Pudelis, T.Stašāns, J.Paulovičs, P.Ozoliņš, E.Junga-Ķēniņa, A.Lielmežs, S.Strausa), “pret” – nav, “atturas” – nav, **NOLEMJ:***

1.1. Slēgt īstermiņā zemes nomas līgumu ar *[dzēsts]*, personas kods *[dzēsts]*, par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0991, ar adresi Salas iela 3, Mālpils, Mālpils novads, daļas nomu mazdārziņa ierīkošanai.

1.2. Reģistrēt zemes nomas līgumu Mālpils novada lauksaimniecībā izmantojamās zemes nomas līgumu reģistrācijas žurnālā.

2. Mālpils novada domē 2021.gada 18.maijā (reģ.Nr.21/726-S) saņemts fiziskas personas *[dzēsts]* iesniegums zemes nomas līguma noslēgšanai par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8074 003 1019, Rūpniecības iela 9, Mālpils, Mālpils novads, daļas nomu, mazdārziņa ierīkošanai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, kurš nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībai ir tiesības slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības, Mālpils novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.10 “Par nomas maksas noteikšanu pašvaldībai piederošai zemei, kas iznomāta lauksaimniecības produkcijas audzēšanai”,

*Dome atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” (L.Amerika, V.Mihelsons, M.Pudelis, T.Stašāns, J.Paulovičs, P.Ozoliņš, E.Junga-Ķēniņa, A.Lielmežs, S.Strausa), “pret” – nav, “atturas” – nav, **NOLEMJ**:*

1. Slēgt īstermiņā zemes nomas līgumu ar [dzēsts], personas kods [dzēsts], par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8074 003 1019, ar adresi Rūpniecības iela 9, Mālpils, Mālpils novads, daļas nomu mazdārziņa ierīkošanai.

2. Reģistrēt zemes nomas līgumu Mālpils novada lauksaimniecībā izmantojamās zemes nomas līgumu reģistrācijas žurnālā.

## 8/2.

### Par nekustamā īpašuma sadalīšanu

---

Ziņo: S.Strausa

1. Mālpils novada domē 2021.gada 20.aprīlī reģistrēts [dzēsts] iesniegums (reģ.Nr.21/588-S), kurā viņš lūdz atļaut sadalīt nekustamo īpašumu „Mairitas”, Mālpils novads, kadastra Nr.8074 003 0353, kopējā platība 0,9445 ha, sastāvošu no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 8074 003 0353 un 8074 003 0354, sadalot trīs daļās zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0353 un atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0354, par kuru īpašuma tiesības ir reģistrētas Mālpils Zemesgrāmatu nodalījumā Nr.100000137030 uz [dzēsts] vārda.

Pamatojoties uz 1997.gada 27.novembra LR likumu “Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos”, 2002.gada 27.augusta Ministru kabineta noteikumiem Nr.384 “Adresācijas noteikumi”, 2006.gada 14.septembra LR likumu „Zemes ierīcības likums”, 2006.gada 20.jūnija Ministru kabineta noteikumiem Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” un Mālpils novada teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam,

*Dome atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” (L.Amerika, V.Mihelsons, M.Pudelis, T.Stašāns, J.Paulovičs, P.Ozoliņš, E.Junga-Ķēniņa, A.Lielmežs, S.Strausa), “pret” – nav, “atturas” – nav, **NOLEMJ**:*

1.1. Atļaut sadalīt [dzēsts], personas kods [dzēsts], dzīvojošam Krasta iela 3-2, Mālpilī, Mālpils novadā, nekustamo īpašumu ar kadastra Nr. 8074 003 0353, atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0353, platību 0,6868 ha.

1.2. Paliekošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0354, ar platību 0,2577 ha:

1.2.1. piešķirt adresi Mergupes iela 10, Mālpils, Mālpils novads;

1.2.2. nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0600), 0,2577 ha.

1.3. Atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0353, ar platību 0,6868 ha, tiek izstrādāts Zemes ierīcības projekts.

2. Mālpils novada domē 2021.gada 25.maijā reģistrēts [dzēsts] iesniegums (reģ.Nr.21/767-S), kurā viņš lūdz atļaut sadalīt nekustamo īpašumu „Pauri”, Mālpils novads, kadastra Nr.8074 003 0479, kopējā platība 5,1 ha, sastāvošu no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 8074 003 0478 un 8074 003 0479, atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0478, par kuru īpašuma tiesības ir reģistrētas Mālpils Zemesgrāmatu nodaļījumā Nr.508 uz [dzēsts] vārda.

Pamatojoties uz 1997.gada 27.novembra LR likumu “Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos”, 2002.gada 27.augusta Ministru kabineta noteikumiem Nr.384 “Adresācijas noteikumi”, 2006.gada 14.septembra LR likumu „Zemes ierīcības likums”, 2006.gada 20.jūnija Ministru kabineta noteikumiem Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” un Mālpils novada teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam,

*Dome atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” (L.Amerika, V.Mihelsons, M.Pudelis, T.Stašāns, J.Paulovičs, P.Ozoliņš, E.Junga-Ķēniņa, A.Lielmežs), “pret” – nav, “atturas” – nav, S.Strausa balsojumā nepiedalās pamatojoties uz likumu “Par interešu konflikta novēršanu valsts un pašvaldību amatpersonu darbā”, **NOLEMJ:***

2.1. Atļaut sadalīt [dzēsts], personas kods [dzēsts], dzīvojošam „Birzkalni”, Mālpils novads, nekustamo īpašumu ar kadastra Nr. 8074 003 0479, atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0478, platību 4,2 ha.

2.2. Paliekošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0479, ar platību 0,9 ha, saglabāt:

2.2.1. nosaukumu „Pauri”, Mālpils novads;

2.2.2. nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101), 0,9 ha.

2.3. Atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0478, platību 4,2 ha:

2.3.1. mainīt nosaukumu no “atd.no Pauri” uz “Pauriņi”;

2.3.2. noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201), 4,2ha.

### 8/3.

#### Par adreses piešķiršanu

---

Ziņo: S.Strausa

Mālpils novada dome veikusi iepirkumu un noslēgusi līgumu par bērnu rotaļu laukumu izbūvi Mālpils novadā. Būvei – bērnu rotaļu laukums, kas tiks izvietota uz nekustamā īpašuma “Mālpils parks” zemes vienības, ir nepieciešams piešķirt adresi.

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 13.panta 2. un 4.punktu, 2015.gada 8.decembra Ministru kabineta noteikumu Nr.698

“Adresācijas noteikumi” 2.9.punktu, 14. punktu un Mālpils novada teritorijas plānojumu 2013.- 2024.gadam,

*Dome atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” (L.Amerika, V.Mihelsons, M.Pudelis, T.Stašāns, J.Paulovičs, P.Ozoliņš, E.Junga-Ķēniņa, A.Lielmežs, S.Strausa), “pret” – nav, “atturas” – nav, **NOLEMJ**:*

Piešķirt adresi **Sniedzes iela 2A**, Mālpils, Mālpils novads, LV-2152, uz nekustamā īpašuma “Mālpils parks”, Mālpils, Mālpils novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0330 izbūvētajai būvei - bērnu rotaļu laukums.

#### **8/4.**

#### **Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai**

---

Ziņo: S.Strausa

Mālpils novada domē 2021.gada 19.maijā saņemts SIA WOODPRO pilnvarotās personas Raita Bērziņa iesniegums (reģ.Nr.21/731-S), kurā lūdz pašvaldību izskatīt iespēju nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu ar adresi Ķiršu iela 8, Mālpils, Mālpils novads.

Mālpils novada domei piederošais nekustamais īpašums ar adresi Ķiršu iela 8, Mālpils, Mālpils novads, sastāv no vienas zemes vienības ar platību 0.2906 ha, uz kuras atrodas noliktava ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0712 001. Zemes kadastrālā vērtība - **513 EUR**, būves kadastrālā vērtība - **19 643 EUR**.

Mālpils novada teritorijas plānojumā 2013.- 2024.gadam nekustamais īpašums Ķiršu iela 8 ir rūpniecības apbūves teritorija, kur galvenais zemes izmantošanas veids ir rūpnieciska rakstura iestāde vai ražojoša rakstura iestāde un citas šajā teritorijā atļautās izmantošanas.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, 5.pantu, likuma Par pašvaldībām 21.panta pirmās daļas 17.punktu,

*Dome atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” (L.Amerika, V.Mihelsons, M.Pudelis, T.Stašāns, J.Paulovičs, P.Ozoliņš, E.Junga-Ķēniņa, A.Lielmežs, S.Strausa), “pret” – nav, “atturas” – nav, **NOLEMJ**:*

1. Atzīt, ka nekustamais īpašums **Ķiršu iela 8**, Mālpils, Mālpils novads, kas sastāv no vienas zemes vienības ar platību 0.2906 ha, uz kuras atrodas noliktava ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0712 001, nav nepieciešams pašvaldībai tās funkciju veikšanai un nodot to atsavināšanai.

2. Uzdot izpildinstitūcijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

**Par nekustamo īpašumu Pirts ielā 6, Mālpilī, Mālpils novadā**

Ziņo: S.Strausa

Mālpils novada dome (turpmāk – pašvaldība) izskatot Mālpils novada domes privatizācijas komisijas atzinumu “Par 2020.gada 20.novembra Rīgas rajona tiesneses Māras Balodes lēmumu par nostiprinājuma lūguma, kurā tiek lūgts nostiprināt [dzēsts] īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Pirts iela 6, Mālpils, Mālpils novads, atstāšanu bez ievēribas” konstatēja, ka:

1. Mālpils novada pašvaldībai piederošais nekustamais īpašums adresē: Pirts iela 6, Mālpils, Mālpils novads, kadastra numurs 8074 003 0809, (turpmāk arī – ĪPAŠUMS) sastāv no zemes vienības 0.1199 ha platībā (kadastra apzīmējums 8074 003 0809) un dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 8074 003 0809 001). ĪPAŠUMS ierakstīts Zemesgrāmatā 2005.gada 14.jūnijā. (Piez. Zemesgrāmatā reģistrētas izmaiņas īpašuma sastāvā 2011.gada 19.maijā, kad no sākotnējās (uz 14.06.2005.) zemes platības 0.1439 ha atdalīta zemes vienība 0.024 ha platībā).

2. Būves-dzīvojamās mājas, kadastra apzīmējums 8074 003 0809 001, pilnās tehniskās inventarizācijas izpildes datums ir 16.02.2005. Pēc stāvokļa uz 18.05.2021. būves sastāvā reģistrētas 13 gab. triju un vairāku dzīvokļu dzīvojamo māju telpu grupas (kods 1122) 419.60 kv.m. kopplatībā un 1 gab. vairumtirdzniecības un mazumtirdzniecības telpu grupa (kods 1230) 314.80 kv.m.platībā, kā arī 3 gab. koplietošanas telpu grupas 147.10 kv.m. kopplatībā. Pavisam būves kopējā platība ir 881.50 kv.m.

3. Juridiskā adrese “PIRTS IELA 6” Mālpils pagasta padomei pastāvīgā lietošanā piešķirtajai zemei 0.3 ha platībā, kadastra Nr. 8074 003 0809, uz kuras atrodas pašvaldībai piederošs objekts “Tautas nams”, piešķirta ar Mālpils pagasta padomes 24.04.2002. sēdes lēmumu 8/5.

4. Par Būvi-dzīvojamo māju,kadastra apzīmējums 8074 003 0809 001, (turpmāk arī – PRIVATIZĀCIJAS OBJEKTS) 1995.gada 05.maijā Mālpils pagasta valde, kuras vārdā rīkojās valdes priekšsēdētājs Aleksandrs Lielmežs, kā PĀRDEVĒJS, un [dzēsts], kā PIRCĒJS, atbilstoši 1994.gada 24.februāra valdes sēdē apstiprinātajam pašvaldības īpašumā esošā objekta “Tautas nams” privatizācijas projektam, noslēdza Uzņēmuma pirkšanas-pārdošanas uz nomaksu līgumu (turpmāk-LĪGUMS), kura punktā 3.1 noteikts, ka “Pirkšanas-pārdošanas priekšmeta nosaukums ir “Tautas nams”, turpmāk-Uzņēmums, tā atrašanās vieta: Rīgas rajona Mālpils pagasta “Tautas nams”, kurš kopā ar ēku un pagalmiem 0.12 ha kopplatībā uz šā līguma pamata tiek nodots PIRCĒJAM uz 10 gadiem, t.i., līdz 2004.gada 25.augustam, uz kuru īpašuma tiesības PIRCĒJAM rodas pēc nomaksātā īpašuma izpirkšanas un ieraksta izdarīšanas zemes grāmatā tikai tad, ja PIRCĒJAM ir tiesības iegādāties šo zemes gabalu īpašumā saskaņā ar Latvijas Republikas likumiem”.

5. LĪGUMA 5.daļa nosaka savstarpējo norēķinu kārtību un termiņus un punktā 5.1 teikts: “Izpirkšanas maksa tiek noteikta Ls 17 000 apmērā”.

6. 2005.gada 20.janvārī Mālpils pagasta padome ir izdevusi izziņu Nr.3/16-32 iesniegšanai pēc pieprasījuma, kas apliecina, ka [dzēsts] ir samaksājis visu izpirkuma summu LVL 17000, t.sk., LVL 8500 privatizācijas sertifikātos.

7. Izskatot pagasta padomē reģistrēto Z/S "Mālpils maize" vadītājas [dzēsts] 16.06.2005. iesniegumu, ar 2005.gada 6.jūlija Mālpils pagasta padomes lēmumu Nr.16/12 "Par pašvaldības zemes Pirts iela 6 privatizāciju" nolemts:

7.1. *Piekrist, ka Z/S "Mālpils maize", reģ.Nr.4001001342, privatizē Mālpils pagasta padomes nekustamā īpašuma "Pirts iela" zemi 0,1439 ha kopplatībā, kadastra Nr. 8074-003-0809, zem Z/S "Mālpils maize" izpirktā objekta, saskaņā ar 21.10.2003. gada MK noteikumiem Nr.587 "Noteikumi par maksāšanas līdzekļu attiecību un maksāšanas kārtību, privatizējot vai atsavinot valsts un pašvaldību zemi pilsētās un lauku apvidos" 3.pantu un 25.08.1994. Uzņēmuma pirkšanas-pārdošanas uz nomaksu līgumu.*

7.2. *Izpērkamai zemei 0,1439 ha kopplatībā, kadastra Nr.8074-003-0809, noteikt maksāšanas līdzekli – kompensācijas sertifikāti 100% apmērā saskaņā ar 21.10.2003. MK noteikumiem Nr.587 "Noteikumi par maksāšanas līdzekļu attiecību un maksāšanas kārtību privatizējot vai atsavinot valsts un pašvaldību zemi pilsētās un lauku apvidos" un MK noteikumiem Nr.758 "Grozījumi 21.10.2003. MK Nr.587 "Noteikumi par maksāšanas līdzekļu attiecību un maksāšanas kārtību privatizējot vai atsavinot valsts un pašvaldību zemi pilsētās un lauku apvidos".*

7.3. *Izpildinstitūcijai slēgt pirkuma līgumu ar Z/S "Mālpils maize" par Mālpils pagasta pašvaldības zemi Pirts iela 6 – 0,1439 ha kopplatībā.*

7.3. *Pilnvarot izpilddirektoru sastādīt pirkuma līguma projektu un iesniegt apstiprināšanai pagasta padomē.*

8. Pēdējais Zemes nomas līgums par 0.1439 ha zemes izmantošanu Pirts ielā 6, kadastra apzīmējums 8074 003 0809, noslēgts 2004.gada 14.jūnijā starp Mālpils pagasta padomi un [dzēsts], tā darbības termiņš noteikts līdz 2008.gada 31.decembrim. Citi ieraksti Mālpils pašvaldības zemes nomas reģistrā par Pirts iela 6 zemes nomu nav izdarīti. Tādējādi, nav veikti maksājumi par zemes nomu sākot ar 2009.gadu. Pēc stāvokļa uz 2021.gada 18.maiju kopējais nesaņemtais maksājums par zemes nomu ir 453.24 EUR par laiku līdz 2008.gada 31.decembrim un 608.55 EUR (pamatsumma) par laiku no 01.01.2009. līdz 31.12.2020.

9. Uz [dzēsts] un Mālpils novada domes nostiprinājuma lūgumu jaunas tiesības nostiprināšanai, kurā tiek lūgts nostiprināt [dzēsts] īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Pirts iela 6, Mālpils, Mālpils novads, saņemts Rīgas rajona tiesneses Māras Balodes 2020.gada 20.novembra lēmums par nostiprinājuma lūguma atstāšanu bez ievēribas. Lēmumā par nostiprinājuma lūguma atstāšanu bez ievēribas, minēts 05.05.1995. Uzņēmuma pirkšanas-pārdošanas uz nomaksu līgums, kurā uzrādīta līguma slēdzēja puse – pašvaldība (dokumentā: Mālpils pagasta valde, kuras vārdā rīkojās valdes priekšsēdētājs Aleksandrs Lielmežs, kā PĀRDEVĒJS), ne privatizācijas komisija. Bez tam, uzziņā minēti arī citi pašvaldības pieņemtie lēmumi.

10. Zemesgrāmatas izskatītajā 05.05.1995. Uzņēmuma pirkšanas-pārdošanas uz nomaksu līgumā teikts, ka "Pirkšanas-pārdošanas priekšmeta nosaukums ir "Tautas nams", turpmāk-Uzņēmums, tā atrašanās vieta: Rīgas rajona Mālpils pagasta "Tautas nams", kurš kopā ar ēku un pagalmiem 0.12 ha kopplatībā uz šā līguma pamata tiek nodots PIRCĒJAM uz 10 gadiem, t.i., līdz 2004.gada 25.augustam, uz kuru īpašuma tiesības PIRCĒJAM rodas pēc nomaksātā īpašuma izpirkšanas un ieraksta izdarīšanas zemes grāmatā tikai tad, ja PIRCĒJAM ir tiesības iegādāties šo

zemes gabalu īpašumā saskaņā ar Latvijas Republikas likumiem”. UZZIŅĀ par Mālpils novada nekustamo īpašumu “PIRTS IELA 6” pēc stāvokļa uz 18.05.2021. uzrādīti citi pašvaldības pieņemtie lēmumi par īpašuma sastāvā esošo privatizācijas objektu “Tautas nama austrumu daļa” (Pirkšanas-pārdošanas priekšmetu) būvi - dzīvojamo māju (kadastra apzīmējums 8074 003 0809 001).

Ievērojot teikto ir nepieciešams precizēt 05.05.1995.Uzņēmuma pirkšanas-pārdošanas uz nomaksu līgumu.

Likuma Par pašvaldībām 14.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldību īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības.

Ievērojot iepriekš sacīto un vadoties no likuma Par pašvaldībām 14.panta pirmās daļas 2.punkta,

*Dome atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” (L.Amerika, V.Mihelsons, M.Pudelis, T.Stašāns, J.Paulovičs, P.Ozoliņš, E.Junga-Ķēniņa, A.Lielmežs, S.Strausa), “pret” – nav, “atturas” – nav, **NOLEMJ:***

1. Precizēt 1995.gada 05.maija Uzņēmuma pirkšanas-pārdošanas uz nomaksu līgumu.

2. Pilnvarot domes priekšsēdētāju Solvitu Strausu parakstīt 05.05.1995. Uzņēmuma pirkšanas-pārdošanas uz nomaksu līguma precizējumus un nostiprinājuma lūgumu zemesgrāmatu nodaļai.

## 8/6.

### **Par I.Skulmes testamentārā mantojuma pieņemšanu**

---

Ziņo: S.Strausa

2021.gada 13.maijā Mālpils novada domē saņemta (reģ.Nr.21/707-S) zvērinātas notāres Ingas Dreimanes 12.05.2021. Apliecība par pēdējās gribas rīkojuma nolasīšanu, reģ.Nr.2353. Saskaņā ar minēto apliecību zvērināta notāre Inga Dreimane 2021.gada 12.maijā nolasīja 23.02.2021. mirušās Ināras Skulmes pēdējās gribas rīkojumu, kas sastādīts 16.01.2019.

Saskaņā ar testamentu I.Skulme nekustamo īpašumu “Skulmes”, kadastra Nr. 8074 003 0603, kurš sastāv no viena zemes gabala 1,93 ha platībā, dzīvojamās ēkas un četrām palīgceltņēm, un atrodas Mālpils novadā, kā arī pārējo testamentā neuzskaitīto kustamo un nekustamo mantu, kas nāves dienā piederēs testatorei un uz ko pēc likuma tai būs tiesības, novēl Mālpils novada pašvaldībai (vai tās saistību un tiesību pārņēmējai). Testamentā Mālpils novada pašvaldībai ir uzlikts pienākums saglabāt īpašumu kā Skulmju dzimtas kultūrvēsturisko mantojumu, tajā skaitā:

- saglabāt un uzturēt visas nekustamā īpašuma “Skulmes” esošās kultūrvēsturiskās vērtības - ēkas, mākslas darbus, memoriālos priekšmetus, ainavu un nodrošināt to pieejamību tūristiem, apmeklētājiem un citiem interesentiem;



- gādāt par Valentīna Skulmes un Andreja Liepiņa kapavietu apkopšanu Mālpils kapos;
- nodrošināt, ka mantojuma uzskaitē un saglabāšana tiek veikta atbilstoši [dzēsts] norādījumiem un minētā persona turpina ekskursiju vadīšanu šajā objektā.

Likuma Par pašvaldībām 15.panta pirmās daļas 5.punkts nosaka, ka viena no pašvaldību autonomajām funkcijām ir rūpēties par kultūru un sekmēt tradicionālo kultūras vērtību saglabāšanu un tautas jaunrades attīstību (organizatoriska un finansiāla palīdzība kultūras iestādēm un pasākumiem, atbalsts kultūras pieminekļu saglabāšanai u.c.). Savukārt likuma Par pašvaldībām 14.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldību īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības.

Ievērojot Skulmju dzimtas nozīmi Mālpils novada vēsturē pieņemams lēmums par I.Skulmes atstātā mantojuma pieņemšanu.

Vadoties no iepriekš teiktā un likuma Par pašvaldībām 14.panta pirmās daļas 2.punkta, 15.panta pirmās daļas 5.punkta,

*Dome atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” (L.Amerika, V.Mihelsons, M.Pudelis, T.Stašāns, J.Paulovičs, P.Ozoliņš, E.Junga-Ķēniņa, A.Lielmežs, S.Strausa), “pret” – nav, “atturas” – nav, **NOLEMJ:***

1. Pieņemt 23.02.2021. mirušās Ināras Skulmes atstāto mantojumu sastāvošu no nekustamā īpašuma “Skulmes”, kadastra Nr.8074 003 0603, kurš sastāv no viena zemes gabala 1,93 ha platībā, dzīvojamās ēkas un četrām palīgceltnēm, un atrodas Mālpils novadā, kā arī pārējo testamentā neuzskaitīto kustamo un nekustamo mantu, kas nāves dienā piederēs testatorei un uz ko pēc likuma tai būs tiesības.

2. Nodrošināt, ka tiek saglabātas un uzturētas visas nekustamajā īpašumā “Skulmes” esošās kultūrvēsturiskās vērtības - ēkas, mākslas darbi, memoriālie priekšmeti, ainava un nodrošināt to pieejamību tūristiem, apmeklētājiem un citiem interesentiem.

3. Gādāt par Valentīna Skulmes un Andreja Liepiņa kapavietu apkopšanu Mālpils kapos.

4. Nodrošināt, ka mantojuma uzskaitē un saglabāšana tiek veikta atbilstoši speciālista norādījumiem.

5. No pašvaldības budžeta segt visus ar mantojuma pieņemšanu un attiecīgo tiesību nostiprināšanu saistītos izdevumus.

6. Pilnvarot Mālpils novada domes priekšsēdētāju S.Strausu parakstīt visus ar mantojuma pieņemšanu un tiesību nostiprināšanu saistītos dokumentus.

**Par ūdensapgādes infrastruktūru Upmalu ciemā**

Ziņo: S.Strausa

Mālpils novada dome (turpmāk – pašvaldība) izskatot PSIA “Norma K” valdes locekļa Voldemāra Cērpa sagatavoto ziņojumu Par ūdenssaimniecības stāvokli Upmalu ciemā konstatēja, ka:

- 1) patreiz Upmalu ciemam nepieciešamo ūdeni ražo ZS “Rīti”. Ūdens kvalitāte ir neapmierinoša: divi ūdens paraugu analīžu rezultāti ir neapmierinoši, jo ir konstatēts pārāk liels dzelzs saturs un ūdens duļķainība, iemesls – nav uzstādīta atdzelžošanas stacija, aizaugušas ūdens padeves caurules;
- 2) faktiski Upmalu ciemam ūdeni piegādā pašvaldības SIA “Norma K”, katru mēnesi maksājot ZS “Rīti” 245 EUR;
- 3) ir veikts ģpašuma - Upmalu ciema ūdenssaimniecības novērtējums. Minētā ģpašuma vērtība ir noteikta 9000,- EUR;
- 4) PSIA “Norma K” ir veikusi aprēķinus jaunas ūdensapgādes infrastruktūras izveidei Upmalu ciemā, kopējās izmaksas sastāda aptuveni 51 000,- EUR (neskaitot tehnisko projektu u.c. dokumentāciju);
- 5) ZS “Rīti” izsaka vēlmi atteikties no pienākuma nodrošināt ar ūdeni Upmalu ciemu.

Upmalu ciema ūdensapgādes infrastruktūra sastāv no nekustamiem ģpašumiem ar kadastra Nr.8074 502 0084 un 8074 002 0008, kas atrodas Lielvārdes šosejā 9A, Upmalās, Mālpils novadā, un Lielvārdes šosejā 9B, Upmalās, Mālpils novadā, un sastāv no sūkņu mājas ar kadastra apzīmējumu 8074 002 0084 009, ar kopējo platību 20,1 m<sup>2</sup>, inženierbūves - artēziskās akas ar kadastra apzīmējumu 8074 002 0084 007, ūdenstorņa ar kadastra apzīmējumu 8074 002 0084 003, zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 8074 002 0042, ar kopējo platību 0,11 ha, inženierbūves-ūdensvada ar kadastra apzīmējumu 8074 502 0084 008. Minētais nekustamais ģpašums pieder [dzēsts]. Atbilstoši SIA Interbaltija 2021.gada 26.aprīļa novērtējumam ģpašuma tirgus vērtība ir 9000,- EUR.

Likuma Par pašvaldībām 15.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka, ka pašvaldības autonomā funkcija ir organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus (ūdensapgāde un kanalizācija; siltumapgāde; sadzīves atkritumu apsaimniekošana; notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana) neatkarīgi no tā, kā ģpašumā atrodas dzīvojamais fonds. Savukārt likuma Par pašvaldībām 14.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldību ģpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības.

Pašvaldība atzīst, ka Upmalu ciema ūdensapgāde ir uzskatāma par būtisku pašvaldības funkciju, tādēļ risināms jautājums par minētā nekustamā ģpašuma iegādi.

Ievērojot teikto, 19.05.2021. Finanšu komitejas lēmumu, kā arī likuma Par pašvaldībām 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 1.punktu,

*Dome atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” (L.Amerika, V.Mihelsons, M.Pudelis, T.Stašāns, J.Paulovičs, P.Ozoliņš, E.Junga-Ķēniņa, A.Lielmežs, S.Strausa), “pret” – nav, “atturas” – nav, NOLEMJ:*

1. Piedāvāt [dzēsts] par 9000,- EUR (deviņi tūkstoši euro 00 centi) atsavināt Mālpils novada domei Upmalu ciema ūdensapgādes infrastruktūru: nekustamos īpašumus ar kadastra Nr. 8074 502 0084 un 8074 002 0008, kas atrodas Lielvārdes šosejā 9A, Upmalās, Mālpils novadā, un Lielvārdes šosejā 9B, Upmalās, Mālpils novadā, un sastāv no sūkņu mājas ar kadastra apzīmējumu 8074 002 0084 009 ar kopējo platību 20,1 m<sup>2</sup>, inženierbūves - artēziskās akas ar kadastra apzīmējumu 8074 002 0084 007, ūdenstornis ar kadastra apzīmējumu 8074 002 0084 003, zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 8074 002 0042, ar kopējo platību 0,11 ha, inženierbūves - ūdensvada ar kadastra apzīmējumu 8074 502 0084 008.

2. Ja [dzēsts] nepiekrīt pašvaldībai atsavināt lēmuma 1.punktā minēto nekustamo īpašumu, aicināt [dzēsts] iesniegt pašvaldībai rakstveida atteikumu.

## 8/8.

### Par izsoles rezultātu apstiprināšanu

---

Ziņo: S.Strausa

1. Mālpils novada dome ar 2021.gada 31.marta sēdes lēmumu Nr.4/12 nolēma atsavināt rakstiskā izsolē ar augšupejošu soli Mālpils novada domei piederošo kustamo mantu – vieglo pasažieru automašīnu TOYOTA AVENSIS, reģistrācijas Nr. GR5851.

Mālpils novada domes iepirkuma komisijai tika uzdots organizēt un veikt kustamās mantas izsoli. Viegglās pasažieru automašīnas TOYOTA AVENSIS, reģistrācijas Nr.GR5851, izsole tika organizēta 2021.gada 17.maijā. Uz izsoli nav pieteicies neviens izsoles dalībnieks.

Atbilstoši Mālpils novada domes apstiprināto “Kustamās mantas – vieglās pasažieru automašīnas TOYOTA AVENSIS, reģistrācijas Nr.GR5851, atsavināšanas to pārdodot, pirmās izsoles noteikumi” 20.punktam, izsole tiek uzskatīta par nenotikušu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 4.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 34. panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu un ņemot vērā nekustamā īpašuma izsoles 17.05.2021. protokolu Nr.43,

*Dome atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” (L.Amerika, V.Mihelsons, M.Pudelis, T.Stašāns, J.Paulovičs, P.Ozoliņš, E.Junga-Ķēniņa, A.Lielmežs, S.Strausa), “pret” – nav, “atturas” – nav, **NOLEMJ:***

1.1. Atzīt izsoli par nenotikušu, jo neviens izsoles dalībnieks nav iesniedzis pieteikumu.

1.2. Rīkot atkārtotu izsoli un atsavināt mutiskā izsolē, pārdodot par brīvu cenu, Mālpils novada domei piederošo kustamo mantu - vieglo pasažieru automašīnu TOYOTA AVENSIS, valsts reģ.Nr.5851.

1.3. Apstiprināt kustamās mantas atsavināšanas, pārdodot par brīvu cenu, izsoles noteikumus (pielikumā).

2. Mālpils novada dome ar 2021.gada 31.marta sēdes lēmumu Nr.4/11 nolēma atsavināt mutiskā izsolē ar augšupejošu soli Mālpils novada domei piederošo nekustamo īpašumu "Laukmales", kadastra Nr.8074 003 0955, kas atrodas Mālpils novadā un sastāv no zemes vienības 2,07 ha platībā, kadastra apzīmējums 8074 003 1040.

Mālpils novada domes iepirkuma komisijai tika uzdots organizēt un veikt nekustamā īpašuma izsoli. Nekustamā īpašuma izsole tika organizēta 2021.gada 17.maijā. Uz izsoli noteiktajā termiņā pieteicās 4 (četri) izsoles dalībnieki, iesniedzot visus izsoles noteikumos minētos dokumentus.

Atbilstoši Mālpils novada domes apstiprināto noteikumu "Nekustamā īpašuma "Laukmales" atsavināšanas, to pārdodot, pirmās izsoles noteikumi" 21.punktam, Mālpils novada domei piederošais nekustamais īpašums "Laukmales", kadastra Nr. 8074 003 0955, kas atrodas Mālpils novadā un sastāv no zemes vienības 2,07 ha platībā, kadastra apzīmējums 8074 003 1040, tiek atsavināts par nosolīto cenu 9700,00 EUR (deviņi tūkstoši septiņi simti *euro*).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu un ņemot vērā nekustamā īpašuma izsoles 17.05.2021. protokolu Nr.44,

*Dome atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” (L.Amerika, V.Mihelsons, M.Pudelis, T.Stašāns, J.Paulovičs, P.Ozoliņš, E.Junga-Ķēniņa, A.Lielmežs, S.Strausa), “pret” – nav, “atturas” – nav, **NOLEMJ:***

2.1. Apstiprināt 2021.gada 17.maijā notikušās nekustamā īpašuma "**Laukmales**", kadastra Nr.8074 003 0955, kas atrodas Mālpils novadā un sastāv no zemes vienības 2,07 ha platībā, kadastra apzīmējums 8074 003 1040, izsoles rezultātus.

2.2. Slēgt pirkuma līgumu ar [dzēsts], personas kods [dzēsts], deklarētā adrese "Jaunžīburti", Mālpils, Mālpils novads, LV2152, par nekustamā īpašuma "Laukmales", kadastra Nr. 8074 003 0955, kas atrodas Mālpils novadā un sastāv no zemes vienības 2,07 ha platībā, kadastra apzīmējums 8074 003 1040, atsavināšanu par nosolīto cenu **9700,00 EUR** (deviņi tūkstoši septiņi simti *euro*).

3. Mālpils novada dome ar 2021.gada 31. marta sēdes lēmumu Nr.4/11 nolēma atsavināt mutiskā izsolē ar augšupejošu soli Mālpils novada domei piederošo nekustamo īpašumu "Melioratoru iela 9", kadastra Nr. 8074 003 1015, kas atrodas Mālpilī, Mālpils novadā un sastāv no zemes vienības 0,4026 ha platībā, kadastra apzīmējums 8074 003 1005, un mašīnu šķūņa ēkas 770,6 m<sup>2</sup> platībā, kadastra apzīmējums 8074 003 0256 002.

Mālpils novada domes iepirkuma komisijai tika uzdots organizēt un veikt nekustamā īpašuma izsoli. Nekustamā īpašuma izsole tika organizēta 2021.gada 17.maijā. Uz izsoli noteiktajā termiņā pieteicās 1 (viens) izsoles dalībnieks, iesniedzot visus izsoles noteikumos minētos dokumentus.

Atbilstoši Mālpils novada domes apstiprināto noteikumu "Nekustamā īpašuma "Melioratoru iela 9", atsavināšanas, to pārdodot, pirmās izsoles noteikumi" 18.punktam, Mālpils novada domei piederošais nekustamais īpašums "Melioratoru iela 9", kadastra Nr.8074 003 1015, kas atrodas Mālpilī, Mālpils novadā un sastāv no zemes vienības 0,4026 ha platībā, kadastra apzīmējums 8074 003 1005, un mašīnu šķūņa ēkas 770,6 m<sup>2</sup> platībā, kadastra apzīmējums 8074 003 0256 002, tiek atsavināts par nosolīto cenu 3300,00 EUR (trīs tūkstoši trīs simti *euro*).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu un ņemot vērā nekustamā īpašuma izsoles 17.05.2021. protokolu Nr.45,

*Dome atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” (L.Amerika, V.Mihelsons, M.Pudelis, T.Stašāns, J.Paulovičs, P.Ozoliņš, E.Junga-Ķēniņa, A.Lielmežs, S.Strausa), “pret” – nav, “atturas” – nav, NOLEMJ:*

3.1. Apstiprināt 2021.gada 17.maijā notikušās nekustamā īpašuma "**Melioratoru iela 9**", kadastra Nr. 8074 003 1015, kas atrodas Mālpilī, Mālpils novadā un sastāv no zemes vienības 0,4026 ha platībā, kadastra apzīmējums 8074 003 1005, un mašīnu šķūņa ēkas 770,6 m<sup>2</sup> platībā, kadastra apzīmējums 8074 003 0256 002, izsoles rezultātus.

3.2. Slēgt pirkuma līgumu ar [dzēsts], personas kods [dzēsts], deklarētā adrese Parka iela 19, Mālpils, Mālpils novads, LV 2152, par nekustamā īpašuma "Melioratoru iela 9", kadastra Nr. 8074 003 1015, kas atrodas Mālpilī, Mālpils novadā un sastāv no zemes vienības 0,4026 ha platībā, kadastra apzīmējums 8074 003 1005, un mašīnu šķūņa ēkas 770,6 m<sup>2</sup> platībā, kadastra apzīmējums 8074 003 0256 002, atsavināšanu par nosolīto cenu **3300,00 EUR** (trīs tūkstoši trīs simti *euro*).

**8/9.**

**Par Mālpils novada domes 2021.gada 31.marta lēmuma Nr.4/5  
"Par adreses piešķiršanu" precizēšanu**

---

Ziņo: S.Strausa

Ņemot vērā Mālpils novada domē 2021.gada 18.maijā saņemto Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra daļas vēstuli par nepieciešamību precizēt Mālpils novada domes 2021.gada 31.marta lēmumu Nr.4/5 "Par adreses piešķiršanu" atbilstoši Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 "Adresācijas noteikumi" prasībām,

*Dome atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” (L.Amerika, V.Mihelsons, M.Pudelis, T.Stašāns, J.Paulovičs, P.Ozoliņš, E.Junga-Ķēniņa, A.Lielmežs, S.Strausa), “pret” – nav, “atturas” – nav, NOLEMJ:*

Precizēt Mālpils novada domes 2021.gada 31.marta lēmuma Nr.4/5 "Par adreses piešķiršanu" lemjošo daļu šādā redakcijā:

"Piešķirt adresi **Vites iela 20**, Mālpils, Mālpils novads, LV- 2152, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8074 003 0375, platību 7,45 ha".

#### 8/10.

### **Par saistošo noteikumu Nr.2 "Grozījumi Mālpils novada domes 2021.gada 27.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 "Par Mālpils novada pašvaldības budžetu 2021.gadam"" apstiprināšanu**

---

Ziņo: S.Strausa

Izskatot sagatavotos saistošos noteikumus Nr.2 "Grozījumi Mālpils novada domes 2021.gada 27.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 "Par Mālpils novada pašvaldības budžetu 2021.gadam"",

*Dome atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” (L.Amerika, V.Mihelsons, M.Pudelis, T.Stašāns, J.Paulovičs, P.Ozoliņš, E.Junga-Ķēniņa, A.Lielmežs, S.Strausa), “pret” – nav, “atturas” – nav, **NOLEMJ:***

Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.2 "Grozījumi Mālpils novada domes 2021.gada 27.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 "Par Mālpils novada pašvaldības budžetu 2021.gadam"".

#### 8/11.

### **Par Mālpils novada pašvaldības 2020.gada publiskā pārskata apstiprināšanu**

---

Ziņo: S.Strausa

Pamatojoties uz "Likuma par budžetu un finanšu vadību" 14.panta 3.daļu, likuma "Par pašvaldībām" 21.,72.pantu un Ministru kabineta 2010.gada 5.maija noteikumiem Nr.413 "Noteikumi par gada publiskajiem pārskatiem",

*Dome atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” (L.Amerika, V.Mihelsons, M.Pudelis, T.Stašāns, J.Paulovičs, P.Ozoliņš, E.Junga-Ķēniņa, A.Lielmežs, S.Strausa), “pret” – nav, “atturas” – nav, **NOLEMJ:***

1. Apstiprināt Mālpils novada pašvaldības 2020.gada publisko pārskatu.
2. Mālpils novada pašvaldības 2020.gada publisko pārskatu iesniegt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai publicēšanai mājas lapā [www.varam.gov.lv](http://www.varam.gov.lv).
3. Mālpils novada pašvaldības 2020.gada publiskā pārskata pilnu tekstu publicēt Mālpils novada domes mājas lapā [www.malpils.lv](http://www.malpils.lv).

**Par investīciju projekta “Mālpils novada vidusskolas mācību telpu remonts un labiekārtošana, elektrosadales tīkla pārbūve” īstenošanu un pašvaldības līdzfinansējuma noteikšanu**

---

Ziņo: S.Strausa

Saskaņā ar Mālpils novada pašvaldības attīstības programmas 2019.-2025.gadam Investīciju plānu 2021.- 2022.gadam, paredzēts Mālpils vidusskolas mācību telpu remonts un labiekārtošana. Investīciju projektā paredzēta mācību telpu (sākumskolas, ķīmijas un trīs svešvalodu kabineti, speciālo programmu bērnu individuālo nodarbību telpa, atbalsta personāla kabineti) remontdarbi un labiekārtošana, nodrošinot mācību vides atbilstību mūsdienīgas un kvalitatīvas izglītības nodrošināšanai veselībai drošos apstākļos. Lai nodrošinātu drošu, ekonomisku un ilgtspējīgu infrastruktūru, paredzēta centrālās elektrosadales pārbūve, nomainot sadalnes un kabeļu tīklu. Investīciju projekta realizācijai nepieciešams aizņēmums Valsts kasē.

Investīciju projektā “Mālpils novada vidusskolas mācību telpu remonts un labiekārtošana, elektrosadales tīkla pārbūve” paredzēto remontdarbu plānotās izmaksas, saskaņā ar iepirkuma procedūras Nr.MND2021/9 rezultātiem, ir 141 566,98 EUR, tai skaitā pievienotās vērtības nodoklis (PVN) 24 569,48 EUR.

Pamatojoties uz 2014.gada 2.septembra Ministru kabineta noteikumu Nr.529 “Ēku būvnoteikumi” 7.panta 1.daļu, būvniecības ieceres dokumenti nav nepieciešami, ja ēkā vai telpu grupā tiek īstenots interjera projekts, kas neskar trešās personas, nesošās būvkonstrukcijas, slodzi nenesošās sienas, starpsienas un koplietošanas inženiertīklus. Inženiertīklu pārbūvei izstrādāts tehniskais projekts.

Investīciju projektu paredzēts īstenot 3 mēnešu periodā no līgumu noslēgšanas dienas, darbus uzsākot līdz jūlija mēneša sākumam.

Pašvaldības budžeta līdzfinansējums tiks nodrošināts 14 156,98 EUR apmērā (10%), investīciju projekta finansēšanai nepieciešamais aizņēmums ir 127 410 EUR apmērā. Aizņēmumam nav būtiskas ietekmes uz pašvaldības kopējo saistību apmēru, sasniedzot 10 % no prognozējamā pamatbudžeta ieņēmumu apjoma.

2021.gada 20.aprīļa Ministru kabineta noteikumu Nr.258 “Kārtība, kādā izvērtē pašvaldību izglītības iestāžu investīciju projektus valsts budžeta aizņēmumu saņemšanai” 2.punkts nosaka, pašvaldības iesniedz investīciju projektus, kas vērsti uz izglītības iestāžu infrastruktūras uzlabošanu un mācību vides labiekārtošanu mūsdienīgas un kvalitatīvas izglītības nodrošināšanai veselībai drošos apstākļos.

Ievērojot teikto, nepieciešams sagatavot investīciju projekta “Mālpils novada vidusskolas mācību telpu remonts un labiekārtošana, elektrosadales tīkla pārbūve” pieteikumu iesniegšanai Izglītības un zinātnes ministrijā ar kopējām projekta izmaksām 141 466,98 EUR apmērā.

Vadoties no likuma “Par pašvaldībām” 21.panta un 2021.gada 20.aprīļa Ministru kabineta noteikumu Nr.258 “Kārtība, kādā izvērtē pašvaldību izglītības iestāžu investīciju projektus valsts budžeta aizņēmumu saņemšanai” 2. un 5.punktiem,

*Dome atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” (L.Amerika, V.Mihelsons, M.Pudelis, T.Stašāns, J.Paulovičs, P.Ozoliņš, E.Junga-Ķēniņa, A.Lielmežs, S.Strausa), “pret” – nav, “atturas” – nav, **NOLEMJ:***

1. Atbalstīt investīciju projekta “Mālpils novada vidusskolas mācību telpu remonts un labiekārtošana, elektrosadales tīkla pārbūve” īstenošanu un iesniegt Izglītības un zinātnes ministrijā investīciju projekta pieteikumu.

2. Projekta kopējais finansējums 141 566,98 EUR, Mālpils novada pašvaldības līdzfinansējums 14 156,98 EUR, nepieciešamais aizņēmums 127 410 EUR apmērā.

3. Projekta realizācijas laiks 2021.gada jūnijs - 2021.gada augusts.

4. Pilnvarot Mālpils novada domes priekšsēdētāju Solvitu Strausu parakstīt ar projekta realizāciju saistītos dokumentus.

5. Kontroli par šī lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram.

### **8/13.**

#### **Par mēnešalgas noteikšanu pašvaldības SIA „Norma K” valdes loceklim**

---

Ziņo: S.Strausa

„Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma” 79.panta ceturtnā daļa nosaka, ka mēneša atlīdzību valdes loceklim nosaka, ievērojot Ministru kabineta noteikumos paredzēto mēneša atlīdzības maksimālo apmēru. Ministru kabinets nosaka valdes locekļa mēneša atlīdzības maksimālo apmēru, ņemot vērā vidējo atlīdzību vadībai līdzīga lieluma (neto apgrozījums, bilances kopsumma, darbinieku skaits) kapitālsabiedrībās privātajā sektorā vai, atsevišķos gadījumos, nozarē, kurā attiecīgā kapitālsabiedrība darbojas. Valdes locekļa mēneša atlīdzības maksimālais apmērs nekādā gadījumā nedrīkst pārsniegt Centrālās statistikas pārvaldes oficiālajā statistikas paziņojumā publicēto valstī strādājošo iepriekšējā gada mēneša vidējās darba samaksas apmēru, kas noapaļots pilnos euro un kam piemērots koeficients 10. Valdes locekļa mēneša atlīdzību nosaka uz visu valdes locekļa pilnvaru termiņu ar tiesībām to pārskatīt reizi gadā.

Ministru kabineta 04.02.2020. noteikumi Nr.63 “Noteikumi par publiskas personas kapitālsabiedrību un publiski privāto kapitālsabiedrību valdes un padomes locekļu skaitu, kā arī valdes un padomes locekļu mēneša atlīdzības maksimālo apmēru” (turpmāk – Noteikumi) nosaka valdes locekļu skaitu un valdes locekļu mēneša atlīdzības maksimālo apmēru atbilstoši kapitālsabiedrības raksturojošiem rādītājiem. Saskaņā ar Noteikumu 6.punktu, reizi gadā pēc gada pārskata apstiprināšanas kapitāla daļu turētājs izvērtē kapitālsabiedrības vidējo darbinieku skaitu un finanšu rādītājus (bilances kopsummu un neto apgrozījumu) un iedala kapitālsabiedrību attiecīgajā grupā (maza, vidēja vai liela).

Saskaņā ar Noteikumu 6.punktu un pielikumu, PSIA “Norma K” ir iedalīta pirmajā grupā kā maza kapitālsabiedrība, kuras valdes locekļa maksimālās mēneša atlīdzības apmēra noteikšanai piemērojams koeficients ir ne vairāk kā 5.



Saskaņā ar Centrālās statistikas pārvaldes oficiālajā statistikas paziņojumā publicēto valstī strādājošo 2020.gada mēneša vidējais darba samaksas apmērs ir 1143 euro.

Valdes loceklim pēdējo reizi mēnešalga noteikta ar novada domes lēmumu 2017.gadā un tā ir 1500,00 EUR. No 2020.gada 12.jūnija valdes loceklis pilda arī siltumdienesta vadītāja pienākumus.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz „Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma” 79.panta ceturto daļu,

*Dome atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” (L.Amerika, V.Mihelsons, M.Pudelis, T.Stašāns, J.Paulovičs, P.Ozoliņš, E.Junga-Ķēniņa, A.Lielmežs, S.Strausa), “pret” – nav, “atturas” – nav, **NOLEMJ**:*

Noteikt mēnešalgu pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Norma K” valdes loceklim Voldemāram Cērpam **1850,00 EUR** (viens tūkstotis astoņi simti piecdesmit *euro* 00 centi) mēnesī sākot ar 2021.gada 1.jūniju, atlīdzību izmaksājot no kapitālsabiedrības līdzekļiem.

#### 8/14.

#### Par novada bibliotēku lietošanas noteikumu apstiprināšanu

---

Ziņo: S.Strausa

Izskatot sagatavotos Mālpils novada bibliotēkas un Sidgundas bibliotēkas lietošanas noteikumu projektus, kuros pēc reģiona galvenās Salaspils novada bibliotēkas ieteikuma bija nepieciešams precizēt noteikumu pielikumu “Publisko datorsistēmu, interneta un vispārpieejamo elektroniskās informācijas resursu izmantošanas kārtība”,

*Dome atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” (L.Amerika, V.Mihelsons, M.Pudelis, T.Stašāns, J.Paulovičs, P.Ozoliņš, E.Junga-Ķēniņa, A.Lielmežs, S.Strausa), “pret” – nav, “atturas” – nav, **NOLEMJ**:*

1. Apstiprināt Mālpils novada bibliotēkas lietošanas noteikumus. (pielikumā)
2. Apstiprināt Mālpils novada Sidgundas bibliotēkas lietošanas noteikumus. (pielikumā)
3. Atzīt par spēku zaudējušiem ar Mālpils novada domes 2017.gada 24.maija sēdes lēmumu Nr.7/21 apstiprinātos “Mālpils novada bibliotēkas lietošanas noteikumus” un “Mālpils novada Sidgundas bibliotēkas lietošanas noteikumus”.

## 8/15.

### Par Mālpils novada pašvaldības izglītības iestāžu izglītojamo un pedagogu apbalvošanu

---

Ziņo: S.Strausa

Saskaņā ar “Mālpils novada pašvaldības izglītības iestāžu izglītojamo un pedagogu sasniegumu izvērtēšanas un apbalvošanas nolikumu” (apstiprināts ar Mālpils novada domes 19.12.2019. sēdes lēmumu Nr.13/9), izglītības iestāžu vadītāji iesnieguši pieteikumus skolēnu un pedagogu apbalvošanai par sasniegumiem starpnovadu, reģiona, valsts, starptautiskās mācību priekšmetu olimpiādēs, konkursos un skatēs 2020./2021.mācību gadā.

Izvērtējot izglītības iestāžu pieteikumus, saskaņā ar “Mālpils novada pašvaldības izglītības iestāžu izglītojamo un pedagogu sasniegumu izvērtēšanas un apbalvošanas nolikuma” 8.,9.,10.punktu,

*Dome atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” (L.Amerika, V.Mihelsons, M.Pudelis, T.Stašāns, J.Paulovičs, P.Ozoliņš, E.Junga-Ķēniņa, A.Lielmežs, S.Strausa), “pret” – nav, “atturas” – nav, **NOLEMJ:***

Apstiprināt Mālpils novada pašvaldības izglītības iestāžu apbalvojamo skolēnu un pedagogu sarakstu un naudas balvu apmērus pēc nodokļu nomaksas par sasniegumiem starpnovadu, reģiona, valsts, starptautiskās mācību priekšmetu olimpiādēs, konkursos, skatēs 2020./2021.mācību gadā. (pielikumā)

## 8/16.

### Par iesnieguma izskatīšanu par debitora parāda dzēšanu

---

Ziņo: S.Strausa

Mālpils novada domē 2021.gada 13.maijā saņemts [dzēsts] iesniegums (reģ.Nr.21/704-S) par neapmaksāto rēķinu dzēšanu par mūzikas instrumentu nomu no Mālpils Mūzikas un mākslas skolas meitu [dzēsts] un [dzēsts] mācību procesa nodrošināšanai. Iesniegumā norādīts, ka daudz bērnu ģimene (4 bērni) ir nonākusi krīzes situācijā saistībā ar dzīves vietas maiņu.

Dome konstatē, ka mūzikas instrumentu nomas maksas parāds ir par laiku no 2017.gada septembra līdz 2021.gada aprīlim, t.i. uz 19.05.2021. debitora parāds kopā **66,00 EUR** (par [dzēsts] – 36,00 EUR, par [dzēsts] – 30,00 EUR).

Ņemot vērā personas iesniegumu un izvērtējot ģimenes situāciju, pamatojoties uz pašvaldības noteikumiem “Debitoru parādu piedziņas kārtība Mālpils novada pašvaldībā”,

*Dome atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” (L.Amerika, V.Mihelsons, M.Pudelis, T.Stašāns, J.Paulovičs, P.Ozoliņš, E.Junga-Ķēniņa, A.Lielmežs, S.Strausa), “pret” – nav, “atturas” – nav, **NOLEMJ:***

Dzēst debitora [dzēsts], personas kods [dzēsts], parādu 66,00 EUR (sešdesmit seši euro 00 centi) apmērā.

8/17.

### Par pirmsskolas izglītības iestādes "Māllēpīte" iesnieguma izskatīšanu

---

Ziņo: S.Strausa

Mālpils novada domē 2021.gada 25.maijā saņemts pirmsskolas izglītības iestādes "Māllēpīte" vadītājas M.Čelnovas iesniegums (21/765-S) par iestādes darba organizāciju vasaras periodā.

Ņemot vērā Ministru kabineta 2020.gada 9.jūnija noteikumu Nr.360 "Epidemioloģiskās drošības pasākumi Covid-19 infekcijas izplatības ierobežošanai" 32.<sup>7</sup> punkta 2.1.apakšpunktu, kas nosaka kā tiek īstenota pirmsskolas izglītības programmu apguve "2021.gada jūnijā, jūlijā un augustā pieļaujama pirmsskolas izglītības programmas īstenošana apvienotās grupās līdz 24 bērniem no vienas izglītības iestādes vai pašvaldības, ievērojot epidemioloģiskās drošības pasākumus un vismaz mēnesi nodrošinot apvienotās grupas izglītojamo sastāva nemainību" un lai nodrošinātu darbinieku došanos ikgadējā atvaļinājumā, PII vadītāja lūdz izskatīt iespējas vasaras periodā:

1) iestādes darba laiku noteikt par vienu stundu īsāku (no plkst. 8.00 līdz 17.00, līdzšinējā darba laika no plkst.7.30 - 18.00 vietā);

2) piemaksāt skolotāju palīgiem par 1 stundu ilgāku darba laiku, lai nodrošinātu vienu grupu ar diviem darbiniekiem visas dienas garumā, pie maksimālā bērnu skaita 24 bērni.

Ievērojot teikto un pamatojoties uz Darba likuma 136.pantu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 14.panta sesto daļu,

*Dome atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” (L.Amerika, V.Mihelsons, M.Pudelis, T.Stašāns, J.Paulovičs, P.Ozoliņš, E.Junga-Ķēniņa, A.Lielmežs, S.Strausa), “pret” – nav, “atturas” – nav, **NOLEMJ:***

1. Atļaut Mālpils novada pirmsskolas izglītības iestādes "Māllēpīte" skolotāju palīgiem noteikt virsstundu darbu 2021.gada jūnija, jūlija un augusta mēnešos, lai nodrošinātu vienu grupu ar diviem darbiniekiem visas dienas garumā, pie maksimālā skaita 24 bērni.

2. Uzdot pirmsskolas izglītības iestādes vadītājai M.Čelnovai atbilstoši Darba likuma normām noslēgt rakstveida vienošanos pie darba līguma ar skolotāju palīgiem par virsstundu darbu.

**Par SIA PUBLISH AND PRODUCE iesnieguma izskatīšanu**

---

Ziņo: S.Strausa

Mālpils novada domē 2021.gada 30.martā saņemta SIA PUBLISH AND PRODUCE izpildproducentes [dzēsts] vēstule (reģ.Nr.21/455-S) ar lūgumu atbalstīt detektīvseriāla "Bezvēsts pazudušās" 2.sezonas filmēšanu Mālpils novadā, rezervējot telpas filmēšanas grupas izmitināšanai pašvaldības internātā un atļauju filmēt internāta telpās. Seriāla filmēšana plānota laikā no 2021.gada 23.jūlija līdz 1.septembrim.

*Dome atklāti balsojot ar 9 balsīm „par” (L.Amerika, V.Mihelsons, M.Pudelis, T.Stašāns, J.Paulovičs, P.Ozoliņš, E.Junga-Ķēniņa, A.Lielmežs, S.Strausa), “pret” – nav, “atturas” – nav, **NOLEMJ:***

Apstiprināt izcenojumu telpu nomai Pils ielā 10, Mālpilī, Mālpils novadā, SIA PUBLISH AND PRODUCE filmēšanas grupas izmitināšanai laikā no 2021.gada 23.jūlija līdz 1.septembrim:

- 1) Gultas vietas īre (bez gultas veļas) 7,50 EUR/diennaktī vienai personai.
- 2) Gultas vietas īre (ar gultas veļu) 8,50 EUR/diennaktī vienai personai.

Sēdes vadītāja

S.Strausa

Protokoliste

J.Dinka